

UMOWA nr _____
NA ŚWIADCZENIE USŁUG OCHRONY FIZYCZNEJ I MIENIA
(Część II – Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku)

zawarta w dniu _____ 2024 roku w Gdańsku, pomiędzy:

Gminą Miasta Gdańska (Nabywcą) z siedzibą pod adresem: 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12, NIP: 5830011969, REGON: 191675570 w imieniu której i na jej rzecz działa:

Odbiorca: **Gdański Ogród Zoologiczny** z siedzibą: 80-328 Gdańsk- Oliwa ulica Karwieńska 3, Płatnik: **Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku**, ul. Przyrodników 14, 80-298 Gdańsk, reprezentowaną przez:

(1) Emilię Salach – dyrektor jednostki budżetowej - Gdańskiego Ogrodu Zoologicznego zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”;

a

_____ zwanym/zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym/ą przez:

zwanymi łącznie „Stronami”, lub „Stroną” każda z osobna,

o następującej treści:

§ 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Umowa zostaje zawarta na skutek wyboru Oferty Wykonawcy uznanej przez Zamawiającego za najbardziej korzystną w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pod nazwą „Świadczenie usług całodobowej ochrony osób i mienia oraz transport wartości pieniężnych Gminy Miasta Gdańska - Gdańskiego Ogrodu Zoologicznego oraz Schroniska dla bezdomnych zwierząt Promyk w Gdańsku w 2025 roku” z dnia 18 października 2024 roku pod numerem **ZP.U.271.14.2024** (dalej również jako „Zamówienie”) przeprowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 oraz 359 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) (dalej: „PZP”).
2. Jeżeli kilku wykonawców wspólnie ubiega się o realizację Przedmiotu Umowy (konsorcjum) wówczas:
 - a. postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wszystkich wykonawców (uczestników konsorcjum),
 - b. wykonawcy ci są zobowiązani solidarnie wobec Zamawiającego za wykonanie Przedmiotu Umowy oraz wniesienie Zabezpieczenia na zasadach określonych Umową, w tym m.in. za wszelkie szkody związane z realizacją Przedmiotu Umowy. Powyższy zakres odpowiedzialności obejmuje nadto następstwa działania, bądź zaniechania Podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, a także obowiązek zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności wobec osób trzecich,

- c. wykonawcy ci wyznaczają spośród siebie _____ jako odpowiednio umocowanego pełnomocnika (Lidera) upoważnionego do zaciągania zobowiązań i przyjmowania oświadczeń w imieniu wszystkich wykonawców realizujących wspólnie Zamówienie jako Wykonawca, Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur oraz innych dokumentów księgowych, a także przyjmowania płatności od Zamawiającego oraz do przyjmowania poleceń, zawiadomień i oświadczeń w imieniu i na rzecz wszystkich podmiotów realizujących wspólnie Przedmiot Umowy.
3. Zamawiający może składać oświadczenia, przekazywać zawiadomienia oraz realizować płatności na rzecz Lidera, przy czym będzie to wystarczające do należytego wykonania Przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego, a realizacja płatności do rąk Lidera, zwolni Zamawiającego z zobowiązań wobec pozostałych wykonawców realizujących Przedmiot Umowy wspólnie z Liderem jako jeden Wykonawca. Niezależnie od powyższego, Zamawiający ma prawo:
 - a. żądać od każdego z wykonawców realizujących wspólnie Przedmiot Umowy jako Wykonawca osobistego złożenia lub powtórzenia dowolnego oświadczenia lub zapewnienia, wymaganego Umową,
 - b. kierować wszelkie oświadczenia i zawiadomienia do dowolnego spośród wykonawców realizujących wspólnie Zamówienie jako Wykonawca i będą one skuteczne wobec pozostałych,
 - c. nie ma obowiązku przyjmowania jakichkolwiek oświadczeń lub zawiadomień od wykonawcy – uczestnika konsorcjum, które nie pochodzą od Lidera lub nie zostały złożone za jego pośrednictwem.
4. Odniesienia do paragrafów, ustępów i załączników bez wskazania innego dokumentu są odniesieniami do paragrafów, ustępów i załączników Umowy.
5. Określenia wskazujące na liczbę pojedynczą dotyczyć będą również liczby mnogiej i na odwrót, w zależności od kontekstu.
6. Śródtytuły nie wpływają na interpretację postanowień umownych.
7. Terminy określone w dniach, tygodniach, miesiącach, latach odnoszą się do dni, tygodni, miesięcy, lat kalendarzowych, chyba że Umowa stanowi inaczej. Bieg i upływ terminów przyjmuje się zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
8. W przypadku rozbieżności treści Umowy, Specyfikacji Warunków Zamówienia, Oferty i Załączników, które to dokumenty wzajemnie się uzupełniają i razem określają całość zobowiązań Wykonawcy przyjmuje się następującą kolejność uwzględnienia ich treści:
 - (1) Umowa,
 - (2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
 - (3) Załączniki do Umowy z wyjątkiem Oferty Wykonawcy,
 - (4) Oferta Wykonawcy.

§ 2. OŚWIADCZENIA STRON

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:

- (1) jest podmiotem wyspecjalizowanym w zakresie świadczenia usług ochrony fizycznej osób i mienia, posiada wszelkie niezbędne w tym zakresie pozwolenia, kwalifikacje, umiejętności, wiedzę oraz doświadczenie, a także dysponuje odpowiednią liczbą należycie wyszkolonego Personelu Wykonawcy i sprzętem niezbędnym do wywiązania się ze swoich obowiązków w ramach niniejszej Umowy,
- (2) przed złożeniem Oferty starannie skalkulował wynagrodzenie aby było ono wystarczające dla realizacji Przedmiotu Umowy na warunkach określonych Umową, uwzględniając m.in. potrzebę zapewnienia wykwalifikowanej kadry Personelu Wykonawcy, nabycia właściwego sprzętu (w szczególności pojazdy przystosowane do patroli interwencyjnych) koszty ubezpieczenia, należności publicznoprawne, koszty ustanowienia oraz udzielenia zabezpieczeń, wydatki ogólne i wszystkie inne koszty, których poniesienie przez Wykonawcę będzie konieczne dla należytej realizacji Przedmiotu Umowy,
- (3) przed zawarciem Umowy otrzymał dokumentację przetargową, w tym Specyfikację Warunków Zamówienia wraz Załącznikami, a także z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności uzyskał informacje konieczne dla realizacji przyjętych na podstawie Umowy obowiązków oraz zweryfikował pozyskane dane konieczne do wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności dokonał wizji lokalnej nieruchomości gruntowych oraz budynków objętych usługami ochrony,
- (4) ma wystarczającą zdolność finansową do realizacji Przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem uprawnień Zamawiającego do dokonywania płatności z prawem potrącenia określonych kwot w sytuacjach przewidzianych Umową i uwzględniając powyższe, że Wynagrodzenie zostało skalkulowane w sposób zapewniający ciągłość i terminowość realizacji wszelkich obowiązków wynikających z Umowy.

2. Wykonawca zapewnia, że posiada koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia _____ nr _____ uprawniającą do prowadzenia działalności gospodarczej objętej Przedmiotem Umowy, a której odpis stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy.

3. Wykonawca winien zawsze działać w sposób rzetelny oraz jako solenny doradca Zamawiającego zgodnie z zasadami postępowania obowiązującymi w jego profesji.

4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy wykazania i udokumentowania, że Wykonawca przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy dysponuje i korzysta z określonych zasobów wskazanych podmiotów zgodnie z oświadczeniami i dokumentami zawartymi w Ofercie, wyznaczając w tym celu Wykonawcy co najmniej 7 (siedmio) dniowy termin.

5. Wykonawca oświadcza, że nie bierze udziału w żadnych toczących się postępowaniach sądowych lub administracyjnych, których wynik mógłby mieć negatywny wpływ na jego zdolność finansową niezbędną dla realizacji Przedmiotu Umowy jak również według jego najlepszej wiedzy nie zagraża mu żadne takie postępowanie w okresie obowiązywania Umowy.

6. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że osoby podpisujące Umowę w imieniu Wykonawcy są umocowane do podejmowania wiążących zobowiązań w imieniu Wykonawcy w zakresie dotyczącym zawarcia i wykonania Umowy oraz że Wykonawca (I) ma pełne prawo do wykonywania Umowy, (II) Umowa stanowi jego ważne i skuteczne zobowiązanie, (III) uzyskał wszystkie potrzebne zgody swoich organów na zawarcie i wykonanie Umowy, (IV) zawarcie i wykonanie Umowy nie będzie stanowiło naruszenia żadnej innej umowy ani zobowiązania ciężącego na nim, oraz nie naruszy postanowień jego statutu lub umowy spółki, w szczególności ze względu na wymaganą w nich konieczność uzyskania zgód jego organów na zawarcie i wykonanie Umowy, (V) zawarcie i wykonanie Umowy nie naruszy żadnej decyzji administracyjnej lub orzeczenia, którymi jest on związany.
7. W razie (I) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub rozwiązania Wykonawcy (II) wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego, naprawczego lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji (III) podjęcia jakiegokolwiek z następujących czynności; zawieszenie płatności lub moratorium w odniesieniu do zobowiązań pieniężnych, wyznaczenia zarządcy przymusowego, administratora, likwidatora lub innej podobnej osoby, (IV) z jakichkolwiek powodów zobowiązanie Wykonawcy wygaśnie, stanie się nieważne, nieskuteczne lub niemożliwe do spełnienia albo wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań umownych naruszałoby lub stałoby się sprzeczne z prawem, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 (trzech) dni roboczych od daty złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub od daty uzyskania przez Wykonawcę informacji o złożonym wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarciu likwidacji lub wszczęcia postępowania układowego, restrukturyzacyjnego lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji lub zaistnienia innej z wyżej wymienionych sytuacji, powiadomić o tym Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że posiada status Dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych w brzmieniu obowiązującym od dnia 1 stycznia 2020 r. oraz Załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).
9. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 Ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 2176 z późn. zm.).
10. Wykonawca świadomy odpowiedzialności karnej za przestępstwo określone w art. 297 § 1 Kodeksu karnego oraz odpowiedzialności finansowej opartej o przepis art. 7 ust. 6 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1497 ze zm.) oświadcza, że nie podlega wykluczeniu, o jakim stanowi przepis art. 7 ust. 1 pkt. 1-3 wskazanej wyżej ustawy co do umów zawieranych w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 3. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania, zgodnie ze złożoną Ofertą (**Załącznik nr 2** do Umowy) na zasadach i w zakresie ustalonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z Załącznikami do SWZ (stanowiącymi łącznie: **Załącznik nr 1** do Umowy), a także zgodnie z dokumentami określonymi w Umowie, które stanowią jej integralną część, świadczenie usług w zakresie ochrony osób oraz mienia realizowane w formie stałej i bezpośredniej ochrony fizycznej terenu należącego do Gminy Miasta Gdańska, Gdańskiego Ogrodu Zoologicznego w Gdańsku – **Schroniska dla bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku** przy ul. Przyrodników 14, 80-298 Gdańsk.
2. Szczegółowy zakres czynności ochrony osób i mienia, objętych Przedmiotem Umowy wraz z Harmonogramem godzinowym i obowiązkami na poszczególnych stanowiskach ochrony określa **Załącznik nr 4**.

§ 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Przed przystąpieniem do wykonywania Umowy w zakresie ochrony fizycznej obiektów Zamawiający zobowiązany jest zapoznać Wykonawcę z:
 - a. specyfiką funkcjonowania Schroniska dla bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku,
 - b. położeniem obiektów i urządzeń podlegających szczególnej ochronie,
 - c. posiadanymi i stosowanymi systemami ochrony i zabezpieczenia obiektu i mienia przed kradzieżą, włamaniem, wejściem osób trzecich na teren ochranianego obiektu,
 - d. sposobem przechowywania kluczy do pomieszczeń obiektu oraz zasadami ich wydawania,
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. zapewnienie członkom Personelu Wykonawcy odpowiednich warunków do wykonywania czynności ochrony, a w szczególności ogrzewanego pomieszczenia dającego schronienie przed warunkami atmosferycznymi i zmianami temperatury oraz umożliwienie korzystania z toalet i wody.
 - b. wyposażenie Wykonawcy w Regulamin porządkowy Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku oraz we wszelkie wytyczne dotyczące funkcjonowania tejże jednostki organizacyjnej, w tym instrukcje dotyczące zasad komunikacji, postępowania na wypadek pożaru, zalania wodą, konieczności wyłączenia dostaw energii elektrycznej, gazu, czy ewakuacji pracowników, osób odwiedzających oraz zwierząt itp.
 - c. sporządzenie i aktualizowanie na bieżąco wykazu osób uprawnionych do realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego (osoby funkcyjne wraz z danymi teleadresowymi) w celu umożliwienia przekazania informacji o zdarzeniach zaistniałych na ochranianym obszarze i w obiektach.

- d. sporządzanie na bieżąco wykazu osób uprawnionych do przebywania na terenie Schroniska dla bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku po godzinach pracy.
 - e. zabezpieczenie ochraniających obiektów i pomieszczeń, mienia oraz placów składowych w sposób należyty oraz zgodny z obowiązującymi przepisami poprzez właściwe zamknięcie, ogrodzenie, oświetlenie, wyposażenie w sprzęt p. poż. oraz utrzymywanie tych zabezpieczeń we właściwym stanie technicznym.
 - f. udzielanie członkom Personelu Wykonawcy wytycznych i wskazówek dotyczących zabezpieczenia mienia i osób przebywających w placówkach Zamawiającego.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy następujące dokumenty:
- a. wzory dokumentów uprawniających do wejścia, wjazdu na teren obiektów Zamawiającego,
 - b. wykazy osób upoważnionych do pobierania kluczy,
 - c. wykaz osób upoważnionych do otwierania i zamykania pomieszczeń,
 - d. wykaz osób uprawnionych do przyjmowania interesantów,
 - e. wyciąg z planu ochrony,
 - f. tabelę posterunków,
 - g. książkę ewidencji kluczy,
 - h. plan ochrony przeciwpożarowej,
 - i. książki ewidencji wydanych przepustek: jednorazowych, zastępczych i „Gość”,
 - j. rejestr zdarzeń alarmowych,
 - k. regulaminy porządkowe.
4. W razie wypadku, któremu ulegnie członek Personelu Wykonawcy podczas sprawowania ochrony bądź wykonywania innych obowiązków wynikających z zakresu Przedmiotu Umowy, Strony zobowiązują się udzielić wszelkiej pomocy w wyjaśnieniu przyczyn oraz okoliczności przebiegu zdarzenia.

§ 5. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do strzeżenia przed kradzieżą, zniszczeniem, pożarem lub uszkodzeniem powierzonego pod ochronę terenu oraz budynków i pozostałego mienia Schroniska dla bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku wraz zapleczem administracyjnym, a także do:
 - a. nadzoru przy użyciu alarmu – monitorowanie terenu oraz budynków Zamawiającego,
 - b. kontroli ruchu osobowego i towarowego,
 - c. otwierania i zamykania bram na posesje,
 - d. kontroli ruchu samochodowego na parkingu przynależnym dla Schroniska dla bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku,
 - e. zorganizowania i utrzymania posterunku stałego przy wejściu głównym Schroniska dla bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku,
 - f. uzbrajanie i rozbijanie lokalnego systemu alarmowego,
 - g. egzekwowania przestrzegania porządku na terenie chronionym,

- h. systematycznego dokonywanie obchodów w celu zapewnienia właściwej ochrony obiektu i mienia, w tym sprawdzenia zamknięcia okien i drzwi oraz wyłączenie oświetlenia i urządzeń,
 - i. zgłaszania osobie wskazanej przez Zamawiającego oraz w razie potrzeby także funkcjonariuszom Policji i Straży Pożarnej, w sposób ustalony między Stronami, wszelkich zdarzeń stanowiących zagrożenie dla ochranianego mienia,
 - j. pilnowania przestrzegania postanowień Regulaminu Porządkowego Schroniska dla bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku,
 - k. niedopuszczenia do przebywania na terenie chronionym osób znajdujących się pod wpływem alkoholu oraz innych środków odurzających, a także osób stanowiących zagrożenie dla ludzi, zwierząt oraz mienia Zamawiającego,
 - l. podejmowania czynności interwencji „**Patrolem Interwencyjnym**” na każde wezwanie pracowników Zamawiającego lub pracowników ochrony, oznakowanymi pojazdami ochrony,
 - m. prowadzenia dokumentacji związanej z ochroną obiektu i mienia (wpisy wszelkich zdarzeń np. otwarte okna, pomieszczeniach, braku zdania klucza, awarie, uszkodzenia, próby włamań itp.),
 - n. obsługi systemu monitorowania,
 - o. obsługi bramy wjazdowej,
 - p. udzielania pomocy osobom niepełnosprawnym przy dostępie do obiektów Schroniska dla bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku,
 - q. odśnieżania terenu przed wejściem głównym,
 - r. udzielanie pomocy (asysta) przy odbiorze zwierząt dostarczanych w godzinach nocnych, (dalej pkt o – r łącznie jako „**czynności wspomagające**”),
 - s. realizowania i wykonywania poleceń Zamawiającego dotyczących zabezpieczenia osób, lub mienia,
2. W terminie 7 (siedmiu) dni licząc od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca opracuje **Instrukcję ochrony Schroniska dla bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku** wraz z zapleczem administracyjnym (zwaną dalej „Instrukcją”), która po zaakceptowaniu przez Zamawiającego, określać będzie szczegółowy zakres czynności ochrony i zabezpieczenia mienia Zamawiającego, oraz poszczególne obowiązki Personelu Wykonawcy w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, zasady komunikacji oraz tryb czynności interwencyjnych. Zaakceptowana przez Zamawiającego Instrukcja stanowić będzie **Załącznik nr 8**.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizowania wszelkich czynności ochrony oraz zabezpieczenia mienia z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej. W szczególności tym celu, Wykonawca zapewni należycie przeszkolony oraz wyposażony we właściwy sprzęt (w tym pojazdy patroli interwencyjnych) personel. (dalej „**Personel Wykonawcy**”). Poszczególni członkowie Personelu Wykonawcy z właściwą wnikliwością będą weryfikować zapis monitoringu, stan zamknięć bram, pomieszczeń oraz zastosowanych zabezpieczeń i założonych plomb. Pod pojęciem Personelu Wykonawcy rozumie się każdą osobę realizującą zadania określone Przedmiotem Umowy w imieniu Wykonawcy

na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego tj. umowy o pracę, umowy cywilnoprawnej, bądź w drodze podwykonawstwa.

4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich usterek oraz stwierdzonych naruszeń w zabezpieczeniach mienia, a także sygnalizować wszelkie sugestie mogące wpłynąć na zwiększenie bezpieczeństwa osób, zwierząt oraz mienia Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego ujawniania Zamawiającemu zdarzeń w postaci włamań, kradzieży, niszczenia czy dewastacji ochranianego mienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczania miejsc zdarzeń (w tym zabezpieczenia materiału umożliwiającego identyfikację sprawcy do czasu przybycia funkcjonariuszy Policji, Straży Pożarnej bądź przedstawiciela Zamawiającego).
7. W sytuacjach nie cierpiących zwłoki Wykonawca niezwłocznie zawiadamia funkcjonariuszy Policji, Straży Pożarnej bądź przedstawicieli innych właściwych służb technicznych o powstałych zagrożeniach oraz ich przebiegu, a także w miarę swoich możliwości podejmuje czynności zmierzające do powstrzymania niebezpieczeństwa, oraz zabezpieczenia osób i mienia przed jego skutkami, a także współdziała z właściwymi organami inspekcji i straży w celu likwidacji powstałych zagrożeń (np. pożar, wybuch gazu, zalanie wodą itp.).
8. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przyjazdu grupy interwencyjnej (dalej: „**Patrol Interwencyjny**”) obejmującej co najmniej 2 (dwie) osoby w jednej załodze, wliczając kierowcę, które nie posiadają statusu osób niepełnosprawnych, wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, w czasie nie dłuższym niż _____ minut przez całą dobę, licząc od chwili wezwania. Pojazd Patrolu Interwencyjnego winien być należycie oznakowany.
9. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia najpóźniej na 3 (trzy) dni przed zawarciem Umowy **imiennej listy pracowników**, którzy będą brali udział w wykonywaniu usługi ochrony – lista pracowników ochrony fizycznej **stanowi Załącznik nr 5** do niniejszej Umowy. W przypadku zmiany pracowników ochrony Wykonawca niezwłocznie lecz nie później niż w ciągu 3 (trzech) dni przed przystąpieniem tychże pracowników do wykonywania Przedmiotu Umowy dostarczy Zamawiającemu dokumenty nowych pracowników na zasadach określonych w postępowaniu o udzielenie Zamówienia.
10. Wykonawca zapewni pracownikom ochrony techniczne środki łączności czynne przez cały czas sprawowania ochrony, dozwolone prawem środki ochrony osobistej oraz inne specjalistyczne urządzenia służące do realizacji Przedmiotu Umowy, a także stosowne ubrania robocze z oznaczeniem pełnionej funkcji ochrony.
11. Na terenie ochranianego obiektu członek Personelu Wykonawcy nie może przebywać w towarzystwie osób postronnych.
12. Wszelkie czynności związane z zapewnieniem wymaganego przez Zamawiającego sposobu realizacji usługi, w tym także zapewnienie wymaganego wyposażenia w czasie wykonywania usługi ochrony oraz wymaganej dokumentacji, obciążają Wykonawcę.
13. Wykonawca i Zamawiający zachowują w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa osób, mienia, zwierząt etc. w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej rozwiązaniu bez ograniczenia czasowego.

§ 6. KLAUZULA SPOŁECZNA

1. Wykonawca zapewnia, że w trakcie realizacji umowy będzie zatrudniał **minimum 20 % pracowników niepełnosprawnych** (status niepełnosprawności określony Ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych tj. z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 100) w stopniu lekkim lub umiarkowanym oraz sprawnym ruchowo w stopniu umożliwiającym realizację obowiązków określonych Umową.
2. W każdym przypadku, gdy ilość pracowników niepełnosprawnych, o której mowa w ust. 1 zmaleje w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do uzupełnienia wymaganego stanu zatrudnienia, w ciągu 30 dni licząc od dnia wygaśnięcia stosunku pracy, rozwiązania stosunku pracy przez osobę/y niepełnosprawną/e lub przez pracodawcę.
3. Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji Umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji zatrudnienia osób niepełnosprawnych. Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją niezwłocznie Zamawiającemu.
4. W przypadku nie zatrudnienia przy realizacji Zamówienia wymaganej przez Zamawiającego ilości osób niepełnosprawnych, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej na zasadach określonych § 10 Umowy.
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zatrudniał na podstawie **stosunku pracy wszystkie osoby wykonujące czynności polegające na bezpośredniej ochronie fizycznej mienia w obrębie Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku.**
6. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 7 (siedem) dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 5 powyżej czynności:
 - a. oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności ,których dotyczy wezwanie Zamawiającego,
 - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wyżej wymienione oświadczenie Wykonawcy wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków jeśli został sporządzony. Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r o ochronie danych osobowych (tj. z dnia 30 sierpnia 2019 r. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781).
 - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienie na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy.
 - d. poświadczoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopie dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych

pracowników zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r o ochronie danych osobowych (tj. z dnia 30 sierpnia 2019 r. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781).

7. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w punktach poprzedzających czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej określonych wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej określonych wymogów,
 - c. przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
8. W przypadkach uzasadnionych wątpliwościami co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzeni kontroli Przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca zaprzestał zatrudniania pracowników na podstawie stosunku pracy.

§ 7. UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości 2 000 000,00 zł. (słownie: dwa miliony złotych) na jedno zdarzenie ubezpieczeniowe, oraz odpowiedzialności zawodowej Wykonawcy wykupioną w Towarzystwie Ubezpieczeniowym („Ubezpieczenie”). Wykonawca zobowiązuje się do tego, że utrzyma w mocy Ubezpieczenie do momentu upływu okresu trwania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do nieczynienia czegokolwiek, co będzie mieć niekorzystny wpływ na Ubezpieczenie, w szczególności unieważniania, zmieniania i dopuszczania do wygaśnięcia polis ubezpieczeniowych bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Dokument zawarcia umowy ubezpieczenia (polisę lub inny dokument potwierdzający posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia) wraz z dowodem uiszczenia należnej składki ubezpieczeniowej stanowi **Załącznik nr 6** do Umowy. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może: nie dopuścić Wykonawcy do realizacji Przedmiotu Umowy, a także odstąpić od Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne skutki wynikłe z zaniechania opłacania składek w okresie realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku upływu terminu ważności polisy lub dokumentu potwierdzającego posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż na 7 (siedem) dni przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy lub dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia, oryginał lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wznowionej polisy lub

dokumentu potwierdzającego posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może odstąpić od Umowy na skutek okoliczności obciążających Wykonawcę.

5. W przypadku braku przedstawienia wymaganych Umową ubezpieczeń przez Wykonawcę w wymaganych terminach, Zamawiający ma również prawo – bez naruszenia innych uprawnień przysługujących Zamawiającemu na podstawie Umowy – do zawarcia wszelkich wymaganych Umową ubezpieczeń na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający powiadomi Wykonawcę, z 7 (siedem) dniowym wyprzedzeniem, o zasadach i kosztach przyjętych rozwiązań, które zostaną potrącone z wynagrodzeniem Wykonawcy.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać żadnych zmian Ubezpieczeniu, które miałyby wpływ na spełnienie warunków określonych niniejszą Umową.

§ 8. WYNAGRODZENIE

1. Za świadczenie usług ochrony osób i mienia, a także pozostałe czynności wspomagające Zamawiającego, a wynikające z postanowień Umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie, przyjmując stawkę za **jedną roboczogodzinę jednego pracownika ochrony** w wysokości _____ złotych netto. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki, zatem łącznie brutto _____ (słownie: _____ zł).
2. Łączna ilość roboczogodzin świadczonych usług ochrony i mienia, w ramach Przedmiotu Umowy stanowi _____ rbh.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej ma **charakter ryczałtowy**, a zatem uwzględnia wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca, związane z prawidłową realizacją Przedmiotu Umowy oraz wszelkich pozostałych obowiązków umownych, w tym w szczególności z tytułu wykszolenia oraz wyposażenia Personelu Wykonawcy, przyjazdów Patrołu Interwencyjnego, utrzymywania w ciągłej sprawności sprzętu Wykonawcy w tym systemów monitorowania oraz realizacji czynności wspomagających Zamawiającego, koszty przeglądów, napraw i konserwacji urządzeń alarmowych, monitoringu oraz pozostałe należności wynikające z konieczności zabezpieczenia osób, mienia, związanych z wszelkim ryzykiem, odpowiedzialnością i zobowiązaniami przedstawionymi lub wyrażonymi lub wynikającymi z dokumentów, na podstawie których złożona została Oferta. Obejmuje ono zatem także tzw. koszty miękkie, koszty zarządu, koszty związane ze świadczeniami dla pracowników, uwzględnienia aspektów społecznych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, koszty wynajmu sprzętu i wszelkie inne koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy.
4. Rozliczenie za Przedmiot Umowy następować będzie w wymiarze miesięcznym, uwzględniając faktyczną liczbę zrealizowanych godzin świadczenia usług przez poszczególnych członków Personelu Wykonawcy przy czym płatność za wykonane usługi nastąpi po ich odbiorze ze strony Zamawiającego w kolejnym miesiącu

kalendarzowym na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 5 (piątego) dnia następnego miesiąca.

5. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowić będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, **Protokół realizacji** Przedmiotu Umowy (dalej również: „Protokół”) obejmujący raport z przebiegu czynności za poprzedni miesiąc kalendarzowy, przygotowany przez Wykonawcę, a zawierający m. in. informację o liczbie pracowników ochrony (Personelu Wykonawcy) realizujących czynności objęte Przedmiotem Umowy wraz z liczbą roboczogodzin.
6. Wynagrodzenie będzie płatne przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w terminie 21 dni (dwadzieścia jeden dni) od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Faktury VAT dla Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt „Promyk”: należy wystawiać na następujące dane: Nabywca Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk NIP: 583-00-11-969 Odbiorca: Gdański Ogród Zoologiczny, ul. Karwieńska 3, 80-328 Gdańsk, Płatnik: Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku, ul. Przyrodników 14, 80-298 Gdańsk.
W przypadku wprowadzenia obowiązku korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) faktury wraz z datą wprowadzenia powyższego obowiązku należy wystawiać na następujący sposób: (Nabywca) Gmina Miasta Gdańska, z siedzibą w Gdańsku przy ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, NIP 583-00-11-969, REGON 000598463, w imieniu której i na jej rzecz działa: (Odbiorca) Gdański Ogród Zoologiczny z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Karwieńskiej 3, 80-328 Gdańsk, (Płatnik) Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt „Promyk” ul. Przyrodników 14, 80-298 Gdańsk NIP 5842383932.
8. Faktury powinny być doręczane odpowiednio: na adres Gdańskiego Ogródu Zoologicznego wskazanego w komparcji, zaś w przypadku formy elektronicznej na następujący adres skrzynki elektronicznej: faktury@schroniskopromyk.pl.
9. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm. – „Ustawa o Fakturowaniu”).
10. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 9, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektrycznego Fakturowania (PEF). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej może zawierać numer Umowy, której dotyczy. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego: PEPPOL (NIP) 5842383932. Dane identyfikacyjne skrzynki: Typ numeru PEPPOL, Numer PEPPOL 5842383932, Skrócona nazwa skrzynki: Gdański Ogród Zoologiczny.
11. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie

- elementy, o których mowa w ust. 10 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
12. Na fakturze VAT Wykonawca umieści PKWiU oraz datę dokonania przez Zamawiającego odbioru usług objętych Przedmiotem Umowy. Data odbioru może być umieszczona na osobnym dokumencie (Protokół) który wówczas stanowić będzie integralną część faktury VAT.
 13. Faktury otrzymane od Wykonawcy, Zamawiający będzie regulował w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U.2018.2174 z późn. zm.).
 14. Wynagrodzenie będzie płatne na następujący rachunek rozliczeniowy Wykonawcy o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe nr Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek rozliczeniowy umożliwia dokonywanie płatności w mechanizmie podzielonej płatności. Zamawiający, przed dokonaniem zapłaty tj. na dzień zlecenia przelewu, dokona weryfikacji obecności na Białej Liście, rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe wskazanego przez Wykonawcę. W przypadku braku na Białej Liście na dzień zlecenia przelewu rachunku rozliczeniowego wskazanego przez Wykonawcę, Zamawiający wstrzyma płatność, do momentu uzyskania od Wykonawcę pisemnej informacji potwierdzającej obecność na Białej Liście rachunku rozliczeniowego, na który ma zostać dokonana płatność oraz ponownej weryfikacji rachunku rozliczeniowego z Białą Listą. Po pozytywnej weryfikacji rachunku rozliczeniowego z Białą Listą dokonanej przez Zamawiającego, Zamawiający dokona na rzecz Wykonawcy zapłaty za fakturę, w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnej informacji od Wykonawcy. Opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń, w tym w szczególności odsetek z tytułu dokonania nieterminowej płatności wynagrodzenia.
 15. Płatność uważana jest za dokonaną w chwili złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego w banku prowadzącym jego rachunek bankowy.
 16. Jeżeli zaistnieją zasadnicze wątpliwości Zamawiającego odnośnie zasadności lub wysokości należnej zapłaty albo też podmiotu, któremu płatność się należy, Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy), dostawcy lub usługodawcy. Po złożeniu do depozytu sądowego będzie miał prawo potrącić kwotę równą kwocie złożonej do depozytu sądowego z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.
 17. W przypadku wystawienia faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, a także nie przedłożenia wymaganych Umową dokumentów, bieg terminu płatności rozpoczyna się po wyjaśnieniu nieprawidłowości, uzupełnieniu brakujących dokumentów lub otrzymaniu faktury VAT korygującej (w sytuacji stwierdzenia niezgodności kwoty należności lub treści faktury VAT). Zamawiający niezwłocznie informuje o stwierdzonych uchybieniach oraz braku upływu terminu płatności.

18. W przypadku zwłoki w dokonaniu płatności przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania ustawowych odsetek za zwłokę.
19. Wykonawca oświadcza i zapewnia że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.
20. Szacunkowa łączna wartość Przedmiotu Umowy wynosi _____ kwotę _____ netto _____ brutto _____ (dalej jako „szacunkowa wartość umowy brutto”).

§ 9. SIŁA WYŻSZA

1. Strony zgodnie uznają, że Siła Wyższa to zdarzenie zewnętrzne, nagłe i niezależne od woli Stron, którego wystąpienia lub dokładnego wpływu na realizację Umowy nie można było przewidzieć, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
 - a. klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź, inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
 - b. akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy,
 - c. działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 15 (piętnastu) dni od dnia wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony – po wykazaniu i potwierdzeniu wpływu Siły Wyższej na wykonanie Umowy - nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż 20 (słownie: dwadzieścia) dni, Strony będą prowadziły negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.

§ 10. ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA

1. Strony postanawiają, iż naprawienie szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy nastąpi przez zapłatę

odszkodowania lub kar umownych w przypadkach wskazanych w niniejszej Umowie oraz odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczania Wykonawcy kar umownych:
 - (1) w wysokości 0,2 % szacunkowej wartości umowy brutto, o której mowa w § 8 ust. 20 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonywania Przedmiotu Umowy, a w szczególności:
 - a. w sytuacji niezapewnienia ciągłości ochrony lub monitoringu,
 - b. wykonywania obowiązków z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa lub postanowień Umowy,
 - c. stwierdzenia naruszenia przez członków Personelu Wykonawcy postanowień niniejszej Umowy z zakresu dyscypliny pracy bądź Instrukcji (np. samowolne opuszczenie stanowiska pracy, spożywanie alkoholu w trakcie pracy, znajdowanie się w stanie nietrzeźwości, znajdowanie się w stanie wskazującym na użycie środków halucynogennych, braku wykonywania obchodów, braku należytej reakcji na zdarzenia mogące mieć wpływ na chronione mienie itp.),
 - d. stwierdzenia po stronie członków Personelu Wykonawcy zachowań nagannych wobec osób odwiedzających, interesantów, dostawców do Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt „Promyk”, w szczególności będących wynikiem opryskliwości czy braku kultury.
 - (2) w wysokości 0,2% szacunkowej wartości umowy brutto, o której mowa w § 8 ust. 20 Umowy w przypadku nie zatrudnienia w okresie trwania Umowy, minimum 20% pracowników niepełnosprawnych chyba, że Wykonawca przedstawił zgłoszenie ofert pracy urzędowi pracy a nie zatrudnienie osoby/osób niepełnosprawnych nastąpiło z przyczyn nie leżących po jego stronie. Za przyczynę nie leżącą po stronie Wykonawcy będzie uznany brak osób niepełnosprawnych zdolnych do wykonania Zamówienia lub odmowa podjęcia pracy przez taką osobę. Kara zostanie naliczona za każdy przypadek nieuzasadnionego braku zatrudnienia wymaganej liczby osób niepełnosprawnych,
 - (3) w wysokości 0,2% szacunkowej wartości umowy brutto, o której mowa w § 8 ust. 20 Umowy, za brak zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy przy czynnościach związanych z bezpośrednią ochroną fizyczną mienia w okresie realizacji Przedmiotu Umowy na zasadach określonych Umową. Kara zostanie naliczona za każdy stwierdzony przypadek.
 - (4) w wysokości 20% szacunkowej wartości umowy brutto, o którym mowa w § 8 ust. 20 Umowy, jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 20% szacunkowej wartości umowy brutto, o którym mowa w § 8 ust. 20 Umowy.
4. Strona, wobec której skierowano roszczenie o odszkodowanie powinna podjąć wszelkie działania zmierzające do zmniejszenia szkody.

5. W każdym przypadku gdy wartość szkody przekracza wysokość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę, przenoszącą wysokość kary umownej, do pełnej wysokości szkody.
6. Kary umowne należą się niezależnie od odstąpienia od Umowy i podlegają kumulacji.
7. Łączna wysokość kar umownych z wszystkich tytułów prawnych nie może przekroczyć 30% wartości umowy brutto, o którym mowa w § 8 ust. 20 Umowy.
8. Zamawiający uprawniony jest potrącić przysługujące mu w stosunku do Wykonawcy wierzytelności wymagalne, w szczególności z tytułów poniesionych kosztów, odszkodowania i kar umownych, z każdą wierzytelnością, wymagalną i/lub nie wynikającą z tytułu niniejszej Umowy, przysługującą Wykonawcy od Zamawiającego, w szczególności z wynagrodzenia i/lub Zabezpieczenia.
9. Kary umowne stają się wymagalne w chwili wezwania do ich zapłaty.
10. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia Przedmiotu Umowy ani z żadnych innych zobowiązań umownych.

§ 11. CZAS TRWANIA I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od 31.12.2024 roku (godzina 12.00) do dnia 31.12.2025 roku (godzina 12.00).
2. Przekazanie terenu wraz z obiektami dla potrzeb świadczenia usług ochrony oraz pozostałych czynności wynikających z Umowy nastąpi na podstawie Protokołu zdawczo-odbiorczego przed przystąpieniem Wykonawcy do realizacji Umowy.
3. Jeżeli zaistnieją okoliczności określone w art. 456 PZP tj., w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, za zapłatą Wykonawcy wynagrodzenia należnego do dnia odstąpienia od umowy. Do takich okoliczności należą m.in. :
 - a. istotne zmiany organizacyjne Zamawiającego polegające na likwidacji bądź przekształceniu jednostki organizacyjnej, lub jego istotnych części powodujących zaniechanie potrzeby ochrony całości bądź części obiektów lub mienia,
 - b. siła wyższa, za którą uważa się zdarzenia określone w § 9 ust. 1 Umowy,
 - c. ograniczenie zakresu przedmiotu działalności Zamawiającego.
4. Niezależnie od przewidzianych w innych postanowieniach Umowy sytuacji uprawniających jedną ze Stron do odstąpienia od Zamówienia każda ze Stron może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli jedna ze Stron dopuszcza się istotnego naruszenia Umowy i nie usunie skutków naruszenia w 7 (siedmio) dniowym okresie naprawczym udzielonym przez drugą Stronę w pisemnym wezwaniu do usunięcia naruszenia. Okres naprawczy zaczyna biec od dnia doręczenia wezwania drugiej Stronie.

5. Poza przypadkami wskazanymi w innych częściach Umowy, istotne naruszenia Umowy obejmują następujące przypadki:
 - a. Wykonawca nie stosuje się do poleceń i wytycznych Zamawiającego wydanych dla potrzeb należytej realizacji Przedmiotu Umowy,
 - b. jedna ze Stron znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością,
 - c. w przypadku wszczęcia wobec Strony postępowania egzekucyjnego w stopniu uniemożliwiającym realizację Przedmiotu Umowy,
 - d. w przypadku orzeczenia wobec Wykonawcy zakazu prowadzenia działalności gospodarczej,
 - e. w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnienia do świadczenia usług objętych przedmiotem Umowy,
 - f. Wykonawca nie złożył w wyznaczonych Umową terminach Zabezpieczenia/polis ubezpieczeniowych wraz z potwierdzeniem opłacenia składek, nie przedłużył Zabezpieczenia/polisy, bądź nie uzupełnia Zabezpieczenia w wyznaczonym Umową terminie w przypadku jego potrącenia,
6. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym,
 - a. zawieszenia świadczenia usług objętych Przedmiotem Umowy przez Wykonawcę z naruszeniem Umowy przekraczającego 3 (trzy) dni,
 - b. gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji Przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn,
 - c. w przypadku dwukrotnego stwierdzenia naruszeń postanowień Umowy skutkujących naliczeniem kary umownej o której mowa w § 10 ust 2 pkt (1), (2) lub (3) Umowy.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od Zamówienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. W przypadku złożenia przez Wykonawcę, bądź otrzymania przez niego od Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Zamówienia, Wykonawca niezwłocznie powstrzymuje się od dalszego świadczenia usług.
9. Odstąpienie od umowy zarówno na podstawie postanowień umownych, jak również przesłanek ustawowych, będzie wywierało skutek w zakresie niezrealizowanych dotychczas świadczeń wzajemnych (tzw. odstąpienie ze skutkiem ex - nunc).
10. Rozliczenie za usługi świadczone do czasu odstąpienia nastąpi na podstawie cen wynikających z Oferty złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
11. Jeżeli bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa lub postanowienia Umowy nie przewidują innego terminu na wykonanie prawa odstąpienia od Umowy, oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może zostać złożone najpóźniej w terminie 60 (sześćdziesiąt) dni od daty wystąpienia przyczyny uzasadniającej odstąpienie od Umowy.

12. Postanowienia Umowy nie wyłączają instytucji ustawowego prawa odstąpienia od umowy regulowanego stosownymi przepisami.

§ 12. CESJA

Wykonawca nie może przenosić jakichkolwiek wierzytelności i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności. Powyższy zakaz obejmuje również umowy przewłaszczenia na zabezpieczenie i przystąpienia do długu.

§ 13. KONTROLA

Zamawiający uprawniony jest do dokonywania kontroli wykonywania Przedmiotu Umowy bez uprzedniego powiadomienia Wykonawcy. W szczególności Zamawiający zastrzega sobie prawo:

- (1) kontroli sposobu świadczenia usług objętych Przedmiotem Umowy przez Personel Wykonawcy w każdym czasie,
- (2) sprawdzenia dostępności (czasu przyjazdu, składu osobowego i wyposażenia) Patrołu Interwencyjnego – dwa razy w miesiącu, odpowiednio raz w godzinach funkcjonowania Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt „Promyk” w Gdańsku wraz w godzinach nocnych.

§ 14. KLAUZULA WALORYZACYJNA

1. Zgodnie z treścią art. 436 pkt 4 lit. b PZP Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a. stawki podatku od towarów i usług,
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. z dnia 13 listopada 2020 r. Dz.U. z 2020 r. poz. 2207),
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tj. z dnia 28 października 2022 r. Dz.U. z 2023 r. poz. 46) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - e. zmiany bezwzględnie obowiązujących regulacji prawnych, w oparciu o które realizowana jest umowa, wprowadzonych w życie po dacie zawarcia umowy wraz ze skutkami takiej zmiany regulacji prawnych;
 - f. zmiany Przedmiotu Umowy dotyczącej sposobu i warunków jego wykonywania, w tym wpływających na wynagrodzenie, określone w § 8 ust. 1 Umowy, wynikające z potrzeb lub zmian organizacyjnych lub technicznych

realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z wprowadzonymi zmianami w odniesieniu do poszczególnych osób wykonujących prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

5. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 3 powyżej wysokość wynagrodzenia ulegnie zmianie odpowiednio do wykazanego przez Wykonawcę wzrostu kosztów Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub wynikającego ze zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub wynikającego ze zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
6. Obowiązek wykazania wpływu zmian na zmianę kosztów wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
7. W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmian opisanych odpowiednio w ust. 1 lit. b-d powyżej, Zamawiający ustosunkuje się do wniosku Wykonawcy w terminie 21 dni od daty doręczenia wniosku Zamawiającemu. Zamawiający uprawniony jest do żądania uzupełnienia wniosku, jeśli nie spełnia on określonych w ustępach powyżej wymogów lub żądania złożenia dalszych wyjaśnień lub dokumentów, jeśli dotychczas przedstawione są niewystarczające do dokonania zmiany Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 (siedem) dni. Nieuzupełnienie wniosku lub nie złożenie wyjaśnień lub dokumentów w wyznaczonym terminie uprawnia Zamawiającego do odmowy uwzględnienia wniosku.
8. Strony podpiszą aneks do Umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia z przyczyn określonych odpowiednio w ust. 1 jeżeli wniosek Wykonawcy będzie spełniał wszystkie wymogi określone odpowiednio w wymienionych punktach.
9. Zmiana Umowy w oparciu o przesłanki określone w ust. 1 może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 (sześciu) miesięcy od daty zawarcia Umowy.
10. W przypadku zawarcia aneksu do Umowy w oparciu o przesłanki określone w ust. 1 Umowy, zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 jednak nie wcześniej niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
11. Łączna wysokość waloryzacji w okresie trwania Umowy nie może przekroczyć 10% ceny ofertowej brutto za każdy z elementów ceny oferty.

§ 14a. ZMIANY WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA WYKONAWCY,

O KTÓRYCH MOWA W ART. 439 PZP

1. Zgodnie z art. 439 PZP wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z

realizacją Przedmiotu Umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Ofercie. W takim przypadku każdej ze Stron przysługuje prawo do złożenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia na zasadach określonych poniżej.

2. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w art. 439 ust. 1 PZP uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 5% względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Ofercie.
3. Zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie z użyciem odesłania do wskaźnika kwartalnej zmiany cen materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
4. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia w przypadku pierwszej zmiany przypada na dzień zawarcia Umowy, zaś w przypadku kolejnych zmian na dzień ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia.
5. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od dnia otwarcia ofert, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od daty ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia.
6. Wysokość wynagrodzenia podlega zmianie o kwotę zmiany cen netto materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 2, 5 i 8 niniejszego paragrafu.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia dotyczyć będzie tylko wynagrodzenia dotychczas niewypłaconego Wykonawcy.
8. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w okresie obowiązywania Umowy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, wynosi 10% względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
9. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy wymaga złożenia drugiej stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w którym wykazany zostanie wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy na koszty wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. W tym celu Strona wnosząca o zmianę wysokości wynagrodzenia przedstawi drugiej Stronie szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu zmiany oraz wskaże nową stawkę za jedną roboczogodzinę jednego pracownika ochrony. Druga Strona ustosunkuje się pisemnie do przedstawionej kalkulacji w terminie 14 dni poprzez zaakceptowanie wskazanej kwoty lub poprzez zgłoszenia zastrzeżeń i żądanie wyjaśnień do elementów kalkulacji.
10. Dokonanie zmian, o których mowa powyżej, wymaga zmiany Umowy w formie pisemnego aneksu.
11. W przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w

zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 15. ZMIANA UMOWY ORAZ KLAUZULA REDUKCYJNA

12. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków wprowadzenia zmian (art. 455 ust. 1 – 2 PZP).
13. Wprowadzenie zmian w Umowie w wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 wyżej, nie powoduje obowiązku zapłaty kar umownych lub innych odszkodowań.
14. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy poprzez dopuszczalność zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego, jak i Wykonawcy ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego związany z realizacją Umowy.
15. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 455 PZP oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.
16. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
17. Zamawiający przewiduje możliwość redukcji przedmiotu Zamówienia maksymalnie o 30% w stosunku do wielkości pierwotnej określonej w postępowaniu, w szczególności w przypadku:
 - (1) zaistnienia okoliczności, których wystąpienia Zamawiający i Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania Umowy (np. gwałtowna dekoniunktura, kryzys finansowy w skali ponadpaństwowej, epidemia, pandemia itp.),
 - (2) gdy Umowa nie będzie mogła być wykonana według pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą jednej ze Stron,
 - (3) istotnych zmian organizacyjnych Zamawiającego polegających na: - likwidacji jednostki organizacyjnej - zamknięciu części powierzchni schroniska dla odwiedzających, bądź uniemożliwienia dostępu odwiedzających do tejże placówki - zmianie ilości ochranianego mienia spowodowanej zmianami w organizacji i wymiarze czasu pracy pracowników Zamawiającego,
 - (4) ograniczenia zakresu przedmiotu działalności Zamawiającego.
 - (5) innych zmian organizacyjnych Zamawiającego mających wpływ na zakres świadczonych usług,
 - (6) wystąpienia siły wyższej, za którą uważa się wydarzenia określone w § 9 Umowy.
18. Redukcja Zamówienia będzie miała formę jednostronnego oświadczenia Zamawiającego.
19. W razie skorzystania z klauzuli redukcyjnej Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tym związane.

§ 16. ZABEZPIECZENIE

1. W ciągu 14 (czternaście) dni, licząc od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca wręczy Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na zasadach określonych w art. 455 PZP tj. w formie pieniężnej, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wystawionej na Zamawiającego jako beneficjenta, na kwotę 5 % wartości szacunkowej umowy brutto o której mowa § 8 ust 20 Umowy.
2. Gwarancja winna być ważna przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy oraz zawierać postanowienia o jej nieodwołalności, bezwarunkowości i płatności na pierwsze żądanie beneficjenta.
3. Gwarancja nie może zawierać jakichkolwiek postanowień uzależniających jej realizację od spełnienia przez Zamawiającego dodatkowych warunków.
4. Zamawiający na wniosek Wykonawcy może zaakceptować gwarancję (bezwarunkową, nieodwołalną, płatną na pierwsze żądanie) na okres krótszy, aniżeli wskazany w ust. 1, pod warunkiem, że najpóźniej na 30 (dwadzieścia) dni przed wygaśnięciem gwarancji Wykonawca dostarczy aneks wydłużający okres obowiązywania gwarancji należytego wykonania Umowy o okres wymagany Umową lub dostarczy nową gwarancję (bezwarunkową, nieodwołalną, płatną na pierwsze żądanie) na okres wymagany, jak wyżej.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia
6. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej należy uiścić na następujący rachunek bankowy Zamawiającego **15 1240 1268 1111 0010 3859 7586**. W tytule przelewu należy oznaczyć Zamówienie, w szczególności podając jego numer.
7. Zwolnienie Zabezpieczenia, pod warunkiem należytej realizacji Przedmiotu Umowy oraz wykonania wszelkich obowiązków umownych, nastąpi w terminie 30 (trzydziestu) dni licząc od dnia zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Potrącone kwoty pieniężne, kaucje zabezpieczające oraz gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe mogą zostać użyte na pokrycie roszczeń Zamawiającego powstałych z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności na pokrycie roszczeń o zapłatę kar umownych.
9. Jeżeli kiedykolwiek termin realizacji Przedmiotu Umowy a zostanie wydłużony, bez względu na przyczynę, to wówczas Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego przedłużenia terminu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Zamówienia lub wystawienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania Zamówienia. Wykonawca jest obowiązany wykonać obowiązki wskazane w zdaniu poprzednim niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 (trzydziestu) dni przed

upływem pierwotnego terminu wykonania Zamówienia, a w wypadku uchybienia temu obowiązkowi zastosowanie znajdują postanowienia ust. 5 powyżej.

10. Jeżeli Zamawiający zabezpiecza lub zaspokaja jakiekolwiek swoje roszczenia wynikające z Umowy z gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej wystawionej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Zamówienia lub z kaucji gwarancyjnej, to wówczas Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego podwyższenia kwoty zabezpieczenia do wysokości wymaganej Umową. Jeżeli Wykonawca uchybi temu obowiązkowi, niezależni od innych uprawnień Zamawiającego, stosuje się postanowienia ust. 5 powyżej.

§ 17. KOMUNIKACJA

1. Do kierowania wykonaniem oraz koordynacją usług objętych Przedmiotem Umowy prac projektowych Wykonawca wyznacza Przedstawiciela Wykonawcy w osobie _____ tel. _____ e-mail _____
2. Jako koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza Przedstawiciela Zamawiającego w osobach:
 - a. _____ tel. _____ e-mail _____
 - b. _____ tel. _____ e-mail _____
3. O ile Strony nie zastrzegły formy pisemnej pod rygorem nieważności, wszelkie oświadczenia, zawiadomienia oraz jakiekolwiek informacje mogą być przekazywane przez każdą ze Stron w formie pisemnej lub drogą elektroniczną w formie zeskanowanego dokumentu pod warunkiem niezwłocznego ich potwierdzenia, na poniższe adresy:
 - a. dla Zamawiającego: _____ e-mail: _____
 - b. dla Wykonawcy: _____ email: _____
4. Każdorazowa zmiana danych kontaktowych lub przedstawicieli, określonych w ust. 1-3 powyżej, wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony, podpisanego przez osoby upoważnione do działania w imieniu Strony powiadamiającej

§ 18. DANE OSOBOWE

1. Realizacja umowy wymaga gromadzenia danych osobowych - informacji i danych objętych wymianą w związku z niniejszą umową, które są powiązane z jakąkolwiek zidentyfikowaną lub możliwą do zidentyfikowania osobą fizyczną lub w zakresie sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa, które podlegają obowiązującym przepisom o ochronie danych osobowych. Zakres danych osobowych obejmuje dane osobowe niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
2. Strony Umowy będą przestrzegać obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych dotyczących danych osobowych przetwarzanych w związku z

- działalnością na mocy niniejszej Umowy. Strony podejmą wszelkie uzasadnione, prawne kroki w celu ochrony danych osobowych przed niepożądanym ujawnieniem.
3. Jeśli obydwie strony przekazują dane osobowe, zapewniają, że są do tego uprawnione. Strona przekazująca dane osobowe zawiadomi osoby, których dane których dane osobowe dostarczyła, o takim przekazaniu przed ich dostarczeniem.
 4. Obydwie strony Umowy mogą udostępniać dane osobowe swoim dostawcom usług, ale wyłącznie zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych oraz z odpowiednimi wdrożonymi zabezpieczeniami.
 5. W zakresie, w jakim obydwie strony umowy przetwarzają dane osobowe w ramach niniejszej umowy, są uprawnione do przechowywania danych osobowych na czas obowiązywania niniejszej umowy oraz w okresie późniejszym, zgodnie z wymaganiami niniejszej umowy, w celu ochrony praw obu stron lub spełnienie wymogów prawa i sprawozdawczości. W zakresie w jakim strona przetwarza dane osobowe do celów odrębnych i niezależnych od niniejszej Umowy, występuje w charakterze administratora danych i przejmuje obowiązki prawne administratora danych.
 6. Jeśli dane osobowe są związane z incydentem naruszenia ochrony danych, strona ,w której systemie dane były przechowywane ponosi odpowiedzialność za wszelkie powiadomienia i związane z tym koszty. O ile nie jest to sprzeczne z przepisami prawa lub zakazane przez właściwy dla jednej ze stron organ regulacyjny, strona powiadamiająca dołoży racjonalnie uzasadnionych starań w celu dokonania uzgodnień z drugą stroną, by umożliwić jej wpływ na treść powiadomienia przed jego sporządzeniem.
 7. Jeśli podczas wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy jedna ze stron umowy uzyska informacje o:
 - a. skardze lub zarzucie wskazującym na naruszeni obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych,
 - b. wniosku co najmniej jednej osoby ubiegającej się o dostęp do danych osobowych,
 - c. wprowadzenie do nich poprawek lub ich usunięcie,
 - d. zapytaniu lub skardze co najmniej jednej osoby w związku z przetwarzaniem danych osobowych

wówczas ta strona podejmie wszelkie uzasadnione starania w celu niezwłocznego powiadomienia drugiej stron o wyżej wskazanych okolicznościach, z wyjątkiem przypadków w których jest to niedopuszczalne z mocy prawa, zakazane przez organy ścigania lub przez właściwy organ regulacyjny. Strony zapewniają sobie wzajemne, uzasadnione z handlowego punktu widzenia wsparcie w zakresie weryfikacji powyższych informacji, przygotowania odpowiedzi, wdrażania działań naprawczych i/lub współpracy w prowadzeniu wszelkich roszczeń oraz postępowań sądowych lub regulacyjnych i obrony przed takimi roszczeniami oraz postępowaniami.

8. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie odpowiednie przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony danych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia

dyrektywy 95/46/WE oraz Ustawy z dnia 10 maja 2018 r o ochronie danych osobowych.

9. Szczegółowe zasady przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego zawiera klauzula RODO, stanowiąca **Załącznik nr 7**.

§ 19. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim będzie interpretowana. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, w tym ustawy Prawa Zamówień Publicznych, Kodeksu cywilnego, Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia.
2. Strony będą dążyły do tego, aby wszelkie spory powstałe w trakcie lub w związku z realizacją Umowy były rozstrzygane polubownie w drodze negocjacji, aczkolwiek w przypadku braku porozumienia, właściwym do ostatecznego rozstrzygnięcia danego sporu będzie sąd powszechny siedziby Zamawiającego.
3. Datą podpisania i zawarcia Umowy jest data podpisania jej przez ostatnią ze Stron. W przypadku braku określenia dat złożenia podpisów pod Umową, datą podpisania i zawarcia Umowy będzie data wskazana w komparycji Umowy.
4. Adresy Stron wskazane w komparycji Umowy uznaje się za ważne i skuteczne względem doręczeń dokonywanych pomiędzy Stronami. W przypadku ich zmiany, Strona jest zobowiązana powiadomić o powyższym fakcie pisemnie drugą Stronę, pod rygorem uznania doręczeń dokonywanych na adres uprzedni za dokonane skutecznie.
5. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
6. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
 - (1) Załącznik nr 1 Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Załącznikami,
 - (2) Załącznik nr 2 Oferta Wykonawcy,
 - (3) Załącznik nr 3 Koncesja,
 - (4) Załącznik nr 4 Szczegółowy zakres czynności ochrony osób i mienia wraz z Harmonogramem godzinowym i obowiązkami na poszczególnych stanowiskach ochrony,
 - (5) Załącznik nr 5 lista pracowników ochrony,
 - (6) Załącznik nr 6 Polisa OC,
 - (7) Załącznik nr 7 Klauzula RODO,
 - (8) Załącznik nr 8 Instrukcja.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA