

ZAŚWIADCZENIE

o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Na podstawie art. 30 ust. 5aa, art. 29 ust. 3 pkt 2 lit. a w związku z art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) zaświadczam z urzędu, że nie znaleziono podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszonego wniosku w dniu 18 lipca 2023 r., przez Inwestora – Gminę Boniewo, ul. Szkolna 28, 87-851 Boniewo, w sprawie zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych polegających na remoncie trzech odcinków dróg gminnych na terenie gminy Boniewo:

- I odcinek - Boniewo – Otmianowo – Łąki Zwiastowe nr 191128C, na terenie działek nr 52/2, 52/1, 188, w obrębie ewidencyjnym Boniewo,
- II odcinek – Arciszewo – Bierzyn – Osiecz Mały nr 191152C, na terenie działek nr 106, 138, w obrębie ewidencyjnym Bierzyn, na terenie działek działki nr 35, 44, 90, 105, w obrębie ewidencyjnym Osiecz Mały, działka nr 31, w obrębie ewidencyjnym Arciszewo,
- III odcinek Lubomin – Grójec nr 191137C, na terenie działek nr 89/2, w obrębie ewidencyjnym Lubomin Wieś, działki nr 71, 60, 37, 13, 20, 22, 89, w obrębie ewidencyjnym Lubomin Leśny, działki nr 15, 52, w obrębie ewidencyjnym Grójczyk, działki nr 14, w obrębie ewidencyjnym Grójec.

Ponadto informuję, że przedmiotowe zgłoszenie dopuszcza jedynie roboty w zakresie realizacji inwestycji, które zgodnie z definicją który zgodnie z definicją remontu zawartą w art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Zgodnie z § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) do działek budowlanych oraz do budynków i urządzeń z nimi związanych należy zapewnić dojazd i dojazd umożliwiający dostęp do drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu ich użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, określonych w przepisach odrębnych. Szerokość jezdni stanowiącej dojazd nie może być mniejsza niż 3 m. Inwestor przy realizacji robót objętych zgłoszeniem powinien zapewnić, aby działki znajdujące się w zasięgu inwestycji posiadały dostęp do drogi publicznej.

Inwestor może wykonywać prace objęte zgłoszeniem jedynie w zakresie działek, do których posiada tytuł prawny do władania terenem oraz odpowiada za wszelkie niedogodności i szkody powstałe w wyniku realizacji prac objętych zgłoszeniem.

Pouczenie

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dnia dokonania zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy Prawo budowlane oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Uwaga! Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie dróg gminnych, należy uzyskać pozwolenie od właściwego organu zarządzającego ruchem zatwierdzenie organizacji ruchu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 784).

Otrzymują:

1. Inwestor – Gmina Boniewo
2. A/a

+ 3 egz. projektu
+ 3 egz. projektu

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Boniewo
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego we Włocławku

+ 1 egz. zaświadczenia
+ 1 egz. zaświadczenia

