



AZZP.243.030.2020

Bydgoszcz, dnia 09.06.2020 r.

Dotyczy: udzielenia wyjaśnień w związku z prowadzonym postępowaniem na „Budowę budynku dydaktycznego dla potrzeb Uniwersytetu Technologiczno-Przyrodniczego w Bydgoszczy”.

Uniwersytet Technologiczno-Przyrodniczy im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich w Bydgoszczy (dalej: „Zamawiający”), prowadząca postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.; „Pzp”), na Budowę budynku dydaktycznego dla potrzeb Uniwersytetu Technologiczno-Przyrodniczego w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 38 ust. 2 w zw. z art. 38 ust. 1 Pzp udziela wyjaśnień odnośnie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia („SIWZ”).

Pytanie nr 392

Dotyczy: SIWZ:

Rozdz. XVIII: Prosimy o rozróżnienie gwarancji na urządzenia objęte przedmiotem zamówienia i ustalenie długości gwarancji dla tychże urządzeń do maksymalnie 36 miesięcy. Ustalenie długości gwarancji dla dostarczanych urządzeń powyżej 36 m-cy wiąże się nierzadko z dodatkowymi, niemałymi kosztami, a wręcz niemożnością otrzymania ofert od producentów/dystrybutorów tychże urządzeń, zwłaszcza, że w przedmiotowym postępowaniu maksymalną liczbę punktów otrzyma wykonawca deklarujący 7 letni okres gwarancji i rękojmi (kryterium oceny ofert).

Odpowiedź na pytanie nr 392

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 393

Rozdz. XX: Mając na uwadze szacunkową wartość zamówienia prosimy o zmianę wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy na 5%.



Odpowiedź na pytanie nr 393

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 394

Dotyczy: Wzór umowy (zał. nr 9 do SIWZ):

§ 9 ust. 11: Prosimy o skrócenie terminu na wniesienie sprzeciwu do umowy z podwykonawcą robót budowlanych do 7 dni roboczych, co nie stoi w sprzeczności z aktualnie obowiązującym art. 647¹ Kodeksu Cywilnego. Skrócenie terminu wpłynie pozytywnie na organizację procesu budowlanego ze względu na możliwość sukcesywnego, zgodnego z postępowaniem, zawierania umów o podwykonawstwo.

Odpowiedź na pytanie nr 394

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 395

§ 10 ust. 1 pkt 2): Prosimy o rozróżnienie gwarancji na urządzenia objęte przedmiotem zamówienia i ustalenie długości gwarancji dla tychże urządzeń do maksymalnie 36 miesięcy. Ustalenie długości gwarancji dla dostarczanych urządzeń powyżej 36 m-cy wiąże się nierzadko z dodatkowymi, niemałymi kosztami, a wręcz niemożnością otrzymania ofert od producentów/dystrybutorów tychże urządzeń, zwłaszcza, że w przedmiotowym postępowaniu maksymalną liczbę punktów otrzyma wykonawca deklarujący 7 letni okres gwarancji i rękojmi (kryterium oceny ofert).

Odpowiedź na pytanie nr 395

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 396

§ 12 ust. 2 pkt 1): Mając na uwadze jednolitą linię orzeczniczą sądów powszechnych w przedmiocie odpowiedzialności wykonawcy za wykonane roboty budowlane, w tym Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 15 lipca 2010 r. Sygn. akt KIO 1387/10, wedle którego: „(...) niedopuszczalne jest nakładanie na wykonawcę umowy w sprawie zamówienia publicznego kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi powstałe wskutek okoliczności, za które nie ponosi on odpowiedzialności (...)”, prosimy o zastąpienie słów „opóźnienie” słowem „zwłoka”.

Odpowiedź na pytanie nr 396

Zamawiający dokonał stosowne zmiany we Wzorze umowy.



Pytanie nr 397

Prosimy o sprecyzowanie terminu (podanie daty) obowiązywania polis, o których mowa w § 17 wzoru umowy. Termin ten jest wskazany w § 17 ust. 1, 2 i 4 wzoru umowy, jako termin zgłaszania wad. Czy należy uznać, że jest to termin wykonania zamówienia tj. 30.06.2022 r.?

Odpowiedź na pytanie nr 397

Patrz odpowiedź nr 142.

Pytanie nr 399

Dotyczy § 17 ust. 1 wzoru Umowy. Wykonawca wnosi o wyłączenie zapisu dotyczącego ustanowienia cesji praw do odszkodowania na rzecz Zamawiającego z tytułu polisy ubezpieczenia OC lub jego zmianę na „wraz z włączeniem Zamawiającego jako Ubezpieczonego”. Powyższe wynika ze specyfikacji ubezpieczenia OC, gdzie działa ono wobec osób trzecich i ewentualne odszkodowanie przysługuje poszkodowanemu.

Odpowiedź na pytanie nr 399

Patrz odpowiedź nr 142.

Pytanie nr 400

Do oferty Wykonawca musi załączyć wypełnioną Tabelę Elementów Rozliczeniowych (TER) według zasad opisanych w załączniku nr 8 – Opis przedmiotu zamówienia. Proszę o potwierdzenie, że w załączonej do oferty Wykonawcy Tabeli Elementów Rozliczeniowych nie należy wypełniać kolumny o nazwie „Oznaczenie Kamienia Milowego”.

Odpowiedź na pytanie nr 400

Zamawiający potwierdza, nie należy wypełniać kolumny o nazwie „Oznaczenie Kamienia Milowego”.

Pytanie nr 401

W § 10 ust. 1 pkt. 1) wzoru umowy jest mowa o tym, że Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonanie Dokumentacji projektowej objętej Umową. O jaką dokumentację chodzi? Czy nie jest to pomyłka? Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie robót budowlanych.

Odpowiedź na pytanie nr 401

Patrz odpowiedź nr 64.



Pytanie nr 402

W Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) w części 2 (Obowiązki Wykonawcy) w pkt. 1 ppkt. 5) lit. c) jest mowa o tym, że Wykonawca „opracuje projekty i dokona: rozbiórek istniejących obiektów nadziemnych i podziemnych i usunięcia ewentualnych kolizji elementów istniejących oraz odpowiedniego zabezpieczenia istniejącej infrastruktury uzbrojenia terenu przeznaczonej do pozostawienia”. Prosimy o informację, czy roboty rozbiórkowe, należy przyjąć do wyceny, a jeśli tak, to prosimy o dokładne sprecyzowanie, jakie roboty rozbiórkowe, usunięcia ewentualnych kolizji należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź na pytanie nr 402

Zamawiający wyjaśnia, że tylko te roboty rozbiórkowe, które opisano w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 403

W Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) w części 2 (Obowiązki Wykonawcy) w pkt. 2 ppkt. 4) i 5) jest mowa o pracach projektowych. Czy nie jest to pomyłka? Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie robót budowlanych.

Odpowiedź na pytanie nr 403

Patrz odpowiedź nr 64

Pytanie nr 404

Instalacje elektryczne / PZT

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wpięcia się w istniejąca infrastrukturę (media: prąd, woda, kanalizacja) by wykonać przyłącza na cele budowy i jej zaplecza.

Odpowiedź na pytanie nr 404

Odpowiedź zostanie udzielona w terminie późniejszym.

Pytanie nr 405

W opisie do projektu aranżacji wnętrz UTP_PW_ARANZ_OPIS_20_02_2020_rew19 w zestawieniu mebli i wyposażenia str. 26 są rozbieżności w ilościach wyposażenia sanitariatów w stosunku do tabeli TER:



- *Umywalka mała – wg zestawienia 40szt a wg tabeli TER 42 szt.*
- *Blaty pod umywalki – wg zestawienia 15szt. a wg tabeli TER 13szt a według udostępnionego przedmiaru 16szt.*
- *Szczotka toaletowa – wg zestawienia 40szt. a w tabeli TER 41szt. a w przedmiarze 36szt.*
- *Pojemnik na papier – wg zestawienia 40szt. a w tabeli TER 41szt.*
- *Dozownik na mydło – wg zestawienia 53 szt. a w tabeli TER 40szt*
- *Dozownik na ręczniki papierowe – wg zestawienia 37 szt. a w tabeli TER nie występuje ten element w przedmiarze 31szt.*
- *Lustro uchylne - wg zestawienia 4 szt. a w tabeli TER nie występuje te element,*
- *Kosz na odpady higieniczne – stal nierdzewna – wg zestawienia 37 szt. a w tabeli TER 1 szt.*
- *Kosze na śmieci – w zestawieniu ten element nie występuje a w tabeli TER 31 szt.*
- *Kabina WC w zestawieniu i tabeli TER 36szt. a w przedmiarze 41szt.*

Prosimy o wskazanie, które ilości poszczególnych elementów są prawidłowe i należy wycenić w ofercie.

Odpowiedź na pytanie nr 405

Załączono zaktualizowaną dokumentację projektową w zakresie aranżacji wnętrz oraz zaktualizowany TER.

Pytanie nr 406

W nawiązaniu do poprzedniego pytania oraz do odpowiedzi nr 9 z dnia 08.05.2020r. mówiącej, iż tabela TER nie podlega żadnym zmianom prosimy o aktualizację tabeli TER w zakresie wyposażenia tak aby zakres wyposażenia był jednoznacznie i czytelnie przez nią określony.

Odpowiedź na pytanie nr 406

Załączono zaktualizowaną dokumentację projektową w zakresie aranżacji wnętrz oraz zaktualizowany TER.

Pytanie nr 407

Krzesała audytoryjne KA w kilku miejscach podane są różne ich ilości oraz są opisane w różny sposób:



- Zgodnie z tabela TER: krzesło KA (aula) szt 348
- Zgodnie z udostępnionym przedmiarem RB - UTP - WYPOSAŻENIE – PR podzielone na 3 typy i łączna suma 428 szt.:
- Zgodnie z opisem do projektu aranżacji wnętrz str 24 podział na 2 typy bez wskazania ilości: Zgodnie z opisem do projektu aranżacji str. 95: KA szt. 424
- Na rzucie AW3 wrysowano i oznaczono 348 szt. krzesel bez podziału i oznakowania na stale/ demontowane czy dostawki.

W związku z powyższymi rozbieżnościami prosimy o jednoznaczne określenie jakiego typu i ile sztuk krzesel należy uwzględnić w wyposażeniu audytorium oraz w razie potrzeby prosimy o rewizję tabeli TER w tym zakresie.

Odpowiedź na pytanie nr 407

W zakresie projektu - patrz odpowiedź na pytanie nr 446, 447, 448.

Załączono zaktualizowany TER.

Pytanie nr 408

W tabeli TER, dział 6.3 Wyposażenie – występują elementy:

stół 3BM szt 14

stół 4BM szt 2

Brak tego typu elementów w opisie aranżacji UTP_PW_ARANZ_OPIS_20_02_2020_rew19 oraz w tabeli zestawieniowej str. 53-98 wspomnianego dokumentu UTP_PW_ARANZ_OPIS_20_02_2020_rew19. Jeżeli te elementy mają wchodzić w zakres oferty prosimy o uzupełnienie opisu o te elementy oraz wskazanie pomieszczeń w których mają one występować celem weryfikacji ich ilości podane w TER.

Odpowiedź na pytanie nr 408

Patrz odpowiedź na pytanie nr 377.

Pytanie nr 409

W tabeli TER, dział 6.3 Wyposażenie – występuje element:

stół SO Stół konferencyjny - 4 BM x szt 10



Według opisu UTP_PW_ARANZ_OPIS_20_02_2020_rew19 na stronie 46 stół SO to stolik okrągły o średnicy 80cm a tabeli zestawieniowej występuje tylko w pomieszczeniu IIW Hall wejściowy - szt. 1. Natomiast brak w opisie aranżacji UTP_PW_ARANZ_OPIS_20_02_2020_rew19 i w tabeli zestawieniowej str. 53-98 wspomnianego dokumentu elementu typu stół konferencyjny – 4 BM x.

Prosimy o wyjaśnienie nieścisłości i o korektę tabeli TER w tym zakresie tak aby obejmowała ona elementy, które należy ująć w ofercie.

Odpowiedź na pytanie nr 409

Załączono zaktualizowaną dokumentację projektową w zakresie aranżacji wnętrz oraz zaktualizowany TER.

Pytanie nr 410

Prosimy o informację czy dźwignik nożycowy przeladunkowy z poziomu -1 na poziom 0 300x300cm wchodzi zakres oferty? Udostępniony przedmiar nie obejmuje tego elementu.

Odpowiedź na pytanie nr 410

Tak.

Pytanie nr 411

Na rysunku AW3_aranżacja_wnetrz_II_pietro aranżacja pomieszczeń rekreacyjnych 3.11 oraz 3.12 wygląda jak poniżej i jest zgodna z opisem w tabeli zestawieniowej w UTP_PW_ARANZ_OPIS_20_02_2020_rew19 strona 92:

Natomiast na schematach aranżacji AW4_16_aranżacja_schematy, rysunek AW 14 pomieszczenia te wyglądają tak:

Prosimy o jednoznaczne określenie wyposażenia pomieszczeń 3.11 oraz 3.12 jakie należy ująć w ofercie oraz o korektę tabeli TER w tym zakresie tak aby obejmowała ona elementy oraz ich ilość, które należy ująć w ofercie.

Odpowiedź na pytanie nr 411

Schematy AW4-16 zawierają alternatywną wersję możliwości zaaranżowania przestrzeni pomieszczeń rekreacyjnych. Należy przyjąć rozwiązania zgodne z opisem w tabeli zestawieniowej i rysunkiem AW3. TER nie wymaga korekty.



Pytanie nr 412

Czy zabudowa portierni oznaczona na rysunku AW1_aranżacja_wnetrz_parter wchodzi w zakres oferty? Brak tego elementu w przedmiarze, brak opisu tego elementu i wyszczególnienia w opisie do projektu aranżacji.

Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie parametrów tego elementu (wymiary, materiał itp.) oraz wskazanie miejsca gdzie należy go uwzględnić w tabeli TER gdyż nie ma pozycji dotyczącej portierni w tej tabeli.

Odpowiedź na pytanie nr 412

Portiernia wchodzi w zakres oferty. Należy przyjąć rozwiązanie modułowe koherentne z rozwiązaniem dla lady szatniowej (moduł) str. 47 opisu aranżacji wnetrz. Wycenę należy uwzględnić w pozycji TER 6.3. Wyposażenie meble „Wyposażenie recepcji wraz z szatnią ...”

Pytanie nr 413

Prosimy o podanie specyfikacji wieszaków stojących (ilość, materiał, sposób montażu – na stałe do posadzki czy mobilne na kółkach, rodzaj numerków itp.) które zgodnie z tabela TER należy uwzględnić w ofercie, a na temat których brak informacji w dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 413

Ilość, materiał, mobilność etc. Należy dobrać zgodnie z opisem na stronie 47 opisu aranżacji wnetrz w punkcie dotyczącym lady szatniowej.

Pytanie nr 414

Dotyczy wzoru umowy §3 ust. 4) - w jakim terminie od dnia otrzymania Zamawiający zaakceptuje POC – proponuje się 7 dni?

Odpowiedź na pytanie nr 414

Termin 14 dni wskazano w § 3 p. 4 Wzoru umowy.

Pytanie nr 415

Dotyczy wzoru umowy: Czy Zamawiający akceptuje prawo Wykonawcy do wstrzymania robót w terminie 14 dni od daty wymagalności niezapłaconej przez Zamawiającego faktury Wykonawcy?



Odpowiedź na pytanie nr 415

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 416

Dotyczy wzoru umowy – kary : 0,005% Wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy dzień przerwy za spowodowanie przerwy w realizacji robót dłuższej niż 7 dni roboczych z przyczyn innych, niż leżące po stronie Zamawiającego lub innych uprawnionych podmiotów – czy Zamawiający akceptuje zmianę zapisu: za spowodowanie przerwy z przyczyn Wykonawcy, celem wykluczenia odpowiedzialności Wykonawcy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, wobec faktu, iż przyczyny niezależne od Zamawiającego lub innych uprawnionych podmiotów nie muszą być równoznaczne z przyczynami zależnymi od Wykonawcy – np. siła wyższa, zmiana obowiązującego prawa, opóźnienie wydania decyzji urzędu państwowego?

Odpowiedź na pytanie nr 416

Zamawiający wyjaśnia, że określenie „spowodowanie” jest dotyczy Wykonawcy jak to wskazano na początku zdania a nie stron lub czynników innych. Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 417

Dotyczy wzoru umowy §1 ust. 4 Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie czynności, w tym roboty budowlane, dokumentację powykonawczą i procedury administracyjne niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy i osiągnięcia rezultatu w zakresie [...] celów i funkcji odniesionych do zakresu rzeczowego [...] Czy zamawiający akceptuje zmianę zapisu: realizacja przedmiotu Umowy zgodnie z otrzymaną od Zamawiającego dokumentacją, w tym projektem budowlanym?

Odpowiedź na pytanie nr 417

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 418

Dotyczy wzoru umowy §1 ust. 5 Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem Oferty dokładnie zapoznał się z SIWZ z załącznikami i nie wnosi żadnych zastrzeżeń. – zwraca się uwagę na przeniesienie odpowiedzialności za projekt budowlany na Wykonawcę w okresie realizacji, tym bardziej niebezpieczne, iż Wykonawca nie sporządza projektu budowlanego. Wobec faktu, iż Wykonawca nie sporządza projektu budowlanego, a za jego prawidłowe wykonanie odpowiedzialny jest Projektant wybrany przez Zamawiającego, czy Zamawiający akceptuje



ponoszenie przez Zamawiającego odpowiedzialności i kosztów usunięcia błędów, nieścisłości lub sprzeczności w dokumentacji projektowej, tym bardziej, iż to Zamawiającemu przysługuje roszczenie do Projektanta z tytułu nieprawidłowego wykonania umowy, a ponadto Wykonawca nie jest odpowiedzialny za wykrywanie zamiast Inwestora wad projektu zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z 27 marca 2000 r., sygn. akt III CKN 629/98, natomiast musi jedynie umieć czytać projekt i realizować inwestycję zgodnie z projektem oraz zasadami sztuki budowlanej?

Odpowiedź na pytanie nr 418

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 419

Dotyczy wzoru umowy §2 ust. 10 Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu Przedmiotu umowy lub rezygnacji z określonych robót – uznanych jako niekonieczne, choć objętych ofertą Wykonawcy (tzw. roboty „zaniechane”).

- *Czy Zamawiający akceptuje ograniczenie prawa Zamawiającego do ograniczenia zakresu robót do racjonalnego poziomu wartościowego lub przedmiotowego wynikającego ze specyfiki przedmiotu Umowy – np. 5% ceny lub zakaz ograniczania konkretnego (jakiego?) rodzaju robót?;*
- *Czy Zamawiający akceptuje wymóg uprzedniego zgłoszenia Wykonawcy ewentualnego ograniczenia robót nie później niż 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia tej części robót, której dotyczy ograniczenie?;*
- *Jeżeli zgłoszenie ograniczenia nastąpi po zawarciu przez Wykonawcę umowy podwykonawczej dotyczącej realizacji robót, których dotyczy ograniczenie, czy Zamawiający zwróci Wykonawcy udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w wyniku ograniczenia?;*
- *Czy Zamawiający akceptuje adekwatne zmniejszenie zabezpieczenia wykonania?*

Odpowiedź na pytanie nr 419

Patrz odpowiedź nr 263 w pozostałym wnioskowanym zakresie Zamawiający nie dokonuje zmian SIWZ.

Pytanie nr 420

Dotyczy wzoru umowy §3 ust. 21 Wszelkie naliczone Wykonawcy kary umowne, mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z dowolnej części przysługującego Wykonawcy Wynagrodzenia. Czy Zamawiający akceptuje zmianę zapisu i dokonywanie potrąceń w trybie



przewidzianym w art. 498 i następnych kodeksu cywilnego: potrącenie wierzytelności wymagalnych, które mogą być dochodzone przed sądem i do wysokości wierzytelności niższej?

Odpowiedź na pytanie nr 420

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 421

Dotyczy wzoru umowy §3 ust. 28 pkt. 4

- *Czy Zamawiający potwierdza, iż dokumenty podwykonawców o zapłacie ich wynagrodzenia w całości mają dotyczyć płatności wymagalnych?*
- *Czy Zamawiający wyraża zgodę na dostarczenie dokumentów podwykonawców o zapłacie ich wynagrodzenia w całości, pomiędzy datą wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę, a datą dokonania płatności przez Zamawiającego?*
- *Czy Zamawiający akceptuje przedkładanie dowodów zapłaty podwykonawcom przez Wykonawcę?*

Odpowiedź na pytanie nr 421

Zamawiający wyjaśnia:

- **Dokumenty podwykonawców mają być zgodne z wzorami.**
- **Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.**
- **Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.**

Pytanie nr 422

Dotyczy wzoru umowy §8 ust. 2 pkt.9 lit c) - jeżeli nieistotne wady lub usterki nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają używanie Przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może – odpowiednio obniżyć Wynagrodzenie Wykonawcy; Zamawiający w każdym takim przypadku ustali wysokość obniżenia Wynagrodzenia, uwzględniając min.: rodzaj wady lub usterki i jej wpływ na wygląd i korzystanie z Przedmiotu umowy, zawiadamiając o tym Wykonawcę – jednostronne arbitralne obniżenie wynagrodzenia przez Zamawiającego. Czy Zamawiający akceptuje obniżenie ustalone w drodze negocjacji Zamawiającego z Wykonawcą lub przez niezależnego eksperta?



Odpowiedź na pytanie nr 422

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian. Sposób rozstrzygnięcia sporów opisano w § 19 Umowy.

Pytanie nr 423

Dotyczy wzoru umowy §9 ust. 1; Wykonawca zobowiązuje się, iż łączna wartość umów zawartych z Podwykonawcami nie przekroczy wartości Umowy, a także że wynagrodzenie Podwykonawcy za zakres robót wynikający z pozycji Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego i Płatności nie przekroczy Wynagrodzenia przypadającego za ten zakres robót samemu Wykonawcy w TER. Czy Zamawiający akceptuje dopuszczenie wyższej wartości robót podwykonawcy, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy, ale zastrzeżenie odpowiedzialności Zamawiającego do wysokości określonej za ten zakres robót w umowie Zamawiającego z Wykonawcą?

Odpowiedź na pytanie nr 423

Zamawiający nie akceptuje propozycji. Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 424

Dotyczy wzoru umowy §9 ust. 16; W przypadku powstania zaległości w płatnościach względem Podwykonawców, Zamawiający może wstrzymać wypłatę jakichkolwiek należności na rzecz Wykonawcy do czasu przedstawienia mu przez Wykonawcę dowodu zapłaty w pełnej wysokości tych zaległości lub pisemnego oświadczenia tego Podwykonawcy zezwalającego na wypłatę na rzecz Wykonawcy zaległej należności tego Podwykonawcy z jednoczesnym zrzeczeniem się Podwykonawcy wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego. Czy Zamawiający potwierdza, iż wstrzymanie zapłaty będzie dokonane na kwotę nie wyższą niż równowartość zaległości?

Odpowiedź na pytanie nr 424

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 425

Dotyczy wzoru umowy §9 ust. 17; [...] wszystkie umowy Wykonawcy z Podwykonawcami muszą zawierać postanowienie [...] umożliwiające przejęcie przez Zamawiającego na jego żądanie praw wobec Podwykonawcy włącznie z prawami z gwarancji i rękojmi. Postanowienia takie muszą mieć charakter przechodni, to znaczy że analogiczne postanowienia muszą być zawarte w każdej kolejnej umowie z dalszymi Podwykonawcami.



Czy Zamawiający akceptuje obowiązywanie zapisu zbieżnego do Klauzuli 4.5 FIDIC: cesja zobowiązań podwykonawcy rozciągających się poza okres gwarancyjny/ rękojmi i zwolnienie Wykonawcy z odpowiedzialności wobec Zamawiającego od dnia wejścia w życie cesji?

Odpowiedź na pytanie nr 425

Zamawiający dokonał stosownych zmian we Wzorzec umowy.

Pytanie nr 426

Dotyczy wzoru umowy §9 ust. 29; [...] warunkiem zapłaty każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę za zrealizowane roboty przy udziale Podwykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę (w formie załącznika do faktury) w terminie do 3 dni przed terminem płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy dowodu (w postaci wydruku z rachunku bankowego) zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia za te roboty. – konieczność zapłaty podwykonawcom zanim zostanie dokonana jakakolwiek płatność częściowa przez Zamawiającego.

- Czy Zamawiający akceptuje, że udokumentowanie zapłaty podwykonawcom będzie dotyczyło płatności wymagalnych?

- Czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie, iż kaucje zabezpieczające należyte wykonanie robót mogą być zatrzymywane podwykonawcom przez Wykonawcę i zwolnione po upływie odpowiednich okresów gwarancyjnych?

Odpowiedź na pytanie nr 426

- Zamawiający akceptuje, że udokumentowanie zapłaty podwykonawcom będą dotyczyły płatności wymagalnych.

- Zamawiający akceptuje doprecyzowanie, iż kaucje zabezpieczające należyte wykonanie robót mogą być zatrzymywane podwykonawcom przez Wykonawcę i zwolnione po upływie odpowiednich okresów gwarancyjnych, pod warunkiem zawarcia w umowie o podwykonawstwie zastrzeżenia, że kaucja ta nie stanowi części wynagrodzenia Podwykonawcy, a jest kaucją gwarancyjną w stosunku do której nie ma zastosowania przepis art. 647¹ k.c.

Pytanie nr 427

Dotyczy wzoru umowy §10 ust. 11; O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej listem poleconym wyznaczając mu jednocześnie odpowiedni termin do usunięcia wady. – Czy Zamawiający akceptuje usuwanie wad i usterek w terminie



uzgodnionym przez Zamawiającego z Wykonawcą, uwzględniającym możliwości technologiczne i reguły sztuki budowlanej?

Odpowiedź na pytanie nr 427

Zamawiający wyjaśnia, że wyraz „odpowiedni” w zapisie, oznacza obiektywne uwarunkowania technologiczne i reguły sztuki budowlanej.

Pytanie nr 428

Dotyczy wzoru umowy §10 ust. 12; W przypadku opóźnienia Wykonawcy ponad wyznaczony, odpowiedni termin usunięcia stwierdzonych wad i/lub usterek albo odmowy usunięcia tych wad/usterek Zamawiający może je usunąć na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, (na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę) zachowując prawo do naliczania kar umownych i odszkodowania uzupełniającego. W takim przypadku koszty, o których mowa w zdaniu poprzednim, powiększone będą o 15% tytułem kosztów pośrednich, Zamawiający jest uprawniony pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Czy Zamawiający akceptuje usunięcie powiększenia kosztów o 15% tytułem kosztów pośrednich i pozostawienie pokrycia kosztów poniesionych przez Zamawiającego?

Odpowiedź na pytanie nr 428

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 429

Dotyczy wzoru umowy §12 ust. 6; Jeżeli w związku z wystąpieniem kar umownych zmniejszy się kwota Zabezpieczenia, Wykonawca będzie miał obowiązek uzupełnić Zabezpieczenie do kwoty wymaganej Umową w terminie 7 dni roboczych od powiadomienia go o wystąpieniu pomniejszenia Zabezpieczenia pod rygorem powstania uprawnienia po stronie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy. Wobec wnoszonego zabezpieczenia wykonania w wysokości 10% zgodnie z art. 150 §2 Prawa Zamówień Publicznych, a więc w maksymalnej dopuszczalnej wysokości zgodnie z PZP, czy Zamawiający akceptuje usunięcie wymogu uzupełnienia Zabezpieczenia do kwoty wymaganej Umową?

Odpowiedź na pytanie nr 429

Zamawiający dokonał stosownej zmiany we Wzorze umowy.

Pytanie nr 430

Dotyczy wzoru umowy §13 ust. 3; Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej Umowy z powodu następującej okoliczności: jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu



*przyznane, w tym również w przypadku cofnięcia ich przyznania przez instytucję finansującą.
– W przypadku odstąpienia z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca, czy Zamawiający poniesie koszty rozwiązania umów z podwykonawcami i dostawcami – zapłatę za zamówione i niemożliwe do odwołania dostawy, kary z tytułu rozwiązania umów z dostawcami i podwykonawcami oraz zapłaci karę z tytułu odstąpienia od Umowy w wysokości adekwatnej do płaconej przez Wykonawcę?*

Odpowiedź na pytanie nr 430

Kwestie rozliczenia umowy po odstąpieniu od umowy reguluje § 13 ust. 3 Wzoru umowy.

Pytanie nr 431

Dotyczy wzoru umowy §2.9 Zamawiający nie ponosi odp. za jakiegokolwiek przeszkody które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca prosi o wyjaśnienie, że będzie uprawniony do dodatkowej płatności i czasu na realizację w przypadku wystąpienia niezidentyfikowanych w dokumentacji utrudnień i kolizji zarówno wytworzonych przez człowieka jak i naturalnych?

Odpowiedź na pytanie nr 431

Zamawiający wyjaśnia, że podstawy i zasady zmiany umowy opisane w § 14 wzoru umowy.

Pytanie nr 432

Dotyczy wzoru umowy §2.10 możliwość dowolnego kształtowania robót zaniechanych przez Zamawiającego – pytanie – Wykonawca prosi o wyjaśnienie jakie będzie ograniczenie procentowe wartości robót które mogą być zaniechane przez Zamawiającego? Koszty Wykonawcy są proporcjonalne do wartości robót i potencjalny zysk Wykonawcy będzie się zmniejszał nieproporcjonalnie do zmniejszania wartości robót zaniechanych (koszty stałe i tak będą ponoszone).

Odpowiedź na pytanie nr 432

Patrz odpowiedź nr 263.

Pytanie nr 433

Wykonawca prosi o wyjaśnienie, że ewentualne utrudnienia związane z epidemią COVID 19 lub kolejnymi (np. COVID 20) Zamawiający będzie uważał za Siłę Wyższą która może uzasadniać zmianę czasu realizacji oraz zmianę wynagrodzenia Wykonawcy?



Odpowiedź na pytanie nr 433

Zamawiający dokonał stosownych zmian we Wzorzec umowy.

Pytanie nr 434

Dotyczy wzoru umowy §13 Wykonawca prosi o wyjaśnienie, że może odstąpić od Umowy po 30 dniach zwłoki Zamawiającego w wymagalnej płatności lub odmowie przystąpienia do dokonania/zakończenia odbiorów?

Odpowiedź na pytanie nr 434

Zamawiający nie potwierdza możliwości odstąpienia Wykonawcy we wskazanych przypadkach. Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 435

OPZ Pkt 29. Wycinka drzew – GW ma uzyskać niezbędne pozwolenia – co jest czasochłonne i kosztowne. Pytanie – Wykonawca prosi o wyjaśnienie, że koszt ew. kwot do zapłaty nałożonych decyzją administracyjną w związku z pozwoleniem dot. wycinki poniesie Zamawiający?

Odpowiedź na pytanie nr 435

Zakres wycinek zgodnie z projektem. Decyzję na wycinkę Wykonawca pozyska we własnym zakresie.

Zamawiający


REKTOR
prof. dr hab. inż. Tomasz Topoliński