

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połaci dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

Zatwierdzenie nr 2

do Umowy Zarządcy
2 dnia 13.08.2024 roku



SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

postępowania prowadzonego w trybie
przetargu nieograniczonego pod nazwą:

**„Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połaci dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym Gdańsk im. Lecha Wałęsy”**

Gdańsk, dnia 13.08.2024 r.

NINIEJSZE POSTĘPOWANIE NIE PODLEGA POD PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Przygotował:

Sławomir Kurowski
Kierownik Działu Technicznego

Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o. o.
ul. Słowackiego 200,
80-298 Gdańsk
tel. +48 58 348 11 54
faks +48 58 345 22 83

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-
Północ w Gdańsku

VII Wydział Gospodarczy KRS pod nr: 0000075422

NIP: 5220010256, Regon: 010365722

Kapitał zakładowy: 132 690 000,00 PLN

Zarząd: Tomasz Kloskowski – Prezes Zarządu,

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeni dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

**KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH
ZAMÓWIENIA**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zmianą ogłoszoną w Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2), dalej „RODO”, informuje się, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający, czyli Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. ul. Słowackiego 200, 80-298 Gdańsk;
- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym kontakt możliwy jest pod adres e-mail: iod@airport.gdansk.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z podjęciem działań przed zawarciem umowy i jej wykonywaniem oraz art. 6 ust. 1 lit. f RODO w związku z usprawiedliwionymi interesami administratora polegającymi na prawidłowym przeprowadzeniu postępowania i wybrania odpowiedniego wykonawcy;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych Państwa dane osobowe będą podmioty zewnętrzne, które wspierają administratora w prowadzeniu działalności. Mogą to być podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską, umożliwiające dokonywanie zdalnych operacji płatniczych, banki, organy państwowe lub inne podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa. Państwa dane mogą zostać udostępniane partnerom handlowym, którzy pomagają administratorowi w realizacji określonej usługi;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu podpisania umowy, a po zakontraktowaniu przez okres wymagany przepisami prawa (5 lat licząc od początku roku następującego po roku obrotowym, którego dane dotyczą);
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem umownym, ich niepodanie będzie skutkowało niemożnością zawarcia i wykonywania umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym poprzez profilowanie, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b oraz e RODO prawo do usunięcia danych osobowych.

Polityka prywatności Portu Lotniczego Gdańsk Sp. z o.o. jest dostępna pod adresem <http://www.airport.gdansk.pl/adds/privacy-policy>

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres e-mail, adres strony internetowej prowadzonego postępowania.

Nazwa oraz adres Zamawiającego: Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o., ul. Słowackiego 200,
80-298 Gdańsk

Numer NIP: 5220010256, REGON: 010365722

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Pan Sławomir Kurowski, tel. +48 (58)
348 13 61, e-mail: s.kurowski@airport.gdansk.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/airport_gdansk

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z postanowieniami Zarządzenia nr 33/2010 Zarządu Spółki – Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. z dnia 30.03.2010 r. w sprawie opisu procedur stosowanych przez Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. dotyczących zawierania umów dla zadań nie objętych współfinansowaniem ze środków funduszy Unii Europejskiej (treść Zarządzenia jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „Przetargi”). Niniejsze postępowanie nie podlega pod prawo zamówień publicznych.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym Gdańsk im. Lecha Wałęsy („Przedmiot Zamówienia”). Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia wskazany został w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia („SWZ”).
2. Przedmiot zamówienia określa: niniejsza SWZ wraz Opiszem Przedmiotu Zamówienia (**Załącznik nr 2 do SWZ**) oraz wzór umowy (**Załącznik nr 4 do SWZ**).
3. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na Przedmiot Zamówienia na okres nie krótszy niż 36 miesięcy, na warunkach określonych we wzorze umowy.
4. Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty. W celu ustalenia terminu wizji lokalnej Wykonawcy powinni kontaktować się z pracownikiem Zamawiającego: p. Andrzej Rogosz, tel. +48(58)348 11 71, e-mail: a.rogosz@airport.gdansk.pl

IV. Termin wykonania zamówienia.

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia na okres 3 lat, począwszy od dnia podpisania umowy.

V. Informacje o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

1. W postępowaniu na równych warunkach mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, prowadzące działalność gospodarczą na podstawie właściwych przepisów, spełniające warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegające wykluczeniu.

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączy dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące **zdolności technicznej lub zawodowej**:
 - 1) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tj. wykażą, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, wykonali należycie co najmniej dwa zamówienia obejmujące wykonanie naprawy albo wykonanie naprawy i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej w budynku o powierzchni dachu co najmniej 5 000 m² dla każdego z zamówień.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**:
 - 1) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę co najmniej 50.000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
4. Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie Zamówienia warunki określone w ust. 2 i 3 mogą spełniać łącznie.
5. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie na zasadzie spełnia/nie spełnia.
6. W celu wykazania spełniania warunków określonych w ust. 2 i 3 powyżej oraz potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu określonych w Rodz. VI SWZ, **Wykonawca przedkłada wraz z ofertą następujące podmiotowe środki dowodowe**:
 - 1) wykaz wykonanych usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Okresy wyrażone w latach lub miesiącach, o których mowa powyżej liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. Wykaz należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3 do SWZ**;
 - 2) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w kwocie co najmniej 50.000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), wystawionej nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
 - 3) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 4) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 5) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połąci dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

7. Forma dokumentów wystawionych **przez Wykonawcę, Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby:**
- 1) dokumenty składane Zamawiającemu w niniejszym postępowaniu, w tym ofertę, podmiotowe środki dowodowe, oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące jaki zakres zamówienia wykonają poszczególni wykonawcy, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, pełnomocnictwo, **przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**
 - 2) w przypadku, gdy dokumenty składane Zamawiającemu zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje Wykonawca.
 - 3) dokumenty sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów, w których jakiegokolwiek kwoty podane zostały w walutach obcych, zamawiający przeliczy te kwoty na PLN według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w dniu publikacji ogłoszenia.
9. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczeń lub dokumentów wymaganych przez Zamawiającego, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
10. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
11. Jeżeli Wykonawca, o którym mowa w ust. 9, podlega wykluczeniu, jego oferta podlega odrzuceniu lub też Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.
12. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dostarcza odpowiednie dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
13. **Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia:**

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

- 1) dołączają do oferty **oświadczenie**, z którego wynika, jaki zakres zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 5 do SWZ**;
 - 2) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie Zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia i do oferty dołączają dokument pełnomocnictwa;
 - 3) ponoszą solidarną odpowiedzialność za wszelkie zobowiązania wynikające z umowy oraz są solidarnymi wierzycielami Zamawiającego.
14. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji Zamówienia, w szczególności **przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu Zamówienia ze wskazaniem:**
- 1) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - 3) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
 - 4) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu Zamówienia.

Wzór zobowiązania stanowi **Załącznik nr 6 do SWZ**.

VI. Podstawy wykluczenia Wykonawców, odrzucenia ofert i unieważnienia postępowania.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - 1) Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.
 - 2) Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili istotną szkodę Zamawiającemu nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
 - 3) Wykonawcę, w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe.
 - 4) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu.

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji potęci dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

- 5) Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania.
2. Zamawiający może odstąpić od wykluczenia Wykonawcy, jeżeli przemawia za tym interes Zamawiającego.
3. Komisja Przetargowa poprawia w treści oferty omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca nie wyrazi zgody na poprawienie oferty w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia w tej sprawie, jego oferta podlega odrzuceniu.
4. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może zażądać udzielenia przez Wykonawców dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w SWZ, z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego Rozdziału lub jest niezgodna z SWZ;
 - 2) została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu z udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego Rozdziału;
 - 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu Zamówienia;
 - 4) zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić w sposób określony w SWZ;
 - 5) Wykonawca w terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłek, o których mowa w ust. 3 niniejszego Rozdziału;
 - 6) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - 7) Wykonawca pomimo wezwania przez Zamawiającego nie przedłożył dokumentów, oświadczeń, zaświadczeń, które zgodnie z SWZ należy złożyć;
 - 8) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy;
 - 9) będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
6. Spośród ofert niepodlegających odrzuceniu zostanie wybrana oferta najkorzystniejsza na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej SWZ.
7. Zamawiający ma prawo unieważnia postępowanie bez podania przyczyny. Zamawiający może unieważnić postępowanie w szczególności, jeżeli:
 - 1) nie złożono ani jednej oferty nie podlegającej odrzuceniu;
 - 2) cena oferty najkorzystniejszej lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie Zamówienia;
 - 3) w przypadku, gdy wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie Zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

8. W sytuacji unieważnienia przetargu Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności prawnej i finansowej za przygotowanie ofert przez uczestników postępowania.

VII. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wzór formularza ofertowego stanowi **Załącznik nr 1 do SWZ**.
3. Oferta ma być sporządzona w języku polskim i **w formie elektronicznej pod rygorem nieważności**.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszej SWZ.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
6. Oferta sporządzona będzie w sposób czytelny pismem maszynowym, komputerowym lub inną trwałą czytelną techniką. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osobę uprawnioną.
7. Dla ułatwienia przygotowania oferty Zamawiający opracował wzory: formularza oferty, wykazu prac robót, wykazu skierowanych osób. Wykonawca może złożyć ofertę na swoich formularzach, z zastrzeżeniem, że będą one zawierać wszystkie niezbędne informacje określone przez Zamawiającego.
8. **Do oferty należy załączyć dowód wniesienia lub wpłacenia wadium.** Wymagania dotyczące wadium określone zostały w Rozdziale IX SWZ.
9. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą oraz opatrzone stosownym zastrzeżeniem. Brak zastrzeżenia będzie traktowany jako zgoda na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania.
10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty - niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z uczestnictwem w postępowaniu ani nie zwraca tych kosztów Wykonawcom.

VIII. Informacje o środkach komunikacji, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

1. Postępowanie o udzielenie Zamówienia prowadzi się pisemnie tj. poprzez wyrażenie informacji przy użyciu wyrazów, cyfr lub innych znaków pisarskich, które można odczytać i powielić, w tym przekazywanych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, odbywa się

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji potęci dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus.

4. Ilekroć w SWZ jest mowa o środkach komunikacji elektronicznej należy przez to rozumieć środki komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.
5. **Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/airport_gdansk**
6. Korzystanie przez Wykonawcę z platformy zakupowej Open Nexus jest bezpłatne.
7. Ogólne warunki, zasady oraz sposób świadczenia przez Open Nexus Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań, usług nieodpłatnych dla konta użytkownika drogą elektroniczną, za pośrednictwem platformazakupowa.pl opisane zostały w Regulaminie platformazakupowa.pl dla użytkowników (wykonawców), dostępnym na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl>.
8. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania:
 - 1) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej platformazakupowa.pl w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
 - 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej na stronie internetowej platformazakupowa.pl.
9. Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus czynne jest od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-17:00, tel.: 22 101 02 02, e-mail: cwk@platformazakupowa.pl, <http://opennexus.pl>.
10. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
11. Do danych zawierających dokumenty tekstowe, tekstowo-graficzne lub multimedialne stosuje się między innymi formaty plików: .txt; .rft; .pdf; .xps; .odt; .ods; .odp; .doc; .xls; .ppt; .docx; .xlsx; .pptx; .csv. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf.
12. W celu ewentualnej kompresji danych zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip lub 7Z. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików. W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
13. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
 - komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje;
 - zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.;
 - włączona obsługa JavaScript;
 - zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
 - Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8;
 - Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
14. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.
15. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
16. Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
17. Zamawiający zaleca, aby wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.

IX. Wymagania dotyczące wadium.

1. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca winien wnieść wadium w wysokości **20.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych^{00/100}).
2. Wadium można wnieść w jednej lub kilku z następujących form:
 - a. pieniądzu,
 - b. gwarancjach bankowych,
 - c. gwarancjach ubezpieczeniowych.
 - d. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. o nr: **PL 37 1240 1268 1111 0010 5325 6121, Bank Pekao S.A.**

W tytule przelewu należy zamieścić adnotację: wadium w przetargu pn. „Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym Gdańsk im. Lecha Wałęsy”

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty moment uznania rachunku Zamawiającego. **Wadium musi być uznane na rachunku Zamawiającego najpóźniej do daty i godziny wyznaczonej jako termin składania ofert. Oferta Wykonawcy, którego wadium wpłynie na rachunek Zamawiającego po terminie, zostanie odrzucona.**

4. Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu, Wykonawca dołączy do oferty potwierdzenie dokonanego przelewu wniesienia wadium z zaznaczeniem, że wpłata dotyczy przedmiotowego postępowania.
5. **W przypadku wnoszenia wadium w postaci gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych lub poręczeń oryginał dokumentu należy dołączyć do oferty.**
6. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały oznaczony w SWZ okres związania ofertą, bez jakichkolwiek dodatkowych zastrzeżeń i warunków. Poręczenia i gwarancje muszą być ważne co najmniej przez okres związania ofertą, a w przypadku przedłużenia terminu związania ofertą - także przez ten okres.
7. Gwarancja wadium musi gwarantować Zamawiającemu bezwarunkową wypłatę na jego pierwsze pisemne żądanie kwoty wadium, bez jakichkolwiek dalszych zastrzeżeń i warunków, w przypadkach, gdy:
 - 1) Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył właściwych oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki w ofercie zgodnie z niniejszą SWZ, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej, lub
 - 2) Wykonawca odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub
 - 3) Zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. Zwrot wadium dokonywany jest:
 - 1) Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą - po zawarciu umowy.
 - 2) Pozostałym Wykonawcom - po zawarciu umowy z wyłonionym Wykonawcą, nie później, niż z upływem terminu związania ofertą.
 - 3) Wszystkim Wykonawcom – po unieważnieniu postępowania.
 - 4) Na pisemny wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
 - 5) Na pisemny wniosek Wykonawcy, który został wykluczony, lub którego oferta została odrzucona.
 - 6) W przypadku unieważnienia postępowania.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli:

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

- 1) Wykonawca nie złożył właściwych oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki w ofercie zgodnie z niniejszą SWZ, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej, lub
- 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana, odmówił podpisania Umowy na warunkach określonych w złożonej przez niego ofercie w terminie wskazanym przez Zamawiającego, przy czym przez odmowę rozumie się również niestawiennictwo przedstawiciela Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu i terminie podpisania Umowy, lub
- 3) Zawarcie Umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

X. Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia 11.12.2024r.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

XI. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
2. Do upływu terminu składania ofert wykonawca może zmienić / wycofać ofertę, zawiadamiając o tym fakcie Zamawiającego.
3. Oferty należy składać w terminie do dnia 01.10.2024 r. do godziny 12:00.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.10.2024 r. o godzinie 12:05 w siedzibie Portu Lotniczego Gdańsk Sp. z o.o.
5. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach zawartych w ofertach.

XII. Sposób obliczenia ceny.

1. Podstawą do obliczenia ceny jest zakres czynności i obowiązków wynikających z niniejszej SWZ wraz z załącznikami, w tym OPZ oraz umowy.
2. Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe i obejmować będzie wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu zamówienia. Nie dopuszcza się podawania w ofercie ceny z zastosowaniem upustu.
3. Cena za wykonanie Zamówienia musi być podana w polskich jednostkach pieniężnych (złotych polskich i groszach) w kwocie brutto oraz wskazywać cenę netto, a także wysokość i kwotę obowiązującego podatku od towarów i usług.

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirssem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

5. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty wszelkich kosztów związanych z wykonaniem Przedmiotu Zamówienia.
7. Cena oferty powinna zostać wyliczona zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. Na potrzeby oceny i porównania ofert Wykonawca winien określić w ofercie cenę jednostkową za m² oraz cenę oferty za łączną powierzchnię połączeń dachowej T1, T2 oraz Pirsu Zachodniego świadczenia usług przeglądów i konserwacji (pkt 1 OPZ) ściśle według postanowień formularza ofertowego. Obliczona cena oferty służy wyłącznie ocenie i porównaniu ofert i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zapłaty w tej wysokości w okresie obowiązywania umowy.

XIII. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i oceny ofert.

1. Kryteriami wyboru najkorzystniejszej oferty są:
Cena brutto – waga 100%
2. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną brutto.
3. Na potrzeby oceny ofert Zamawiający przygotował tabelę w pkt II formularza oferty.
4. Sposób oceny ofert według przyjętego kryterium:
Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów przyznanych w ramach kryterium „Cena brutto”.
5. Liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „Cena brutto” będzie obliczona za pomocą następującego wzoru:

najniższa oferowana cena brutto spośród ważnych ofert

$$C = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto spośród ważnych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100$$

cena brutto badanej oferty

gdzie C – liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „Cena brutto”

Punktacja przyznawana ofertom w tym kryterium będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

6. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.
7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połaci dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

8. W przypadku, gdy oferty o jednakowej, najniższej cenie zostaną złożone przez dwóch lub więcej Wykonawców, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych. Złożenie oferty dodatkowej wymaga wyłącznie ponownego złożenia formularza ofertowego.
9. Cena oferty dodatkowej nie może być wyższa niż cena oferty pierwotnej.
10. W przypadku złożenia ofert dodatkowych o tej samej cenie Zamawiający unieważnia postępowanie.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

1. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie Zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
4. Na 2 dni przed wyznaczonym terminem podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu pełnomocnictwa do zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zamówienia, jeśli umowę ma podpisać osoba, której uprawnienie do zawarcia umowy w imieniu Wykonawcy nie wynika z dokumentów przedłożonych Zamawiającemu w toku postępowania.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, to Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Wzór umowy.

1. Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy zawarcia umowy zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 4 do SWZ**.
2. Na treść umowy składać się będą postanowienia zawarte w następujących dokumentach, według kolejności ich pierwszeństwa dla celów interpretacyjnych:
 - 1) umowa;
 - 2) niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
 - 3) oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

XVII. Postanowienia końcowe.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Postępowanie prowadzi się w języku polskim.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połaci dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

4. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w umowie, również w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
5. Zamawiający zamierza zawrzeć umowę jedynie z jednym Wykonawcą.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian w SWZ i jej załącznikach przed upływem terminu składania ofert.
7. Zamawiający może unieważnić postępowanie w każdym czasie bez podania przyczyn, niezależnie od tego, czy zaistnieją przesłanki unieważnienia postępowania wymienione w SWZ.

XVIII. Załączniki do SWZ.

| Lp. | Treść Załącznika | Nr załącznika |
|------------|--|----------------------|
| 1 | Formularz ofertowy – Wzór | Nr 1 |
| 2 | Opis Przedmiotu Zamówienia (dokumentacja projektowa) | Nr 2 |
| 3 | Wykaz wykonanych robót budowlanych - Wzór | Nr 3 |
| 4 | Umowa- Wzór | Nr 4 |
| 5 | Wzór oświadczenia, z którego wynika, jaki zakres zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy (dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) | Nr 5 |
| 6 | Wzór zobowiązania innego podmiotu do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia | Nr 6 |
| 7 | Wykaz instrukcji i zarządzeń wraz z instrukcjami bezpieczeństwa oraz informacji p.poż obowiązujących na terenie Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy. | Nr 7 |

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

Załącznik nr 1

**Formularz ofertowy w przetargu pod nazwą:
„Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów
i konserwacji połączeń dachowej w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy”**

ZAMAWIAJĄCY: Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o.
80-298 Gdańsk, ul. Słowackiego 200

WYKONAWCA:

.....

(imię nazwisko/firma, adres/siedziba)

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia „Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym Gdańsk im. Lecha Wałęsy” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Zarządzenia Nr 33/2010 Zarządu Spółki z o.o. Port Lotniczy Gdańsk z dnia 30.03.2010 r. w sprawie opisu procedur stosowanych przez Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o. dotyczących zawierania umów dla zadań nie objętych współfinansowaniem ze środków funduszy Unii Europejskiej,

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami za wynagrodzenie w wysokości:

I. Stawka jednostkowa określana przez Wykonawcę:

Stawka jednostkowa świadczenia przedmiotu zamówienia wynosi (cena oferowana za jeden metr kwadratowy świadczenia okresowych przeglądów i konserwacji obowiązująca dla rozliczenia):

| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| Ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy netto w złotych (PLN) – stawka za jeden metr kwadratowy świadczenia okresowych przeglądów i konserwacji | Stawka podatku od towarów i usług | Ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy brutto w złotych (PLN) – stawka za jeden metr kwadratowy świadczenia okresowych przeglądów i konserwacji |
|---|--------------------------------------|--|

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połaci dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirssem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

| | | |
|--|--------|------------------------|
| podawana w pkt II jako stawka podstawowa | | |
| (1) | (2) | (3) |
| *stawka zł netto |% | stawka zł brutto |

*stawka zawierająca wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania usługi

II. Cena oferty (wyliczona w celach porównawczych za łączną powierzchnię połaci dachowej T1, T2 oraz Pirsu Zachodniego):

Założenia przyjęte do wzoru:

- Na potrzeby wycieszenia i porównania ofert przyjęto, że łączna powierzchnia połaci dachowej T1, T2 oraz Pirsu Zachodniego wynosi: **30.346 m²**

| | | |
|---|---|--------------------|
| Stawka za jeden metr kwadratowy- Stawka podstawowa | Przyjęta do wycieszeń powierzchnia | Cena oferty |
| (1) | (2) | (3) |
| | | [(1) x (2)] |
| stawka: zł netto za jeden metr kwadratowy | 30.346 m² | zł netto |

Cena oferty wyliczona w celach porównawczych za łączną powierzchnię połaci dachowej T1, T2 oraz Pirsu Zachodniego świadczenia usług okresowych przeglądów i konserwacji (pkt 1 OPZ):

cena łączna netto: zł

[cena łączna netto wyliczona wg wzoru: tabela (3)]

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeni dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

+ podatek VAT w kwocie zł

[stawka podatku VAT = %]

= cena łączna brutto: zł

[słownie: zł brutto]

UWAGA: cena oferty podlega ocenie w kryterium ceny wg zasad określonych w SWZ.

Wykonawca akceptuje fakt, że podana w punkcie (2) powierzchnia stanowi szacunek Zamawiającego i że nie przysługują mu jakiegokolwiek roszczenia w przypadku, gdy rzeczywista powierzchnia będzie mniejsza albo większa od tego szacunku.

1. Oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać Przedmiot Zamówienia w terminie określonym w SWZ.
2. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji jakości na Przedmiot Zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w SWZ wraz z załącznikami na okres _____ miesięcy. Oświadczamy, że brak wskazania okresu gwarancji jakości w zdaniu poprzednim oznacza, że udzielenie gwarancji jakości na Przedmiot Zamówienia następuje na minimalny okres wymagany zgodnie z SWZ.
3. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone w SWZ.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SWZ, nie wnosimy do niej zastrzeżeń i uzyskaliśmy informacje konieczne do przygotowania oferty.
5. Oświadczamy, że wyżej podane wynagrodzenie obejmuje realizację wszystkich zobowiązań Wykonawcy opisanych w SWZ wraz z załącznikami.
6. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w SWZ.
7. Oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Powstanie obowiązku podatkowego u Zamawiającego.
Oświadczam, że (wstawić X we właściwe pole):
 - wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług: _____

Wartość towarów/usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to _____ zł netto**.

** dotyczy wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
 - importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.
9. Oświadczamy, że niewypełnienie oferty w zakresie pkt 8 oznacza, że jej złożenie nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.
 10. Oświadczamy, że w następującym zakresie planujemy posłużyć się podwykonawcami: (proszę wskazać zakres oraz nazwę firmy znanego podwykonawcy) _____
 11. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), określanego dalej jako RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Uwaga: Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny !

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połaci dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

ZAŁĄCZNIK NR 2

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres przeprowadzenia napraw i prowadzenia bieżących przeglądów i konserwacji połaci dachowej Terminala T1 oraz Terminala T2 wraz z Pirsem Zachodnim Portu Lotniczego Gdańsk Sp. z o.o. obejmuje:

- 1. Wykonywanie przeglądów okresowych i prowadzenie bieżącej konserwacji połaci dachowej Terminala T1 o powierzchni 5 116 m² oraz Terminala T2 wraz z Pirsem Zachodnim Portu Lotniczego Gdańsk Sp. z o.o. o łącznej powierzchni ok. 25.230 m²:**
 - a) Wykonanie minimum 2 przeglądów rocznie tj. wiosennego w terminie do 15 maja roku trwania umowy i przeglądu jesiennego w terminie do 15 listopada każdego roku trwania umowy.
 - b) Realizacja doraźnych interwencji serwisowych, na każde zgłoszenie Zamawiającego, w czasie nie krótszym niż 12 godzin, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przecieków wody, niesprawności odprowadzenia wody, lub innych niesprawności powodujących zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia, jak również ciągłości eksploatacji Portu Lotniczego Gdańsk.
 - c) W zakres wykonania przeglądów i konserwacji wchodzi:
 - 1) kontrola stanu technicznego i szczelności pokrycia, a w szczególności:
 - kontrola stanu technicznego i szczelności obróbki blacharskiej w punktach łączenia i mocowania,
 - kontrola stanu technicznego i szczelności pokrycia membraną elastyczną,
 - kontrola stanu i drożności odprowadzenia wody opadowej wraz z odpowietrznikami,
 - 2) usuwanie zanieczyszczeń z koryt odprowadzających i kraterów odpływowych PLUVIA,
 - 3) sprawdzenie i ewentualne uzupełnienie zabezpieczenia antykorozyjnego elementów metalowych,
 - 4) kontrola stanu technicznego systemu trawersów do poruszania się,
 - 5) kontrola stanu mocowań i rozmieszczenia kabli grzewczych,
 - 6) usuwanie drobnych usterek niewymagających znacznych nakładów materiałowych,
 - 7) sporządzenie pisemnego raportu z przeglądu i konserwacji ze wskazaniem niezbędnych do przeprowadzenia napraw,
 - 8) kontrola połączeń i szczelności elementów pokrycia dachowego typu KALZIP i usunięcie ewentualnej ich nieszczelności,
 - 9) kontrola poprawności zaciśnięcia wrąbek łączących arkusze pokrycia typu KALZIP wraz z ich ponownym (w miarę konieczności) dociśnięciem,

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połaci
dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

- 10) kontrola połączenia okien dachowych (w płaszczyźnie dźwigarów) na styku aluminium okna / stal dźwigara i ewentualne ich doszczelnienie,
 - 11) kontrola stanu uszczeltek gumowych szkło /aluminium okien dachowych w płaszczyźnie dźwigara i ewentualne doszczelnienie lub ich konserwacja,
 - 12) inne czynności wymienione w instrukcji użytkowania obiektu oraz w instrukcji obsługi i konserwacji blach Kalzip.
- d) okresowa kontrola wszystkich mechanizmów zamykających i domykających okna dachowe w płaszczyźnie dźwigarów, szczególnie pod kątem ich szczelności po zamknięciu.
 - e) Każdorazowe sporządzenie i przedstawienie Zamawiającemu szczegółowego protokołu z przeprowadzonych prac.

2. Przeprowadzanie napraw połaci dachowej Terminala T1 oraz T2 Portu Lotniczego Gdańsk Sp. z o.o.:

- a) Przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu szczegółowego kosztorysu, zawierającego między innym opis metody i wykazu materiałów oraz harmonogram naprawy.
- b) Przedstawienie Zamawiającemu do akceptacji stosownych dokumentów materiałowych potwierdzających dopuszczenie materiałów do wykorzystania w budownictwie na terenie Polski - odpowiadającym wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- c) Sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu do akceptacji pisemnego raportu z wykonanych prac oraz protokołu ich odbioru.
- d) Udzielenie 36 miesięcznej gwarancji jakości wykonanych prac w szczególności szczelności dachu.

3. Dla przygotowania realizacji zamówienia na pisemny wniosek Zamawiający udostępni dokumentację techniczną konstrukcji dachowej oraz umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej w uzgodnionym z Zamawiającym terminie.



Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączeń dachowej w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym Gdańsk im. Lecha Wałęsy

ZAŁĄCZNIK NR 3

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Wykonawca przedstawia wykaz wykonanych usług potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu z podaniem ich przedmiotu, dat wykonywania, miejsc wykonania oraz podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane:

| Lp. | Przedmiot zamówienia (w tym powierzchnia połączeń dachowej, które dotyczyło zamówienie) | Miejsce wykonania oraz podmiot, na rzecz którego wykonano zamówienie | Data wykonania zamówienia |
|-----|---|--|---------------------------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |

W załączeniu dowody potwierdzające należyte wykonanie usług.

| | |
|---|--|
| Nazwa (firma) i adres wykonawcy (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) | |
|---|--|

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny



**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji pości
dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

Załącznik nr 4

WZÓR UMOWY (odrębny dokument)

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, located in the bottom right corner of the page.

**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połaci
dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

Załącznik nr 6

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY
NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Uwaga!

Zamiast niniejszego formularza można przedstawić inne dokumenty, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,*
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,*
- 3) charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,*
- 4) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.*

Ja:

.....
.....

*(Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu, stanowisko – właściciel, prezes zarządu,
członek zarządu, prokurent, pełnomocny reprezentant, itp.)*

Działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....

(nazwa podmiotu, NIP)

Zobowiązuję się do oddania nw. zasobów na potrzeby wykonania zamówienia:

.....
.....

(określenie zasobu – zdolność techniczna lub zawodowa lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna)

do dyspozycji wykonawcy:

.....
.....

(nazwa wykonawcy, NIP)

w trakcie wykonywania zamówienia:

„Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów

Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połączenia dachowej w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym Gdańsk im. Lecha Wałęsy

i konserwacji połączenia dachowej w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym Gdańsk im. Lecha Wałęsy”

Oświadczam, iż:

- 1) Udostępniam wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

.....
.....
.....

- 2) Sposób udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....
.....

- 3) Okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....
.....

- 4) Zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....
.....
.....

- 5) Czy podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą: (Tak/Nie).

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny



**Wykonywanie napraw i prowadzenie bieżących przeglądów i konserwacji połaci
dachowej
w Terminalu T1 oraz T2 wraz z Pirsem Zachodnim w Porcie Lotniczym
Gdańsk im. Lecha Wałęsy**

Załącznik nr 7

**WYKAZ INSTRUKCJI I ZARZĄDZEŃ WRAZ Z INSTRUKCJAMI BEZPIECZEŃSTWA ORAZ
INFORMACJI PPOŻ OBOWIĄZUJĄCYCH NA TERENIE PORTU LOTNICZEGO GDAŃSK im.
LECHA WAŁĘSY.**

UWAGA:

Wykonawca jest zobowiązany stosować się w całym okresie realizacji Zamówienia do zasad określonych wymienionymi dokumentami.

1. Instrukcja o systemie przepustkowym w zakresie organizacji i kontroli ruchu osobowego, materiałowego i pojazdów na terenie Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy wraz z załącznikami (**wersja elektroniczna**);
2. Instrukcja ruchu pojazdów i pieszych na terenie lotniska Gdańsk im. Lecha Wałęsy (**wersja elektroniczna**);
3. Instrukcja Operacyjna Lotniska im. Lecha Wałęsy (**wersja elektroniczna**);
4. Propozycja zaleceń i wskazówek dotyczących reżimu prowadzenia prac budowlanych w pobliżu Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy, z zachowaniem warunków bezpieczeństwa ruchu lotniczego (**wersja elektroniczna**);
5. Instrukcje bezpieczeństwa pożarowego (**wersja elektroniczna**);
 - a) Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego dla obiektów Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o. o. (**wersja elektroniczna**).

Instrukcje są dostępne w wersji elektronicznej na serwerze FTP ;
adres, hasło i login zostaną udostępnione Wykonawcy na pisemny wniosek złożony Zamawiającemu,
zawierający oświadczenie Wykonawcy, że materiały te będą wykorzystywane wyłącznie na potrzeby
niniejszego przetargu.