

**UMOWA NR ...../BLR/OZ/WW/SK/BLZ/2023**

zawarta w dniu .....2023 roku w Grudziądzu pomiędzy:

**Miejskimi Wodociągami i Oczyszczalnią sp. z o.o.** z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Mickiewicza 28/30, 86-300 Grudziądz, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000010351, kapitał zakładowy 64 028 500,00 PLN, Regon 870485618, NIP 876-18-72-491, zwaną w dalszej części umowy „**Kupującym**”, reprezentowaną przez:

**Tomasza Pasikowskiego - Prezesa Zarządu**

**Joannę John-Błażyńską - Wiceprezesa Zarządu**

**a**

..... zwaną dalej „**Sprzedawcą**”, reprezentowaną przez:

.....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych, przeprowadzonego na podstawie przepisów Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych, obowiązującego w MWiO sp. z o. o. z siedzibą w Grudziądzu, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest **Sprzedaż wraz z sukcesywnymi dostawami do Kupującego lub własnym odbiorem podsypki stabilizującej i betonu**, zwanych dalej odpowiednio „**towarem**” i „**betonem**”, o następujących właściwościach i szacunkowych ilościach:

L.p.	Nazwa towaru/ Klasa wytrzymałości betonu na ściskanie /stopień wodoszczelności	Szacunkowa ilość m <sup>3</sup>
1.	Podsypka stabilizująca 2,5-5MPa	20
2.	Beton B 7,5	20
3.	Beton C 8/10	30
4.	Beton C 12/15	30
5.	Beton C 16/20	25
6.	Beton C 20/25	20
7.	Beton C 25/30	15
8.	Beton C 25/30 W8	15
9.	Beton C 25/30 W8 (ZGO w Zakurzewie)	210

2. Sprzedawca oświadcza, że towar stanowiący przedmiot niniejszej umowy jest dopuszczony do obrotu na rynku krajowym wyrobów budowlanych i spełnia wymogi oraz posiada właściwości określone w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *wyrobach budowlanych* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 listopada 2016 r. w *sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym* (Dz. U. z 2016 r. poz. 1966 z późn. zm.), a także spełnia wymogi aktualnych norm i ich krajowego uzupełnienia, oraz posiada odpowiednie atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności. w przypadku mieszanki oznaczonej znakiem B i braku certyfikacji betonu na zgodność z normą PN-EN 206 posiadanie certyfikatu ZKP wydanego przez podmiot akredytowany przez PCA (Polskie Centrum Akredytacji).
3. Sprzedawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy, złożoną ofertą (wypełnionym formularzem ofertowym) oraz zapytaniem ofertowym, które stanowią integralną część umowy.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszej umowy, a zapisami oferty Sprzedawcy, pierwszeństwo zastosowania mają postanowienia niniejszej umowy.

## § 2

1. Podane w § 1 ust. 1 ilości są ilościami szacunkowymi, rzeczywista ilość dostarczanych towarów oraz zrealizowanej usługi transportu wynikać będzie z bieżących zamówień Kupującego.
2. Kupujący zastrzega sobie prawo zmiany jednego asortymentu na inny określony w § 1 ust. 1 oraz zmiany ilości towaru w danym asortymencie w zależności od bieżących potrzeb, przy zachowaniu cen jednostkowych określonych w wypełnionym formularzu ofertowym oraz w granicach łącznej wartości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu sprzedaży towaru.
3. W toku realizacji umowy Kupujący zastrzega sobie prawo zmniejszenia/zwiększenia przedmiotu umowy (w tym ilości i rodzaju asortymentu oraz ilości usługi transportowej) o +/- 30% łącznej wartości przedmiotu umowy jednoczesnym prawem do proporcjonalnego obniżenia/podwyższenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1. O zwiększeniu wartości przedmiotu umowy wynikającej ze zwiększenia ilości przedmiotu umowy, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Kupujący zawiadomi Sprzedawcę w drodze pisemnego oświadczenia woli.
4. W przypadku ograniczenia przez Kupującego zakresu rzeczowego i finansowego przedmiotu niniejszej umowy Sprzedawcy nie przysługują żadne roszczenia. Sprzedawca będzie miał prawo do żądania wynagrodzenia tylko za zrealizowaną wielkość zamówienia/dostawy.

## § 3

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. od **22.01.2023 r. do 21.01.2024 r.** lub do momentu wcześniejszego osiągnięcia jej całkowitej wartości, określonej w § 5 ust. 1 z zastrzeżeniem postanowień wynikających z § 2 ust. 3, w zależności od tego, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej.
2. Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie, według bieżących potrzeb Kupującego, na podstawie zleceń.

#### § 4

1. Sprzedawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki i warunki techniczne potrzebne do realizacji niniejszej umowy.
2. Dostawy towaru będą realizowane na dwa sposoby:
  - 1) **transportem własnym Kupującego** – w odniesieniu do zamówień towaru z § 1 ust. 1 poz. 1-8 tabeli, w dniach od poniedziałku do soboty w godzinach pracy Sprzedawcy, przy czym Sprzedawca gwarantuje Kupującemu pierwszeństwo odbioru zamówionego towaru, co oznacza, iż Kupujący będzie obsługiwany przez Sprzedawcę niezwłocznie, bez oczekiwania w kolejce. Odbiór zamówionego towaru będzie następował po uprzednim uzgodnieniu Stron w tym zakresie.
  - 2) **transportem własnym Sprzedawcy** na jego koszt i ryzyko **każdorazowo** w odniesieniu do zamówień towaru z § 1 ust. 1 poz. 9 tabeli tj. dostaw betonu do Zakładu Gospodarki Odpadami zlokalizowanego w Zakurzewie 39a (86-302 Zakurzewo). Dostawy te realizowane będą w godz. od 7:00 do 14:00, w dni robocze od poniedziałku do piątku.
3. Termin realizacji pojedynczego zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 2 - **do 48 godzin** od złożenia zamówienia.
4. Dostawę towaru uważa się za zrealizowaną w terminie, jeśli do miejsca dostawy zostanie dostarczona cała ilość towaru wskazana w zamówieniu lub jeśli Kupujący bez przeszkód będzie mógł odebrać całą ilość zamówionego towaru.
5. Złożenie zamówienia następować będzie drogą elektroniczną przez platformę zakupową, pisemnie, pocztą elektroniczną. Sprzedawca ma obowiązek potwierdzenia przyjęcia zamówienia (pisemnie, e-mailem, telefonicznie).
6. Miejsce odbioru (węzeł betoniarski) znajduje się w obrębie granic administracyjnych miasta Grudziądza tj. przy ul. .... w Grudziądzu
7. Z każdą fakturą wymagane jest dostarczenie przez Sprzedawcę dokumentacji potwierdzającej deklarowane właściwości użytkowe dostarczonego towaru.
8. W przypadku niedostarczenia przez Sprzedawcę w/w dokumentów Kupujący może wstrzymać płatność za dostarczony towar do chwili dostarczenia brakujących dokumentów.
9. Kupujący zastrzega sobie możliwość sprawdzenia ilości odbieranego betonu na wskazanych przez niego urządzeniach wagowych oraz jakości dostarczonego towaru w wybranych przez Kupującego laboratoriach lub niezależnych notyfikowanych jednostkach badawczych. Jeśli badania wykażą, że dostarczone materiały są jakości nieodpowiadającej warunkom wskazanym w niniejszej umowie, Sprzedawca zostanie obciążony kosztami wykonanych badań i na własny koszt dokona wymiany wadliwej partii towaru. W związku z wykazanymi nieprawidłowościami Kupujący ma prawo wstrzymania dostawy na dowolnym etapie, jak również natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Sprzedawcy.
10. Dostarczenie i odbiór towaru zostaną każdorazowo potwierdzone dokumentem WZ wystawionym przez Sprzedawcę, podpisanym przez obie strony.

11. W przypadku stwierdzenia przez Kupującego wad lub braków w dostarczonym towarze, Kupujący powiadamia o nich Sprzedawcę, który zobowiązuje się na własny koszt wymienić bezzwłocznie, nie później niż tego samego dnia od powiadomienia, wadliwy towar na pełnowartościowy.
12. Sprzedawca, niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi, udziela niniejszym Kupującemu 12 miesięcznej gwarancji jakości na dostarczone towary. Gwarancja obejmuje zgodność składu, właściwości i parametrów dostarczanego towaru z odpowiednimi normami oraz jakość użytych do produkcji składników. Bieg okresu gwarancyjnego rozpoczyna się z dniem następującym po odbiorze towaru przez Kupującego.

## § 5

1. Wynagrodzenie Sprzedawcy ustalane będzie na podstawie cen jednostkowych wynikających z oferty oraz rzeczywistej ilości dostarczonego towaru, przy czym całkowita wartość wynagrodzenia Sprzedawcy z tytułu sprzedaży towaru nie przekroczy ceny ofertowej, która wynosi łącznie netto: ..... zł (słownie złotych: ..... 00/100), powiększonej o należny podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości należnej w dniu wystawienia faktury, co stanowi kwotę brutto: ..... zł (słownie złotych: .....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odnosi się do szacunkowych ilości towarów określonych w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy. Zmniejszenie/zwiększenie przedmiotu umowy spowoduje odpowiednie zmniejszenie/zwiększenie kwoty należnej Sprzedawcy określonej w ust. 1.
3. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1, zawierają wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, w tym koszt transportu tj. dojazdu do Kupującego, rozładunku oraz powrotu do bazy w przypadku dostaw do Zakładu Gospodarki Odpadami w Zakurzewie.
4. Ceny jednostkowe wynikające z oferty Sprzedawcy zostały określone na podstawie aktualnych kosztów Sprzedawcy. W przypadku, gdy w trakcie realizacji niniejszej umowy nastąpi wzrost cen, w szczególności dotyczący: składników użytych do produkcji, kosztów robocizny, a także kosztów paliwa w sposób istotny wpływający na ofertowe ceny jednostkowe, to Sprzedawcy przysługuje uprawnienie wystąpienia z wnioskiem renegocjacji cen jednostkowych.
5. Wniosek, o którym mowa w ust. 4 nie może być złożony wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od zawarcia niniejszej umowy i nie częściej niż raz na kwartał, licząc od daty wejścia w życie poprzedniego aneksu w tym zakresie. Nadto, powinien być należycie umotywowany i udokumentowany.
6. W okresie prowadzenia negocjacji cenowych realizacja niniejszej umowy będzie odbywała się na dotychczasowych warunkach.
7. Rozliczenie przysługującego Sprzedawcy wynagrodzenia następować będzie fakturami częściowymi za faktycznie dostarczone Kupującemu towary.
8. Podstawą do wystawienia faktury będzie pisemne potwierdzenie przedstawicieli stron dokument WZ, o którym mowa w § 4 ust. 10.
9. Zapłata faktur nastąpi przelewem na konto Sprzedawcy widniejące w wykazie informacji o podatnikach VAT w dniu realizowania płatności, w ciągu 21 dni od daty otrzymania przez

Kupującego prawidłowo wystawionej faktury z zastrzeżeniem § 4 ust. 8 umowy, kiedy termin zapłaty liczony będzie od chwili dostarczenia Kupującemu brakujących dokumentów.

10. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
11. Sprzedawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez uprzedniej zgody Kupującego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Sprzedawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze identyfikacyjnym ..... w przypadku zmiany statusu w tym zakresie, Sprzedawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić o tym Kupującego.
13. Kupujący oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze identyfikacyjnym 876-18-72-491.
14. Za nieterminowe regulowanie należności, Sprzedawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych z a opóźnienie w transakcjach handlowych.

## § 6

1. Kupujący może żądać od Sprzedawcy kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) za każdy dzień opóźnienia w dostawie zamówionej partii towaru, licząc od terminu określonego w § 4 ust. 3, w wysokości 0,5 % wartości brutto zamówionej dostawy;
  - 2) za każdy dzień opóźnienia w umożliwieniu Kupującemu odbioru zamówionego towaru, licząc od terminu odbioru uzgodnionego w sposób wskazany w § 4 ust. 2 pkt 1, w wysokości 0,5 % wartości brutto zamówionej dostawy;
  - 3) za każdy dzień opóźnienia Sprzedawcy w wymianie wadliwego towaru na wolny od wad, licząc od terminu wskazanego w § 4 ust. 11 w wysokości 0,5 % wartości brutto wadliwego towaru;
  - 4) za odstąpienie od umowy przez Kupującego z powodu okoliczności, leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10% ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1;
  - 5) za odstąpienie od umowy przez Sprzedawcę z powodu okoliczności, leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10 % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1;
  - 6) za skorzystanie przez Kupującego z prawa do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, o którym mowa w § 9 ust. 3, w wysokości 10 % ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.
2. Sprzedawca ma prawo naliczyć Kupującemu karę umowną w wysokości 10% ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 w przypadku, gdy Kupujący odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada.
3. Strony mogą odstąpić od naliczania kar umownych.
4. Kupujący zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Sprzedawcy, a Sprzedawca wyraża na to zgodę.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalanych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne
  - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu;

- 2) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
6. Kara umowna będzie płaćna na podstawie wezwania lub noty obciążeniowej wystawionej przez Kupującego, w terminie wskazanym przez Kupującego.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają prawa Kupującego do dochodzenia od Sprzedawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
8. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Kupującego do dochodzenia od Sprzedawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### **§ 7**

1. Nadzór nad prawidłową realizacją niniejszej umowy ze strony Sprzedawcy sprawować będzie: ....., tel. ....
2. Nadzór nad prawidłową realizacją niniejszej umowy ze strony Kupującego sprawować będzie: ....., tel. ....

#### **§ 8**

Kupujący oświadcza, że Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 893).

#### **§ 9**

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy nie wymaga zmiana danych adresowych Stron. o wszelkich zmianach adresowych, Sprzedawca zobowiązany jest poinformować Kupującego w formie pisemnej.
3. Kupujący zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Sprzedawcę postanowień umowy, w tym w szczególności dostawy towarów nieodpowiadającym wymogom jakościowym.

#### **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 11**

1. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony w pierwszej kolejności będą starały się rozstrzygnąć polubownie.
2. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie Sąd Gospodarczy w Toruniu.

**§ 12**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy z dnia .....
2. Zapytanie ofertowe.
3. Klauzula informacyjna

**KUPUJĄCY**

**SPRZEDAWCA**