

Dział Administracyjno-Gospodarczy

Wrocław, dnia 18 marca 2021 r.

AG.212.1.2021

### **Zaproszenie do złożenia oferty cenowej**

Dolnośląski Ośrodek Doradztwa Rolniczego we Wrocławiu przy ul. Zwycięskiej 8 we Wrocławiu zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

### **Opracowanie dokumentacji dotyczącej Modernizacji pomieszczeń biurowych oraz ciągów komunikacyjnych w PZDR w Chojnowie przy ulicy Reja 8**

#### **1. Przedmiot zamówienia**

Opracowanie kompletnej dokumentacji techniczno-projektowej i kosztorysowej modernizacji pomieszczeń biurowych oraz ciągów komunikacyjnych w PZDR w Chojnowie przy ulicy Reja 8, na którą składać się będą:

- a) plany, rysunki umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
- b) przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- c) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia na potrzeby ogłoszenia postępowania na wykonanie robót budowlanych dotyczących modernizacji pomieszczeń biurowych oraz ciągów komunikacyjnych w budynku przy ulicy Reja 8 w Chojnowie,
- d) wykonanie szczegółowych wymaganych dla przedmiotu zamówienia projektów,
- e) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwoleń lub zgłoszeń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami. Zamawiający upoważni Wykonawcę dokumentacji do występowania przed wszelkimi organami w imieniu Zamawiającego na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia.

**Budynek przy ulicy Reja 8 w Chojnowie jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków, a jego powstanie datuje się na ok. 1880 r.**

**Wykonawca dokumentacji będzie zobowiązany uzyskać w imieniu Zamawiającego pozwolenie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura w Legnicy na wykonanie projektowanych prac.**

**Wykonawca uzyska upoważnienie od Zamawiającego niezbędne do przeprowadzenia całego procesu od wykonania projektu do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia rozpoczęcia robót, o ile będzie to konieczne. Poniesie wszystkie z tym związane opłaty.**

2. W ramach inwestycji planowane jest wykonanie prac wyszczególnionych w załączniku nr 1- Opis Przedmiotu Zamówienia

3. Dokumentacja, która zostanie sporządzona jako wynik niniejszego postępowania zostanie wykorzystana do udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w w/w zakresie. W związku z tym musi być ona zgodna z wszystkimi przepisami prawa dotyczącymi udzielania zamówień publicznych, tj. ustawą i aktami wykonawczymi do ustawy w tym zakresie.
4. Dokumentacja musi być sporządzona przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do wykonywania takich dokumentacji jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji wraz z prawami zależnymi bez odrębnego wynagrodzenia, poza wynagrodzeniem umownym za wykonanie zamówienia.
6. **Termin, sposób i miejsce realizacji:**  
Zamówienie zostanie zrealizowane w ciągu 50 dni od daty zawarcia umowy.
7. **Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty:**  
Najniższa cena brutto – 100%. Cena powinna być ceną kompletną i jednoznaczną oraz zawierać wszelkie koszty prawidłowego wykonania zamówienia w tym koszty dojazdu do miejsca, w którym wykonywane będzie zamówienie oraz podatek od towarów i usług.
8. **Miejsce i termin składania ofert:**  
Ofertę cenową należy złożyć w terminie do dnia **29.03.2021 r.** za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus przez następujący link <https://platformazakupowa.pl/>  
Dopuszcza się również formę składania ofert pocztą internetową na adres: [sekretariat@dodr.pl](mailto:sekretariat@dodr.pl)

**Zamawiający zaleca, aby przed złożeniem oferty Wykonawca wraz z przedstawicielem Zamawiającego dokonał wizji lokalnej w budynku przy ulicy Reja 8 w Chojnowie.**

Pomiary konieczne do sporządzenia oferty i szczegółowe ustalenie zakresu planowanych robót niezbędnych do wykonania dokumentacji uzyskać można w PZDR w Chojnowie przy ulicy Reja 8, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-14.00, po wcześniejszym ustaleniu terminu z kierownikiem PZDR w Chojnowie, Andrzejem Olszańskim, tel. 607306571.

Inne osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami w DODR we Wrocławiu:  
Anna Gudź – kierownik działu Administracyjno-Gospodarczego, tel. 71/3398021 wew. 200,  
Andrzej Kędzia – specjalista ds. nieruchomości, tel. 71/3398021 wew. 446.

Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wyboru najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez informowania potencjalnych wykonawców oraz bez podawania przyczyny.

Informujemy, że przedłożona przez Państwa oferta cenowa nie jest równoznaczna z zawarciem umowy.

Termin związania ofertą - 30 dni.

Do zamówienia nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

p.o. Dyrektor Dolnośląskiego  
Ośrodka Doradztwa Rolniczego  
*Marek Tarnacki*  
Marek Tarnacki

Załączniki:

1. Załącznik nr 1- Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 – Formularz oferty cenowej