

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 18 marca 2024 roku

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp o nr sprawy TM/01/D/TP/2024 Dostawa gazu ziemnego wysokometanowego typu E obejmująca sprzedaż wraz z usługą dystrybucji paliwa gazowego dla obiektów będących w zarządzaniu MPGM TBS Sp z o.o na terenie Miasta Ruda Śląska od 1.04.2024 r. do 31.03.2024 r. (ID 901039)

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), Zamawiający przekazuje treść pytań dot. wyjaśnień treści SWZ wraz z odpowiedziami.

1. Wykonawca zwraca uwagę na rozbieżność w zakresie deklaracji – ochrona taryfowa, poz. 14, PPG 8018590365500052812427, gdzie wskazano 100% ochrony, natomiast z formularza oferty wynika, że wolumen nieobjęty ochroną wynosi 7 650 kWh (Janasa 13).

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany w formularzu ofertowym dla powyższego punktu, tj. 100 % ochrony. Zmodyfikowany formularz (załącznik nr 1) Zamawiający załącza do komunikatu.

2. Wykonawca, z uwagi na terminy stosowane przez OSD, w tym konieczność uruchomienia dostaw dla 3 PPG, wnosi o zmianę terminu realizacji na 01-05-2024 r.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje termin rozpoczęcia realizacji zamówienia ze względu na obecnie zawartą umowę obowiązującą do 31.03.2024 r.

3. Proszę o weryfikację poprawności wskazanego numeru PPG 8018590365500052812427.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje korekty powyższego numeru PPG na 8018590365500052812472.

**4. Proszę o weryfikację poprawności wskazanych grup taryfowych dla PPG:
8018590365500000650446
8018590365500000650828**

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje korekty wskazanych grup taryfowych dla PPG 8018590365500000650446, 8018590365500000650828 na W-2.1.

5. Czy Zamawiający dopełnił wszelkich formalności, które pozwolą na uruchomienie dostaw - czy zostały już wykonane wszystkie prace budowlane, czy Zamawiający posiada już dokumenty techniczne dotyczące badania szczelności i odbioru instalacji?

Odpowiedź: Prace zostaną wykonane po rozstrzygnięciu przetargu na wykonanie robót.

6. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy w formie korespondencyjnej lub elektronicznej z zastosowaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

7. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę cen jednostkowych w razie niezależnych od Wykonawcy zmian przepisów prawa? W szczególności mowa o zmianie wysokości: podatku akcyzowego, podatku VAT, stawek sieciowych (opłata sieciowa stała i zmienna) taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD).

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zmianę cen jednostkowych w razie niezależnych od Wykonawcy zmian przepisów prawa

8. W związku z wprowadzoną przez Wykonawcę zmianą struktury grup taryfowych od BW-1 do BW-3 (BW-1.1; BW-1.2; BW-2.1; BW-2.2; BW-3.6; BW-3.9) nastąpiła zmiana okresów rozliczeniowych w ww. grupach taryfowych na miesięczne okresy rozliczeniowe (BW-X.12T). Przy czym rozliczenie w tych grupach taryfowych jest dokonywane na podstawie odczytu przekazanego (wybranego dnia regularnie o miesiąc) przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy (brak odczytu skutkuje szacowaniem zużycia). Wykonawca prosi zatem o dodanie w treści OPZ następującego postanowienia: „W przypadku punktów w grupach taryfowych od BW-1 do BW-3 (BW-1.1; BW-1.2; BW-2.1; BW-2.2; BW-3.6; BW-3.9) z oznaczeniem „12T” rozliczenie będzie dokonywane na podstawie odczytu przekazanego przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w wybranym dniu każdego miesiąca. Odczyt zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego za pośrednictwem serwisu internetowego Wykonawcy bądź telefonicznie. W przypadku nieprzekazania odczytu przez Zamawiającego, Wykonawca dokona szacowania zużycia.”

Odpowiedź: Zamawiający w treści OPZ w rozdziale III SWZ dodaje treść wskazaną w pytaniu, tj. „W przypadku punktów w grupach taryfowych od BW-1 do BW-3 (BW-1.1; BW-1.2; BW-2.1; BW-2.2; BW-3.6; BW-3.9) z oznaczeniem „12T” rozliczenie będzie dokonywane na podstawie odczytu przekazanego przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w wybranym dniu każdego miesiąca. Odczyt zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego za pośrednictwem serwisu internetowego Wykonawcy bądź telefonicznie. W przypadku nieprzekazania odczytu przez Zamawiającego, Wykonawca dokona szacowania zużycia”.

9. Na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 15.12.2022 o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliwa gazowych w roku 2023 oraz w roku 2024 w związku z sytuacją na rynku gazu „W okresie od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 30 czerwca 2024 r. podmiot uprawniony stosuje w rozliczeniach z odbiorcami paliw gazowych, o których mowa w art. 62b ust. 1 pkt 2 ustawy - Prawo energetyczne, zwanymi dalej „odbiorcami uprawnionymi”, cenę wynoszącą 200,17 zł/MWh, zwaną dalej, ceną maksymalną paliw gazowych”. W związku z powyższym, dla podmiotów podlegających ochronie taryfowej w okresie od 01.01.2024 do 30.06.2024 roku będzie stosowana cena maksymalna paliwa gazowego wynikająca z cytowanej ustawy, natomiast od dnia 01.07.2024 roku będzie stosowana cena paliwa gazowego oraz opłaty abonamentowej wynikające z aktualnie obowiązującej Taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa URE. Wobec powyższego czy Zamawiający po zakończeniu ustawowego okresu ochronnego wynikającego z cytowanej ustawy wyraża zgodę na rozliczenie ceny paliwa gazowego oraz opłaty abonamentowej na podstawie Taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa URE oraz na zmianę ceny paliwa gazowego (wzrost lub spadek) w przypadku zmiany Taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa URE?

Odpowiedź: Zamawiający po zakończeniu ustawowego okresu ochronnego wynikającego z cytowanej ustawy wyraża zgodę na rozliczenie ceny paliwa gazowego oraz opłaty abonamentowej na podstawie Taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa URE oraz na zmianę ceny paliwa gazowego (wzrost lub spadek) w przypadku zmiany Taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa URE

10. Dotyczy OPZ. Proszę o weryfikację ilości kWh, jako planowane zużycie, gdyż nie jest ona zgodna z sumą ilości wynikającą z formularza oferty oraz sumą z tabeli z punktami poboru.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje wskazanych korekt w formularzu ofertowym oraz SWZ w rozdziale III dla budynków przy ul. Janasa 26 i Kałusa 1.

11. Wykonawca, nawiązując do informacji „Zamawiający planuje wprowadzenie dodatkowych punktów poboru w roku 2024 dla których zostały wydane warunki przyłączenia do sieci gazowej.” Prosi o doprecyzowanie ilości PPG oraz zapotrzebowania na paliwo gazowe.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że planuje wprowadzenie PPG we wrześniu 2024 roku, które zostały ujęte w pkt 21 rozdziału III SWZ. Zapotrzebowanie dla dwóch ww. punktów uległo zmianie zgodnie z odpowiedzią do pytania nr 10.

12. Czy Zamawiający jest świadomy, że punkty które nie zostały ujęte w oświadczeniach o ochronie taryfowej oraz część paliwa gazowego wyłączona z ochrony, będzie rozliczana poza Taryfą Sprzedawcy (stała cena)?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza wiedzę w tym zakresie.

13. Czy w przypadku rozbieżności pomiędzy danymi w umowie przekazanymi przez Zamawianego odnośnie kwalifikacji danego punktu poboru paliwa gazowego do grupy taryfowej OSD, a danymi przekazanymi przez OSD za dany okres rozliczeniowy w trakcie obowiązywania umowy, czy Zamawiający wyraża zgodę, aby rozliczanie opłat dystrybucyjnych odbywało się na podstawie kwalifikacji do danej grupy taryfowej przez OSD w danym okresie rozliczeniowym?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę, aby rozliczanie opłat dystrybucyjnych odbywało się na podstawie kwalifikacji do danej grupy taryfowej przez OSD w danym okresie rozliczeniowym w opisanym przypadku.

14. Wykonawca, nawiązując do informacji „Zamawiający na obecnym etapie robót budowlanych nie jest w stanie podać przewidywanej daty rozpoczęcia dostaw paliwa gazowego dla PPG, które Zamawiający planuje uruchomić w 2024 roku (Zamawiający nie otrzymał powiadomienia o zakończenia realizacji i gotowości OSD do uruchomienia dostarczania paliwa gazowego, nie zna też przybliżonej daty otrzymania ww. powiadomienia).” Prosi o doprecyzowanie, czy mowa jest o 3 PPG, do których załączono warunki przyłączenia do sieci gazowej? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, punkty należy wyłączyć z postępowania, w przypadku braku podstawowej wiedzy, tj. planowanej daty rozpoczęcia dostawy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zapis dotyczy 3 PPG, do których załączono warunki przyłączenia do sieci gazowej.

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SWZ:

Jest:

Zamawiający na obecnym etapie robót budowlanych nie jest w stanie podać przewidywanej daty rozpoczęcia dostaw paliwa gazowego dla PPG, które Zamawiający planuje uruchomić w 2024 roku (Zamawiający nie otrzymał powiadomienia o zakończenia realizacji i gotowości OSD do uruchomienia dostarczania paliwa gazowego, nie zna też przybliżonej daty otrzymania ww. powiadomienia).

Powinno być:

Zamawiający informuje, że planuje rozpoczęcie dostawy paliwa gazowego dla powyższych PPG we wrześniu 2024 r.

15. Czy Zamawiający jest świadomy, że dane przedstawione w postępowaniu przetargowym odnośnie ochrony taryfowej powinny być tożsame w 100% z danymi przedstawionymi w oświadczeniach o ochronie taryfowej składanych przez Zamawiającego podczas zawierania umów? Wykonawca wskazuje, że oparciu o dane wskazane przez Zamawiającego, a dotyczące ochrony taryfowej Wykonawca dokonuje kalkulacji ceny w oparciu o TGE, a każda zmiana tych danych wiąże się z negatywnymi skutkami finansowymi dla Wykonawcy. W związku z powyższym Zamawiający ma obowiązek określić ilość paliwa gazowego zgodnie z treścią art. 62 bb ustawy w prawo energetyczne pod rygorem odpowiedzialności karnej . Ponadto zgodnie z cytowanym przepisem „Osoba działająca w imieniu i na rzecz odbiorcy, o którym mowa w ust. 1, która w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1, określi szacowaną część paliwa gazowego, która będzie zużywana na potrzeby, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b, w sposób rażąco sprzeczny z ust. 2, ponosi na zasadzie winy odpowiedzialność wobec sprzedawcy paliw gazowych do kwoty stanowiącej iloczyn różnicy w cenie paliwa gazowego zawartej w cenniku sprzedawcy paliw gazowych a ceną w taryfie tego sprzedawcy oraz ilością paliwa gazowego zużytego na potrzeby, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza wiedzę w tym zakresie.

16. W przypadku, gdy w dokumentacji przetargowej Zamawiający określił, że 100% wolumenu podlega ochronie taryfowej, natomiast w oświadczeniach o ochronie taryfowej składanych przez Zamawiającego podczas zawierania umów, Zamawiający zmienił wartości procentowe wolumenu, wykazując również wolumen niepodlegający ochronie, dla którego nie może być stosowana do rozliczeń cena paliwa gazowego oraz opłaty abonamentowe wynikające z Taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa URE, czy w takim przypadku Zamawiający wyraża zgodę, aby paliwo gazowe nie objęte ochroną taryfową było rozliczane wg Cennika Sprzedawcy?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę, aby paliwo gazowe nie objęte ochroną taryfową było rozliczane wg Cennika Sprzedawcy we wskazanym przypadku.

17. Na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 15.12.2022 o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliwa gazowych w roku 2023 oraz w roku 2024 w związku z sytuacją na rynku gazu „W okresie od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 30 czerwca 2024 r. podmiot uprawniony stosuje w rozliczeniach z odbiorcami paliw gazowych, o których mowa w art. 62b ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, zwanymi dalej „odbiorcami uprawnionymi”, cenę wynoszącą 200,17 zł/MWh, zwaną dalej „ceną maksymalną paliw gazowych”. W związku z powyższym dla podmiotów podlegających ochronie taryfowej w okresie od 1.01.2024 do 30.06.2024 roku będą stosowane stawki opłat za paliwo gazowe na poziomie 200,17 zł

MWh, natomiast od dnia 01.07.2024 roku będą stosowane stawki opłat wynikające z aktualnie obowiązującej taryf zatwierdzanych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. Wobec powyższego prosimy o modyfikację formularza ofertowego uwzględniającego zmianę stawki opłat za paliwo gazowe od dnia 1 lipca 2024 wg. taryfy wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający udziela odpowiedzi takiej samej jak dla pytania nr 9:

Zamawiający po zakończeniu ustawowego okresu ochronnego wynikającego z cytowanej ustawy wyraża zgodę na rozliczenie ceny paliwa gazowego oraz opłaty abonamentowej na podstawie Taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa URE oraz na zmianę ceny paliwa gazowego (wzrost lub spadek) w przypadku zmiany Taryfy Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa URE.

19. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę stawek za paliwo gazowe oraz opłaty abonamentowej w przypadku zatwierdzenia nowej Taryfy Wykonawcy przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę stawek za paliwo gazowe oraz opłaty abonamentowej w przypadku zatwierdzenia nowej Taryfy Wykonawcy przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

20. Na podstawie art. 3 ust. 7a ustawy z dnia 15.12.2022 o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliwa gazowych w roku 2023 oraz w roku 2024 w związku z sytuacją na rynku gazu „Podmiot uprawniony wykonujący działalność gospodarczą w zakresie dystrybucji paliw gazowych na potrzeby odbiorców uprawnionych, posiadający zatwierdzoną i obowiązującą taryfę dla paliw gazowych, w taryfie przeznaczoną do stosowania w 2024 r. lub jego części uwzględnia do stosowania w rozliczeniach usług dystrybucji paliw gazowych świadczonych w okresie od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 30 czerwca 2024 r. dla odbiorców uprawnionych, również stawki opłat za świadczenie usług dystrybucji uwzględnione w ostatniej taryfie dla usług dystrybucji paliw gazowych stosowanej w 2022 r”. W związku z powyższym dla podmiotów podlegających ochronie taryfowej w okresie od 1.01.2024 do 30.06.2024 roku będą stosowane stawki opłat dystrybucyjnych wynikające z taryfy OSD nr 10, natomiast od dnia 01.07.2024 roku będą stosowane stawki opłat dystrybucyjnych wynikające z aktualnie obowiązującej taryfy OSD. Wobec powyższego czy zamawiający po zakończeniu ustawowego okresu ochronnego wynikającego z cytowanej ustawy wyraża zgodę na rozliczenie stawek opłat dystrybucyjnych na podstawie aktualnie obowiązującej taryfy OSD?

Odpowiedź: Zamawiający po zakończeniu ustawowego okresu ochronnego wynikającego z cytowanej ustawy wyraża zgodę na rozliczenie stawek opłat dystrybucyjnych na podstawie aktualnie obowiązującej taryfy OSD

21. W przypadku, kiedy dany punkt poboru podlega częściowo ochronie taryfowej, konieczna jest modyfikacja formularza cenowego w taki sposób, aby Wykonawca mógł przedstawić odrębne stawki za paliwo gazowe dla wolumenu podlegającego ochronie oraz pozostałego, wyłączonego spod ochrony.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji formularza ofertowego w tym zakresie.

22. Wykonawca prosi o modyfikację formularza ofertowego i podział na grupy taryfowe od W-1 do W-4 oraz W-5 i powyżej, gdyż stawka opłaty stałej dla tych grup taryfowych jest wyliczana inaczej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zmiany.

23. Wykonawca prosi o wskazanie trwania kontraktu – SWZ mówi o kontrakcie rocznym, Formularz ofertowy w polu „cena za usługę dystrybucyjną” o 39 miesiącach.

Zamawiający dokonuje zmiany omyłki pisarskiej w formularzu ofertowym w tabeli z podziałami na budynki dot. ceny za usługę w okresie realizacji dostaw.

Jest:

„Cena za usługę dystrybucyjną (zł netto) za 39 miesięcy”

Powinno być:

„Cena za usługę dystrybucyjną (zł netto) za 12 miesięcy”

24. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy w formie korespondencyjnej?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy w formie korespondencyjnej.

25. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy w formie elektronicznej z zastosowaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy w formie elektronicznej z zastosowaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

26. Czy w przypadku rozbieżności pomiędzy danymi w umowie przekazanymi przez Zamawiającego odnośnie kwalifikacji danego punktu poboru paliwa gazowego do grupy taryfowej OSD, a danymi przekazanymi przez OSD za dany okres rozliczeniowy w trakcie obowiązywania umowy, czy Zamawiający wyraża zgodę, aby rozliczanie opłat dystrybucyjnych odbywało się na podstawie kwalifikacji do danej grupy taryfowej przez OSD w danym okresie rozliczeniowym?

Odpowiedź: Zamawiający udziela odpowiedzi jak w pytaniu nr 13:

Zamawiający wyraża zgodę, aby rozliczanie opłat dystrybucyjnych odbywało się na podstawie kwalifikacji do danej grupy taryfowej przez OSD w danym okresie rozliczeniowym w opisanym przypadku

Zamawiający udziela odpowiedzi nie dokonując zmiany terminu składania ofert zgodnie z art. 284 ust. 4 ustawy Pzp.

Treść powyższej odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy będą ubiegać o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu z chwilą ogłoszenia treści niniejszego komunikatu.