

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zapraszam do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia **utrzymanie oraz prace naprawcze mola w Gdyni Orłowie**, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej **30.000 EURO**.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres prac obejmuje:

1. Utrzymanie mola, a w szczególności:
 - a) usuwanie odpadów pozostawionych na molo oraz zmiatanie pokładu - w okresie letnim tj. od 01.05.2019 r. do 30.09.2019. r. - codziennie do godz. 8.00 rano, poza sezonem tj. od 01.10.2019 r. do 30.04.2020 r. - co najmniej raz w tygodniu;
 - b) usuwanie z pokładu oraz zmywanie z balustrad zanieczyszczeń po ptakach i zwierzętach – według potrzeb;
 - c) usuwanie ze słupów lamp zanieczyszczeń, np. naklejek – według potrzeb;
 - d) zmywanie ławek szt. 57 – według potrzeb;
 - e) zabezpieczanie miejsc ewentualnych dewastacji mola (rozwiązanie taśmy ostrzegawczej, przybicie tymczasowych desek) - według potrzeb;
 - f) usuwanie graffiti z poręczy, pokładu mola i ławek oraz pali posadowionych w obrębie plaży - na bieżąco;
 - g) usuwanie z elementów mola pozostałości po imprezach (reklam, balonów, linek, taśm itp.);
 - h) wykonywanie na bieżąco oględzin obiektu i informowanie Zamawiającego o stanie technicznym mola oraz o zniszczeniach jego elementów (w tym: pokładu, poręczy, ławek, lamp oświetleniowych, lampy sygnalizacyjnej, tablicy z regulaminem mola, tablicy znaku drogowego, słupków do zawieszania kół ratunkowych, kół ratunkowych szt. 2 wraz z linkami, wpustów deszczowych, odwodnienia liniowego, umocnienia przyczółka mola z gabionów);
 - i) przechowywanie kół ratunkowych wraz z linkami w magazynie Wykonawcy usług, zawieszanie na polecenie Zamawiającego: 2 szt. kół wraz z linkami na sezon letni, 1 szt. wraz z linką na sezon zimowy, zawieszanie kół zapasowych lub linek po ewentualnej kradzieży kół i linek z obiektu;
 - j) zakup 3 szt. kół ratunkowych i 3 linek ratunkowych w okresie realizacji zamówienia; koszt zakupu kół i linek wraz z oznakowaniem kół napisem: „GDYNIA ORŁOWO MOLO” będzie rozliczony każdorazowo w fakturze po zakończeniu miesiąca, w którym zostały nabyte, z uwzględnieniem cen podanych przez Wykonawcę w ofercie;
 - k) odbiór z magazynu obecnego Wykonawcy usług (jego dane Zamawiający przekaże nowemu Wykonawcy po zakończeniu postępowania) 3 szt. kół ratunkowych i 3 szt. linek celem ich przechowywania we własnym magazynie;
 - l) odbiór zapasowej tablicy z regulaminem korzystania z obiektu z siedziby Zarządu Dróg i Zieleni, jej transport i zawieszenie po ewentualnej kradzieży lub dewastacji;
 - m) konserwację tablicy z regulaminem korzystania z obiektu, tj. usuwanie graffiti, naklejek itp., ewentualna zmiana jej treści zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym;
 - n) odśnieżanie i posypywanie piaskiem na całej długości mola pasa o szerokości około 3 metrów w środkowej części pokładu, przy utrzymującej się pokrywie śnieżnej na pokładzie;
 - o) zgłaszanie na policję i Zamawiającemu kradzieży elementów wyposażenia mola (np. koła, linki).
2. Prace naprawcze mola, a w szczególności:
 - a) wymianę desek (gr. 8 cm, szer. 14 cm, dł. do 5 m) w pokładzie mola – 130 szt. wraz z ich zakupem przez Wykonawcę,
 - b) malowanie ławek na molo - 57 szt.,
 - c) malowanie drabinek wyjściowych (ratowniczych) - 6 szt.,
 - d) naprawę uszkodzonych miejsc w elementach balustrady mola – do 20 szt.,
 - e) wymianę uszkodzonego elementu konstrukcyjnego w pokładzie mola (legar, belka) – 1 szt.,
 - f) wymianę uszkodzonych/zbutwiałych części elementów konstrukcyjnych pokładu mola - do 3 szt.,
 - g) malowanie balustrady drewnianej – 600 m².

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i warunki jego realizacji określają:
- Załącznik A** – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru prac,
 - Załącznik B** – Formularz cenowy,
 - Załącznik nr 2** – Wzór umowy.

**Wykonawca nie ma możliwości wjazdu samochodem lub sprzętem ciężkim na pokład mola.
Na czas prowadzenia prac Zamawiający nie przewiduje wyłączenia mola z ruchu pieszego osób postronnych, korzystających z rekreacji.**

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca dotyczącego przedmiotu zamówienia, celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Termin składania ofert upływa dnia 28.02.2019r. o godz. 13:00.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie pok. 407 lub e-mailem: rzp@zdiz.gdynia.pl, lub faksem na numer **(58) 662-28-41**, lub za pośrednictwem: https://platformazakupowa.pl/pn/zdiz_gdynia
Do Oferty należy załączyć **Formularz cenowy**, wg wzoru Zamawiającego, stanowiącego **załącznik nr B** do zaproszenia.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: 01.05.2019r. - 30.04.2020r.

Oferty zostaną ocenione wg następującego kryterium: **najniższa cena**

Termin płatności: w terminie do **21 dni** od daty otrzymania faktury. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.

Sposób rozliczania: wynagrodzenie miesięcznie lub częściowo wg cen jednostkowych określonych w Formularzu cenowym.

Pracownikiem uprawnionym do kontaktów jest:

- w sprawach merytorycznych: Kinga Szymańska, tel. 58 761 20 52, w godz. 8.15 -14.00,
- w sprawach proceduralnych: Jolanta Sagan, tel. 58 761 20 87, w godz. 8.00 - 15.00.

Zaproszenie, załączniki do niniejszego zaproszenia, ewentualne odpowiedzi na zapytania i zmiana treści niniejszego zaproszenia do złożenia oferty, informacja o rozstrzygnięciu postępowania, zostaną zamieszczone na Platformie zakupowej Zamawiającego pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/zdiz_gdynia.

Załączniki :

Załącznik A – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru prac,

Załącznik B – Formularz cenowy,

Załącznik nr 1 – Formularz OFERTA,

Załącznik nr 2 – Wzór umowy.

STARSZY SPECJALISTA
DS. ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH

Jolanta Sagan
mgr Jolanta Sagan

.....
podpis pracownika

KIEROWNIK REFERATU
Borota Tużnik
mgr Borota Tużnik

.....
podpis Kierownika Referatu Zamówień Publicznych

.....
pieczęć Wykonawcy i nr tel./faxu

REGON

NIP

e-mail.....

O F E R T A

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na **utrzymanie oraz prace naprawcze mola w Gdyni Orłowie**, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 30.000 EURO, składam niniejszą ofertę za cenę:

brutto zł, w tym podatek VAT 23%

zgodnie z Formularzem cenowym.

Oświadczam, że :

- a) usługi wykonywać będę w terminie **od 01.05.2019r. do 30.04.2020r.**
- b) wyrażam zgodę na otrzymywanie należności w terminie do **21 dni** od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego,
- c) zapoznałem/am* się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę żadnych zastrzeżeń,
- d) akceptuję wzór umowy i zobowiązuję się do podpisania umowy zgodnie z wymogami określonymi w zaproszeniu, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- e) zaoferowane wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do poniesienia przez nas celem prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy.

..... dnia

.....
podpis Wykonawcy lub Pełnomocnika

dh

pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ CENOWY

1	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka		Cena jednostkowa netto w zł	Wartość netto w zł
		Nazwa	Ilość		
2	3	4	5	6	
1.1	Utrzymanie bieżące moła	miesiąc	12		
Razem wartość netto					
Razem wartość brutto, w tym VAT 23 %					
Prace naprawcze					
<i>Etap I do 14.06.2019 r.</i>					
1.2	Wymiana uszkodzonych desek (gr. 8 cm, szer. 14 cm, dł. do 5 m) w pokładzie moła (demontaż uszkodzonych desek 80 szt. wraz z załadunkiem, wywozem i utylizacją; montaż desek w pokładzie moła 80 szt. (zakup desek, transport na moło, montaż), przybicie gwoździami.	szt.	80		
1.3	Malowanie ławek (demontaż ławek, transport do miejsca ich malowania, oczyszczenie, dwukrotne malowanie białą farbą, ponowny montaż z zamocowaniem do pokładu moła wkrętami do drewna).	szt.	57		
1.4	Malowanie drabinek wyjściowych (demontaż drabinek, ich transport do miejsca malowania, malowanie drabinek wraz z elementami mocującymi, ponowny montaż drabinek).	szt.	6		
1.5	Wymiana uszkodzonych elementów balustrady moła (wycięcie z balustrady moła zbutwiałych elementów, wstawienie nowej wstawki i jej mocowanie na stałe, pomalowanie wstawki na kolor biały, zabezpieczenie pomalowanych elementów balustrady przed dostępem osób trzecich).	szt.	20		
1.6	Wymiana uszkodzonego elementu konstrukcyjnego w pokładzie moła (legar, belka).	szt.	1		
1.7	Wymiana uszkodzonych/zbutwiałych części elementów konstrukcyjnych pokładu moła (legar, belka) poprzez sztukowanie.	szt.	3		
1.8	Malowanie balustrady (oczyszczenie balustrady, malowanie białą farbą, zabezpieczenie pomalowanej balustrady przed dostępem osób trzecich).	m2	600		
1.9	Zakup kół ratunkowych i linek wraz z oznakowaniem kół napisem: "GDYNIA ORŁOWO MOŁO".	szt.	3		
Razem wartość netto					
Razem wartość brutto, w tym VAT 23 %					
<i>Etap II od 15.06.2019 r. do 30.04.2020 r.</i>					
1.10	Wymiana uszkodzonych desek w pokładzie moła (demontaż uszkodzonych desek 50 szt. wraz z załadunkiem, wywozem i utylizacją; montaż desek w pokładzie moła 50 szt. (zakup desek, transport na moło, montaż), przybicie gwoździami.	szt.	50		
Razem wartość netto					
Razem wartość brutto, w tym VAT 23 %					
OGÓŁEM NETTO					
OGÓŁEM BRUTTO					

....., dnia

.....
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

dr

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU PRAC**

Nazwa Zamówienia: Utrzymanie oraz prace naprawcze mola w Gdyni Orłowie

Adres Zamówienia: ul. Orłowska w Gdyni

Nazwa Zamawiającego :

**Gmina Miasta Gdyni - Zarząd Dróg i Zieleni,
ul. 10 Lutego 24
81 - 364 Gdynia**

Opracowała: Kinga Szymańska

dr

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie oraz prace naprawcze mola w Gdyni Orłowie.

2. Zakres prac:

2.1 Utrzymanie mola:

- a) usuwanie odpadów pozostawionych na molo oraz zmiatanie pokładu - w okresie letnim tj. od 01.05.2019 r. do 30.09.2019. r. - codziennie do godz. 8.00 rano, poza sezonem tj. od 01.10.2019 r. do 30.04.2020 r. - co najmniej raz w tygodniu;
- b) usuwanie z pokładu oraz zmywanie z balustrad zanieczyszczeń po ptakach i zwierzętach – według potrzeb;
- c) usuwanie ze słupów lamp zanieczyszczeń, np. naklejek – według potrzeb;
- d) zmywanie ławek szt. 57 – według potrzeb;
- e) zabezpieczanie miejsc ewentualnych dewastacji mola (rozwiązanie taśmy ostrzegawczej, przybicie tymczasowych desek) - według potrzeb;
- f) usuwanie graffiti z poręczy, pokładu mola i ławek oraz pali posadowionych w obrębie plaży - na bieżąco;
- g) usuwanie z elementów mola pozostałości po imprezach (reklam, balonów, linek, taśm itp.);
- h) wykonywanie na bieżąco oględzin obiektu i informowanie Zamawiającego o stanie technicznym mola oraz o zniszczeniach jego elementów (w tym: pokładu, poręczy, ławek, lamp oświetleniowych, lampy sygnalizacyjnej, tablicy z regulaminem mola, tablicy znaku drogowego, słupków do zawieszania kół ratunkowych, kół ratunkowych szt. 2 wraz z linkami, wpustów deszczowych, odwodnienia liniowego, umocnienia przyczółka mola z gabionów);
- i) przechowywanie kół ratunkowych wraz z linkami w magazynie Wykonawcy usług, zawieszanie na polecenie Zamawiającego: 2 szt. kół wraz z linkami na sezon letni, 1 szt. wraz z linką na sezon zimowy, zawieszanie kół zapasowych lub linek po ewentualnej kradzieży kół i linek z obiektu;
- j) zakup 3 szt. kół ratunkowych i 3 linek ratunkowych w okresie realizacji zamówienia; koszt zakupu kół i linek wraz z oznakowaniem kół napisem: „GDYNIA ORŁOWO MOLO” będzie rozliczony każdorazowo w fakturze po zakończeniu miesiąca, w którym zostały nabyte, z uwzględnieniem cen podanych przez Wykonawcę w ofercie;
- k) odbiór z magazynu obecnego Wykonawcy usług (jego dane Zamawiający przekaże nowemu Wykonawcy po zakończeniu postępowania) 3 szt. kół ratunkowych i 3 szt. linek celem ich przechowywania we własnym magazynie;
- l) odbiór zapasowej tablicy z regulaminem korzystania z obiektu z siedziby Zarządu Dróg i Zieleni, jej transport i zawieszenie po ewentualnej kradzieży lub dewastacji;
- m) konserwacja tablicy z regulaminem korzystania z obiektu, tj. usuwanie graffiti, naklejek itp., ewentualna zmiana jej treści zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym;
- n) odśnieżanie i posypywanie piaskiem na całej długości mola pasa o szerokości około 3 metrów w środkowej części pokładu, przy utrzymującej się pokrywie śnieżnej na pokładzie;
- o) zgłaszanie na policję i Zamawiającemu kradzieży elementów wyposażenia mola (np. koła, linki).

2.2 Prace naprawcze mola:

- a) wymiana desek (gr. 8 cm, szer. 14 cm, dł. do 5 m) w pokładzie mola – 130 szt. wraz z ich zakupem przez Wykonawcę,

- b) malowanie ławek na molo - 57 szt.,
- c) malowanie drabinek wyjściowych (ratowniczych) - 6 szt.,
- d) naprawa uszkodzonych miejsc w elementach balustrady mola – do 20 szt.,
- e) wymiana uszkodzonego elementu konstrukcyjnego w pokładzie mola (legar, belka) – 1 szt.,
- f) wymiana uszkodzonych/zbutwiałych części elementów konstrukcyjnych pokładu mola - do 3 szt.,
- g) malowanie balustrady drewnianej – 600 m².

3. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, przepisami.

4. Ogólne wymagania dotyczące prac

Wykonawca prac jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z ST i poleceniami Zamawiającego.

4.1 Prace naprawcze wykonywane będą w dwóch etapach:

I ETAP - termin wykonania do dnia 14.06.2019 r.

W pierwszym etapie przewiduje się wykonanie niżej wymienionych prac:

- a) wymiana desek (gr. 8 cm, szer. 14 cm, dł. do 5 m) w pokładzie mola - 80 szt. (w miarę potrzeb, na polecenie Zamawiającego),
- b) malowanie ławek na molo - 57 szt.,
- c) malowanie drabinek wyjściowych (ratowniczych) - 6 szt.,
- d) naprawa uszkodzonych miejsc w elementach balustrady mola – do 20 szt.,
- e) wymiana uszkodzonego elementu konstrukcyjnego w pokładzie mola (legar, belka) – 1 szt.,
- f) wymiana uszkodzonych/zbutwiałych części elementów konstrukcyjnych pokładu mola - do 3 szt.,
- g) malowanie balustrady – 600 m².

II ETAP - termin wykonania w terminie 15.06.2019 r. - 30.04.2020 r.

W drugim etapie przewiduje się wykonanie niżej wymienionych prac:

- a) wymiana desek (gr. 8 cm, szer. 14 cm, dł. do 5 m) w pokładzie mola - 50 szt. (w miarę potrzeb, na polecenie Zamawiającego).

Rzeczywista ilość i zakres wykonywanych prac w I i II etapie będzie zależał od faktycznych potrzeb Zamawiającego. Prace wykonywane będą na zlecenie Zamawiającego i przekazane Wykonawcy pisemnie. W zleceniu określony zostanie termin wykonania prac.

5. Informacja dotycząca lokalizacji

Prowadzenie prac odbywać się będzie na obiekcie rekreacyjnym, zlokalizowanym nad powierzchnią wód morskich. Obiekt w części ponad zwierciadłem wody zbudowany jest w konstrukcji drewnianej. Z obiektu korzystają osoby postronne, w różnym wieku i o zróżnicowanym stopniu sprawności ruchowej oraz intelektualnej.

6. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP oraz za zabezpieczenie ochrony własności publicznej i prywatnej. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach oraz urządzeniach znajdujących się na terenie prowadzonych prac. W przypadku ich uszkodzenia Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego oraz do natychmiastowej ich naprawy.

Należy oznakować miejsce prowadzenia prac i zabezpieczyć je przed dostępem osób postronnych.

7. Wymagania dotyczące ochrony środowiska.

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie i stosowanie obowiązujących przepisów i norm z zakresu ochrony środowiska, w tym unikania nadmiernego hałasu, zanieczyszczania powietrza, gleby i wody oraz innych szkodliwych działań.

Materiały pochodzące z rozbiórki należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z Ustawą o odpadach z dn. 14.12.2012 r. (Dz.U. 2018.21 j.t. z późn. zm.).

8. Warunki bezpieczeństwa pracy, ochrony p.poż.

Przy realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca zapewni pracownikom warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, socjalne i sanitarne, a także zaopatrzy w odzież wymaganą dla pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu prac objętych przedmiotem zamówienia.

9. Warunki dotyczące organizacji robót

Wykonawca zobowiązany jest do właściwej organizacji prac, tj. składowania materiałów, niezbędnych do ich wykonania, utrzymywania w czystości obiektu w sąsiedztwie prowadzonych prac.

Na czas prowadzenia prac Zamawiający nie przewiduje wyłączenia mola z ruchu pieszego osób postronnych, korzystających z rekreacji.

Podczas prowadzenia prac należy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych miejsce, w którym prace są wykonywane.

Zamawiający nie zapewnia dostępu do energii elektrycznej i wody.

10. Materiały

a) deski na pokład mola – deski sosnowe o wymiarach: grubość 8 cm, szerokość 14 cm, długość do 5 m; impregnowane ciśnieniowo, sezonowane co najmniej przez okres min. 1 roku, bez sęków, pęknięć, pozbawione żywicy;

b) naprawy części konstrukcyjnych drewnianych – do napraw elementów konstrukcyjnych stosować wstawki z drewna świerkowego; należy zastosować drewno odpowiednich wymiarów, dostosowanych do wymienianego elementu, oszlifowane ścianki zewnętrzne, pomalowane farbą wodoodporną – białą;

c) farba – biała, należy użyć wodoodpornej farby do drewna; do malowania stosować farbę posiadającą atest higieniczny do jej stosowania; należy używać odpowiedniej farby przeznaczonej do malowania danej powierzchni, narażonej na zmienne warunki atmosferyczne.

11. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do użycia odpowiedniego sprzętu, jaki nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanych robót. Prace można wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez Zamawiającego. Stosować sprzęt drobny ręczny i elektronarzędzia, samochód dostawczy oraz samochody transportowe do 5 t nośności. Jednocześnie zakazuje się wjazdu na pokład mola samochodów i sprzętu ciężkiego.

12. Transport

Materiały i sprzęt mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez Zamawiającego, w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem. W czasie transportu materiały należy przewozić dobrze zamocowane, zabezpieczone przed zarysowaniem i uszkodzeniem mechanicznym.

Dojazd do obiektu Al. Zwycięstwa i ul. Orłowską.

13. Wykonanie prac

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania prac, bezpieczeństwo wszelkich czynności na obiekcie oraz za ich zgodność ze ST i poleceniami inwestora.

13.1 Prace naprawcze objęte przedmiotem zamówienia należy wykonać w następujący sposób:

a) Wymiana desek (gr. 8 cm, szer. 14 cm, dl. do 5 m) w pokładzie mola 130 szt.:

- demontaż desek o grubości 8 cm, szerokości 14 cm i długości do 5 m z pokładu mola,

- zakup nowych desek,
- transport nowych desek na molo,
- montaż desek w pokładzie mola,
- załadunek i przekazanie materiałów z rozbiórki wraz z ich utylizacją zgodnie z przepisami.

b) Malowanie ławek na molo - 57 szt.:

- demontaż ławek z pokładu mola,
- transport ławek do miejsca ich malowania,
- oczyszczenie ławek,
- oszlifowanie ławek ze starej farby,
- wymiana uszkodzonych szczepki w ławce,
- dwukrotne malowanie farbą białą, ze szpachlowaniem dwukrotnym, z każdej strony,
- montaż ławek z zamocowaniem do pokładu mola wkrętami do drewna.

c) Malowanie drabinek wyjściowych (ratowniczych) - 6 szt.:

- demontaż drabinek,
- transport drabinek do miejsca ich malowania,
- oczyszczenie drabinek ze starej farby szczotkami metalowymi,
- malowanie drabinek i elementów mocujących farbą podkładową,
- malowanie drabinek farbą nawierzchniową wraz z elementami mocującymi,
- ponowny montaż drabinek.

d) Wymiana uszkodzonych elementów balustrady mola - 20 szt.:

- wycięcie z balustrady mola uszkodzonych elementów,
- wstawienie nowej wstawki drewnianej o szlifowanych ściankach zewnętrznych i odpowiednich wymiarów, dostosowanych do wymienianego elementu oraz zamocowanie jej na stałe,
- pomalowanie wstawki na kolor biały,
- zabezpieczenie pomalowanych elementów balustrady przed dostępem osób trzecich.

e) Wymiana uszkodzonego elementu konstrukcyjnego w pokładzie mola – 1 szt.:

- demontaż uszkodzonego elementu konstrukcyjnego, np. belka, legar,
- wstawienie nowego elementu o wymiarach uszkodzonego elementu oraz zamocowanie go na stałe,
- załadunek i przekazanie materiałów z rozbiórki wraz z ich utylizacją zgodnie z przepisami.

f) Wymiana uszkodzonych/zbutwiałych części elementów konstrukcyjnych pokładu mola poprzez sztukowanie – do 3 szt.:

- wycięcie z belki/legara uszkodzonych części,
- wstawienie nowej wstawki drewnianej o szlifowanych ściankach zewnętrznych i odpowiednich wymiarów, dostosowanych do wymienianego elementu oraz zamocowanie jej na stałe.

g) Malowanie balustrady drewnianej – 600 m²:

- oszlifowanie balustrady ze starej farby,
- pomalowanie balustrady białą farbą – min. 2 warstwy,
- zabezpieczenie pomalowanej balustrady przed dostępem osób trzecich.

13.2 Wykonawca jest zobowiązany do zachowania ładu i porządku na terenie wykonywanych prac oraz terenie do niego przylegającym.

13.3 Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace stopniowo:

- a) ławki należy demontować i malować etapami, tj. max. po 10 szt. jednorazowo.
- b) drabinki należy demontować i malować etapami, tj. po 2 szt. na jeden raz (po jednej z każdej strony mola, w trakcie malowania drabinek na molo powinny pozostać 4 drabinki, po 2 z każdej strony).
- c) na pokładzie mola deski należy wymieniać w taki sposób, aby powierzchnia łączenia ze starą deską była jednolita, bez różnicy poziomów krawędzi desek, prace należy wykonywać w takim czasie, aby nie ograniczać dostępu użytkowników do korzystania z mola.

14. Kontrola prac

Kontrola polegała będzie na sprawdzeniu zgodności wykonania prac z ST i umową pod względem zastosowanych materiałów i dokładności wykonania. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania materiałów i wyrobów spełniających warunki PN, posiadających atesty higieniczne, aprobaty techniczne, potwierdzenia producenta szczególnie w stosunku do sezonowania desek zakupionych na pokład mola.

Odbiór materiału będzie obejmował zgodność ze specyfikacją i wystawionym atestem. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta, materiał powinien być zbadany na koszt Wykonawcy.

15. Obmiar robót

Przedmiar robót zawiera zestawienie ilości przewidzianych do wykonania robót.

Obmiar prac polega na sprawdzeniu ilości faktycznie wykonanych prac i wbudowanych materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Zastosowanie mają następujące jednostki obmiaru: sztuki, m².

16. Odbiór prac

- a) Odbiór końcowy prac zostanie przeprowadzony po dokonaniu zgłoszenia wykonanych prac do odbioru przez Wykonawcę. Odbiór odbędzie się komisyjnie w dniu określonym przez Zamawiającego. Przedmiotem odbioru będą prace całkowicie zakończone.
- b) Odbiór pogwarancyjny nastąpi zgodnie z zapisem wniesionym do protokołu odbioru końcowego prac i będzie polegał na ocenie wykonanych prac związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancji.

17. Opis sposobu rozliczenia. Podstawa płatności

Rozliczenie prac następować będzie etapowo w następujący sposób:

- a) za utrzymanie mola – za każdy miesiąc,
- b) za wykonanie prac w I etapie – jednorazowo, po zakończeniu prac zleconych do wykonania,
- c) za wykonanie prac w II etapie – po wykonaniu prac zleconych przez Zamawiającego.

Podstawą do rozliczenia będzie protokół odbioru prac. Wynagrodzenie obliczone zostanie na podstawie cen jednostkowych, określonych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do umowy oraz rzeczywistego wykonania prac.

Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi na warunkach określonych w umowie. Podstawę płatności stanowić będzie protokół odbioru robót podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

18. Przepisy związane

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 t.j. z późn. zm.),
- b) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U.2018.2268 t.j. z późn. zm.),
- c) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2018.799 t.j. z późn. zm.).
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401).

WZÓR UMOWY

W dniu**2019r.** w Gdyni, pomiędzy Gminą Miasta Gdyni przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, NIP 5862312326, reprezentowaną przez:

.....,
*Dyrektora/Zastępcę Dyrektora** jednostki budżetowej Zarządu Dróg i Zieleni, z siedzibą w Gdyni (81-364) przy ul. 10 Lutego 24,
*na podstawie udzielonego przez Prezydenta Miasta Gdyni Pełnomocnictwa,**
*na podstawie udzielonego przez Dyrektora „Upoważnienia” z dnia 14.11.2017r.,**
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na **utrzymaniu oraz pracach naprawczych mola w Gdyni Orłowie.**
2. Zakres umowy obejmuje:
 - 1) Utrzymanie mola, a w szczególności:
 - a) usuwanie odpadów pozostawionych na molo oraz zmiatanie pokładu - w okresie letnim tj. od 01.05.2019 r. do 30.09.2019. r. - codziennie do godz. 8.00 rano, poza sezonem tj. od 01.10.2019r. do 30.04.2020 r. - co najmniej raz w tygodniu;
 - b) usuwanie z pokładu oraz zmywanie z balustrad zanieczyszczeń po ptakach i zwierzętach – według potrzeb;
 - c) usuwanie ze słupów lamp zanieczyszczeń, np. naklejek – według potrzeb;
 - d) zmywanie ławek szt. 57 – według potrzeb;
 - e) zabezpieczanie miejsc ewentualnych dewastacji mola (rozwijanie taśmy ostrzegawczej, przybicie tymczasowych desek) - według potrzeb;
 - f) usuwanie graffiti z poręczy, pokładu mola i ławek oraz pali posadowionych w obrębie plaży - na bieżąco;
 - g) usuwanie z elementów mola pozostałości po imprezach (reklam, balonów, linek, taśm itp.);
 - h) wykonywanie na bieżąco oględzin obiektu i informowanie Zamawiającego o stanie technicznym mola oraz o zniszczeniach jego elementów (w tym: pokładu, poręczy, ławek, lamp oświetleniowych, lampy sygnalizacyjnej, tablicy z regulaminem mola, tablicy znaku drogowego, słupków do zawieszania kół ratunkowych, kół ratunkowych szt. 2 wraz z linkami, wpustów deszczowych, odwodnienia liniowego, umocnienia przyczółka mola z gabionów);
 - i) przechowywanie kół ratunkowych wraz z linkami w magazynie Wykonawcy usług, zawieszanie na polecenie Zamawiającego: 2 szt. kół wraz z linkami na sezon letni, 1 szt. wraz z linką na sezon zimowy, zawieszanie kół zapasowych lub linek po ewentualnej kradzieży kół i linek z obiektu;
 - j) zakup 3 szt. kół ratunkowych i 3 linek ratunkowych w okresie realizacji zamówienia; koszt zakupu kół i linek wraz z oznakowaniem kół napisem: „GDYNIA ORŁOWO MOLO” będzie rozliczony każdorazowo w fakturze po zakończeniu miesiąca, w którym zostały nabyte, z uwzględnieniem cen podanych przez Wykonawcę w ofercie;
 - k) odbiór z magazynu obecnego Wykonawcy usług (jego dane Zamawiający przekaze nowemu Wykonawcy po zakończeniu postępowania) 3 szt. kół ratunkowych i 3 szt. linek celem ich przechowywania we własnym magazynie;
 - l) odbiór zapasowej tablicy z regulaminem korzystania z obiektu z siedziby Zarządu Dróg i Zieleni, jej transport i zawieszenie po ewentualnej kradzieży lub dewastacji;
 - m) konserwacja tablicy z regulaminem korzystania z obiektu, tj. usuwanie graffiti, naklejek itp., ewentualna zmiana jej treści zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym;
 - n) odśnieżanie i posypywanie piaskiem na całej długości mola pasa o szerokości około 3 metrów w środkowej części pokładu, przy utrzymującej się pokrywie śnieżnej na

- pokładzie;
- o) zgłaszanie na policję i Zamawiającemu kradzieży elementów wyposażenia mola (np. koła, linki).
- 2) Prace naprawcze mola, a w szczególności:
- a) wymianę desek (gr. 8 cm, szer. 14 cm, dł. do 5 m) w pokładzie mola – 130 szt. wraz z ich zakupem przez Wykonawcę,
 - b) malowanie ławek na molo - 57 szt.,
 - c) malowanie drabinek wyjściowych (ratowniczych) - 6 szt.,
 - d) naprawę uszkodzonych miejsc w elementach balustrady mola – do 20 szt.,
 - e) wymianę uszkodzonego elementu konstrukcyjnego w pokładzie mola (legar, belka) – 1 szt.,
 - f) wymianę uszkodzonych/zbutwiałych części elementów konstrukcyjnych pokładu mola - do 3 szt.,
 - g) malowanie balustrady drewnianej – 600 m².
3. Wykonawca nie ma możliwości wjazdu samochodem na pokład mola.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy i warunki jego realizacji określa Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru prac - Załącznik A,
5. Integralną część umowy stanowi Formularz cenowy – Załącznik B.

§ 2

Termin realizacji zamówienia: od **01.05.2019r.** do **30.04.2020r.** w tym:

- a) etap I – do 14.06.2019 r.,
- b) etap II – od 15.06.2019 r. do 30.04.2020 r.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać usługi prawidłowo i terminowo, w pełnym zakresie, określonym w § 1 umowy, a także wykonywać wszystkie inne czynności niezbędne dla właściwej realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia odpowiedniej liczby osób i sprzętu umożliwiających prawidłowe wykonanie usługi.
3. Zamawiający ma prawo kontrolować wykonanie usługi i zwracać uwagę na dostrzeżone nieprawidłowości, a Wykonawca zobowiązany jest je niezwłocznie skorygować.
4. Wykonawca w czasie realizacji umowy, nie może zlecić wykonania całości lub części określonych w umowie prac osobie trzeciej (podwykonawcy) bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie realizowania usług w miejscu ich wykonywania, a w przypadku ich wystąpienia zobowiązany będzie do naprawienia szkód i ich ewentualnych skutków, na swój koszt. Odszkodowanie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo odszkodowanie za szkody wynikłe z czynu niedozwolonego popełnionego na terenie wykonywania usług, przysługuje Zamawiającemu od Wykonawcy nawet wówczas, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo czyn niedozwolony będzie następstwem innych okoliczności, niż tylko zawinione zachowanie Wykonawcy i jego podwykonawców. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka – przypadku, a odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączona, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo czyn niedozwolony będzie następstwem siły wyższej lub wyłącznego działania samego Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca **udzieli 24 miesięcznej rękojmi i gwarancji** na wykonane prace naprawcze na molo.
2. Okres gwarancji i rękojmi liczy się od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy bez uwag.
3. Zamawiający, w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji, zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie o wykryciu wad i usterek w przedmiocie umowy, dających się przypisać Wykonawcy, wyznaczając termin na ich usunięcie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez dodatkowego wynagrodzenia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad, Zamawiający, oprócz

prawa do pobrania kar umownych, o których mowa w § 8 ust. 1 lit. g, ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu i żądać naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **brutto** zł; słownie brutto, zgodnie z Formularzem cenowym stanowiącym załącznik B do umowy.
2. Za wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie obliczone na podstawie cen jednostkowych określonych w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik B do umowy oraz rzeczywisty zakres wykonanych prac.
3. Zamawiający będzie weryfikował i rozliczał rzeczywisty zakres prac, objęty rozliczeniem na podstawie cen jednostkowych.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty niezbędne do poniesienia przez Wykonawcę celem prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy, oraz należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 6

1. Rozliczenie przedmiotu umowy następować będzie miesięcznie lub częściowo, na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę, po zakończeniu miesiąca, w którym usługi były wykonywane, w tym:
 - a) za **utrzymanie mola** – wynagrodzenie miesięczne,
 - b) za **wykonanie prac naprawczych (ETAP I)** – wynagrodzenie jednorazowe, po zakończeniu zleconych prac do wykonania,
 - c) za **wykonanie prac naprawczych (ETAP II)** – wynagrodzenie częściowe, po zakończeniu zleconych prac do wykonania.
2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru wykonanych prac - za dany miesiąc lub za dany etap, podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego bez uwag.
3. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem w terminie do **21 dni** od daty otrzymania faktury na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Faktura powinna być wystawiona w następujący sposób:
NABYWCA: Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326;
ODBIORCA: Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, ul. 10 Lutego 24, 81-364 Gdynia.
5. Faktura, o której mowa w ust. 4 musi być złożona w siedzibie Zamawiającego przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni.
6. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.
7. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Zamawiający wymaga dostarczenia przez Wykonawcę faktury korygującej wraz z załącznikami. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej wraz z załącznikami.

§ 7

1. Przedstawicielami Zamawiającego do prowadzenia spraw wynikających z niniejszej umowy będą:, tel. nr, albo inna osoba upoważniona przez Zamawiającego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie tel., albo inna osoba upoważniona przez Wykonawcę.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany osób reprezentujących pod warunkiem wcześniejszego pisemnego powiadomienia drugiej strony.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku bezzasadnego odstąpienia przez Wykonawcę albo zasadnego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości **10%** maksymalnej wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 1,

dk
wb

- b) za brak usunięcia odpadów pozostawionych na molo lub brak zamiecenia pokładu molo - w okresie letnim, tj. 01.05 – 30.09.2019r. do godz. 8.00 rano - w wysokości **0,1%** maksymalnej wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 1, za każdy dzień braku usunięcia odpadów,
- c) za brak usunięcia odpadów pozostawionych na molo lub brak zamiecenia pokładu molo - poza sezonem letnim, tj. od 01.10.2019r. – do 30.04.2020r., co najmniej raz w tygodniu - w wysokości **0,3%** maksymalnej wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 1, za każdy miesiąc kalendarzowy, w którym stwierdzono brak usunięcia odpadów,
- d) za brak utrzymania mola w czystości - w wysokości **0,3%** maksymalnej wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 1, za każdy miesiąc kalendarzowy, w którym stwierdzono nieprawidłowości,
- e) za brak czynności, o których mowa w § 1 ust. 2 lit. b), c), e), f) i m) - w wysokości **0,3%** maksymalnej wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 1, za każdy miesiąc kalendarzowy, w którym stwierdzono nieprawidłowości,
- f) za brak zabezpieczenia na potrzeby realizacji umowy wymaganych materiałów, w tym: belek, kół ratunkowych, w terminach określonych umową - w wysokości **0,3%** maksymalnej wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 1, za każdy miesiąc kalendarzowy, w którym stwierdzono nieprawidłowości,
- g) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

Wykonawca zapłaci dodatkowo karę w wysokości **3%** maksymalnej wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 1, jeżeli nieprawidłowe wykonanie usług lub brak ich wykonania, spowoduje zagrożenie dla życia lub mienia użytkowników mola.

- 2. Kary określone w ust. 1 będą naliczane odrębnie i podlegają sumowaniu.
- 3. Postanowienia ust. 1 i 2 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
- 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należności wynikających z faktury Wykonawcy.
- 5. Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki, w przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z faktury.

§ 9

- 1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących okolicznościach:
 - a) zaistnienia okoliczności ustawowych warunkujących i poprzedzających ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub złożenie wniosku dotyczącego układu Wykonawcy z jego wierzycielami lub Wykonawca utraci zdolność finansowania przedmiotu umowy,
 - b) stwierdzenia niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
 - c) jeżeli Wykonawca nie przystąpił do prac bez uzasadnionej przyczyny lub nie rozpoczął ich w terminie 2 dni od pisemnego wezwania przez Zamawiającego.
- 2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
- 3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1.
- 4. W przypadkach odstąpienia od umowy, o których mowa w ust. 1, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zakres prac należycie wykonanych do dnia odstąpienia od umowy lub do dnia zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 1.

§ 10

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w **ust. 2**, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone.
4. Wykonawca nie może przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Załącznik A – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru prac

Załącznik B – Formularz cenowy

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**