

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45421152-4	Instalowanie ścianek działowych
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: REMONT POMIESZCZEŃ NR: 1, 3, 4, 14 W BUDYNKU GŁÓWNYM URZĘDU MIEJSKIEGO W CHRZANOWIE ORAZ MONTAŻ ROLETY ANTYWŁAMANIOWEJ NA DRZWI SERWEROWNI W BUDYNKU USC W CHRZANOWIE

ADRES INWESTYCJI: AL. HENRYKA 20, 32-500 CHRZANÓW

NAZWA INWESTORA: GMINA CHRZANÓW

ADRES INWESTORA: AL. HENRYKA 20, 32-500 CHRZANÓW

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR: WOJCIECH WŁODARCZYK

DATA OPRACOWANIA: 2024-10-21

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
2024-10-21

Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		Pomieszczenie Biurowe Nr 1	1	13
1.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę	1	3
1.2	45111300-1	Roboty rozbiórkowe	4	6
1.3	45410000-4	Tynkowanie	7	8
1.4	45442100-8	Roboty malarskie	9	13
2		Pomieszczenia Biurowe Nr 3 i 4	14	41
2.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę	14	16
2.2	45111300-1	Roboty rozbiórkowe	17	22
2.3	45410000-4	Tynkowanie	23	24
2.4	45421152-4	Instalowanie ścianek działowych	25	25
2.5	45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg	26	32
2.6	45442100-8	Roboty malarskie	33	38
2.7	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej	39	39
2.8	45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne	40	41
3		Pomieszczenie Biurowe Nr 14	42	54
3.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę	42	44
3.2	45111300-1	Roboty rozbiórkowe	45	47
3.3	45410000-4	Tynkowanie	48	49
3.4	45442100-8	Roboty malarskie	50	54
4		Pomieszczenie Serwerowni	55	55
4.1	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej	55	55

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Pomieszczenie Biurowe Nr 1			
1.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
1 d.1.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i demontaż wszystkich elementów kolidujących z planowanymi pracami remontowymi z późniejszym odtworzeniem	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1	wycena indywidualna	Zabezpieczenie istniejących konstrukcji, wyposażenia i instalacji przed negatywnym wpływem prac remontowych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1	wycena indywidualna	Finalne sprzątanie po zakończeniu prac remontowych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
4 d.1.2	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku odpadów powstałych w wyniku prac rozbiórkowych i demontażowych	m3		
		poz.7 * 0,005 + poz.8 * 0,005	m3	0,431	
				RAZEM	0,431
5 d.1.2	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie odpadów powstałych w wyniku prac rozbiórkowych i demontażowych na wysypisko [założona odległość 15 km]	m3		
		poz.4	m3	0,431	
				RAZEM	0,431
6 d.1.2	kalk. własna	Opłata za utylizację wywiezionych odpadów	m3		
		poz.5	m3	0,431	
				RAZEM	0,431
1.3	45410000-4	Tynkowanie			
7 d.1.3	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		$19,02 * 3,68 - 1,25 * 2,70 * 1 + (1,25 + 2,70 * 2) * 0,40 * 1 - 0,90 * 2,00 * 1 + (0,90 + 2,00 * 2) * 0,30 * 1$	m2	68,949	
				RAZEM	68,949
8 d.1.3	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		17,319	m2	17,319	
				RAZEM	17,319
1.4	45442100-8	Roboty malarskie			
9 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.7 + poz.8	m2	86,268	
				RAZEM	86,268
10 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.9	m2	86,268	
				RAZEM	86,268
11 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		1,10 * 1	m	1,100	

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,100
12 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		2,00	m	2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.1.4	KNR-W 4-01 1209-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m2 - malowanie parapetu	m2		
		0,5 * (1,25 + 1,35) * 0,45 + 1,35 * 0,05	m2	0,653	
				RAZEM	0,653
2		Pomieszczenia Biurowe Nr 3 i 4			
2.1	4510000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
14 d.2.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i demontaż wszystkich elementów kolidujących z planowanymi pracami remontowymi z późniejszym odtworzeniem	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.2.1	wycena indywidualna	Zabezpieczenie istniejących konstrukcji, wyposażenia i instalacji przed negatywnym wpływem prac remontowych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2.1	wycena indywidualna	Finalne sprzątnięcie po zakończeniu prac remontowych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
17 d.2.2	KNR-W 4-01 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,00 * 2,20 * 2 + 1,20 * 2,20 * 1	m2	7,040	
				RAZEM	7,040
18 d.2.2	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek istniejących	m2		
		31,431	m2	31,431	
				RAZEM	31,431
19 d.2.2	KNR 4-04 0405-03	Rozebranie drewnianych podłóg z płyt OSB	m2		
		31,431	m2	31,431	
				RAZEM	31,431
20 d.2.2	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku odpadów powstałych w wyniku prac rozbiórkowych i demontażowych	m3		
		poz.18 * 0,02 + poz.17 * 0,08 + poz.19 * 0,03 + poz.23 * 0,005 + poz.24 * 0,005	m3	2,709	
				RAZEM	2,709
21 d.2.2	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie odpadów powstałych w wyniku prac rozbiórkowych i demontażowych na wysypisko [założona odległość 15 km]	m3		
		poz.20	m3	2,709	
				RAZEM	2,709
22 d.2.2	kalk. własna	Opłata za utylizację wywiezionych odpadów	m3		
		poz.21	m3	2,709	
				RAZEM	2,709
2.3	4541000-4	Tynkowanie			

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.2.3	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		$14,44 * 3,27 - 1,30 * 2,70 * 1 + (1,30 + 2,70 * 2) * 0,40 * 1 + 17,28 * 3,27 - 1,30 * 2,70 * 2 + (1,30 + 2,70 * 2) * 0,40 * 2 - (0,90 * 2,15 * 2 + 1,15 * 2,15 * 1) + (0,90 + 2,15 * 2) * 0,30 * 2 + (1,15 + 2,15 * 2) * 0,30 * 1 - 4,65 * 3,27$	m2	84,441	
				RAZEM	84,441
24 d.2.3	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		11,951 + 18,554	m2	30,505	
				RAZEM	30,505
2.4	45421152-4	Instalowanie ścianek działowych			
25 d.2.4	KNR AT-43 0104-05	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 75 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym	m2		
		4,65 * 3,27	m2	15,206	
				RAZEM	15,206
2.5	45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg			
26 d.2.5	KNNR 2 0603-01	Izolacje z folii HDPE gr. 0.30 mm układane na sucho jednowarstwowo	m2		
		31,431	m2	31,431	
				RAZEM	31,431
27 d.2.5	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		31,431	m2	31,431	
				RAZEM	31,431
28 d.2.5	KNR-W 2-02 1104-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko	m2		
		31,431	m2	31,431	
				RAZEM	31,431
29 d.2.5	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje przeciwdźwiękowe na wierzchu konstrukcji na sucho - podkład pod panele podłogowe	m2		
		31,431	m2	31,431	
				RAZEM	31,431
30 d.2.5	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych - panele podłogowe o klasie ścieralności min. AC5	m2		
		31,431	m2	31,431	
				RAZEM	31,431
31 d.2.5	KNR-W 2-02 1124-07	Posadzki - listwy przyściennie drewniane - listwy przypodłogowe z MDF lakierowanego, wys. min. 80 mm	m		
		29,32	m	29,320	
				RAZEM	29,320
32 d.2.5	KNR AT-23 0102-02	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego mocowanego do podłoża wkrętami i kołkami rozporowymi - listwy progowe metalowe	m		
		1,00 * 2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
2.6	45442100-8	Roboty malarskie			
33 d.2.6	KNR-W 2-02 1510-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.23 + poz.24	m2	114,946	
				RAZEM	114,946
34 d.2.6	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.33	m2	114,946	
				RAZEM	114,946
35 d.2.6	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz.25	m2	15,206	
				RAZEM	15,206
36 d.2.6	KNR-W 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		1,10 * 3	m	3,300	
				RAZEM	3,300
37 d.2.6	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		6,00	m	6,000	
				RAZEM	6,000
38 d.2.6	KNR-W 4-01 1209-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m2 - malowanie parapetu	m2		
		$(0,5 * (1,25 + 1,35) * 0,45 + 1,35 * 0,05) * 3$	m2	1,958	
				RAZEM	1,958
2.7	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej			
39 d.2.7	KNR-W 2-02 1001-08	Drzwi drewniane fabrycznie wykończone	m2		
		1,00 * 2,20 * 2 + 1,20 * 2,20 * 1	m2	7,040	
				RAZEM	7,040
2.8	45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne			
40 d.2.8	KNR-W 4-03 0609-03	Wymiana opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - oprawa LED	kpl.		
		12,00	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
41 d.2.8	wycena indywidualna	Wywóz i utylizacja zdemontowanych opraw oświetleniowych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Pomieszczenie Biurowe Nr 14			
3.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
42 d.3.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i demontaż wszystkich elementów kolidujących z planowanymi pracami remontowymi z późniejszym odtworzeniem	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.3.1	wycena indywidualna	Zabezpieczenie istniejących konstrukcji, wyposażenia i instalacji przed negatywnym wpływem prac remontowych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.3.1	wycena indywidualna	Finalne sprzątnięcie po zakończeniu prac remontowych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
45 d.3.2	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku odpadów powstałych w wyniku prac rozbiórkowych i demontażowych	m3		

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.48 * 0,005 + poz.49 * 0,005	m3	0,473	
				RAZEM	0,473
46 d.3.2	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie odpadów powstałych w wyniku prac rozbiórkowych i demontażowych na wysypisko [założona odległość 15 km]	m3		
		poz.45	m3	0,473	
				RAZEM	0,473
47 d.3.2	kalk. własna	Opłata za utylizację wywiezionych odpadów	m3		
		poz.46	m3	0,473	
				RAZEM	0,473
3.3	45410000-4	Tynkowanie			
48 d.3.3	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		$20,34 * 3,65 - 1,25 * 2,70 * 2 + (1,25 + 2,70 * 2) * 0,40 * 2 - 0,90 * 2,00 * 1 + (0,90 + 2,00 * 2) * 0,30 * 1$	m2	72,481	
				RAZEM	72,481
49 d.3.3	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		22,038	m2	22,038	
				RAZEM	22,038
3.4	45442100-8	Roboty malarskie			
50 d.3.4	KNR-W 2-02 1510-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.48 + poz.49	m2	94,519	
				RAZEM	94,519
51 d.3.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.50	m2	94,519	
				RAZEM	94,519
52 d.3.4	KNR-W 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		$1,10 * 2$	m	2,200	
				RAZEM	2,200
53 d.3.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		4,00	m	4,000	
				RAZEM	4,000
54 d.3.4	KNR-W 4-01 1209-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m2 - malowanie parapetu	m2		
		$(0,5 * (1,25 + 1,35) * 0,45 + 1,35 * 0,05) * 2$	m2	1,305	
				RAZEM	1,305
4		Pomieszczenie Serwerowni			
4.1	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej			
55 d.4.1	KNR-W 2-02 1038-01	Montaż rolet antywłamaniowych	m2		
		$1,00 * 2,20 * 1$	m2	2,200	
		Obmiar dodatkowy: 1,00	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	2,200
				RAZEM	1,000