

Kosztorys ofertowy

Wymiana pokrycia dachów nad kuchnią, stołówką oraz pawilonie ZPL 2

Data: 2023-12-17

Budowa: Goczałkowice Zdrój, ul. Uzdrowska 49

Obiekt: Goczałkowice Zdrój, ul. Uzdrowska 49

Zamawiający: Goczałkowice Zdrój Sp. z o.o., ul. Uzdrowska 54

Jednostka opracowująca kosztorys: SPECBUD
Bogusław Stępała
ul. Kozielska 12/2
40-076 Katowice

Stawka roboczogodz.: 37,00 zł

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

70,00%R+ 70,00%S
15,00%(R+Kp(R))+15,00%(S+Kp(S))
23,00%

Kwota kosztorysu netto: 1 118 040,92 zł

VAT: 257 149,41 zł

Kwota kosztorysu brutto: 1 375 190,33 zł

Słownie: jeden milion trzysta siedemdziesiąt pięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt 33/100 zł

Sprawdzający:

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Kuchnia					
1.1 KNRW 202/1609/2 Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, przyścienne, wysokość do 16-m	m2		270,000	48,96	13 219,20
1.2 Kalkulacja indywidualna Tymczasowe zabezpieczenie dachu na czas prowadzenia robót	m2		901,400	14,79	13 331,71
1.3 Kalkulacja indywidualna Zerwanie i utylizacja istniejących warstw docieplenia (piana, styropian, papa) - grubość warstw ok 20 cm	m2		901,400	49,85	44 934,79
1.4 KNR AT 40/501/3 Oczyszczenie i zmycie podłóża	m2		901,400	23,35	21 047,69
1.5 KNRW 202/504/1 Warstwa rozdzielająca i zabezpieczająca np. papy podkładowej	m2		991,540	53,61	53 156,46
1.6 KNR 202/609/1 (1) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych - STYROPIAN EPS 100 2x10cm	m2		901,400	273,40	246 442,76
1.7 KNRW 202/504/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe (z wywinięciem na mury): - PAPA SAMOPRZYLEPNA O GRAMATURZE MIN. 180g/m2 NP. PLASTER P180/2000 ICOPAL - PAPA NAWIERZCHNIOWA SBS O GRAMATURZE MIN. 250g/m2 i grubości 5,2 mm	m2		991,540	121,68	120 650,59
1.8 Kalkulacja indywidualna Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej	kpl		1,000	51 000,00	51 000,00
1.9 Kalkulacja indywidualna Wyciąg dekarcki do transportu materiałów	kpl		1,000	7 000,00	7 000,00
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Kuchnia					570 783,20
2 Jadalnia					
2.1 KNRW 202/1609/2 Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, przyścienne, wysokość do 16-m	m2		145,000	48,96	7 099,20
2.2 Kalkulacja indywidualna Tymczasowe zabezpieczenie dachu na czas prowadzenia robót	m2		816,750	14,79	12 079,73
2.3 Kalkulacja indywidualna Zerwanie i utylizacja istniejących warstw docieplenia (piana, styropian, papa) - grubość warstw ok 20 cm	m2		816,750	38,56	31 493,88
2.4 KNR AT 40/501/3 Oczyszczenie i zmycie podłóża	m2		816,750	23,35	19 071,11
2.5 KNRW 202/504/1 Warstwa rozdzielająca i zabezpieczająca np. papy podkładowej	m2		898,425	53,61	48 164,56
2.6 KNR 202/609/1 (1) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych - STYROPIAN EPS 100 2x10cm	m2		816,750	273,40	223 299,45
2.7 KNRW 202/504/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe (z wywinięciem na mury): - PAPA SAMOPRZYLEPNA O GRAMATURZE MIN. 180g/m2 NP. PLASTER P180/2000 ICOPAL - PAPA NAWIERZCHNIOWA SBS O GRAMATURZE MIN. 250g/m2 i grubości 5,2 mm	m2		898,425	121,68	109 320,35
2.8 Kalkulacja indywidualna Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej	kpl		1,000	51 000,00	51 000,00
2.9 Kalkulacja indywidualna Wyciąg dekarcki do transportu materiałów	kpl		1,000	7 000,00	7 000,00
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Jadalnia					508 528,28
3 Pawilon ZPL 2					
3.1 Kalkulacja indywidualna Uszczelnienie miejscowe płynną membraną dachową - hydronylon	pkt		100,000	106,05	10 605,00
3.2 Kalkulacja indywidualna Ułożenie płynnej membrany dachowej - hydronylon na korytach odwadniających	m2		124,000	226,81	28 124,44
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Pawilon ZPL 2					38 729,44
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					1 118 040,92
Wartość kosztorysu netto:					1 118 040,92
VAT (z rozdziałów)					257 149,41
Wartość kosztorysu brutto:					1 375 190,33