

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ODDZIAŁU CHIRURGICZNEGO - KORYTARZ, SALE CHORYCH, DYZURKA PIEŁĘGNIARSKA, SEKRETARIAT, GABINET PRZYGOTOWAWCZY  
ADRES INWESTYCJI : Ul.Poznańska 125 A 63-300 Pleszew  
INWESTOR : Pleszewskie Centrum Medyczne Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : Pleszew, ul. Poznańska 125 A  
WYKONAWCA ROBÓT : ANDBUD SP.Z O.O.  
ADRES WYKONAWCY : ul. TARGOWA 1, 63-300 PLESZEW  
BRANŻA : BUDWLANA  
DATA OPRACOWANIA : 08.12.2022

Stawka roboczogodziny : 22.00 zł

### NARZUTY

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Koszty pośrednie [Kp] ..... | 65.00 % R, S                                    |
| Zysk [Z] .....              | 15.00 % R+Kp(R), S+Kp(S)                        |
| VAT [V] .....               | 23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$ |

|  |              |
|--|--------------|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : | 98075.31 zł  |
| Podatek VAT :                                | 22557.32 zł  |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót :          | 120632.63 zł |

**Słownie: sto dwadzieścia tysięcy sześćset trzydzieści dwa i 63/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
08.12.2022

Data zatwierdzenia

| Lp.                                   | Podstawa | Opis   | jm             | Nakłady | Koszt jedn. | R       | M      | S      |
|---------------------------------------|----------|--|----------------|---------|-------------|---------|--------|--------|
| <b>1</b>                              |          | <b>ROBOTY BUDOWLANE ROZBIÓRKOWE</b>  |                |         |             |         |        |        |
| 1 KNR 4-01<br>d.1 0354-07<br>analogia |          | Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup><br>obmiar = 15 szt. | szt.           |         |             |         |        |        |
| 1*                                    |          | -- R --<br>robocizna<br>1.58 r-g/szt. * 22.00 zł/r-g   | r-g            | 23.7000 | 34.7600     | 521.40  |        |        |
| Razem koszty bezpośrednie:            |          |  |                |         |             | 521.40  |        |        |
| Razem z narzutami:                    |          |  |                |         |             | 989.36  |        |        |
| Cena jednostkowa:                     |          |  |                |         |             | 65.9573 | 0.0000 | 0.0000 |
| 2 KNR 4-01<br>d.1 0811-07             |          | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej łazienki<br>obmiar = 2.618 m <sup>2</sup>                  | m <sup>2</sup> |         |             |         |        |        |
| 1*                                    |          | -- R --<br>robocizna<br>0.92 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g   | r-g            | 2.4086  | 20.2400     | 52.99   |        |        |
| Razem koszty bezpośrednie:            |          |  |                |         |             | 52.99   |        |        |
| Razem z narzutami:                    |          |  |                |         |             | 100.54  |        |        |
| Cena jednostkowa:                     |          |  |                |         |             | 38.4034 | 0.0000 | 0.0000 |
| 3 KNR 4-01<br>d.1 010819-15           |          | Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek<br>obmiar = 17.580 m <sup>2</sup>                                     | m <sup>2</sup> |         |             |         |        |        |
| 1*                                    |          | -- R --<br>robocizna<br>1.38 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g   | r-g            | 24.2604 | 30.3600     | 533.73  |        |        |
| Razem koszty bezpośrednie:            |          |  |                |         |             | 533.73  |        |        |
| Razem z narzutami:                    |          |  |                |         |             | 1012.75 |        |        |
| Cena jednostkowa:                     |          |  |                |         |             | 57.6081 | 0.0000 | 0.0000 |
| 4 kalkulacyj-<br>d.1 łasna            |          | Demontaż panelu medycznego<br>obmiar = 1 szt   | szt            |         |             |         |        |        |
| 1*                                    |          | -- R --<br>robocizna<br>1 r-g/szt * 22.00 zł/r-g   | r-g            | 1.0000  | 22.0000     | 22.00   |        |        |
| Razem koszty bezpośrednie:            |          |  |                |         |             | 22.00   |        |        |
| Razem z narzutami:                    |          |  |                |         |             | 41.75   |        |        |
| Cena jednostkowa:                     |          |  |                |         |             | 41.7500 | 0.0000 | 0.0000 |

#### PODSUMOWANIE

#### ROBOTY BUDOWLANE ROZBIÓRKOWE

|                                     | RAZEM   | Robocizna | Materiały | Sprzęt |
|-------------------------------------|---------|-----------|-----------|--------|
| RAZEM                               | 1130.12 | 1130.12   |           |        |
| Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S) | 734.58  | 734.58    |           |        |
| RAZEM                               | 1864.70 | 1864.70   |           |        |
| Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))  | 279.71  | 279.71    |           |        |
| RAZEM                               | 2144.41 | 2144.41   |           |        |

OGÓŁEM 2144.41

Słownie: dwa tysiące sto czterdzieści cztery i 41/100 zł

| Lp.                        | Podstawa                | Opis   | jm             | Nakłady | Koszt jedn. | R       | M       | S      |
|----------------------------|-------------------------|--|----------------|---------|-------------|---------|---------|--------|
| <b>2</b>                   |                         | <b>POSADZKI</b>  |                |         |             |         |         |        |
| 5                          | KNR 2-02<br>d.2 0607-01 | izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podpo- sadzko- we<br>obmiar = 2.618 m <sup>2</sup>                        | m <sup>2</sup> |         |             |         |         |        |
| 1*                         |                         | -- R --<br>robocizna<br>0.3596 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g   | r-g            | 0.9414  | 7.9112      | 20.71   |         |        |
| 2*                         |                         | -- M --<br>pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej<br>1.5 kg/m <sup>2</sup> * 6.95 zł/kg  | kg             | 3.9270  | 10.4250     |         | 27.29   |        |
| 3*                         |                         | folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm<br>1.2 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 0.71 zł/m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> | 3.1416  | 0.8520      |         | 2.23    |        |
| 4*                         |                         | papa asfaltowa na tekturze izolacyjna<br>0.85 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 4.32 zł/m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> | 2.2253  | 3.6720      |         | 9.61    |        |
| 5*                         |                         | lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco<br>0.18 kg/m <sup>2</sup> * 69.44 zł/kg  | kg             | 0.4712  | 12.4992     |         | 32.72   |        |
| 6*                         |                         | materiały pomocnicze<br>1.5 %(od M) * 71.85 zł   | %              | 1.5000  | 0.4117      |         | 1.08    |        |
| 7*                         |                         | -- S --<br>wyciąg""<br>0.0112 m-g/m <sup>2</sup> * 8.65 zł/m-g   | m-g            | 0.0293  | 0.0969      |         |         | 0.25   |
| 8*                         |                         | środek transportowy"<br>0.0068 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g   | m-g            | 0.0178  | 0.3293      |         |         | 0.86   |
| Razem koszty bezpośrednie: |                         |  |                |         |             | 20.71   | 72.93   | 1.11   |
| Razem z narzutami:         |                         |  |                |         |             | 39.30   | 72.93   | 2.10   |
| Cena jednostkowa:          |                         |  |                |         |             | 15.0115 | 27.8571 | 0.8021 |
| 6                          | KNR 2-02<br>d.2 1102-02 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zapra- wy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko<br>obmiar = 2.618 m <sup>2</sup>                                    | m <sup>2</sup> |         |             |         |         |        |
| 1*                         |                         | -- R --<br>robocizna<br>0.6588 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g   | r-g            | 1.7247  | 14.4936     | 37.94   |         |        |
| 2*                         |                         | -- M --<br>zaprawa cementowa m. 12'<br>0.0206 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 250.79 zł/m <sup>3</sup>  | m <sup>3</sup> | 0.0539  | 5.1663      |         | 13.53   |        |
| 3*                         |                         | cement 25 z dodatkami<br>0.0003 t/m <sup>2</sup> * 536.18 zł/t   | t              | 0.0008  | 0.1609      |         | 0.42    |        |
| 4*                         |                         | masa asfaltowa<br>0.07 kg/m <sup>2</sup> * 6.95 zł/kg  | kg             | 0.1833  | 0.4865      |         | 1.27    |        |
| 5*                         |                         | drewno opałowe<br>0.12 kg/m <sup>2</sup> * 4.76 zł/kg  | kg             | 0.3142  | 0.5712      |         | 1.50    |        |
| 6*                         |                         | materiały pomocnicze<br>1.5 %(od M) * 16.72 zł   | %              | 1.5000  | 0.0958      |         | 0.25    |        |
| 7*                         |                         | -- S --<br>wyciąg""<br>0.0313 m-g/m <sup>2</sup> * 8.65 zł/m-g   | m-g            | 0.0819  | 0.2707      |         |         | 0.71   |
| 8*                         |                         | środek transportowy"<br>0.0006 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g   | m-g            | 0.0016  | 0.0291      |         |         | 0.08   |
| Razem koszty bezpośrednie: |                         |  |                |         |             | 37.94   | 16.97   | 0.79   |
| Razem z narzutami:         |                         |  |                |         |             | 71.99   | 16.97   | 1.50   |
| Cena jednostkowa:          |                         |  |                |         |             | 27.4981 | 6.4820  | 0.5730 |
| 7                          | KNR 2-02<br>d.2 1102-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zapra- wy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm<br>Krotność = 2<br>obmiar = 2.618 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |         |             |         |         |        |
| 1*                         |                         | -- R --<br>robocizna<br>0.0716*2=0.1432 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g  | r-g            | 0.3749  | 3.1504      | 8.25    |         |        |
| 2*                         |                         | -- M --<br>zaprawa cementowa m. 12<br>0.0105*2=0.021 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 250.79 zł/m <sup>3</sup>   | m <sup>3</sup> | 0.0550  | 5.2666      |         | 13.79   |        |
| 3*                         |                         | materiały pomocnicze<br>1.5 %(od M) * 13.79 zł   | %              | 1.5000  | 0.0790      |         | 0.21    |        |
|                            |                         | -- S --  |                |         |             |         |         |        |

| Lp.                        | Podstawa            | Opis  | jm             | Nakłady | Koszt jedn. | R       | M        | S      |
|----------------------------|---------------------|---|----------------|---------|-------------|---------|----------|--------|
| 4*                         |                     | wyciąg"<br>0.0158*2=0.0316 m-g/m <sup>2</sup> * 8.65 zł/m-g   | m-g            | 0.0827  | 0.2733      |         |          | 0.72   |
| Razem koszty bezpośrednie: |                     |   |                |         |             | 8.25    | 14.00    | 0.72   |
| Razem z narzutami:         |                     |   |                |         |             | 15.65   | 14.00    | 1.37   |
| Cena jednostkowa:          |                     |   |                |         |             | 5.9778  | 5.3476   | 0.5233 |
| 8<br>d.2                   | KNR 2-02<br>1115-01 | Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłóg z tworzyw szt. obmiar = 2.618 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |         |             |         |          |        |
| 1*                         |                     | -- R --<br>robocizna<br>0.2995 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g  | r-g            | 0.7841  | 6.5890      | 17.25   |          |        |
| 2*                         |                     | -- M --<br>cement portlandzki szybkotwardniejący 40<br>0.0102 t/m <sup>2</sup> * 588.06 zł/t                                | t              | 0.0267  | 5.9982      |         | 15.70    |        |
| 3*                         |                     | piasek o uziarnieniu do 1 mm<br>0.0149 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 32.00 zł/m <sup>3</sup>                             | m <sup>3</sup> | 0.0390  | 0.4768      |         | 1.25     |        |
| 4*                         |                     | polioctan winylu (winacet)<br>2.03 kg/m <sup>2</sup> * 83.67 zł/kg  | kg             | 5.3145  | 169.8501    |         | 444.67   |        |
| 5*                         |                     | materiały pomocnicze<br>1.5 %(od M) * 461.62 zł   | %              | 1.5000  | 2.6449      |         | 6.92     |        |
| 6*                         |                     | -- S --<br>wyciąg"<br>0.0261 m-g/m <sup>2</sup> * 8.65 zł/m-g   | m-g            | 0.0683  | 0.2258      |         |          | 0.59   |
| 7*                         |                     | środek transportowy"<br>0.0118 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g  | m-g            | 0.0309  | 0.5715      |         |          | 1.50   |
| Razem koszty bezpośrednie: |                     |   |                |         |             | 17.25   | 468.54   | 2.09   |
| Razem z narzutami:         |                     |   |                |         |             | 32.73   | 468.54   | 3.97   |
| Cena jednostkowa:          |                     |   |                |         |             | 12.5019 | 178.9687 | 1.5164 |
| 9<br>d.2                   | KNR 2-02<br>1112-05 | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych typu tarket z cokolikiem 10 cm w p. jak wyżej obmiar = 2.618 m <sup>2</sup>       | m <sup>2</sup> |         |             |         |          |        |
| 1*                         |                     | -- R --<br>robocizna<br>0.3953 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g  | r-g            | 1.0349  | 8.6966      | 22.77   |          |        |
| 2*                         |                     | -- M --<br>wykładzina podłogowa tarket<br>1.2 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 129.29 zł/m <sup>2</sup>                     | m <sup>2</sup> | 3.1416  | 155.1480    |         | 406.18   |        |
| 3*                         |                     | klej<br>0.4 kg/m <sup>2</sup> * 11.53 zł/kg   | kg             | 1.0472  | 4.6120      |         | 12.07    |        |
| 4*                         |                     | pasta podłogowa bezbarwna<br>0.1 kg/m <sup>2</sup> * 19.89 zł/kg  | kg             | 0.2618  | 1.9890      |         | 5.21     |        |
| 5*                         |                     | materiały pomocnicze<br>1.5 %(od M) * 423.46 zł   | %              | 1.5000  | 2.4262      |         | 6.35     |        |
| 6*                         |                     | -- S --<br>wyciąg"<br>0.0057 m-g/m <sup>2</sup> * 8.65 zł/m-g   | m-g            | 0.0149  | 0.0493      |         |          | 0.13   |
| 7*                         |                     | środek transportowy"<br>0.0041 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g  | m-g            | 0.0107  | 0.1986      |         |          | 0.52   |
| Razem koszty bezpośrednie: |                     |   |                |         |             | 22.77   | 429.81   | 0.65   |
| Razem z narzutami:         |                     |   |                |         |             | 43.21   | 429.81   | 1.23   |
| Cena jednostkowa:          |                     |   |                |         |             | 16.5050 | 164.1749 | 0.4698 |

#### PODSUMOWANIE

|                                     |  | POSADZKI |           |           |        |
|-------------------------------------|--|----------|-----------|-----------|--------|
|                                     |  | RAZEM    | Robocizna | Materiały | Sprzęt |
| RAZEM                               |  | 1114.53  | 106.92    | 1002.25   | 5.36   |
| Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S) |  | 72.98    | 69.50     |           | 3.48   |
| RAZEM                               |  | 1187.51  | 176.42    | 1002.25   | 8.84   |
| Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))  |  | 27.79    | 26.46     |           | 1.33   |
| RAZEM                               |  | 1215.30  | 202.88    | 1002.25   | 10.17  |

OGÓŁEM 1215.30

Słownie: jeden tysiąc dwieście piętnaście i 30/100 zł

| Lp.                        | Podstawa              | Opis   | jm              | Nakłady  | Koszt jedn. | R       | M        | S      |
|----------------------------|-----------------------|--|-----------------|----------|-------------|---------|----------|--------|
| <b>3</b>                   |                       | <b>SCIANY</b>  |                 |          |             |         |          |        |
| 10<br>d.3                  | KNR 2-02<br>1112-05   | Okladziny scian z wykladzin z tworzyw sztucznych typu tarket do wysokosci 1.1 na korytarzach, pomieszczeniach administracyjnych, technicznych i salach chorych wraz z przygotowaniem podloza<br>obmiar = 17.580 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>  |          |             |         |          |        |
| 1*                         |                       | -- R --<br>robocizna<br>0.3953 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g   | r-g             | 6.9494   | 8.6966      | 152.89  |          |        |
| 2*                         |                       | -- M --<br>wykladzina scienna typu tarket na gotowo'<br>1.2 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 129.29 zł/m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup>  | 21.0960  | 155.1480    |         | 2727.50  |        |
| 3*                         |                       | klej<br>0.4 kg/m <sup>2</sup> * 11.53 zł/kg  | kg              | 7.0320   | 4.6120      |         | 81.08    |        |
| 4*                         |                       | pasta podlogowa bezbarwna<br>0.1 kg/m <sup>2</sup> * 19.89 zł/kg   | kg              | 1.7580   | 1.9890      |         | 34.97    |        |
| 5*                         |                       | materiały pomocnicze<br>1.5 %(od M) * 2843.55 zł   | %               | 1.5000   | 2.4262      |         | 42.65    |        |
| 6*                         |                       | -- S --<br>wyciąg""<br>0.0057 m-g/m <sup>2</sup> * 8.65 zł/m-g   | m-g             | 0.1002   | 0.0493      |         |          | 0.87   |
| 7*                         |                       | środek transportowy"<br>0.0041 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g   | m-g             | 0.0721   | 0.1986      |         |          | 3.49   |
| Razem koszty bezpośrednie: |                       |  | 3043.45         |          |             | 152.89  | 2886.20  | 4.36   |
| Razem z narzutami:         |                       |  | 3184.58         |          |             | 290.11  | 2886.20  | 8.27   |
| Cena jednostkowa:          |                       |  | 181.1479        |          |             | 16.5023 | 164.1752 | 0.4704 |
| 11<br>d.3                  | KNR-W 2-02<br>0830-03 | Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elem. prefabrykowanych i beto- nów wylewanych<br>obmiar = 30 m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup>  |          |             |         |          |        |
| 1*                         |                       | -- R --<br>robocizna<br>0.415 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g  | r-g             | 12.4500  | 9.1300      | 273.90  |          |        |
| 2*                         |                       | -- M --<br>gips szpachlowy<br>2.5 kg/m <sup>2</sup> * 1.41 zł/kg   | kg              | 75.0000  | 3.5250      |         | 105.75   |        |
| 3*                         |                       | narożniki stalowe ze stali kątowej<br>0.043 szt./m <sup>2</sup> * 2.81 zł/szt.   | szt.            | 1.2900   | 0.1208      |         | 3.62     |        |
| 4*                         |                       | woda<br>0.00175 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 4.32 zł/m <sup>3</sup>  | m <sup>3</sup>  | 0.0525   | 0.0076      |         | 0.23     |        |
| 5*                         |                       | materiały pomocnicze<br>1.5 %(od M) * 109.6 zł   | %               | 1.5000   | 0.0548      |         | 1.64     |        |
| 6*                         |                       | -- S --<br>wyciąg""<br>0.0018 m-g/m <sup>2</sup> * 8.65 zł/m-g   | m-g             | 0.0540   | 0.0156      |         |          | 0.47   |
| 7*                         |                       | środek transportowy"<br>0.0028 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g   | m-g             | 0.0840   | 0.1356      |         |          | 4.07   |
| Razem koszty bezpośrednie: |                       |  | 389.68          |          |             | 273.90  | 111.24   | 4.54   |
| Razem z narzutami:         |                       |  | 639.58          |          |             | 519.73  | 111.24   | 8.61   |
| Cena jednostkowa:          |                       |  | 21.3193         |          |             | 17.3243 | 3.7080   | 0.2870 |
| 12<br>d.3                  | KNR-W 2-02<br>1510-03 | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłożu typu RESISTANCE z gruntowaniem<br>obmiar = 750.616 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup>  |          |             |         |          |        |
| 1*                         |                       | -- R --<br>robocizna<br>0.176 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g  | r-g             | 132.1084 | 3.8720      | 2906.39 |          |        |
| 2*                         |                       | -- M --<br>farba lateksowa<br>0.276 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 26.28 zł/dm <sup>3</sup>   | dm <sup>3</sup> | 207.1700 | 7.2533      |         | 5444.43  |        |
| 3*                         |                       | materiały pomocnicze<br>1.5 %(od M) * 5444.43 zł   | %               | 1.5000   | 0.1088      |         | 81.67    |        |
| 4*                         |                       | -- S --<br>środek transportowy"<br>0.0003 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g  | m-g             | 0.2252   | 0.0145      |         |          | 10.91  |
| Razem koszty bezpośrednie: |                       |  | 8443.40         |          |             | 2906.39 | 5526.10  | 10.91  |

| Lp. | Podstawa | Opis               | jm       | Nakłady | Koszt jedn. | R       | M       | S      |
|-----|----------|--------------------|----------|---------|-------------|---------|---------|--------|
|     |          | Razem z narzutami: | 11061.67 |         |             | 5514.87 | 5526.10 | 20.70  |
|     |          | Cena jednostkowa:  | 14.7368  |         |             | 7.3471  | 7.3621  | 0.0276 |

PODSUMOWANIE

|                                     |  |  |  | SCIANY   |           |           |          |
|-------------------------------------|--|--|--|----------|-----------|-----------|----------|
|                                     |  |  |  | RAZEM    | Robocizna | Materiały | Sprzęt   |
| RAZEM                               |  |  |  | 11876.53 | 3333.18   | 8523.54   | 19.81    |
| Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S) |  |  |  | 2179.45  | 2166.57   |           | 12.88    |
| RAZEM                               |  |  |  | 14055.98 | 5499.75   | 8523.54   | 32.69    |
| Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))  |  |  |  | 829.86   | 824.96    |           | 4.90     |
| RAZEM                               |  |  |  | 14885.84 | 6324.71   | 8523.54   | 37.59    |
|                                     |  |  |  | OGÓŁEM   |           |           | 14885.84 |

Słownie: czternaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt pięć i 84/100 zł

| Lp.                        | Podstawa                  | Opis   | jm              | Nakłady  | Koszt jedn. | R       | M       | S      |
|----------------------------|---------------------------|--|-----------------|----------|-------------|---------|---------|--------|
| 4                          |                           | <b>SUFITY</b>  |                 |          |             |         |         |        |
| 13                         | KNR-W 2-02<br>d.4 0830-06 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elem. prefabrykowanych i beto- nów wylewanych<br>obmiar = 30 m <sup>2</sup>                                | m <sup>2</sup>  |          |             |         |         |        |
| 1*                         |                           | -- R --<br>robocizna<br>0.542 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g  | r-g             | 16.2600  | 11.9240     | 357.72  |         |        |
| 2*                         |                           | -- M --<br>gips szpachlowy'<br>2.5 kg/m <sup>2</sup> * 1.41 zł/kg  | kg              | 75.0000  | 3.5250      |         | 105.75  |        |
| 3*                         |                           | gips budowlany<br>1.5 kg/m <sup>2</sup> * 0.65 zł/kg   | kg              | 45.0000  | 0.9750      |         | 29.25   |        |
| 4*                         |                           | woda<br>0.0027 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 4.32 zł/m <sup>3</sup>   | m <sup>3</sup>  | 0.0810   | 0.0117      |         | 0.35    |        |
| 5*                         |                           | materiały pomocnicze<br>1.5 %(od M) * 135.35 zł  | %               | 1.5000   | 0.0677      |         | 2.03    |        |
| 6*                         |                           | -- S --<br>wyciąg""<br>0.0029 m-g/m <sup>2</sup> * 8.65 zł/m-g   | m-g             | 0.0870   | 0.0251      |         |         | 0.75   |
| 7*                         |                           | środek transportowy"<br>0.0039 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g   | m-g             | 0.1170   | 0.1889      |         |         | 5.67   |
| Razem koszty bezpośrednie: |                           |  | 501.52          |          |             | 357.72  | 137.38  | 6.42   |
| Razem z narzutami:         |                           |  | 828.34          |          |             | 678.78  | 137.38  | 12.18  |
| Cena jednostkowa:          |                           |  | 27.6113         |          |             | 22.6260 | 4.5793  | 0.4060 |
| 14                         | KNR 2-02<br>d.4 1505-01   | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi po-<br>wierzchni wewnętrznych sufitów - tynków gład-<br>kich bez gruntowania<br>obmiar = 192.570 m <sup>2</sup>          | m <sup>2</sup>  |          |             |         |         |        |
| 1*                         |                           | -- R --<br>robocizna<br>0.1391 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g   | r-g             | 26.7865  | 3.0602      | 589.30  |         |        |
| 2*                         |                           | -- M --<br>farba lateksowa<br>0.2891 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 26.28 zł/dm <sup>3</sup>  | dm <sup>3</sup> | 55.6720  | 7.5975      |         | 1463.06 |        |
| 3*                         |                           | materiały pomocnicze<br>1.5 %(od M) * 1463.06 zł   | %               | 1.5000   | 0.1140      |         | 21.95   |        |
| 4*                         |                           | -- S --<br>środek transportowy"<br>0.0003 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g  | m-g             | 0.0578   | 0.0145      |         |         | 2.80   |
| Razem koszty bezpośrednie: |                           |  | 2077.11         |          |             | 589.30  | 1485.01 | 2.80   |
| Razem z narzutami:         |                           |  | 2608.52         |          |             | 1118.20 | 1485.01 | 5.31   |
| Cena jednostkowa:          |                           |  | 13.5458         |          |             | 5.8067  | 7.7115  | 0.0276 |
| 15                         | KNNR 7 0702-<br>d.4 02    | Sufity podwieszane z płytami z włókien mine- ral-<br>nych z rastrami o wymiarach 600x600 mm (wy-<br>miana płyt dekoracyjnych)<br>obmiar = 112.640 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>  |          |             |         |         |        |
| 1*                         |                           | -- R --<br>robocizna<br>0.2 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g  | r-g             | 22.5280  | 4.4000      | 495.62  |         |        |
| 2*                         |                           | -- M --<br>płyty dekoracyjne z włókien mineralnych<br>2.86 szt./m <sup>2</sup> * 19.81 zł/szt.   | szt.            | 322.1504 | 56.6566     |         | 6381.80 |        |
| 3*                         |                           | materiały pomocnicze<br>1.5 %(od M) * 6381.8 zł  | %               | 1.5000   | 0.8498      |         | 95.73   |        |
| 4*                         |                           | -- S --<br>środek transportowy"<br>0.04 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g  | m-g             | 4.5056   | 1.9372      |         |         | 218.21 |
| Razem koszty bezpośrednie: |                           |  | 7191.36         |          |             | 495.62  | 6477.53 | 218.21 |
| Razem z narzutami:         |                           |  | 7832.03         |          |             | 940.44  | 6477.53 | 414.06 |
| Cena jednostkowa:          |                           |  | 69.5316         |          |             | 8.3491  | 57.5065 | 3.6760 |

PODSUMOWANIE

|                                     |          | SUFITY    |           |          |
|-------------------------------------|----------|-----------|-----------|----------|
|                                     | RAZEM    | Robocizna | Materiały | Sprzęt   |
| RAZEM                               | 9769.99  | 1442.64   | 8099.92   | 227.43   |
| Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S) | 1085.55  | 937.72    |           | 147.83   |
| RAZEM                               | 10855.54 | 2380.36   | 8099.92   | 375.26   |
| Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))  | 413.34   | 357.05    |           | 56.29    |
| RAZEM                               | 11268.88 | 2737.41   | 8099.92   | 431.55   |
|                                     |          |           | OGÓŁEM    | 11268.88 |

Słownie: jedenaście tysięcy dwieście sześćdziesiąt osiem i 88/100 zł



| Lp.                        | Podstawa              | Opis   | jm             | Nakłady  | Koszt jedn. | R        | M         | S      |
|----------------------------|-----------------------|--|----------------|----------|-------------|----------|-----------|--------|
| 5                          |                       | <b>STOLARKA</b>  |                |          |             |          |           |        |
| 16                         | KNR-W 2-d.5 021040-01 | Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe<br>obmiar = 30.030 m <sup>2</sup>                                       | m <sup>2</sup> |          |             |          |           |        |
| 1*                         |                       | -- R --<br>robocizna<br>3.64 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g   | r-g            | 109.3092 | 80.0800     | 2404.80  |           |        |
| 2*                         |                       | -- M --<br>silikon<br>0.1 kg/m <sup>2</sup> * 60.54 zł/kg  | kg             | 3.0030   | 6.0540      |          | 181.80    |        |
| 3*                         |                       | pianka poliuretanowa<br>0.34 kg/m <sup>2</sup> * 12.97 zł/kg   | kg             | 10.2102  | 4.4098      |          | 132.43    |        |
| 4*                         |                       | kołki rozporowe<br>5 szt./m <sup>2</sup> * 2.16 zł/szt.  | szt.           | 150.1500 | 10.8000     |          | 324.32    |        |
| 5*                         |                       | materiały pomocnicze<br>15 % (od M2+M3+M4) * 638.55 zł   | %              | 15.0000  | 3.1896      |          | 95.78     |        |
| 6*                         |                       | drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe<br>1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 1233.20 zł/m <sup>2</sup>         | m <sup>2</sup> | 30.0300  | 1233.2000   |          | 37033.00  |        |
| 7*                         |                       | -- S --<br>wyciąg"<br>0.05 m-g/m <sup>2</sup> * 8.65 zł/m-g  | m-g            | 1.5015   | 0.4325      |          |           | 12.99  |
| 8*                         |                       | środek transportowy"<br>0.06 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g   | m-g            | 1.8018   | 2.9058      |          |           | 87.26  |
| Razem koszty bezpośrednie: |                       |  |                |          |             | 2404.80  | 37767.33  | 100.25 |
| Razem z narzutami:         |                       |  |                |          |             | 4563.11  | 37767.33  | 190.22 |
| Cena jednostkowa:          |                       |  |                |          |             | 151.9517 | 1257.6533 | 6.3343 |
| 17                         | KNR-W 2-d.5 021040-02 | Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe<br>obmiar = 3.150 m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> |          |             |          |           |        |
| 1*                         |                       | -- R --<br>robocizna<br>3.31 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g   | r-g            | 10.4265  | 72.8200     | 229.38   |           |        |
| 2*                         |                       | -- M --<br>silikon<br>0.1 kg/m <sup>2</sup> * 60.54 zł/kg  | kg             | 0.3150   | 6.0540      |          | 19.07     |        |
| 3*                         |                       | pianka poliuretanowa<br>0.32 kg/m <sup>2</sup> * 12.97 zł/kg   | kg             | 1.0080   | 4.1504      |          | 13.07     |        |
| 4*                         |                       | kołki rozporowe<br>4.3 szt./m <sup>2</sup> * 2.16 zł/szt.  | szt.           | 13.5450  | 9.2880      |          | 29.26     |        |
| 5*                         |                       | materiały pomocnicze<br>15 % (od M2+M3+M4) * 61.4 zł   | %              | 15.0000  | 2.9238      |          | 9.21      |        |
| 6*                         |                       | drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe<br>1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 1362.92 zł/m <sup>2</sup>           | m <sup>2</sup> | 3.1500   | 1362.9200   |          | 4293.20   |        |
| 7*                         |                       | -- S --<br>wyciąg"<br>0.05 m-g/m <sup>2</sup> * 8.65 zł/m-g  | m-g            | 0.1575   | 0.4325      |          |           | 1.36   |
| 8*                         |                       | środek transportowy"<br>0.06 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g   | m-g            | 0.1890   | 2.9058      |          |           | 9.15   |
| Razem koszty bezpośrednie: |                       |  |                |          |             | 229.38   | 4363.81   | 10.51  |
| Razem z narzutami:         |                       |  |                |          |             | 435.25   | 4363.81   | 19.94  |
| Cena jednostkowa:          |                       |  |                |          |             | 138.1746 | 1385.3365 | 6.3302 |
| 18                         | KNR-W 2-d.5 1040-02   | Drzwi aluminiowe p.poż (EI60), dwuskrzydłowe, przeszklone<br>obmiar = 3.150 m <sup>2</sup>               | m <sup>2</sup> |          |             |          |           |        |
| 1*                         |                       | -- R --<br>robocizna<br>3.31 r-g/m <sup>2</sup> * 22.00 zł/r-g   | r-g            | 10.4265  | 72.8200     | 229.38   |           |        |
| 2*                         |                       | -- M --<br>silikon<br>0.1 kg/m <sup>2</sup> * 60.54 zł/kg  | kg             | 0.3150   | 6.0540      |          | 19.07     |        |
| 3*                         |                       | pianka poliuretanowa<br>0.32 kg/m <sup>2</sup> * 12.97 zł/kg   | kg             | 1.0080   | 4.1504      |          | 13.07     |        |
| 4*                         |                       | kołki rozporowe<br>4.3 szt./m <sup>2</sup> * 2.16 zł/szt.  | szt.           | 13.5450  | 9.2880      |          | 29.26     |        |
| 5*                         |                       | materiały pomocnicze<br>15 % (od M2+M3+M4) * 61.4 zł   | %              | 15.0000  | 2.9238      |          | 9.21      |        |
| 6*                         |                       | drzwi aluminiowe p.poż EI60, przeszklone<br>1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 4514.26 zł/m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | 3.1500   | 4514.2600   |          | 14219.92  |        |
|                            |                       | -- S --  |                |          |             |          |           |        |

| Lp.                        | Podstawa | Opis                                   | jm  | Nakłady | Koszt jedn. | R        | M         | S      |
|----------------------------|----------|--|-----|---------|-------------|----------|-----------|--------|
| 7*                         |          | wyciąg""                               | m-g | 0.1575  | 0.4325      |          |           | 1.36   |
| 8*                         |          | 0.05 m-g/m <sup>2</sup> * 8.65 zł/m-g  | m-g | 0.1890  | 2.9058      |          |           | 9.15   |
|                            |          | środek transportowy"                   |     |         |             |          |           |        |
|                            |          | 0.06 m-g/m <sup>2</sup> * 48.43 zł/m-g |     |         |             |          |           |        |
| Razem koszty bezpośrednie: |          |  |     |         |             | 229.38   | 14290.53  | 10.51  |
| Razem z narzutami:         |          |  |     |         |             | 435.25   | 14290.53  | 19.94  |
| Cena jednostkowa:          |          |  |     |         |             | 138.1746 | 4536.6762 | 6.3302 |

PODSUMOWANIE

STOLARKA

|                                     | RAZEM    | Robocizna | Materiały | Sprzęt   |
|-------------------------------------|----------|-----------|-----------|----------|
| RAZEM                               | 59406.50 | 2863.56   | 56421.67  | 121.27   |
| Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S) | 1940.14  | 1861.31   |           | 78.83    |
| RAZEM                               | 61346.64 | 4724.87   | 56421.67  | 200.10   |
| Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))  | 738.75   | 708.73    |           | 30.02    |
| RAZEM                               | 62085.39 | 5433.60   | 56421.67  | 230.12   |
|                                     |          |           | OGÓŁEM    | 62085.39 |

Słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące osiemdziesiąt pięć i 39/100 zł

| Lp.                        | Podstawa              | Opis   | jm  | Nakłady  | Koszt jedn. | R       | M        | S      |
|----------------------------|-----------------------|--|-----|----------|-------------|---------|----------|--------|
| <b>6</b>                   |                       | <b>WYPOSAŻENIE</b>   |     |          |             |         |          |        |
| 19                         | kalkulacja d.6 własna | Zakup , dostawa i montaz narożników ochron- ne C/S (kął 90 stopni)<br>obmiar = 138.000 m | m   |          |             |         |          |        |
| 1*                         |                       | -- M --<br>Zakup , dostawa i montaz narożniki ochronne<br>1 m/m * 34.24 zł/m             | m   | 138.0000 | 34.2400     |         | 4725.12  |        |
| Razem koszty bezpośrednie: |                       |  |     |          |             |         | 4725.12  |        |
| Razem z narzutami:         |                       |  |     |          |             |         | 4725.12  |        |
| Cena jednostkowa:          |                       |  |     |          |             | 0.0000  | 34.2400  | 0.0000 |
| 20                         | kalkulacja d.6 własna | Zakup , dostawa i montaz narożniki ochronne C/ S (zmienny kął)<br>obmiar = 10.500 m      | m   |          |             |         |          |        |
| 1*                         |                       | -- M --<br>Zakup , dostawa i montaz narożniki ochronne<br>1 m/m * 34.24 zł/m             | m   | 10.5000  | 34.2400     |         | 359.52   |        |
| Razem koszty bezpośrednie: |                       |  |     |          |             |         | 359.52   |        |
| Razem z narzutami:         |                       |  |     |          |             |         | 359.52   |        |
| Cena jednostkowa:          |                       |  |     |          |             | 0.0000  | 34.2400  | 0.0000 |
| 21                         | kalkulacja d.6 własna | Zakup , dostawa krzeseł prysznicowych<br>obmiar = 6 szt                                  | szt |          |             |         |          |        |
| 1*                         |                       | -- M --<br>Kzesło prysznicowe<br>1 szt/szt * 224.85 zł/szt                               | szt | 6.0000   | 224.8500    |         | 1349.10  |        |
| Razem koszty bezpośrednie: |                       |  |     |          |             |         | 1349.10  |        |
| Razem z narzutami:         |                       |  |     |          |             |         | 1349.10  |        |
| Cena jednostkowa:          |                       |  |     |          |             | 0.0000  | 224.8500 | 0.0000 |
| 22                         | kalkulacja d.6 własna | Montaż uprzednio zdemontowanego panelu me- dycznego<br>obmiar = 1 szt                    | szt |          |             |         |          |        |
| 1*                         |                       | -- R --<br>robocizna<br>1 r-g/szt * 22.00 zł/r-g   | r-g | 1.0000   | 22.0000     | 22.00   |          |        |
| Razem koszty bezpośrednie: |                       |  |     |          |             | 22.00   |          |        |
| Razem z narzutami:         |                       |  |     |          |             | 41.75   |          |        |
| Cena jednostkowa:          |                       |  |     |          |             | 41.7500 | 0.0000   | 0.0000 |

#### PODSUMOWANIE

#### WYPOSAŻENIE

|                                     | RAZEM   | Robocizna | Materiały | Sprzęt |
|-------------------------------------|---------|-----------|-----------|--------|
| RAZEM                               | 6455.74 | 22.00     | 6433.74   |        |
| Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S) | 14.30   | 14.30     |           |        |
| RAZEM                               | 6470.04 | 36.30     | 6433.74   |        |
| Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))  | 5.45    | 5.45      |           |        |
| RAZEM                               | 6475.49 | 41.75     | 6433.74   |        |

OGÓŁEM 6475.49

Słownie: sześć tysięcy czterysta siedemdziesiąt pięć i 49/100 zł

## PODSUMOWANIE

## CAŁY KOSZTORYS

|  | RAZEM     | Robocizna | Materiały | Sprzęt    |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| RAZEM  | 89753.41  | 8898.42   | 80481.12  | 373.87    |
| Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S)                    | 6027.00   | 5783.98   |           | 243.02    |
| RAZEM  | 95780.41  | 14682.40  | 80481.12  | 616.89    |
| Zysk [Z] 15% od (R+Kp(R), S+Kp(S))                     | 2294.90   | 2202.36   |           | 92.54     |
| RAZEM  | 98075.31  | 16884.76  | 80481.12  | 709.43    |
| VAT [V] 23% od $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$ | 22557.32  | 3883.49   | 18510.66  | 163.17    |
| RAZEM  | 120632.63 | 20768.25  | 98991.78  | 872.60    |
|  |           |           | OGÓŁEM    | 120632.63 |

Słownie: sto dwadzieścia tysięcy sześćset trzydzieści dwa i 63/100 zł