



INWESTOR	Gmina Wrocław Pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław	
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	 <p>WROCLAWSKIE INWESTYCJE</p>	Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. Ofiar Oświęcimskich 36 50-059 Wrocław
NAZWA ZADANIA	<p>Opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej dla zadania nr 07370 pn. „Budowa trasy rowerowej w ciągu ulic Zielińskiego, pl. Muzealny, Muzealna, Świebodzka we Wrocławiu”</p> 	
TEMAT OPRACOWANIA	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	

KOD CPV	NAZWA GRUP, KLAS I KATEGORII ROBÓT
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

OPRACOWAŁA	Izabela Grzegorzcyk - Muszak
DATA OPRACOWANIA	Grudzień 2023 r.

SPIS TREŚCI

1.	INFORMACJE OGÓLNE	3
2.	INWESTOR.....	3
3.	DEFINICJE I SKRÓTY	3
4.	OBSZAR INWESTYCJI, STAN ISTNIEJĄCY	4
5.	ISTNIEJĄCA DOKUMENTACJA I POWIĄZANIA INWESTYCYJNE.....	5
6.	OPIS ZAMÓWIENIA.....	5
7.	ZAKRES ZAMÓWIENIA	6
8.	WYTYCZNE OGÓLNE DLA WYKONAWCY	7
8.1.	WYMAGANIA OGÓLNE DLA KONCEPCJI.....	7
8.2.	HARMONOGRAM PRAC PROJEKTOWYCH.....	11
9.	WYTYCZNE SZCZEGÓLNE DLA WYKONAWCY	12
9.1.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	12
9.2.	KOMUNIKACJA PIESZA I ROWEROWA.....	14
9.3.	BRANŻA DROGOWA	15
9.4.	ORGANIZACJA RUCHU DOCELOWEGO	16
9.5.	ODWODNIENIE. GOSPODAROWANIE WODAMI OPADOWYMI.....	16
9.6.	OCHRONA PRZYRODY, ZIELEŃ	17
9.7.	WYMAGANIA KONSERWATORSKIE	18
9.8.	KOLIDUJĄCA INFRASTRUKTURA.....	18
9.9.	ANALIZA TECHNICZNO – EKONOMICZNA	19
10.	TERMINY REALIZACJI, GWARANCJA, PŁATNOŚCI	19
11.	ZAMÓWIENIA PODOBNE	20
12.	PRZEPISY PRAWNE ZWIĄZANE Z WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	20
13.	SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	21

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. INFORMACJE OGÓLNE

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej, na podstawie uzyskanych przez Wykonawcę szczegółowych wytycznych, własnych analiz i badań przedprojektowych wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych opinii i uzgodnień, dla przebudowy pasa drogowego wraz z niezbędną infrastrukturą ulic: Zielińskiego, pl. Muzealny, Muzealna, Świebodzka, w celu wydzielenia dwukierunkowej drogi dla rowerów, w podziale na odcinki:

Odcinek 1: ul. Zielińskiego od ul. Swobodnej do ul. Piłsudskiego,

Odcinek 2: pl. Muzealny od ul. Kościuszki do ul. Świebodzkiej/ul. Druckiego – Lubeckiego,

Odcinek 3: ul. Muzealna od ul. Świebodzkiej/ul. Druckiego-Lubeckiego do ul. Podwale,

Odcinek 4: ul. Świebodzka od pl. Muzealnego/ul. Druckiego-Lubeckiego/ul. Muzealnej do ul. Sądowej.

Zakres KPP obejmuje:

- a) inwentaryzację dendrologiczną,
- b) wariantowe rozwiązania zagospodarowania pasa drogowego ulic Zielińskiego, pl. Muzealny, Muzealna, Świebodzka w celu wydzielenia dwukierunkowej drogi dla rowerów,
- c) połączenie z istniejącymi drogami, drogami dla rowerów i drogami dla pieszych w ulicach sąsiednich wraz z organizacją ruchu,
- d) uzyskanie szczegółowych wytycznych projektowych i uwarunkowań realizacyjnych od jednostek miejskich,
- e) dla każdego wariantu koncepcji uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii jednostek miejskich, w tym BZM, WIM, ZDiUM, ZZM, WKiE, Biuro Wrocław Bez Barrier,
- f) dla wybranego przez Zamawiającego i jednostki miejskie wariantu koncepcji uzyskanie uzgodnień/opinii WUOZ, RO Powstańców Śląskich (dla odcinka 1), RO Przedmieście Świdnickie (dla odcinka 1, 2, 3, 4), PKP (w zakresie dz. 1 AM 14 obręb Południe), ZZK (w zakresie dz. 34/19 AM 32 obręb Stare Miasto),
- g) analizę finansową i porównania techniczno – ekonomiczne dla wszystkich wariantów koncepcji.

Zamawiający informuje, że uzyskał wstępne wytyczne konserwatorskie WUOZ we Wrocławiu (pismo WZN.5183.1914.2023.POF/MS z dnia 20.07.2023 r.), które stanowią **załącznik nr 1 do OPZ**.

2. INWESTOR

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

reprezentowana przez:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław

3. DEFINICJE I SKRÓTY

WI	- Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
OPZ	- Opis przedmiotu zamówienia
KPP	- Koncepcja programowo - przestrzenna
PB	- Projekt budowlany
PZT	- Projekt zagospodarowania terenu

PW	- Projekt wykonawczy
STWiORB	- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
KI	- Kosztorys inwestorski
PR	- Przedmiar robót
MPZP	- Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
ZGKiKM	- Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu
RO	- Rada Osiedla
WUOZ	- Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu
DWKZ	- Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków
RMW	- Rada Miejska Wrocławia
UMW	- Urząd Miejski Wrocławia
WIM	- Wydział Inżynierii Miejskiej UMW
BZM	- Biuro Zrównoważonej Mobilności UMW
WKiE	- Wydział Klimatu i Energii UMW
ZDiUM	- Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ZZM	- Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu
MPWiK	- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji we Wrocławiu
MPK	- Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne we Wrocławiu
SOD	- Strefa Ochrony Drzewa
PZP	- Prawo zamówień publicznych
ORD	- Organizacja ruchu docelowego
ITS Wrocław	- Inteligentny system sterowania ruchem i sygnalizacja świetlną dla miasta Wrocławia
TWoP	- Trasa wolna od przeszkód
PBT	- pas obsługujący, który przylega do chodnika od strony granicy pasa drogowego i pas buforowym, który przylega do chodnika od strony jezdni, torowiska lub drogi dla rowerów
DDR	- droga dla rowerów

4. OBSZAR INWESTYCJI, STAN ISTNIEJĄCY

4.1. Obszar przewidziany pod inwestycję zlokalizowany jest w obrębie Stare Miasto i Południe, w pasie drogowym ul. T. Zielińskiego, ul. Swobodnej, ul. Kolejowej, ul. marsz. J. Piłsudskiego, pl. Muzealny, ul. Muzealnej, ul. T. Kościuszki, ul. Podwale, ul. Świebodzkiej i ul. Sądowej. Cały obszar inwestycji ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków „Historyczny układ urbanistyczny Przedmieścia Południowego we Wrocławiu”. Konieczność opiniowania rozwiązań projektowych w WUOZ.

Zdjęcia poglądowe z terenu inwestycji stanowią **załącznik nr 8 do OPZ**.

4.2. Obszar inwestycji objęty jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego:

- nr 621 w rejonie ulic Gwiaździstej i Tadeusza Zielińskiego (uchwała RMW nr LVIII/1352/18 z dnia 21.06.2018 r.)
Dostęp do pełnej wersji uchwały:
https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/35708/Uchwala-LVII_1352_18
- nr 767 w rejonie ulic Tadeusza Zielińskiego, Nasypowej i Swobodnej (uchwała RMW nr LXI/1596/22 z dnia 24.11.2022 r.)
Dostęp do pełnej wersji uchwały:
https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/66609/Uchwala-LXI_1596_22
- nr 370 w rejonie obszaru ograniczonego ulicami marszałka Józefa Piłsudskiego, Tadeusza Zielińskiego, Kolejową i Joachima Lelewela (uchwała RMW nr LI/1495/10 z dnia 10.06.2010 r.)
Dostęp do pełnej wersji uchwały:
https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/6172/Uchwala-LI_1495_10
- nr 16 rejonu Przedmieścia Świdnickiego (uchwała RMW nr XVII/529/00 z dnia 20.01.2000 r.)
Dostęp do pełnej wersji uchwały:

https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/31532/Uchwala-XVII_529_00

- e) nr 359 dla obszaru ograniczonego ulicami: Podwale, Świdnicką, T. Kościuszki i marsz. L. Piłsudskiego (uchwała RMW nr LVI/1726/10 z dnia 04.11.2010 r.)

Dostęp do pełnej wersji uchwały:

https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/7622/Uchwala-LVI_1726_10

5. ISTNIEJĄCA DOKUMENTACJA I POWIĄZANIA INWESTYCYJNE

W sąsiedztwie inwestycji (odcinek 1) w realizacji jest budowa siedziby Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu na działkach nr 21/10, 23/1, 24/3, 25/1 AM 32 obręb Stare Miasto.

Rozwiązania projektowe, dokumentację należy powiązać i skoordynować z projektem obsługi komunikacyjnej w/w inwestycji.

Zamawiający udostępnia plan sytuacyjny obsługi komunikacyjnej planowanego budynku nowej siedziby Sądu Apelacyjnego z 12.2019 r. jako materiał poglądowy (**załącznik nr 10 do OPZ**). Do pozyskania przez Wykonawcę aktualne opracowanie.

6. OPIS ZAMÓWIENIA

6.1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie po dwa warianty koncepcji programowo – przestrzennej dla każdego odcinka opisanego w pkt 1, uwzględniające przebudowę pasa drogowego wraz z niezbędną infrastrukturą ulic Zielińskiego, pl. Muzealny, Muzealna, Świebodzka w celu wydzielenia dwukierunkowej drogi dla rowerów, wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i opinii WUOZ, BZM, WIM, ZDiUM, ZZM, WKiE, RO Powstańców Śląskich (dla odcinka 1), RO Przedmieście Świdnickie (dla odcinka 1, 2, 3, 4), PKP (w zakresie dz. 1 AM 14 obręb Południe), ZZK (w zakresie dz. 34/19 AM 32 obręb Stare Miasto).

Do obowiązków Wykonawcy KPP będzie należało również uzyskanie szczegółowych wytycznych od jednostek miejskich, które wraz z własnymi analizami i wytycznymi WUOZ pozwolą na przedstawienie wariantów zagospodarowania pasa drogowego ulic Zielińskiego, pl. Muzealny, Muzealna, Świebodzka wraz z opisaniem uwarunkowań prawnych, formalnych i realizacyjnych poszczególnych wariantów.

6.2. Inwestycja realizowana będzie na działkach:

Lp	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki	Własność	Użytek
1.	Południe	14	46/3	Miasto na prawach Powiatu – Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. Swobodna
2.	Południe	14	33/1	Miasto na prawach Powiatu – Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. T. Zielińskiego
3.	Południe	14	3	Gmina Wrocław wykonująca zadania Miasta na prawach Powiatu/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. Swobodna
4.	Południe	14	33/2	Gmina Wrocław wykonująca zadania Miasta na prawach Powiatu/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. T. Zielińskiego
5.	Południe	14	1	Skarb Państwa/PKP S.A.	Tk ul. W. Bogusławskiego
6.	Stare Miasto	32	25/2	Gmina Wrocław wykonująca zadania Miasta na prawach Powiatu/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. T. Zielińskiego
7.	Stare Miasto	32	23/2	Gmina Miejska Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. Kolejowa
8.	Stare Miasto	32	21/3	Gmina Miejska Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania	dr

				Miasta we Wrocławiu	ul. T. Zielińskiego
9.	Stare Miasto	32	24/1	Gmina Miejska Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. T. Zielińskiego
10.	Stare Miasto	32	24/4	Gmina Miejska Wrocław/Prezydent Wrocławia - Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	Bp
11.	Stare Miasto	32	26/4	Gmina Wrocław wykonująca zadania Miasta na prawach Powiatu/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. marsz. J. Piłsudskiego
12.	Stare Miasto	32	34/19	Gmina Miejska Wrocław/Prezydent Wrocławia w zarządzie ZZK	B ul. marsz. J. Piłsudskiego
13.	Stare Miasto	32	30/2	Gmina Miejska Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr pl. Muzealny
14.	Stare Miasto	32	46/2	Gmina Miejska Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. Świebodzka
15.	Stare Miasto	32	27	Gmina Miejska Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. Sądowa
16.	Stare Miasto	33	60	Gmina Miejska Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr pl. Muzealny
17.	Stare Miasto	33	21	Gmina Miejska Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. Muzealna
18.	Stare Miasto	33	20/2	Gmina Miejska Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. Podwale
19.	Stare Miasto	35	43/18	Gmina Miejska Wrocław/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. marsz. J. Piłsudskiego
20.	Stare Miasto	35	1	Gmina Wrocław wykonująca zadania Miasta na prawach Powiatu/Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu	dr ul. T. Kościuszki

Poglądową lokalizację inwestycji przedstawia **załącznik nr 2 do OPZ**.

Szczegółowy zakres i ostateczna lokalizacja inwestycji wynikać będzie z rozwiązań projektowych. Nie wyklucza się konieczności zajęcia innych działek.

Mapa zasadnicza obszaru inwestycji dostępna jest na stronie internetowej ZGKiKM we Wrocławiu oraz pod linkiem <https://wms.zgkikm.wroc.pl/#/qiportal>

7. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres prac obejmuje:

- a) wykonanie mapy zasadniczej dla odcinka 1, odcinka 2, odcinka 3, odcinka 4,
- b) uzyskanie szczegółowych wytycznych projektowych i uwarunkowań realizacyjnych od jednostek miejskich dla odcinka 1, odcinka 2, odcinka 3, odcinka 4,
- c) wykonanie opinii geotechnicznej dla odcinka 1, odcinka 2, odcinka 3, odcinka 4,
- d) wykonanie operatu dendrologicznego zawierającego inwentaryzację i waloryzację dendrologiczną oraz projekt gospodarki ze wskazaniem zieleni do wycinki dla odcinka 1, odcinka 2, odcinka 3, odcinka 4,
- e) inwentaryzację uzbrojenia terenu oraz sieci ze wskazaniem kolidujących odcinków dla odcinka 1, odcinka 2, odcinka 3, odcinka 4,
- f) zestawienie kolidującej infrastruktury i zieleni dla odcinka 1, odcinka 2, odcinka 3, odcinka 4,
- g) uzyskanie warunków technicznych przebudowy kolidującej infrastruktury dla odcinka 1, odcinka 2, odcinka 3, odcinka 4,

- h) opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej dla odcinka 1, odcinka 2, odcinka 3, odcinka 4 (po 2 warianty dla każdego odcinka), uwzględniającej:
 - przebudowę istniejącego układu drogowego w celu wydzielenia dwukierunkowej drogi dla rowerów,
 - przebudowę kolizyjnej infrastruktury,
 - zagospodarowanie wód opadowych z uwzględnieniem bilansu wód deszczowych, kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych oraz rekomendacja najbardziej optymalnego rozwiązania,
 - organizację ruchu docelowego z elementami uspokojenia ruchu,
- i) dla wszystkich wariantów koncepcji uzyskanie wymaganych opinii i uzgodnień jednostek miejskich, w tym BZM, WIM, ZDiUM, ZZM, WKiE, Biuro Wrocław Bez Barrier,
- j) dla wybranego przez Zamawiającego i jednostki miejskie wariantu koncepcji uzyskanie uzgodnień/opinii WUOZ, RO Powstańców Śląskich (dla odcinka 1), RO Przedmieście Świdnickie (dla odcinka 1, 2, 3, 4), PKP (w zakresie dz. 1 AM 14 obręb Południe), ZZK (w zakresie dz. 34/19 AM 32 obręb Stare Miasto),
- k) wykonanie analizy finansowej i porównania techniczno – ekonomicznego dla wszystkich wariantów koncepcji dla odcinka 1, odcinka 2, odcinka 3, odcinka 4,
- l) wyliczenie szacunkowych kosztów opracowania dokumentacji projektowej oraz realizacji robót budowlanych z podziałem na odcinki, warianty, branże,
- m) wykonanie wizualizacji rozwiązań koncepcyjnych dla wybranego przez Zamawiającego i jednostki miejskie wariantu koncepcji dla odcinka 1, odcinka 2, odcinka 3, odcinka 4 (po dwa ujęcia dla każdego odcinka).

Szczegółowy zakres zamówienia opisano w pkt 9 OPZ.

8. WYTYCZNE OGÓLNE DLA WYKONAWCY

8.1. WYMAGANIA OGÓLNE DLA KONCEPCJI

- 8.1.1. Koncepcję należy opracować w podziale na odcinek 1, odcinek 2, odcinek 3, odcinek 4. Podział na odcinki zgodnie z pkt 1 OPZ.
- 8.1.2. Koncepcję należy opracować bazując na wytycznych opisanych w niniejszym OPZ, w tym przepisach prawa lokalnego oraz wytycznych i opracowaniach realizowanych w ramach niniejszego zamówienia, tj.:
 - a) inwentaryzacji i waloryzacji zieleni wykonanej w ramach niniejszego zamówienia,
 - b) badaniach podłoża gruntowego wykonanych w ramach niniejszego zamówienia,
 - c) analizie możliwości zagospodarowania wód opadowych wykonanej w ramach niniejszego zamówienia,
 - d) analizie istniejącego zagospodarowania terenu, infrastruktury technicznej (podziemnej i naziemnej) oraz warunków przebudowy kolizyjnej infrastruktury i urządzeń minimalizując jej przebudowę,
 - e) ustaleniach ze spotkań roboczych, rad technicznych, pozyskanych wytycznych i opinii, itp.
- 8.1.3. Zamawiający dopuszcza opracowanie koncepcji na mapie do celów opiniodawczych, jednak z podczytaną warstwą projektowanego uzbrojenia (ZUDP).
- 8.1.4. Zamawiający wymaga, aby koncepcja określała:
 - a) zagospodarowanie terenu odcinków pasa drogowego ulic Zielińskiego, Swobodnej, pl. Muzealny, Muzealnej, Świebodzkiej oraz skrzyżowania ulic pl. Muzealny/T. Kościuszki, ulic pl. Muzealny/Muzealna/Świebodzka/F.K. Druckiego-Lubeckiego,
 - b) ilość do odprowadzenia wody opadowej,
 - c) sposób odprowadzenia wód opadowych, w tym ewentualną lokalizację i wielkość retencji, ze wskazaniem odbiornika wód opadowych, z uwzględnieniem bilansu wód deszczowych, kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych oraz rekomendacja najbardziej optymalnego rozwiązania (2 warianty),
 - d) analizę powiązania i wzajemnego oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu oraz istniejącej i projektowanej infrastruktury towarzyszącej i technicznej,

- e) ilość drzew do pozostawienia, zabezpieczenia, wycinki, przesadzenia (ze wskazaniem lokalizacji),
 - f) kolidujące odcinki infrastruktury podziemnej i naziemnej,
 - g) inne zmiany w zagospodarowaniu terenu ustalone podczas prac koncepcyjnych, mające wpływ na koszt robót budowlanych,
 - h) możliwości odcinkowej realizacji inwestycji (cztery odcinki),
 - i) szacowane wartości robót z podziałem na odcinku i warianty.
- 8.1.5. Koncepcja programowo – przestrzenna winna być opracowana na podstawie:
- a) uzyskanych wytycznych, warunków, opinii,
 - b) aktualnych przepisów, standardów, zarządzeń Prezydenta Wrocławia,
 - c) ustaleń mpzp,
 - d) dokumentacji przetargowej,
 - e) aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych i ewidencyjnych,
 - f) własnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych oraz badań stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji,
 - g) wizji lokalnej w miejscu prowadzenia inwestycji.
- 8.1.6. Koncepcja winna uwzględniać przebudowę infrastruktury technicznej, minimalizując jej przebudowę do odcinków kolidujących. Analiza ekonomiczna przedsięwzięcia będzie miała wpływ na ostateczny wybór wariantu do dalszej realizacji.
- 8.1.7. Koncepcja winna jednoznacznie wskazywać zakres prac projektowych na etapie opracowania projektu budowlanego i wykonawczego. Zaakceptowana przez Zamawiającego koncepcja będzie stanowić podstawę opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
- 8.1.8. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późniejszymi zmianami) oraz w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 tejże ustawy, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1465) przez wykonawcę lub jego podwykonawców, osobę lub osoby wykonujące wskazane poniżej funkcje/czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) prowadzenie korespondencji z Zamawiającym,
 - b) powielanie oryginałów dokumentacji dla wykonania kopii papierowych i elektronicznych,
 - c) dostarczanie dokumentacji do urzędów i Zamawiającego,
 - d) opracowanie dokumentacji technicznej,
 - e) wykonywanie rysunków wg szkiców dostarczonych przez projektantów/pracodawcy,
 - f) dokonywanie pomiarów i wizji lokalnych w terenie,
 - g) wykonywanie czynności pomocniczych, w tym związanych ze składaniem projektu do wysyłki.
- 8.1.9. W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, związane z realizacją zamówienia – uzgodnienia, opinie, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu, jakiemu ma służyć.
- 8.1.10. Przedmiotem zamówienia jest statyczna wizualizacja architektoniczna 3D – po dwa ujęcia dla każdego odcinka i wariantu. Lokalizacja poszczególnych ujęć zostanie ustalona na etapie opracowania KPP. Wizualizacje winny objąć istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu, w tym, zieleni i zabudowy, w dużej rozdzielczości umożliwiającej zamieszczenie wizualizacji w dobrej jakości na tablicach informacyjnych (1x2 m).
- 8.1.11. Po stronie Wykonawcy będzie pozyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych do realizacji celu materiałów, opinii i uzgodnień (koszt ich pozyskania leży po stronie Wykonawcy). Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych pełnomocnictw.
- 8.1.12. W przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określić koszty dotyczące tych prac. Wykonawca oszacuje koszty

- opracowania dodatkowej dokumentacji (bez dodatkowego wynagrodzenia) w ramach proponowanej ceny ofertowej.
- 8.1.13. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i prawem lokalnym oraz zasadami wiedzy budowlanej.
 - 8.1.14. Niezwłocznie po podpisaniu Umowy, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą zorganizuje tzw. Radę Techniczną Zerową, na której Zamawiający oraz przedstawiciele jednostek miejskich odpowiedzą na pytania i wątpliwości Wykonawcy oraz wskażą konkretne osoby odpowiedzialne za dany temat.
 - 8.1.15. Niezależnie od Zerowej Rady Technicznej, na Wykonawcy będzie spoczywał obowiązek organizacji w siedzibie Zamawiającego i w uzgodnionym terminie, w zależności od potrzeb, Rad Technicznych dotyczących rozwiązań projektowych z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek wskazanych przez Zamawiającego.
Rada Techniczna to zespół osób wskazanych przez Zamawiającego i Wykonawcę, do którego zadań należą w szczególności: nadzorowanie procesu wykonywania Umowy, rozstrzyganie kwestii problematycznych pojawiających się w trakcie wykonywania Umowy, kontrolowanie wykonywanych w ramach Umowy prac. Materiały podlegające opiniowaniu na Radach Technicznych Wykonawca przekaże uczestnikom spotkania co najmniej na tydzień przed terminem Rady Technicznej. O ile nie zaistnieją inne ustalenia na Radach Technicznych, protokoły z Rad będą sporządzane przez Wykonawcę i przekazywane do zaakceptowania w terminie 3 dni roboczych od dnia odbycia posiedzenia przez Radę Techniczną oraz będą akceptowane przez Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych, liczonych od dnia następnego po dniu złożenia protokołu do zatwierdzenia o ile nie będą miały miejsca inne uzgodnienia na Radach Technicznych. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, Wykonawca jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron w ciągu 2 dni roboczych.
 - 8.1.16. Notatki/protokoły ze spotkań projektowych, roboczych, konsultacyjnych i innych zwoływanych na wniosek Wykonawcy i Inwestora/Zamawiającego na potrzeby procesu projektowego, sporządza Wykonawca zgodnie z zasadami określonymi dla notatek z Rad Technicznych.
 - 8.1.17. Przedkładanie Zamawiającemu na bieżąco kserokopii wszelkich wystąpień, uzgodnień i opinii.
 - 8.1.18. Wykonawca będzie zobowiązany do opracowania koncepcji z wykorzystaniem techniki komputerowej oraz dokonania wizji lokalnej w terenie.
 - 8.1.19. Koncepcję należy wykonać w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej.
 - 8.1.20. Wykonawca będzie zobowiązany do wykorzystania w opracowanej koncepcji najnowszych rozwiązań technicznych i technologicznych. Koncepcja powinna zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.
 - 8.1.21. Wraz z KPP wykonawca ma obowiązek przekazania wszelkich obliczeń niezbędnych do jej opracowania.
 - 8.1.22. Koncepcja powinna spełniać wymagania ustawy Prawo budowlane, wszelkich aktów prawnych i wykonawczych właściwych w przedmiocie zamówienia, przepisów techniczno – budowlanych, obowiązujących rozporządzeń, ustaw, norm, przepisów prawa miejscowego i lokalnych, zasadami wiedzy budowlanej oraz zawierać załączniki, uzgodnienia i opinie, które są wymagane, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 8.1.23. Wszystkie zaproponowane rozwiązania projektowe należy na roboczo konsultować z Zamawiającym.
 - 8.1.24. Odbiór KPP dokonany będzie po uprzednim sprawdzeniu przez Zamawiającego jej kompletności i zgodności z OPZ. Koncepcja podlegać będzie ostatecznej akceptacji przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej (KODP) przy Wrocławskich Inwestycjach Sp. z o.o. Ocenie KODP podlegać będzie komplet zamówienia, tj. łącznie koncepcja oraz pozostałe opracowania objęte niniejszym zamówieniem.
 - 8.1.25. Wykonawca powinien dokonać wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania.
 - 8.1.26. Koszty związane z wykonaniem KPP pokrywa Wykonawca. Ilość egzemplarzy koncepcji do przekazania Zamawiającemu nie obejmuje ilości egzemplarzy przeznaczonych do uzgodnień i do uzyskania opinii.

- 8.1.27. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, Wykonawca łącznie z przekazaną KPP prześle oświadczenia wymagane Umową.
- 8.1.28. Materiały projektowe w wersji papierowej przygotowane przez Projektanta do opiniowania lub uzgadniania przez jednostki miejskie Wrocławia mają być przekazywane wszystkim w jednym terminie, w zakresie zgodnym z profilem/zakresem działania jednostki i w tej samej wersji materiału zbiorczego w postaci np. PZT, jednocześnie przesyłając do Zamawiającego wersję elektroniczną. Przed przekazaniem materiałów do opiniowania/uzgadniania powinna nastąpić weryfikacja ich zgodności z zakresem materiału wypracowanego na Radzie Technicznej.
- 8.1.29. W celu przyspieszenia procesu uzgodnień i uniknięcia opinii z uwagami generującymi kolejną rewizję koncepcji, szczególnie zalecane są robocze spotkania czy konsultacje Projektanta z miejskimi jednostkami w tematach, które ściśle dotyczą kompetencji konkretnej jednostki. Ustalenia ze spotkań roboczych winny być prezentowane na Radach Technicznych w celu ujednoczenia wiedzy.
- 8.1.30. Informacje zawarte w KPP w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot Umowy w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych.
- 8.1.31. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową w jego siedzibie w trzech egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej w formacie PDF, DWG, DOCX, XLSX na nośniku (CD-R, DVD+/-R lub pendrive) wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym oraz oświadczeniami, o których mowa w pkt. 8.1.27.
Wersja elektroniczna projektu musi być jednoznaczna z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień, podpisami projektantów itp. Dodatkowo należy udostępnić format edytowalną całość dokumentacji (część graficzną – format DWG i opisową – format DOCX i/lub XLSX) umożliwiającą odczytywanie wymiarów (przy użyciu narzędzi Cad) celem dokonania wstępnych pomiarów przez Zamawiającego, oraz umożliwiać koordynacji prac projektowych ewentualnym innym Wykonawcom.
- 8.1.32. Każdy rysunek w wersji papierowej ma być podpisany oryginalnie przez projektanta, inne opracowania i opisy techniczne, mają być podpisane przez osobę sporządzającą.
- 8.1.33. Wymogi dokumentacji:
- Każdy rysunek przedstawiający sytuację w terenie winien być opracowany i przekazany w kolorze, z zaznaczonymi kolorem granicami działek. Nie dopuszcza się rysunków czarno – białych.
 - Każdorazowo na planie sytuacyjnym należy pokazać granice działek, linie rozgraniczające terenów przyległych oraz uwzględnić zasady ich obsługi wskazane w planach miejscowych. Dane dotyczące planów miejscowych udostępnione są obecnie w formie rastrów z georeferencją na stronie internetowej UM Wrocławia i pod linkiem <http://geoportal.wroclaw.pl/mpzp/> oraz dla wybranych warstw tematycznych w formie usług WMS i WFS pod linkiem <http://geoportal.wroclaw.pl/zasoby/>.
 - Pliki w wersji elektronicznej muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru max 50 MB, jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych powinny umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech, a jednocześnie uwzględniać i nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych. Materiały skanowane wchodzące w skład dokumentacji powinny charakteryzować się następującymi parametrami:
 - rysunki techniczne i dokumenty kolorowe:
 - rozdzielczość 300-600 dpi,
 - maksymalna liczba kolorów : kolor 24 bitowy,
 - rysunki techniczne i dokumenty czarno-białe:
 - rozdzielczość 300-600 dpi,
 - 8 bitowa skala szarości.
- 8.1.34. Wymogi dla wersji papierowej koncepcji:
- każde egzemplarz KPP winien być spięty i oprawiony w całość (część opisowa i rysunkowa łącznie),

- b) każdy egzemplarz KPP należy umieścić w sztywnym opakowaniu, które należy wyposażyć w opis zawartości umieszczony z boku, przodu i góry,
 - c) na stronach tytułowych poszczególnych pozycji opracowania należy umieścić numerację danego egzemplarza,
 - d) opis na kartonie musi zawierać tytuł zadania oraz spis zawartych w nim opracowań
 - e) należy przekazać kompleksowy spis całej dokumentacji.
- 8.1.35. Należy uwzględnić aktualne wytyczne opracowane przez ZDIUM, dostępne na stronie internetowej ZDIUM oraz pod linkiem <https://www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>.
- 8.1.36. W zakresie opracowania KPP należy uwzględnić strefy ochrony drzew (SOD). W przypadku wystąpienia kolizji (projektowanych prac w SOD), należy przedstawić przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne mające na celu zapewnienie żywotności oraz optymalnych warunków siedliskowych istniejącej i projektowanej zieleni.

8.2. HARMONOGRAM PRAC PROJEKTOWYCH

- 8.2.1. Wykonawca w ciągu 14 dni od podpisania umowy opracuje i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji (przyjęcia do stosowania) harmonogram prac projektowych. Dopuszcza się przesłanie harmonogramu w wersji elektronicznej PDF z podpisem przedstawiciela Wykonawcy. Następnie Wykonawca będzie informował Zamawiającego co miesiąc o postępie prac i zmianach jakie zaszły w harmonogramie.
- 8.2.2. Harmonogram powinien zawierać przynajmniej:
- a) porządek, w jakim Wykonawca zamierza wykonywać prace projektowe,
 - b) szczegółowo wskazane terminy złożenia poszczególnych wniosków o opinie/uzgodnienia ze wskazaniem planowanego terminu ich uzyskania w każdej branży z podziałem na poszczególne jednostki uzgadniające,
 - c) wskazania na powiązania logiczne uzależniające dalsze prace projektowe od uzyskania poszczególnych opinii/uzgodnień.
- 8.2.3. Wykonawca zapewni w odniesieniu do Harmonogramu:
- a) odpowiedni poziom szczegółowości czynności (nie mniejszy niż wskazuje zestawienie kosztów zadania), z których Harmonogram będzie się składać, pozwalający na właściwą analizę przebiegu czasowego i logicznego prac projektowych z wydzieleniem poszczególnych etapów realizacji zawartych w Kontrakcie,
 - b) możliwość zapoznawania się z nim na różnych poziomach szczegółowości (potocznie zwanym „zwijaniem” i „rozwijaniem”), od poziomu najbardziej ogólnego, reprezentowanego systemem Gantta jedną linią zaczynającą się od startu do zakończenia, do poziomu czynności najbardziej szczegółowego, zaproponowanego przez Wykonawcę,
 - c) zawarcie w nim „kamieni milowych” (czynności o zerowym czasie trwania) istotnych dla właściwej oceny przebiegu realizacji, takie jak: rozpoczęcia i zakończenia opracowania koncepcji, projektu budowlanego, projektów wykonawczych i pozostałych opracowań. Wykonawca proponuje „kamienie milowe” do aprobaty Zamawiającego przed wykonaniem Harmonogramu. „Kamienie milowe” będą miernikami postępu prac projektowych,
 - d) zastosowanie prawidłowych połączeń logicznych,
 - e) wyodrębnienie „ścieżki krytycznej”, przechodzącej przez czynności istotne dla dotrzymania terminów wynikających z Umowy,
 - f) nie stosowania pozycji w Harmonogramie całkowicie nie połączonych logicznie z innymi zadaniami przy starcie lub zakończeniu z resztą Harmonogramu,
 - g) nie nadawanie ograniczeń i powiązań logicznych dla zadań zbiorczych, a tylko dla zadań tzw. atomowych,
 - h) wprowadzenie ewentualnych poprawek zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
- 8.2.4. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodny z Umową postęp prac projektowych. W tym celu wymaga się żeby posługiwał się i odpowiednio zarządzał Harmonogramem Robót wykazującym stopień zaawansowania i rokowania terminowości zakończenia Kontraktu.

- 8.2.5. Wykonawca jest zobowiązany do poprawienia Harmonogramu prac projektowych na życzenie Zamawiającego oraz do jego aktualizacji w sytuacji zagrożenia terminów realizacji zadań mających wpływ na ścieżkę krytyczną inwestycji i mogących się przełożyć na niedotrzymanie terminów umownych.
- 8.2.6. Pierwszy przyjęty do stosowania przez Zamawiającego Harmonogram prac projektowych ma stanowić tzw. Harmonogram bazowy, zaś każda kolejna rewizja Harmonogramu ma posiadać układ i stopień szczegółowości tożsamy z Harmonogramem bazowym, umożliwiając jego łatwe porównanie.

9. WYTYCZNE SZCZEGÓŁOWE DLA WYKONAWCY

9.1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

9.1.1. ODCINEK 1: ul. Zielińskiego na odcinku od ul. Swobodnej do ul. Piłsudskiego

- a) na odcinku ul. Zielińskiego od ul. Swobodnej do ul. Kolejowej należy uwzględnić:
- dwukierunkową drogę dla rowerów przy krawędzi jezdni szer. 2,5 m po stronie zachodniej ulicy Zielińskiego,
 - chodnik szer. 2 m (min. szer. wolna od przeszkód 1,8 m),
 - pod wiaduktem kolejowym dopuszcza się miejscowe zawężenie drogi dla rowerów i chodnika lub wspólną drogę dla pieszych i rowerów,
 - przebudowę kolidującej latarni oświetlenia drogowego w ul. Kolejowej w rejonie wiaduktu kolejowego,
 - wyniesiony przejazd i przejście dla pieszych przez ulicę Kolejową,
 - konieczność zachowania skrajni jezdni,
- b) na odcinku ul. Zielińskiego od ul. Kolejowej do ul. Piłsudskiego należy uwzględnić:
- peron przystankowy autobusowy,
 - dwukierunkową drogę dla rowerów szer. 2,5 m,
 - chodnik (za peronem przystankowym),
 - zawężenie jezdni ul. Zielińskiego z uwzględnieniem prowadzonego w ul. Zielińskiego ruchu autobusów; szerokości pasów jezdni powinny umożliwiać wyminięcie się autobusów, należy więc przyjąć parametr jezdni uwzględniający komunikację zbiorową,
 - likwidację istniejących pasów dla rowerów w jezdni ul. Zielińskiego w kierunku południowym, w tym pasa do lewoskrętu z ul. Zielińskiego w ul. Bogusławskiego,
 - przejazd dla rowerów przez ul. Zielińskiego w rejonie skrzyżowania ulic: Zielińskiego, Bogusławskiego i Kolejowej,
 - w razie konieczności przebudowę pasa drogowego ul. Zielińskiego,
 - skoordynowanie rozwiązań projektowych z inwestycją dotyczącą budowy siedziby Sądu Apelacyjnego w rejonie ulic Kolejowej i Zielińskiego (dz. 21/10, 23/1, 24/3, 25/1 AM 32 obręb Stare Miasto) wraz z przebudową dwóch zjazdów do w/w działek,
 - rozbiórkę płyty betonowej z obramowaniem w rejonie skrzyżowania ulic Zielińskiego i Piłsudskiego,
 - dwukierunkowy przejazd rowerowy przez ul. Piłsudskiego wraz z dowiązaniem do istniejącej infrastruktury dla rowerów w obrębie pl. Muzealnego wraz z poprawą nawierzchni na przejściu dla pieszych (zwłaszcza w obszarze torowiska),
 - chodnik na działce 34/19 AM 32 obręb Stare Miasto po stronie wschodniej drogi dla rowerów, dowiązujący się bez barier do istniejącej infrastruktury pieszej przy ul. Piłsudskiego i pl. Muzealnego; chodnik powinien stanowić najkrótsze połączenie piesze między przejściem dla pieszych przez ul. Piłsudskiego a infrastrukturą pieszą na łączniku pl. Muzealnego,
 - z uwagi na istniejący drzewostan, szczególnie w obszarze dz. 34/19 AM 32 obręb Stare Miasto oraz planowane w jego obrębie prace, w kosztach inwestycji należy uwzględnić prawdopodobieństwo zastosowania innych niż standardowe rozwiązania budowy ciągów komunikacyjnych i infrastruktury, celem ochrony drzew (np. nawierzchnie przepuszczalne,

krawężniki i obrzeża kotwione punktowo bez fundamentowania, zawężenia ciągów komunikacyjnych, prace metodą Airspade itp.), ewentualne prace w drzewostanie celem uzyskania bezpieczeństwa ruchu drogowego i skrajni dla projektowanych ciągów komunikacyjnych, a także pielęgnację sanitarną drzew oraz miejscową wymianę gruntu pod nasadzenia zieleni,

- c) na odcinku ul. Swobodnej od ul. Zielińskiego do wjazdu na posesję Zielińskiego 22a należy uwzględnić:
 - dwukierunkową drogę dla rowerów przy jezdni, szer. 2,5 m, po południowej stronie ulicy Swobodnej,
 - chodnik,
 - zabezpieczenie przed nielegalnym parkowaniem drogi dla rowerów i chodnika,
- d) dwukierunkowe przejazdy rowerowe przez ul. Zielińskiego (po północnej stronie) i ul. Swobodną (po wschodniej stronie) wraz z rozbudową sygnalizacji świetlnej,
- e) przebudowa (poszerzenie) drogi dla rowerów po południowej stronie ul. Swobodnej, w rejonie skrzyżowania z ul. Zielińskiego wraz z korektą sygnalizacji świetlnej.
- f) zachować niweletę drogi dla rowerów i chodnika na zjazdach poprzecznych,
- g) należy przewidzieć miejsca pod rozszczelnienie nawierzchni i nasadzenia zieleni,
- h) organizacja ruchu docelowego.

UWAGA:

Wykonawca uzyska informację, czy sygnalizacja świetlna pracuje w ITS Wrocław.

9.1.2. ODCINEK 2: pl. Muzealny na odcinku od ul. Kościuszki do skrzyżowania ulic Świebodzkiej i Druckiego – Lubeckiego

- a) dwukierunkowa droga dla rowerów szer. 2,5 m po zachodniej stronie jezdni pl. Muzealnego,
- b) przebudowa pasa drogowego ulicy pl. Muzealny wraz z odwodnieniem i oświetleniem,
- c) przeniesienie miejsca postojowego dla autokarów szkolnych w wybrane przez szkołę miejsce na ul. Świebodzkiej,
- d) likwidacja miejsc postojowych po zachodniej stronie jezdni,
- e) w przypadku braku zgody na ingerencję w istniejący krawężnik (poszerzenie obszaru istniejącego chodnika) i konieczność budowy drogi rowerowej w obszarze jezdni, zapewnienie jej dwukierunkowości poprzez wprowadzenie zmian w obszarze organizacji ruchu, np. poprzez wprowadzenie ruchu jednokierunkowego dla pojazdów kołowych oraz miejsc postojowych skośnych po wschodniej stronie jezdni (zwięźnienie jezdni ruchu kołowego),
- f) elementy uspokajające ruch w obrębie skrzyżowania ulic pl. Muzealny i Kościuszki,
- g) dwukierunkowy przejazd dla rowerów po zachodniej stronie skrzyżowania z uwzględnieniem zachowania odpowiedniej szerokości dla pieszych,
- h) należy przewidzieć miejsca pod rozszczelnienie nawierzchni i nasadzenia zieleni,
- i) organizacja ruchu docelowego.

9.1.3. ODCINEK 3: ul. Muzealna na odcinku od skrzyżowania ulic Świebodzkiej i Druckiego-Lubeckiego do ul. Podwale

- a) przebudowa pasa drogowego ul. Muzealnej wraz z odwodnieniem i oświetleniem,
- b) dwukierunkowa droga dla rowerów po zachodniej stronie jezdni ul. Muzealnej (analogicznie jak na odcinku 2),
- c) elementy uspokojenia ruchu w obrębie skrzyżowania ulic Muzealnej i Świebodzkiej,
- d) dwukierunkowy przejazd dla rowerów po zachodniej stronie skrzyżowania ulic Muzealnej i Świebodzkiej,
- e) likwidacja miejsc postojowych po zachodniej stronie jezdni,
- f) wprowadzenie parkowania prostopadłego po wschodniej stronie jezdni w celu zwiększenia ilości miejsc; zachowanie dedykowanych miejsc postojowych dla służb,
- g) zawężenie jezdni zgodnie z warunkami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,

- h) elementy uspokojenia ruchu w obrębie przejścia i przejazdu przez ul. Podwale (np. progi wypowe),
- i) należy przewidzieć miejsca pod rozszczelnienie nawierzchni i nasadzenia zieleni,
- j) organizacja ruchu docelowego.

9.1.4. ODCINEK 4: ul. Świebodzka na odcinku od skrzyżowania ulic pl. Muzealny, Druckiego – Lubeckiego i Muzealnej do ul. Sądowej

- a) przebudowa pasa drogowego ul. Świebodzkiej wraz z odwodnieniem i oświetleniem oraz zawężeniem jezdni ul. Świebodzkiej,
- b) dwukierunkowa droga dla rowerów po północnej stronie jezdni ul. Świebodzkiej,
- c) likwidacja miejsc postojowych po północnej stronie jezdni ul. Świebodzkiej; zachowanie dedykowanych miejsc postojowych dla służb,
- d) budowa przejazdu rowerowego przez ul. Świebodzką w rejonie ul. Sądowej,
- e) dowiązanie do istniejącego przejazdu rowerowego przez ul. Sądową (przejazd zlokalizowany jest po południowej stronie skrzyżowania ulic Sądowej i Świebodzkiej),
- f) należy przewidzieć miejsca pod rozszczelnienie nawierzchni i nasadzenia zieleni,
- g) organizacja ruchu docelowego,
- h) w drugim wariantcie koncepcji należy uwzględnić jedynie włączenie istniejącej DDR i przejazdu z ul. Sądowej w ul. Świebodzką, najlepiej w obszarze południowo wschodniego narożnika wraz z uspokojeniem ruchu i określeniem powierzchni nawierzchni ulicy, którą należy wyremontować, aby pozbyć się ubytków grożących upadkiem rowerzystów.

9.2. KOMUNIKACJA PIESZA I ROWEROWA

- 9.2.1. Droga dla pieszych powinna zawierać, oprócz chodnika, pas buforowy i obsługujący, w świetle Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1518).
- 9.2.2. Należy dążyć do zachowania szerokości drogi dla pieszych o wartości 2,5 m. Szerokość drogi dla pieszych należy projektować o wartości nie mniej niż 2,0 m. Szerokość 2,0 m dopuszcza się stosować w miejscowych przewężeniach.
- 9.2.3. Wszystkie przejścia dla pieszych, sugerowane miejsca przekroczenia jezdni i przejazdy rowerowe należy projektować jako wyniesione z uwzględnieniem wymogów MPK z uwagi na prowadzony ul. Swobodną, Zielińskiego i Piłsudskiego ruch autobusowej komunikacji publicznej.
- 9.2.4. Na zjazdach należy zachowywać ciągłość nawierzchni i niwelety chodnika i drogi dla rowerów oraz ich nawierzchnie.
- 9.2.5. Na wlotach podporządkowanych stosować wyniesione przejścia dla pieszych i dróg dla rowerów z przerwaniem ciągłości jezdni, zgodnie z *Wrocławskimi Standardami Kształtowania Przestrzeni Miejskich Przyjaznych Pieszym* rozdz. 3.2.2.4 i 3.2.2.7 (dalej zwane „Standardy piesze”), stanowiącymi **załącznik nr 3 do OPZ**.
- 9.2.6. Przy przejściach dla pieszych należy uwzględnić obniżenie krawężników i pasy ostrzegawcze (60-90 cm, zalecane 70 cm), a także system prowadzący dla osób z niepełnosprawnością wzroku (30-40 cm) z peronów przystankowych do przejść dla pieszych oraz odprowadzający z tych przejść do najbliższego elementu prowadzącego (np. obrzeże na zewnętrznej krawędzi chodnika).
- 9.2.7. Na drogach pieszo – rowerowych i rowerowych należy stosować nawierzchnię bitumiczną, z uwzględnieniem zapisów w pkt 9.7 OPZ.
- 9.2.8. W trudnych warunkach, przy braku możliwości projektowania chodnika i drogi dla rowerów w optymalnej szerokości (np. w celu ochrony drzew), należy stosować zasady opisane w Standardach pieszych, rozdz. 2.2.2.
- 9.2.9. Kubaturowe urządzenia infrastruktury technicznej i elementy małej architektury zlokalizować poza drogami dla pieszych i rowerów, z zachowaniem skrajni.
- 9.2.10. Latarnie oraz znaki drogowe należy lokalizować z zachowaniem skrajni dla drogi dla rowerów i drogi dla pieszych.

- 9.2.11. Przejścia dla pieszych i przejazdy rowerowe w rejonie skrzyżowań projektować z zachowaniem obszaru akumulacji dla co najmniej jednego pojazdu.
- 9.2.12. Szerokość przejścia dla pieszych powinna mieć nie mniej niż 4,0 m. Przed przejściem dla pieszych lub urządzeniami alternatywnymi należy zaprojektować strefę oczekiwania mającą szerokość równą szerokości przejścia i długości nie mniejszej niż 2,50 m. Przejście przez jezdnię należy dostosować do bezpieczeństwa i wygody pieszego stosując obniżenie krawężnika (do 0 cm na długości min. 1 m) oraz dążąc do zwężenia jezdni w miejscu przekroczenia tak, by pieszy miał do pokonania jak najkrótszy dystans.
- 9.2.13. Szerokość przejazdu dla rowerów powinna być nie mniejsza niż szerokość drogi dla rowerów przed przejazdem i nie mniejsza niż 1,80 m - w przypadku przejazdu jednokierunkowego, 3,00 m - w przypadku przejazdu dwukierunkowego.
Przed przejazdem dla rowerów projektuje się strefę oczekiwania mającą szerokość równą szerokości przejazdu i długość nie mniejszą niż 2,50 m.
Na przejściach dla pieszych przez drogi dla rowerów w obrębie węzłów przesiadkowych zachować ciągłość nawierzchni chodnika (Standardy piesze rozdz. 3.2.2.7).
- 9.2.14. Na zjazdach do obiektów zaprojektować ciągłość nawierzchni i niwelety chodnika i drogi dla rowerów; teren pod chodnikiem i drogą dla rowerów wzmocnić do przewidywanych obciążeń.
- 9.2.15. Koncepcję należy zrealizować zgodnie z aktualnymi:
- Standardami Projektowymi i Wykonawczymi dla Infrastruktury Rowerowej Województwa Dolnośląskiego - tom 2, z kwietnia 2021, dostępnymi pod linkiem: https://www.irt.wroc.pl/strona-273-standardy_projektowe_i_wykonawcze_dla.html,*
 - Katalogiem standardów nawierzchni chodników dla Wrocławia, stanowiącym załącznik nr 4 do OPZ,*
 - Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 249/19 z dnia 21 stycznia 2019 r. w sprawie stosowania Wrocławskich Standardów Dostępności Przestrzeni Miejskich, stanowiącym załącznik nr 5 do OPZ,*
 - Wrocławskimi standardami kształtowania przestrzeni miejskiej przyjaznej pieszym, stanowiącymi załącznik nr 3 do OPZ.*

9.3. **BRANŻA DROGOWA**

- 9.3.1. Wszystkie projektowe rozwiązania drogowe muszą spełniać aktualne wymogi w zakresie widoczności i przejezdności dla pojazdu miarodajnego. Należy opracować analizę przejezdności i widoczności w formie graficznej na aktualnej mapie zasadniczej w skali 1:500.
- 9.3.2. Zachować pola widoczności wolne od przeszkód na wlotach skrzyżowań, zjazdach i w strefach przejść dla pieszych oraz dróg dla rowerów.
- 9.3.3. W obrębie skrzyżowań z ulicami poprzecznymi przyjąć rozwiązania uspokajające ruch (przejazdy i przejścia dla pieszych na wyniesieniu, na zjazdach zachowywać ciągłość nawierzchni chodnika, zawężenia wlotów jezdni).
- 9.3.4. Przy projektowaniu nawierzchni elementów pasa drogowego należy wziąć pod uwagę:
- wymogi WUOZ,
 - bezpieczeństwo użytkowników ruchu poprzez preferowanie równej i nieśliskiej nawierzchni,
 - otoczenie obszaru inwestycji, rodzaj zabudowy i instytucji,
 - spójność kolorystyki, kształtu i materiału (poprzez analizę nawierzchni użytych w sąsiedztwie oraz stosowanie przyjętych standardowych typów nawierzchni),
 - aspekt ekonomiczny,
 - łatwość utrzymania drogi.
- 9.3.5. Kształtując nawierzchnię, co do zasady należy zachować przyjęte dla danej drogi dla pieszych szerokości TWoP oraz odmienną nawierzchnię PBT, stanowiących element prowadzący dla osób z dysfunkcją wzroku. Każdorazowo należy rozważyć poszerzenie TWoP, zwłaszcza, jeśli jest to możliwe na dłuższym boku.
- 9.3.6. W ramach pasa drogowego należy wprowadzić elementy gospodarowania wodą opadową i roztopową, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 2785/20 z dnia 20.03.2020 r. w sprawie Standardów

planowania i projektowania ulic z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury, stanowiącym **załącznik nr 5 do OPZ**.

- 9.3.7. Co najmniej w obszarze luków dróg, przejść dla pieszych i przejazdów rowerowych należy przewidzieć zabezpieczenie przed nieuprawnionym parkowaniem.
- 9.3.8. Należy skomunikować projektowane drogi pomiędzy sobą oraz powiązać projektowane drogi i jej elementy z ulicami istniejącymi i projektowanymi.
- 9.3.9. Należy uwzględnić dojazdy do przyległych posesji/institucji/firm.
- 9.3.10. Docelowy przebieg wszystkich planowanych ciągów komunikacyjnych należy dostosować do zieleni istniejącej.
- 9.3.11. Doboru rodzaju roślin (niskich i wysokich) oraz ich lokalizacji w pasie drogowym należy dokonać z uwzględnieniem zasięgu rozrostu w okresie wegetacji mając na uwadze przede wszystkim względy bezpieczeństwa, ale również funkcjonalności przestrzeni komunikacyjnych, jak i koszty (materialne i czasowe) eksploatacji.

9.4. **ORGANIZACJA RUCHU DOCELOWEGO**

Koncepcję docelowej organizacji ruchu należy opracować zgodnie z aktualnymi wytycznymi technicznymi ZDiUM Organizacja ruchu docelowego, dostępnymi na stronie internetowej ZDiUM <https://www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>.

9.5. **ODWODNIENIE. GOSPODAROWANIE WODAMI OPADOWYMI**

- 9.5.1. Koncepcję należy opracować zgodnie z aktualnymi:
 - a) Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 11552/23 z dnia 17 października 2023 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu, stanowiącym **załącznik nr 5 do OPZ**,
 - b) *Katalogiem dobrych praktyk cz. I – Zasady zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi pochodzącymi z nawierzchni pasów drogowych*, dostępnym na stronie internetowej UM Wrocławia oraz pod linkiem [Katalog Dobrych Praktyk zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi - Gospodarka wodami opadowymi - Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia](#),
 - c) *Katalogiem dobrych praktyk cz. II – Zasady zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi na obszarze zabudowanym*, dostępnym na stronie internetowej UM Wrocławia oraz pod linkiem [Katalog Dobrych Praktyk zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi - Gospodarka wodami opadowymi - Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia](#),
 - d) *Wytycznymi do projektowania i wykonywania odwodnień drogowych, odwodnień torowisk tramwajowych oraz zwieńczeń studni kanalizacyjnych wbudowanych w nawierzchnię pasa drogowego w zakresie eksploatacyjnym Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu*, dostępnymi na stronie internetowej ZDiUM oraz pod linkiem <https://www.zdiwm.wroc.pl/wp-content/uploads/2021/09/Wytyczne-do-odwodnienia-drogowego.pdf>,
 - e) *Wytycznymi MPWiK S.A. we Wrocławiu w zakresie gospodarowania wodami opadowymi na terenie miasta Wrocławia*, dostępnymi na stronie internetowej MPWiK oraz pod linkiem <https://wp-mpwik-new.s3.eu-west-1.amazonaws.com/wp-content/uploads/2019/04/01095417/Wytyczne-w-zakresie-zagospodarowania-w%C3%B3d-opadowych.pdf>,
 - f) Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 2785/20 z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie Standardów planowania i projektowania ulic z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury, stanowiącym załącznik nr 5 do OPZ,
 - g) Obowiązującymi przepisami i normami.
- 9.5.2. Należy stosować rozwiązania polegające na zagospodarowaniu całości lub części wód w miejscu opadu, o ile pozwalają na to warunki gruntowo-wodne terenu, w szczególności poprzez ich gospodarcze wykorzystanie, odparowanie, rozszaczenie do gruntu lub retencjonowanie na działce wraz z spowolnieniem ich odpływu do odbiornika. Do sieci kanalizacyjnej/rowu dopuszcza się wyłącznie odprowadzenie części wód opadowych i roztopowych, których zagospodarowanie w miejscu nie było możliwe.

- 9.5.3. Wykonawca ma obowiązek uzyskania wytycznych i uzgodnień z MPWIK dotyczących strategii Gospodarowania Wodami Opadowymi.
- 9.5.4. Należy w maksymalnym stopniu wykorzystywać istniejące obniżenia i zagłębienia terenu jako naturalne obiekty retencji wód opadowych i roztopowych.
- 9.5.5. Ciągi komunikacyjne powinny być usytuowane powyżej poziomu terenów zielonych, celem umożliwienia grawitacyjnego spływu wód opadowych.
- 9.5.6. Należy w maksymalny sposób wykorzystać zieleni do funkcji retencji i ewapotranspiracji poprzez zastosowanie ogrodów deszczowych, muld chłonnych, pnączy itp.
- 9.5.7. Należy stosować nawierzchnie przepuszczalne gwarantujące zatrzymanie deszczu w miejscu opadu na podłożach przepuszczalnych (z zastosowaniem rozwiązań minimalizujących bądź uniemożliwiających kompaktację gleby) umożliwiając uzupełnienie poziomu wód gruntowych.
- 9.5.8. Tereny przeznaczone pod parkowanie samochodów należy wykonać z nawierzchni przepuszczalnych i półprzepuszczalnych.
- 9.5.9. Wskazane jest zastosowanie pomiędzy ciągami komunikacyjnymi pasów zieleni rozdzielającej, służących zagospodarowaniu wód opadowych.

9.6. OCHRONA PRZYRODY, ZIELEŃ

- 9.6.1. Przed przystąpieniem do opracowania koncepcji należy wykonać operat dendrologiczny z waloryzacją drzewostanu i analizą uniknięcia kolizji z drzewami dla obszaru inwestycji, oparty na założeniu zachowania w dobrej kondycji jak największej liczby istniejących drzew i zgodnie z zakresem ujętym w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, w szczególności obejmujący:
 - a) inwentaryzację i waloryzację dendrologiczną wskazującą na drzewa lub obszary zieleni szczególnie wartościowe, do których należy dostosować projekt planowanej inwestycji tak, aby zachować odpowiednie warunki siedliskowe i dobrą żywotność istniejącego drzewostanu. Inwentaryzacja ta będzie stanowiła dane wyjściowe i wytyczne do zastosowania odpowiednich zaleceń oraz rozwiązań projektowych, które umożliwią realizację inwestycji z zachowaniem i planowaniem w jej obrębie zieleni, pomiar niwelety osadzenia drzew w terenie, szczególnie tych, które będą narażone na zbliżenie do nich projektowanych lub przebudowywanych elementów inwestycji. W razie potrzeby należy również zbadać zasięg i budowę systemu korzeniowego np. sondą arborystyczną,
 - b) projekt gospodarki drzewostanem uwzględniający jej specyfikę, czas trwania robót oraz przedstawieniem analiz możliwości uniknięcia kolizji z drzewami. W razie niezbędnych wycinek należy podać dokładną przyczynę takiej decyzji.
W ramach opracowania należy wskazać m.in. opis kondycji drzew, niezbędne zabiegi pielęgnacyjne w istniejącym drzewostanie zwiększające żywotność drzew i bezpieczeństwo w ich otoczeniu oraz opis monitoringu po zakończeniu inwestycji. Opis w operacie dendrologicznym ma obejmować zsyntetyzowane informacje na temat ilości zinwentaryzowanych drzew, ilości zinwentaryzowanych grup samosiewów, ilości zinwentaryzowanych krzewów a także ilości drzew/skupin/krzewów wycinanych lub przesadzanych oraz wymagających działań pielęgnacyjnych.
Należy przewidzieć konieczność wykonania przekrojów w miejscach o dużym zbliżeniu projektowanej infrastruktury do drzew.
 - c) przeanalizować i opisać warunki siedliskowe.
- 9.6.2. W ramach opracowywanej koncepcji należy przedstawić rozwiązania projektowe minimalizujące kolizje inwestycji z drzewami wykazanymi w operacie dendrologicznym.
- 9.6.3. Istniejący drzewostan – w miarę możliwości należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie terenu.
- 9.6.4. Należy bezwzględnie minimalizować konieczne wycinki (wycinki drzew i krzewów należy ograniczyć do niezbędnego minimum) i unikać lokalizowania infrastruktury w strefie ochrony istniejących drzew oraz stosować rozwiązania przestrzenne i technologiczne zapewniające drzewom optymalne warunki

siedliskowe i gwarantujące im żywotność. W przypadku konieczności umiejscowienia infrastruktury podziemnej w strefach ochrony istniejących drzew (SOD) należy przewidzieć prowadzenie prac metodą bezrozkopową, a w przypadku prowadzenia prac w wykopach odkrytych, prace ziemne należy wykonać przy użyciu metody Airspade bądź ręcznie.

- 9.6.5. Należy zaprojektować odpowiednio szerokie pasy zieleni (w miejscach, w których jest to możliwe), aby zapewnić możliwość wykonania maksymalnej liczby nasadzeń.
- 9.6.6. Ze względu na utrudnienia w zachowaniu i utrzymaniu wąskich trawników, nie należy projektować trawników węższych niż 1 m.
- 9.6.7. Słupy oświetleniowe winny być zlokalizowane w maksymalnej możliwej odległości od strefy ochrony drzew (SOD) w celu uniknięcia ewentualnego przysłonięcia źródła światła koronami drzew, co wymagałoby wykonywania cięć w koronach drzew.
- 9.6.8. Operat dendrologiczny powinien być wykonany przez osoby posiadające kwalifikacje wymienione w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.

9.7. **WYMAGANIA KONSERWATORSKIE**

- 9.7.1. Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu (pismo nr WZN.5183.1914.2023.POF/MS z dnia 20.07.2023 r.):
 - a) Obszar inwestycji znajduje się na terenie historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Południowego we Wrocławiu wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków, na terenie objętym strefą OW ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych oraz na terenie fortyfikacji bastionowych z czasów pruskich.
Obszar ten stanowi zabytek.
 - b) W celu zachowania ładu przestrzennego na terenie historycznego układu urbanistycznego należy opracować założenia programowe obejmujące większy niż planowany zakres robót, uwzględniające kompleksowy remont historycznych nawierzchni dróg i jednolite rozwiązanie nawierzchni chodników, z wykorzystaniem kostki kamiennej korespondującej z istniejącą brukową nawierzchnią ulicy oraz zachowaniem istniejących krawężników granitowych.
 - c) W pasie chodników słupki wygradzające należy ujednoclić – słupki betonowe wymienić na stalowe, na wzór istniejących.
 - d) Brak zgody dla demontaż szyn tramwajowych. Nawierzchnia brukowa wraz z torowiskiem wymaga rewaloryzacji, w tym usunięcia fragmentów wtórnej nawierzchni asfaltowej.
 - e) Przebieg dróg rowerowych należy planować z uwzględnieniem zachowania obecnego układu dróg i ich nawierzchni historycznych, z zachowaniem jednostronnego zagospodarowania pasa drogi, jednocześnie zmniejszając szerokość chodnika.
 - f) Przy przewężaniu chodników należy zachować i przenieść istniejące krawężniki granitowe.
 - g) Nie dopuszcza się bitumicznej nawierzchni dróg rowerowych, nawierzchnię należy wykonać w nawiązaniu do materiałów historycznych – z drobnej kostki granitowej lub kamiennych płyt płomieniowanych.
 - h) Dla prac ziemnych wymagane jest przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych (w formie stałego nadzoru archeologicznego i w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych) za pozwoleniem DWKZ.
- 9.7.2. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca uzyska opinię/uzgodnienie WUOZ rozwiązań projektowych wybranego przez Zamawiającego i jednostki miejskie wariantu koncepcji.

9.8. **KOLIDUJĄCA INFRASTRUKTURA**

- 9.8.1. Koncepcja winna obejmować inwentaryzację infrastruktury technicznej podziemnej i naziemnej.
- 9.8.2. Dla każdego wariantu analizowanego przez Wykonawcę należy brać pod uwagę kolidującą infrastrukturę.
- 9.8.3. W przypadku konieczności przebudowy kolizyjnego uzbrojenia niebędącego własnością Zamawiającego, Wykonawca powinien zamieścić informację o przebudowie sieci i urządzenia w

standardzie uzbrojenia istniejącego. W przypadku, gdy właściciele lub zarządcy sieci wniosą o podniesienie standardu przebudowywanej sieci i urządzeń, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić o tym Zamawiającego.

- 9.8.4. W kwestii wszystkich rodzajów istniejących, wymagających przełożenia sieci podziemnych należy dokonać szczegółowej ich inwentaryzacji pod kątem terminów ich budowy, ostatecznej przebudowy lub remontu. Do obowiązków Wykonawcy należy ustalenie w/w terminów w instytucjach prowadzących ewidencję uzbrojenia terenu. Zestawienie zinwentaryzowanych sieci, które kolidują z projektowaną inwestycją, należy przekazać Zamawiającemu. W przypadku, gdy właściciele lub zarządcy sieci wniosą o podniesienie standardu przebudowywanej sieci i urządzeń, wykonawca zobowiązany jest zawiadomić o tym Zamawiającego. Dokumentacja projektowa w zakresie przebudowy kolizyjnego uzbrojenia, w której podwyższa się standard lub unowocześnia obiekty i urządzenia, może zostać opracowana tylko za zgodą Zamawiającego.

9.9. ANALIZA TECHNICZNO – EKONOMICZNA

- 9.9.1. Zakres zamówienia obejmuje przygotowanie szacunkowych wartości robót budowlanych objętych KPP.
- 9.9.2. Szacowanie wartości robót winno uwzględniać m.in. koszty związane z:
- zaproponowanymi rozwiązaniami projektowymi, materiałowymi, konstrukcyjnymi,
 - przebudową kolizyjnej infrastruktury podziemnej i naziemnej,
 - organizacją ruchu docelowego, montażem elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, elementów małej architektury,
 - zabezpieczeniem zieleni oraz innych elementów pasa drogowego.
- 9.9.3. W szacowaniu wartości dokumentacji projektowej i robót budowlanych należy uwzględnić podział m.in. na:
- dokumentację projektową (PB, PW, STWiORB, PR, KI),
 - przebudowę drogi,
 - budowę drogi dla rowerów,
 - ORD,
 - zieleni,
 - wizualizacje,
 - rozwiązanie kolizji,
 - tablice pamiątkowe, promocyjne, informacyjne itp.,
 - koszty stałego, codziennego nadzoru dendrologicznego w trakcie realizacji zadania,
 - koszty nadzoru archeologicznego.
- 9.9.4. Wraz z szacowaniem robót należy szczegółowo opisać co zostało uwzględnione wycenienie i w jakim zakresie oraz elementy, których nie uwzględniono ze względu na np. brak wystarczających informacji na etapie opracowania koncepcji a powinno być uwzględnione w globalnych kosztach inwestycji.
- 9.9.5. Na podstawie rozwiązań koncepcyjnych i oszacowanych wartości robót Wykonawca przygotowuje analizę techniczno-ekonomiczną uwzględniającą:
- koszty robót budowlanych,
 - czas budowy,
 - funkcjonalność i przyjazność dla osób niepełnosprawnych,
 - koszty eksploatacji.
- 9.9.6. Szacowanie wartości robót oraz analizę techniczno – ekonomiczną należy wykonać dla wszystkich wariantów koncepcji na każdym odcinku, a następnie zestawić w tabeli i przedstawić ich porównanie.

10. TERMINY REALIZACJI, GWARANCJA, PŁATNOŚCI

Zgodnie z zapisami umowy.

11. ZAMÓWIENIA PODOBNE

- 11.1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych stosowanym na podstawie art. 305 pkt 1) ustawy Pzp, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, Wykonawcy, z którym podpisze umowę na zakres podstawowy, polegających na powtórzeniu podobnych prac projektowych jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem a całkowita wartość tych zamówień została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.
- 11.2. Zakres prac objętych ewentualnym zamówieniem podobnym może dotyczyć prac związanych z wykonaniem koncepcji, uzupełniających pomiarów w terenie, opinii geotechnicznej, inwentaryzacji terenowych i dendrologicznych, szacowanie wartości robót i prac projektowych, związanych z przebudową pasa drogowego ulic Zielińskiego, pl. Muzealny, Muzealna, Świebodzka w celu wydzielenia drogi dla rowerów we Wrocławiu.
- 11.3. Zamówienia, o których mowa powyżej zostaną udzielone na warunkach analogicznych do tych wynikających ze wzoru Umowy, z zastrzeżeniem zmian ściśle związanych ze specyfiką danego zamówienia oraz wynikających ze zmian przepisów prawa oraz norm technicznych, czy też zmian czynników cenotwórczych, które miały miejsce pomiędzy dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podstawowego a dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podobnego. Wykonawca, przed zawarciem umowy zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, a na żądanie Zamawiającego, również dokumenty potwierdzające złożone oświadczenia, w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.

12. PRZEPISY PRAWNE ZWIĄZANE Z WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych niewymienionych poniżej przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Poniższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert. Należy wykonywać obowiązki wynikające z norm prawnych warunkujących i określających realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

W razie potrzeby poniższe przepisy mogą zostać zastąpione innymi, pod warunkiem, iż Wykonawca uzasadni ten fakt oraz uzyska zgodę Zamawiającego.

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późniejszymi zmianami)
2. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 645 z późniejszymi zmianami)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1518)
4. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 2556 z późniejszymi zmianami)
5. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późniejszymi zmianami)
6. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1336)
7. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późniejszymi zmianami)

8. Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 81)
9. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 2458)
10. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 633 z późniejszymi zmianami)
11. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno - inżynierskiej (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 2033 z późniejszymi zmianami)
12. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r. poz. 463)
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1225)
14. Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 2240)
15. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1047 z późniejszymi zmianami)
16. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 784)
17. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 2311 z późniejszymi zmianami)
18. Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 2310 z późniejszymi zmianami)
19. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późniejszymi zmianami)
20. Obowiązujące Polskie Normy
21. Inne obowiązujące przepisy.

UWAGA:

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw, przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej.

13. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

LP.	NR ZAŁĄCZNIKA	NAZWA ZAŁĄCZNIKA
1.	ZAŁĄCZNIK NR 1	Pismo WUOZ nr WZN.5183.1914.2023.POF/MS z dnia 20.07.2023 r.
2.	ZAŁĄCZNIK NR 2	Poglądowa lokalizacja inwestycji
3.	ZAŁĄCZNIK NR 3	Wrocławskie standardy kształtowania przestrzeni miejskich przyjaznych pieszym
4.	ZAŁĄCZNIK NR 4	Katalog standardów nawierzchni chodników dla Wrocławia
5.	ZAŁĄCZNIK NR 5	1) Zarządzenie Prezydenta nr 249/19 z dnia 21.01.2019 r. w sprawie stosowania Wrocławskich standardów dostępności przestrzeni miejskiej 2) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 2785/20 z dnia 20.03.2020 r. w sprawie Standardów planowania i projektowania ulic z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury

Opis przedmiotu zamówienia

		3) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 11552/23 z dnia 17 października 2023 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu
6.	ZAŁĄCZNIK NR 6	Wytyczne dla projektowania oraz wykonania infrastruktury pieszej – opracowanie TECLA Sp. z o.o.
7.	ZAŁĄCZNIK NR 7	Propozycje standardów w zakresie kształtowania zieleni wysokiej miejskich tras komunikacyjnych na przykładzie Wrocławia
8.	ZAŁĄCZNIK NR 8	Zdjęcia poglądowe z terenu inwestycji
9.	ZAŁĄCZNIK NR 9	Uzyskane wytyczne jednostek zewnętrznych
10.	ZAŁĄCZNIK NR 10	Plan sytuacyjny obsługi komunikacyjnej planowanego budynku nowej siedziby Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu z 12.2019 r