

KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Remont Oddziału Chirurgicznego w Pleszewskim Centrum Medycznym
w Pleszewie
ADRES INWESTYCJI: 63-300 Pleszew, ul Poznańska 125a
WYKONAWCA: Remigiusz Glinkowski Profeska
ADRES WYKONAWCY: Ul Promienna 28 63-330 Dobrzyca

DATA OPRACOWANIA: 06.12.2022

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	71% (R+S)
Zysk [Z]	11% (R+S+Kp(R+S))
VAT [V]	23%(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	104 005,77 zł
PODATEK VAT:	(23%) 23 921,33 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	127 927,10 zł
SŁOWNIE:	sto dwadzieścia siedem tysięcy dziewięćset dwadzieścia siedem i 10/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

06.12.2022

Data zatwierdzenia

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		ROBOTY BUDOWLANE ROZBIÓRKOWE				
1 d.1	KNR 4-01 0354-07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	15	89,97	1 349,55
2 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej łazienki	m2	$2,38 * 1,10 = 2,618$	52,39	137,16
3 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2	$(2,38 + 1,10 + 2,38) * 3 = 17,580$	78,58	1 381,44
4 d.1	kalkulacja własna	Demontaż panelu medycznego	szt	1	56,94	56,94
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE ROZBIÓRKOWE						2 925,09
2		POSADZKI				
5 d.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podpo- sadzkowe	m2	2,618	87,58	229,28
6 d.2	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zapra- wy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2	2,618	75,71	198,21
7 d.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zapra- wy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m2	2,618	15,17	39,72
8 d.2	KNR 2-02 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłog.z tworzyw szt.	m2	2,618	42,23	110,56
9 d.2	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych ty- pu tarket z cokolikiem 10 cm w p. jak wyżej	m2	2,618	160,72	420,76
Razem dział: POSADZKI						998,53
3		SCIANY				
10 d.3	KNR 2-02 1112-05	Okladziny scian z wykładzin z tworzyw sztucz- nych typu tarket do wysokosci 1.1 na koryta- rzach, pomieszczeniach administracyjnych, technicznych i salach chorych wraz z przygoto- waniem podłoża	m2	$(2,38 + 1,10 + 2,38) * 3 = 17,580$	160,72	2 825,46
11 d.3	KNR-W 2-02 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elem. prefabrykowanych i beto- nów wylewanych	m2	30	30,66	919,80

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
12 d.3	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży typu RESISTANCE z gruntowaniem	m2	(2,9 + 4,28 + 2,9 + 4,28 + 3,03 + 4,28 + 3,03 + 4,28 + 2,8 + 3,88 + 2,8 + 3,88 + 2,8 + 3,88 + 2,8 + 3,88 + 2,98 + 5,37 + 2,98 + 5,37 + 2,72 + 3,57 + 2,72 + 3,57 + 1,09 + 1,97 + 1,09 + 1,97 + 3,18 + 5,47 + 3,18 + 5,37 + 5,88 + 5,37 + 5,88 + 5,37 + 5,88 + 5,37 + 3,19 + 4,21 + 3,19 + 4,21 + 5,37 + 2,54 + 5,37 + 3,19) * 2,8 + (38,97 * 2 * 3) = 750,616	16,54	12 415,19
Razem dział: SCIANY						16 160,45
4		SUFITY				
13 d.4	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elem. prefabrykowanych i beto- nów wylewanych	m2	30	41,09	1 232,70

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
14 d.4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych sufitów - tynków gładkich bez gruntowania	m2	(2,5 * 3,27) + (1,1 * 2,38) + (1,67 * 2,02) + (1,31 * 2,48) + (2,9 * 4,28) + (3,03 * 4,28) + (2,8 * 3,88) + (2,8 * 3,88) + (2,98 * 5,37) + (2,72 * 3,57) + (1,09 * 1,97) + (3,18 * 5,37) + (5,88 * 5,37) + (5,88 * 5,37) + (3,19 * 4,21) + (5,37 * 2,54) = 192,570	16,64	3 204,36
15 d.4	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm (wymiana płyt dekoracyjnych)	m2	2,20 * 51,20 = 112,640	83,72	9 430,22
Razem dział: SUFITY						13 867,28
5		STOLARKA				
16 d.5	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m2	(1,1 * 2,1) * 13 = 30,030	1 347,17	40 455,52
17 d.5	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2	(1,5 * 2,1) * 1 = 3,150	1 434,98	4 520,19
18 d.5	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe p.poż (EI60), dwuskrzydłowe, przeszkłone	m2	(1,5 * 2,1) * 1 = 3,150	4 776,78	15 046,86
Razem dział: STOLARKA						60 022,57
6		WYPOSAŻENIE				
19 d.6	kalkulacja własna	Zakup , dostawa i montaż narożników ochron- ne C/S (kąt 90 stopni)	m	15 * 3,00 + 62 * 1,50 = 138,000	51,74	7 140,12
20 d.6	kalkulacja własna	Zakup , dostawa i montaż narożniki ochronne C/S (zmienny kąt)	m	7 * 1,50 = 10,500	56,06	588,63
21 d.6	kalkulacja własna	Zakup, dostawa krzeseł prysznicowych	szt	6	194,04	1 164,24
22 d.6	kalkulacja własna	Montaż uprzednio zdemontowanego panelu medycznego	szt	1	1 138,86	1 138,86
Razem dział: WYPOSAŻENIE						10 031,85
Kosztorys netto						104 005,77
VAT 23%						23 921,33
Kosztorys brutto						127 927,10

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Kosztorys ofertowy		2
1 ROBOTY BUDOWLANE ROZBIÓRKOWE		2
2 POSADZKI		2
3 SCIANY		2
4 SUFITY		3
5 STOLARKA		4
6 WYPOSAŻENIE		4
Spis treści		5