

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
„Termomodernizacja budynków świetlic wiejskich oraz OSP na terenie Gminy Miechów”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miechów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000523940

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sienkiewicza 25

1.5.2.) Miejscowość: Miechów

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-200

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@miechow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.miechow.eu

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Termomodernizacja budynków świetlic wiejskich oraz OSP na terenie Gminy Miechów”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-34f24db6-2baf-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00326858

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00041297/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 „Termomodernizacja budynków świetlic wiejskich oraz OSP na terenie Gminy Miechów”

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Dofinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020, Oś 4 Regionalna polityka energetyczna, działanie 4.3 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i

mieszkaniowym, poddziałanie 4.3.2 Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – SPR.

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/miechow>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/miechow>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z rozdz. XII SWZ SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYJAŚNIENIA SWZ

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia i w konkursie, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie p.z.p., odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

2. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p., podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, podpisem osobistym, kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski lub informacje Wykonawcy przekazują:

1) poprzez Platformę, dostępną pod adresem: www.platformazakupowa.pl/miechow
postępowanie ID 797404

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): ZGODNIE Z ROZDZ. II SWZ OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP.271.12.23

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 1821619,77 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 3

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Termomodernizacja budynku remizy OSP i świetlicy wiejskiej w Brzuchanii wraz montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy 20,25kW posadowionej na gruncie”:

A. Termomodernizacja budynku remizy OSP i świetlicy wiejskiej w Brzuchanii:

1. Zabezpieczenie i przygotowanie terenu pod inwestycję.
2. Wymiana stolarki okiennej.
3. Wymiana stolarki drzwiowej.
4. Demontaż i ponowny montaż po robotach elewacyjnych rur spustowych.
5. Wykonanie obróbek blacharskich - wymiana podokienników.
6. Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku.
7. Modernizacja instalacji elektrycznej.
8. Ocieplenie poddasza płytami styropianowymi oraz płytami z wełny mineralnej.
9. Remont instalacji odgromowej.
10. Remont schodów wejściowych do remizy.
11. Prace porządkowe.

B. Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 20,25kW posadowionej na gruncie przy budynku remizy OSP i świetlicy wiejskiej w Brzuchanii.

1. Zabezpieczenie i przygotowanie terenu budowy.
2. Prace ziemne i fundamentowe.
3. Montaż instalacji fotowoltaicznej.
4. Wykonanie instalacji odgromowej i przeciwpożarowej.
5. Wykonanie badań i pomiarów instalacji.
6. Prace porządkowe.

Szczegółowy zakres robót wynika z załącznika nr 7 (OPZ) do SWZ, na który składa się: projekt wykonawczy, przedmiary robót, kosztorysy ofertowe, STWIORB, audyty energetyczne oraz ze wzoru umowy na wykonanie robót – załącznik nr 6 do SWZ.

4.2.5.) Wartość części: 456920,96 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 85 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert w każdym z zadań częściowych:

- 1) CENA (C) – waga kryterium 60 %;
 - 2) WYDŁUŻENIE OKRESU GWARANCJI NA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA (t) – waga kryterium 40 %.
- 1% = 1pkt

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: WYDŁUŻENIE OKRESU GWARANCJI NA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Termomodernizacja budynku remizy OSP i świetlicy wiejskiej w Bukowskiej Woli wraz montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy 20,25kW posadowionej na gruncie”:

A. Termomodernizacja budynku remizy OSP i świetlicy wiejskiej w Bukowskiej Woli:

1. Przygotowanie terenu pod inwestycję.
2. Wymiana stolarki okiennej.
3. Wymiana stolarki drzwiowej.
4. Demontaż i ponowny montaż po robotach elewacyjnych rur spustowych.
5. Wykonanie obróbek blacharskich – tam gdzie to konieczne.
6. Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku.
7. Modernizacja instalacji elektrycznej.
8. Ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją.
 - 8.1 Naprawa posadzki cementowej.
 - 8.2 Wykonanie izolacji jednowarstwowych poziomych przeciwdźwiękowych z płyt z wełny mineralnej.
 - 8.3 Wykonanie pomostów rewizyjnych nad stropem ostatniej kondygnacji z balustradami.
9. Remont instalacji odgromowej.
10. Ocieplenie posadzki na gruncie na całości najniższej kondygnacji z wyjątkiem części garażowej i przestrzeni znajdującej się bezpośrednio za nimi.
 - 10.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze.
 - 10.2 Położenie warstw wyrównawczych z zaprawy cementowej pod posadzki.
 - 10.3 Ułożenie posadzki z płytek.
11. Modernizacja systemu ogrzewania.
 - 11.1 Demontaż kotła na paliwo stałe.
 - 11.2 Dopasowanie połączeń instalacji z nowym kotłem elektrycznym.
 - 11.3 Montaż nowego kotła wraz z osprzętem i niezbędnymi przeróbkami instalacji kotłowni.
 - 11.4 Wymiana grzejników.
 - 11.5 Wymiana zaworów grzejnikowych.
 - 11.6 Przegląd istniejącej instalacji c.o., płukanie.
12. Prace porządkowe.

B. Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 20,25kW posadowionej na gruncie przy budynku remizy OSP i świetlicy wiejskiej w Bukowskiej Woli.

1. Zabezpieczenie i przygotowanie terenu budowy.
2. Prace ziemne i fundamentowe.
3. Montaż instalacji fotowoltaicznej.
4. Wykonanie instalacji odgromowej i przeciwpożarowej.
5. Wykonanie badań i pomiarów instalacji.
6. Prace porządkowe.

Szczegółowy zakres robót wynika z załącznika nr 7 (OPZ) do SWZ, na który składa się: projekt wykonawczy, przedmiary robót, kosztorysy ofertowe, STWIORB, audyty energetyczne oraz ze wzoru umowy na wykonanie robót – załącznik nr 6 do SWZ.

4.2.5.) Wartość części: 762845,63 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 85 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert w każdym z zadań częściowych:

- 1) CENA (C) – waga kryterium 60 %;
 - 2) WYDŁUŻENIE OKRESU GWARANCJI NA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA (t) – waga kryterium 40 %.
- 1% = 1pkt

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: WYDŁUŻENIE OKRESU GWARANCJI NA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Termomodernizacja budynku remizy OSP i świetlicy wiejskiej w Sławicach Szlacheckich wraz montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy 10,35kW posadowionej na gruncie”:

A. Termomodernizacja budynku remizy OSP i świetlicy wiejskiej w Sławice Szlacheckie:

1. Przygotowanie terenu pod inwestycję.
2. Wymiana stolarki okiennej.
 - 2.1 Usunięcie luksferów.
 - 2.2 Montaż nowych okien.
3. Wymiana stolarki drzwiowej.
4. Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku jak i wieży.
5. Demontaż i ponowny montaż po robotach elewacyjnych rur spustowych.
6. Wykonanie obróbek blacharskich - wymiana podokienników.
7. Modernizacja instalacji elektrycznej.
8. Ocieplenie stropodachów.
 - 8.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze.
 - 8.2 Docieplenie stropodachów.
 - 8.3 Naprawa posadzki cementowej.
 - 8.4 Uzupełnienie ubytków pokrycia dachowego papą.
 - 8.5 Wykonanie obróbek blacharskich.
 - 8.6 Malowanie konstrukcji stalowych.
 - 8.7 Wymiana rur spustowych nie nadających się do użytku.
9. Remont instalacji odgromowej.
10. Ocieplenie posadzki na gruncie świetlicy.
 - 10.1 Prace przygotowawcze i rozbiórkowe.
 - 10.2 Ocieplenie posadzki.
 - 10.3 Położenie warstw wyrównawczych z zaprawy cementowej.
 - 10.4 Ułożenie posadzki z płytek.
11. Prace porządkowe.

B. Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 10,35kW posadowionej na gruncie przy budynku remizy OSP i świetlicy wiejskiej w Sławicach Szlacheckich.

1. Zabezpieczenie i przygotowanie terenu budowy.
2. Prace ziemne i fundamentowe.
3. Montaż instalacji fotowoltaicznej.
4. Wykonanie instalacji odgromowej i przeciwpożarowej.
5. Wykonanie badań i pomiarów instalacji.
6. Prace porządkowe.

III. Szczegółowy zakres robót wynika z załącznika nr 7 (OPZ) do SWZ, na który składa się: projekt wykonawczy, przedmiary robót, kosztorysy ofertowe, STWIORB, audyty energetyczne oraz ze wzoru umowy na wykonanie robót – załącznik nr 6 do SWZ.

4.2.5.) Wartość części: 601853,18 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 85 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert w każdym z zadań częściowych:

- 1) CENA (C) – waga kryterium 60 %;
 - 2) WYDŁUŻENIE OKRESU GWARANCJI NA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA (t) – waga kryterium 40 %.
- 1% = 1pkt

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: WYDŁUŻENIE OKRESU GWARANCJI NA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

W zakresie zadania częściowego nr 1:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał z należytą starannością, co najmniej jedną umowę obejmującą:

- zrealizowanie robót budowlanych dotyczących termomodernizacji budynku o wartości całej inwestycji min. 250 000,00 zł brutto,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o wartości min. 100 000,00 zł brutto.

Przez termomodernizację budynku Zamawiający rozumie prace polegające na dociepleniu przegród (wewnętrznych i zewnętrznych) oraz wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.

Zamawiający dopuszcza posiadanie doświadczenia o którym mowa w lit. a) w dwóch odrębnych umowach.

Uwaga: w celu spełnienia wymagań wynikających z treści art. 118 ust. 2 Pzp w sytuacji gdy warunek powyższy będzie spełniony nie przez wykonawcę lub współnika konsorcjum a przez podmiot udostępniający wykonawcy swoje zasoby (podmiot trzeci), to ten podmiot musi być podwykonawcą w realizacji umowy.

b) dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, umożliwiającymi jego realizację na odpowiednim poziomie jakości tj. m. in.:

- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

Uwaga: Kierownik powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz.: 2351) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (jt. Dz. U z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2021, poz. 1646).

W zakresie zadania częściowego nr 2:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał z należytą starannością, co najmniej jedną umowę obejmującą:

- zrealizowanie robót budowlanych dotyczących termomodernizacji budynku o wartości całej inwestycji min. 400 000,00 zł brutto,
 - wykonanie instalacji fotowoltaicznej o wartości min. 100 000,00 zł brutto.
- Przez termomodernizację budynku Zamawiający rozumie prace polegające na dociepleniu przegród (wewnętrznych i zewnętrznych) oraz wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.
Zamawiający dopuszcza posiadanie doświadczenia o którym mowa w lit. a) w dwóch odrębnych umowach.

Uwaga: w celu spełnienia wymagań wynikających z treści art. 118 ust. 2 Pzp w sytuacji gdy warunek powyższy będzie spełniony nie przez wykonawcę lub współnika konsorcjum a przez podmiot udostępniający wykonawcy swoje zasoby (podmiot trzeci), to ten podmiot musi być podwykonawcą w realizacji umowy.

b) dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, umożliwiającymi jego realizację na odpowiednim poziomie jakości tj. m. in.:

- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodnych i kanalizacyjnych, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

Uwaga: Kierownik powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz.: 2351) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (jt. Dz. U z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2021, poz. 1646).

W zakresie zadania częściowego nr 3:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał z należytą starannością, co najmniej jedną umowę obejmującą:

- zrealizowanie robót budowlanych dotyczących termomodernizacji budynku o wartości całej inwestycji min. 400 000,00 zł brutto,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o wartości min. 100 000,00 zł brutto.

Przez termomodernizację budynku Zamawiający rozumie prace polegające na dociepleniu przegród (wewnętrznych i zewnętrznych) oraz wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.

Zamawiający dopuszcza posiadanie doświadczenia o którym mowa w lit. a) w dwóch odrębnych umowach.

Uwaga: w celu spełnienia wymagań wynikających z treści art. 118 ust. 2 Pzp w sytuacji gdy warunek powyższy będzie spełniony nie przez wykonawcę lub współnika konsorcjum a przez podmiot udostępniający wykonawcy swoje zasoby (podmiot trzeci), to ten podmiot musi być podwykonawcą w realizacji umowy.

b) dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, umożliwiającymi jego realizację na odpowiednim poziomie jakości tj. m. in.:

- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

Uwaga: Kierownik powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz.: 2351) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (jt. Dz. U z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2021, poz. 1646).

3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Oświadczenie w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy dotyczące informacji o istnieniu z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie

konkurencji w postępowaniu w rozumieniu ustawy z wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 4 do SWZ;

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: wykaz robót (potwierdzający warunek udziału, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 2 pkt 4 lit. a) – dla danego zadania częściowego) stanowiących przedmiot zamówienia, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy - załącznik nr 5 do SWZ;

wykaz osób (potwierdzający spełnienie warunku udziału w postępowaniu określony w Rozdziale VII ust. 2. pkt 4 lit. b dla danego zadania częściowego) skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za roboty budowlane, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 5 do SWZ;

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
XI. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)

1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

2 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

4 Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zgodnie z zapisami wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023-08-10 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/miechow>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-08-10 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023-09-08