



MJM Projektowanie, Nadzór, Wykonawstwo

Michał Marciniak

89-620 Klawkowo, ul. Pogodna 1;

tel: 697-06-85-85

e-mail: michalmarciniak@poczta.onet.pl

NIP 5552092020

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Egz.nr

<i>Branża:</i>	DROGOWA, SANITARNA
<i>Nazwa zamierzenia budowlanego:</i>	<i>Budowa ul. Trawiastej, Kaczeńców, Łąkowej w m. Charzykowy, gm. Chojnice</i>
<i>Identyfikatory działek ewidencyjnych:</i>	<i>569; 499/22; 513/2; 477/20; 522; 499/32; 499/15 obręb Charzykowy [0002] jedn. Chojnice-Gm [220203_2]</i>
<i>Inwestor:</i>	Gmina Chojnice
	ul.31 Stycznia 56a
	89-600 CHOJNICE
<i>Kategoria obiektu</i>	<i>XXV współczynnik w=1,0</i>
	<i>XXVI współczynnik w=1,0</i>

Spis zawartości:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu
- 2) Projekt architektoniczno-budowlany
- 3) Załączniki do projektu budowlanego

Opracowali:	Branża:	Imię i nazwisko	Uprawnienia:	Data:	Podpis:
Projektant	DROGOWA	Jacek Marciniak	POM/0100/PWOD/04	23.08.2023	
Opracował	DROGOWA	Michał Marciniak		23.08.2023	
Projektant Sprawdzający	DROGOWA	Jerzy Wiśniewski	NN-8345/769/84	23.08.2023	
Projektant	SANITARNA	Jan Wiśniewski	KUP/0053/POOS/11	23.08.2023	
Opracował	SANITARNA	Krzysztof Łasicki		23.08.2023	
Projektant Sprawdzający	SANITARNA	Zbigniew Łojewski	POM/0045/PWOS/12	23.08.2023	

Chojnice, 23.08.2023

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. DOKUMENTY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
Uprawnienia budowlane Projektanta - branża drogowa	4
Zaświadczenie PIIB Projektanta - branża drogowa.....	5i5a
Uprawnienia budowlane Projektanta Sprawdzającego - branża drogowa.....	6
Zaświadczenie PIIB Projektanta Sprawdzającego - branża drogowa	7i7a
Uprawnienia budowlane Projektanta - branża sanitarna	8
Zaświadczenie PIIB Projektanta - branża sanitarna	9i9a
Uprawnienia budowlane Projektanta Sprawdzającego - branża sanitarna	10
Zaświadczenie PIIB Projektanta Sprawdzającego - branża sanitarna	11i11a
Oświadczenie Projektantów	12
 B. CZĘŚĆ OPISOWA	 13
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	14
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	14
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	15
4. Zestawienie powierzchni	16
5. Inne informacje i dane	17
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej – nie dotyczy	20
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skompikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	20
8. Obszar oddziaływania obiektu.....	20
 C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	 22
Rys. 1 Plan orientacyjny.....	23
Rys. 2 Projekt zagospodarowania terenu	24

A. Dokumenty do Projektu Zagospodarowania Terenu

Uprawnienia budowlane Projektanta - branża drogowa

Zaświadczenie PIIB Projektanta - branża drogowa

Uprawnienia budowlane Projektanta Sprawdzającego - branża drogowa

Zaświadczenie PIIB Projektanta Sprawdzającego - branża drogowa

Uprawnienia budowlane Projektanta - branża sanitarna

Zaświadczenie PIIB Projektanta - branża sanitarna

Uprawnienia budowlane Projektanta Sprawdzającego - branża sanitarna

Zaświadczenie PIIB Projektanta Sprawdzającego - branża sanitarna

Oświadczenie Projektantów

Chojnice, 23.08.2023

Stosowanie do zapisów art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane/ tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami/

Oświadczam, że Projekt Zagospodarowania Terenu:

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa ul. Trawiastej, Kaczeńców, Łąkowej w m. Charzykowy, gm. Chojnice

Identyfikatory działek ewidencyjnych: 569; 499/22; 513/2; 477/20; 522; 499/32; 499/15 obręb Charzykowy [0002] jedn. Chojnice-Gm [220203_2]

INWESTOR: Gmina Chojnice, ul.31 Stycznia 56a, 89-600 CHOJNICE

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant – br. drogowa

Projektant Sprawdzający – br. drogowa

Projektant – br. sanitarna

Projektant Sprawdzający – br. sanitarna

B. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa ul. Trawiastej, Kaczeńców, Łąkowej w m. Charzykowy, gm. Chojnice na dz. ewid. nr 569; 499/22; 513/2; 477/20; 522; 499/32; 499/15 obręb Charzykowy [0002] jedn. Chojnice-Gm [220203_2].

Wyżej wymieniona inwestycja polega na wykonaniu:

- jezdni o nawierzchni z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie oraz na warstwie podbudowy z kruszywa związanego C3/4
- zjazdów z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie oraz na warstwie podbudowy z kruszywa związanego C3/4
- poboczy z kruszywa łamanego
- sieci kanalizacji deszczowej z rur PCV SN8 Φ 315 mm o łącznej długości 278,5 m

Kategoria obiektu : budowa drogi – XXV współczynnik $w=1,0$; budowa sieci branży sanitarnej – XXVI współczynnik $w=1,0$

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren projektowanej drogi zlokalizowane jest na terenie działek nr 569; 499/22; 513/2; 477/20; 522; 499/32; 499/15 obręb Charzykowy [0002] jedn. Chojnice-Gm [220203_2].

Wyżej wymieniona droga posiada nawierzchnię gruntową. Teren przyległy do pasa drogowego zagospodarowany jest budownictwem mieszkalnym oraz gruntami rolnymi.

Urządzenia obce w pasie drogowym:

- sieć teletechniczna kablowa,
- sieć wodociągowa,
- sieć energetyczna,
- sieć sanitarna,
- sieć gazowa

Zastrzega się, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z braku danych z instytucji branżowych oraz stosownych pomiaru ujawnienie jest niemożliwe.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

- a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – nie dotyczy
- b) sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków - projektuje się odprowadzenie wód opadowych z jezdni drogi za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych do sieci kanalizacji deszczowej (zgodnie z WT nr GZGK-WT-i-171/06/2023)
- c) układ komunikacyjny - projektowana ulica przebiega na terenie działki nr 569; 499/22; 513/2; 477/20; 522; 499/32; 499/15 obręb Charzykowy [0002] jedn. Chojnice-Gm [220203_2].

Podstawowe parametry projektowanej jezdni:

BRANŻA DROGOWA:

- drogi wewnętrzne, kategoria KR 1
- szerokość jezdni – 3,0 - 5,0 m (ul. Łąkowa – 3,0 m; ul. Trawiasta – 4,0 m; ul. Kaczeńców – od 4,0 do 5,0 m; łącznik-4,0 m)
- szerokość zjazdów – zgodne z PZT
- szerokość pobocza – do 0,50 m
- spadek poprzeczny jezdni - zgodnie z PZT
- spadek poprzeczny pobocza - 6,0%
- długość proj. ulicy: ul. Łąkowa – 159.52 mb; ul. Trawiasta – 207.20 m; ul. Kaczeńców – 160.53 mb; łącznik-41.86 mb). **Łącznie: 159.52+207.20+160.53+41.86= 569.11 mb**

BRANŻA SANITARNA:

Zaprojektowano kanalizację deszczową oraz przykanaliki do wpustów deszczowych z rur PVC-U kanalizacyjnych, kielichowych, z uszczelką i rdzeniem litym zgodnie z PN-EN 1401. Sztywność rur min. 8kN/m². Dla kanału deszczowego założono średnicę rur Ø315 o łącznej długości 278,5 m, natomiast dla przykanalików Ø200 o łącznej długości 52,3 m. Spadek podłużny kanału deszczowego Ø315 zaprojektowano o wartości od 0,5 % do 3,0 %, natomiast spadek przykanalików z rur Ø200 przewidziano o wartościach od 1,0 % do 5,0 %.

Uzbrojenie sieci stanowić będą studnie PVC DN600 inspekcyjne przelotowe zwieńczenie : teleskopowy adapter, betonowy pierścień odciążający i wąż D400,DN600,H150. Wpusty deszczowe projektuje się jako uliczne typowe betonowe Ø500 mm z osadnikiem, płytą pokrywową, pierścieniem odciąż. i rusztem żeliwnym 620x420 mm (klasy obciążenia D400) na zawiasach z rygłem wg PN-EN 124. W prefabrykatach osadzone przejścia szczelne DN 200 służące do podłączenia przykanalików odpływowych. Krąg betonowy z dnem montowany na wylewce z chudego betonu gr. 10 cm i podsypce piaskowej gr. 15 cm.

Zaprojektowano separator koalescencyjny klasy I wg PN-EN 858-1, zintegrowany z wewnętrznym obejściem burzowym (by-pass), wykonany w zbiorniku betonowym na bazie betonu C35/45 w klasie obciążeń typu ciężkiego, o parametrach:

- wielkość przepływu $Q_{nom}/max = 3/30$ l/s,
- średnica zewnętrzna $Dz = 1500$ mm,
- wysokość do dna wlotu $Hw = 930$ mm,
- średnica przyłącza dn 315 PVC.

d) sposób dostępu do drogi publicznej - planowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej dla innych nieruchomości , a także możliwości korzystania z wody , kanalizacji, energii elektrycznej, oraz ze środków łączności i dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu - nie zachodzą kolizje z istniejącymi urządzeniami uzbrojenia technicznego.

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni - profil podłużny dostosowano do istniejącego ukształtowania terenu.

4. Zestawienie powierzchni

- a) Wykonanie nawierzchni jezdni– 2180,3 m²
- b) Wykonanie zjazdów z kostki betonowej –220,37m²

5. Inne informacje i dane

a) Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowania terenu

- 569; 499/22; 513/2; 477/20; 522 obręb Charzykowy [0002] jedn. Chojnice-Gm [220203_2] objęta decyzją o warunkach zabudowy nr BM.6730.14.2023 z dnia 05.07.2023 wydanej przez Wójta Gminy Chojnice oraz decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BM.6733.40.10.2023 z dnia 28.11.2023 2023 wydanej przez Wójta Gminy Chojnice (dotyczy: ul. Łąkowa – 159.52 mb; ul. Trawiasta – 207.20 m; ul. Kaczeńców –103.23 mb (od km 0+000.00 do km 0+103.23); łącznik-5.96 mb (od km 0+000.00 do km 0+005.96). **Łącznie: 159.52+207.20+103.23+5.96= 475.91 mb)**
- 499/32; 499/15 obręb Charzykowy [0002] jedn. Chojnice-Gm [220203_2] objęte są Uchwałą nr XLII/606/10 RADY GMINY W CHOJNICACH z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi zdrowia i komunikację, w tym parking, oraz zieleni i rekreację z dopuszczeniem usług nad Jeziorem Charzykowskim w rejonie ulic Długiej, Kaczeńców i Rybackiej we wsi Charzykowy gm. Chojnice (ul. Kaczeńców – 57.3 mb (od km 0+103.23 do km 0+160.53); łącznik-35.9 mb (od km 0+005.96 do km 0+041.86). **Łącznie: 57.3+35.9= 93.2 mb)**

Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowania terenu zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr BM.6730.14.2023 z dnia 05.07.2023:

1) Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- a) funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: infrastruktura drogowa,
- b) długość drogi: do 550m,
- c) szerokość drogi: od 3m do 5m,
- d) parametry planowanej inwestycji winny uwzględniać wymogi wynikające z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i obowiązujących norm

Punkt 1 (warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego) ppkt. a) – d) -spełniono

2) warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) obowiązują przepisy związane z położeniem działek w otulinie Parku Narodowego „Bory Tucholskie”, w szczególności Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2008 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla Parku Narodowego „Bory Tucholskie” (Dz. U. Nr 230, poz. 1545) oraz ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.),
- b) obowiązują przepisy związane z położeniem działek na terenie Zaborskiego Parku Krajobrazowego, w szczególności Uchwała Nr 144/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r.

w sprawie Zaborskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 66 poz. 1459 ze zm.) oraz Uchwała Nr 891/XLI/14 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 30 czerwca 2014 r. o zmianie uchwały sejmiku (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 2714), Uchwała Nr 264/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. o zmianie uchwały sejmiku (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 2947) oraz ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.),

c) obowiązują przepisy związane z położeniem terenu inwestycji na Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Wielki Sandr Brdy” PLB220001 –w szczególności Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 „Wielki Sandr Brdy” PLB220001 (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 1142 z dnia 7 kwietnia 2015 r.) oraz ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.),

d) planowaną inwestycję należy projektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi,

e) teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne stosownie do zapisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 2409), ponieważ na działkach nie występują użytki rolne klas I–III, ani użytki leśne,

f) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego,

g) przy realizacji i użytkowaniu terenu należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które ograniczą negatywny wpływ na środowisko,

h) na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić właściwości geotechniczne i hydrologiczne gruntu,

i) zamierzenie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

j) zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest zobowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe – Wójta Gminy Chojnice,

Punkt 2 (warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej) ppkt. a) – j) -spełniono

Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowania terenu zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BM.6733.40.10.2023 z dnia 28.11.2023:

1) Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

a) funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: infrastruktura techniczna – przewody i urządzenia służące do odprowadzenia wód opadowych i roztopowych

b) kolektory deszczowe – sieć kanalizacji deszczowej – rury PP SN8 fi315 lub 400mm

c) długość kanalizacji deszczowej – do 400 m

d) skrzyżowania i kolizje z innymi sieciami infrastruktury technicznej, wykonać zgodnie z przepisami odrębnymi

e) parametry planowanej inwestycji winny uwzględniać wymogi wynikające z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i obowiązujących norm

Punkt 1 (warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego) ppkt. a) – e) -spełniono

2) warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

a) obowiązują przepisy związane z położeniem działek w otulinie Parku Narodowego „Bory Tucholskie”, w szczególności Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2008 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla Parku Narodowego „Bory Tucholskie” (Dz. U. Nr 230, poz. 1545) oraz ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.),

b) obowiązują przepisy związane z położeniem działek na terenie Zaborskiego Parku Krajobrazowego, w szczególności Uchwała Nr 144/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Zaborskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 66 poz. 1459 ze zm.) oraz Uchwała Nr 891/XLI/14 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 30 czerwca 2014 r. o zmianie uchwały sejmiku (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 2714), Uchwała Nr 264/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. o zmianie uchwały sejmiku (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 2947) oraz ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.),

c) obowiązują przepisy związane z położeniem terenu inwestycji na Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Wielki Sandr Brdy” PLB220001 –w szczególności Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 „Wielki Sandr Brdy” PLB220001 (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 1142 z dnia 7 kwietnia 2015 r.) oraz ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.),

d) planowaną inwestycję należy projektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi,

e) teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne stosownie do zapisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 2409), ponieważ na działkach nie występują użytki rolne klas I–III, ani użytki leśne,

f) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego,

g) przy realizacji i użytkowaniu terenu należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które ograniczą negatywny wpływ na środowisko,

h) na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić właściwości geotechniczne i hydrologiczne gruntu,

i) zamierzenie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

j) zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest zobowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe – Wójta Gminy Chojnice

Punkt 2 (warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej) ppkt. a) – j) -spełniono

- b) Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków** - teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków
- c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej** - teren objęty opracowaniem nie leży na terenach eksploatacji górniczej.
- d) Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia**

Dla przedmiotowej inwestycji nie stwierdzono potrzeby uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestycja w zakresie budowy instalacji kanalizacji deszczowej uchroni teren przed zaleganiem wody opadowej na powierzchni utwardzonej, przyczyniając się tym samym do jej efektywnego użytkowania oraz będzie pozytywnie oddziaływać na stan środowiska.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej – nie dotyczy

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skompikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Na obszarze objętym inwestycją nie występują grunty mineralne, słabonośne i organiczne. Nie występują nasypy niekontrolowane oraz niekorzystne zjawiska geologiczne. W związku z tym występują tu warunki proste. Projektowany obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Zgodnie z §14 pkt 8) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1609 z późn. zm.) określenie obszaru oddziaływania przeprowadzono na podstawie następujących dokumentów:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518)
3. Ustawa o drogach publicznych (j.t. Dz.U. 2020 poz. 470ze zm.)

4. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112 ze zm.)

5. Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. u. z 2014 r., poz. 1446)

Obszar oddziaływania obiektu mieści się na działkach, na których został zaprojektowany tj. na terenie działek dz. nr 569; 499/22; 513/2; 477/20; 522; 499/32; 499/15 obręb Charzykowy [0002] jedn. Chojnice-Gm [220203_2].

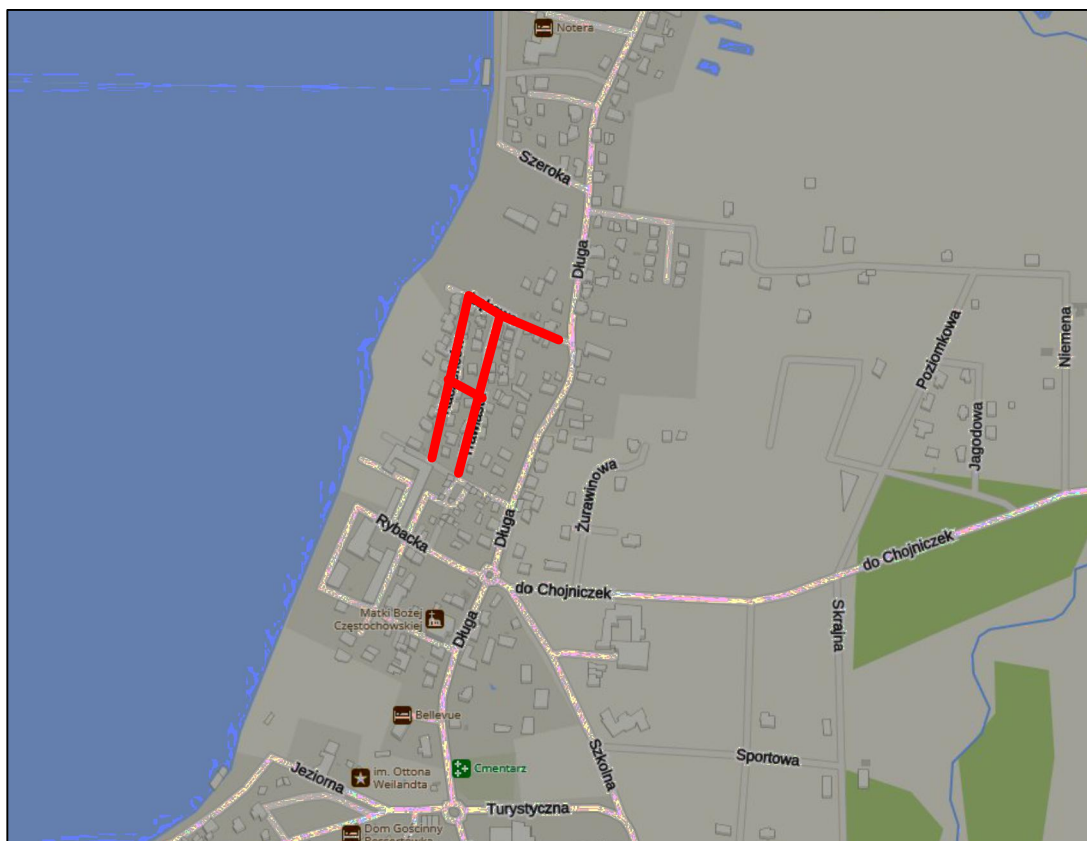
Wszystkie prace związane z inwestycją realizowane będą na działce inwestora. Poziom hałas, wibracji i emisja zanieczyszczeń mieszczą się w normie zgodnie z aktualnymi przepisami. Inwestycja nie spowoduje zacieniania budynków sąsiednich zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Opracował:

Michał Marciniak

Jacek Marciniak

C. Część rysunkowa



MJM Projektowanie, Nadzór, Wykonawstwo Michał Marciniak Klawkowo, ul. Pogodna 1, 89-620 Chojnice			INWESTOR Gmina Chojnice ul.31 Stycznia 56a 89-600 CHOJNICE		
OBIEKT: Budowa ul. Trawiastej, Kaczeńców, Łąkowej w m. Charzykowy, gm. Chojnice					
TYTUŁ: Plan orientacyjny					NR 1
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
Projektant	Jacek Marciniak	Drogowa	POM/0100/PWOD/04	23.08.2023	
Opracował	Michał Marciniak	Drogowa		23.08.2023	
Projektant sprawdzający	Jerzy Wiśniewski	Drogowa	NN-8345/769/84	23.08.2023	
Projektant	Jan Wiśniewski	Sanitarna	KUP/0053/P00S/11	23.08.2023	
Opracował	Krzysztof Łasicki	Sanitarna		23.08.2023	
Projektant sprawdzający	Zbigniew Łojewski	Sanitarna	POM/0045/PWOS/12	23.08.2023	
STADIUM Projekt Budowlany		DATA. 23.08.2023	NR UMOWY		SKALA: bs



- LEGENDA-branża drogowa:
- Krawężnik najazdowy 15x22
 - Opornik 12x25
 - Nawierzchnia z kostki bet.gr. 8 cm
 - Nawierzchnia zjazdów z kostki bet.gr. 8 cm

- LEGENDA - branża sanitarna
- Projektowane wpusty
 - Projektowane studnie kanalizacji deszczowej
 - Projektowany przewód kanalizacji deszczowej

Powiadzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 6640-1012-2021

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Służba Geodezyjna Chojnice

Wykonawca prac geodezyjnych: GEOMATYK

mgr inż. Mateusz Marciniak

ul. Witosa 15, 89-632 Brzesko

tel. 697 038 585 NIP 5552112508

Wzrost i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: Grzegorz Kabełka, Geodeta Specjalistyczny, Lśw. Nr 11453 Mi. CP. Bud.

MJM
Projektowanie, Nadzór, Wykonawstwo
Michał Marciniak
Klawkowo, ul. Pogodna 1,
89-620 Chojnice

INWESTOR
Gmina Chojnice
ul. 31 Stycznia 56a
89-600 CHOJNICE

OBIEKT: Budowa ul. Trawistej, Koczeńców, Łękowej w m. Charzykowy, gm. Chojnice			
TYTUŁ: Projekt zagospodarowania terenu			
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAW.
Projektant	Jacek Marciniak	Drogowa	PCM/2100/PWOD/04
Opracował	Michał Marciniak	Drogowa	PCM/2100/PWOD/04
Projektant	Jerzy Wiśniewski	Drogowa	NW-8345/768/84
Projektant	Jan Wiśniewski	Drogowa	KUP/2053/POOS/11
Opracował	Krzysztof Łabicki	Drogowa	
Projektant	Zbigniew Łojewski	Drogowa	PCM/2045/PWOS/12
STADIUM Projekt Budowlany		DATA 23.08.2023	NR UMOWY
			SKALA: 1:500