

Wola Dębińska, 04.02.2022 r.

Nasz znak: RWI.271.2.2022.MJ

Gmina Dębno  
Wola Dębińska 240,  
32-852 Dębno  
tel. 014 6658714, fax. 014 6658722

**Do wszystkich wykonawców**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na zadanie pn.: „**Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Dębno**” – **Publiczna Szkoła Podstawowa w Woli Dębińskiej**”

**WYJAŚNIENIE**

Gmina Dębno, działając zgodnie z art. 284 ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) w odpowiedzi na pytanie Wykonawcy wyjaśnia:

**PYTANIA/ODPOWIEDZI:**

**Pytanie 1:** *Zgodnie z pkt 3.2.1 PFU: „Inne wymagania:*

*Wykonawca opracowania projektowego inwestycji jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu do akceptacji ostateczny projekt koncepcyjny przedmiotowego budynku sporządzony w oparciu o projekt koncepcyjne zawarte w niniejszym PFU oraz zawierający wszelkie zmiany i ustalenia jakie dokona Zamawiający. (...)*  
*Prosimy o udostępnienie projektów koncepcyjnych stanowiących część PFU.*

Ad. 1

Zgodnie Pkt. 3.2.1 PFU str 6 „ .... Wskazane jest by Wykonawca sprawdził stan faktyczny terenu objętego opracowaniem przed złożeniem oferty. ....”. Opublikowane w ogłoszeniu PFU jest w pełnym zakresie jakie posiada zamawiający, dodatkowo zamawiający informuje, że audyt energetyczny Publicznej Szkoły Podstawowej w Woli Dębińskiej oraz dokumentację projektową jaką dysponuje zamawiający dla budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Woli Dębińskiej zostały dołączone do wyjaśnień nr 1 zamieszczonej na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 02.02.2022r.

**Pytanie 2:** *Czy w zakresie prac Wykonawcy jest zaprojektowanie i wybudowanie wewnętrznej instalacji gazu, doprowadzającej gaz do projektowanych kotłów?*

Ad. 2

Tak. Należy wykonać projekt i adaptację instalacji gazowej celem dostosowania do potrzeb nowych kotłów i zmodernizowanej kotłowni (pkt 3.2 PFU)

**Pytanie 3:** *Czy istniejące przyłącze gazu będzie w stanie zapewnić gaz do pracy projektowanych kotłów?*

Ad.3

Wg. nas tak, ale ten problem musi rozstrzygnąć i rozwiązać wykonawca na etapie realizacji zadania w formule zaprojektuj i wybuduj.

**Pytanie 4:** *Jaki jest model istniejącego gazomierza?*

Ad. 4

Zgodnie Pkt. 3.2.1 PFU str 6 „..... Wskazane jest by Wykonawca sprawdził stan faktyczny terenu objętego opracowaniem przed złożeniem oferty....”.

**Pytanie 5:** *Jaka jest powierzchnia, wysokość i lokalizacja w budynku istniejącej kotłowni?*

Ad.5

Zgodnie Pkt. 3.2.1 PFU str 6 „..... Wskazane jest by Wykonawca sprawdził stan faktyczny terenu objętego opracowaniem przed złożeniem oferty....”. Dokumentację projektową jaką dysponuje zamawiający dla budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Woli Dębińskiej zostały dołączone do wyjaśnień nr 1 zamieszczonych na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 02.02.2022r.

**Pytanie 6:** *Czy w istniejącej kotłowni znajduje się wolny, drożny, komin wentylacji grawitacyjnej możliwy do wykorzystania?*

Ad.6

Zgodnie Pkt. 3.2.1 PFU str 6 „..... Wskazane jest by Wykonawca sprawdził stan faktyczny terenu objętego opracowaniem przed złożeniem oferty....”. Dokumentację projektową jaką dysponuje zamawiający dla budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Woli Dębińskiej zostały dołączone do wyjaśnień nr 1 zamieszczonych na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 02.02.2022r.

**Pytanie 7:** *Czy w istniejącej kotłowni znajduje się szacht, którym można poprowadzić przewody spalinowe?*

Ad.7

Zgodnie Pkt. 3.2.1 PFU str 6 „..... Wskazane jest by Wykonawca sprawdził stan faktyczny terenu objętego opracowaniem przed złożeniem oferty....”. Dokumentację projektową jaką dysponuje zamawiający dla budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Woli Dębińskiej zostały dołączone do wyjaśnień nr 1 zamieszczonych na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 02.02.2022r.

**Pytanie 8:** *Ile sztuk grzejników jest przeznaczonych do demontażu? Jakie są wymiary tych grzejników?*

Ad. 8

Zgodnie Pkt. 3.2.1 PFU str 6 „..... Wskazane jest by Wykonawca sprawdził stan faktyczny terenu objętego opracowaniem przed złożeniem oferty....”. Dokumentację projektową jaką dysponuje zamawiający dla budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Woli Dębińskiej zostały dołączone do wyjaśnień nr 1 zamieszczonych na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 02.02.2022r.

**Pytanie 9:** *W jakich pomieszczeniach należy zainstalować grzejniki stalowe płytowe, a w jakich stalowe higieniczne?*

Ad. 9

Zgodnie Pkt. 3.2.1 PFU str 6 „.... Wskazane jest by Wykonawca sprawdził stan faktyczny terenu objętego opracowaniem przed złożeniem oferty....”. Dokumentację projektową jaką dysponuje zamawiający dla budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Woli Dębińskiej zostały dołączone do wyjaśnień nr 1 zamieszczonych na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 02.02.2022r.

**Pytanie 10:** *Czy należy wymienić istniejące przewody instalacji c.o.?*

Ad.10

Zgodnie Pkt. 3.2.1 PFU str 6 „.... Wskazane jest by Wykonawca sprawdził stan faktyczny terenu objętego opracowaniem przed złożeniem oferty....”. Dokumentację projektową jaką dysponuje zamawiający dla budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Woli Dębińskiej zostały dołączone do wyjaśnień nr 1 zamieszczonych na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 02.02.2022r.

**Pytanie 11:** *Czy w budynku znajdują się urządzenia wymagające doprowadzenia ciepła technologicznego z kotłowni?*

Ad.11

Zgodnie Pkt. 3.2.1 PFU str 6 „.... Wskazane jest by Wykonawca sprawdził stan faktyczny terenu objętego opracowaniem przed złożeniem oferty....”. Dokumentację projektową jaką dysponuje zamawiający dla budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Woli Dębińskiej zostały dołączone do wyjaśnień nr 1 zamieszczonych na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 02.02.2022r.

**Pytanie 12:** *W celu doboru podgrzewacza c.w.u. prosimy o informację: ilu uczniów przebywa w placówce? Czy w łazienkach znajdują się prysznice i jeśli tak, to ile sztuk?*

Ad. 12

Uczniów w Publicznej Szkole Podstawowej jest 196 , ilość dzieci w oddziale przedszkolnym to 93, co daje łączną ilość dzieci 289. W łazienkach znajdują się prysznice, w Publicznej Szkole Podstawowej 5 sztuk, w oddziale przedszkolnym 2 sztuki. Zgodnie z pkt. 3.2.1 PFU str 6 „.... Wskazane jest by Wykonawca sprawdził stan faktyczny terenu objętego opracowaniem przed złożeniem oferty....”.

Dodatkowo zamawiający przypominają, że przedmiotowe zadanie pn.: **„Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Dębno” – Publiczna Szkoła Podstawowa w Woli Dębińskiej**” jest realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”

Wójt Gminy Dębno

Wiesław Kozłowski

.....  
(podpis Kierownik Zamawiając)

Otrzymują:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania
2. a/a