

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W JAROSŁAWIU

ul. Jana Pawła II 17 ; 37-500 Jarosław

tel. (16) 621-64-49 ; fax (16) 621-64-41

e-mail: zamowienia@pzdjaroslaw.pl

NIP 792-18-05-529 regon 650903227

www.pzdjaroslaw.pl

Numer sprawy: ZP.271.1.30.2022

Jarosław, dnia 27 września 2022r.

ODPOWIEDZI oraz ZMIANY treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest: „**Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi powiatowej Nr 1629R Widaczów – Świebodna – Pruchnik w km 9+538-16+797**”

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informuję, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie zadania pn.: **Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi powiatowej Nr 1629R Widaczów - Świebodna - Pruchnik w km 9+538 - 16+797**”

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający informuje, że udziela następującej odpowiedzi na zadane poniżej pytania:

Pytanie Nr 1:

Projekt Umowy §1 ust. 13 pkt. 16) stanowi:

”[Wykonawca zobowiązany jest do:] przekazania w terminie do 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy 1 egzemplarza uzgodnionego z Zamawiającym projektu wstępnego”, natomiast §5 ust. 2 pkt. 1) stanowi: „Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru częściowego w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy przekazując Zamawiającemu 1 egz. projektu wstępnego celem uzgodnienia go z Zamawiającym.”

Wnosimy o zmianę zapisu §1 ust. 13 pkt. 16) o następującym brzmieniu:

”[Wykonawca zobowiązany jest do:] przekazania w terminie do 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy 1 egzemplarza projektu wstępnego w celu uzgodnienia przez Zamawiającego”.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał zmiany §5 ust. 2 pkt. 1) Umowy w brzmieniu:

Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru częściowego w terminie **do 2 miesięcy** od dnia zawarcia umowy przekazując Zamawiającemu 1 egz. projektu wstępnego celem uzgodnienia go z Zamawiającym.

Pytanie Nr 2:

Wykonawca wnosi do Zamawiającego o zmniejszenie limitu kar z 20% do wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §2 ust. 1 projektu umowy.

Rażąco wygórowana kara umowna to zarówno sytuacja, gdy zachwiana zostanie relacja pomiędzy wysokością wynagrodzenia za wykonanie zobowiązania a wysokością kary umownej zastrzeżonej za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, z uwzględnieniem okresu opóźnienia, jak i wtedy (co jest zasadniczym kryterium miarkowania kary umownej z uwagi na jej rażące wygórowanie), gdy zachwiany został stosunek wysokości zastrzeżonej kary umownej do wysokości doznawanej szkody (zob. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 21 września 2007 r., V CSK 139/07, LEX nr 341635, oraz uchwałę składu 7 sędziów Sądu Najwyższego z dnia 6 listopada 2003 r., III CZP 61/03, LEX nr 81615). Kara umowna jest bowiem surogatem odszkodowania, zastrzeżonym w określonej wysokości i nie może prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia wierzyciela (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 28 września 2010 r., V ACa 267/10).

Takie wygórowane ukształtowanie zobowiązania zapłaty kary umownej, wskazuje na jednostronną ochronę Zamawiającego, natomiast przyszły Wykonawca znajduje się w słabszej pozycji, w przypadku naliczenia kar przez Zamawiającego skutkować będzie brakiem rentowności świadczonej Usługi. W konsekwencji powodując utratę całości zysku oraz narażając na stratę finansową przyszłego Wykonawcę.

Sposób sformułowania warunków umowy przez Zamawiającego podlega ocenie w kontekście nadużycia prawa (art. 5 k.c.), ograniczeń swobody kontraktowania (3531k.c.), a wręcz nieważności czynności prawnej (art. 58 k.c.).

Zamawiający nie może czynić ze swego prawa do ustalenia wzorca umownego użytku, który jest sprzeczny ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego (zwłaszcza w sytuacji, gdy zamawiający formułuje jednostronnie warunki umowy). W ramach pojęcia zasad współżycia społecznego na szczególną uwagę zasługują zasady sprawiedliwości kontraktowej, uczciwości kupieckiej, równej pozycji stron umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis w Projekcie umowy bez zmian.

Pytanie Nr 3:

Projekt Umowy § 8 ust. 2 stanowi:

„Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 [autorskich praw majątkowych], następuje: z chwilą faktycznego wydania poszczególnych opracowań składających się na etap lub cały przedmiot Umowy.”

Wnosimy do Zamawiającego o zmianę zapisów o poniższym brzmieniu:

„Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 [autorskich praw majątkowych], następuje: z chwilą uregulowania wszystkich płatności przez Zamawiającego.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis w Projekcie umowy bez zmian.

Pytanie Nr 4:

Wykonawca wnosi do Zamawiającego o podanie szacowanej kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację niniejszego zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia **75.000,00 zł**

Pytanie Nr 5:

Wykonawca prosi o informację, jaką formę odwodnienia Zamawiający planuje przyjąć (odwodnienie rowami otwartymi czy kanalizacja opadowa) oraz czy zadanie obejmować ma budowę kanału technologicznego.

Zgodnie z zapisami PZP art. 7 ust. 1 oraz art. 29 ust. 2 powinien przygotować i przeprowadzić postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców oraz zgodnie z zasadami proporcjonalności i przejrzystości.

Odpowiedź:

Odwodnienie zależy od warunków terenowych, natomiast kanał technologiczny zgodnie z wymogami ustawowymi.

Pytanie Nr 6:

Wykonawca prosi o informację, czy obiekty mostowe w ciągu drogi powiatowej podlegają przebudowie.

Odpowiedź:

Obiekt mostowy w ciągu przedmiotowej drogi nie podlega przebudowie.

Pytanie Nr 7:

Proszę o dołączenie planu sytuacyjnego pokazującego lokalizację zgodnie z kilometrażem ujętym w zakresie zadania. 2. Czy istniejący pas drogowy pomieści projektowane rozwiązania, czy też należy przeprowadzać procedurę ZRID, jeśli tak proszę o podanie ilości działek podlegających podziałowi.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieścił plan orientacyjny na Platformie zakupowej Zamawiającego, natomiast pozostałe dane do pozyskania przez projektanta.

Pytanie Nr 8:

Wykonawca zwraca się z prośbą o wydłużenie terminu wykonania umowy określonego w § 4 ust. 1 projektu umowy do 24 miesięcy.

Termin wykonania umowy aktualnie widniejący w § 4 ust. 1 projektu umowy (tj. 12 miesięcy) jest terminem niemożliwym do zrealizowania. Opracowanie projektu wstępnego (Koncepcji) możliwe będzie dopiero po uzyskaniu podkładu do projektowania, co wiąże się z oczekiwaniem ok. 30 dni. Wtedy Wykonawca będzie mógł przystąpić do opracowania projektu wstępnego, który przekaże Zamawiającemu do 2 miesięcy od podpisania umowy. Biorąc pod uwagę obszerność projektu, ewentualne konsultacje z Zamawiającym na temat proponowanych rozwiązań projektowych, przewiduje się, iż ostateczne opracowanie koncepcji reprezentującej wizję zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy możliwe będzie po upływie ok. 2 miesięcy od przekazania pierwszej wersji projektu. Skutkuje to możliwością opracowania kolejnych etapów dokumentacji dopiero po 4 miesiącach od dnia podpisania umowy.

Dopiero po ostatecznym uzgodnieniu koncepcji drogowej Wykonawca będzie mógł przystąpić do sporządzenia projektu odwodnienia. Przewiduje się na to miesiąc. Przypada to na 5 miesięcy po podpisaniu umowy.

Po rozwiązaniu kwestii odwodnienia Wykonawca będzie mógł przystąpić do opracowywania Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz pozostałych materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na opracowanie niezbędnych materiałów oraz wniosku przewiduje się miesiąc. Mając na uwadze obszerność opracowania, należy się spodziewać, iż organy opiniujące w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach domagać się będą dodatkowych informacji na temat inwestycji. W związku z tym na uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy przeznaczyć min. 3 miesiące oraz miesiąc na uprawomocnienie się decyzji. Skutkuje to terminem przypadającym na 10 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Po uzyskaniu prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach będzie można przystąpić do opracowania projektu budowlanego branży drogowej, uzgodnienia tras sieci podczas narady koordynacyjnej oraz opracowanie projektów budowlanych branżowych, w tym PB branży kanalizacji deszczowej. Na opracowanie tych projektów przewiduje się 3 miesiące wraz z uzgodnieniami. Termin realizacji tego etapu przypada na 13 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Posiadając prawomocną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz ostateczny projekt odwodnienia Wykonawca będzie mógł przystąpić do sporządzenia operatu wodnoprawnego. Na opracowanie operatu przewiduje się miesiąc. Wtedy możliwe będzie wystąpienie z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego. Na uzyskanie takiego pozwolenia, biorąc pod uwagę jego uprawomocnienie przewiduje się 4 miesiące. Równolegle opracowywane będą projekty wykonawcze. Termin ten przypada na 17 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Posiadając prawomocne pozwolenie wodnoprawne Wykonawca będzie mógł przygotować wszelkie niezbędne materiały do zgłoszenia robót budowlanych/pozwolenia na budowę/decyzji ZRID. Na obecnym etapie nie da się określić w jaki sposób będzie procedowane zadanie, jednak na przygotowanie materiałów przewiduje się 2 miesiące. Biorąc pod uwagę, iż Zamawiający dopuszcza możliwość procedowania w trybie ZRID, należy to brać pod uwagę w terminie umowy. Na uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej przewiduje się 3 miesiące od złożenia wniosku ZRID. Aby decyzja stała się prawomocną, potrzeba kolejnego miesiąca. Skutkuje to uzyskaniem prawomocnej decyzji ZRID po 23 miesiącach od dnia podpisania umowy.

Biorąc pod uwagę możliwość ewentualnych uwag organu wydającego decyzję ZRID, które skutkować mogą zmianami w dokumentacji projektowej, dopiero po uzyskaniu decyzji ZRID Wykonawca będzie mógł przystąpić do ostatecznego dopracowania projektów wykonawczych, przedmiarów oraz kosztorysów. Przewiduje się na to miesiąc. Skutkuje to możliwością przekazania całości dokumentacji Zamawiającemu po 24 miesiącach od dnia podpisania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis w SWZ dotyczący terminu wykonania umowy bez zmian.

Powyższe zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia są dla Wykonawców wiążące przy składaniu ofert. Zmiany te nie skutkują koniecznością zmiany treści ogłoszenia, oraz nie wymagają dodatkowego czasu na sporządzenie oferty.

W związku z powyższym termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Sprawę prowadzi:

mgr Robert Dąbrowski
tel. 16 621 64 49 wew: 227
tel. kom.: 698160267
e-mail: zamowienia@pzdjaroslaw.pl

Z poważaniem,

**mgr Paweł Tworek
Dyrektor
Powiatowego Zarządu Dróg
w Jarosławiu**