

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45321000-3 Izolacja cieplna
45122000-8 Próbne wykopy
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45211350-7 Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych
45443000-4 Roboty elewacyjne
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie elewacji ścian zewnętrznych wraz z ociepleniem budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Trzebiatowie na dz nr 32
ADRES INWESTYCJI : Długa 11 , 72-320 Trzebiatów
INWESTOR : Gmina Trzebiatów
ADRES INWESTORA : ul. Rynek 1 , 72-320 Trzebiatów
WYKONAWCA ROBÓT : wyłoniony w przetargu
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż . Wojciech Sienkiewicz (budowlana)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Wojciech Sienkiewicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 22.12.2023 rok

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.12.2023 rok

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172)

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072)i rozp. z 20.12.2021 roku

Średnie stawki robocizny i narzutów zaktualizowano do średnich wartości za III kwartał 2023 roku dla województwa zachodniopomorskiego .

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kosztorys wykonania elewacji ścian zewnętrznych Szkoły Podstawowej nr 2 w Trzebiatowie przy ulicy Długiej 11 działka nr 32 wraz z ich ociepleniem i robotami towarzyszącymi (stara część budynku szkolnego). Sporządzono w oparciu o aktualne przepisy i średnie stawki robocizny oraz narzutów dla województwa zachodniopomorskiego za III kwartał 2023 roku					
1	4510000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
1	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II)	m ³		
d.1	0310-01	297	m ³	297,000	
				RAZEM	297,000
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku- demontaż parapetów okien piw-nicznych	m ²		
d.1	0535-08	22	m ²	22,000	
				RAZEM	22,000
3	KNR 0-19	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 z obróbką obsadzenia (39 szt okien)	m ²		
d.1	0928-11	109,20	m ²	109,200	
				RAZEM	109,200
4	NNRNKB	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 30 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym- montaż parapetów wewnętrznych (na 39 szt okien)	m		
d.1	202 2143-02	54,6	m	54,600	
				RAZEM	54,600
2	45321000-3	Izolacja cieplna			
5	KNR 2-02	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i jednej wars-twy siatki - powierzchnie betonowe, tynki, mozaika szklana - styropian grubości 10 cm na ścianach piwnicznych i fundamnetowych typu XPS - wykończenie górnej czę ści nad terenem z tynku mozaikowego-kompletne wykonanie z izo-lacją przeciwilgociową poniżej terenu	m ²		
d.2	2601-01	415,80	m ²	415,800	
				RAZEM	415,800
6	KNR 0-23	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z gazobetonu płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcz-ne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki-kompletne wy-konanie	m ²		
d.2	2614-04	16,5	m ²	16,500	
				RAZEM	16,500
7	NNRNKB	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków - ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki-okna piwniczne	m		
d.2	202 2608-08	110	m	110,000	
				RAZEM	110,000
3	45122000-8	Próbnne wykopy-przez analogię zasypanie wykopów			
8	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m -68-17 = 51m3	m ³		
d.3	0320-0101	257	m ³	257,000	
				RAZEM	257,000
4	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
9	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.4	0535-04	60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
10	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.4	0535-06	36	m	36,000	
				RAZEM	36,000
11	KNR 4-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betono-wej	szt.		
d.4	1137-03	36	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000
12	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
d.4	1140-05	120	m	120,000	
				RAZEM	120,000
13	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.4	0535-08	18	m ²	18,000	
				RAZEM	18,000
14	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku- przez analogię parapetów ze-wnętrznych z blachy	m ²		
d.4	0535-08	42,05	m ²	42,050	
				RAZEM	42,050
5	45211350-7	Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych- rusztowania			
15	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m	m ²		
d.5	1610-01	1056	m ²	1056,000	
				RAZEM	1056,000
6	45443000-4	Roboty elewacyjne			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 0-23 d.6 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy kołowej 132	m m	 132,000	
				RAZEM	132,000
17	KNR 0-23 d.6 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian styropian o gr. 15 cm EPS o wsp. lambda 0,036 680,4	m ² m ²	 680,400	
				RAZEM	680,400
18	KNR 0-23 d.6 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu 3400	szt. szt.	 3400,000	
				RAZEM	3400,000
19	KNR 0-23 d.6 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 680,4	m ² m ²	 680,400	
				RAZEM	680,400
20	KNR 0-23 d.6 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 86,25	m ² m ²	 86,250	
				RAZEM	86,250
21	KNR 0-23 d.6 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 86,25	m ² m ²	 86,250	
				RAZEM	86,250
22	KNR 0-23 d.6 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wykupłych kątownikiem metalowym 517	m m	 517,000	
				RAZEM	517,000
23	KNR 0-21 d.6 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych- płyta OSB gr 18 mm i szerokości grubości styropianu mocowana na styropianie ocieplającym za pomocą płaskowników metalowych 40x6 mm w rozstawie co 1,0 m do konstrukcji dachowej dachu istniejącego - styropian w miejscu montażu płyty OSB obniżony o 18 mm 12,00	m ² m ²	 12,000	
				RAZEM	12,000
24	KNR 0-23 d.6 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego -wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 770,65	m ² m ²	 770,650	
				RAZEM	770,650
25	KNR 0-23 d.6 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 770,65	m ² m ²	 770,650	
				RAZEM	770,650
7 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe					
26	NNRNKB d.7 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm-pas podrynnopwy 18,00	m ² m ²	 18,000	
				RAZEM	18,000
27	KSNR 2 d.7 0503-02	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej lub cynkowej- przez analogię z blachy powlekanej tytan-cynko szer. 15 cm 60	m m	 60,000	
				RAZEM	60,000
28	NNRNKB d.7 202 0534-03	(z.V) Pokrycie koryt dachowych papą zgrzewalną- przez analogię obróbki blacharskiej okapu przy rynnie 60	m ² m ²	 60,000	
				RAZEM	60,000
29	NNRNKB d.7 202 0520-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z cynku okrągłych o śr. 12 cm- przez analogię powlekanych z blachy tytan cynk 34	m m	 34,000	
				RAZEM	34,000
30	KNNR 2 d.7 1301-05	Wyroby stalowe różne - drzwiczki, kratki, nakrywy, ruszty, zsypy, wycieraczki, czerpnie, wsporniki, narożniki parapety zewnętrzne z blachy powlekanej 137,5	kg kg	 137,500	
				RAZEM	137,500
31	KNR 5-08 d.7 0601-02	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z betonu 25	szt. szt.	 25,000	
				RAZEM	25,000
32	KNR 5-08 d.7 0606-01	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim 60	m m	 60,000	
				RAZEM	60,000
33	KNR 5-08 d.7 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 32	m m	 32,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	32,000