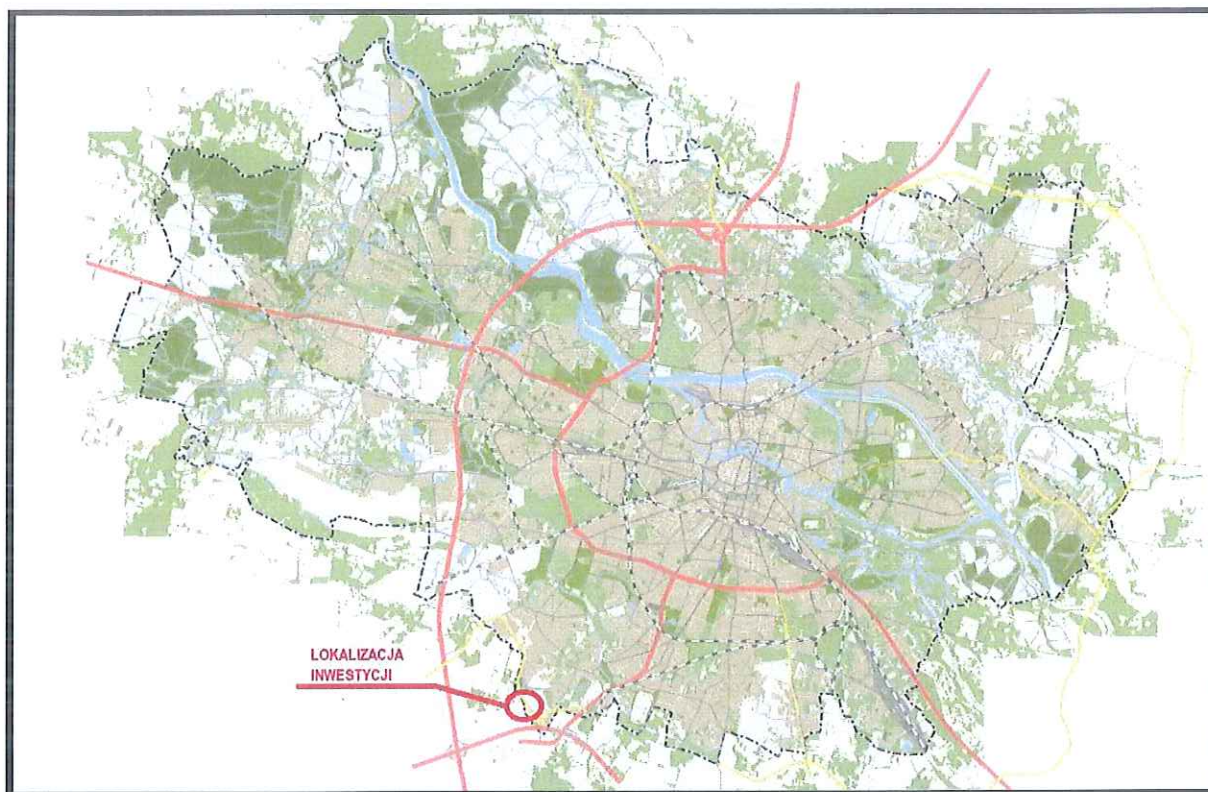


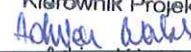


INWESTOR	GMINA WROCLAW PL. NOWY TARG 1-8 50-141 WROCLAW		
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO		Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904 E <a href="mailto:biuro@wi.wroc.pl">biuro@wi.wroc.pl</a> <a href="http://www.wi.wroc.pl">www.wi.wroc.pl</a>	
NAZWA ZADANIA	Realizacja robót budowlanych dla inwestycji pn.: <b>Budowa drogi dla rowerów i pieszych w ciągu ul. Zabrodzkiej na odcinku od granicy Gminy Wrocław do ul. Kwiatkowskiego.</b>		
TEMAT OPRACOWANIA	<b>OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</b>		



LOKALIZACJA INWESTYCJI	Działka nr:	arkusz mapy	obręb	jedn. ewidencyjna
	1/29; 1/31; 9/1	2	Klecina	Wrocław
	1/10; 1/8; 9/2	3		

Opracowała:	Zatwierdzili:	
Monika Jurkiewicz	Adam Leńczyk Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. Kierownik Działu Przygotowania Inwestycji	Adrian Werbik Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. Kierownik Projektu
		

Adam Leńczyk

**SPIS TREŚCI**

SPIS TREŚCI .....	2
1. INFORMACJE OGÓLNE .....	3
2. STAN ISTNIEJĄCY .....	3
3. OPIS ZAMÓWIENIA .....	3
4. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA .....	4
5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY .....	5
5.1. Program Robót .....	5
5.2. Program Zapewnienia Jakości (PZJ) .....	6
5.3. Organizacja Ruchu Zastępczego .....	6
5.4. Odbiór robót i operat kołaudacyjny .....	6
5.5. Sposób zatrudnienia osób do realizacji zamówienia .....	7
5.6. Wytyczne dotyczące prowadzenia robót budowlanych .....	8
5.7. Rozliczenie .....	12
5.8. Zaplecze budowy .....	12
5.9. Gospodarka odpadami .....	12
5.10. Materiał z rozbiórki .....	12
5.11. Kontrola jakości robót i materiałów .....	13
5.12. Nadzór saperski .....	14
5.13. Nadzór archeologiczny .....	14
5.14. Zabezpieczenie drzew, nadzór przyrodniczy i dendrologiczny oraz sposób prowadzenia prac w terenach zielonych .....	15
5.15. Tablice .....	15
6. TERMINY I GWARANCJE .....	16
7. PŁATNOŚCI .....	16
8. ZAMÓWIENIA PODOBNE .....	16
9. PRZEPISY PRAWNE ZWIĄZANE Z WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	17
10. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW .....	18

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. INFORMACJE OGÓLNE

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych w zakresie budowy drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż ul. Zabrodzkiej na odcinku od ul. E. Kwiatkowskiego do granicy Gminy Wrocław, wraz z budową przejścia dla pieszych oraz przystankiem komunikacji autobusowej.

Nazwa inwestycji:

[05300] Budowa drogi dla rowerów i pieszych w ciągu ul. Zabrodzkiej na odcinku od granicy Gminy Wrocław do ul. Kwiatkowskiego.

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław  
pl. Nowy Targ 1-8  
50-141 Wrocław

Reprezentowana przez:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.  
ul. Ofiar Oświęcimskich 36  
50-059 Wrocław

### 2. STAN ISTNIEJĄCY

Ulica Zabrodzka zlokalizowana jest w południowej części Wrocławia w dzielnicy Krzyki. Odcinek objęty opracowaniem znajduje się w rejonie skrzyżowania z ul. Kwiatkowskiego.

Teren na którym zlokalizowane jest przedmiotowe zadanie znajduje się w obszarze obowiązywania MPZP:

- Nr 20, uchwała nr XLIX/688/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27.02.1998 r.
- Nr 342, uchwała nr XXIX/1008/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 30.12.2008 r.

Ul. Zabrodzka oznaczona jest jako droga zbiorcza klasy Z, natomiast ul. E. Kwiatkowskiego jako droga główna klasy G.

W stanie istniejącym droga dla pieszych i rowerów prowadząca z terenu gminy Kały Wrocławskie nie jest skomunikowana z drogą rowerową i drogą dla pieszych znajdujących się po wschodniej stronie ul. E. Kwiatkowskiego.

Istniejące zagospodarowanie terenu stanowi jezdnią ul. Zabrodzkiej o szerokości ok. 6,00 m wraz z pobocznymi o szerokości od 1,00 m.

Na odcinku objętym inwestycją nawierzchnia ul. E. Kwiatkowskiego jest w złym stanie technicznym, natomiast rejonie przebudowywanego skrzyżowania jest w dobrym stanie technicznym.

### 3. OPIS ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiotem zadania jest:

- a) Wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową opisaną w pkt 4 jaką dostarcza Zamawiający.
- b) Wykonanie projektu organizacji ruchu zastępczego wraz z obsługą budowy, uzyskanie jego zatwierdzenia, jak również wdrożenie i utrzymanie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych.

3.2. Zakres zamówienia.

W ramach zamówienia należy wykonać:

- a) drogę pieszo rowerową po północnej stronie ul. Zabrodzkiej,
- b) chodnik wraz z peronem autobusowym i jego wyposażeniem - po południowej stronie ul. Zabrodzkiej,
- c) przejście dla pieszych i przejazd rowerowy przez ul. E. Kwiatkowskiego,
- d) przejście dla pieszych przez ul. Zabrodzką z doświetleniem,
- e) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych, wykonanie muld chłonnych,
- f) wykonanie lokalnej odbudowy nawierzchni jezdni i chodników,

- g) zabezpieczenie/ regulacja sieci uzbrojenia terenu,
- h) wykonanie i wdrożenie organizacji ruchu docelowego,
- i) zabezpieczenie zieleni, wycinkę zieleni,
- j) założenie i odtworzenie trawników,
- k) pielęgnacja wykonanej zieleni,
- l) roboty rozbiórkowe i demontażowe.
- m) opracowanie i zatwierdzenie projektu zastępczej organizacji ruchu oraz obsługi komunikacyjnej budowy,
- n) wyniesienie, wdrożenie i utrzymanie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych,
- o) organizację, utrzymanie oraz likwidację zaplecza budowy
- p) uporządkowanie terenu budowy i terenów przyległych po robotach budowlanych,
- q) utylizację odpadów zgodnie z planem gospodarowania odpadami,
- r) prace pomiarowe,
- s) zapewnienie nadzoru przyrodniczego/ dendrologicznego,
- t) sporządzenie operatu kołaudacyjnego/dokumentacji powykonawczej,
- u) wykonanie innych robót określonych w załączonej dokumentacji projektowej, jak również wypełnienie wszelkich wymogów i zobowiązań z niej wynikających,
- v) sprawowanie ewentualnego nadzoru saperskiego,
- w) skuteczne zgłoszenie właściwemu organowi nadzoru budowlanego zakończenia robót budowlanych (Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia), a jeśli będzie wymagane uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, dokonanie wszelkich czynności niezbędnych do skutecznego jej uzyskania.

### 3.3. Realizacja przedmiotu zamówienia wymaga:

- a) realizacji robót w oparciu o projekt budowlany, projekty wykonawcze, STWiORB,
- b) prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań, w tym badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) a także prowadzenia dziennika budowy, dziennika nadzoru przyrodniczego oraz dendrologicznego,
- c) utrzymania nawierzchni jezdni na terenie budowy oraz w obszarze oddziaływania budowy i drogach dojazdowych do placu budowy w czystości oraz stanie zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów - od daty przejścia terenu budowy, zgodnie z wdrożoną organizacją ruchu zastępczego (oczyszczanie na bieżąco jezdni dróg dojazdowych do placu budowy z błota, ziemi i innych nieczystości),
- d) sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego,
- e) zgłoszenia zakończenia robót budowlanych u Zamawiającego,
- f) przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzania operatu kołaudacyjnego, który ma zawierać m.in.: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, pismo o powołaniu Komisji Odbioru, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, opinię technologiczną na podstawie wyników badań i pomiarów, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dokumentację powykonawczą, rozliczenie finansowe, protokół odbioru końcowego robót, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami,
- g) udostępnienie terenu budowy ewentualnym innym Wykonawcom realizującym swoje zadania w obszarze inwestycji oraz koordynacji prowadzonych robót budowlanych,
- h) skoordynowania prac w każdym niezbędnym zakresie z innymi Wykonawcami realizującymi roboty budowlane na podstawie odrębnych kontraktów na terenach przyległych do przedmiotu zamówienia,

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy ustawy Prawo budowlane) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym opisanym w SWZ. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem, powołując do tego Zespół Nadzoru.

Szczegółowy zakres zamówienia określa projekt zagospodarowania terenu i projekty wykonawcze stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

## 4. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

### 4.1. Roboty budowlane prowadzone będą na podstawie:

- a) Dokumentacji projektowej „Budowa drogi dla rowerów i pieszych w ciągu ul. Zabrodzkiej na

odcinku od granicy Gminy Wrocław do ul. Kwiatkowskiego” opracowanej przez STOGMA Nadzory i Wykonawstwo Budowlane Mariusz Mazurkiewicz, ul. Pionierów 7/23, 47-220 Kędzierzyn Koźle oraz zgodnie z treścią wszystkich uzgodnień, pozwoleń i opinii załączonych do tej dokumentacji – załącznik nr 1 do OPZ,

b) Decyzją nr 15/2023 z dnia 04.01.2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – załącznik nr 2 do OPZ,

c) Dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę,

d) Własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

4.2. Przedmiot zamówienia, z zastrzeżeniem dokumentacji projektowej, której opracowanie leży w zakresie obowiązków Wykonawcy, należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, stanowiącą integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

Zestawienie dokumentacji dla zadania „Budowa drogi dla rowerów i pieszych w ciągu ul. Zabrodzkiej na odcinku od granicy Gminy Wrocław do ul. Kwiatkowskiego”, która stanowi załącznik nr 1 do OPZ:

L.p.	NAZWA OPRACOWANIA
1.	Projekt zagospodarowania terenu
2.	Projekt architektoniczno - budowlany
3.	Projekt Techniczny branży drogowej i elektrycznej
4.	Projekt Wykonawczy branży drogowej i elektrycznej
5.	Inwentaryzacja dendrologiczna
6.	Projekt wykonawczy docelowej organizacji ruchu *
7.	Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 3 tomy
8.	Opinia geotechniczna
10.	Inwentaryzacja majątku drogowego

\* do aktualizacji po stronie Wykonawcy w przypadku upływu terminu ważności lub dokonania wszelkich zmian powodujących ich dezaktualizację

## 5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY

### 5.1. Program Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodny z umową postęp robót. W tym celu wymaga się aby posługiwał się i odpowiednio zarządzał Programem Robót wykazującym stopień zaawansowania i rokowania terminowości zakończenia Kontraktu.

Obowiązkiem Wykonawcy jest przedłożenie do zaopiniowania Zamawiającemu w terminie do 14 dni od podpisania umowy, Programu Robót, przy czym powinien on zawierać przynajmniej:

- odpowiedni poziom szczegółowości czynności, z których Program będzie się składać, pozwalający na właściwą analizę przebiegu czasowego i logicznego robót z wydzieleniem poszczególnych etapów realizacji zawartych w Umowie,
- możliwość zapoznawania się z nimi na różnych poziomach szczegółowości (potocznie zwanym „zwijaniem” i „rozwijaniem”), od poziomu najbardziej ogólnego, reprezentowanego systemem Gantta jedną linią zaczynającą się od startu do zakończenia, do poziomu czynności najbardziej szczegółowego, zaproponowanego przez Wykonawcę,
- „kamienie milowe” (czynności o zerowym czasie trwania) istotne dla właściwej oceny przebiegu realizacji takie jak: rozpoczęcia i zakończenia istotnych czynności projektowych (opracowanie i uzgodnienie ORZ drogowego), planowane terminy, udostępnienia frontów robót, kluczowe odbiory, terminy pośrednie wynikające z Umowy i inne w zależności od potrzeb. Wykonawca proponuje „kamienie milowe” do aprobaty Zamawiającego przed wykonaniem Programu. „Kamienie milowe” będą miernikami postępu robót,
- zastosowanie takich połączeń logicznych z wyodrębnieniem „ścieżki krytycznej” przechodzącej przez czynności istotne dla dotrzymania terminów wynikających z umowy,
- nie należy stosować pozycji w programie całkowicie nie połączonych logicznie z innymi zadaniami przy starcie lub zakończeniu z resztą Programu.

Wyżej wymienione Dokumenty Wykonawcy muszą być sporządzone i przekazane również w wersjach elektronicznych edytowalnych przy wykorzystaniu licencjonowanego oprogramowania w pełni kompatybilnego z oprogramowaniem Zamawiającego (do ustalenia na etapie opracowania harmonogramu robót).

Wykonawca jest zobowiązany do poprawiania programu robót na życzenie Zamawiającego oraz do jego aktualizacji w sytuacji zagrożenia terminów realizacji zadań leżących na ścieżce krytycznej i mogących się przelożyć na niedotrzymanie terminów umownych.

Pierwszy zaakceptowany przez Zamawiającego program robót ma stanowić tzw. program bazowy, zaś każda rewizja programu robót ma posiadać układ i stopień szczegółowości tożsamy z programem bazowym, umożliwiającą jego łatwe porównanie.

## 5.2. Program Zapewnienia Jakości (PZJ)

Na 7 dni przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia i zatwierdzenia u Zamawiającego Programu Zapewnienia Jakości, wykonanego zgodnie z wymogami opisanymi w części ogólnej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

## 5.3. Organizacja Ruchu Zastępczego

- 5.3.1. Wykonawca wykona projekt zastępczej organizacji ruchu oraz uzyska jego zatwierdzenie od właściwego organu, a w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego będzie go utrzymywał w należytym stanie, zgodności z zatwierdzonym projektem i dokonywał niezbędnych zmian wymaganych przez zarządzającego ruchem lub wymuszonych postępem robót, kolejnością lub zmianą kolejności ich wykonywania i inne niezbędne dla właściwego utrzymania bezpieczeństwa dla ruchu pieszego, kołowego i rowerowego.
- 5.3.2. Wykonawca opracuje projektu organizacji ruchu zastępczego zgodnie z:
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 poz. 2311 z późniejszymi zmianami).
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 poz. 784).
  - Wytycznymi ZDiUM dostępnymi na stronie internetowej <https://www.zdiu.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>
- 5.3.3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu projektu Organizacji Ruchu Zastępczego wraz z uzyskanymi wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami potrzebnymi do wdrożenia organizacji ruchu na czas wykonywania wszystkich robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem, w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF - w 4 egzemplarzach. Wersja elektroniczna projektu musi być tożsamy z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp. Dodatkowo należy przekazać pełną dokumentację (część opisowa i graficzna) w formie edytowalnej umożliwiającej odczytywanie wymiarów (przy użyciu narzędzi Cad) celem dokonania wstępnych pomiarów przez Zamawiającego oraz umożliwienia koordynacji prac projektowych ewentualnym innym Wykonawcom.
- 5.3.4. Zalecana aplikacja tymczasowego oznakowania poziomego to żółte taśmy odbłaskowe oraz wyjątkowo tradycyjne farby drogowe (np. na kostce brukowej bądź nawierzchni planowanej do wymiany). Obowiązuje zakaz stosowania żółtych farb na docelowych nawierzchniach z uwagi, że stosowane metody usuwania tego oznakowania nie przynosiły efektu bądź doprowadzały do uszkodzenia warstwy ścieralnej. Z tego względu ZDiUM oczekuje rygorystycznego stosowania się do zalecanych technologii wykonania tymczasowego oznakowania poziomego. W przypadku niezastosowania się do w/w wytycznych i doprowadzenia do trwałych uszkodzeń nawierzchni przy usuwaniu oznakowania Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany warstwy ścieralnej na całej długości i szerokości jezdni w miejscu aplikowanego wcześniej oznakowania tymczasowego. Należy zapewnić odpowiednią, jakość tymczasowego oznakowania pionowego w ramach ORZ oraz stosowania żółtych tabliczek znamionowych na tylnej części znaków.

## 5.4. Odbiór robót i operat kołaudacyjny

- 5.4.1. Zasady odbioru robót budowlanych określa wzór umowy.
- 5.4.2. Realizacja budowy musi odbywać się pod ścisłym nadzorem inspektorów nadzoru oraz w przypadku włączania do czynnej sieci pod nadzorem odpowiednich służb eksploatacyjnych.
- 5.4.3. Obowiązkiem Wykonawcy jest zgłaszanie inspektorom wszystkich robót zanikających oraz do inwentaryzacji geodezyjnej przez odpowiednie służby geodezyjne wykonane sieci przed ich zakryciem.
- 5.4.4. Przy odbiorze końcowym sprawdzeniu podlegać będą:
- zgodność wykonania z Dokumentacją Projektową oraz ewentualnymi zapisami w Dzienniku Budowy, dotyczącymi zmian i odstępstw od Dokumentacji Projektowej,
  - protokoły z odbiorów częściowych i realizacja postanowień, dotyczących usunięcia usterek,
  - aktualność dokumentacji projektowej, tzn. czy wprowadzono do niej wszystkie zmiany i uzupełnienia,
  - kompletność dokumentów.

- 5.4.5. Operat kolaudacyjny winien być przekazany Zamawiającemu w formie papierowej w trzech kompletach (oryginał i kopia) i w formie elektronicznej (3 płyty CD ze skanami w pliku pdf., tabele, zestawienia w wersji excel). Zeskanować należy egzemplarz zawierający oryginały dokumentów. Forma papierowa winna być umieszczona w opisanych segregatorach i twardych teczkach zaopatrzonych w szczegółowy spis zawartości, umożliwiający szybkie zlokalizowanie każdego, ponumerowanego dokumentu. Dokumenty należy wypełniać czcionką nie mniejszą niż „Arial 11”. Spis treści winien być podzielony na działy, pogrupowane zgodnie z w/w listą dokumentów. Każdy dział winien posiadać spis treści. Przed głównym spisem treści należy umieścić stronę informacyjną o inwestycji tj. nazwa zadania z umowy, nr umowy, nr pozwolenia na budowę, Inwestor, nr zadania inwestora, Wykonawca, Kierownik budowy / robót, Projektant, Inspektor nadzoru, okres realizacji itp.
- 5.4.6. Przygotowanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymogami zawartymi w Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia z dnia 28.06.2019, oraz wytycznymi dotyczącymi gromadzenia danych o ich lokalizacji wraz z odnoszącymi się do nich informacjami, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia dostępnymi pod adresem: <https://zsm.wroc.pl/dla-kontrahenta/#1663754524670-1bad3806-6d56>.
- 5.4.7. Dokumentacja powykonawcza winna być przygotowana zgodnie z zapisami Zarządzenia nr 7424/22 Prezydenta Wrocławia z dnia 29 marca 2022 r., dostępnego na stronie internetowej: [https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/64609/Zarządzenie-7424\\_22](https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/64609/Zarządzenie-7424_22)
- 5.4.8. Jako podstawowe składniki operatu kolaudacyjnego Wykonawca powinien dostarczyć w szczególności:
- Potwierdzenie prawidłowego zaimportowania danych do bazy SIP oraz dokumentację z przeprowadzonego nadzoru przyrodniczego i dendrologicznego.
  - Wyniki prób, pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne ze STWiORB oraz PZJ,
  - Listę zatwierdzonych przez Zamawiającego wniosków o zatwierdzenie Materiałów, dla Materiałów, z których zostały wykonane Roboty, wraz z dokumentami towarzyszącymi dostawie Materiałów, poświadczającymi zgodność zastosowanych Materiałów z wymienionymi powyżej zatwierdzeniami Zamawiającego,
  - Gwarancje producenta na zamontowane Materiały i Urządzenia, jeżeli, czas gwarancji udzielonej przez producenta przekracza termin gwarancji Wykonawcy z Umowy; w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć także cesję na Zamawiającego, uprawnień wynikających z tych gwarancji.
  - Dokumentację powykonawczą w rozumieniu Prawa Budowlanego (art.3 pkt.14) w tym m.in.:
    - Projekt Budowlany z ewentualnie naniesionymi zmianami nieistotnymi potwierdzonymi przez kierownika budowy i projektanta (kolorem czerwonym na opieczętowanym egzemplarzu);
    - geodezyjna dokumentacja powykonawcza zawierająca dokumentację geodezyjną sporządzoną dla poszczególnych etapów budowy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z kopią aktualnej mapy zasadniczej terenu, wykonaną przez geodetę posiadającego odpowiednie uprawnienia geodezyjne. Należy uzyskać przyjęcie tej dokumentacji do właściwego zasobu geodezyjnego.
    - oryginał Dziennika Budowy wraz z wymaganymi oświadczeniami Wykonawcy (Kierownika Budowy)
  - Dokumentację powykonawczą w rozumieniu Umowy:
    - dokumentacja wymieniona powyżej,
    - wszystkie projekty wykonawcze użyte przez Wykonawcę do wykonania Robót z naniesionymi w wyniku wykonywania Robót zmianami, w sposób umożliwiający przyszłemu użytkownikowi eksploatację i obsługę obiektów.
    - charakterystyki obiektu
  - Decyzje lub zaświadczenia stosownych organów architektonicznych umożliwiających przystąpienie do użytkowania wykonanego zakresu robót.

## 5.5. Sposób zatrudnienia osób do realizacji zamówienia

Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity; Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity; Dz.U. z 2022 r. poz. 1510, 1700 i 2140 oraz z 2023 r. poz. 240 i 641) przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców, osobę lub osoby wykonujące wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- Prowadzenie korespondencji (odbieranie, wysyłanie i dostarczanie) z Zamawiającym,
- Wykonanie robót rozbiórkowych: rozbiórki nawierzchni drogowych i elementów zagospodarowania pasa drogowego,,
- Wykonanie robót ziemnych: korytowanie, wykonywanie wykopów, zagęszczanie gruntów,

- d) Wykonanie robót drogowych: wykonywanie podbudów, wykonywanie nawierzchni innych niż bitumiczne (ziemne utwardzone, z kruszywa, z kostki betonowej itp.), wykonywanie oznakowania poziomego (w tym oznakowania tymczasowego), montaż oznakowania pionowego (w tym oznakowania tymczasowego),
- e) Wykonanie robót brukarskich,
- f) Wykonanie robót regulacji wpustów, studni, zaworów,
- g) Wykonanie robót przy organizacji ruchu zastępczego i docelowego,
- h) Wykonanie robót sieciowych: układanie i montaż sieci podziemnych i naziemnych uzbrojenia terenu wraz z montażem i wykonaniem elementów nośnych (słupy, oprawy itp.),
- i) Wykonanie robót związanych z zielenią: zakładanie i pielęgnacja trawników,
- j) Wykonanie innych robót: obsługa maszyn budowlanych, obsługa narzędzi spalinowych, obsługa elektronarzędzi.

## 5.6. Wytyczne dotyczące prowadzenia robót budowlanych

5.6.1. W zakresie robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do następujących czynności:

- a) przejścia terenu robót od Zamawiającego,
- b) wskazania miejsc przeznaczonych na biuro budowy, skład materiałów budowlanych oraz drogi technologiczne poza strefami ochrony drzew.
- c) zabezpieczenia i wygradzenia terenu robót, w tym drzew, zgodnie ze standardami Kart Ochrony Drzew, dostępnymi na stronie internetowej Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu:  
<https://zzm.wroc.pl/dla-kontrahenta/#1663754524670-1bad3806-6d56>
- d) zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt,
- e) wykonania robót w oparciu o dokumentację projektową udostępnioną przez Zamawiającego oraz opracowaną przez Wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej, a także z uwzględnieniem dodatkowych wytycznych podanych w Instrukcji dla Wykonawców,
- f) wykonania i utrzymania w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy,
- g) utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów,
- h) umożliwienia przejazdu (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.), dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy.
- i) po przejściu terenu budowy zdjęcia, zabezpieczenia i przechowania majątku Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego.
- j) powiadomienia pisemnie Zamawiającego, Wydziału Transportu Urzędu Miejskiego Wrocławia, Wydziału Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia (organ zarządzający ruchem) i właściwego organu policji o terminach wprowadzenia zmian w organizacji ruchu z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem,
- k) wykonywania prac utrzymaniowych (w ramach ceny ofertowej) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu,
- l) poniesienia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela,
- m) poniesienia kosztów związanych z zajęciem nieruchomości w celu przeprowadzenia robót budowlanych; działki objęte liniami rozgraniczającymi, będące pasem drogowym zostaną przekazane Wykonawcy nieodpłatnie,
- n) prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem robót,
- o) przestrzegania warunków uzgodnień wydanych przez zainteresowane jednostki, będące właścicielami bądź użytkownikami terenów i urządzeń, na których prowadzone będą prace sieciowe. Wykonawca poniesie koszty pracy nadzoru nad realizacją zadania przez Przedstawicieli poszczególnych instytucji, jeśli takie opłaty będą naliczone.  
Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem powyższych wymogów nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie przedmiotu zamówienia.
- p) wszystkie prace realizowane w strefie ochrony drzew (SOD) należy realizować pod nadzorem dendrologicznym oraz zgodnie z dokumentacją projektową i uzgodnieniem Zarządu Zieleni Miejskiej,
- q) przestrzegania norm i przepisów z zakresu ochrony środowiska naturalnego, koordynowania robót, ochrony mienia, zabezpieczenia p.poż., nadzoru BHP i utrzymania ogólnego porządku na terenie budowy,



- r) usunięcia odpadów powstałych w wyniku realizacji robót oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
- s) Dokumenty budowy będą przechowywane przez Wykonawcę na terenie budowy, w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektorowi Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.
- t) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w terenie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Robót pomiarowych Zamawiający nie będzie opłacał odrębnie. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót, jeśli wymagać tego będzie Inżynier, zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
- u) Wykonawca zatrudni uprawnionego geodetę, który będzie m.in. na bieżąco obsługiwał roboty, wykonywał roboty pomiarowe oraz opracuje geodezyjną dokumentację powykonawczą. Koszty związane z pracą geodety ponosi Wykonawca. Stabilizacja punktów odwzorowania sieci założonej przez geodetę, będzie zabezpieczona przez Wykonawcę, zaś w przypadku uszkodzenia lub usunięcia punktów przez personel Wykonawcy, zostaną one założone ponownie na jego koszt, również w przypadkach, gdy roboty budowlane wymagają ich usunięcia. Wykonawca w odpowiednim czasie powiadomi o potrzebie ich usunięcia i będzie zobowiązany do przeniesienia tych punktów.
- Zakres robót pomiarowych obejmuje w szczególności:
- sprawdzenie wyznaczenia sytuacyjnego i wysokościowego punktów głównych osi trasy i punktów wysokościowych,
  - uzupełnienie osi trasy dodatkowymi punktami (wyznaczenie osi),
  - wyznaczenie dodatkowych punktów wysokościowych (reperów roboczych),
  - zastabilizowanie punktów w sposób trwały, ich ochrona przed zniszczeniem oraz oznakowanie w sposób ułatwiający odszukanie i ewentualne odtworzenie.
  - zlokalizowanie uzbrojenia podziemnego w pasie robót,
  - wykonanie pomiarów kontrolnych ułożenia przewodów kanalizacyjnych,
  - sporządzenie operatów będących podstawą do obmiarów robót,
  - odtworzenie granic działek w przypadku naruszenia znaków granicznych,
- v) Prace pomiarowe powinny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – DZ.U. 2020 poz. 1429.
- w) Organizacja, wykonanie i opłaty związane ze wszystkimi pracami geodezyjnymi należą do działań Wykonawcy i Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z organizacją, wykonaniem i opłatami tych prac.
- x) materiały stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót powinny być nowe i nieużywane, za wyjątkiem materiałów starożytecznych (kamiennych krawężników i kostki brukowej). Nowe materiały winny odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Wytycznych, powinny mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz odpowiadać wymaganiom projektu budowlanego i projektów wykonawczych. Materiały powinny być zaakceptowane przez Zamawiającego przed ich wbudowaniem. Materiały winny posiadać atesty lub aprobaty techniczne oraz zgodę państwowego powiatowego inspektora sanitarnego. Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Składowanie materiałów powinno być zgodne z zaleceniami producentów tych materiałów.
- y) transport materiałów powinien odbywać się zgodnie z przepisami ruchu drogowego, przepisami BHP i zaleceniami producentów materiałów oraz środków transportu. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów. Pojazdy poruszające się w ruchu publicznym muszą odpowiadać przepisom ruchu drogowego oraz zastosować się do ograniczeń stawianych dla transportu ciężkiego po terenie miasta – zgodnie z załącznikiem OPZ nr 3. Wykonawca będzie na bieżąco i na własny koszt usuwał wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdowych do terenu budowy.
- z) używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót, zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej i wskazaniach Zamawiającego w terminie przewidzianym Umową. Wykonawca powinien również dysponować sprawnym sprzętem rezerwowym, umożliwiającym prowadzenie robót w przypadku awarii sprzętu podstawowego. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia, które nie będą gwarantować zachowania warunków Umowy, nie zostaną dopuszczone przez Zamawiającego do Robót.

- aa) uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na zmianę Kierownika budowy/Kierowników robót branżowych, z minimum siedmiodniowym wyprzedzeniem przed zmianą Kierownika Budowy/Kierowników robót branżowych. Wraz z wystąpieniem do Zamawiającego o wyrażenie ww. zgody, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnianie przez proponowanego Kierownika budowy/Kierowników robót branżowych wymogów określonych w SWZ,
- bb) podania, po ostatnim bezusterkowym przeglądzie gwarancyjnym, aktualnego numeru konta bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gotówki,
- cc) wykonania wszystkich czynności wynikających z dokumentów wchodzących w skład zamówienia, jak również zastosowanie się do niniejszych wytycznych,
- dd) opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogramu prac i harmonogramu płatności,
- ee) Wykonawca przekaże Zamawiającemu zestawienie zinwentaryzowanych sieci, które kolidują z inwestycją. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przebudowy przez właściciela, Wykonawca jest zobowiązany przekazać mu informację o wysokości przewidywanych kosztów/nakładów z tym związanych wraz z uzasadnieniem okoliczności taki stan rzeczy powodujących.
- ff) Wykonawca przewidzi możliwość prowadzenia robót w systemie dwuzmianowym od poniedziałku do piątku co najmniej w godzinach 06:00-20:00, a w okresie od 30 marca do 30 października do 22:00, w soboty w godzinach 06:00-16:00, a w razie potrzeb technologicznych organizacyjnych i w razie zagrożenia nie dotrzymania terminów określonych w harmonogramie w dodatkowo wydłużonym czasie pracy i w dni wolne od pracy informując Zamawiającego i Inżyniera o tym wydłużonym czasie pracy z wyprzedzeniem. Każde żądanie Inżyniera o zwiększenie zaangażowania Wykonawcy (zwiększenie zasobów osobowych, technicznych) lub praca w wydłużonym terminie w sytuacjach jakie zostaną uznane za zagrożenia dla terminowego wykonania w sposób kompletny robót nie mogą być podstawą do składania jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Konieczność jednak dodatkowego zaangażowanie zespołu Inżyniera w nadzorowanie robót w wydłużonym czasie, jeśli wynika z zaniedbań, zaniechań lub podobnych mających charakter winy Wykonawcy, będą podstawą do sformułowania przez Zamawiającego odpowiedniego zawiadomienia.
- gg) organizowania Rad Budowy, co najmniej raz w tygodniu (chyba, że Zamawiający uzna, że w danym tygodniu nie ma potrzeby organizowania Rady Budowy),
- hh) Rada Budowy to zespół osób wskazanych przez Zamawiającego i Wykonawcę, do którego zadań należy w szczególności: nadzorowanie procesu wykonywania Umowy, rozstrzyganie kwestii problematycznych pojawiających się w trakcie wykonywania Umowy, kontrolowanie wykonywanych w ramach umowy prac. Materiały podlegające opiniowaniu na Radach Budowy Wykonawcy przekażą uczestnikom spotkania co najmniej na 3 dni przed terminem Rady. Dodatkowo Wykonawcy przedstawią na pierwszej Radzie Budowy harmonogram prac z uwzględnieniem terminów oraz będą informowali Zamawiającego co miesiąc o postępie prac i zmianach jakie zaszły w harmonogramie. Dopuszcza się przesłanie w wersji elektronicznej harmonogramu. Pierwsza Rada powinna odbyć się najpóźniej przed upływem 1 miesiąca od podpisania umowy. O ile nie zaistnieją inne ustalenia na Radach, protokoły z Rad będą sporządzane przez Wykonawców i przekazywane do zaakceptowania w terminie 3 dni roboczych od dnia odbycia posiedzenia przez Radę oraz będą akceptowane przez Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych, liczonych od dnia następnego po dniu złożenia protokołu do zatwierdzenia o ile nie będą miały miejsca inne uzgodnienia na Radach. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, Wykonawca jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron w ciągu 2 dni roboczych. Ustalenia zawarte w zatwierdzonych protokołach są wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego. Powyższe zapisy stosuje się również do innych niż protokoły z Rad Budowy notatek ze spotkań,
- ii) podniesienie standardu urządzeń i obiektów właścicieli obcych, które wymagają przebudowy w związku z prowadzonymi robotami w ramach niniejszej umowy może nastąpić po uprzednim zawarciu przez Zamawiającego umowy z właścicielem lub administratorem obiektu lub urządzenia zapewniającej pokrycie kosztów podniesienia standardu,
- jj) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych, a także zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót, a w przypadku ich uszkodzenia Wykonawca dokonana naprawy pokrywając jej koszty,
- kk) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.,
- ll) Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony ppoż. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt ppoż., wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie zaplecza budowy, w pomieszczeniach biurowych zaplecza oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

- mm) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem, wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.
- nn) Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, by pracownicy nie wykonywali prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnianiem tych wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie przedmiotu zamówienia.
- oo) Z chwilą przejęcia terenu, Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za przejęty teren. Po zakończeniu inwestycji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić teren do stanu nie gorszego niż pierwotny. Przy przekazaniu terenu Wykonawca opisze w protokole udostępniony teren łącznie z dokumentacją fotograficzną, sposób zabezpieczenia wykopów i wszelkie szczegółowe ustalenia dla tego terenu (ujęte w załączonych do Projektu Budowlanego uzgodnieniach). Wykonawca powiadomi pisemnie wszystkie zainteresowane strony o terminie rozpoczęcia prac i przewidywanym terminie ich zakończenia.
- pp) wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów,
- qq) wykonywania prac na czynnych sieciach za pośrednictwem lub pod nadzorem właścicieli lub zarządców tych sieci. Przy wykonywaniu prac na sieciach, w zakresie czasu ich unieczynnienia, należy dostosować się do wymagań stawianych przez ich właścicieli lub zarządców,
- rr) prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych (ST), prowadzenia dziennika budowy i wykonywania obmiarów ilości zamawianych robót,
- ss) transport Wykonawcy musi uwzględniać dodatkowe ograniczenia dla ruchu pojazdów ciężarowych we Wrocławiu – załącznik nr 3 do OPZ,
- tt) Wykonawca musi uzyskać zatwierdzenie receptur na beton i masy bitumiczne w akredytowanym laboratorium zatwierdzonym przez Inżyniera.
- uu) Wykonawca powinien mieć zapewnioną dostawę masy bitumicznej. Wytwórnia powinna być zlokalizowana w takiej odległości, aby czas transportu mieszanek bitumicznych (od załadunku do rozładunku) – dla każdej masy – pozwalał na zachowanie temperatury mieszanki przed wbudowaniem od 135 do 170 °C.
- vv) Wykonawca na 14 dni przed przystąpieniem do robót bitumicznych przekaże umowę dostawy masy bitumicznej (w wypadku gdy Wykonawca nie jest posiadaczem wytwórni).
- ww) Wykonawca udzieli gwarancji na zasadach wskazanych w ofercie i umowie,
- xx) nie wyklucza się w trakcie realizacji robót wprowadzania dodatkowych zakresów robót realizowanych wg odrębnych umów innych Wykonawców, z którymi Wykonawca będzie zobowiązany skoordynować prace i terminy.
- 5.6.2. Wykonawca winien przestrzegać aktualne przepisy i normy oraz zarządzenia i wytyczne wskazane w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia.
- 5.6.3. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót i bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy i terenie przyległym do budowy, oraz bezpieczeństwo terenów, na których mogą występować zagrożenia dla ludzi i mienia w związku z prowadzonymi robotami.
- 5.6.4. W przypadku rozszerzenia zakresu inwestycji przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określić koszty dotyczące tych prac, zarówno w zakresie opracowania dokumentacji projektowej jak również oszacuje wskaźnikowo koszty robót w ramach proponowanej ceny ofertowej (bez dodatkowego wynagrodzenia).
- 5.6.5. Wykonawcy zostanie przekazana kopia projektu zagospodarowania terenu stanowiącego załącznik do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 15/2023 z dnia 04.01.2023 r. Oryginał projektu dostępny będzie w siedzibie Zamawiającego.
- 5.6.6. W przypadku wygaśnięcia terminu zatwierdzenia docelowej organizacji ruchu, Wykonawca własnym staraniem uzyska ponowne zatwierdzenie od Zarządzającego Ruchem (Wydział Inżynierii Miejskiej UM Wrocławia).
- 5.6.7. Wykonawca zapozna się i będzie stosował wytyczne branżowe dostępne na stronie internetowej ZZM: <https://zzm.wroc.pl/dla-kontrahenta/>
- 5.6.8. Wykonawca zapozna się i będzie stosował wytyczne branżowe dostępne na stronie internetowej ZDIUM: <https://www.zdiu.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>
- 5.6.9. Wykonawca zapozna się i będzie stosował wytyczne branżowe dostępne na stronie internetowej MPWIK: <https://www.mpwik.wroc.pl/strefa-klienta/przylaczenie-do-sieci-wodociagowo-kanalizacyjnej/wytyczne/>
- 5.6.10. Wykonawca zapozna się i będzie stosował wytyczne branżowe dostępne na stronie internetowej UM Wrocławia: <https://bip.um.wroc.pl/arttykul/1016/57547/katalog-dobrych-praktyk-zrownowazonego-gospodarowania-wodami-opadowymi>  
<https://www.wroclaw.pl/komunikacja/standardy-projektowania>

## 5.7. Rozliczenie

Podstawą rozliczenia zadania są ilości przedmiarowe, z wyłączeniem pozycji ryczałtowych znajdujących się w Zestawieniu kosztów zadania (złącznik nr 1a do IDW). Skalkulowane w tabeli elementów scalonych ceny ryczałtowe uznawane będą za zawierające wszelkie koszty niezbędne dla kompleksowego zrealizowania tego zakresu zamówienia.

## 5.8. Zaplecze budowy

- 5.8.1. Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do urządzenia i zorganizowania, własnym staraniem i na własny koszt, zaplecza budowy.
- 5.8.2. Wykonawca będzie dysponował pomieszczeniem na zapleczu budowy, do którego umożliwi dostęp, w razie konieczności (np. złe warunki atmosferyczne) przedstawicielom Zamawiającego.
- 5.8.3. Na zapleczu budowy należy udostępnić pomieszczenie w którym będą mogły odbywać się cotygodniowe Rady Budowy (ze strony Zamawiającego w Radach Budowy będzie uczestniczyć ok. 6 osób) oraz pomieszczenie sanitarne, z którego będzie mógł korzystać personel Zamawiającego. W pomieszczeniu sanitarnym należy zapewnić w sposób stały wodę i środki higieniczne (ręczniki papierowe, papier toaletowy, mydło, płyn do mycia naczyń).
- 5.8.4. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie zlikwidować zaplecze budowy łącznie z odłączeniem mediów i usunięciem wszystkich instalacji z budynków, rozbiórką wszystkich dróg dojazdowych i parkingów, oczyszczeniem terenu oraz wywiezieniem wszystkich zdemontowanych elementów i urządzeń. Teren należy przywrócić do stanu nie gorszego niż pierwotny. Likwidacji zaplecza budowy należy dokonać w terminie 14 dni od daty ostatecznego odbioru inwestycji.

## 5.9. Gospodarka odpadami

Odpadami są materiały pochodzące z rozbiórki (z wyjątkiem materiałów kamiennych, betonowych, elementów stalowych, elementów żeliwnych i innych przeznaczonych do powtórzenia w budownictwie lub do odzysku) oraz urobek z robót ziemnych, które Wykonawcy przewożą na wybrane przez siebie wysypisko lub usuną na swój koszt. Koszty transportu odpadów oraz opłaty za ich składowanie na wysypisku oraz związane z uzgodnieniem, wykonaniem i odprowadzaniem wód ponosić będą Wykonawcy.

Wykonawca oraz Podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych robót, zobowiązani są do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).

Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia stosownych dowodów/dokumentów związanych z utylizacją odpadów oraz przekazaniem majątku drogowego do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

Metodę postępowania z odpadami ze zdemontowanych sieci Wykonawcy powinni każdorazowo uzgodnić z właścicielem sieci.

## 5.10. Materiał z rozbiórki

- 5.10.1. Wykonawcy zobowiązani są do postępowania z materiałem z rozbiórki pochodzącym z dróg zgodnie z pkt. 5.9. Wszelkie koszty związane z dostosowaniem działań Wykonawców do zasad wskazanych w w/w punkcie OPZ, uznaje się za wliczone w cenę ofertową i jednocześnie zobowiązuje się Wykonawców do dokonania takiej czynności.
- 5.10.2. Materiał kamienny z rozbiórki (kostka drogowa oraz krawężniki) należy oczyścić i przekazać zgodnie z obowiązującą procedurą do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta stosując wzory dokumentów do rozliczania materiałów z odzysku lub wbudowania.
- 5.10.3. Znaki drogowe pionowe Wykonawcy muszą zabezpieczyć i w przypadku spełnienia norm i przepisów (możliwość ponownego wykorzystania) przechować do ponownego wbudowania. Znaki, które nie zostaną ponownie wbudowane należy przekazać do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta zgodnie z procedurą, wytycznymi Zamawiającego.
- 5.10.4. Poza w/w wytycznymi w sprawie odzysku materiałów pochodzących z rozbiórki, należy zachować nw. doprecyzowanie:

### I. Wykaz materiałów z rozbiórki do zdania na magazyn ZDiUM

1. kostka kamienna 18/20 - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
2. kostka kamienna 9/11 - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
3. kostka kamienna 4/6 (granit) - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
4. kostka kamienna 4/6 (bazalt) - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
5. Krawężnik kamienny - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem

6. opornik kamienny - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
7. płyty kamienne - przekazanie do magazynu ZDiUM stos spięty taśmą lub luzem
8. kostka betonowa ("puzzle") - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
9. płytki chodnikowe 25x25 - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
10. płytki chodnikowe 30x30 - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
11. płytki chodnikowe 35x35 - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
12. płytki chodnikowe 50x50 - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
13. płytki chodnikowe infuły - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
14. Inne elementy betonowe ( np. kwietniki, gazony, słupki betonowe itp.) - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
15. obrzeża trawnikowe - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
16. krawężniki betonowe - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
17. słupki betonowe - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
18. elementy infrastruktury drogowej złom stalowy (znaki, słupki, bariery przystankowe, słupy, włazy kanalne, kratki kanalizacyjne itp.) - przekazanie do magazynu ZDiUM z podziałem na następujące asortymenty: złom żeliwny, stalowy, kolorowy
19. elementy infrastruktury drogowej stalowe do ponownego wykorzystania (znaki, słupki, bariery przystankowe, słupy, włazy kanalne, kratki kanalizacyjne itp.) - przekazanie do magazynu ZDiUM posegregowane
20. inne elementy infrastruktury drogowej, których stan użytkowy pozwala na ponowne wykorzystanie w ramach remontów lub inwestycji prowadzonych na terenie Wrocławia - przekazanie do magazynu ZDiUM posegregowane

## II. Wymagania dla poszczególnych asortymentów:

1. materiały z pozycji 1, 2, 3, 4 - mają być oczyszczone z zaprawy, bez piasku, posortowane wg asortymentów
2. materiały z pozycji 5, 6 - nie krótsze niż 70 cm, oczyszczone z zaprawy, bez uszkodzeń
3. materiały z pozycji 7 - nie mniejsze wymiary niż 70 cm x 70 cm nie mogą mieć ubytków i pęknięć
4. materiały z pozycji: 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 - oczyszczone z zaprawy, nie mogą mieć ubytków i pęknięć
5. materiały z pozycji 18 - komisyjna weryfikacja
6. materiały z pozycji 19, 20 - komisyjna weryfikacja

Kostka kamienna z rozbiórki w każdym asortymencie winna być w całości po uprzednim oczyszczeniu z zaprawy, bitumu itp. oraz segregacji na poszczególne asortymenty przekazana do magazynu ZDiUM.

Ocena ilości materiałów kamiennych (poz. 1 pkt. 1-7) oraz kostki betonowej z rozebranej nawierzchni przeznaczonej do utylizacji musi być przeprowadzona z udziałem Inspektora Nadzoru z ramienia inwestora oraz przedstawiciela ZDiUM.

Ocenę przydatność pozostałych materiałów dokonuje Inspektor Nadzoru z ramienia Inwestora.

Magazyn ZDiUM może odmówić przyjęcia materiału, jeśli nie spełniają ww. warunków.

Transport, załadunek i rozładunek jest w gestii Wykonawcy.

W przypadku rozbieżności ilości materiałów przewidzianych do odzysku i zwrotu do ZDiUM pomiędzy zweryfikowaną przez obie strony inwentaryzacją materiałów, a rzeczywistą ich ilością, wynikającą z cech fizycznych materiałów, Inwestor musi powiadomić o tym fakcie ZDiUM. W takim przypadku strony sporządzają korektę ilości materiałów przewidzianych do odzysku.

Proponuje się każdorazowo poprzedzenie robót rozbiórkowych wykonaniem kontrolnego pomiaru ciężaru wbudowanej kostki kamiennej w nawierzchnię przewidzianą do rozebrania. Pomiar powinien być wykonany przy udziale przedstawiciela Zarządcy. Powyższe pozwoli na zweryfikowanie wstępnych założeń zawartych w inwentaryzacji opracowanej przez Wykonawcę.

### **5.11. Kontrola jakości robót i materiałów**

- 5.11.1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
- 5.11.2. Zakupione i wbudowane materiały muszą spełniać wymogi, które określa art. 5 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1213), przepisy szczególne, muszą odpowiadać normom oraz posiadać stosowne certyfikaty, atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.11.3. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania do akceptacji.

- 5.11.4. Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.
- 5.11.5. Jeżeli Zamawiający zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań, a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów, to koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą prawidłowe, to koszty badań ponosi Zamawiający.
- 5.11.6. W sytuacji, o której mowa w pkt. 5.13.5. (powyżej), zdanie 1, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych na własny koszt.
- 5.11.7. Zasady kontroli jakości robót:  
Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do przeprowadzenia badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i STWiORB, i obowiązujących przepisów. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w STWiORB, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.
- 5.11.8. Badania i pomiary:  
Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w STWiORB, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektorowi Nadzoru.
- 5.11.9. Raporty z badań:  
Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru raporty z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.
- 5.11.10. Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru:  
Inspektor Nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty wykonawcy są niewiarygodne, to całkowity koszt tych badań poniesie Wykonawca.

## 5.12. Nadzór saperski

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ewentualnego nadzoru saperskiego. W zakres sprawowania nadzoru saperskiego wchodzić będzie:

- a) przeszkolenie osób przebywających na budowie odnośnie zagrożeń związanych z materiałami wybuchowymi i procedur postępowania w sytuacji zagrożenia,
- b) nadzór nad pracą ludzi i sprzętu budowlanego pod kątem możliwego zagrożenia wybuchem,
- c) bieżące sprawdzanie terenu za pomocą wykrywaczy metalu, a następnie wydanie atestu czystości gruntu w zbadanym fragmencie terenu,
- d) identyfikację wykrytych przedmiotów wybuchowych, ich ochronę, rozbrojenie w miarę możliwości oraz usunięcie z terenu inwestycji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
- e) ochronę wydobytych niewypałów,
- f) usunięcie wykrytych niewypałów z terenu inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## 5.13. Nadzór archeologiczny

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ewentualnego nadzoru archeologicznego w razie odkrycia podczas robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami).

W takim przypadku należy przerwać prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go przy użyciu dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków, wówczas konieczne będzie podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych, prowadzonych przez uprawnionego archeologa.

Wszelkie odkryte w trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.)

## 5.14. Zabezpieczenie drzew, nadzór przyrodniczy i dendrologiczny oraz sposób prowadzenia prac w terenach zielonych

- 5.14.1. Drzewa i pozostałą zieleń (krzewy, trawniki) oraz glebę stanowiącą podstawę ich życia należy zabezpieczyć na czas robót zgodnie z wytycznymi zawartymi m.in. w dokumentacji projektowej, uzgodnieniu Zarządu Zieleni Miejskiej oraz z wykorzystaniem rozwiązań zawartych w Kartach informacyjnych do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia (do pobrania ze strony internetowej ZZM, z zakładki Dla kontrahenta: <https://zzm.wroc.pl/dla-kontrahenta/#1663754524670-1bad3806-6d56>)
- 5.14.2. Wszystkie prace związane z zabezpieczeniem roślin na placu budowy (ogrodzenia, odeskowania pni, podwiązania gałęzi, wytyczenie tymczasowych dróg technologicznych itp.) muszą być wykonane przed rozpoczęciem prac budowlanych, w tym prac przygotowawczych i rozbiórkowych oraz potwierdzenie prawidłowego ich wykonania przez Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni (INTZ). Odbiór odbędzie się poprzez spisanie protokołu potwierzonego przez INTZ.  
Rozpoczęcie robót budowlanych jest możliwe dopiero po protokolarnym potwierdzeniu zakończenia prac związanych z zabezpieczeniem roślin na terenie budowy.
- 5.14.3. Wszelkie prace w obszarze zieleni należy wykonać m.in. zgodnie z opracowanym i uzgodnionym przez Zarząd Zieleni Miejskiej projektem w zakresie zabezpieczenia i odtworzenia zieleni oraz Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia. Dodatkowo do Kart są tablice przeznaczone do umieszczenia na terenie budowy po uzupełnieniu odpowiednich danych (jak na tablicach informacyjnych o inwestycji). Tablice zawierają informacje np. o miejscu składowania materiałów czy Strefie Ochronnej Drzew. Dzięki temu ułatwiają pracownikom poruszanie się po terenie budowy. Karty oraz wzory tablic znajdują się pod adresem: [http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania\\_zzm,366.html](http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html)
- 5.14.4. Wykonawca zobowiązany jest dysponować stosownym nadzorem dendrologicznym oraz przyrodniczym wynikającym m.in. z obowiązujących przepisów prawa oraz wszelkich decyzji, uzgodnień i innych dokumentów uzyskanych dla zadania oraz wypełniać warunki nimi narzucone dotyczące realizacji inwestycji.
- 5.14.5. W przypadku wykonywania wycinki drzew w okresie lęgowym ptaków (od 1 marca do 15 października), Wykonawca powinien przewidzieć konieczność dysponowania specjalistą ornitologiem, który w czasie wizji terenowych na bieżąco będzie określał możliwość wykonania wycinki drzew.
- 5.14.6. W przypadku zidentyfikowania gatunków chronionych w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca powinien uzyskać stosowne zezwolenie na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do dziko występujących zwierząt gatunków objętych ochroną gatunkową - zgodnie z zapisami art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz wykonać wszelkie warunki w nim narzucone.
- 5.14.7. Przed rozpoczęciem prac należy wykonać przegląd stanu zieleni, sporządzić raport wraz z dokumentacją zdjęciową a wszelkie rozbieżności w stosunku do dokumentacji projektowej zgłosić Inspektorowi do wyjaśnienia.
- 5.14.8. Prace w obrębie stref ochrony drzew (SOD) należy prowadzić pod stałym nadzorem dendrologicznym ze strony Wykonawcy, przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje wymienione w załączniku nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. Przebieg tych prac należy potwierdzać spisaniem notatki w Dzienniku Zieleni, notatkach służbowych, protokołach i załączanych fotografiach oraz przekazywać je na bieżąco Zamawiającemu.
- 5.14.9. Do wykonywania prac dopuścić można tylko te osoby, które przeszły szkolenie z zakresu ochrony drzew na placu budowy i konsekwencji prawnych, potwierdzone przez nadzór dendrologiczny Wykonawcy oraz Inspektora Nadzoru Terenów Zielonych ze strony Zamawiającego.
- 5.14.10. Wykonawca ma obowiązek składować humus w sposób, który będzie go kwalifikował do ponownego wykorzystania. Przed zastosowaniem go na terenach zielonych należy udokumentować jego parametry i przedstawić do akceptacji Inspektora Nadzoru - jako prace ulegające zakryciu.
- 5.14.11. Wszelkie prace ogrodnicze, w tym cięcia sanitarne i techniczne drzew powinny być wykonywane przez specjalistów z udokumentowanym wykształceniem/doświadczeniem ogrodniczym lub/i arborystycznym. Dokumenty te przed rozpoczęciem prac zostaną okazane do akceptacji przez Inspektora Nadzoru.

## 5.15. Tablice

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania dwóch tablic miejskich: informacyjnej i pamiątkowej. Jedną tablicę na czas realizacji robót, drugą pamiątkową do pozostawienia na stałe po zakończeniu robót (w miejsce informacyjnej). Wymiary tablic: 1x2 m. Tablice należy wykonać z blachy ocynkowanej 1,25 mm w kształcie prostokąta z narożnikami w kształcie prostym. Dopuszcza się, aby tablica była wykonana z trzech skręcanych ze sobą paneli (na zakładkę) za pomocą śrub. Krawędzie metalowej tablicy muszą być podwójnie zagięte na całym obwodzie z otworami służącymi do mocowania za pomocą uchwytów uniwersalnych. Tylna część tablicy malowana farbą proszkową w kolorze szarym RAL 7037. Lico – folia nieodblaskowa, zabezpieczona laminatem UV, druk cyfrowy. Parametry słupków: słupek ocynkowany Ø 76,1 ścianka 2,5 mm (konstrukcja wsporcza), słupek ocynkowany Ø 60,3 ścianka 2,9 mm (zastrzał). Uchwyt uniwersalny ocynkowany przeznaczony do montażu na słupkach Ø 60,3 – 76,1 mm. Tablice należy ustawić w miejscu widocznym dla mieszkańców.

Po zawarciu umowy dotyczącej niniejszego zamówienia, przedstawiciel Zamawiającego wskaże Wykonawcy miejsce ustawienia tablic (w rejonie robót) oraz wkład informacyjny. Wzór tablicy przedstawia załącznik nr 4 do OPZ. Opracowane przez Wykonawcę projekty tablic przed przygotowaniem do produkcji lub też druku będą podlegały akceptacji przez Zamawiającego.

## 6. TERMINY I GWARANCJE

Zgodnie ze wzorem umowy.

## 7. PŁATNOŚCI

Zgodnie ze wzorem umowy.

## 8. ZAMÓWIENIA PODOBNE

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp stosowanym na podstawie art. 305 pkt 1) ustawy Pzp, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy lub dotychczasowym wykonawcom robót budowlanych, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem a całkowita wartość tych zamówień została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

Zakres prac objętych ewentualnym zamówieniem podobnym może dotyczyć robót budowlanych związanych z przebudową drogi z infrastrukturą w obszarze lub sąsiedztwie ulicy Zabrodzkiej, E. Kwiatkowskiego.

Dotyczy to również terenów bezpośrednio przyległych do obszaru wskazanego powyżej lub innych, na obszarze których roboty należy wykonać w konsekwencji zleconego zakresu zamówienia.

Ewentualny zakres powyższych zamówień będzie podobny do zakresu zleconego w ramach zamówienia podstawowego.

Zakres prac objętych zamówieniem podobnym obejmuje:

- a) harmonogram prac,
- b) budowę drogi pieszko rowerowej,
- c) budowę chodnika, peronu autobusowego wraz z wyposażeniem,
- d) wykonanie przejścia dla pieszych i przejazdu rowerowego,
- e) wykonanie przejścia dla pieszych z doświetleniem,
- f) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych, wykonanie muld chłonnych,
- g) wykonanie lokalnej odbudowy nawierzchni jezdni i chodników,
- h) zabezpieczenie/ regulacja sieci uzbrojenia terenu,
- i) wykonanie i wdrożenie organizacji ruchu docelowego,
- j) zabezpieczenie zieleni, wycinkę zieleni,
- k) założenie i odtworzenie trawników,
- l) pielęgnacja wykonanej zieleni,
- m) roboty rozbiórkowe i demontażowe.
- n) opracowanie i zatwierdzenie projektu zastępczej organizacji ruchu oraz obsługi komunikacyjnej budowy,
- o) wyniesienie, wdrożenie i utrzymanie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych,
- p) organizacja, utrzymanie oraz likwidacja zaplecza budowy
- q) uporządkowanie terenu budowy i terenów przyległych po robotach budowlanych,
- r) utylizację odpadów zgodnie z planem gospodarowania odpadami,
- s) prace pomiarowe,
- t) zapewnienie nadzoru przyrodniczego/ dendrologicznego,
- u) sporządzenie operatu kołaudacyjnego/dokumentacji powykonawczej,
- v) wykonanie innych robót określonych w załączonej dokumentacji projektowej, jak również wypełnienie wszelkich wymogów i zobowiązań z niej wynikających,
- w) sprawowanie ewentualnego nadzoru saperskiego,
- x) skuteczne zgłoszenie właściwemu organowi nadzoru budowlanego zakończenia robót budowlanych (Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia), a jeśli będzie wymagane uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, dokonanie wszelkich czynności niezbędnych do skutecznego jej uzyskania.

Zamówienia, o których mowa powyżej zostaną udzielone na warunkach analogicznych do tych wynikających ze wzoru umowy, z zastrzeżeniem zmian ściśle związanych ze specyfiką danego zamówienia oraz wynikających ze zmian przepisów prawa oraz norm technicznych, czy też zmian czynników cenotwórczych, które miały miejsce pomiędzy dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podstawowego a dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podobnego. Wykonawca,



przed zawarciem umowy zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, a na żądanie Zamawiającego, również dokumenty potwierdzające złożone oświadczenia, w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.

## 9. PRZEPISY PRAWNE ZWIĄZANE Z WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych niewymienionych poniżej przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Poniższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert. Należy wykonywać obowiązki wynikające z norm prawnych warunkujących i określających realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

W razie potrzeby poniższe przepisy mogą zostać zastąpione innymi, pod warunkiem, iż Wykonawca uzasadni ten fakt oraz uzyska zgodę Zamawiającego.

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 poz. 725 z późniejszymi zmianami)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1518)
3. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2023 r. poz. 1752)
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 784)
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 2311 z późniejszymi zmianami)
6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 2556 z późniejszymi zmianami)
7. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późniejszymi zmianami)
8. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1679)
9. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1752)
10. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1670)
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126)
12. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późniejszymi zmianami)
13. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 2458)
14. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1478 z późniejszymi zmianami)
15. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344)
16. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późniejszymi zmianami)
17. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków, opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 840)
18. Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności i nadzoru rynku (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1854)
19. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1213)
20. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 275)
21. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 640)
22. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r. poz. 463)
23. Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 81)

24. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami)
25. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2009 r. nr 124, poz. 1030)
26. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 2294)
27. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 r. nr 8, poz. 70)
28. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późniejszymi zmianami)
29. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. nr 138, poz. 1554 z późniejszymi zmianami)
30. Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1757)
31. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 953 z późniejszymi zmianami).

**UWAGA:**

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw, przepisów itp. Oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej oraz podczas prowadzenia robót.

Podane powyżej informacje i wartości należy traktować, jako orientacyjne. Na etapie projektu budowlanego i wykonawczego mogą ulec korekcie rozwiązania w wyniku przyjętych rozwiązań i uzgodnień oraz uzyskanych decyzji. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z oszacowania wielkości robót bazując na swoim doświadczeniu oraz rozpoznaniu terenu i obiektów podlegających przebudowie i budowie.

## 10. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

LP.	NR ZAŁĄCZNIKA	NAZWA ZAŁĄCZNIKA
1.	ZAŁĄCZNIK NR 1	Dokumentacja projektowa opracowana przez STOGMA Nadzory i Wykonawstwo Budowlane Mariusz Mazurkiewicz, ul. Pionierów 7/23, 47-220 Kędzierzyn Koźle
2.	ZAŁĄCZNIK NR 2	Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
3.	ZAŁĄCZNIK NR 3	1. Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 11161/10 z dnia 09.12.2010 r. zmieniająca zarządzenie nr 3481/08 z dnia 30.05.2008 r. w sprawie określania zasad wjazdu, poruszania się i obsługi komunikacyjnej pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 9 ton 2. Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 129/14 z dnia 29.12.2014 r. w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 18 ton
4.	ZAŁĄCZNIK NR 4	Wzór tablicy informacyjnej i pamiątkowej