



**Samodzielny Zespół Publicznych
Zakładów Lecznictwa Otwartego
Warszawa-Ochota**



podmiot leczniczy
miasta stołecznego
Warszawy

Warszawa, dnia 19 grudnia 2023 r.

WYKONAWCY ZAINTERESOWANI UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, pn.: **Udzielenie kredytu bankowego długoterminowego w kwocie 3 000 000,00 zł na sfinansowanie modernizacji budynku Przychodni Rejonowej przy ul. Wojciechowskiego 58 w Warszawie wraz z dofinansowaniem przez bank kosztów wytworzenia dokumentacji projektowej o wartości 492 000,00 zł brutto w/w przedsięwzięcia**

ZP-2511-15-GK/2023

Pytania i odpowiedzi do SWZ

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą pzp” informuje, iż w ww. postępowaniu wpłynęły zapytania do treści SWZ.

W związku z powyższym, na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy pzp, Zamawiający wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia.

W przypadku, gdy udzielone poniżej odpowiedzi pozostają w sprzeczności z postanowieniami SWZ lub też precyzują lub uzupełniają postanowienia SWZ, należy przyjąć, że stanowią one zmianę SWZ, dokonaną przez Zamawiającego w myśl art. 286 ust. 1 Ustawy pzp i będą stanowić podstawę dla oceny zgodności oferty z SWZ, przy czym w przypadku gdy:

1. postanowienia odpowiedzi są sprzeczne z postanowieniami SWZ, za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonej odpowiedzi,
2. postanowienia odpowiedzi precyzują lub uzupełniają postanowienia SWZ, za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonych odpowiedzi wraz z dotychczasową treścią SWZ.

I. Dokumenty potwierdzające podstawę prawną i zakres prowadzonej działalności:

Pytanie 1:

odpis z rejestru przedsiębiorców KRS

Odpowiedź:

<https://wyszukiwarka-krs.ms.gov.pl/dane-szczegolowe-podmiotu;numerKRS=VBCJ6OEnriVfPiaJTYCAmg%3D%3D;typ=S>

Pytanie 2:

umowa spółki / statut / akt założycielski (tekst jednolity lub pierwotna umowa i wszystkie zmiany)

Odpowiedź:

Statut - <http://www.bip.szpzo-ochota.pl/statut,0,702.html>



**Samodzielny Zespół Publicznych
Zakładów Lecznictwa Otwartego
Warszawa-Ochota**



podmiot leczniczy
miasta stołecznego
Warszawy

Pytanie 3:

notarialny akt własności nieruchomości / umowa najmu / umowa dzierżawy dotyczące miejsca, w którym prowadzona jest działalność

Odpowiedź:

Do wglądu w siedzibie SZPZLO Warszawa-Ochota.

Pytanie 4:

zezwozenie (koncesja) na działalność / promesa zezwozenia

Odpowiedź:

<https://rpwdl.ezdrowie.gov.pl/RPM/DetailsConfirm?Id=6099>

II. Dokumenty dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej Zamawiającego:

Pytanie 1:

sprawozdanie finansowe Zamawiającego za 2 ostatnie lata obrotowe:

- a) wprowadzenie do SF,
- b) bilans,
- c) rachunek zysków i strat,
- d) dodatkowe informacje i objaśnienia,
- e) zestawienie zmian w kapitale własnym,
- f) rachunek przepływów pieniężnych,
- g) sprawozdanie biegłego rewidenta z badania,
- k) sprawozdanie z działalności

Odpowiedź:

Do wglądu w siedzibie SZPZLO Warszawa-Ochota.

Pytanie 2:

uchwały związane z zamknięciem roku:

- a) uchwała o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego Zamawiającego
- b) uchwała o podziale zysku albo pokryciu straty
- c) uchwała o udzieleniu absolutorium organom firmy

Odpowiedź:

Do wglądu w siedzibie SZPZLO Warszawa-Ochota.

Pytanie 3:

sprawozdanie za okres bieżący 30/09/2023 (bilans i rachunek zysków i strat) + analogiczne z poprzedniego roku 30/09/2022

Odpowiedź:

Do wglądu w siedzibie SZPZLO Warszawa-Ochota.

Pytanie 4:

skonsolidowane sprawozdanie finansowe wraz ze sprawozdaniem biegłego rewidenta z badania za 2 ostatnie lata obrotowe grupy kapitałowej, do której przynależy Zamawiający

Odpowiedź:

SZPZLO Warszawa-Ochota nie należy do grupy kapitałowej.

Pytanie 5:

sprawozdania finansowe wraz ze sprawozdaniem biegłego rewidenta z badania za 2 ostatnie lata obrotowe podmiotów powiązanych z Zamawiającym (nie dotyczy spółek wchodzących w skład grupy JST)



**Samodzielny Zespół Publicznych
Zakładów Lecznictwa Otwartego
Warszawa-Ochota**



podmiot leczniczy
miasta stołecznego
Warszawy

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 6:

Sprawozdanie Finansowe udziałowca (jeżeli udziałowcem/organizatorem/organem nadzorującym Zamawiającego jest JST - roczne sprawozdania RbNDS i RbZ za ostatnie 3 lata, opinie RIO)

Odpowiedź:

Brak dostępu do tego typu sprawozdań.

Pytanie 7:

prognozy finansowe (na okres finansowania)

Odpowiedź:

Do wglądu w siedzibie SZPZLO Warszawa-Ochota.

Pytanie 8:

zaświadczenie o niezaleganiu z Urzędu Skarbowego z działem IV o toczących się postępowaniach

Odpowiedź:

W załączeniu.

Pytanie 9:

zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS

Odpowiedź:

W załączeniu.

III. Dokumenty dotyczące kredytów inwestycyjnych:

Pytanie 1:

biznes plan dotyczący inwestycji/ opis inwestycji

Odpowiedź:

W załączeniu.

Pytanie 2:

umowy i kontrakty zawarte na realizację inwestycji/ zakupy inwestycyjne

Odpowiedź:

Obeenie brak.

Pytanie 3:

decyzja o pozwoleniu na budowę

Odpowiedź:

Obeenie brak. W zależności od rodzaju prac decyzje będą pozyskiwane na bieżąco.

Pytanie 4:

decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Odpowiedź:

Obeenie brak, ponieważ nie posiadamy projektu.

Pytanie 5:

udokumentowanie środków własnych przeznaczonych na finansowanie inwestycji

Odpowiedź:



**Samodzielny Zespół Publicznych
Zakładów Lecznictwa Otwartego
Warszawa-Ochota**



podmiot leczniczy
miasta stołecznego
Warszawy

Zgodnie z Rozdz. II, pkt 9 SWZ: Realizacja inwestycji odbędzie się bez wkładu własnego w całości z pieniędzy pozyskanych z kredytu.

IV. Informacje dotyczące działalność ZOZ

Pytanie 1:

wykaz zawartych kontraktów z NFZ, przedmiot kontraktu, wartość, okres

Odpowiedź:

W załączeniu plik „Informacje dotyczące działalności ZOZ”

Pytanie 2:

wartość "nadwykonań" za ostatni rok i ostatni okres zgodny z dostępnym międzyokresowym/rocznym SF

Odpowiedź:

W załączeniu plik „Informacje dotyczące działalności ZOZ”

Pytanie 3:

saldo należności z tytułu "nadwykonań" na koniec ostatniego rok i ostatniego okresu zgodnego z dostępnym międzyokresowym/rocznym SF

Odpowiedź:

W załączeniu plik „Informacje dotyczące działalności ZOZ”

Pytanie 4:

czy SPZOZ jest w tzw. "sieci"

Odpowiedź:

NIE, SZPZLO Warszawa-Ochota nie jest w tzw. "sieci"

V. Prosimy również o wypełnienie załączonego pliku "Pytania"

Pytania.7z

Odpowiedź:

W załączeniu plik „Informacja o wnioskodawcy”

DYREKTOR
Samodzielnego Zespołu
Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego
Warszawa - Ochota

Krzysztof Marcin Zakrzewski