

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl www.bip.konstancynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	---

Nr referencyjny ZP.271.26.2022.ŁP

Konstancynów Łódzki, dn. 29.12.2022 r.

Wyjaśnienie i zmiana treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert pn. Poprawa infrastruktury drogowej w Konstancynowie Łódzkim

- I. Działając na podstawie art. 284 ust. 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na wniosek¹ o wyjaśnienie treści SWZ:

Zestaw pytań nr 2

Dotyczy zadania: Roboty budowlane w zakresie budowy ulicy Kosynierów w Konstancynowie Łódzkim:

Pytanie nr 1

Prosimy o załączenie opinii geotechnicznej. Opis w pkt. 5.1.1. mówi, iż na podstawie wykonanych wierceń do głębokości 2,5m poniżej spodu nawierzchni stwierdzono grunty G1. Na potwierdzenie przyjętych założeń prosimy o załączenie wyników badań wierceń ze wskazaniem miejsc odwiertów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia opinii geotechnicznej oraz wskazania miejsc odwiertów dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Wykonawca, w przypadku wątpliwości odnośnie stwierdzonej grupy nośności podłoża gruntowego może wykonać badania geotechniczne uzupełniające, których wyniki należy uwzględnić w cenie ofertowej w ramach przedmiotowego zamówienia.

Pytanie nr 2

Prosimy o załączenie badań wysokości zwierciadła wód gruntowych.

Odpowiedź:

¹ Zachowano oryginalną pisownię pytań.

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

Zamawiający nie udostępnia badań wysokości zwierciadła wód gruntowych dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Wykonawca, w przypadku wątpliwości odnośnie stwierdzonej wysokości zwierciadła wód gruntowych może wykonać badania geologiczne uzupełniające, których wyniki należy uwzględnić w cenie ofertowej w ramach przedmiotowego zamówienia.

Pytanie nr 3

Przedmiar w poz. 1.1.5 mówi o przesadzeniu drzew będących w kolizji. Prosimy o załączenie inwentaryzacji drzew oraz o projekt nasadzeń. Brak parametrów drzew do przesadzenia uniemożliwia poprawne dokonanie wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia inwentaryzacji drzew do wycinki/przesadzenia w ramach przedmiotowej inwestycji. Wykonawca po dokonaniu wizji lokalnej i bieżących pomiarów lokalizacji istniejących drzew w zestawieniu do projektowanego zagospodarowania terenu może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac związanych z istniejącymi drzewami tj. ich przesadzeniem lub w przypadku braku takiej możliwości wycinką. Drzewa do nowego nasadzenia/przesadzenia należy przewidzieć na terenie miasta Konstantynów Łódzki - gatunek klon pospolity, kulisty np. odmiana Globusum. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjny - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 4

Brak w przedmiarze poz. dotyczącej rozbiórki istniejącej nawierzchni z kruszywa łamanego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia przedmiaru o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu wizji lokalnej i bieżących pomiarów lokalizacji istniejącej nawierzchni z kruszywa łamanego w zestawieniu do projektowanego zagospodarowania

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

terenu może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjny - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 5

Prosimy o załączenie rysunku PZT w wersji edytowalnej dxf lub dwg w celu weryfikacji poprawnych ilości w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia rysunku planu sytuacyjnego w wersji edytowalnej dxf lub dwg w celu wyliczenia ilości robót, z uwagi na fakt, że przedmiotowy rysunek stanowiący część rysunkową dokumentacji projektowej stanowi jedynie fragment zakresu rzeczowego objętego inwestycją, niemniej jednak wyliczenie ilości i zakresu robót należy wykonać w oparciu o całą dokumentację projektową i przetargową, w tym z uwzględnieniem części opisowej i wszelkich odniesień w niej zawartych.

Pytanie nr 6

Prosimy o załączenie projektu projektowanego kanału technologicznego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w opublikowanym w ramach dokumentacji przetargowej projekcie budowlanym dla przedmiotowej inwestycji został zaznaczony przebieg trasy kanału technologicznego (rysunek planu sytuacyjnego zawierający przebieg kanału technologicznego i kanału deszczowego). Wymagania odnośnie kanału technologicznego zostały przedstawione w części opisowej projektu w p. 5.9.

Pytanie nr 7

Przedmiar dla kanału technologicznego niekompletny. Brak pozycji dotyczących studni SKR zgodnie z rysunkiem PZT. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia przedmiaru o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu analizy rysunku projektowanego zagospodarowania terenu może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjno - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 8

Brak przekroju przez kanał technologiczny. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o te elementy niezbędne do wykonania poprawnej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przekrój przez kanał technologiczny został przedstawiony w dokumentacji projektowej na rysunku "Kanał technologiczny KTu1. Przekrój".

Pytanie nr 9

Brak w przedmiarze pozycji dotyczącej regulacji istniejącej infrastruktury podziemnej. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia przedmiaru o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu wizji lokalnej i bieżących pomiarów lokalizacji istniejącej infrastruktury w zestawieniu do projektowanego zagospodarowania terenu (w tym zawartości mapy do celów projektowych) może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjno - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl www.bip.konstancynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	---

i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 10

Opis techniczny do kanalizacji deszczowej w poz. 5.1 zakłada wykonanie separatora koalescencyjnego. Brak poz. dotyczącej wykonania separatora w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia przedmiaru o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu analizy dokumentacji projektowej (w której została wskazana konieczność wykonania separatora koalescencyjnego może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjno - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 11

Prosimy o załączenie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę/decyzji ZRID.

Odpowiedź:

Zamawiający dołącza do dokumentacji przetargowej prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę.

Pytanie nr 12

Na rysunku PZT widnieją zieleńce. Brak poz. dotyczącej wykonania zieleńców w przedmiarze. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru oraz załączenie projektu zieleni do dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia przedmiaru o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu analizy dokumentacji projektowej (w której została wskazana konieczność wykonania zieleńcy) może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjno - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 13

Prosimy o przedłożenie uzgodnienia planowanych robót budowlanych ze wszystkimi gestorami istniejącego uzbrojenia terenu z którymi istnieje możliwość wystąpienia kolizji, wykazującego, że przeprowadzenie robót zgodnie z projektem nie doprowadzi do możliwości spowodowania zagrożenia mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzgodnienia planowanych robót budowlanych ze wszystkimi gestorami istniejącego uzbrojenia terenu z którymi istnieje możliwość wystąpienia kolizji, wykazującego, że przeprowadzenie robót zgodnie z projektem nie doprowadzi do możliwości spowodowania zagrożenia mienia - wszelkie prace wynikające z dokumentacji projektowej w pobliżu istniejącego uzbrojenia należy prowadzić z należytą ostrożnością, roboty ziemne w technologii ręcznej, tak aby nie uszkodzić istniejącej infrastruktury. Jeżeli Wykonawca po analizie dokumentacji projektowej stwierdza potencjalne ryzyko wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem, to powinien powyższy zakres prac i uzgodnień wycenić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 14

Prosimy o załączenie STWiORB na zieleni drogową.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu udostępnia STWiORB na zieleni drogową.

Pytanie nr 15

Prosimy o załączenie szczegółowych STWiORB dla konkretnej technologii i zakresu robót. Załączone SST są specyfikacjami ogólnymi odnoszącymi się do szerszego zakresu robót niż zostało to określone w dokumentacji projektowej. Art. 29 ust. 1 ustawy Pzp nakłada na zamawiającego obowiązek opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstantynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstantynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstantynow.pl
95-050 Konstantynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki

dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględnienia wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia STWiORB o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu analizy dokumentacji projektowej (jako całości) może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Wszelkie informacje, które wg Wykonawcy są w STWiORB niedoprecyzowane w dostatecznym zakresie należy uzupełnić poprzez analizę innych dokumentów przetargowych np. projekt budowlany, wzór umowy itd. lub wycenić zgodnie ze sztuką budowlaną, obecnie obowiązującymi przepisami i normami.

Dotyczy zadania: Roboty budowlane w zakresie remontu nawierzchni ulicy Bocznej w Konstantynowie Łódzkim:

Pytanie nr 1

Prosimy z załączenie opinii geotechnicznej. Opis w pkt. 5.1.1. mówi, iż na podstawie wykonanych wierceń do głębokości 2,5m poniżej spodu nawierzchni stwierdzono grunty G1. Na potwierdzenie przyjętych założeń prosimy o załączenie wyników badań wierceń ze wskazaniem miejsc odwiertów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia opinii geotechnicznej oraz wskazania miejsc odwiertów dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Wykonawca, w przypadku wątpliwości odnośnie stwierdzonej grupy nośności podłoża gruntowego może wykonać badania geotechniczne uzupełniające, których wyniki należy uwzględnić w cenie ofertowej w ramach przedmiotowego zamówienia.

Pytanie nr 2

Prosimy podać istniejące warstwy podbudowy do rozbiórki.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia przedmiaru o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu wizji lokalnej i bieżących pomiarów lokalizacji istniejących warstw podbudowy w zestawieniu do projektowanego zagospodarowania terenu może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl www.bip.konstancynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	---

jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjno - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 3

Przedmiar w poz. 1.1.2 mówi o rozbiórce nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem, natomiast w terenie występuje bloczek betonowy Trylinka oraz płyty typu YOMB. Jest to znaczna różnica w cenie. Prosimy o doprecyzowanie jaką nawierzchnię do rozbiórki należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia przedmiaru o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu wizji lokalnej i bieżących pomiarów lokalizacji istniejących warstw nawierzchni w zestawieniu do projektowanego zagospodarowania terenu może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjno - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym. Wycenę należy przygotować w oparciu o materiały przeznaczone do rozbiórki fizycznie występujące w terenie.

Pytanie nr 4

Przedmiar w dziale 1.3 przewiduje wykonanie zjazdów z kostki betonowej. Brak zjazdów na rysunku PZT. Prosimy o naniesienie zjazdów na rysunku PZT w celu umożliwienia weryfikacji ilości przyjętych do przedmiaru robót a na podstawie którego Wykonawca ma złożyć ofertę cenową.

Odpowiedź:

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia przedmiaru o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu wizji lokalnej i bieżących pomiarów lokalizacji istniejących zjazdów w zestawieniu do projektowanego zagospodarowania terenu może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjno - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym. Wycenę należy przygotować w oparciu o obecnie istniejące zjazdy wraz z ich obecnymi parametrami geometrycznymi (szerokość przy krawędzi pasa drogowego) z uwzględnieniem skosów 1:1.

Pytanie nr 5

Czy istniejące zjazdy podlegają przebudowie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że istniejące zjazdy podlegają przebudowie w ramach niniejszego zamierzenia inwestycyjnego - lokalizacja zjazdów zgodnie z planem sytuacyjnym PZT, warstwy konstrukcji i nawierzchni zjazdów zgodnie z częścią opisową w p. 5.1.3.

Pytanie nr 6

Czy istniejące zjazdy należy przyjąć do regulacji wysokościowej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że istniejące zjazdy w przypadku konieczności (różnicy wysokości pomiędzy zjazdem, a nawierzchnią jezdni) podlegać będą regulacji wysokościowej.

Pytanie nr 7

Czy materiał z rozbiórki tj. płyty typu YOMB, bloczki betonowe Trylinka są własnością Wykonawcy czy Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

Zamawiający informuje, że wskazane w pytaniu materiały z rozbiórki nie będą stanowić własności Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość „przekruszu” elementów betonowych i wbudowania ich w konstrukcję drogi tak aby obniżyć koszt realizacji inwestycji.

Pytanie nr 8

Prosimy o załączenie projektu stałej organizacji ruchu w celu weryfikacji ilości oznakowania pionowego i poziomego ujętego w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia dokumentacji projektowej o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę - ilości i zakresy oznakowania należy przyjąć zgodnie z przedmiarem. Biorąc pod uwagę, iż jest to remont Zamawiający przewiduje wymianę przez Wykonawcę całości oznakowania na nowe. Demontowane oznakowanie będzie podlegać ocenie Zamawiającego a w przypadku stwierdzenia jego przydatności Wykonawca będzie zobowiązany przewieźć je do siedziby Zamawiającego.

Pytanie nr 9

Prosimy o załączenie zatwierdzenia czasowej organizacji ruchu.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu udostępnia zatwierdzenie czasowej organizacji ruchu.

Pytanie nr 10

Prosimy o przedłożenie uzgodnienia planowanych robót budowlanych ze wszystkimi gestorami istniejącego uzbrojenia terenu z którymi istnieje możliwość wystąpienia kolizji, wykazującego, że przeprowadzenie robót zgodnie z projektem nie doprowadzi do możliwości spowodowania zagrożenia mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzgodnienia planowanych robót budowlanych ze wszystkimi gestorami istniejącego uzbrojenia terenu z którymi istnieje możliwość wystąpienia kolizji, wykazującego, że przeprowadzenie robót zgodnie z projektem nie doprowadzi do możliwości spowodowania zagrożenia mienia - wszelkie prace wynikające z dokumentacji projektowej w pobliżu istniejącego uzbrojenia należy prowadzić z należytą ostrożnością, roboty ziemne w technologii ręcznej, tak aby nie uszkodzić istniejącej infrastruktury. Jeżeli Wykonawca po analizie dokumentacji projektowej

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstantynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstantynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstantynow.pl
95-050 Konstantynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki

stwierdza potencjalne ryzyko wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem, to powinien powyższy zakres prac i uzgodnień wycenić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 11

Prosimy o załączenie STWiORB na zieleni drogową.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu udostępnił STWiORB na zieleni drogową.

Pytanie nr 12

Prosimy o załączenie szczegółowych STWiORB dla konkretnej technologii i zakresu robót. Załączone SST są specyfikacjami ogólnymi odnoszącymi się do szerszego zakresu robót niż zostało to określone w dokumentacji projektowej. Art. 29 ust. 1 ustawy Pzp nakłada na zamawiającego obowiązek opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględnienia wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnił uzupełnienia STWiORB o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu analizy dokumentacji projektowej (jako całości) może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Wszelkie informacje, które wg Wykonawcy są w STWiORB niedoprecyzowane w dostatecznym zakresie należy uzupełnić poprzez analizę innych dokumentów przetargowych np. projekt budowlany, wzór umowy itd. lub wycenić zgodnie ze sztuką budowlaną, obecnie obowiązującymi przepisami i normami.

Dotyczy zadania: Roboty budowlane w zakresie remontu nawierzchni ulicy Pawlikowskiej – Jasnorzewskiej w Konstantynowie Łódzkim:

Pytanie nr 1

Prosimy o załączenie opinii geotechnicznej. Opis w pkt. 5.1.1. mówi, iż na podstawie wykonanych wierceń do głębokości 2,5m poniżej spodu nawierzchni stwierdzono grunty G1. Na potwierdzenie przyjętych założeń prosimy o załączenie wyników badań wierceń ze wskazaniem miejsc odwiertów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnił opinii geotechnicznej oraz wskazania miejsc odwiertów dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Wykonawca, w przypadku wątpliwości odnośnie

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

stwierdzonej grupy nośności podłoża gruntowego może wykonać badania geotechniczne uzupełniające, których wyniki należy uwzględnić w cenie ofertowej w ramach przedmiotowego zamówienia.

Pytanie nr 2

Przedmiar robót przewiduje wykonanie zjazdów w ilości 403,0 m². Brak pozycji rozbiórki istniejących zjazdów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia przedmiaru o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu wizji lokalnej i bieżących pomiarów lokalizacji istniejących zjazdów w zestawieniu do projektowanego zagospodarowania terenu może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjny - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 3

W jaki sposób planuje się obramować projektowane zjazdy z kostki betonowej np. obrzeże, opornik, krawężnik?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że krawędź wspólna jezdni zjazdu i jezdni ulicy obramowana powinna być krawężnikiem 20x30x100cm (dopuszcza się również krawężnik 20x22x100), zaś pozostałe krawędzie zjazdu należy obramować opornikiem 12x25x100cm.

Pytanie nr 4

Brak w przedmiarze poz. obramowanie zjazdów. Brak w projekcie szczegółu zjazdu tj. obramowania, konstrukcji.

Odpowiedź:

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

Zamawiający informuje, że krawędź wspólna jezdni zjazdu i jezdni ulicy obramowana powinna być krawężnikiem 15x30x100cm (dopuszcza się również krawężnik 15x22x100), zaś pozostałe krawędzie zjazdu należy obramować opornikiem 12x25x100cm. Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia przedmiaru o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjny - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 5

Brak wymiarów na rysunku PZT.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia dokumentacji projektowej o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. W przypadku braku wymiarów, należy posłużyć się skalą, w oparciu o inne zdefiniowane wymiary.

Pytanie nr 6

Prosimy o załączenie rysunku PZT w wersji edytowalnej dxf lub dwg w celu weryfikacji poprawnych ilości w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia rysunku planu sytuacyjnego w wersji edytowalnej dxf lub dwg w celu wyliczenia ilości robót, z uwagi na fakt, że przedmiotowy rysunek stanowiący część rysunkową dokumentacji projektowej stanowi jedynie fragment zakresu rzeczowego objętego inwestycją, niemniej jednak wyliczenie ilości i zakresu robót należy wykonać w oparciu o całą dokumentację projektową i przetargową, w tym z uwzględnieniem części opisowej i wszelkich odniesień w niej zawartych.

Pytanie nr 7

Prosimy o załączenie projektowanej niwelety drogi.

Odpowiedź:

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstancynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstancynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstancynow.pl
95-050 Konstancynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia dokumentacji projektowej o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Jako projektowane rzędne wysokościowe należy przyjąć rzędne istniejące nawierzchni drogi z dopuszczeniem przedziału tolerancji ok. +/- 10cm

Pytanie nr 8

Prosimy o załączenie szczegółu dowiązania remontowanej ulicy do ulic sąsiednich do których przedmiotowa ulica ma włączenie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dowiązanie remontowanej ulicy do ulic sąsiednich należy wykonać, tak aby nawierzchnie projektowanej ulicy Pawlikowskiej i przylegających ulic były w jednym poziomie wysokościowym - w przypadku przylegających ulic bitumicznych należy dowiązanie wykonać poprzez połączenie taśmą bitumiczną z uwzględnieniem połączenia "na zakład" warstw ściernych na szerokości 0,5m, zaś w przypadku ulic o nawierzchni gruntowej poprzez obramowanie nawierzchni wlotu bitumicznego ul. Pawlikowskiej krawężnikiem betonowym 20x30x100cm.

Pytanie nr 9

Brak projektowanego chodnika na PZT. Brak możliwości zweryfikowania ilości w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakresie chodników należy przyjąć do remontu ich istniejącą powierzchnie, tj. lokalizację i parametry jak w stanie obecnie istniejącym.

Pytanie nr 10

Prosimy o załączenie projektu stałej organizacji ruchu w celu weryfikacji ilości oznakowania pionowego i poziomego ujętego w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia dokumentacji projektowej o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę - ilości i zakresy oznakowania należy przyjąć zgodnie z przedmiarem. Biorąc pod uwagę, iż jest to remont Zamawiający przewiduje wymianę przez Wykonawcę całości oznakowania na nowe. Demontowane oznakowanie będzie podlegać ocenie Zamawiającego a w przypadku stwierdzenia jego przydatności Wykonawca będzie zobowiązany przewieźć je do siedziby Zamawiającego.

Pytanie nr 11

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstantynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstantynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstantynow.pl
95-050 Konstantynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki

Brak w przedmiarze pozycji dotyczącej regulacji istniejącej infrastruktury podziemnej. W terenie występują liczne studnie kanalizacji sanitarnej i teletechnicznej. Liczne studnie kanalizacji teletechnicznej są uszkodzone. Prosimy o podanie ilości regulacji lub wymiany włączów studni lub zaworów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia przedmiaru o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu wizji lokalnej i bieżących pomiarów lokalizacji istniejącej infrastruktury w zestawieniu do projektowanego zagospodarowania terenu (w tym zawartości mapy do celów projektowych) może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjno - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 12

Czy materiał z rozbiórki tj. płyty typu YOMB, bloczki betonowe Trylinka są własnością Wykonawcy czy Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wskazane w pytaniu materiały z rozbiórki nie będą stanowić własności Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość „przekruszu” elementów betonowych i wbudowania ich w konstrukcję drogi tak aby obniżyć koszt realizacji inwestycji.

Pytanie 13

Prosimy o załączenie zatwierdzenia czasowej organizacji ruchu.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu udostępnia zatwierdzenie czasowej organizacji ruchu.

Pytanie nr 14

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

Prosimy o przedłożenie uzgodnienia planowanych robót budowlanych ze wszystkimi gestorami istniejącego uzbrojenia terenu z którymi istnieje możliwość wystąpienia kolizji, wykazującego, że przeprowadzenie robót zgodnie z projektem nie doprowadzi do możliwości spowodowania zagrożenia mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzgodnienia planowanych robót budowlanych ze wszystkimi gestorami istniejącego uzbrojenia terenu z którymi istnieje możliwość wystąpienia kolizji, wykazującego, że przeprowadzenie robót zgodnie z projektem nie doprowadzi do możliwości spowodowania zagrożenia mienia - wszelkie prace wynikające z dokumentacji projektowej w pobliżu istniejącego uzbrojenia należy prowadzić z należytą ostrożnością, roboty ziemne w technologii ręcznej, tak aby nie uszkodzić istniejącej infrastruktury. Jeżeli Wykonawca po analizie dokumentacji projektowej stwierdza potencjalne ryzyko wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem, to powinien powyższy zakres prac i uzgodnień wycenić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 15

Prosimy o załączenie STWiORB na zieleń drogową.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu udostępnia STWiORB na zieleń drogową.

Pytanie nr 16

Prosimy o załączenie szczegółowych STWiORB dla konkretnej technologii i zakresu robót. Załączone SST są specyfikacjami ogólnymi odnoszącymi się do szerszego zakresu robót niż zostało to określone w dokumentacji projektowej. Art. 29 ust. 1 ustawy Pzp nakłada na zamawiającego obowiązek opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględnienia wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia uzupełnienia STWiORB o kwestie podniesione w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Wykonawca po dokonaniu analizy dokumentacji projektowej (jako całości) może dokonać poprawnej wyceny zakresu prac. Wszelkie informacje, które wg Wykonawcy są w STWiORB niedoprecyzowane w dostatecznym zakresie należy uzupełnić poprzez analizę innych

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl www.bip.konstancynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	---

dokumentów przetargowych np. projekt budowlany, wzór umowy itd. lub wycenić zgodnie ze sztuką budowlaną, obecnie obowiązującymi przepisami i normami.

Zestaw pytań nr 3

Dotyczy zadania: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy ulicy

Bema w Konstancynowie Łódzkim:

Pytanie nr 1.

Czy Zamawiający przewiduje wymianę podłoża gruntowego pod nawierzchnię ulicy Bema? Jeśli tak to na jaką głębokość.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający przewiduje wymianę gruntów na ul. Bema (dopuszcza się też inne, zaakceptowane przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego metody wzmocnienia podłoża do grupy nośności G1) - ilość materiału do wymiany można przyjąć zgodnie z załączoną do PFU dokumentacją geotechniczną tj. w zakresie występowania gruntów nienośnych. Z uwagi, że zadanie rozliczane będzie w sposób ryczałtowy, zaś załączona dokumentacja geologiczna ma jedynie charakter pomocniczy do wyceny prac, to zwiększenie, lub zmniejszenie ilości gruntów do wymiany (w czasie realizacji robót) względem uwarunkowań zawartych w dokumentacji geotechnicznej nie będzie stanowić podstawy do zwiększenia/zmniejszenia wynagrodzenia umownego.

Pytanie nr 2

Czy zakres robót obejmuje budowę kanału deszczowego?

Odpowiedź:

Tak, w zakres zamówienia wchodzi budowa kanalizacji deszczowej, służącej do odwodnienia zlewni ul. Bema - szczegółowe wymagania odnośnie kanalizacji deszczowej zostały zawarte w PFU

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający posiada warunki techniczne gestorów sieci energetycznej i wodno-kanalizacyjnej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada warunków technicznych gestorów sieci energetycznej i wodno - kanalizacyjnej. Do wystąpienia o przedmiotowe warunki zobowiązany jest Wykonawca, na etapie realizacji projektu budowlanego.

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

Dotyczy zadań:

Roboty budowlane w zakresie budowy ulicy Kosynierów w Konstantynowie Łódzkim

Roboty budowlane w zakresie remontu nawierzchni ulicy Bocznej w Konstantynowie Łódzkim

Roboty budowlane w zakresie remontu nawierzchni ulicy Pawlikowskiej – Jasnorzewskiej w Konstantynowie Łódzkim:

Pytanie nr 1

W przypadku rozbieżności pomiędzy załączonymi do dokumentacji przetargowej przedmiarem robót a projektem budowlanym, który dokument jest wiążący? Różnice dotyczą rodzaju projektowanego materiału budowlanego.

Odpowiedź:

W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót, a projektem budowlanym jako wiążący dokument należy traktować dokumentację projektową budowlaną. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem udostępniony przez zamawiającego przedmiar co do zasady powinien służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjno - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty, zaś Zamawiający może wykorzystać go do oceny prawidłowości ceny oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym

Zestaw nr 4

Pytanie nr 1

Prosimy o załączenie przedmiaru robót dla ulicy Bema dla branży drogowej, sanitarnej i elektrycznej. Brak załączonych przedmiarów powoduje brak możliwości oszacowania poszczególnych elementów, które wskazane są jako zakres robót. Ponadto przedmiary powinny zawierać informacje takie jak m.in jakość przewodów użytych do przebudowy sieci elektroenergetycznej czy rodzaj rur dla branży sanitarnej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia przedmiaru w zakresie kwestii podniesionych w powyższym pytaniu przez Wykonawcę. Zamawiający przypomina, że przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem realizowanym w wynagrodzeniu ryczałtowym, zatem ewentualne udostępnienie przedmiaru co do

Zamawiający:	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94
Gmina Konstancynów Łódzki	e-mail: zamowienia@konstancynow.pl
ul. Zgierska 2,	www.bip.konstancynow.pl
95-050 Konstancynów Łódzki	https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki

zasady powinno służyć Wykonawcom jedynie jako materiał informacyjno - pomocniczy do opracowania i oszacowania oferty. Wykonawca jako profesjonalista jednak samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę cały zakres rzeczowy określony w postępowaniu przetargowym. Przedmiotowe zadanie zrealizowane zostanie w formule zaprojektuj-wybuduj, zatem na etapie PFU udostępnianie przedmiaru nie ma uzasadnienia, z uwagi na brak projektu budowlanego, z którego mogłyby wynikać konkretne ilości i zakresy robót do wykonania. Wszelkie parametry materiałowe materiałów budowlanych do wbudowania zostaną uzgodnione przez Zamawiającego i gestorów sieci na etapie realizacji projektu budowlanego przez Wykonawcę i wynikać będą z obliczeń i norm stosowanych do przyjmowania np. przywołanych przez Wykonawcę parametrów przewodów elektrycznych czy rur kanalizacji deszczowej.

Pytanie nr 2

Czy w zakresie jest także wykonanie wpustów deszczowych? Prosimy o podanie minimalnej ilości wpustów koniecznych do wybudowania. Czy w zakresie mogą być będą ujęte inne roboty niż wskazane w PFU (opis i grafika)?

Odpowiedź:

W zakresie realizacji przedmiotowego zadania przewiduje się również wykonanie wpustów deszczowych projektowanej kanalizacji deszczowej - ich minimalna ilość została określona w PFU - docelowy układ wpustów i ich parametry zostaną uzgodnione przez Zamawiającego i gestorów sieci na etapie realizacji projektu budowlanego przez Wykonawcę i wynikać będą z obliczeń i norm dla powyższego zakresu robót.

Pytanie nr 3

Prosimy o załączenie warunków od gestorów sieci dla branży elektroenergetycznej oraz sanitarnej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada warunków technicznych gestorów sieci energetycznej i wodno - kanalizacyjnej. Do wystąpienia o przedmiotowe warunki zobowiązany jest Wykonawca, na etapie realizacji projektu budowlanego.

Pytanie nr 4

Prosimy o podanie informacji dla wymiany gruntu. Co w przypadku jeżeli okaże się że grunty nienośne będą zalegały głębiej niż zakłada PFU? Jak potraktuje takie roboty Zamawiający?

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl www.bip.konstancynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	---

Odpowiedź:

W ramach realizacji przedmiotowego zadania Zamawiający przewiduje wymianę gruntów na ul. Bema (dopuszcza się też inne, zaakceptowane przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego metody wzmocnienia podłoża do grupy nośności G1) - ilość materiału do wymiany można przyjąć zgodnie z załączoną do PFU dokumentacją geotechniczną tj. w zakresie występowania gruntów nienośnych. Z uwagi, że zadanie rozliczane będzie w sposób ryczałtowy, zaś załączona dokumentacja geologiczna ma jedynie charakter pomocniczy do wyceny prac, to zwiększenie, lub zmniejszenie ilości gruntów do wymiany (w czasie realizacji robót) względem uwarunkowań zawartych w dokumentacji geotechnicznej nie będzie stanowić podstawy do zwiększenia/zmniejszenia wynagrodzenia umownego.

Zestaw nr 5

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający wyraża zgodę na cesję wierzytelności do banku, aby ten mógł kredytować budowę? W obecnym czasie banki wymagają od wykonawców takich zabezpieczeń, przy udzielaniu kredytów dla realizacji kontraktów.

Odpowiedź:

Do wyrażenia przez Zamawiającego zgody na cesję wierzytelności konieczne jest indywidualne rozpatrzenie konkretnego przypadku. Ponadto, zgodnie z § 32 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ, do przeniesienia wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią, wymagana będzie uprzednia zgoda Zamawiającego, wyrażona w formie pisemnej.

Pytanie nr 2

W związku z realizacją części kontraktu w formule - zaprojektuj i wybuduj – w przypadku przekroczenia terminu realizacji z uwagi na prace projektowe (bez winy wykonawcy – np. wydłużony czas uzyskania wszelkich pozwoleń) czy zagrożone będzie finansowanie kontraktu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ww. przypadku przekroczenia terminu realizacji z uwagi na prace projektowe bez winy Zamawiającego i Wykonawcy istnieje możliwość wydłużenia terminu realizacji inwestycji wraz z możliwością wykorzystania źródeł finansowania.

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

II. Działając na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający dokonał zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

1) **W Załącznik nr 8 do SWZ – „Wzór umowy” § 14 ust. 4** otrzymuje brzmienie:

4. „Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowić protokół bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez uczestników obioru reprezentujących Zamawiającego oraz Wykonawcę. **Odbiór końcowy zostanie dokonany nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**”

Wszędzie, gdzie w treści SWZ jest mowa o Załączniku nr 8 do SWZ, należy przez to rozumieć Wzór umowy zmieniony w dniu 29.12.2022 r.

2) **Załącznik nr 9 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia** zostaje uzupełniony o następujące dokumenty:

1. Decyzja nr 290/2021 z dnia 9 lipca 2021 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia budowlanego;
2. Zatwierdzenie TOR dot. ul. Bocznej;
3. Zatwierdzenie TOR dot. ul. Pawlikowskiej – Jasnorzewskiej;
4. STWiORB dot. zieleni drogowej.

Wszędzie, gdzie w treści SWZ jest mowa o Załączniku nr 9 do SWZ, należy przez to rozumieć Opis przedmiotu zamówienia uzupełniony w dniu 20.12.2022 r. oraz w dniu 29.12.2022 r.

Zamawiający
BURMISTRZ
KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
Robert Jakubowski

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl www.bip.konstantynow.pl https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	---

Załączniki:

1. Załącznik nr 8 do SWZ – Wzór umowy zmieniony w dniu 29.12.2022 r.;
2. Decyzja pozwolenia na budowę – ul. Kosynierów;
3. Zatwierdzenie TOR ul. Boczna;
4. Zatwierdzenie TOR ul. Pawlikowskiej – Jasnorzewskiej;
5. STWiORB dot. zieleni drogowej.