

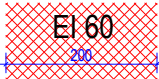
UWAGI DO ELEWACJI

1. Na etapie realizacji Wykonawca powinien uzgodnić z Zamawiającym sposób kodowania i ilość typów władek do zamków okiennych.
2. Na etapie realizacji Wykonawca powinien wykonać próby kolorystyczne malowania elewacji i uzyskać akceptację wykonanego systemu malarskiego przez Zamawiającego. Należy doposażać istniejące i realizowane partie elewacji do spójności kolorystycznej.
3. Szczegółowy montaż okien i wtywn wg rys. warsztatowych dostawców systemów.
4. W pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle oświeć, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8.
5. Na elewacjach budynku należy wykonać cokoly.

Zagadnienia ochrony pprzeciwpożarowej



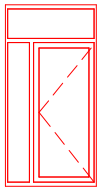
Pionowy pas o klasie odporności ogniowej EI 120 na ścianie zewnętrznej budynku



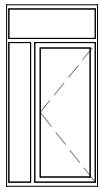
Pionowy pas o klasie odporności ogniowej EI 60 na ścianie zewnętrznej budynku



pas międzykondygnacyjny EI 60



Okno w klasie odporności przeciwpożarowej



Okno bez odporności przeciwpożarowej

Uwaga:
w ścianach budynku należy zapewnić pasy międzykondygnacyjne o szer. min. 0,8m i odporności ogniowej co najmniej EI 60; rozwierność poszczególnych okien wg zestawienia ślusarki okiennej.

Kolorystyka elewacji



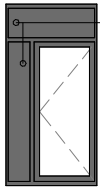
Pasy międzyokienne:
farba na tynku, kolor. zbliżona do NCS S 7502-G



Główna część elewacji:
tynk biały złamany szarością, kolor. zbliżona do RAL 9002



Elewacja wentylowana:
HPL gr. 8mm do zast. zewnętrznych na stelażu odporna na warunki atmosferyczne i uszkodzenia mechaniczne
kolorystyka: jasny brąz / piaskowy, zbliżony do RAL 1002



Panele nieprzeierne w oknach,
kolorystyka dopasowana do profiliów ślusarki

Uwaga: rozwiązania materiałowe wg opisów warstw przegród;
kolorystyka ślusarki okiennej wg zestawienia ślusarki okiennej.

Kolorystyka oznaczeń informacyjnych wejść



Poradnie - dzieci zdrowe:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 1070-G50Y



Poradnie - dzieci chore:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 0550-G50Y



Poradnie - dorośli:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 0520-G60Y



Administracja:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 1560-R90B



Endoskopia:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 1060-Y80R

- UWAGI
1. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi z uwzględnieniem informacji zawartych w opisie technicznym.
 2. Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary powierzchni w naturze. Ewentualne wady koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację branżową.
 3. Projekty instalacji wentylacji, wod.-kan. i elektrycznej - wg oddzielnego opracowania, podczas wykonywania robót budowlano - instalacyjnych należy prowadzić bieżącą koordynację międzybranżową.
 4. Wymiary podawane są w centymetrach.
 5. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu potwierdzenia przyjętego rozwiązania.
 6. Wszelkie materiały budowlane wykorzystane podczas robót budowlanych muszą posiadać wymagane atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie RP i UE.
 7. Wszystkie kanały wentylacji, instalacje wod.-kan. oraz elektryczne prowadzić w przestrzeni ponad sufitem podwieszanym lub w budowie g-k w sposób minimalizujący zbieranie się kurzu.
 8. Elementy typowe określone w projekcie jako systemowe - wykonawca powinien sam dokonać wyboru konkretnego producenta zgodnie z określonymi w projekcie wytycznymi, a następnie wykonać montaż wg instrukcji i założeń producenta, po akceptacji systemu przez Zamawiającego.
 9. Szczegóły budowlane montażu elementów technologii do okien i drzwi w poręczności w dostawce technologii.
 10. Poziom podcieszba wind należy zweryfikować po wybraniu dostawcy dźwigu.
 11. Przy wszystkich antresolach i schodach technicznych wykonać krawężnik bezpieczeństwa.
 12. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wszystkich wymogów pożarowych dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z Warunkami Technicznymi. W przypadku wystąpienia niezgodności w projekcie, należy dostosować rozwiązania do obowiązujących przepisów. Wymagania pożarowe dla poszczególnych elementów budynku - wg rysunku, opisu p. poz.
 13. Zachować ogólną izolację przeciwożgową i termiczną w budynku. Izolacje powinny być wykonane przez firmy z udokumentowanym doświadczeniem prowadzenia prac izolacyjnych. Na materiały wykonawcze tych prac należy uzyskać gwarancję min. 10 lat.
 14. Po odkryciu istniejących niewidocznych elementów konstrukcyjnych ław i ścian fundamentowych, potwierdzić przyjęte rozwiązania projektowe lub zgłosić nadzorowi autorskiemu ewentualne kolizje.
 15. Wszystkie ściany pomiędzy przedziałkami, umywalkami a pozostałymi pomieszczeniami sanitarnymi wykonać do pełnej wysokości.
 16. Przed zamowaniem stolarki należy potwierdzić liczbę okien i drzwi oraz wymiary. W zestawieniach należy sprawdzić i potwierdzić zgodność wymiarów z rzeczywistymi otworami użytkowymi na budowie z uwzględnieniem elementów technologii mocowania.
 17. Przed wykonaniem ścian należy potwierdzić wszystkie przejścia instalacyjne z projektami branżowymi. Otwory mniejsze niż 160mm wykonywać metodą wiercenia.
 18. Przed wykonaniem szalunku ścian żelbetonowych potwierdzić otworowanie z projektami branżowymi.
 19. Na etapie realizacji budowy po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych przyjąć równość posadzi oraz miejsca montażowe technologii.
 20. Na etapie realizacji budowy, po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych należy skoordynować sposób podłączenia urządzeń do mediów oraz skoordynować przyjęte w projektach branżowych rozwiązania techniczne, w odniesieniu do wybranego urządzenia i wytycznych producenta.
 21. Przed wykonaniem posadzi potwierdzić trasy kanałów kablowych z dostawcą technologii.
 22. W pomieszczeniach mokrych wykonać dodatkową systemową izolację przeciwożgową (folia w pinie).
 23. Po ustaleniu systemu dostawcy posadzi dostosować lokalizację i przebieg dyfuzji w posadzkach, w tym dyfuzję przeciwożgową.
 24. W ramach danej kondygnacji, posadzi pomieszczeń projektowanych należy wykonać w nawigacji do posadzek w pomieszczeniach istniejących.
 25. Wykonać cokoly z okładzin posadzi o wys. min. 10cm
 26. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
 1. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
 2. - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.)
 3. Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 4. Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlanych
 5. Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót
 27. Wszystkie drzwi montowane w ścianach g-k należy zamocnić profilem stalowym UA. Wzmocnienia powinny zostać przytwierdzone do sufitu i podłogi za pomocą kątowników stalowych.
 28. Wszystkie elementy drzwi i ich wyposażenia powinny być wykonane w sposób, który w znaczącym stopniu ogranicza możliwość kradzieży.
 29. Uprawnienia dostępne dla użytkowników budynku będą realizowane m.in. za pomocą klucza mechanicznego w systemie MASTER KEY.
 30. Okucia nie mogą zawężać wymaganej szerokości i wysokości podanego światła przejścia.
 31. Dobór okuc należy ostatecznie zweryfikować przed złożeniem zamówienia po ostatecznej weryfikacji funkcji drzwi przez projektanta i inwestora.
 32. W obiektach w drzwiach należy stosować klamki bezpieczne z mechanizmem pozycjonującym.
 33. We wszystkich drzwiach aluminiowych i laminowanych z samozamykaczami należy zastosować samozamykacze uchył.
 34. Wszystkie drzwi przesuwne, drzwi wyposażone w elektryczne i drzwi napędzające powinny być podłączone do systemu SSP.

Projektant	mgr inż. arch. Jan Stańczak	upr. nr 3350/Gd/88	
	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
	mgr inż. arch. Karolina Dambek	upr. nr PO/KK/156/2007	
	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
	mgr inż. arch. Jakub Grzesiak	upr. nr 19/WMOKK/2017	
Opracował	mgr inż. arch. Maciej Bocheński	upr. nr PO/KK/154/2007	
	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
	mgr inż. arch. Włodzimierz Werochowski		
	mgr inż. arch. Agnieszka Zasada		
	mgr inż. arch. Anna Jachym		
Projektant sprawdzający	mgr inż. arch. Zofia Leśniewska		
	mgr inż. arch. Anna Bombol		
	mgr inż. arch. Krzysztof Steller		
	mgr inż. arch. Kajetan Stopa		
	mgr inż. arch. Bartosz Laskowski		
Zamawiający / Inwestor	mgr inż. arch. Joanna Romaniec	upr. nr W/25/2009	
	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
	mgr inż. arch. Karolina Kamińska	upr. nr 12/KPOKK/2018	
	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
	Uniwersytet Medyczny w Łodzi, al. Kościuszk 4, 90-419 Łódź		

Nazwa inwestycji			
Drugi etap budowy Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi wraz z Akademickim Ośrodkiem Onkologicznym			
Adres obiektu budowlanego			
ul. Pomorska 251, 92-213 Łódź,			
dz. nr ewid. 411, ob. 106106_9.0014, W-14, jedn. ewid. ŁÓDŹ-WIDZEW			

<