

WYKONAWCY

Znak postępowania: ZP.271.10.2024.TB

Dotyczy postępowania o zamówienie publiczne na: „Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania i docieplenie budynku wraz z adaptacją istniejących pomieszczeń socjalnych na mieszkania, przy ul. Wojska Polskiego 17B w miejscowości Pogorzelica gm. Rewal, na działce o numerze geodezyjnym 287 w obrębie Pogorzelica” .

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z póź zm.) Zamawiający informuje, że odpowiada na pytania złożone do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w przedmiotowym postępowaniu.

PYTANIA :

1. W trakcie wizji lokalnej zauważono na działce i w budynku przeznaczonym do remontu dużą ilość odpadów komunalnych. Czy teren przed przekazaniem Wykonawcy zostanie uprzątnięty czy Wykonawca powinien przewidzieć w ofercie koszt uprzątnięcia i wywiezienia odpadów komunalnych?
2. w załączonym przedmiarze robót sanitarnych zewnętrznych nie uwzględniono wykonania przecisku w drodze gminnej pod instalacje wodnej i kanalizacyjnej. Czy zakres ten należy uwzględnić w ofercie?
3. w przedmiarze robót instalacji sanitarnych zewnętrznych nie uwzględniono rozbiórki kostki/płyt betonowych jumbo na drodze dojazdowej do działki, która jest konieczna do prawidłowego wykonania instalacji zewnętrznych sanitarnych. Z tym również wiąże się konieczność odtworzenia drogi - ułożenia kostki/płyt betonowych. Czy zakres tych robót należy uwzględnić w ofercie?
4. Czy istnieje inny dojazd do posesji sąsiednich: 17A i 17B? Czy będzie możliwość na czas prowadzenia robót instalacji sanitarnych zewnętrznych zamknięcie obecnego dojazdu do ww posesji?

Odpowiedzi.

1. Przed przekazaniem terenu Zamawiający usunie odpady.
2. Należy uwzględnić przecisk w ofercie.
3. Należy uwzględnić w ofercie prace rozbiórkowo-odtworzeniowe, tj. przywrócenie drogi do stanu poprzedniego.
4. Nie ma innego dojazdu. Roboty należy prowadzić z uwzględnieniem konieczności zapewnienia dostępu do sąsiednich posesji.

Ww informacje i odpowiedź stają obowiązujące w przedmiotowym postępowaniu.

Za Zamawiającego
Pełnomocnik

Tomasz Bartkowski