

Istotne postanowienia umowne

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż – dostawa paliwa gazowego – gazu ziemnego wysokometanowego E, przy ciśnieniu nie mniejszym niż 150 kPa do instalacji znajdującej się w obiekcie Zamawiającego, zwanego dalej Odbiorcą, na adres: Poznań ul. Jana H. Dąbrowskiego 79 oraz przeniesienie na Odbiorcę własności dostarczanego Odbiorcy paliwa gazowego.
2. Umowa zostanie zawarta w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).
3. Sprzedaż paliwa gazowego odbywać się będzie w warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 755 ze zm.) oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisami kodeksu cywilnego, postanowieniami umowy oraz zgodnie z Taryfą dla paliwa gazowego Wykonawcy zwanego dalej Sprzedawcą, którą Odbiorca otrzyma i z którą na dzień złożenia oferty się zapozna.
4. Sprzedawca oświadcza, że posiada ważną koncesję na obrót paliwem gazowym wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Sprzedawca nie będący Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) oświadcza, że posiada aktualną umowę z przedsiębiorstwem gazowniczym prowadzącym działalność w zakresie dystrybucji paliwa gazowego na świadczenie usług dystrybucyjnych na obszarze, na którym znajduje się punkt odbioru paliwa w obiekcie Odbiorcy.
6. Rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe odbywać się będą na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego (gazomierza). Okres rozliczeniowy wynosi 1 miesiąc. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczania faktur nie później niż czternaście dni przed terminem płatności określonym na fakturze.
7. W trakcie obowiązywania umowy cena za paliwo gazowe oraz opłata abonamentowa pozostają niezmienione, natomiast stawki dystrybucyjna stała i zmienna mogą ulec zmianie w przypadku zmiany taryfy operatora.
8. Odbiorca oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu, do którego na podstawie umowy ma być dostarczane paliwo gazowe.
9. Strony nie będą sporządzać aneksów do umowy w przypadku zmiany: przepisów prawa, a w szczególności przepisów ustawy Prawo energetyczne oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy; charakterystyki energetycznej odbioru. Ponadto strony nie będą sporządzać aneksów w przypadku zmiany adresu korespondencyjnego lub zmiany konta bankowego – zmiany te będą wprowadzane na pisemny wniosek stron.
10. Strony dopuszczają zmianę umowy w przypadku zmian w rodzajach urządzeń odbiorczych paliwa gazowego.
11. Strony dopuszczają zmianę umowy w przypadku zmiany okoliczności faktycznych lub stanu prawnego mających związek z postanowieniami Umowy.
12. Umowa zostaje zawarta na okres od 1 października 2019 roku do 31 maja 2020 roku, jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD oraz po skutecznym przeprowadzeniu procesu zmian sprzedawcy u OSD.
13. Zamawiający ustala termin płatności faktur na 30 dni od daty wystawienia faktury.

14. Niniejsza umowa ulega rozwiązaniu – bez konieczności składania odrębnych oświadczeń woli – w sytuacji dokonania sprzedaży przez Odbiorcę budynku, o którym mowa w pkt 1. W takim przypadku Odbiorca zawiadomi Sprzedawcę o planowanej dacie zawarcia umowy sprzedaży ww. nieruchomości. Strony wyrażają zgodę na dokonanie czynności prawnej przenoszącej prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy sprzedaży paliwa gazowego na przyszłego właściciela ww. nieruchomości.