

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

ZP NR

Umowa nr

na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych

w Zarządzie Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o. o., zwana dalej „Umową”

zawarta w Poznaniu w dniu 2021 r. pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy, nr KRS: 0000483352, NIP 2090002942, REGON 302538131, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
reprezentowaną przez:

.....
zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”, dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę do podpisania umowy stanowią **załącznik nr 1** do Umowy.

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

§ 1 Dodatkowe oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Ogólnymi Warunkami Umowy (OWU) zawieranej zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, udostępnionej na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Strony Oświadcza, że nie wnoszą zastrzeżeń do treści OWU, które stanowią integralną część Umowy.
3. W zakresie w jakim treść Umowy nie będzie zgodna z OWU, należy stosować zapisy Umowy.
4. W zakresie nieuregulowanym Umową pełne zastosowanie znajdują zapisy OWU.

§ 2 Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest:

Jednorazowa, całkowita wymiana piasku w **ilości całkowitej 275,20 ton** w piaskownicach będących w zasobie ZKZL Sp. z o.o. na terenie miasta Poznania (38 adresów).

Zakres umowy obejmuje:

1. Wybranie całości zużytego piasku z piaskownic.
2. Wywiezienie wybranego piasku i złożenie go na składowisku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2018 poz. 992).
3. Nasypanie nowego piasku o uziarnieniu 0,2-2mm (niezawierający cząstek pyłowych i ilowych, posiadający atest PZH lub dokument równoważny, potwierdzający możliwość wykorzystania piasku do celów rekreacyjnych; (poziom piasku po wymianie 10÷15cm poniżej blatów piaskownicy (górnego poziomu boków piaskownicy).
4. Uporządkowanie terenu po wykonanych czynnościach.

§ 3 Zasady wykonania przedmiotu Umowy

1. Po wykonaniu Przedmiotu Umowy Wykonawca sporządzi zbiorczy protokół, w którym będą zawarte wszystkie uwagi dotyczące wykonywania Przedmiotu Umowy.
2. Protokół należy wypełnić pismem maszynowym, komputerowym lub pisemnie w sposób czytelny, aby informacje zawarte w protokole nie budziły wątpliwości Zamawiającego lub osób trzecich.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy kontakt do pracowników Punktów Obsługi Klienta, z którymi należy umówić termin wymiany piasku w poszczególnych lokalizacjach.
4. Pracownik właściwego Punktu Obsługi Klienta każdorazowo potwierdzi w obecności pracownika Wykonawcy wykonanie prac na poszczególnej lokalizacji.
5. Wykaz piaskownic wraz z ilością piasku do wymiany, objętych umową stanowi **załącznik nr 2** do Umowy.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania usługi nieprawidłowości mogących zagrażać zdrowiu i życiu użytkowników, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji fotograficznej stwierdzonych nieprawidłowości (dokumentację tę należy dołączyć do protokołu, o którym mowa w ust. 1) oraz niezwłocznie poinformować Zamawiającego o tym fakcie.
7. W przypadku, gdy Zamawiający będzie wymagał wprowadzenia dodatkowych zapisów do przedłożonego protokołu, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest takie zapisy wprowadzić.
8. Zamawiający nie udostępnia aparatów niezbędnych do sporządzenia dokumentacji fotograficznej.
9. Zamawiający ma prawo zmniejszyć lub zwiększyć wartość kwoty umownej do 10%, w przypadku, gdy w trakcie realizacji umowy zmieni się ilość piaskownic np. w związku z likwidacją lub wyłączeniem piaskownicy z eksploatacji. W przypadku zwiększenia kwoty umowy strony podpiszą aneks, przy zachowaniu cen jednostkowych zawartych w ofercie przedstawionej przez Wykonawcę.

§ 4 Termin wykonywania Umowy

1. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy w ciągu 14 od podpisania umowy.

§ 5 Podwykonawstwo

Zamawiający nie przewiduje możliwości udziału podwykonawców.

§ 6 Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) Koordynacji realizacji Przedmiotu Umowy w sposób zapewniający funkcjonowanie najemców.
 - 2) Zagwarantowania stałej obecności osoby zapewniającej nadzór nad realizowanym przedmiotem Umowy oraz nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy.
 - 3) Wykonania na własny koszt i ryzyko wszelkich ekspertyz, badań, analiz i opracowań oraz uzyskania opinii lub innych dokumentów, które okażą się niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.
 - 4) Niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie wykonywanych prac wypadkach i kontrolach zewnętrznych.
 - 5) Znajomości i stosowania w czasie prowadzenia prac wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy, mających związek z realizacją Umowy oraz ponoszenia ewentualnych opłat i kar za przekroczenie ich w trakcie prowadzenia prac, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy.
 - 6) Zabezpieczenia terenu prac, przestrzegania przepisów bhp i ppoż, zabezpieczenia p.poż terenu podczas wykonywania usług objętych Przedmiotem Umowy,
 - 7) Używania do wykonywania usług materiałów i urządzeń posiadających niezbędne certyfikaty, aprobaty lub atesty do stosowania przy tego rodzaju usługach.
 - 8) Utrzymania porządku na terenie wykonywanych prac w czasie realizacji przedmiotu Umowy oraz dokonanie na własny koszt wywozu gruzu i odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
 - 9) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie wykonywanych prac, na zasadach ogólnych.
 - 10) Bezzwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych awariach, uszkodzeniach lub wadliwym działaniu urządzeń technicznych lub instalacji elektrycznych.
 - 11) Zgłaszania Zamawiającemu wszelkich potrzeb wykonania napraw, remontów, które przekraczają możliwości wykonania ich we własnym zakresie przez Wykonawcę,
 - 12) Natychmiastowego zawiadomienia odpowiednich służb w przypadku wystąpienia zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi.
 - 13) Informowania Zamawiającego o stwierdzonych przypadkach niewykonania obowiązków przez inne jednostki zewnętrzne realizujące prace zlecone przez Zamawiającego (np. wywóz nieczystości, czyszczenie i konserwacje zbiorników).

- 14) Zakupu wszelkich niezbędnych materiałów eksploatacyjnych, które podlegają naturalnemu zużyciu niezbędnych do należytego wykonania Umowy, bez prawa zwrotu poniesionych kosztów.

§ 7 Wymóg posiadania ubezpieczenia (Polisa)

Wykonawca oświadcza, że posiada polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, w zakresie związanym z Przedmiotem Umowy, na kwotę 100 000,00zł brutto oraz zobowiązuje się ją odnawiać przez cały okres obowiązywania umowy (aktualnie obowiązująca polisa stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy).

§ 8 Gwarancja

Nie dotyczy.

§ 9 Wynagrodzenie

1. Maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania Umowy nie może być większe niż:zł netto (słownie: złotych 00/100) za wykonanie usługi objętej niniejszą umową, polegającej na wymianie piasku w piaskownicach dla 38 sztuk piaskownic, plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości obowiązującej w chwili wystawienia faktury (wynagrodzenie maksymalne).
2. Cena pojedynczej wymiany piasku wraz z jego dostawą do piaskownic wynosizł/tonę netto plus podatek od towarów i usług VAT.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie przekazanie do Punktu Obsługi Klienta, podpisany przez obie Strony protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie usług objętych Przedmiotem Umowy.

§ 10 Kary umowne

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 Umowy;
- 2) za nieprzystąpienie przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 Umowy;
- 3) za opóźnienie Wykonawcy w terminie realizacji Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 Umowy;
- 4) za naruszenie przepisów bhp, ppoż. i dotyczących ochrony środowiska w wysokości 50,00zł za każdy przypadek.

§ 11 Odstąpienie od Umowy

Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, o którym mowa w § 10 OWU powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na

złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 7 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od Umowy, a określonych w OWU.

§ 12 Przedstawiciele Stron

1. Strony ustalają następujących przedstawicieli Stron przy realizacji Umowy:

1) Zamawiający:

POK 1

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

POK 2

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

POK 3

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

POK 5

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

2) Wykonawca:

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o zmianie osób wskazanych w ust. 1 powyżej, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego od dnia dokonania zmiany. Dokonanie zmiany osób wskazanych w ust. 1 nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§ 13 Powierzenie danych osobowych

Nie dotyczy.

§ 14 **Postanowienia końcowe**

1. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
3. Umowa wiąże Strony od dnia jej podpisania.

ZAMAWIAJĄCY


DIREKTOR
ds. eksploatacji
Przemysłu Szczepaniak

WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) Dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę
- 2) Wykaz piaskownic wraz z ilością piasku do wymiany
- 3) Kopia polisy ubezpieczeniowej