

ZP.271.30.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa budynku OSP w Chrzanowie przy ul. Śląskiej.**

Na podstawie art. 284 ust. 1, ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – dalej ustawa Pzp, zamawiający udziela wyjaśnień do zapytań złożonych przez wykonawcę w dniu 01.10.2023 r. w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Pytanie nr 1: Z uwagi na ryczałtowy charakter rozliczenia proszę o potwierdzenie, że Wykonawca może dowolnie modyfikować przedmiar robót.

Odpowiedź nr 1: Przedmiar robót służy Wykonawcy tylko pomocniczo. W związku z powyższym Wykonawca może go dowolnie modyfikować.

Pytanie nr 2: Proszę o podanie wysokości środków własnych możliwych do zafakturowania w I transzy (może być wyrażony w % w stosunku do całości zadania). Informacja ta jest niezbędną do określenia wielkości kredytowania zadania ze środków Wykonawcy.

Odpowiedź nr 2: Kwota pierwszej transzy jest uzależniona od oferty wyłonionego Wykonawcy. Zgodnie z otrzymaną promesą na dofinansowanie wkład własny (stanowiący pierwszą transzę) wynosi 2% szacowanej wartości inwestycji. Kwoty w podziale na transze zostaną wpisane do umowy.

Pytanie nr 3: Z uwagi na zasadę równości stron proszę o wprowadzenie Wykonawcy prawa naliczania Zamawiającemu kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy, opóźnienia w przekazaniu placu budowy, opóźnienia w dokonywaniu odbiorów częściowych lub dokonywaniu płatności (w takiej samej wysokości, w jakiej może naliczyć kary Zamawiający).

Odpowiedź nr 3: Zgodnie z art. 431 ustawy Pzp, zamawiający i wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia. Powyższe oznacza, że obie strony kontraktu publicznego powinny działać zgodnie w celu prawidłowego wykonania zamówienia publicznego. Współdziałanie po stronie zamawiającego polega m.in. na powstrzymaniu się od działań, które mogłyby utrudnić wykonanie świadczenia w sposób przewidziany w umowie. Mając powyższe na uwadze, zamawiający nie wprowadza do umowy zapisów proponowanych przez wykonawcę.

Pytanie nr 4: Proszę o udostępnienie programu prac konserwatorskiego.

Odpowiedź nr 4: Program prac konserwatorskich zawarty jest w dokumentach do przetargu - załącznik nr 8 - dokumentacja projektowa (04.PB; 3. ZAŁĄCZNIKI; 13. Program Prac Konserwatorskich).

Wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część SWZ.

Z upoważnienia Burmistrza
KIEROWNIK
Biura Zamówień Publicznych
Iwona Przybyło