



PROSTA
PRACOWNIA
PROJEKTOWA

ul.Zachodnia 40/3
05-092 Łomianki

nazwa
zamierzenia
budowlanego:

**Projekt budowlany budowy budynku zaplecza
sportowego towarzyszącego boisku "ORLIK
nr 1" w Łomiankach**

adres:

**Ul.Wiślana 69, gmina Łomianki
dz. ew. 770 obręb 0010 jed. ew.143205_5**

inwestor:

**Integracyjne Centrum Dydaktyczno
Sportowe w Łomiankach
UL.STASZICA 2 05-092 ŁOMIANKI**

kategoria
budynku:

VIII

Spis zawartości
projektu
budowlanego:

- 1. Projekt zagospodarowania działki**
- 2. Projekt architektoniczno-budowlany**
- 3. Załączniki projektu budowlanego**
- 4. Projekt techniczny**


Łomianki, 26-04-2023

Spis treści

I.PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	4
II.PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	13
I. DANE OGÓLNE	13
II. OPIS PROJEKTOWANEJ BUDOWY.....	14
III. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	17
 VII. RYSUNKI PROJEKTOWE.....	 25

ID Arkusza	Nazwa Arkusza	Skale rysunków	Strona
PROJEKT			
PZT	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	
A.1	Rzut parteru	1:50	
A.3	Rzut dachu	1:50	
A.4	Przekrój AA	1:50	
A.6	Elewacje	1:50	

Łomianki, 12-12-2022

 PROSTA PRACOWNIA PROJEKTOWA ul.Zachodnia 40/3 05-092 Łomianki	tytuł opracowania: Projekt zagospodarowania działki
	nazwa zamierzenia budowlanego: Projekt budowlany budowy budynku zaplecza sportowego towarzyszącego boisku "ORLIK nr 1" w Łomiankach
	adres: Ul.Wiśłana 69, gmina Łomianki dz. ew. 770 obręb 0010 jed. ew.143205_5
	inwestor: Integracyjne Centrum Dydaktyczno Sportowe w Łomiankach UL.STASZICA 2 05-092 ŁOMIANKI
	kategoria budynku: XVII

element opracowania/branża	autor, wykonawca, uprawnienia budowlane:	Podpisy
Architektura Zagospodarowanie	<u>Projektant:</u> mgr inż. arch. Małgorzata Rogulska upr. bud. w spec. arch. do proj. b.o.nr MA/058/18	

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane”, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy, wyżej podpisany Projektant oświadcza, że niniejsza dokumentacja w zakresie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego, dotycząca inwestycji pn. „**Projekt budowlany budowy budynku zaplecza sportowego towarzyszącego boisku "ORLIK nr 1" w Łomiankach**” została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Łomianki, 26-04-2023

I.PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

I. PODSTAWY PRAWNE

1. Ustawa; Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (tj. Dz.U. 2019r. poz. 1065);
3. Wytyczne inwestora
4. Obowiązujący Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego *Uchwała Nr LV/414/2010 z dnia 2010-11-04* w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Łomianki Centrum”

II. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Teren planowanej inwestycji stanowi część działki nr ew. 770. Na działce znajduje się istniejące zaplecze sportowe przewidziane do rozbiórki, projektowany budynek zlokalizowany jest w tym samym miejscu, brak innych obiektów kubaturowych. Działka położona na terenie płaskim jest ogrodzona z istniejącym zjazdem z drogi gminnej - ul. Wiślana.

Działka z zielenią nieurządzoną, która nie koliduje z planowaną inwestycją i nie przewiduje się wycinki istniejącego drzewostanu. Teren działki częściowo utwardzony.

III. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

1. Projektowane zagospodarowanie terenu

Istniejąca nawierzchnia piesza z kostki betonowej na podbudowie standardowej do lekkiej regulacji w celu dostosowania do nowej zabudowy.

Wjazd na działkę z ul. Wiślanej – istniejący bez zmian. Wjazd na działkę ukształtowany w sposób uniemożliwiający spływ wody opadowej na ulicę.

Złącze energii elektrycznej do projektowanego obiektu – istniejące z sieci miejskiej **do modernizacji** zgodnie z projektem technicznym.

Przyłącze wodne - istniejąca sieć miejska **do modernizacji** zgodnie z projektem technicznym

Kanalizacja – istniejące do sieci miejskiej **do modernizacji** zgodnie z projektem technicznym

Przyłącze gazowe – brak.

Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo - na teren działki.

Tereny usług sportu i rekreacji. Uchwała Nr LV/414/2010

z dnia 2010-11-04 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Łomianki Centrum”. Teren przy budynku utwardzony, istniejący kształt utwardzeń do zachowania, planuje się niewielką regulację wysokości utwardzeń w celu dostosowania do wejść do projektowanego budynku.

Lokalizację budowy budynku projektuje się z zachowaniem zasad ustawy o drogach publicznych i prawa budowlanego w stosunku do nieruchomości i budynków sąsiednich. Wielkość powierzchni zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, szerokość i wysokość elewacji frontowej, kąt nachylenia dachu spełniają wymogi obowiązującego planu.

2. Projektowany układ komunikacyjny

Projektowana budowa zlokalizowana w liniach rozgraniczających 1-4 – część działki 770. Obsługa komunikacyjna zapewniona poprzez istniejący zjazd z ul. Wiślanej. Projektowana budowa budynku nie zmienia obecnego układu komunikacyjnego wprowadzając zmiany w zagospodarowaniu terenu z dostosowaniem do wymogów planu miejscowego.

3. Projektowane ukształtowanie terenu i zieleni

Nie ma konieczności przeprowadzenia regulacji terenu, brak wyniesień poziomu terenu w obrębie inwestycji, teren nieutwardzony w obrębie zainwestowania. W trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę istniejącej zieleni, zadrzewień i zakrzewień, z zachowaniem naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Nie nastąpi zmiana stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

4. Informacje dotyczące wpisu działki do rejestru zabytków

Teren przewidziany do budowy budynku nie jest zlokalizowany w żadnej strefie ochrony konserwatorskiej lub gminnej ewidencji zabytków.

5. Dane określające wpływ terenów górniczych, terenów zagrożonych powodzią, terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych na działkę.

Teren nieruchomości nie znajduje się na terenie górniczym. Na terenie działki nie występuje zagrożenie osuwania się mas ziemnych. Działka nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi.

6. Inne ograniczenia

- Ze względu na położenie fragmentu obszaru planu w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 222, w celu ochrony gleb, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem nakazuje się:
 - a) utwardzanie lub uszczelnienie powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniem, w tym zagrożonych zanieczyszczeniem substancjami szczególnie szkodliwymi dla środowiska wodnego, w taki sposób aby uniemożliwić przedostawanie się tych zanieczyszczeń do wód i do ziemi,
 - b) przed wprowadzeniem ścieków opadowych i roztopowych do ziemi lub do wód, oczyszczenie tych ścieków do parametrów wymaganych przepisami odrębnymi,
- Zgodnie z §79 ust 3) zagospodarowanie terenu nie zmienia się przez co nie ma konieczności przeprowadzenia specjalistycznych badań gruntu na obecność arsenu i chromu. Budynek projektowany w miejscu istniejącego budynku o tej samej funkcji **bez zmiany zagospodarowania terenu**
- Pozostałe ograniczenia zgodnie z §79 ust.8) MPZP

IV. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Podstawa prawna – Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r (tj. Dz. U. z 2020 r poz. 1333 ze zm.)

Projektowana budowa budynku zaplecza sportowego nie ma wpływu na środowisko oraz nie ograniczy minimalnej ilości dopływu światła słonecznego do budynków na działkach sąsiednich, zgodnie z w.w. podstawą prawną. Projektowana budowa budynku spełnia wymogi określone w obowiązującym planie. **Oddziaływanie projektowanego budynku nie wykracza poza teren inwestycji ze względu na jego usytuowanie**, budowa nie będzie miała wpływu na funkcjonowanie budynków przyległych, umiejscowionych na sąsiednich działkach.

1. Zacienianie

Zgodnie z §13 Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. 2015, poz. 1422 ze zm.), projektowana budowa budynku nie ograniczy ilości dopływu światła słonecznego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w budynkach istniejących na sąsiednich działkach lub ewentualnie planowanych w przyszłości, ponieważ jego wysokość oraz usytuowanie na działce w stosunku do stron świata dają taką gwarancję.

2. Warunki przeciwpożarowe

Warunki przeciwpożarowe spełniono zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), budynki na działkach sąsiednich wybudowane zostały w technologii tradycyjnej murowanej oraz są w odległości większej niż 8 m od projektowanego budynku. Budowę budynku zaprojektowano zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi.

3. Usytuowanie

Usytuowanie projektowanego budynku jest zgodne z §12, ust. 3, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690). Teren inwestycji graniczy z działkami zabudowanymi, od południa z

zabudową mieszkaniową, od wschodu z zabudową techniczną oraz od północy i zachodu z działkami drogowymi.

4. Obszar oddziaływania

Oddziaływanie projektowanej budowy budynku nie wykracza poza teren inwestycji ze względu na jego usytuowanie, budowa nie będzie miała wpływu na funkcjonowanie budynków przyległych, umiejscowionych na sąsiednich działkach.

5. Warunki wynikające z ustaleń planu

Działka w obszarze zabudowy usług sporty i rekreacji.

Projektuje się budowę budynku zaplecza sportowego niezwiązanego z gruntem -
WARUNEK SPEŁNIONY

Wskaźnik zabudowy – max. 10%

Projektuje się zabudowę budynkiem o powierzchni całkowitej 74,35 m², na działce znajdują się inne budynki o łącznej powierzchni 48m²
 $122,35\text{m}^2 / 19186\text{m}^2 = 0,64\%$ - WARUNEK SPEŁNIONY

Linie zabudowy

W planie miejscowym na danym obszarze ustanowiono linię zabudowy w odległości 6m od projektowanej linii rozgraniczającej. Projektuje się budynek w odległości ok.16m od obecnej linii rozgraniczającej - WARUNEK SPEŁNIONY

Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 40%

Projekt nie zmienia układu powierzchni utwardzonych, obecny bilans wynosi ok. 97% działki to powierzchnia biologicznie czynna- WARUNEK SPEŁNIONY

Maksymalna wysokość zabudowy 9m

Wysokość projektowanej zabudowy wynosi 3,06m oraz 1 kondygnacja - WARUNEK SPEŁNIONY

Geometria dachów – dachy płaskie lub strome

Projektuje się dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 5° -
WARUNEK SPEŁNIONY.

Miejsca parkingowe

Bilans miejsc parkingowych bez zmian - WARUNEK SPEŁNIONY

Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo - na teren działki.

V. BILANS TERENU

Brak zmian zagospodarowania terenu

VI. Warunki ochrony przeciwpożarowej- PZT

1. Podstawa opracowania

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. tekst jednolity z 2019r. poz. 1065 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r. ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124 poz. 1030);
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. dnia 17 września 2021r. poz. 1722);

2. Powierzchnia zabudowy , wysokość i liczba kondygnacji

Budynek zaplecza sportowego „ORLIK”

- Powierzchnia zabudowy – 74,35 m².
- Powierzchnia wewnętrzna–71m²,
- ilość kondygnacji nadziemnych –1,
- ilość kondygnacji podziemnych –0,
- wysokość budynku – 3,06 m- niski (N).

3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek klasyfikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

4. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku to „D”

Dla elementów budynku spełniających nie rozprzestrzenianie ognia (NRO) wymagana jest następująca klasa odporności ogniowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁽⁴⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30 (o↔i)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych, jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni.

⁴⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Przekrycie dachu powinno być nie rozprzestrzeniające ognia BROOF lub BROOF(t1).

5. Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku i na terenie przyległym nie będą występowały pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

6. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Najbliższe zabudowania w odległości większej niż 20m.


W odległości do 60m od projektowanego budynku nie występują stacje LPG.

Odległości z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe są zachowane.

7. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla budynku, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi $10 \text{ dm}^3/\text{s}$. Do poboru wody przewidziano hydrant zewnętrzny DN 80 usytuowany na wodociągu miejskim. Odległość najbliższego hydrantu od budynku wynosi około 7m

Drogą pożarowa nie jest wymagana.

 <p>PROSTA PRACOWNIA PROJEKTOWA ul.Zachodnia 40/3 05-092 Łomianki</p>	tytuł opracowania: Projekt architektoniczno - budowlany
	Nazwa zamierzenia budowlanego: Projekt budowlany budowy budynku zaplecza sportowego towarzyszącego boisku "ORLIK nr 1" w Łomiankach
	adres: Ul.Wiślana 69, gmina Łomianki dz. ew. 770 obręb 0010 jed. ew.143205_5
	inwestor: Integracyjne Centrum Dydaktyczno Sportowe w Łomiankach UL.STASZICA 2 05-092 ŁOMIANKI
	kategoria budynku: VIII

element opracowania/branża	autor, wykonawca, uprawnienia budowlane:	Podpisy
Architektura	Projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Rogulska upr. bud. w spec. arch. do proj. b.o.nr MA/058/18	

Łomianki, 26-04-2023.

II.PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

I. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Zamierzeniem jest budowa budynku warsztatu samochodowego z częścią biurową.

II. DANE OGÓLNE

Na działce nr 770 projektuje się zaplecze sportowe boiska „ORLIK nr 1” w formie trzech przylegających do siebie i połączonych funkcjonalnie obiektów kontenerowych tworzących zaplecze sportowe. Budynek nie związany trwale z gruntem poprzez posadowienie ich na bloczkach fundamentowych na zaprawie cementowej. Budynek powstanie w miejscu przewidzianego do rozbiórki budynku o tej samej funkcji.

Obiekt wyposażony będzie w instalację wodno-kanalizacyjną, elektroenergetyczną oraz co.

Ogrzewanie pomieszczeń poprzez grzejniki elektryczne.

Ciepła woda z podgrzewaczy wody. .

Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na teren biologicznie czynny własnej działki.

Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę przy założeniu 10 osób wynosi 1500 dm³/dobę, średni zrzut ścieków socjalnych - 1500 dm³/dobę – odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej miejskiej – wg. odrębnego opracowania

Woda opadowa – do zagospodarowania na własnej działce, odprowadzana powierzchniowo.

Odpady komunalne (bytowe) przy założeniu 6 osób: 1200 kg/rok

Zastosowane w projekcie budynku materiały, proponowane rozwiązania techniczne, funkcja oraz jego eksploatacja nie są związane z nadmierną emisją hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola magnetycznego ani innych zakłóceń.

Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe zgodny z przepisami odrębnymi.

Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Każdy grzejnik należy wyposażyć w głowicę termostatyczną. Wkładki zaworowe na króćcach rozdzielacza podłogowego zasilających pętle ogrzewania podłogowego należy wyposażyć w głowice termostatyczne z czujnikiem wyniesionym do pomieszczeń. W szafkach rozdzielaczowych należy zamontować listwy automatyki, stanowiącej zasilanie dla elektrycznych termostatów i głowic termoelektrycznych.

Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano—instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez wyprofilowanie kostki betonowej przy wejściach w formie pochylni zgodnie z rysunkiem architektury

III. OPIS PROJEKTOWANEJ BUDOWY

1. Fundamenty i ławy fundamentowe

Budynek posadowiono na dwóch warstwach bloczków fundamentowych na wcześniej zagęszczonej warstwie 30cm piasku.

2. Ściany fundamentowe

Brak

3. Ściany zewnętrzne

Ściany z płyt warstwowych PIR 10cm

3. Ściany działowe

Ścianki działowe szkieletowe (szkielet stalowy lub drewniany) wykonane z płyty gipsowo – włóknowej grubości 10,00mm lub zwykłej płyty gipsowo – kartonowej o grubości 12,5mm. Ścianki należy wypełnić matą z wełny mineralnej w celu

zapewnienia odpowiedniego komfortu akustycznego i cieplnego. Dopuszcza się wykonanie ścianek z płyt warstwowych PIR 10cm.

4. Nadproża

Stalowe zgodnie z kartą katalogową producenta zabudowy kontenerowej.

5. Stropy

Brak

6. Wieńce

Brak.

7. Dach.

W lekkiej konstrukcji stalowej o spadku 5° pokrytego blachą trapezową. Konstrukcję dachu stanowią kratownice z profili 50x50x3 w rozstawie co 100cm wraz z łątami 50x50x3 w rozstawie co 50cm. Dach kryty jest blachą trapezową.

7. Schody

Brak

8. Komin

Brak

8. Wentylacja.

Wentylacja grawitacyjna kanałami wywietrznikami ściennymi.

9. Stolarka

Stolarka okienna z PVC , szklona zestawem K1,1 W/m²K, szyby niskoemisyjne. Drzwi zewnętrzne PVC, wzmocnione. Wewnętrzne drewniane lub płycinowe. UWAGA: w wymiarach otworów okiennych uwzględnić tolerancję 1,5cm z każdej strony na osadzenie okna.

10. Izolacje

11.1. Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe

- Zgodnie z katalogiem producenta kontenerów

11.2. Izolacja termiczna

- Ściany warstwowe z płyt PIR 10cm

11. Tynki

Brak

12. Wykończenie zewnętrzne i wewnętrzne - kolorystyka

13.1. Ściany i okładziny

Ściany - malowane farbami akrylowymi lub w kolorze materiału (płyty warstwowe).

W łazience - okładziny ceramiczne lub łatwozmywalne.

13.2. Podłogi i posadzki

Część biurowa - panele drewniane lub wykładziny w łazienkach płytki ceramiczne

13.3. Parapety

Zewnętrzne - blaszane.

Wewnętrzne – blaszane.

Zgodnie z katalogiem producenta kontenerów

13.4. Malowanie

Ściany wewnętrzne i sufity – malowane na etapie produkcji kontenerów.

13.5. Główne materiały

Dach w kolorze grafitowym.

Ściany malowane na etapie produkcji kontenerów w kolorze grafitowym.

Drzwi wzmocnione drewniane w kolorze grafitowym.

Okna PVC, w kolorze białym, grafitowym.

11.6. Pozostałe materiały

Stolarka okienna - PVC, grafitowa.

Rynny - PVC w kolorze grafitowym. Rynny Ø=110mm.

Rury spustowe - PVC w kolorze grafitowym lub brązowym. Rury spustowe Ø=75mm.

Pozostałe obróbki blacharskie - grafitowe.

13. Instalacje techniczne

12.1. Instalacja CO i CWU

Źródło CO i CWU – Podgrzewacze wody przy punktach poboru wody oraz grzejniki ściennie elektryczne.

12.2. Wodociąg

Przyłącze z sieci miejskiej **istniejące do modernizacji**.

12.3. Kanalizacja

Podłączenie budynku do sieci miejskiej **istniejące do modernizacji**.

12.4. Instalacja elektryczna

Istniejące przyłącze do sieci miejskiej – **kabel ziemny do modernizacji**.

12.5. Instalacja gazowa

Brak

III. ZESTAWIENIA

1. Program funkcjonalny:

Budynek usług sportu – zaplecze sportowe

2. Dane techniczne budynku

Powierzchnia zabudowy	74,35 m ²
Powierzchnia użytkowa budynku	66,2 m ²
Powierzchnia całkowita budynku (w tym tarasy)	74,35 m ²
Kubatura budynku	210m ³

3. Zestawienie powierzchni budynku zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997

Zestawienie Pomieszczeń		
Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
01	Pom.gospodarcze	11,5
02	Przebieralnia	13,9
03	Przebieralnia	13,9
04	Prysznic	4,2
05	Prysznic	4,2
06	Pom. opiekuna	9,4
07	Toaleta	5,6
08	Toaleta	3,5
		66,2 m ²

Powierzchni użytkowa budynku: 66,2 m²

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej- architektoniczno-budowlany

1. Podstawa opracowania

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. tekst jednolity z 2019r. poz. 1065 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r. ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124 poz, 1030);
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. dnia 17 września 2021 r. r. poz. 1722);
- PN – EN ISO 7010-2012 Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa- Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa

2. Powierzchnia , wysokość i liczba kondygnacji

Budynek zaplecza sportowego „ORLIK”

- Powierzchnia zabudowy – 75 m².
- Powierzchnia wewnętrzna–71 m²,
- ilość kondygnacji nadziemnych –1,
- ilość kondygnacji podziemnych –0,
- wysokość budynku – 2,92 m- niski (N).

3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego.

W budynku nie będą użytkowane materiały niebezpieczne pożarowo.

4. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek klasyfikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób.

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III. Zakłada się jednoczesny pobyt do 30.

6. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową ZLIII o powierzchni 71 m².

7. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Gęstości obciążenia ogniowego w budynkach ZL nie wyznacza się.

8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku to „D”

Dla elementów budynku spełniających nie rozprzestrzenianie ognia (NRO) wymagana jest następująca klasa odporności ogniowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁽⁴⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30 (o↔i)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku

9. Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku i na terenie przyległym nie będą występowały pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

10. Warunki i strategia ewakuacji ludzi

W budynku zapewniono następujące warunki ewakuacji:

- długości przejść ewakuacyjnych (od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia na drogę ewakuacyjną lub na zewnątrz budynku) nie przekraczającą 40 m;
- przejścia prowadzą przez nie więcej niż 3 pomieszczenia;
- dojścia nie występują;
- szerokość drzwi ewakuacyjnych nie mniejsza niż 90cm;
- w budynku nie są stosowane drzwi rozsuwane.

11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu

Urządzenia przeciwpożarowe nie są wymagane.

12. Wyposażenie w gaśnice

Budynek należy wyposażać w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej.

Zaleca się wyposażenie budynku w gaśnice proszkowe do gaszenia pożarów grupy ABC.

Gaśnice w obiektach muszą być rozmieszczone:

- w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności: przy wejściach do budynków; na klatkach schodowych; na korytarzach; przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;
- w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki);
- w obiektach wielokondygnacyjnych - w tych samych miejscach na każdej kondygnacji, jeżeli pozwalają na to istniejące warunki.

Przy rozmieszczaniu gaśnic muszą być spełnione następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
- do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

13. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla budynku, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s. Do poboru wody przewidziano hydrant zewnętrzny DN 80 usytuowany na wodociągu miejskim. Odległość najbliższego hydrantu od budynku wynosi około 7m


Drogą pożarową nie jest wymagana

14. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Najbliższe zabudowania w odległości większej niż 20m.

W odległości do 60m od projektowanego budynku nie występują stacje LPG.

Odległości z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe są zachowane.

 <p>PROSTA PRACOWNIA PROJEKTOWA Ul.Zachodnia 40/3 05-092 Łomianki</p>	Element projektu budowlanego: Załączniki projektu budowlanego	
	Nazwa zamierzenia budowlanego: Projekt budowlany budowy budynku zaplecza sportowego towarzyszącego boisku "ORLIK nr 1" w Łomiankach	
	adres: Ul.Wiślana 69, gmina Łomianki dz. ew. 770 obręb 0010 jed. ew.143205_5	
	inwestor: Integracyjne Centrum Dydaktyczno Sportowe w Łomiankach UL.STASZICA 2 05-092 ŁOMIANKI	
	kategoria budynku: VIII	VIII

-
- | | |
|---|----|
| 1. Zaświadczenia z izb zawodowych oraz kopie uprawnień projektantów | .. |
| 2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia | .. |



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 199/MAOKK/2018
Nr uprawnień: MA/058/18

Warszawa, dnia 21 czerwca 2018r.

DECYZJA nr 140/MAOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257 tj.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Małgorzata Elżbieta Rogulska

urodzona w dniu 30 czerwca 1969 r. w Garwolinie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1. projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego**
- 2. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Dorota Bujnowska - Cechniak

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Otrzymują:

- 1. Wnioskodawca: Małgorzata Elżbieta Rogulska**
- 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)**
- 3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)**
- 4. a/a**



[Handwritten signatures in blue ink over the stamp and to its right, including names like 'Zaczęski', 'Sowa', 'Dziubak', 'Cechniak', 'Nasfeter', 'Stefanowicz', and 'Ukleja']



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYginał

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Elżbieta ROGULSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/058/18**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3108**.

Członek czynny od: 02-10-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-02-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-3108-EYY1-EFB4-2BF6-83EE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(wg. Dz.U. Nr 120 poz.1126)

1. NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

BUDYNEK USŁUG SPORTU

05-092 Łomianki, ul. Wiślana 69

nr ewid. działki 770 obręb 0010 jednostka ewidencyjna 143205_5

2. INWESTOR

Integracyjne Centrum Dydaktyczno Sportowe w Łomiankach
UL.STASZICA 2 05-092 ŁOMIANKI

3. GŁÓWNY PROJEKTANT

mgr inż. arch. Małgorzata Rogulska

upr. bud. w spec. arch. do proj. b.o.nr MA/058/18

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA PRAWNA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz.1126 z dnia 10 lipca 2003 r.)

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz.U. z 2020, poz.1333 ze zm.) - art. 20 ust. 1b).

2. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI:

Zamierzeniem są prace polegające na budowie budynku zaplecza sportowego w zabudowie kontenerowej w miejscu istniejącego budynku przewidzianego do rozbiórki

Całość zamierzenia składa się z:

- A. robót przygotowawczych:
 - 1. wykonanie ogrodzenia placu budowy
- B. robót rozbiórkowych związanych z usunięciem istniejącego budynku:
 - 1. Odcięcie istniejących przyłączy zgodnie z zasadami wiedzy i bezpieczeństwa
 - 2. Demontaż Istniejących kontenerów lub wywóz w całości
- C. robót budowlanych budynku obejmujących (w kolejność realizacji robót):
 - 1. roboty fundamentowe
 - 2. roboty izolacyjne
 - 3. doprowadzenie przyłączy (EE, wod-kan)
 - 4. roboty montażowe kontenerów;
 - 5. budowa konstrukcji dachowej
 - 6. prace dekarские
 - 7. wykonanie wewnętrznych instalacji wodnej, kanalizacyjnej, CO, oraz elektrycznych.
 - 8. montaż stolarki okiennej i drzwiowej
 - 9. wykonanie wykończeń ścian oraz podłóg wewnątrz budynku
 - 10. montaż osprzętu elektrycznego oraz biały montaż.
 - 11. Regulacja dojsć do budynku
 - 12. sprzątanie terenu, urządzenie zieleni

UWAGA: projektowany sposób realizacji zamierzenia budowlanego nie będzie miał wpływu na konstrukcje budynków przyległych do inwestycji na działkach sąsiednich.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Istniejący budynek o tej samej funkcji przewidziany do rozbiórki.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE

Budynek w pełni uzbrojony, prace należy wykonywać z należytą ostrożnością, lokalizacja przyłączy może różnić się od wskazanych miejsc na mapie.

5. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ W CZASIE BUDOWY

Budynek realizowany będzie sposobem gospodarczym pod nadzorem uprawnionego kierownika, który odpowiedzialny będzie za wykonanie robót zgodnie z technologią, przepisami i sztuką budowlaną oraz zasadami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia pracowników.

Zagrożenia związane z realizacją robót na terenie budowy:

- roboty przy których istnieje ryzyko upadku z wysokości ponad 2,0m
- Wypadki związane z korzystaniem z rusztowań, o ile nie zostaną dotrzymane wszystkie rygory ich montażu i bezpiecznej eksploatacji;
- Zagrożenia wpływające na bezpieczeństwo otoczenia terenu budowy mogące wystąpić incydentalnie, o ile nie zostaną spełnione podstawowe wymagania BHP;
- Wypadki związane z wchodzeniem na teren budowy osób niepowołanych;
- roboty z użyciem maszyn i innych urządzeń technicznych (spawarki, piły, młoty udarowe, wiertarki, itp.): ryzyko urazów i porażeń prądem.

6. WSKAZANIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

6.1. Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić plan BIOZ, a w nim instruktaż dla prowadzenia robótszczególnie niebezpiecznych oraz osobiście przeprowadzić szkolenie pracowników podejmujących ww. roboty.

6.2. Wykonawca, przed przystąpieniem do robót, jest obowiązany opracować instrukcje dotyczące bezpieczeństwa na stanowiskach pracy i zaznajomić z nimi pracowników;

6.3. Pracownicy zatrudnieni przy robotach muszą być zapoznani z regulaminem ochrony przeciwpożarowej, Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji robót, jest obowiązany określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia i zaznajomić z nimi pracowników;

6.4. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

6.5. W trakcie prowadzenia wszelkich prac na placu budowy należy przestrzegać odpowiednich przepisów odnoszących się do Bezpieczeństwa i Higieny Pracy zawartych w odpowiednich aktach prawnych oraz szczegółowych instrukcjach obsługi urządzeń. W szczególności należy zwracać uwagę w poszczególnych rodzajach prac na niżej wymienione elementy:

- a) teren inwestycji musi być ogrodzony w sposób uniemożliwiający wchodzenie dorosłych i dzieci;
- b) wjazd – wyjazd na teren budowy musi być odpowiednio zabezpieczony i oznakowany zgodnie z wymaganiami przepisów ruchu;
- c) wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia jasnych zasad bezpośredniego nadzoru nad prowadzonymi robotami – przez osoby uprawnione;
- d) pracownicy budowy są zobowiązani stosować środki ochrony indywidualnej w tym: szelki bezpieczeństwa, kaski ochronne, odzież i obuwie robocze oraz inne środki ochronne szczególnie przy pracach na wysokości – zgodnie z ich przeznaczeniem;
- e) odcinki uzbrojenia terenu napotkane w czasie prowadzenia robót ziemnych, należy traktować jako uzbrojenie czynne – do czasu likwidacji pod nadzorem przedstawicieli dysponentów tego uzbrojenia;
- f) otwarte krawędzie wykopów, przejść, rusztowań, pomostów roboczych – należy zabezpieczyć barierkami ochronnymi i oznakować tablicami ostrzegawczymi;

- g) strefy niebezpieczne na terenie budowy (zagrożone spadaniem przedmiotów lub materiałów albo możliwością wypadnięcia człowieka do zagłębienia) powinny być wygradzone barierami ochronnymi lub taśmą sygnalizacyjną, oraz oznaczone tablicami ostrzegawczymi;
- h) strefy montażu i składowiska oraz drogi transportowe przy prowadzeniu prac po zmroku, winny być właściwie oświetlone. Natężenie oświetlenia określa norma PN-71/E-02034;
- i) przy złej widoczności (zmierzch, mgła i pora nocna), jeżeli miejsca pracy nie mają oświetlenia co najmniej 50 luxów, należy przerwać roboty;
- j) podczas wiatrów o szybkości większej niż 10 m/sek lub temperaturze poniżej -10°C – należy przerwać roboty prowadzone na zewnątrz budynku;
- k) drogi ewakuacyjne dla pracowników na wypadek zagrożenia – muszą być oznaczone i wolne od przeszkód we wszystkich fazach budowy;
- l) na terenie budowy, w łatwo dostępnych miejscach, muszą być ustawione zestawy sprzętu ppoż., oraz „Instrukcja postępowania na wypadek pożaru”. Muszą być również wskazane hydranty uliczne, z których budowa będzie mogła skorzystać na wypadek pożaru;
- m) w widocznym miejscu na terenie budowy musi być wywieszony wykaz adresów i telefonów jednostek ratowniczych i osób, które należy zawiadomić w przypadku wystąpienia zagrożenia, t.j. straż pożarna, pogotowie ratunkowe, pogotowie gazowe, wod.-kan. i energetyczne, Inspektorat Nadzoru Budowlanego, Inspektorat Pracy, Kierownictwo Budowy.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNA KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z projektem, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP, szczegółowych norm i wymagań technicznych warunków budowlanych oraz instrukcji producentów. Wszystkie zastosowane

materiały i procesy technologiczne muszą posiadać aktualne atesty i certyfikatywymagane przepisami szczegółowymi. Wszystkie instalowane urządzenia muszą być w pełni sprawne orazposiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z polskimi normami. Obok urządzeńnależy umieścić w widocznym miejscu instrukcję obsługi. Montaż i rozruch należy wykonać zgodnie zinstrukcją obsługi producenta, a w razie konieczności w jego obecności. Na czas budowy zapewnić apteczkępierwszej pomocy medycznej. Niezależnie od informacji technicznych zawartych w projekcie, wykonawcówposzczególnych robót obowiązują "Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlanomontażowych", normy obowiązkowego stosowania i odpowiednie normy nieobowiązkowe, które to materiały należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji projektowej. Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzićlub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

W celu ochrony pracowników należy między innymi:

- zastosować odpowiednie zabezpieczenia w pracach na wysokości, np bariery ochronne, przy pracach na wysokości oraz uprząż przy pracach dekarских;
- Zabezpieczyć przewody nieizolowane linii NN przed zerwaniem lub kontaktem z maszynami, ludźmi lub materiałami podczas budowy;
- zapewnić stale czynne środki łączności w celu wezwania służb ratunkowych (telefon komórkowy lub stacjonarny-bezprzewodowy dostępny w dla każdego w sytuacji awaryjnej w ustalonym miejscu);
- zapewnić utrzymanie porządku i drożności dróg transportowo-ewakuacyjnych na placu budowy oraz drogi dojazdowej do budynku w sąsiedztwie;
- materiały budowlane oraz składować w sposób bezpieczny, w wyznaczonych do tego celu miejscach;
- materiały zabudowywane powinny odpowiadać normom i posiadać certyfikaty „B”,

- używać sprzętu i narzędzi sprawnych, posiadających odpowiednie i aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania.

W celu ochrony użytkowników budynku położonego na terenie przed zagrożeniami i uciążliwościami należy:

- ogrodzić teren budowy;
- zapewnić dojazd i bieżące oczyszczanie i naprawę drogi dojazdowej;
- Stosować rozwiązania techniczne i organizacyjne ograniczające hałas i zapylenie, jak np. Praca w godzinach dziennych, odciągi pyłu podłączane każdorazowo do urządzeń mogących emitować pyły, składowanie materiałów sypkich w zamkniętych opakowaniach.

8. Zgodnie z art. 21a ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami, kierownik budowy winien sporządzić lub zapewnić sporządzenie – plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracował: