

# **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**(SWZ)**

## **TRYB PODSTAWOWY**

**Postępowanie na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie i budowie/przebudowie obiektu Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o.o.**

Nr referencyjny postępowania: BZ.204.3.16.2021

## **I. Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy sp. z o.o. w Toruniu,  
ul. Sienkiewicza 38, 87-100 Toruń

## **II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia**

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:  
<https://platformazakupowa.pl/>.

## **III. Tryb udzielenia zamówienia**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129) - dalej zwane Pzp. Zgodnie z treścią art. 275 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający udziela zamówienia w trybie podstawowym, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy, a następnie zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.
2. Wartość postępowania jest mniejsza niż progi unijne.
3. Przedmiotowe postępowanie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia klasycznego, w rozumieniu art. 7 pkt 33) ustawy Pzp.

## **IV. Informacja, czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji**

Zamawiający, w związku z wyborem trybu podstawowego, o którym mowa w art. 275 pkt 1) ustawy Pzp, nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

## **V. Opis przedmiotu zamówienia wraz z opisem części zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie i przebudowie/rozbudowie obiektu położonego na zabudowanej działce nr 9, Bydgoszcz, ul. Gimnazjalna 2 wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą zewnętrzną dla celów pełnienia przez obiekty funkcji biurowej. Obiekty objęte zakresem przedmiotu zamówienia to:

- budynek kamienicy, czterokondygnacyjny (wraz z poddaszem użytkowym), podpiwniczony;
- budynki garażowe.

2. Zakres przedmiotu zamówienia został szczegółowo opisany w treści programu funkcjonalno-użytkowego (PFU), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej SWZ. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi następujące prace:

### **A. Prace projektowe** obejmują w szczególności:

- inwentaryzację budynku wraz z infrastrukturą zewnętrzną (m.in. sieci zewnętrzne),
- wystąpienie w imieniu Inwestora o niezbędne warunki techniczne do gestorów sieci,
- uzyskanie map do celów projektowych,
- odkrywki fundamentów wraz z geologią gruntów,
- sporządzenie projektu budowlanego, wielobranżowego,
- zatwierdzenie przez Zamawiającego projektu budowlanego,
- uzyskanie pozwolenia na budowę,
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień,
- sporządzenie projektów wykonawczych wielobranżowych,
- sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- sprawowanie nadzoru autorskiego wielobranżowego na etapie realizacji inwestycji.

### **B. Roboty budowlane** obejmują w szczególności następujący zakres:

- roboty rozbiórkowe i zabezpieczające teren budowy,
- roboty związane z przebudową istniejących budynków, wymiany instalacji wewnętrznych, prace remontowe,
- przebudowa przyłączy i instalacji zewnętrznych,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- zagospodarowanie terenu: wykonanie nowych dojazdów i dróg wraz z podbudową i robotami towarzyszącymi, zagospodarowanie terenów zielonych oraz rekreacyjnych wraz z małą architekturą, wykonanie nowego ogrodzenia od strony ul. Gimnazjalnej, przebudowa muru przy granicy z działką nr 8, remont murów pozostałych ogrodzeniowych, wymiana instalacji zewnętrznych, rur i przewodów.

**W tym:**

**Budynek kamienicy:**

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

Ogólny zakres robót budowlanych obejmuje w szczególności prace związane z przebudową oraz remontem:

- wykonanie nowej konstrukcji więźby dachowej wraz z warstwami wykończeniowymi oraz izolacyjnymi,
- wykonanie nowych stropów żelbetowych nadziemna,
- wzmocnienie ścian nośnych w miejscach rys,
- wykonanie nowych ścian konstrukcyjnych i działowych,
- wykonanie windy wraz z szybem windowym, dostępnej na wszystkie kondygnacje,
- wzmocnienia fundamentów oraz lokalne podbicie w miejscach koniecznych oraz w obrębie podszybia windy,
- wykonanie nowych instalacji wod-kan, c.o., instalacje elektryczne, niskoprądowa, odgromowa, p.poż.,
- wentylacja mechaniczna pomieszczeń, klimatyzacja pomieszczeń,
- do przebudowy węzeł cieplny,
- izolacja ścian zewnętrznych nadziemna termicznie od strony wnętrza,
- izolacja przeciwwilgociowa pozioma i pionowa ścian fundamentowych,
- nowe posadzki piwnicy z warstwami izolacyjnymi,
- roboty rozbiórkowe,
- remont schodów z wymianą balustrad,
- nadproża i podciągi nowe,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej,
- nowe posadzki wraz z warstwami wykończeniowymi i izolacyjnymi,
- tynki i elementy wykończenia wnętrz,
- biały montaż,
- prace wykończeniowe wnętrz.

### **Budynki garażowe:**

Ogólny zakres robót budowlanych obejmuje w szczególności prace związane z przebudową oraz remontem:

- wykonanie nowej konstrukcji stropodachu wraz z warstwami wykończeniowymi oraz izolacyjnymi,
- wzmocnienie ścian nośnych w miejscach rys,
- wykonanie fragmentów nowych ścian konstrukcyjnych,
- wzmocnienia fundamentów,
- wykonanie nowych instalacji elektrycznych,
- wentylacja pomieszczeń,
- izolacja pozioma i pionowa ścian fundamentowych,
- nowe posadzki z warstwami izolacyjnymi,
- roboty rozbiórkowe,
- nadproża i podciągi nowe,
- wymiana stolarki drzwiowej i bram,

- tynki i elementy wykończenia wnętrz,
- nowa konstrukcja dachu i usunięcie istniejącego.

### **Zagospodarowanie terenu:**

Ogólny zakres robót w zakresie zagospodarowania terenu obejmuje:

- wykonanie nowych dojazdów i dróg wraz z podbudową i robotami towarzyszącymi,
- zagospodarowanie terenów zielonych oraz rekreacyjnych wraz z małą architekturą,
- nowe ogrodzenie od strony ul. Gimnazjalnej, przebudowa muru przy granicy z działką nr 8,
- remont murów pozostałych ogrodzeniowych,
- wymiana instalacji zewnętrznych, rur i przewodów.

### 3. Zakres dokumentacji wymagany od Wykonawcy:

Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do opracowania:

- Koncepcji wielobranżowej wraz z wizualizacją – 3 egzemplarze w formie wydruku oraz 3 egzemplarze na płycie CD/DVD (w formatach: „.doc”, „.pdf” i „.dwg”),
- Dokumentacji Budowlanej – 5 egzemplarzy (w tym egzemplarze pozostające w UM Bydgoszcz) w formie wydruku oraz 3 egzemplarze na płycie CD/DVD (w formatach: „.doc”, „.pdf” i „.dwg”), z w formie zgodnej z Ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. 2020, poz. 1333), tj.:
  - a. Projekt zagospodarowania działki lub terenu
  - b. Projekt architektoniczno-budowlany
  - c. Projekt techniczny
- Wielobranżowej Dokumentacji Wykonawczej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR), – 3 egzemplarze w formie wydruku oraz 3 egzemplarze na płycie CD/DVD (w formatach: „.doc”, „.pdf” i „.dwg”),
- Przedmiarów Robót (PR) i Kosztorysów Inwestorskich (KI), Zbiorczego Zestawienia Kosztów (ZZK) – 2 egzemplarze w formie wydruku oraz 2 egzemplarze na płycie CD/DVD (w formatach: „.pdf” i „.ath”),
- oświadczenie Wykonawcy, że projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi, jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- oświadczenie Wykonawcy o przeniesieniu na Zamawiającego wszelkich uprawnień z tytułu praw autorskich.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do opracowania:

- harmonogramu realizacji inwestycji,
- projektu zagospodarowania placu budowy,
- projektu organizacji robót,
- planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz),
- planu zapewnienia jakości wykonywanych robót budowlanych.

4. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego nad wykonywanymi pracami budowlanymi. Zamawiający zapewni wykonywanie nadzoru inwestorskiego nad wykonywanymi pracami budowlanymi.
5. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do dokonywania na bieżąco uzgodnień z konserwatorem zabytków zarówno podczas projektowania oraz wykonywania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zaleceniami, wytycznymi konserwatorskimi poprzez dokonywanie niezbędnych uzgodnień oraz uwzględnianie zaleceń i wytycznych konserwatorskich jeśli takie uzgodnienia będą konieczne aby wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia faktu zapewnienia dostępności remontowanego obiektu dla osób niepełnosprawnych - obowiązek zapewnienia dostępności dotyczy dostępności do pomieszczeń biurowych, sanitarnych oraz pozostałych pomieszczeń użytkowych. Szczegółowe wymagania w zakresie dostępności zostały zawarte w programie funkcjonalno-użytkowym, który stanowi załącznik nr 1 do SWZ.
7. Zamawiający nie przewiduje możliwości dzielenia zamówienia na części i tym samym nie dopuszcza składania ofert częściowych.
8. **Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentach zamówienia, w szczególności zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym.** Zamawiający udostępni zainteresowanym Wykonawcom, na ich wniosek, załączniki zawierające plany budynku, stanowiących element opisu przedmiotu zamówienia, w swojej siedzibie po uprzednim złożeniu przez Wykonawcę oświadczenia o zachowaniu poufności co do informacji zawartych w tych dokumentach. **Plany budynku stanowią element pomocniczy dla Wykonawcy.**
9. Zamawiający udostępni nieodpłatnie do realizacji zamówienia energię elektryczną, ciepłą i zimną wodę oraz wyznaczy miejsce na terenie nieruchomości dla przechowywania sprzętu, narzędzi, materiałów itd.
10. **Wizja Lokalna:**
  - a) Zamawiający, działając na podstawie treści art. 131 ust. 2 ustawy Pzp wymaga złożenia oferty po uprzednim dokonaniu wizji lokalnej przez Wykonawcę.
  - b) Zamawiający przed upływem połowy terminu na składanie ofert w postępowaniu wyznaczy termin przeprowadzenia wizji lokalnej podając informację o dacie na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół potwierdzający obecność Wykonawców na wizji.
  - c) Wizji lokalnej można dokonać po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o zamiarze jej przeprowadzenia. Wykonawca podaje w zawiadomieniu dane osób, które będą dokonywały wizji lokalnej oraz termin jej przeprowadzenia.
  - d) Osoby wchodzące na wizję lokalną zobowiązane są posiadać przy sobie dowód tożsamości.



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

- e) Podczas dokonywania wizji lokalnej osoby oddelegowane przez Wykonawcę muszą przestrzegać wymogów sanitarnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa związanych z panującym stanem epidemii na terytorium RP.
- f) Wizja lokalna dokonywana będzie w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
- g) Zamawiający nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania zgłaszane przez Wykonawców podczas wizji lokalnej. Pytania te zostaną spisane, a zamawiający udzieli odpowiedzi w sposób przewidziany dla udzielania wyjaśnień do treści SWZ wskazany w ustawie Pzp.
- h) Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.
- i) W sytuacji złożenia oferty bez odbycia wizji lokalnej - oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy Pzp.

11. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe
- 44220000-8 - Stolarka budowlana
- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45313100-5 - Instalowanie wind
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
- 45453100-8 - Roboty renowacyjne
- 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką inżynierską oraz na podstawie oględzin terenu budowy.
- Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty budowlane (przy robotach budowlanych także przez dalszych Podwykonawców) dotyczące prac objętych zakresem zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320, z późn. zm.):
  1. roboty remontowe i adaptacyjne ogólnobudowlane;
  2. roboty ogólnobudowlane związane z termomodernizacją;
  3. roboty ogólnobudowlane związane z dobudowaniem windy;
  4. roboty branży sanitarnej w zakresie wod-kan i c.o.;
  5. roboty związane z wentylacją i klimatyzacją;
  6. roboty branży instalacji elektrycznych oraz niskoprądowych wymienionych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Wymóg ten nie dotyczy samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Obowiązki

Wykonawcy określa treść wzoru umowy.

14. Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 101 ust. 4 Pzp, dopuszcza rozwiązania równoważne dla robót, materiałów, systemów i urządzeń, wskazanych w SWZ i w załączonej dokumentacji, spełniające obowiązujące standardy i wymagania. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści programu funkcjonalno-użytkowego, stanowiących opis przedmiotu zamówienia, zostały w opisie tego przedmiotu wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń lub materiałów należy je traktować **wyłącznie** jako propozycje projektanta. Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się więc zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom itp. opisanym w SWZ. Zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Pzp, Wykonawca ma obowiązek udowodnienia, iż zastosowane rozwiązania równoważne pozwolą osiągnąć wszystkie założenia techniczne projektu opracowanego dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego, biorąc pod uwagę całość projektu budowlanego, a nie wybrany fragment całości. Ciężar udowodnienia, że materiał lub urządzenie jest równoważne w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy.
15. W przypadku przyjętych przez Wykonawcę do wyceny materiałów lub urządzeń równoważnych, do oferty musi być dołączony wykaz tych urządzeń lub materiałów, który będzie w swej treści zawierał podanie: nazwy zastosowanego urządzenia/materiału, nazwy producenta, precyzyjnego i jednoznacznego typu urządzenia lub materiału.
16. Ponadto dla urządzeń/materiałów równoważnych Zamawiający wymaga udokumentowania równoważności, m.in. za pomocą załączonych do wykazu urządzeń/materiałów równoważnych; obliczeń, szczegółowych rysunków technicznych, atestów, aprobat, deklaracji zgodności z przepisami i normami oraz kart katalogowych producentów urządzeń/materiałów równoważnych. Niniejsze dokumenty muszą w sposób jednoznaczny stwierdzać równoważność proponowanych urządzeń w stosunku do przyjętych w dokumentacji projektowej.
17. W przypadku wątpliwości co do równoważności zaproponowanych w ofercie zamienników/urządzeń lub materiałów równoważnych, Zamawiający w porozumieniu z projektantem na etapie badania oferty może wymagać wykazania (udokumentowania) równoważności. W szczególności w tym celu może żądać przedstawienia przez Wykonawcę katalogów producenta danego urządzenia lub materiału równoważnego. W szczególności urządzenia lub materiały równoważne oceniane będą pod względem możliwości uzyskania określonych dla urządzenia lub materiału poziomu funkcjonalności, kosztów eksploatacji, niezawodności działania. Zamawiający nie ogranicza katalogu dokumentów jakie Wykonawca, w celu udowodnienia równoważności, winien przedłożyć Zamawiającemu wraz z kartą materiałową.



18. W związku z faktem, iż roboty budowlane będące przedmiotem postępowania służą przygotowaniu obiektu do dostaw wyposażenia, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia wstępu na Teren Budowy innych wykonawców i dostawców Zamawiającego z uwzględnieniem harmonogramów robót i dostaw, jakie Zamawiający może przekazać Wykonawcy, a następnie do koordynacji innych wykonawców i dostawców z własnymi robotami. Podczas przebywania na Terenie Budowy wykonawców (dostawców) wskazanych przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia im dokonania oględzin oraz pomiarów, z zapewnieniem przestrzegania zasad BHP.

## **VI. Termin i miejsce wykonania zamówienia**

- 1 Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi w terminie 610 dni liczonych od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jednak nie później niż do dnia 30 października 2023 r.
- 2 Miejscem wykonania robot budowlanych jest miejsce realizacji inwestycji, tj. ul. Gimnazjalna 2 w Bydgoszczy.
- 3 Wymagany okres **gwarancji** na wykonane, w ramach zamówienia roboty (materiały, robociznę) wynosi nie mniej niż **36 miesięcy, z zastrzeżeniem, że Wykonawcy mogą udzielić Zamawiającemu dłuższej gwarancji**. Gwarancja jakości rozpoczyna bieg w dniu odbioru końcowego i przejęcia robót przez Zamawiającego, co zostanie poświadczony podpisaniem (bez uwag) protokołu odbioru końcowego dla całości Robót.
- 4 Roboty objęte są **co najmniej 36 miesięcznym okresem rękojmi za wady**, którego bieg rozpoczyna się w dniu odbioru końcowego i przejęcia robót przez Zamawiającego, co zostanie poświadczony podpisaniem (bez uwag) protokołu odbioru końcowego dla całości Robót.

## **VII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy**

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 4 do SWZ.

## **VIII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej**

- 1 W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem formularza "Wyślij wiadomość dostępnego na stronie: <https://platformazakupowa.pl/>.
- 2 We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się nazwą i numerem postępowania określonym przez Zamawiającego na pierwszej stronie SWZ.

- 3 W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku przerwy w funkcjonowaniu lub awarii niedziałania: <https://platformazakupowa.pl/>, zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej na adres: [zamowienia@kpdf.org.pl](mailto:zamowienia@kpdf.org.pl).
- 4 Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem *Formularza do komunikacji* jako załączniki. Za datę przekazania oświadczeń, wniosków zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich doręczenia za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl>
- 5 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ na zasadach określonych w treści ustawy Pzp.
- 6 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania, tj. <https://platformazakupowa.pl>.
7. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

#### **IX. Wskazanie adresu do komunikowania się z Wykonawcami**

Zamawiający wyznacza następujące adres e-mail do kontaktu z Wykonawcami:

e-mail: [zamowienia@kpdf.org.pl](mailto:zamowienia@kpdf.org.pl).

#### **X. Termin związania ofertą**

- 1 Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **14 stycznia 2022 r.**
- 2 W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
- 3 Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania oferta.

#### **XI. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu**

1. W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający ustanawia następujące warunki udziału w postępowaniu:

a) **warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej**

Zamawiający ustanawia następujące minimalne poziomy zdolności:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał łącznie:

minimum dwie usługi projektowe polegające na opracowaniu projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie robót budowlano-instalacyjnych dla obiektu użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 950 m<sup>2</sup>

minimum jedną usługę projektową polegającą na opracowaniu projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie robót budowlano-instalacyjnych dla obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków, o powierzchni użytkowej min. 950 m<sup>2</sup>

oraz

zrealizował minimum dwie roboty budowlano-instalacyjne dla obiektu użyteczności publicznej o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto

zrealizował minimum 1 robotę budowlano-instalacyjną dla obiektu użyteczności publicznej oraz obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto.

W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, każdy z Wykonawców składa w ofercie oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp.

Podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w Rozdziale XII składane są przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 274 ust. 1 ustawy Pzp.

b) **warunek dotyczący wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia:**

Zamawiający ustanawia następujące minimalne poziomy zdolności:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami:

- Osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń (architekt) z minimum 5 letnim doświadczeniem zawodowym, w tym doświadczenie w pracach projektowych dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków.
- Projektant posiadający uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

- Projektant posiadający uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym.
- Projektant posiadający uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń z minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym.
- Osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi (jako kierownik budowy) po uzyskaniu uprawnień oraz pełniła samodzielną funkcję przy co najmniej 2 robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru (Dz.U. 2020 poz. 282), o wartości robót powyżej 2 000 000,00 zł brutto.
- Osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, która posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi (jako kierownik budowy lub robót) po uzyskaniu uprawnień.
- Osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, która posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi (jako kierownik budowy lub robót) po uzyskaniu uprawnień.

Uprawnienia, o których mowa wyżej obejmują uprawnienia wydane na podstawie ustawy Prawo Budowlane i Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019 r. poz. 831) w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub inne odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r., poz. 2272 z póź. zm.).

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę kilku wymienionych specjalności.

W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, każdy z Wykonawców składa w ofercie oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

Podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w Rozdziale XII składane są przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 274 ust. 1 ustawy Pzp.

**c) warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełniania warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp.

2. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. W przypadku Wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w przypadku warunków, o których mowa w ust. 1 lit. a) i b), dopuszczalne jest wspólne wykazywanie ich spełniania. Nie ustanawia się szczegółowego sposobu spełniania przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków udziału w postępowaniu.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane lub usługi do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 i 4, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
6. Dopuszczalne jest poleganie na zasobach innego podmiotu w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Tym samym Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.
8. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie



dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 7 do SWZ.

9. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 8, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby, gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 10.
11. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby, nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
12. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

## **XII. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych**

1. W postępowaniu Zamawiający wymaga złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:

### **Środki dowodowe składane wraz z ofertą:**

- a) **oświadczenie** o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie wskazanym przez zamawiającego.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa powyżej, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.



Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia wraz z oświadczeniem, o którym mowa powyżej, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

### **Środki dowodowe, składane na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 274 ustawy Pzp:**

Stosownie do treści art. 274 ust. 1 ustawy Prawo zamówień Publicznych, Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:

- a) w celu wykazania minimalnych zdolności, określonych w Rozdziale XI ust. 1 lit. a) SWZ wezwani Wykonawcy zobowiązani są do złożenia wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

- a) w celu wykazania minimalnych zdolności, określonych w Rozdziale XI ust. 1 lit. b) SWZ wezwani Wykonawcy zobowiązani są do złożenia wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do SWZ;
- b) w celu wykazania spełniania braku podstaw do wykluczenia - Wykonawcy składają następujące podmiotowe środki dowodowe:

– zamiast podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, 2 lub 4-6 Rozporządzenia podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020 poz. 2415), Zamawiający żąda oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w

art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

– oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy.

2. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
3. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
4. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, podpisem osobistym lub podpisem kwalifikowanym, w formie pisemnej lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 ustawy.

### **XIII. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
2. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z treścią niniejszej SWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami w niej określonymi. Wykonawcy ponoszą koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Składanie ofert przez [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) jest dla Wykonawców całkowicie **bezpłatne**.
4. **Postępowanie prowadzone jest w języku polskim** na Platformie Zakupowej (dalej zwana „Platforma”) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl>. w zakładce „POSTĘPOWANIA”, pod nazwą postępowania wskazaną w tytule SWZ. Wymagania techniczne i organizacyjne, związane z wykorzystaniem Platformy, zostały przedstawione poniżej:
  - 1) W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy <https://platformazakupowa.pl/>.
  - 2) Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania oraz odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu zostały opisane w *Regulaminie korzystania z Platformy*

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

(adres: <https://platformazakupowa.pl/>). Składając ofertę Wykonawca akceptuje *Regulamin platformazakupowa.pl dla Użytkowników (Wykonawców)*.

- 3) Korzystanie z Platformy oznacza każdą czynność Użytkownika, która prowadzi do zapoznania się przez niego z treściami zawartymi na [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl), z zastrzeżeniem postanowień § 4 Regulaminu.
  - 4) Korzystanie z Platformy odbywać się może wyłącznie na zasadach i w zakresie wskazanym w Regulaminie korzystania z Platformy.
  - 5) Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie ze strony [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) to: przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptującą pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości, co najmniej 256 kbit/s. [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.
  - 6) Zamawiający jednocześnie informuje, że posiadanie konta na Platformie jest dobrowolne, a złożenie oferty w przetargu jest możliwe bez posiadania konta.
  - 7) Jeżeli Użytkownik nie ma konta na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) i składa Ofertę bez zakładania konta to ma obowiązek potwierdzić do czasu zakończenia zbierania ofert adres mailowy podany w formularzu poprzez kliknięcie w link aktywacyjny wysłany w mailu potwierdzającym złożenie Oferty.
  - 8) Na stronie Platformy znajduje się *Instrukcja dla Wykonawców*.
5. W przypadku pytań dotyczących funkcjonowania i obsługi technicznej platformy, prosimy o skorzystanie z pomocy **Centrum Wsparcia Klienta**, które udziela wszelkich informacji związanych z procesem składania ofert, rejestracji czy innych aspektów technicznych platformy, dostępne codziennie od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 17.00 pod nr tel. 22 101-02-02.
6. Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Następnie z tego folderu Wykonawca zrobi folder .zip (bez nadawania mu haseł i bez szyfrowania). W kolejnym kroku za pośrednictwem Aplikacji do szyfrowania Wykonawca zaszyfruje folder zawierający dokumenty składające się na ofertę.
7. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 Pzp.

8. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).
9. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie Formularza Oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w Formularzu Ofertowym.
10. Do oferty należy dołączyć:
  - a) Formularz ofertowy;
  - b) Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik;
  - c) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  - d) Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania – wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu stanowi Załącznik nr 3 do SWZ, z uwzględnieniem wymagań zawartych w Rozdziale XII ust. 1 lit. a) SWZ, oraz 3a (jeśli dotyczy);
  - e) zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale XI ust. 8 SWZ;
  - f) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania.
11. Pełnomocnictwo sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych. W przypadku, gdy dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w zadaniu poprzedzającym, dokonuje w przypadku dokumentów potwierdzających umocowanie do działania w imieniu Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby, w zakresie dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, może dokonać również notariusz.

12. Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
13. Postanowień ust. 12 nie stosuje się, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

#### **XIV. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert**

- 1) Wykonawca złoży ofertę, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ, poprzez wypełnienie i podpisanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym:
  - a) formularz ofertowy stanowiący **załącznik nr 2 do SWZ**;
  - b) dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego – w przypadku, gdy Wykonawcy składają wspólną ofertę;
  - c) stosowne pełnomocnictwo(a) potwierdzające, że dana osoba nie wymieniona w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej działalności jest upoważniona do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu; dotyczy również osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach;
  - d) zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia potencjału – jeśli dotyczy;
  - e) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania,
  - f) oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania – wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu stanowi Załącznik nr 3 do SWZ, z uwzględnieniem wymagań zawartych w Rozdziale XII ust. 1 lit. a) SWZ.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko **jedną ofertę** za pośrednictwem Platformy.
3. Platforma szyfruje oferty w taki sposób, aby nie było można zapoznać się z ich treścią do terminu otwarcia ofert.
4. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona **z zachowaniem postaci elektronicznej**.
5. Oferta musi **być sporządzona w języku polskim** i podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy. Wszelkie czynności Wykonawcy związane ze złożeniem wymaganych dokumentów (w tym *m.in.*: składanie oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy,



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

poświadczanie kopii dokumentów za zgodność z oryginałem) muszą być dokonywane przez osobę (osoby) reprezentujące Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze.

6. W przypadku dokonywania czynności związanych ze złożeniem wymaganych dokumentów przez osobę(y) nie wymienioną(e) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, do oferty należy dołączyć stosowne **pełnomocnictwo. Dokument musi być złożony w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii – opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.** Pełnomocnictwo powinno być opatrzone datą wystawienia, określać termin jego obowiązywania i zakres umocowania.
7. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych doc, docx, pdf i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Ofertę należy złożyć w oryginale.
8. Termin składania ofert upływa w dniu **15.12.2021 r. o godz. 10:00.**
9. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.12.2021 r., o godzinie 10:15.**
10. Otwarcie ofert następuje poprzez kliknięcie przycisku „odszyfruj oferty”.
11. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
12. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

## **XV. Podstawy wykluczenia**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, wyklucza się wykonawcę:
  - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
    - b. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
    - c. o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
    - d. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

- e. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- f. 31 powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
- g. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

2. Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **XVI. Sposób obliczenia ceny**

1. Wykonawca podaje cenę oferty w Formularzu Ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do SWZ, jako cenę brutto, z uwzględnieniem kwoty podatku od towarów i usług (VAT) z wyszczególnieniem stawki podatku od towarów i usług (VAT).
2. Cena oferty stanowi wynagrodzenie ryczałtowe.
3. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.
4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną ryczałtową podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena ryczałtowa podana słownie.

## **XVI. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

cena ofertowa brutto - waga 60%

okres rękojmi - waga 20%

doświadczenie osób - waga 20%

### **Sposób oceny ofert:**

#### **Kryterium cena oferty – waga kryterium 60%**

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku osiągniętej liczby punktów za kryterium „Cena brutto” wyliczonych wg wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100 \times 60\% \text{ (waga w kryterium cena)}$$

C wartość punktowa – liczba punktów, jaką uzyska oferta za kryterium

$C_{\min}$  - najniższa cena spośród złożonych ofert nieodrzuconych

$C_{\text{bad}}$  – cena oferty badanej

**Kryterium rękojmi (R) - waga kryterium 20%**

Zamawiający ustala minimalny i maksymalny okres rękojmi. Minimalny okres rękojmi wynosi 36 miesięcy, a maksymalny okres rękojmi na 72 miesiące. W przypadku zadeklarowania w formularzu ofertowym okresu rękojmi powyżej 72 miesięcy do obliczenia punktacji w kryterium okresu rękojmi Zamawiający przyjmie okres 72 miesiące. Oferowany okres rękojmi Wykonawca zobowiązany jest wskazać w treści Formularza ofertowego. Okres rękojmi Wykonawca zobowiązany jest podać w miesiącach. W sytuacji, w której Wykonawca nie wpisze okresu rękojmi dłuższego niż 36 miesięcy uznaje się, że zaoferowano okres minimalny, zgodny z SIWZ - czyli 36 miesięcy.

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku osiągniętej liczby punktów za kryterium „Rękojmia” wyliczonych wg wzoru:

$$R = \frac{\text{okres rękojmi w ofercie badanej}}{\text{najwyższy oferowany okres rękojmi spośród złożonych ofert}} \times 100 \times 20\%$$

R wartość punktowa – liczba punktów, jaką uzyska oferta za kryterium

**Kryterium doświadczenie (D) - waga kryterium 20%**

Zamawiający ustala minimalną i maksymalną ilość robót przy obiektach zabytkowych kierowanych przez kierownika budowy (osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń). Minimalna ilość wykazanych robót pozwalająca na poddanie oferty ocenie to trzy roboty budowlane przy obiektach zabytkowych, na których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika budowy, a maksymalna ich ilość to 10. W przypadku zadeklarowania w Formularzu ofertowym ilości robót powyżej 10 do obliczenia punktacji w kryterium doświadczenie Zamawiający przyjmie 10 robót. Ilość robót przy obiektach zabytkowych prowadzonych przez kierownika budowy Wykonawca zobowiązany jest wskazać w treści Formularza ofertowego.

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku osiągniętej liczby punktów za kryterium „Doświadczenie” wyliczonych wg wzoru:

$$D = \frac{D_{\min}}{D_{\text{bad}}} \times 100 \times 20\% \text{ (waga w kryterium cena)}$$

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

D wartość punktowa – liczba punktów, jaką uzyska oferta za kryterium  
 $D_{\min}$  - najniższa ilość spośród złożonych

**Liczba punktów ogółem = C + R+D**

2. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
3. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.
  - a) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
  - b) Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną.
  - c) Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w pkt b), zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
  - d) Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
- 4 Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
- 5 Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
- 6 W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 5, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

## **XVII. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik Nr 1 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawiają Zamawiającemu umowę, regulującą współpracę, tych Wykonawców.
6. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (polisę OC) o wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł (dwa miliony złotych). Kopię polisy potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawca przekazuje Zamawiającemu przed podpisaniem Umowy. Przed końcem obowiązywania przedłożonej polisy Wykonawca zobowiązany jest przekazać kopię polisy potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na dalszy okres realizacji Umowy.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie

### **XVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Zabezpieczenie, o którym mowa w niniejszym rozdziale, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie, w formie, o której mowa w ustawie Pzp.
3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
4. Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wymaganej wysokości oraz w dopuszczalnej formie, musi być dostarczone Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Przy czym, z dokumentu gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej, winno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie.
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone na zasadach określonych w treści ustawy Pzp.

6. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
  - 1) 70 % w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane;
  - 2) pozostałe 30 % w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

### **XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, na zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

### **Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy Sp. z o.o. w Toruniu;



- 2) kontakt do Inspektora ochrony danych osobowych w Kujawsko-Pomorskim Funduszu Pożyczkowym Sp. z o.o. w Toruniu mail: [daneosobowe@kpfp.org.pl](mailto:daneosobowe@kpfp.org.pl);
- 3) Zamawiający nie działa przez przedstawiciela administratora danych osobowych;
- 4) dane osobowe przetwarzane będą zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem nr BZ.204.3.16.2021 **“Postępowanie na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie i budowie/przebudowie obiektu Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o.o. w Toruniu.”**;
- 5) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy prawa;
- 6) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a w przypadku objęcia niniejszego zamówienia dofinansowaniem z budżetu UE - przez okres wynikający z postanowień zawartej umowy o dofinansowanie pomiędzy Zamawiającym a właściwym organem;
- 7) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio Zamawiającemu jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 8) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany;
- 9) zgodnie z RODO przysługuje Wykonawcy:
  6. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
  7. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych - skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Zapytaniem ofertowym i złożoną ofertą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
  8. prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa,
  9. prawo do ograniczenia przetwarzania danych - prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
  10. prawo do wniesienia skargi do Prezes UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
- 10) zgodnie z RODO Wykonawcy nie przysługuje:
  - prawo do przenoszenia danych osobowych,
  - prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych, po złożeniu oferty,

- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,
- prawo do usunięcia danych osobowych;

11) Zamawiający nie zamierza przekazywać danych osobowych Wykonawcy do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

### **Załączniki do SWZ**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)- załącznik nr 1;

Formularz ofertowy - załącznik nr 2;

Oświadczenie - załącznik nr 3 oraz 3a;

Projektowane postanowienia umowy - załącznik nr 4

Wykaz wykonanych robót budowlanych - załącznik nr 5;

Wykaz osób - załącznik nr 6;

Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego - załącznik nr 7.