

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45000000-7	Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: Instalacje grzewcze - Budowa przedszkola w Ostrołęce wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą

ADRES INWESTYCJI: Ul. Księdza Franciszka Blachnickiego  
07-410 Ostrołęka  
Część działek nr 50569/2, 50568, 50567, 50566, 52169/2, 52337/73, 52168/2 z obrębu 5.

NAZWA INWESTORA: Prezydent Miasta Ostrołęki

ADRES INWESTORA: pl. Gen. J. Bema 1, 07- 400 Ostrołęka

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Sanitarna mgr inż. Emilia Mendygrał

DATA OPRACOWANIA: lipiec 2023

Przedmiar Robót został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. /Dz. U. RP z 29.12.2021 poz. 2454/.)

Załączony Przedmiar Robót, stanowi podstawę do sporządzenia kosztorysu ofertowego, jest opracowaniem wtórnym wykonanym na podstawie projektu.

Zawarte w Przedmiarze Robót zestawienia mają zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc wykonawcy w oszacowaniu kosztów inwestycji.

Niniejszy Przedmiar Robót jest dokumentem pomocniczym i nie zwalnia Wykonawcy z dokonania wizji lokalnej.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

lipiec 2023

Data zatwierdzenia

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Działy kosztorysu	3
1 Instalacje grzewcze	3
Przedmiar	4
1 Instalacje grzewcze	4

## Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: Instalacje grzewcze - Budowa przedszkola w Ostrołęce				
1	45331100-7	Instalacje grzewcze	1	61
1.1	45331100-7	Instalacja c.o.	1	20
1.2	45331100-7	Instalacja c.t.	21	44
1.3	45331100-7	Ogrzewanie podłogowe	45	57
1.4	45000000-7	Roboty budowlane	58	61

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45331100-7	<b>Instalacje grzewcze</b>			
1.1	45331100-7	<b>Instalacja c.o.</b>			
1 d.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 21 x 3,45 mm	m		
		65,00	m	65,000	
				RAZEM	65,000
2 d.1.1	KNR 0-13 0128-02	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 26 x 4,0 mm	m		
		54,00	m	54,000	
				RAZEM	54,000
3 d.1.1	KNR 0-13 0128-03	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 32 x 4,0 mm	m		
		40,00	m	40,000	
				RAZEM	40,000
4 d.1.1	KNR 0-13 0128-04	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 40 x 4,0 mm	m		
		69,00	m	69,000	
				RAZEM	69,000
5 d.1.1	KNR 0-13 0128-05	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 50 x 4,5 mm	m		
		57,00	m	57,000	
				RAZEM	57,000
6 d.1.1	KNR 0-13 0128-06	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 63 x 6,0 mm	m		
		11,00	m	11,000	
				RAZEM	11,000
7 d.1.1	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		8,00	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
8 d.1.1	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		7,00	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
9 d.1.1	KNR-W 2-15 0411-01	Ręczny zawór równoważący o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		15,00	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
10 d.1.1	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna). Tylko R i S	prób a		
		1,00	prób a	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1.1	KNR-W 2-15 0406-05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.1 + poz.2 + poz.3 + poz.4 + poz.5 + poz.6	m	296,000	
				RAZEM	296,000
12 d.1.1	KNR 0-35 0231-03	Płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe. Tylko R i S	m		
		poz.11	m	296,000	
				RAZEM	296,000
13 d.1.1	KNR 9-31 0101-05	Wykonanie izolacji rurociągów o średnicy zewn. 22 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu Al o grubości 25 mm	m		
		poz.1	m	65,000	
				RAZEM	65,000
14 d.1.1	KNR 9-31 0102-02	Wykonanie izolacji rurociągów o średnicy zewn. 26 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu Al o grubości 25 mm	m		
		poz.2	m	54,000	
				RAZEM	54,000
15 d.1.1	KNR 9-31 0102-08	Wykonanie izolacji rurociągów o średnicy zewn. 35 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu Al o grubości 40 mm	m		
		poz.3	m	40,000	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	40,000
16 d.1.1	KNR 9-31 0103-04	Wykonanie izolacji rurociągów o średnicy zewn. 40 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu Al o grubości 40 mm	m		
		poz.4	m	69,000	
				RAZEM	69,000
17 d.1.1	KNR 9-31 0104-05	Wykonanie izolacji rurociągów o średnicy zewn. 50 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu Al o grubości 50 mm	m		
		poz.5	m	57,000	
				RAZEM	57,000
18 d.1.1	KNR 9-31 0106-06	Wykonanie izolacji rurociągów o średnicy zewn. 63 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu Al o grubości 60 mm	m		
		poz.6	m	11,000	
				RAZEM	11,000
19 d.1.1	KNR AT-47 0107-05	Uszczelnienie przejść instalacyjnych w murach - przejście p.poz. dla rur o średnicy nominalnej 63 mm	kpl		
		2,00	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.1.1	KNR 7-28 0211-01	Osadzenie w gotowych otworach w ścianach - tuleje ochronne dla rur osadzone w ścianach	szt.		
		54,00	szt.	54,000	
				RAZEM	54,000
<b>1.2</b>	<b>45331100-7</b>	<b>Instalacja c.t.</b>			
21 d.1.2	KNR 0-13 0128-02	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 26 x 4,0 mm	m		
		76,00	m	76,000	
				RAZEM	76,000
22 d.1.2	KNR 0-13 0128-03	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 32 x 4,0 mm	m		
		140,00	m	140,000	
				RAZEM	140,000
23 d.1.2	KNR 0-13 0128-04	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 40 x 4,0 mm	m		
		30,00	m	30,000	
				RAZEM	30,000
24 d.1.2	KNR 0-13 0128-05	Rura wielowarstwowa PE-Xc/Al/PE-RT o śr. 50 x 4,5 mm	m		
		28,00	m	28,000	
				RAZEM	28,000
25 d.1.2	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
26 d.1.2	KNR-W 2-15 0411-03	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.1.2	KNR-W 2-15 0411-01	Ręczny zawór równoważący o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
28 d.1.2	KNR-W 2-15 0411-02	Ręczny zawór równoważący o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.1.2	KNR-W 7-07 0101-01	Zespół pompowo-regulacyjny dla central NW1-6 (Uwaga: zestaw dostarczony z centralą) - tylko R	kpl.		
		6,00	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
30 d.1.2	KNR-W 7-07 0101-01	Zespół pompowo-regulacyjny dla central NW7 (Uwaga: zestaw dostarczony z centralą) - tylko R	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.1.2	KNNR 4 0412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		14,00	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
32 d.1.2	KNNR 4 0411-01	Zawory kulowe odcinające o śr. nominalnej 15 mm - przed odpowietrznikami	szt.		
		poz.31	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
33 d.1.2	KNNR 4 0411-01	Kurek spustowy mosiężny ze złączką do węża i zaślepką o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		7,00	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
34 d.1.2	KNNR 4 0411-03	Łącznik amortyzacyjny gwintowany wew. o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
35 d.1.2	KNNR 4 0411-02	Łącznik amortyzacyjny gwintowany wew. o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		10,00	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
36 d.1.2	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna). Tylko R i S	prób a		
		1,00	prób a	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1.2	KNR-W 2-15 0406-05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.21 + poz.22 + poz.23 + poz.24	m	274,000	
				RAZEM	274,000
38 d.1.2	KNR 0-35 0231-03	Płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe. Tylko R i S	m		
		poz.37	m	274,000	
				RAZEM	274,000
39 d.1.2	KNR 9-31 0102-01	Wykonanie izolacji rurociągów o średnicy zewn. 26 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu Al o grubości 20 mm	m		
		poz.21	m	76,000	
				RAZEM	76,000
40 d.1.2	KNR 9-31 0102-07	Wykonanie izolacji rurociągów o średnicy zewn. 32 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu Al o grubości 30 mm	m		
		poz.22	m	140,000	
				RAZEM	140,000
41 d.1.2	KNR 9-31 0103-04	Wykonanie izolacji rurociągów o średnicy zewn. 40 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu Al o grubości 30 mm	m		
		poz.23	m	30,000	
				RAZEM	30,000
42 d.1.2	KNR 9-31 0104-04	Wykonanie izolacji rurociągów o średnicy zewn. 50 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu Al o grubości 40 mm	m		
		poz.24	m	28,000	
				RAZEM	28,000
43 d.1.2	KNR AT-47 0107-03	Uszczelnienie przejść instalacyjnych w murach - przejście p.poz. dla rur o średnicy nominalnej 50 mm	kpl.		
		2,00	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.1.2	KNR 7-28 0211-01	Osadzenie w gotowych otworach w ścianach - tuleje ochronne dla rur osadzone w ścianach	szt.		
		36,00	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000
1.3	45331100-7	<b>Ogrzewanie podłogowe</b>			
45 d.1.3	KNR 0-31 0301-01/02	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi PE-RT o śr. 16x2 mm	m2		
		1280,00	m2	1 280,000	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 280,000
46 d.1.3	KNR 0-31 0306-05	Rozdzielacz ogrzewania podłogowego zintegrowany z termostatycznym zaworem trójdrogowym i mieszaczem pompowym (pompa elektroniczna) - 6 obwodów	kpl.		
		3,00	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
47 d.1.3	KNR 0-31 0306-06	Rozdzielacz ogrzewania podłogowego zintegrowany z termostatycznym zaworem trójdrogowym i mieszaczem pompowym (pompa elektroniczna) - 7 obwodów	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.1.3	KNR 0-31 0306-07	Rozdzielacz ogrzewania podłogowego zintegrowany z termostatycznym zaworem trójdrogowym i mieszaczem pompowym (pompa elektroniczna) - 8 obwodów	kpl.		
		8,00	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
49 d.1.3	KNR 0-31 0306-08	Rozdzielacz ogrzewania podłogowego zintegrowany z termostatycznym zaworem trójdrogowym i mieszaczem pompowym (pompa elektroniczna) - 9 obwodów	kpl.		
		3,00	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
50 d.1.3	KNR 0-31 0307-01	Zestaw mieszający do regulacji temperatury przepływu wody 3-drogowe z siłownikiem elektrycznym 230 V; śr. nominalna gniazd zaworów 15 mm (zestawy mieszające w cenie z rozdzielaczem) - tylko montaż	kpl.		
		6,00	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
51 d.1.3	KNR 0-35 0219-09	Szafki rozdzielaczowe natynkowe o szer. do 830 mm, wys. i gł. regulowana 705-805/110-160; ilość sekcji 9-12	szt.		
		12,00	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
52 d.1.3	KNR 0-35 0219-10	Szafki rozdzielaczowe natynkowe o szer. do 1030 mm, wys. i gł. regulowana 705-805/110-160; ilość sekcji 12-16	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
53 d.1.3	KNR 0-31 0308-01/02	Próba szczelności ogrzewania podłogowego	m2		
		poz.45	m2	1 280,000	
				RAZEM	1 280,000
54 d.1.3	KNR 0-31 0308-05/06	Regulacja ogrzewania podłogowego	m2		
		poz.45	m2	1 280,000	
				RAZEM	1 280,000
55 d.1.3	KNR 7-08 0401-01	Moduł główny - do sterowania ogrzewania podłogowym	ukł.		
		15,00	ukł.	15,000	
				RAZEM	15,000
56 d.1.3	KNR 0-35 0215-04	Siłownik NC 230V	szt.		
		116,00	szt.	116,000	
				RAZEM	116,000
57 d.1.3	KNR 7-08 0401-01	Układ sterujący 230V (termostat) - do sterowania ogrzewania podłogowym	ukł.		
		39,00	ukł.	39,000	
				RAZEM	39,000
<b>1.4</b>	<b>45000000-7</b>	<b>Roboty budowlane</b>			
58 d.1.4	KNR-W 4-01 0335-11	Przebiecie otworów w ścianach i stropach	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.1.4	KNR 7-28 0209-04	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd pionowych lub skośnych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych	m		
		15 * 3,3 <podejścia pod rozdzielacze instalacji o.p.>	m	49,500	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>49,500</b>
60 d.1.4	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		
		1,00	m3	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
61 d.1.4	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi (odległość wywozu określa indywidualnie Oferent)	m3		
		poz.60	m3	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>