

KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Remont Oddziału Chirurgicznego w Pleszewskim Centrum Medycznym
w Pleszewie
ADRES INWESTYCJI: 63-300 Pleszew, ul Poznańska 125a
WYKONAWCA: Remigiusz Glinkowski Profeska
ADRES WYKONAWCY: Ul Promienna 28 63-330 Dobrzyca

DATA OPRACOWANIA: 06.12.2022

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	71% (R+S)
Zysk [Z]	11% (R+S+Kp(R+S))
VAT [V]	23%(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	46 963,54 zł
PODATEK VAT:	(23%) 10 801,61 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	57 765,15 zł
SŁOWNIE:	pięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset sześćdziesiąt pięć i 15/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
06.12.2022

Data zatwierdzenia

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		ROBOTY BUDOWLANE ROZBIÓRKOWE				
1 d.1	KNR 4-01 0354-07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	3	89,97	269,91
2 d.1	KNR 4-01 0348-05	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m2	$(2,1 * 1,1) + (4,1 * 1,3) = 7,640$	58,65	448,09
3 d.1	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczy- mi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3	$0,9168 + 0,154 + 0,941 + 0,054 = 2,066$	219,52	453,53
4 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczy- mi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 4	m3	2,066	34,14	70,53
5 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej łazienki	m2	$4,1 * 1,3 = 5,330$	52,39	279,24
6 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	$(5,37 * 5,18) + (5,37 * 3,58) = 47,041$	10,25	482,17
7 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2	47,041	42,14	1 982,31
8 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	$(4,1 * 2,8) + (1,4 * 2,8) = 15,400$	78,58	1 210,13
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE ROZBIÓRKOWE						5 195,91
2		ROBOTY NOWE				
9 d.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m2	$2,2 * 1,3 = 2,860$	517,88	1 481,14
10 d.2	KNR 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2	$((2,2 * 1,3) * 2) + (3 * 0,5) = 7,220$	40,50	292,41
Razem dział: ROBOTY NOWE						1 773,55
3		POSADZKI				
11 d.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podpo- sadzkowe	m2	47,041	87,58	4 119,85
12 d.3	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zapra- wy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2	47,041	75,71	3 561,47
13 d.3	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zapra- wy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m2	47,041	15,17	713,61
14 d.3	KNR 2-02 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłóg.z tworzyw szt.	m2	47,041	42,23	1 986,54
15 d.3	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych ty- pu tarket z cokolikiem 10 cm w p. jak wyżej	m2	$47,041 + (5,37 + 5,37 + 5,18 + 5,18 + 5,37 + 5,37 + 3,58 + 3,58) * 0,1 = 50,941$	156,79	7 987,04
Razem dział: POSADZKI						18 368,51

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
4		STOLARKA				
16 d.4	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m2	(1,1 * 2,1) * 2 = 4,620	1 388,48	6 414,78
17 d.4	kalkulacja własna	Zakup, dostawa i montaż parapetów granito- wych	szt	2	592,90	1 185,80
18 d.4	kalkulacja własna	Zakup, dostawa i montaż rolet materiałowych w kasetach	szt	8	107,80	862,40
Razem dział: STOLARKA						8 462,98
5		SCIANY				
19 d.5	KNR 2-02 1112-05	Okładziny ścian z wykładzin z tworzyw sztucz- nych typu tarket do wysokości 1.1 na koryta- rzach, pomieszczeniach administracyjnych, technicznych i salach chorych wraz z przygoto- waniem podłoża	m2	1,1 * (5,37 + 5,37 + 5,18 + 5,18 + 5,37 + 5,37 + 3,58 + 3,58) = 42,900	156,79	6 726,29
20 d.5	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elem. prefabrykowanych i beto- nów wylewanych	m2	47,041	40,10	1 886,34
21 d.5	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi po- wierzchni wewnętrznych sufitów - tynków gład- kich bez gruntowania	m2	47,041	12,85	604,48
22 d.5	KNR-W 2-02 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elem. prefabrykowanych i beto- nów wylewanych	m2	1,8 * (5,37 + 5,37 + 5,18 + 5,18 + 5,37 + 5,37 + 3,58 + 3,58) = 70,200	30,86	2 166,37
23 d.5	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi po- wierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m2	70,2	14,73	1 034,05
Razem dział: SCIANY						12 417,53
6		WYPOSAZENIE				
24 d.6	kalkulacja własna	Zakup , dostawa i montaż narozniki ochronne C/S	m	(12 * 1,2) = 14,400	51,74	745,06
Razem dział: WYPOSAZENIE						745,06
Kosztorys netto						46 963,54
VAT 23%						10 801,61
Kosztorys brutto						57 765,15

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Kosztorys ofertowy		2
1 ROBOTY BUDOWLANE ROZBIÓRKOWE		2
2 ROBOTY NOWE		2
3 POSADZKI		2
4 STOLARKA		3
5 SCIANY		3
6 WYPOSAZENIE		3
Spis treści		4