

**STAROSTA
POWIATU MIELECKIEGO**
ul. Wyspiańskiego 6, 39 – 300 Mielec

AB.6740.284.2019.MS
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 351/2019

Decyzja niniejsza
stała się ostateczna
dnia 18.04.2019 r.
Mielec, dn. 18.04.2019 r. pondej

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 14.03.2019 r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

**Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Tuszyma, 39-321 Tuszyma 147,**

W imieniu którego działa pełnomocnik: Pani Urszula Sewerynowicz, adres do koresp.: Instytut OZE SP. z o.o.
. ul. Skrajna 41a, 25-650 Kielce,

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

„Modernizację zbiornika retencyjnego w dddz. 72 Leśnictwa Goleszów wraz z infrastrukturą przystosowującą obiekt do ujęcia wody do celów przeciwpożarowych” polegającą m. innymi na rozbiórce istniejącej zastawki, rozbiórce istniejącego rowu, odbudowie bocznego zbiornika wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi, budowie przelewu wieżowego, budowie placu manewrowego wraz ze studnią ssawną i miejscem poboru wody do celów przeciwpożarowych - zgodnie z projektem budowlanym,

na terenie obejmującym nieruchomości nr ewid. gr. 850, 851 położone w miejscowości Goleszów – gmina Mielec (obręb 39 Goleszów),

autor projektu: mgr inż. Urszula Sewerynowicz, posiadający uprawnienia budowlane nr SWK/0058/PBH/17 w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej, w zakresie: bez ograniczeń, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SWK/BH/0183/17.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **zgodnie z warunkami jednostek opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, przepisami bhp oraz zapewnienie ewentualnej ochrony roślin, zwierząt i grzybów zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi.**
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **Inwestor zobowiązany jest do ustanowienia kierownika budowy.**

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.³⁾

UZASADNIENIE

Inwestor do złożonego wniosku dołączył dokumenty wymagane art. 33 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.).

Projekt budowlany opracowany został przez uprawnionego projektanta i jest zgodny z warunkami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RGP.6733.31.2018 z dnia 29.08.2018 r. wydanej przez Wójta Gminy Mielec. Dla przedmiotowej inwestycji wydana została Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nr RGP.6220.2.2018 z dnia 30.05.2018 r.

W wyniku analizy dokumentów sprawy stwierdzono, że spełnione zostały wymagania art. 35 ust.1 i art. 32 ust.4 ustawy – Prawo budowlane j.w. w związku z tym udzielono pozwolenia na budowę jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego w Rzeszowie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

c.d. na odwrocie:

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r. poz.1827, t.j.) – zgodnie z załącznikiem do w/w ustawy część III pkt. 9.1h w wysokości 77,5 zł.



Z UD. STAROSTY
Agencja Wody
Dyrektor w zdz. W.
Architektura i Budownictwo

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Pani Urszula Sewerynowicz, Instytut OZE SP. z o.o. ul. Skrajna 41a, 25-650 Kielce - pełnomocnik Nadleśnictwa Tuszyma + 2 załączniki Nr 1,
2. a/a + załącznik Nr 1.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mielcu + załącznik Nr 1,
2. Wójt Gminy Mielec – do decyzji o warunkach zabudowy nr RGP.6733.31.2018 z dnia 29.08.2018 r., do decyzji Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nr RGP.6220.2.2018 z dnia 30.05.2018 r. i jako organ podatkowy.

Załączniki:

Nr 1 Projekt budowlany – opieczętowany, stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkę”.

3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z dn. 16 marca 2016 r. poz. 353 t.j. z późn. zm.)

4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.