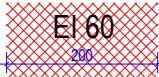


UWAGI DO ELEWACJI

1. Na etapie realizacji Wykonawca powinien uzgodnić z Zamawiającym sposób kodowania i ilość typów wkładek do zamków okiennych.
2. Na etapie realizacji Wykonawca powinien wykonać próby kolorystyczne malowania elewacji i uzyskać akceptację wybranego systemu malarskiego przez Zamawiającego. Należy doprowadzić istniejące i realizowane partie elewacji do spójności kolorystycznej.
3. Szczegóły montażu okien i wtryn wg rys. warsztatowych dostawców systemów.
4. W pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle oświećcić, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8.
5. Na elewacjach budynku należy wykonać cokoły.
6. Wszystkie materiały budowlane wykorzystane podczas robót budowlanych muszą posiadać wymagane atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie RP i UE.
7. Wszystkie kanały wentylacji, instalacje wod.-kan. oraz elektryczne prowadzić w przestrzeni ponad sufitem podwieszanym lub w obudowie g-k w sposób minimalizujący zbieranie się kurzu.
8. Elementy typowe określone w projekcie jako systemowe - wykonawca powinien sam dokonać wyboru konkretnego producenta zgodnie z określonymi w projekcie wytycznymi, a następnie wykonać montaż wg instrukcji i zaleceń producenta, po akceptacji systemu przez Zamawiającego.
9. Szczegóły budowlane montażu elementów technologii do określania w porozumieniu z dostawcą technologii.
10. Poziom podcięcie wiatr należy zweryfikować po wybraniu dostawcy drzwi.
11. Przy wszystkich antenach i sztachetach technicznych wykonawca musi zapewnić bezpieczeństwo.
12. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wszystkich wymogów pożarowych dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z Warunkami Technicznymi. W przypadku wystąpienia niezgodności w projekcie, należy dostosować rozwiązania do obowiązujących przepisów. Wymagania pożarowe dla poszczególnych elementów budynku - wg rysunku, opisu p. poz.
13. Zachować ciągłość izolacji przeciwoilgociowej i termicznej w budynku. Izolacje powinny być wykonane przez firmy z udokumentowanym doświadczeniem prowadzenia prac izolacyjnych.
14. Na materiały i wykonanie tych prac należy uzyskać gwarancję min. 10 lat.
15. Po odbiorze istniejących niewidocznych elementów konstrukcyjnych ław i ścian fundamentowych, potwierdzić przyjęte rozwiązania projektowe lub zgłosić nadzorowi autorskiemu ewentualne kłopoty.
16. Wszystkie ściany pomiędzy przedziałami, unymiwanymi a pozostałymi pomieszczeniami sanitarnymi wykonać do pełnej wysokości.
17. Przed zamówieniem stolarki należy potwierdzić liczbę okien i drzwi oraz wymiary. W zestawieniach należy sprawdzić i potwierdzić zgodność wymiarów z rzeczywistymi otworami uzyskanymi na budowie z uwzględnieniem elementów technologii mocowania.
18. Przed wykonaniem ścian należy potwierdzić wszystkie przejścia instalacyjne z projektami branżowymi. Otwory mniejsze niż 160mm wykonywać metodą wiercenia.
19. Na etapie realizacji budowy, po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych przyjąć rozkład posadzek oraz miejsca montażowe technologii.
20. Na etapie realizacji budowy, po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych należy skoordynować sposób podłączenia urządzeń do mediów oraz skoordynować przyjęte w projektach branżowych rozwiązania techniczne, w odniesieniu do wybranego urządzenia i wytycznych producenta.
21. Przed wykonaniem posadzek potwierdzić trasę kanałów kablowych z dostawcą technologii.
22. W pomieszczeniach mokrych wykonać dodatkową systemową izolację przeciwoilgociową (folia w płynie).
23. Po ustaleniu systemu dostawy posadzek dostosować skalowanie i przebieg dyktando w posadzkach, w tym dyktando przeciwoilgociową.
24. W ramach danej kondygnacji, posadzek pomieszczeń projektowanych należy wykonać w nawiazaniu do posadzek w pomieszczeniach istniejących.
25. Wykonać cokoły z okładzin posadoki o wys. min. 10cm.
26. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:



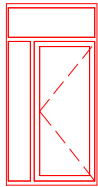
Pionowy pas o klasie odporności ogniowej EI 120 na ścianie zewnętrznej budynku



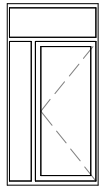
Pionowy pas o klasie odporności ogniowej EI 60 na ścianie zewnętrznej budynku

pas międzykondygnacyjny EI 60

Pasy między kondygnacyjne o wys. min. 0,8m i odporności min. EI 60



Okno w klasie odporności przeciwpożarowej



Okno bez odporności przeciwpożarowej

Uwaga:
w ścianach budynku należy zapewnić pasy międzykondygnacyjne o szer. min. 0,8m i odporności ogniowej co najmniej EI 60; rozwierność poszczególnych okien wg zestawienia ślusarki okiennej.

Kolorystyka elewacji



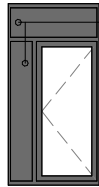
Pasy międzyokienne:
farba na tynku, kolor. zbliżona do NCS S 7502-G



Główna część elewacji:
tynk biały złamany szarością, kolor. zbliżona do RAL 9002



Elewacja wentylowana:
HPL gr. 8mm do zast. zewnętrznych na stelażu odporna na warunki atmosferyczne i uszkodzenia mechaniczne
kolorystyka: jasny brąz / piaskowy, zbliżony do RAL 1002



Panele nieprzezierne w oknach, kolorystyka dopasowana do profiliów ślusarki

Uwaga: rozwiązania materiałowe wg opisów warstw przegród; kolorystyka ślusarki okiennej wg zestawienia ślusarki okiennej.

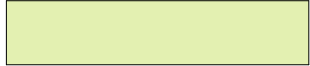
Kolorystyka oznaczeń informacyjnych wejść



Poradnie - dzieci zdrowe:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 1070-G50Y



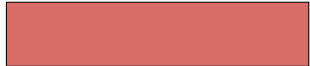
Poradnie - dzieci chore:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 0550-G50Y



Poradnie - dorośli:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 0520-G60Y



Administracja:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 1560-R90B



Endoskopia:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 1060-Y80R

UWAGI

1. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi z uwzględnieniem informacji zawartych w opisie technicznym.
2. Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary potwierdzić w naturze. Ewentualne wady koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacyjnych projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży.
3. Projekty instalacji wentylacji, wod.-kan. i elektrycznej - wg oddzielnego opracowania, podczas wykonywania robót budowlano - instalacyjnych należy prowadzić bieżącą koordynację międzybranżową.
4. Wymiary podawane są w centymetrach.
5. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu potwierdzenia przyjętego rozwiązania.
6. Wszystkie materiały budowlane wykorzystane podczas robót budowlanych muszą posiadać wymagane atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie RP i UE.
7. Wszystkie kanały wentylacji, instalacje wod.-kan. oraz elektryczne prowadzić w przestrzeni ponad sufitem podwieszanym lub w obudowie g-k w sposób minimalizujący zbieranie się kurzu.
8. Elementy typowe określone w projekcie jako systemowe - wykonawca powinien sam dokonać wyboru konkretnego producenta zgodnie z określonymi w projekcie wytycznymi, a następnie wykonać montaż wg instrukcji i zaleceń producenta, po akceptacji systemu przez Zamawiającego.
9. Szczegóły budowlane montażu elementów technologii do określania w porozumieniu z dostawcą technologii.
10. Poziom podcięcie wiatr należy zweryfikować po wybraniu dostawcy drzwi.
11. Przy wszystkich antenach i sztachetach technicznych wykonawca musi zapewnić bezpieczeństwo.
12. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wszystkich wymogów pożarowych dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z Warunkami Technicznymi. W przypadku wystąpienia niezgodności w projekcie, należy dostosować rozwiązania do obowiązujących przepisów. Wymagania pożarowe dla poszczególnych elementów budynku - wg rysunku, opisu p. poz.
13. Zachować ciągłość izolacji przeciwoilgociowej i termicznej w budynku. Izolacje powinny być wykonane przez firmy z udokumentowanym doświadczeniem prowadzenia prac izolacyjnych.
14. Na materiały i wykonanie tych prac należy uzyskać gwarancję min. 10 lat.
15. Po odbiorze istniejących niewidocznych elementów konstrukcyjnych ław i ścian fundamentowych, potwierdzić przyjęte rozwiązania projektowe lub zgłosić nadzorowi autorskiemu ewentualne kłopoty.
16. Wszystkie ściany pomiędzy przedziałami, unymiwanymi a pozostałymi pomieszczeniami sanitarnymi wykonać do pełnej wysokości.
17. Przed zamówieniem stolarki należy potwierdzić liczbę okien i drzwi oraz wymiary. W zestawieniach należy sprawdzić i potwierdzić zgodność wymiarów z rzeczywistymi otworami uzyskanymi na budowie z uwzględnieniem elementów technologii mocowania.
18. Przed wykonaniem ścian należy potwierdzić wszystkie przejścia instalacyjne z projektami branżowymi. Otwory mniejsze niż 160mm wykonywać metodą wiercenia.
19. Na etapie realizacji budowy, po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych przyjąć rozkład posadzek oraz miejsca montażowe technologii.
20. Na etapie realizacji budowy, po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych należy skoordynować sposób podłączenia urządzeń do mediów oraz skoordynować przyjęte w projektach branżowych rozwiązania techniczne, w odniesieniu do wybranego urządzenia i wytycznych producenta.
21. Przed wykonaniem posadzek potwierdzić trasę kanałów kablowych z dostawcą technologii.
22. W pomieszczeniach mokrych wykonać dodatkową systemową izolację przeciwoilgociową (folia w płynie).
23. Po ustaleniu systemu dostawy posadzek dostosować skalowanie i przebieg dyktando w posadzkach, w tym dyktando przeciwoilgociową.
24. W ramach danej kondygnacji, posadzek pomieszczeń projektowanych należy wykonać w nawiazaniu do posadzek w pomieszczeniach istniejących.
25. Wykonać cokoły z okładzin posadoki o wys. min. 10cm.
26. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:

1. Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych [wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej]
2. - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.)
3. Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
4. Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlanych
5. Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót
6. Wszystkie drzwi montowane w ścianach g-k należy wzmocnić profilem stalowymi UA. Wzmocnienia powinny zostać przytwierdzone do sufitu i podłogi za pomocą kątowników stalowych.
7. Wszystkie elementy drzwi i ich wyposażenia powinny być wybrane i zamontowane przez wykonawcę w sposób, który w znaczącym stopniu ogranicza możliwość kradzieży.
8. Uprawnienia dopuszczające do użytkowania budynku będą realizowane m.in. za pomocą klucza mechanicznego w systemie MASTER KEY.
9. Okucia nie mogą zawierać wymaganej szerokości i wysokości podanego światła przejścia.
10. Dobór okuć należy ostatecznie zweryfikować przed złożeniem zamówienia po ostatecznej weryfikacji funkcji drzwi przez projektanta i inwestora.
11. W obiektach w drzwiach należy stosować klamki bezpieczne z mechanizmem pozycjonującym.
12. We wszystkich drzwiach aluminiowych i laminowanych z samozamykaczami należy zastosować samozamykacze ukryte.
13. Wszystkie drzwi przesuwne, drzwi wyposażone w elektrozamykacze oraz drzwi napowietrzające powinny być podłączone do systemu SSP.

Projektant	mgr inż. arch. Jan Stańczak	upr. nr 3350/Gd/88
	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
	mgr inż. arch. Karolina Dambek	upr. nr PO/KK/156/2007
	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
	mgr inż. arch. Jakub Grzesiak	upr. nr 19/WMOKK/2017

Opracował	mgr inż. arch. Włodzimierz Werochowski	
	mgr inż. arch. Agnieszka Zasada	
	mgr inż. arch. Anna Jachym	
	mgr inż. arch. Zofia Leśniewska	
	mgr inż. arch. Anna Bombol	
	mgr inż. arch. Krzysztof Steller	
	mgr inż. arch. Kajetan Stopa	

Projektant sprawdzający	mgr inż. arch. Joanna Romaniec	upr. nr W/25/2009
	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
	mgr inż. arch. Karolina Kamińska	upr. nr 12/KPOKK/2018

Zamawiający / Inwestor	Uniwersytet Medyczny w Łodzi, al. Kościuszk 4, 90-419 Łódź
------------------------	--

Nazwa inwestycji	Drugi etap budowy Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi wraz z Akademickim Ośrodkiem Onkologicznym
------------------	--

Adres obiektu budowlanego	ul. Pomorska 251, 92-213 Łódź, dz. nr ewid. 411, ob. 106106_9.0014, W-14, jedn. ewid. ŁÓDŹ-WIDZEW
---------------------------	--

INDUSTRIA PROJECT	INDUSTRIA PROJECT ul. Azymutalna 9 80-298 Gdańsk
--------------------------	---

Branża	Architektura
--------	--------------

Tytuł rysunku	Elewacja Zachodnia 17-B-C
---------------	---------------------------

Faza projektu	Skala	Arkusz	Data
PROJEKT WYKONAWCZY	1:100		07/2019

Nr. projektu	Autor	Strefa	Poziom	Typ	Branża	Numer	Rewizja
--------------	-------	--------	--------	-----	--------	-------	---------

240-IP-A2-EL-DR-A-04019