

Przedmiar robót

PRZEDMIAR

Budowa: **Remont mieszkania w Górze Ropczyckiej pod potrzeby „Mieszkania chronionego w Gminie Sędziszów Małopolski”**

39-120 Sędziszów Małopolski

Lokalizacja: **Góra Ropczycka dz. nr ewid 100/33**

Inwestor: **Gmina Sędziszów Małopolski**

ul. Rynek 1

39-120 Sędziszów Małopolski

Jednostka opracowująca kosztorys: **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego Janusz Stefanik**

Data opracowania:
2023-06-30

Autor opracowania:
mgr inż Janusz Stefanik

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	PRZEDMIAR		
1	Rozdział	Remont pomieszczeń i przebudowa instalacji		
1.1	Element	Prace przygotowawcze i rozbiórkowe		
1.1.1	KNR 404/705/8	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, umywalki fajansowe z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami .	szt	2,000
1.1.2	KNR 404/705/5	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, miski klozetowe fajansowe.	szt	2,000
1.1.3	KNR 404/702/1	Demontaż przewodów gazowych, wodociągowych i centralnego ogrzewania z rur stalowych, do Fi'25`mm	m	40,000
1.1.4	KNR 404/404/5	Rozebranie osłon grzejnikowych	szt	5,000
1.1.5	KNR 404/501/1	Rozebranie posadzek z desek, mocowanych na gwoździe,	m2	68,230
1.1.6	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3+3,2+8,76		14,960000
		RAZEM:		14,960000
1.1.7	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej	m2	14,960
1.1.8	KNR 401/1214/2	Odbicie płytek ceramicznych z ścian wewnętrznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12*1,5+11,5*2		41,000000
		RAZEM:		41,000000
1.1.9	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2`m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,8*2+2*2*0,9		6,800000
		RAZEM:		6,800000
1.1.10	KNR 401/354/12	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,1*0,45*2+1,5*0,45*3		3,915000
		RAZEM:		3,915000
1.1.11	KNR 404/105/4	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej-ścianka w łazience	m2	12,000
1.1.12	KNR 404/102/8	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, wolnostojące o wysokości do 9 m, na zaprawie cementowo-wapiennej- powiększenie otworu zewnętrznego ,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*1,5*0,4		0,540000
		RAZEM:		0,540000
1.1.13	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3	5,500
1.1.14	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1`km ponad 1`km transportu	m3	7,838
1.1.15	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz z terenu rozbiórki elementów z drewna, samochodem skrzyniowym na odległość do 1`km, z załadunkiem i wyładunkiem , samochód do 5`t	kurs	1,000
1.2	Element	Posadzki		
1.2.1	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacje obiektów ziemnych (zbiorników, basenów itp.)	m2	83,190
1.2.2	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa płyty styropianowe	m2	83,190
1.2.3	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2	83,190
1.2.4	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	83,190
1.2.5	NNRNKB 202/1136/1 (2)	Posadzki z paneli podłogowych, (klej poliuretanowy)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19,5+10,51+19,84+9,2		59,050000
		RAZEM:		59,050000
1.2.6	NNRNKB 202/1136/1 (2)	Posadzki z paneli podłogowych, (klej poliuretanowy)	m2	
1.2.7	KNR 39/116/1	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8, powierzchnie poziome	m2	4,860
1.2.8	NNRNKB 202/2805/5	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - łazienka, korytarz, kuchnia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,87+10,5+8,77		24,140000
		RAZEM:		24,140000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.9	NNRNKB 202/1123/6 analogia	Cokoliki z listew drewnianych podłogowych wysokości 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,66+2,54+4,48+4,43+4,47+2,35+5,65+3,45)*2		62,060000
		RAZEM:		62,060000
			m	62,060
1.2.10	NNRNKB 202/1123/6	Cokoliki z płytek terakotowych na zaprawie "Atlas" w pomieszczeniach ponad 8 m ² , cokoliki z płytek 15x20	m	26,000
1.3	Element	Ściany i sufity		
1.3.1	KNR 28/2620/1	Przygotowanie podłoża , oczyszczenie mechaniczne pod płytki i gładź gipsową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,66+2,54+4,48+4,43+2,35+4,7+5,65+3,45+3,52+4,43+3,12+1,56+2,64+3,32)*2*2,65+75,54- 15		324,745000
		RAZEM:		324,745000
			m ²	324,745
1.3.2	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" lub innymi środkami o niegorszych właściwościach -		
		Wyliczenie ilości robót:		
		korekta (3,66+2,54+4,48+4,43+2,35+4,7+5,65+3,45+3,52+4,43+3,12+1,56+2,64+3,32)*2*2,65+75,54- 15		324,745000
		RAZEM:		324,745000
			m ²	324,745
1.3.3	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m ²	8,000
1.3.4	KNR 39/116/2	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8, powierzchnie pionowe - łazienka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,5+1,1+1,1)*2,5		9,250000
		RAZEM:		9,250000
			m ²	9,250
1.3.5	KNR 202/1120/5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda zwykła	m	18,000
1.3.6	KNR 12/829/8	Licowanie ścian płytkami 20x30 na klej, metoda zwykła- łazienka i kuchnia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,12+2,12+1,5+1,56)*2,7 + 7*0,6		26,610000
		RAZEM:		26,610000
			m ²	26,610
1.3.7	KNR 202/815/2	Gładź gipsowa na ścianach - 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Kuchnia (2,64+3,32)*2*2,6-4		26,992000
		Pokój 1 (5,65+3,45)*2*2,6-4		43,320000
		Przedpokój (4,43+3,52)*2*2,6- 12		29,340000
		Pokój2 (2,35+4,47)*2*2,6-2		33,464000
		Pokój 3 (4,43+4,48)*2*2,6-2		44,332000
		Pokój 4 (3,66+2,54)*2*2,6-2		30,240000
		RAZEM:		207,688000
			m ²	207,688
1.3.8	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m ²	83,190
1.3.9	KNR 217/110/1	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I łączone profilami kołnierzo-nasuwkowymi - udział kształtek do 35%, obwód przewodu do 400 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	mb	2,000
1.3.10	KNR 217/208/1 analogia	Wentylatory stalowe lub z polichloroku winylu, o średnicach otworów ssących do 200 mm i masie do 25 kg R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,000
1.3.11	KNR 217/118/2	Przewody z blachy stalowej nierdzewnej , kołowe, dwupłaszczowe - udział kształtek do 65%, Fi do 100 mm - Przewód do kotła R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m ²	10,000
1.3.12	KNRW 202/2701/1	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,6*1,8+3,12*1,53		7,653600
		RAZEM:		7,653600
			m ²	7,654
1.3.13	KNR 202/2003/1	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo, 55-01		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,8*2,7		4,860000
		RAZEM:		4,860000
			m ²	4,860
1.3.14	KNR 202/2003/5	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 1-stronne, 1-warstwowo, 55-01- zabudowa pionów wod.-kan.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*2,65*2+0,4*2,65*2		3,710000
		RAZEM:		3,710000
			m ²	3,710

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.15	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - sufity w kolorze białym (dekoral akrylit 3000 PW), ściany w kolorach pastelowych (DEKORAL ŁAZIENKA&KUCHNIA)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		207,688+83,19	290,878000	
		RAZEM:	290,878000	m2
				290,878
1.3.16	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	
1.4	Element	Stolarka		
1.4.1	KNR 202/107/1	Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5 m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 24 cm - zamurowanie otworów	m2	5,000
1.4.2	KNR 401/329/2	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość do 1/2 cegły Poszerzenie otworów drzwiowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,2*0,2*2+ 0,2*0,3*2,1*2	0,332000	
		RAZEM:	0,332000	m2
				0,332
1.4.3	KNR 401/346/3	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły	szt	4,000
1.4.4	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,25*2*2	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	m
				5,000
1.4.5	KNR 401/318/2	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0 m2	szt	5,000
1.4.6	KNR 401/711/2 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2 m2 (w 1 miejscu)	m2	2,000
1.4.7	KNR 202/1019/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone-		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,02*0,9*5	9,090000	
		RAZEM:	9,090000	m2
				9,090
1.4.8	KNR 202/1019/1	Drzwi wewnętrzne, wejściowe, wewnątrzklatkowe fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0*2,02	2,020000	
		RAZEM:	2,020000	m2
				2,020
1.4.9	KNR 202/810/3	Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m2, wykonywane ręcznie, kategoria II, na ościeżach 20 cm	m2	3,000
1.4.10	KNR 202/1001/8	Okna zespolone wzmocnione, 3-szybowe budownictwa mieszkaniowego, fabrycznie wykończone, okno 2-dzielne, okno w kuchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*1,5	2,250000	
		RAZEM:	2,250000	m2
				2,250
1.4.11	KNR 202/1218/5	Podokienniki, półki nadgrzejnikowe, długości 2.1 m (2 szt) i 1,5m (3 szt) szer 0,45m	SZT	5,000
1.5	Element	Instalacja wod.-kan.		
1.5.1	KNR 401/208/2	Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05 m2, beton żwirowy, grubość do 20 cm	szt	11,000
1.5.2	KNR 401/210/2	Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,040 m2	m	6,000
1.5.3	KNR 401/336/1	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m	3,500
1.5.4	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5*0,3*0,4	0,600000	
		RAZEM:	0,600000	m3
				0,600
1.5.5	KNNR 5/1208/4	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 150 mm	m	7,500
1.5.6	KNR 215/205/4	Rurociągi z PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3+3,5+3,1+3,4+4,5+1,2+5	23,700000	
		RAZEM:	23,700000	m
				23,700
1.5.7	KNR 215/208/5	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm	podejście	8,000
1.5.8	KNR 215/205/3	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 75 mm	m	4,500
1.5.9	KNR 215/208/4	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 75 mm	podejście	2,000
1.5.10	KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm	m	7,000
1.5.11	KNR 215/208/3	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	4,000
1.5.12	KNR 215/212/2	Wpust liniowy prysznicowy	szt	1,000
1.5.13	KNR 402/105/2 (1)	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej, Fi 25-32 mm- piony dł ok 3m	miejsce	4,000
1.5.14	KNKRB 4/103/6 (1)	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych średnica nominalna 20-25 mm	m	15,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.15	KSNR 2/1304/4 (1)	Malowanie rur stalowych i blaszanych do Fi 50` mm	m	15,000
1.5.16	KNR 31/101/1	Rurociągi z polibutylenu PB układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, Dn 15` mm	m	36,000
1.5.17	KNR 34/101/3	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 9` mm (E), rurociąg Fi 12-22` mm	m	36,000
1.5.18	KNRW 215/132/1 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn` 15` mm	szt	12,000
1.5.19	KNRW 215/116/8	Dotatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek, Fi_zew. 16 mm, o połączeniu metalowym	szt	12
1.5.20	KNR 215/115/2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm- R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000
1.5.21	KNR 215/117/7	Natrysk z deszczownicą, Dn 15` mm, z zaworem termostatycznym	szt	1,000
1.5.22	KNNR 4/232/2 (3)	Brodzik natryskowy- drzwi 90cm z częścią przeszkloną - ogółem 150 cm	kpl	1,000
1.5.23	KNNR 4/230/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych	kpl	1,000
1.5.24	KNR 31/101/1	Rurociągi z polibutylenu PB układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, Dn 15` mm-ogrzewanie podłogowe korytarz, kuchnia i łazienka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		26+28+29+33+34		150,000000
		RAZEM:		150,000000
1.5.25	KNR 31/101/1	Rurociągi z polibutylenu PB układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, Dn 15` mm	m	116,000
1.5.26	KNR 31/114/1	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej powlekane folią, grubość 4` mm, rurociąg Dn 15` mm	m	116,000
1.5.27	KNR 31/101/2	Rurociągi z polibutylenu PB układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, Dn 22` mm	m	6,000
1.5.28	KNR 31/114/2	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej powlekane folią, grubość 4` mm, rurociąg Dn 22` mm	m	6,000
1.5.29	KNNR 4/418/12	Grzejniki stalowe, 3-płytowe, wysokość 600-900` mm, długość do 3000` mm	szt	2,000
1.5.30	KNNR 4/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900` mm, długość do 1600` mm	szt	4,000
1.5.31	KNNR 4/425/2	Grzejniki łazienkowe, stalowe, wysokość do 1200` mm	szt	1,000
1.5.32	KNR 31/209/2	Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa i filtry, różnicowe regulatory ciśnienia, Dn 25` mm	szt	3,000
1.5.33	KNR 31/208/1 (1)	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi, Dn 15` mm	szt	7,000
1.5.34	KNR 31/211/5	Szafki rozdzielaczowe natynkowe i podtynkowe, natynkowe, HSN 12	szt	1,000
1.5.35	KNR 31/112/3	Rozdzielacze do wody zimnej i ciepłej, 8 obwody, przyłącza Dn 3/4" (15` mm)	kpl	1,000
1.5.36	KNR 31/112/3	Rozdzielacze do wody zimnej i ciepłej, 5 obwody, przyłącza Dn 3/4" (15` mm)*- ogrzewanie podłogowe	kpl	1,000
1.5.37	KNR 31/105/4	Zasobnik ciepłej wody wraz z podejściem, podgrzewacz zasobnikowy poziomy , do 120dm3 , dodatkowo wyposażony w grzałkę elektryczną.	kpl	1,000
1.5.38	KNR 31/215/2	Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne (do 26` kW), 2-funkcyjne- montaż kotła	kpl	1,000
1.5.39	KNNR 4/402/8	Rurociągi stalowe , Dn` 100/60` mm- wkład kominowy	m	10,000
1.5.40	KNR 31/116/4 analogia	Próba szczelności instalacji CO, wody zimnej i ciepłej (średnice 15, 22, 28` mm), : próba ciśnieniowa	kpl	1,000
1.5.41	KNNR 4/229/4 (3)	Zlewozmywak kompozytowy, z ociekaczem	szt	1,000
1.5.42	KNR 202/1208/3	Pochwyty stalowe na wspornikach	szt	4,000
1.6	Element	Instalacja elektryczna wewnętrzna		
1.6.1	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47` mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	m	155,000
1.6.2	KNNR 5/1208/1	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 25` mm	m	155,000
1.6.3	KNNR 5/302/1	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi` 60, pojedyncze	szt	28,000
1.6.4	KNNR 5/303/9 (1)	Puszki z tworzywa sztucznego, 5x4` mm2, puszka 115x115- za piekarnikiem	szt	1,000
1.6.5	KNNR 5/204/5 (1)	Przewody wtynkowe i kabelkowe płaskie układane w tynku, płaski YDY3x2,5 mm, na podłożu innym niż betonowe	m	155,000
1.6.6	KNNR 5/204/2 (5)	Przewody wtynkowe i kabelkowe płaskie układane w tynku, wtynkowy YDYt, na podłożu innym niż betonowe, 3x1,5` mm2	m	125,000
1.6.7	KNNR 5/306/3	Łącznik pt w puszcze instalacyjnej - świecznikowy	szt	7,000
1.6.8	KNNR 5/306/2 (1)	Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy -dzwonek	szt	1,000
1.6.9	KNNR 5/308/3	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5` mm2 przelotowe podwójne	szt	16,000
1.6.10	KNNR 5/308/5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5` mm2 bryzgoszczelne	szt	4,000
1.6.11	KNNR 5/502/1 (2)	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), żarowe, z kloszem	kpl	1,000
1.6.12	KNNR 5/511/1	Oprawy oświetleniowe przykręcane LED 40`	kpl	10,000
1.6.13	KNNR 5/410/2	Wentylator ścienny	szt	1,000
1.6.14	KNNR 5/306/2 (2) analogia	Czujniki ruchu w korytarzu i WC do oświetlenia	szt	3,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7	Element	Rozdzielnie		
1.7.1	KNR 401/330/3	Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, głębokość do 1 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,4*0,6		0,240000
		RAZEM:		0,240000
1.7.2	KNNR 5/405/1	Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 10 kg Rozdzielnia wewnątrz mieszkania 2x12 pól.	m2	0,240
1.7.3	KNNR 5/407/3 (1) analogia	WYŁ. RÓŻNIC.P jednofazowy 25mA	szt	1,000
1.7.4	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy ROZŁĄCZNIK R301 ,C20, C16	szt	5,000
1.7.5	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy ROZŁĄCZNIK R301 B10 A	szt	6,000
1.7.6	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach - SON-3	szt	5,000
1.7.7	KNNR 5/1203/8 analogia	Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód kabelkowy do 2,5 mm ²	KPL	1,000
1.7.8	KNNR 5/1203/9 analogia	Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód kabelkowy do 4 mm ²	KPL	1,000
1.7.9	KNNR 5/1301/1 analogia	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego	kpl	1,000
1.7.10	KNNR 5/405/1	Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 10 kg, Rozdzielnica licznikowa RLN-1L3F+32 M - wymiana rozdzielnia na klatce schodowej przynależnej do mieszkania.	szt	1,000
1.7.11	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy- zabezpieczenie licznikowe	szt	1,000

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
1	Remont pomieszczeń i przebudowa instalacji	
1.1	Prace przygotowawcze i rozbiórkowe	
1.2	Posadzki	
1.3	Ściany i sufity	
1.4	Stolarka	
1.5	Instalacja wod.-kan.	
1.6	Instalacja elektryczna wewnętrzna	
1.7	Rozdzielnie	
	Remont pomieszczeń i przebudowa instalacji	
	Razem Remont pomieszczeń i przebudowa instalacji netto	
	Suma elementów kosztorysu	
		Razem PRZEDMIAR netto

Spis treści

A. Przedmiar robót.....	2
1. Remont pomieszczeń i przebudowa instalacji.....	2
1.1. Prace przygotowawcze i rozbiórkowe.....	2
1.1.1. Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, umywalki fajansowe z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami.....	2
1.1.2. Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, miski klozetowe fajansowe.....	2
1.1.3. Demontaż przewodów gazowych, wodociągowych i centralnego ogrzewania z rur stalowych, do Fi 25` mm.....	2
1.1.4. Rozebranie osłon grzejnikowych.....	2
1.1.5. Rozebranie posadzek z desek, mocowanych na gwoździe.....	2
1.1.6. Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych.....	2
1.1.7. Zerwanie posadzki cementowej.....	2
1.1.8. Odbicie płytek ceramicznych z ścian wewnętrznych.....	2
1.1.9. Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2` m2.....	2
1.1.10. Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko.....	2
1.1.11. Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej- ścianka w łazience.....	2
1.1.12. Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, wolnostojące o wysokości do 9 m, na zaprawie cementowo-wapiennej- powiększenie otworu zewnętrznego.....	2
1.1.13. Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km.....	2
1.1.14. Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1` km ponad 1` km transportu.....	2
1.1.15. Wywóz z terenu rozbiórki elementów z drewna, samochodem skrzyniowym na odległość do 1` km, z załadunkiem i wyładunkiem , samochód do 5` t.....	2
1.2. Posadzki.....	2
1.2.1. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacje obiektów ziemnych (zbiorników, basenów itp.).....	2
1.2.2. Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa płyty styropianowe.....	2
1.2.3. Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro.....	2
1.2.4. Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm.....	2
1.2.5. Posadzki z paneli podłogowych, (klej poliuretanowy).....	2
1.2.6. Posadzki z paneli podłogowych, (klej poliuretanowy).....	2
1.2.7. Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8, powierzchnie poziome.....	2
1.2.8. (z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - łazienka, korytarz, kuchnia.....	2
1.2.9. Cokoliki z listew drewnianych podłogowych wysokości 10 cm.....	3
1.2.10. Cokoliki z płytek terakotowych na zaprawie "Atlas" w pomieszczeniach ponad 8` m2, cokoliki z płytek 15x20.....	3
1.3. Ściany i sufity.....	3
1.3.1. Przygotowanie podłoża , oczyszczenie mechaniczne pod płytki i gładź gipsową.....	3
1.3.2. (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" lub innymi środkami o niegorszych właściwościach -.....	3
1.3.3. Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria` III.....	3
1.3.4. Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8, powierzchnie pionowe - łazienka.....	3
1.3.5. Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30` cm, cokolik 15` cm, metoda zwykła.....	3
1.3.6. Licowanie ścian płytkami 20x30 na klej, metoda zwykła- łazienka i kuchnia.....	3
1.3.7. Gładź gipsowa na ścianach - 2-warstwowa.....	3
1.3.8. Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa.....	3
1.3.9. Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I łączone profilami kołnierzo-nasuwkowymi - udział kształtek do 35%, obwód przewodu do 400` mm.....	3
1.3.10. Wentylatory stalowe lub z polichlorku winylu, o średnicach otworów ssących do 200` mm i masie do 25` kg.....	3
1.3.11. Przewody z blachy stalowej nierdzewnej , kołowe, dwupłaszczyznowe - udział kształtek do 65%, Fi do 100` mm - Przewód do kotła.....	3
1.3.12. Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi.....	3
1.3.13. Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo, 55-01.....	3
1.3.14. Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 1-stronne, 1-warstwowo, 55-01- zabudowa pionów wod.-kan.....	3
1.3.15. Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - sufity w kolorze białym (dekorak akrylit 3000 PW), ściany w kolorach pastelowych (DEKORAL ŁAZIENKA&KUCHNIA).....	4
1.3.16. Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne.....	4
1.4. Stalarka.....	4
1.4.1. Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5 m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 24` cm - zamurowanie otworów.....	4
1.4.2. Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość do 1/2 cegły Poszerzenie otworów drzwiowych.....	4
1.4.3. Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły.....	4
1.4.4. Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180` mm.....	4
1.4.5. Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0` m2.....	4
1.4.6. Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2` m2 (w 1 miejscu).....	4
1.4.7. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone.....	4
1.4.8. Drzwi wewnętrzne, wejściowe, wewnątrzkatkowe fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne.....	4
1.4.9. Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20` cm i o powierzchni otworów ponad 3` m2, wykonywane ręcznie, kategoria` II, na ościeżach 20` cm.....	4
1.4.10. Okna zespolone wzmocnione, 3-szybowe budownictwa mieszkaniowego, fabrycznie wykończone, okno 2-dzielne, okno w kuchni.....	4
1.4.11. Podokienniki, półki nadgrzejnikowe, długości 2.1` m (2 szt) i 1,5m (3 szt) szer 0,45m.....	4
1.5. Instalacja wod.-kan.....	4
1.5.1. Przebiecie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05` m2, beton żwirowy, grubość do 20` cm.....	4
1.5.2. Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,040` m2.....	4
1.5.3. Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły.....	4
1.5.4. Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły.....	4

1.5.5. Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 150`mm.	4
1.5.6. Rurociągi z PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110`mm.	4
1.5.7. Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110`mm.	4
1.5.8. Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 75`mm.	4
1.5.9. Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 75`mm.	4
1.5.10. Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50`mm.	4
1.5.11. Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm.	4
1.5.12. Wpust liniowy prysznicowy.	4
1.5.13. Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej, Fi`25-32`mm- piony dł ok 3m.	4
1.5.14. Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych średnica nominalna 20-25 mm.	4
1.5.15. Malowanie rur stalowych i blaszanych do Fi 50`mm.	5
1.5.16. Rurociągi z polibutylenu PB układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, Dn 15`mm.	5
1.5.17. Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 9`mm (E), rurociąg Fi 12-22`mm.	5
1.5.18. Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn`15`mm.	5
1.5.19. Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek, Fi_zew. 16 mm, o połączeniu metalowym.	5
1.5.20. Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm-.	5
1.5.21. Natrysk z deszczownicą, Dn 15`mm, z zaworem termostatycznym.	5
1.5.22. Brodzik natryskowy- drzwi 90cm z częścią przeszkloną - ogółem 150 cm.	5
1.5.23. Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych.	5
1.5.24. Rurociągi z polibutylenu PB układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, Dn 15`mm-ogrzewanie podłogowe korytarz, kuchnia i łazienka.	5
1.5.25. Rurociągi z polibutylenu PB układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, Dn 15`mm.	5
1.5.26. Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej powlekane folią, grubość 4`mm, rurociąg Dn 15`mm.	5
1.5.27. Rurociągi z polibutylenu PB układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych, Dn 22`mm.	5
1.5.28. Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej powlekane folią, grubość 4`mm, rurociąg Dn 22`mm.	5
1.5.29. Grzejniki stalowe, 3-płytowe, wysokość 600-900`mm, długość do 3000`mm.	5
1.5.30. Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900`mm, długość do 1600`mm.	5
1.5.31. Grzejniki łazienkowe, stalowe, wysokość do 1200`mm.	5
1.5.32. Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa i filtry, różnicowe regulatory ciśnienia, Dn 25`mm.	5
1.5.33. Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi, Dn 15`mm.	5
1.5.34. Szafki rozdzielaczowe natynkowe i podtynkowe, natynkowe, HSN 12.	5
1.5.35. Rozdzielacze do wody zimnej i ciepłej, 8 obwody, przyłącza Dn 3/4" (15`mm).	5
1.5.36. Rozdzielacze do wody zimnej i ciepłej, 5 obwody, przyłącza Dn 3/4" (15`mm)*- ogrzewanie podłogowe.	5
1.5.37. Zasobnik ciepłej wody wraz z podejściem, podgrzewacz zasobnikowy poziomy , do 120dm3 , dodatkowo wyposażony w grzałkę elektryczną.	5
1.5.38. Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne (do 26`kW), 2-funkcyjne- montaż kotła.	5
1.5.39. Rurociągi stalowe , Dn`100/60`mm- wkład kominowy.	5
1.5.40. Próba szczelności instalacji CO, wody zimnej i ciepłej (średnice 15, 22, 28`mm) , : próba ciśnieniowa.	5
1.5.41. Zlewozmywak kompozytowy, z ociekaczem.	5
1.5.42. Pochwyty stalowe na wspornikach.	5
1.6. Instalacja elektryczna wewnętrzna.	5
1.6.1. Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych i rur o średnicy do 47`mm, bruzdy dla przewodów wtykowych, w cegle.	5
1.6.2. Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 25`mm.	5
1.6.3. Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi`60, pojedyncze.	5
1.6.4. Puszki z tworzywa sztucznego, 5x4`mm2, puszka 115x115- za piekarnikiem.	5
1.6.5. Przewody wtykowe i kabelkowe płaskie układane w tynku, płaski YDY3x2,5 mm, na podłożu innym niż betonowe.	5
1.6.6. Przewody wtykowe i kabelkowe płaskie układane w tynku, wtykowy YDYt, na podłożu innym niż betonowe, 3x1,5`mm2.	5
1.6.7. Łącznik pt w puszcze instalacyjnej - świecznikowy.	5
1.6.8. Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy -dzwonek.	5
1.6.9. Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5`mm2 przelotowe podwójne.	5
1.6.10. Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5`mm2 bryzgoszczelne.	5
1.6.11. Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle), żarowe, z kloszem.	5
1.6.12. Oprawy oświetleniowe przykręcane LED 40`.	5
1.6.13. Wentylator ścienny.	5
1.6.14. Czujniki ruchu w korytarzu i WC do oświetlenia.	5
1.7. Rozdzielnie.	6
1.7.1. Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, głębokość do 1 cegły.	6
1.7.2. Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 10 kg Rozdzielnia wewnątrz mieszkania 2x12 pól.	6
1.7.3. WYŁ. RÓŻNIC.P jednofazowy 25mA.	6
1.7.4. Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy ROZŁĄCZNIK R301 ,C20, C16.	6
1.7.5. Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy ROZŁĄCZNIK R301 B10 A.	6
1.7.6. Osprzęt modułowy w rozdzielnicach - SON-3.	6
1.7.7. Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód kabelkowy do 2,5`mm2.	6
1.7.8. Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód kabelkowy do 4`mm2.	6
1.7.9. Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego	6
1.7.10. Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 10 kg, Rozdzielnica licznikowa RLN-1L3F+32 M - wymiana rozdzielnia na klatce schodowej przynależnej do mieszkania.	6
1.7.11. Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy- zabezpieczenie licznikowe.	6
B. Tabela elementów scalonych.	7
C. Spis treści.	8