

ZAŁĄCZNIK DO PFU

Do wyceny wykonania robót budowlanych:

1. należy wykonać podbitkę z tworzywa (dotyczy podbicia części okapowej dachu);
2. należy uwzględnić pas nadrynnowy;
3. w ramach wskazanego w PFU wzmocnienia dachu pod fotowoltakikę, należy spełnić wszystkie wymagania dotyczące konstrukcji dachowych w tym wymagania Eurokodów. Połączyć pod blachę należy przygotować w sposób zapewniający jej płaszczyznę;
4. dopuszcza się pozostawienie istniejącego gontu na dachu (jako wstępnego krycia) i nabicie łat i kontrłat na istniejące pokrycie z gontu z zastrzeżeniami opisanymi w punkcie nr 3;
5. po wykonaniu remontu elewacji należy doprowadzić do sytuacji gdzie cokół "schowany" jest 2-3 cm za elewacją;
6. przy robotach elewacyjnych należy uporządkować (zastosować równe poziomy) oprawy oświetleniowe. Puszki przyłączeniowe należy schować pod elewacją;
7. instalacje odgromową należy ukryć pod elewacją;
8. Parapety zewnętrzne w dobrym stanie należy pozostawić. Kolorystykę istniejących parapetów należy dostosować do wytycznych projektu elewacji tj. nanieść powłokę malarską w odpowiednim kolorze;
9. słupy od strony hali wykonać w ten sam sposób jak słupy na elewacji frontowej;
10. wymienić grzejniki w sanitariatach kuchni i pozostałych miejscach gdzie są znacznie zużyte i zniszczone;
11. należy wykonać całościowy projekt dla zadania rozbudowy i remontu. Projekt należy uzgodnić z rzeczoznawcą p.poż i zastosować wszelkie postanowienia projektu.
12. należy przewidzieć jedynie ponowne ułożenie kostki, obrzeży itp. będące efektem remontu schodów.
13. remont elewacji należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną. Należy uwzględnić wykonanie tynku wraz z odpowiednim przygotowaniem podłoża.
14. dopuszcza się wykonanie podwieszanych sufitów systemowych modułowych 60x60 w ciągach komunikacyjnych i sanitariatach oraz zastosowanie lamp instalowanych w sufitach, pod warunkiem spełnienia wymogów warunków technicznych, w tym dotyczących minimalnych wysokości pomieszczeń.