



HYDROMIKS
Marcin Kryrowicz

ul. Słoneczna 3/1

58-500 Stanisławów

tel. 509-358-338

e-mail: mkhydromiks@gmail.com

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR:	Gmina Czarny Bór ul. Główna 18 58-379 Czarny Bór
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	„Budowa pompowni wody i rurociągu tłocznego dla potrzeb naśnieżania stadionu w Czarnym Borze”
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	gm. Czarny Bór, m. Czarny Bór ul. Kamiennogórska
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	kategoria XXVI, XXX wg. Ustawy Prawo Budowlane - sieć wodociągowa - pompownia wody
POZOSTAŁE DANE	jedn. ewid. 022104_2 Czarny Bór, obr. 0002 dz. nr 271/3, 272, 273, 278, 288/5, 288/7, 288/10, 288/11, 288/14, 780/4, 780/6

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu**
- 2) Informacja BIOZ**
- 3) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa
w art. 33 ust. 2 pkt.1 ustawy - Prawo Budowlane**

DATA OPRACOWANIA:

20.08.2021 r.



HYDROMIKS
Marcin Kryrowicz

ul. Słoneczna 3/1

58-500 Stanisławów

tel. 509-358-338

e-mail: mkhydromiks@gmail.com

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR: Gmina Czarny Bór
ul. Główna 18
58-379 Czarny Bór

**NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO** „Budowa pompowni wody i rurociągu tłocznego dla
potrzeb naśnieżania stadionu w Czarnym Borze”

**ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO** gm. Czarny Bór, m. Czarny Bór
ul. Kamiennogórska

**KATEGORIA
OBIEKTU
BUDOWLANEGO** kategoria XXVI, XXX wg. Ustawy Prawo Budowlane
- sieć wodociągowa
- pompownia wody

POZOSTAŁE DANE jedn. ewid. 022104_2 Czarny Bór, obr. 0002
dz. nr 271/3, 272, 273, 278, 288/5, 288/7, 288/10,
288/11, 288/14, 780/4, 780/6

ZESPÓŁ PROJEKTOWY / AUTORSKI:

Pełniona funkcja	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant	Sanitarna	mgr inż. Rodryk Świerczok	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr 595/01/DUW	
Sprawdzający	Sanitarna	mgr inż. Wojciech Tomków	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr 130/DOŚ/10	

DATA OPRACOWANIA:

20.08.2021 r.

Spis treści

1	CZEŚĆ OPISOWA	2
1.1	Podstawa opracowania	2
1.2	Inwestor	2
1.3	Zakres opracowania	2
1.4	Lokalizacja inwestycji	2
1.5	Istniejący stan zagospodarowania terenu	2
1.6	Projektowany stan zagospodarowania terenu	2
1.7	Obszar oddziaływania projektowanego obiektu	2
1.8	Zestawienie powierzchni	3
1.9	Informacje i dane dotyczące terenu objętego opracowaniem	3
1.9.1	Zgodność zamierzenia budowlanego z MPZP	3
1.9.2	Ochrona konserwatora zabytków	3
1.9.3	Ochrona terenów górniczych	3
1.9.4	Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	3
1.10	Warunki i dane ochrony p.poż	3
1.11	Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego	4
1.12	Kategoria obiektu budowlanego	4
2	CZEŚĆ RYSUNKOWA	5

1 CZEŚĆ OPISOWA

1.1 Podstawa opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu projektu budowlanego pn. „Budowa pompowni wody i rurociągu tłocznego dla potrzeb naśnieżania stadionu w Czarnym Borze”. Zakres dokumentacji obejmuje:

- budowę pompowni wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej w zbiorniku pompowni wody DN2000, niezbędną do zaspokojenia potrzeb naśnieżania stadionu;
- budowę rurociągu tłocznego De160 o długości $L=655,0$ m, od projektowanej pompowni wody do istniejącego zbiornika wody.

1.2 Inwestor

Gmina Czarny Bór
ul. Główna 18
58-379 Czarny Bór

1.3 Zakres opracowania

Zakres opracowania stanowi projekt zagospodarowania terenu dla następujących działek ewidencyjnych:

- jedn. ewid. 022104_2 Czarny Bór, obr. 0002 Czarny Bór
dz. nr 271/3, 272, 273, 278, 288/5, 288/7, 288/10, 288/11, 288/14, 780/4, 780/6

Działki położone są w gm. Czarny Bór, pow. wałbrzyski, woj. dolnośląskie. Teren planowanej inwestycji stanowi ul. Kamiennogórska w m. Czarny Bór.

1.4 Lokalizacja inwestycji

Planowana inwestycja w całości zlokalizowana będzie na terenie następujących działek ewidencyjnych:

- jedn. ewid. 022104_2 Czarny Bór, obr. 0002 Czarny Bór
dz. nr 271/3, 272, 273, 278, 288/5, 288/7, 288/10, 288/11, 288/14, 780/4, 780/6

1.5 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obecnie teren inwestycji, po którym przebiegać będzie planowana inwestycja stanowi droga asfaltowa, teren utwardzony i zielony, w których zlokalizowana jest istniejąca infrastruktura techniczna jak: sieć gazowa, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji deszczowej, podziemne przewody telekomunikacyjne.

1.6 Projektowany stan zagospodarowania terenu

W ramach projektowanej inwestycji planuje się wykonanie następujących elementów:

- budowę pompowni wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej w zbiorniku pompowni wody DN2000, niezbędną do zaspokojenia potrzeb naśnieżania stadionu;
- budowę rurociągu tłocznego De160 o długości $L=655,0$ m, od projektowanej pompowni wody do istniejącego zbiornika wody.

1.7 Obszar oddziaływania projektowanego obiektu

Obszar oddziaływania zamykał się będzie w szerokości pasa prowadzonych robót o szerokości ok 1,0 m wzdłuż projektowanej sieci. Obszar zlokalizowany będzie na działkach:

- jedn. ewid. 022104_2 Czarny Bór, obr. 0002 Czarny Bór
dz. nr 271/3, 272, 273, 278, 288/5, 288/7, 288/10, 288/11, 288/14, 780/4, 780/6

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego określono na podstawie następujących przepisów:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015, poz.1422);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020, poz. 1333.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015, poz. 199);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013, poz.1232);
- Ustawa z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010, Nr 213, poz.1379).

1.8 Zestawienie powierzchni

Ze względu na charakter liniowy inwestycji i przebieg inwestycji w całości pod poziomem terenu nie opracowano zestawienia powierzchni ponieważ niniejsza inwestycja nie wpływa na zmianę charakteru terenu i nie wpływa na powierzchnię biologicznie czynną przedmiotowego terenu inwestycji.

1.9 Informacje i dane dotyczące terenu objętego opracowaniem

1.9.1 Zgodność zamierzenia budowlanego z MPZP

Teren przedmiotowej inwestycji zlokalizowany jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ustanowionym na podstawie uchwały nr X/44/2011 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 17 października 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Czarny Bór i Borówno – obszaru „A”.

1.9.2 Ochrona konserwatora zabytków

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja nie podlega ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003, Nr 162, poz. 1568 ze zm.).

1.9.3 Ochrona terenów górniczych

Teren w zakresie zamierzenia inwestycyjnego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

1.9.4 Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Dz. U. z 2010, Nr 2013, poz. 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Całe zamierzenie inwestycyjne przeprowadzone zostanie tak, że zostaną zachowane walory krajobrazowe i nie będzie szkodliwie oddziaływać na środowisko.

W trakcie realizacji inwestycji należy zachować wszystkie wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska. Projektowana inwestycja nie będzie przekraczała dopuszczalnych norm hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska. Oddziaływanie projektowanej inwestycji nie wykracza poza granice działek ewidencyjnych na które inwestor uzyskał zgody właścicieli lub zarządcy terenu. Nie przewiduje się zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego i jego otoczenia do granic działki inwestora.

1.10 Warunki i dane ochrony p.poż

Nie dotyczy ponieważ projektowany obiekt tj. sieć wodociągowa nie wymaga budowy instalacji w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Inwestor: Gmina Czarny Bór, ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

Projekt budowlany pn. "Budowa pompowni wody i rurociągu tłocznego dla potrzeb naśnieżania stadionu w Czarnym Borze"

1.11 Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Na podstawie art. 34, ust. 6, pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2013, poz. 1409) oraz § 4, ust. 4 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych określono:

- kategorię geotechniczną - **pierwsza kategoria geotechniczna**

1.12 Kategoria obiektu budowlanego

Projektowany obiekt należy zaliczyć do **XXVI i XXX** kategorii.

Niniejszy projekt opracowano zgodnie z wymogami „Prawa budowlanego” oraz „Warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

Inwestor: Gmina Czarny Bór, ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

Projekt budowlany pn. "Budowa pompowni wody i rurociągu tłocznego dla potrzeb naśnieżania stadionu w Czarnym Borze"

2 CZEŚĆ RYSUNKOWA

Spis Rysunków

Nr rysunku	Nazwa	Skala	Nr strony
Rys.1.1	Orientacja	1:25000	6
Rys.2.1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	7



HYDROMIKS
Marcin Kryrowicz

ul. Słoneczna 3/1

58-500 Stanisławów

tel. 509-358-338

e-mail: mkhydromiks@gmail.com

INFORMACJA BIOZ

„INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA”

INWESTOR: Gmina Czarny Bór
ul. Główna 18
58-379 Czarny Bór

**NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO** „Budowa pompowni wody i rurociągu tłocznego dla
potrzeb naśnieżania stadionu w Czarnym Borze”

**ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO** gm. Czarny Bór, m. Czarny Bór
ul. Kamiennogórska

**KATEGORIA
OBIEKTU
BUDOWLANEGO** kategoria XXVI, XXX wg. Ustawy Prawo Budowlane
- sieć wodociągowa
- pompownia wody

POZOSTAŁE DANE jedn. ewid. 022104_2 Czarny Bór, obr. 0002
dz. nr 271/3, 272, 273, 278, 288/5, 288/7, 288/10,
288/11, 288/14, 780/4, 780/6

ZESPÓŁ PROJEKTOWY / AUTORSKI:

Pełniona funkcja	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant	Sanitarna	mgr inż. Rodryk Świerczok	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr 595/01/DUW	

DATA OPRACOWANIA:

20.08.2021 r.

Spis treści

1	Przedmiot i podstawa opracowania.....	2
2	Zakres robót.....	2
3	Kolejność realizacji poszczególnych obiektów.....	2
4	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	2
5	Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	2
6	Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich wystąpienia.....	2
7	Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	3
8	Wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń	3

1 Przedmiot i podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest Umowa zawarta pomiędzy Inwestorem a Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Handlowo-Usługowym „EKO-KARAT” S.C., ul. Wolności 8, 58-500 Jelenia Góra z siedzibą przy ul. Warszawskiej 12/3, 58-500 Jelenia Góra.

Przedmiotem opracowania jest informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) budowy sieci wodociągowej i pompowni wody w m. Czarny Bór.

2 Zakres robót

Zakres robót obejmuje budowę sieci wodociągowej i pompowni wody w m. Czarny Bór. W ramach przedmiotowej budowy planuje się wykonać następujące prace budowlane:

- budowę pompowni wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej w zbiorniku pompowni wody DN2000, niezbędną do zaspokojenia potrzeb naśnieżania stadionu;
- budowę rurociągu tłocznego De160 o długości L=655,0 m, od projektowanej pompowni wody do istniejącego zbiornika wody.

3 Kolejność realizacji poszczególnych obiektów

W pierwszej kolejności będzie realizowana pompownia wody, a następnie sieć wodociągowa.

4 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren inwestycji jest wznoszący z znacznymi różnicami terenu. Wzdłuż projektowanej sieci wodociągowej zlokalizowane są budynki mieszkalne znajdujące się poza obszarem robót budowlanych oraz poza obszarem oddziaływania projektowanej sieci.

Aktualnie na obszarze inwestycji znajdują się:

- sieć gazowa;
- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacji sanitarnej;
- sieć kanalizacji deszczowej;
- podziemne przewody telekomunikacyjne.

5 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Skrzyżowania w/w istniejącego uzbrojenia terenu z wykonywaną siecią.

Drogi i występujący na nich ruch pieszy i kołowy.

Budynki i obiekty budowlane zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie robót ziemnych.

6 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich wystąpienia

W trakcie budowy będą wykonywane roboty wymagające sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (planu BIOZ).

7 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.

Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

8 Wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę i wymaganiami Prawa Budowlanego.

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie budowlanym.

W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisy dotyczące ochrony środowiska, przeciwpożarowe, bhp, ochrony interesów osób trzecich oraz przepisy związane z wykonywanymi robotami (wymagania szczegółowe regulują zapisy specyfikacji technicznych).

W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać ustalenia zawarte w planie BIOZ.



HYDROMIKS
Marcin Kryrowicz

ul. Słoneczna 3/1

58-500 Stanisławów

tel. 509-358-338

e-mail: mkhydromiks@gmail.com

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

Spis opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów formalnych:

Nr załącznika	Nazwa	Nr strony
Załącznik 1	Oświadczenia projektantów	1
Załącznik 2	Decyzja na lokalizację urządzenia w pasie drogi powiatowej, znak: WIP.7134.01.51.2021	2-4
Załącznik 3	Odpis protokołu z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu 16.07.2021 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, znak sprawy: SGN.6630.28.2021	5-14

OŚWIACZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333.) oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY / AUTORSKI:

Pełniona funkcja	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant	Sanitarna	mgr inż. Rodryk Świerczok	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr 595/01/DUW	
Sprawdzający	Sanitarna	mgr inż. Wojciech Tomków	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr 130/DOS/10	

DATA OPRACOWANIA:

20.08.2021 r.