

Ogłoszenie o wyniku postępowania Roboty budowlane

Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 8 wraz z przebudową wewnętrznych instalacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. M. J. Piłsudskiego 13 w Świnoujściu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO LOKUM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 386684858

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Stanisława Wyspiańskiego 35C

1.5.2.) Miejscowość: Świnoujście

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-600

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.7.) Numer telefonu: 91 321 22 80

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@tbslokum.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.tbslokum.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcje/kupiec/trwajace>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - związki podmiotów, o których mowa w art. 4 pkt 1 lub 2 ustawy lub podmiotów, o których mowa w art. 4 pkt. 3 ustawy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 8 wraz z przebudową wewnętrznych instalacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. M. J. Piłsudskiego 13 w Świnoujściu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a31769e5-fa6a-11eb-b885-f28f91688073

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00144873/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AZP.242.27.NB.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 165062,64 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest w przebudowa lokalu mieszkalnego nr 8 wraz z przebudową wewnętrznych instalacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. M. J. Piłsudskiego 13 w Świnoujściu na działce nr 291, obręb 0006, (lokal Gminny, budynek Wspólnoty Mieszkaniowej, nie zamieszkały, powierzchnia lokalu około 55 m2).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

W przedmiotowym postępowaniu zostały złożone cztery oferty. Dwie spośród ofert zostały złożone niezgodnie z przepisami ustawy tj. z art. 63 ust. 2. Wobec powyższego zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 3, Zamawiający zobowiązany był odrzucić te oferty.

Spośród ofert nieodrzuconych najkorzystniejszy bilans wszystkich kryteriów oceny ofert oraz największą ilość punktów przedstawia oferta złożona przez Zakład Budowlany EFEKT sp. j. J.D. Dziedzicy z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Leśmiana 7 (221 536,37 zł/brutto).

Cena tej oferty przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który na sfinansowanie zamówienia przeznaczył 178 267,65 zł/brutto.

Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

SEKCJA VI OFERTY**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4****6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0****6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0****6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4****6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0****6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0****6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2****6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0****6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 221536,37 PLN****6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 237600,00 PLN****6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN****6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie****6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie**