



HYDROMIKS
Marcin Kryrowicz

ul. Słoneczna 3/1

58-500 Stanisławów

tel. 509-358-338

e-mail: mkhydromiks@gmail.com

OPERAT WODNOPRAWNY

NA WYKONANIE URZĄDZEŃ WODNYCH I KORZYSTANIE Z USŁUG WODNYCH

NAZWA
ZADANIA

Budowa ujęcia poddennego drenażowego dla potrzeb
naśnieżania tras biegowych zlokalizowanych na terenie
ośrodka sportowego w miejscowości Czarny Bór

ADRES OBIEKTU

Działka nr 92, 780/4 i 780/6
obr. 0002 Czarny Bór

INWESTOR

Gmina Czarny Bór
ul. Główna 18
58-379 Czarny Bór

OPRACOWAŁ

mgr inż. Marcin Kryrowicz
tel. 509-358-338

Czerwiec 2021



ZGŁOSZENIA I OPERATY WODNOPRAWNE ∞ PROJEKTOWANIE ∞ KOSZTORYSY ∞ OPINIE





Spis treści

1	Wstęp	1
1.1	Przedmiot opracowania	1
1.2	Podstawa opracowania	1
1.3	Cel i zakres opracowania	1
1.4	Materiały wykorzystane do opracowania	1
2	Dane ogólne	2
2.1	Ubiegający się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego	2
2.2	Rodzaj przedsięwzięcia	2
2.3	Informacje ogólne dotyczące położenia obiektu	3
2.4	Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu	3
2.5	Opis stanu projektowanego	4
2.6	Nazwa właściciela bezpośrednio odpowiedzialnego za utrzymanie urządzeń wodnych	4
2.7	Aktualny stan prawny gruntów	4
2.8	Stan prawny nieruchomości w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód	4
2.9	Władający powierzchnią ziemi położoną w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód ..	4
2.10	Właściciele istniejących urządzeń wodnych znajdujących się w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód	5
2.11	Rodzaj urządzeń pomiarowych	5
2.12	Znaki żeglowne	5
2.13	Wpływ inwestycji na środowisko	5
2.14	Wymagania ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury	5
2.15	Informacja o formach ochrony przyrody	5
2.16	Przeznaczenie terenu inwestycji wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	6
2.17	Oddziaływanie transgraniczne	6
3	Charakterystyka techniczna projektowanych urządzeń wodnych	6
3.1	Projektowane ujęcie poddenne drenażowe	6
3.2	Komora ujęciowa – studnia zbiorcza	7
3.3	Pompownia wody	7
4.	Charakterystyka hydrologiczna i hydrauliczna potoku Lesk	8
4.1	Opis zlewni	8
4.2	Przepływy charakterystyczne	8
4.3	Przepustowość koryta potoku Lesk w przekroju projektowanego ujęcia wody	9
4.4	Określenie przepływu nienaruszalnego	11
4.5	Zasoby dyspozycyjne potoku Lesk	11
5.	Potrzeby wodne inwestora	12
5.1	Wydajność projektowanego ujęcia wody	13
5.2	Przepustowość rurociągu doprowadzającego wodę	14
6.	Ustalenia wynikające z planów i programów	14
6.1	Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza.	14
6.2	Warunki korzystania z wód regionu wodnego	21
6.3	Plan zarządzania ryzykiem powodziowym	22
6.4	Plan przeciwdziałania skutkom suszy	23
6.5	Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych	23
6.6	Program ochrony wód morskich	23
6.7	Plan lub program rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym ...	24
7.	Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich	24

8.	Informacja o sposobie zagospodarowania osadów ściekowych	25
9.	Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych oraz rozmiar, warunki korzystania z wód i urządzeń wodnych w tych sytuacjach	25
10.	Wnioski do pozwolenia wodnoprawnego	25
11.	Wykaz stron zainteresowanych:	26
12.	Streszczenie w języku niespecjalistycznym	27
13.	Załączniki	28
14.	Część graficzna	29

1 Wstęp

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest operat wodnoprawny na wykonanie urządzeń wodnych w postaci ujęcia poddenne drenażowego i korzystanie z usług wodnych polegających na poborze wód powierzchniowych z potoku Lesk w km 11+794 dla potrzeb naśnieżania tras biegowych zlokalizowanych na terenie ośrodka sportowego w miejscowości Czarny Bór.

1.2 Podstawa opracowania

Podstawą formalno – prawną opracowania jest art. 389, pkt. 1, 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624).

1.3 Cel i zakres opracowania

Stosownie do wymagań Prawa wodnego budowa ujęcia wody i pobór wody z potoku do celów naśnieżania stoków narciarskich wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Celem opracowania jest określenie podstaw formalno - prawnych i technicznych, niezbędnych do wystąpienia z wnioskiem przez inwestora do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych w postaci ujęcia poddenne drenażowego i korzystanie z usług wodnych polegających na poborze wód powierzchniowych z potoku Lesk w km 11+794 dla potrzeb naśnieżania tras biegowych zlokalizowanych na terenie ośrodka sportowego w miejscowości Czarny Bór.

Uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego wymagane jest przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624).

W opracowaniu określono między innymi:

- cel i rozmiar zamierzonego korzystania,
- opisano projektowane urządzenie wodne,
- przedstawiono charakterystykę hydrologiczną i hydrauliczną potoku Lesk oraz określono potrzeby wodne użytkownika,
- podano obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia związane z wykonaniem i utrzymaniem urządzenia wodnego.

Operat sporządzono w formie opisowej i graficznej zgodnie z art. 408 i 409 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624), a także na elektronicznym nośniku danych jako dokument tekstowy, natomiast część graficzną operatu przedstawiono w postaci pliku rastrowego.

1.4 Materiały wykorzystane do opracowania

W opracowaniu wykorzystano:

- mapę orientacyjną 1:10 000,
- ortofotomapę 1:1000,
- plan zagospodarowania terenu 1:500,
- mapę ewidencji gruntów 1:1000,
- dane ewidencyjne z rejestru gruntów (wypis z rejestru gruntów),
- ustawę z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624),
- pomiary inwentaryzacyjne przeprowadzone na obiekcie przez autora opracowania,
- przepisy, normy, wytyczne.

2 Dane ogólne

2.1 Ubiegający się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego

Ubiegającymi się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego jest Gmina Czarny Bór, ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór.

2.2 Rodzaj przedsięwzięcia

Inwestor planuje sztuczne dośnieżanie trasy biegowej na terenie ośrodka sportowego w Czarnym Borze warstwą sztucznego śniegu. Ze względu na ograniczone zasoby wodne pochodzące z ujęcia wód podziemnych – studni wierconej na terenie działki 273, zachodzi konieczność budowy nowego ujęcia wody powierzchniowej i retencjonowania wody w istniejącym szczelnym zbiorniku.

Przewidywany okres sztucznego naśnieżania stoków narciarskich to listopad ÷ marzec, każdego roku. Naśnieżanie odbywać się będzie przy użyciu przygotowanej instalacji w skład której wchodzi urządzenia do naśnieżania (4 armatki), rurociągi DN160 oraz pompownia którymi tłoczona jest woda i podawana następnie do armatek. System naśnieżania funkcjonuje w warunkach niedoboru śniegu naturalnego przy temperaturze powietrza od -4°C , temperaturze wody około $+4^{\circ}\text{C}$ i wilgotności względnej powietrza około 70%.

Założono następujące potrzeby wodne na dośnieżanie tras narciarskich w Czarnym Borze:

- grubość warstwy śniegu $h=0,50\text{m}$
- powierzchnia naśnieżania $F=7500,0\text{m}^2$
- potrzeby śniegu $V=3750,0\text{m}^3$

Przyjmując przeciętne potrzeby 1m^3 wody do wyprodukowania $2,5\text{m}^3$ śniegu daje to potrzeby wodne równe $1500,0\text{m}^3$.

Założono potrzeby wodne do utrzymania tras biegowych:

- całkowita powierzchnia dośnieżania – $7500,0\text{m}^2$,
- grubość warstwy śniegu - $0,15\text{m}$,
- ilość śniegu do jednorazowego naśnieżania – $1125,0\text{m}^3$,

Przyjmując przeciętne potrzeby wodne 1m^3 wody do wyprodukowania $2,5\text{m}^3$ śniegu daje to potrzeby wodne równe – $450,0\text{m}^3$.

Pobór wody na potrzeby dośnieżania tras biegowych będzie realizowany, gdy zaistnieje taka potrzeba oraz możliwość. Nie można przewidzieć terminów takich sytuacji, dlatego do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego należy zawnieść nie mniej niż o:

- maksymalną ilość wody niezbędną do przygotowania stoku narciarskiego – $1500,0\text{m}^3$,
- maksymalną ilość wody niezbędną do utrzymania stoków narciarskich przyjęto dośnieżania 3 razy w miesiącu, co daje łączne potrzeby wodne - $12 \times 450,0\text{m}^3 = 5400,0\text{m}^3$,
- łączna maksymalna ilość wody $Q_{\text{max}}=1500 + 5400=6900,0\text{m}^3$.

Powyższy cel będzie można osiągnąć po wybudowaniu nowego ujęcia wody powierzchniowej na potoku Lesk w km 11+794, z którego ujmowana będzie woda a następnie magazynowana w istniejącym zbiorniku wodnym na terenie ośrodka sportowego w Czarnym Borze. Projektowane ujęcie wody zostanie wykonane w formie ujęcia poddenne drenażowego tuż za istniejącym gurtem dennym. Na prawym brzegu w linii progu zostanie wykonana komora ujęciowa oraz pompownia wody.

2.3 Informacje ogólne dotyczące położenia obiektu

Projektowane ujęcie wody powierzchniowej zlokalizowane będzie na potoku Lesk w km 11+794, na działce nr 92 w miejscowości Czarny Bór w powiecie wałbrzyskim, w województwie dolnośląskim.

Współrzędne geodezyjne lokalizacji ujęcia wody oraz obiektów z nim związanych w układzie odniesienia PL-ETRF2000 w Tabela 1.

Tabela 1. Współrzędne geodezyjne w układzie odniesienia PL-ETRF2000.

Opis obiektów	Współrzędne geodezyjne w układzie PL-ETRF2000	
	X	Y
Ujęcie poddenne drenażowe w km 11+794 potoku Lesk	5626928,8	5579739,1
Komora ujęciowa – studnia zbiorcza	5626933,6	5579741,6
Pompownia wody	5626936,2	5579745,7

2.4 Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu

W celu umożliwienia ujęcia wody z potoku Lesk projektowane ujęcie zostało zlokalizowane tuż poniżej istniejącego gurtu dennego. Jest to gurt konstrukcji żelbetonowej z okładziną kamienną. Przedmiotowy gurt stanowi zakończenie płyty dennej wykonanej jako ubezpieczenie istniejącego mostu drogowego. Płytę denną długości ca 22,0mb stanowi okładzina kamienna gr. 25cm ułożona na warstwie betonu gr. 25cm.

Nabrzeża w obrębie projektowanego ujęcia poddennego stanowią mury oporowe konstrukcji betonowej z okładziną kamienną.



Ilustracja 1. Widok na koryto potoku Lesk w miejscu lokalizacji ujęcia wody.

Istniejąca zabudowa regulacyjna potoku Lesk została wykonana w 2014 roku w czasie prowadzenia robót regulacyjnych potoku na terenie miejscowości Czarny Bór. W chwili obecnej stan techniczny istniejącej zabudowy regulacyjnej potoku Lesk należy ocenić jako bardzo dobry.

2.5 Opis stanu projektowanego

Inwestor na nieruchomości stanowiącej działkę nr 92 obr.0002 Czarny Bór przewiduje budowę ujęcia poddenne drenażowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Projektowane ujęcie wody powierzchniowej zlokalizowane będzie na potoku Lesk w km 11+794. Na wybranym odcinku koryto potoku jest uregulowane w związku z czym budowa ujęcia ograniczać się będzie do wykonania betonowej komory – skrzyni drenażowej oraz odtworzenia dna potoku w obrębie prowadzonych robót.

Na prawym brzegu potoku Lesk na wysokości ujęcia wody, zaprojektowano komorę ujęciową – studnię zbiorczą o konstrukcji żelbetowej, która stanowić będzie również osadnik wstępny. W komorze ujęciowej woda ujmowana będzie i doprowadzana rurociągiem grawitacyjnym średnicy DN300 do projektowanej pompowni wody. Komora ujęciowa zostanie również wyposażona w instalację umożliwiającą płukanie drenów.

2.6 Nazwa właściciela bezpośrednio odpowiedzialnego za utrzymanie urządzeń wodnych

Odpowiedzialnymi za wykonanie i utrzymanie urządzeń wodnych będzie inwestor tj. Gmina Czarny Bór, ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór.

2.7 Aktualny stan prawny gruntów

Z mapy ewidencji gruntów oraz wykazu władających działkami, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na działkach wskazanych w Tabeli 2.

Tabela 2. Wykaz właścicieli nieruchomości związanych z inwestycją.

Nr działki	Obręb	Gmina	Właściciele nieruchomości	Nazwa obiektu/urządzenia
92	0002 Czarny Bór	Czarny Bór	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu ul. C.K. Norwida 34 50-950 Wrocław	Projektowane ujęcie wody, komora ujęciowa
780/4	0002 Czarny Bór	Czarny Bór	Gmina Czarny Bór Ul. Główna 18 58-379 Czarny Bór	Komorą ujęciową, pompownia wody
780/6	0002 Czarny Bór	Czarny Bór		Pompownia wody

2.8 Stan prawny nieruchomości w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód

Budowa ujęcia wody nie będzie inwestycją znaczącą oddziaływającą na grunty sąsiednie. Nie będzie żadnego piętrzenia wody a pobór wód odbywać się będzie jedynie w trakcie dośnieżania tras narciarskich. W pozostałym okresie przepływ wody odbywać się będzie całą szerokością koryta. A więc można przyjąć, że zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania ograniczać się będzie do działek wskazanych w tabeli 2.

2.9 Władający powierzchnią ziemi położoną w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód

W zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód znajdują się działki wskazane w Tabeli 2.

2.10 Właściciele istniejących urządzeń wodnych znajdujących się w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód

W zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód nie ma zlokalizowanych urządzeń wodnych będących w użytkowaniu obcych właścicieli, z wyjątkiem koryta potoku Lesk będącego w trwałym zarządzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski.

2.11 Rodzaj urządzeń pomiarowych

Z uwagi na charakter inwestycji nie ma konieczności instalowania na obiekcie urządzeń pomiarowych ani znaków wodnych z wyjątkiem montażu urządzenia pomiarowego do pomiaru ilości ujmowanej wody.

W celu okresowej kontroli ilości pobieranej i zużywanej wody należy na rurociągu tłocznym wodę do zbiornika retencyjnego zamontować przepływomierz.

2.12 Znaki żeglowne

Przedmiotowy potok Lesk nie jest ciekim żeglownym więc nie obowiązują żadne znaki żeglowne.

2.13 Wpływ inwestycji na środowisko

Budowa ujęcia wody na potoku Lesk w km 11+794 poza okresem realizacji, nie będzie miała negatywnego wpływu na przyległy teren jak również na koryto potoku, ponieważ konstrukcja ujęcia zapewni swobodne przejście wielkiej wody. Nie będzie konieczności budowy nowych budowli piętrzących ponieważ planuje się wykorzystanie istniejącego gurtu dennego na potoku Lesk.

Nie będą również naruszane interesy innych użytkowników wody, ponieważ pozostawiony przepływ nienaruszalny poniżej ujęcia zapewni życie biologiczne w potoku. Przewiduje się jedynie czasowe zajęcia terenów przyległych do potoku, niezbędnych do ruchu maszyn i sprzętu oraz składowania materiałów.

Ponadto w okresie prowadzenia prac budowlanych w wyniku stosowania maszyn budowlanych i sprzętu mogą się pogorszyć warunki akustyczne przez znaczne zwiększenie emisji hałasu. Prawidłowa organizacja prowadzonych robót budowlanych może w znacznym stopniu ograniczyć uciążliwości związane z realizacją inwestycji. Wszelkie ujemne czynniki występujące w trakcie prowadzonych prac będą miały charakter tymczasowy i ich efekt ujemny ustanie po zakończeniu prac.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wystąpienia negatywnych skutków inwestycji, ponieważ zaprojektowane ujęcie wody powierzchniowej zapewni swobodny przepływ wód i nie będzie dochodzić do podtapiania czy zalewania gruntów przyległych.

2.14 Wymagania ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury

Projektowana inwestycja nie będzie powodować powstawania zanieczyszczeń stałych, ciekłych, ani gazowych. Nie będzie wprowadzać zanieczyszczeń do gruntu, wód gruntowych i powierzchniowych, ani do atmosfery. Nie będzie też generować hałasu. Istniejący potok znajduje się po za obszarem wpisanym do rejestru zabytków oraz nie jest zlokalizowany w granicach strefy ochrony konserwatorskiej.

2.15 Informacja o formach ochrony przyrody

Zgodnie z art. 409 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017r., poz. 1566) w operacie wodnoprawnym należy podać informację o formach ochrony przyrody

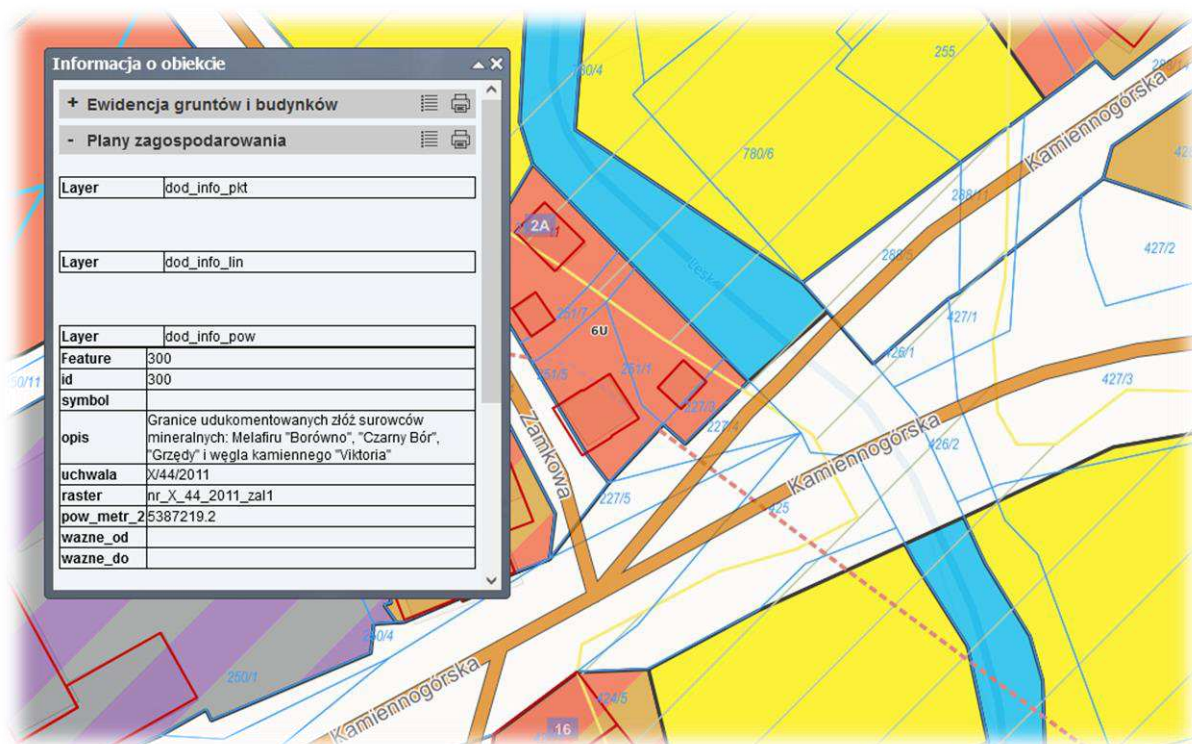
utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych. Powyższy wymóg został wprowadzony ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880).

Teren, na którym projektuje się wykonane urządzenia wodnego, nie znajduje się na terenie obszaru chronionego, który podlega ochronie w myśl ww. ustawy.

Planowana inwestycja nie pogorszy stanu naturalnego ww. obszaru ani nie będzie miała na niego żadnego wpływu.

2.16 Przeznaczenie terenu inwestycji wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Dla obszaru objętego inwestycją obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Czarny Bór przyjęty Uchwałą Nr X/44/2011 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 17.10.2011r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Czarny Bór i Borówno – obszar A.



Ilustracja 2. Źródło: <https://polska.e-mapa.net/>

Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z obowiązującym na przedmiotowym terenie MPZP.

2.17 Oddziaływanie transgraniczne

Z uwagi na rodzaj obiektu i jego lokalizację, w rozpatrywanym przypadku nie występuje tzw. oddziaływanie transgraniczne.

3 Charakterystyka techniczna projektowanych urządzeń wodnych

3.1 Projektowane ujęcie poddenne drenażowe

Projektowane ujęcie wody powierzchniowej zlokalizowane będzie na potoku Lesk w km 11+794. Na wybranym odcinku koryto potoku jest uregulowane w związku z czym budowa ujęcia ograniczać się będzie do wykonania betonowej komory – skrzyni drenażowej oraz odtworzenia dna potoku w obrębie prowadzonych robót.

Projektowane ujęcie stanowić będzie żelbetowa skrzynia o przekroju prostokątnym o wymiarach zewnętrznych 5,4 x 6,0 x 1,0m przykryte gęstą kratą. Dno skrzyni drenażowej będzie nachylone w kierunku komory ujęciowej $I = 3\%$. Skrzynia podzielona zostanie na trzy sekcje, w których zostaną umieszczone po dwie rury drenarskie w pełni sączące PE HD DN160 TP, SN8 o długości 5,0mb, każda. Dreny ułożone zostaną prostopadle do osi cieku, na głębokości ok. 0,8m pod dnem ze spadkiem 3,0% do studni zbiorczej usytuowanej na prawym brzegu potoku, za istniejącym murem oporowym. Każda sekcja drenów zostanie obsypana specjalnie dobranym materiałem filtracyjnym. Dreny bezpośrednio zasypane zostaną kamieniem łamanym o średnicy 50÷30mm warstwą gr. 30,0cm. Następnie dwiema warstwami żwiru o grubości 20,0cm, każda i o średnicy odpowiednio 30÷20mm i 20÷10mm. Całość zostanie przykryta kratą gęstą przymocowaną do ścian skrzyni drenażowej.

Projektowana rzędna korony ujęcia równa będzie rzędnej istniejącego dna i wynosić będzie 474,81m npm.

Szczegóły rozwiązań projektowych ujęcia wody przedstawiono w części graficznej.

3.2 Komora ujęciowa – studnia zbiorcza

Na prawym brzegu potoku Lesk na wysokości ujęcia wody, zaprojektowano komorę ujęciową – studnię zbiorczą o konstrukcji żelbetowej i wymiarach zewnętrznych 2,4 x 6,2 x 4,25m. Komora ujęciowa stanowić będzie również osadnik wstępny. Dno komory będzie nachylone $I = 2\%$ w przeciwnym kierunku niż rurociąg doprowadzający wodę do pompowni. W najniższym miejscu umieszczona zostanie pompa szlamowa umożliwiająca czyszczenie komory z naniesionego rumowiska.

Woda z drenów do komory ujęciowej wprowadzana będzie oddzielnymi rurociągami PE HD DN160, PN 16 SDR 11. Przejście rurociągu przez fundament muru zostanie wykonane poprzez odwiercenie otworu, w którym zostanie umieszczona rura osłonowa wraz z pierścieniami uszczelniającymi. Będą to przejścia szczelne, minimalnie ingerujące w istniejącą zabudowę regulacyjną. Na każdym rurociągu zostanie zamontowana zasuwa odcinająca, która umożliwia wyłączenie drenu z eksploatacji lub wyłączenie drenu w czasie jego płukania. Przed każdą zasuwą wbudowany zostanie trójnik, do którego podłączona zostanie instalacja (rurociąg tłoczny) umożliwiająca płukanie drenów. Dreny płukane będą sekcjami. Na każdej sekcji płukania drenów zostanie również zamontowana zasuwa odcinająca.

W komorze ujęciowej zostanie również zamontowany stalowy pomost roboczy wraz z drabinami, umożliwiającymi bezpieczną komunikację wewnątrz komory podczas przeprowadzania prac konserwacyjno - utrzymaniowych.

Szczegóły rozwiązań projektowych komory ujęciowej przedstawiono w części graficznej.

3.3 Pompownia wody

W komorze ujęciowej woda ujmowana będzie na rzędnej 473,05m npm i doprowadzana rurociągiem grawitacyjnym średnicy DN300 do projektowanej pompowni wody. Rurociąg doprowadzający ułożony będzie z ze spadkiem $I=3\%$.

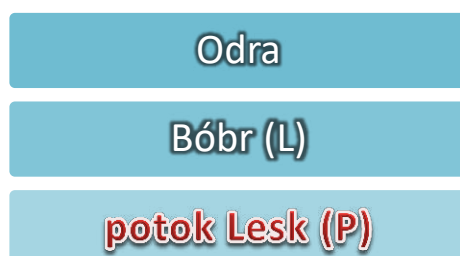
Pompownię wody wykonaną jako zbiornik podziemny o średnicy DN 2000 mm i wysokości ca 5,0 m z kręgów żelbetowych wyposażony w zestaw pompowy o parametrach pracy do $Q=40\text{dm}^3/\text{s}$ i wysokości podnoszenia minimum $H=67,0\text{m}$. Pomp połączona zostanie do kolektora tłoczego i systemu płukania ujęcia drenażowego. Woda pompowana będzie do zbiornika retencyjnego zlokalizowanego na terenie ośrodka sportowego w Czarnym Borze. Pompownia zostanie wyposażona w kratę kosзовą, gęstą.

4. Charakterystyka hydrologiczna i hydrauliczna potoku Lesk

4.1 Opis zlewni

W podziale hydrologicznym potok Lesk należy do zlewni górnego Bobru. Potok jest ciekim III rzędu jednym z większych prawobrzeżnych dopływów Bobru, który uchodzi w km 248+200. Dorzecze Lesku położone jest we wschodniej części dorzecza Bobru. Graniczy ono ze zlewniami Strzegomki, Nysy Szalonej i Ścinawki. Położenie zlewni na obszarze Sudetów Środkowych nadaje zlewni charakter typowo górski i podgórski tym bardziej, że obejmuje częściowo pasmo Gór Kamiennych i Wałbrzyskich oraz Obniżenie Śródgórskie między tymi pasmami. Teren zlewni charakteryzuje się dość dużym zróżnicowaniem wysokościowym. W zlewni znajduje się dość gęsta sieć potoków górskich i podgórskich oraz rowów melioracyjnych. W budowie geologicznej obniżenia przeważają zlepieńce, piaskowce i łupki karbońskie. Całkowita długość potoku wynosi 22,3 km. Deniwelacje w zlewni wahają się od 150 do 200 m. Całkowita powierzchnia zlewni wynosi 119,90 km², natomiast zlewnia potoku Lesk do przekroju projektowanego ujęcia wody wynosi 57,60 km².

Ilustracja 3. przedstawia fragment struktury dorzecza rzeki Odry, z wyszczególnionym potokiem Lesk.



Ilustracja 3. Hydronimia cieków

W tabeli 3, przedstawiono podstawowe parametry fizycznogeograficzne zlewni potoku Lesk.

Tabela 3. Podstawowe parametry zlewni w przekroju ujściowym.

Zlewnia	Charakterystyka										
	A	P	L _{max}	B _{śr}	Cw	Ck	H _{max}	H _{min}	H _{wz}	S	L
Potok Lesk	119,9	64,1	23,8	5,0	0,5	0,4	860,0	425,0	435,0	4,0	33,7

Oznaczenia:

A – powierzchnia [km²], P – obwód [km], L_{max} – długość maksymalna zlewni [km], B_{śr} – szerokość średnia zlewni [km], Cw – wskaźnik wydłużenia zlewni [-], Ck – wskaźnik kistości zlewni [-], H_{max} – wysokość maksymalna zlewni n. Kr. [m], H_{min} – wysokość minimalna zlewni n. Kr. [m], H_{wz} – maksymalna wysokość względna w zlewni [m], S – średnie nachylenie zlewni [%], L – wskaźnik lesistości zlewni [%].

4.2 Przepływy charakterystyczne

Potok Lesk odznacza się w swym górnym biegu typowo górskim charakterem. Z warunkami fizjograficznymi zlewni związana jest tu przewaga spływu powierzchniowego nad infiltracją. Wysokie stany wód obserwowane przede wszystkim wiosną są pochodzenia roztopowego. Kolejne maksimum występuje w miesiącach letnich - podczas długotrwałych opadów.

Zlewnia potoku Lesk kontrolowana była przez jeden profil wodowskazowy:

- Jaczków - pow. zlewni – 109,57 km²,

Wodowskaz Jaczków zlokalizowany był w km 4+140 potoku Lesk.

Przepływy charakterystyczne dla przekroju projektowanego ujęcia wody w km 11+794 potoku Lesk można określić metodą analogii hydrologicznej według relacji:

$$Q_{\max} = Q_m \left(\frac{A_1}{A} \right)^{\frac{2}{3}}$$

gdzie:

Q_{\max} i A_1 – natężenie przepływu w przekroju obliczeniowym,

Q_m i A – natężenie przepływu w przekroju wodowskazowym,

wykorzystując dane ustalone w oparciu o obserwacje bezpośrednie w przekroju wodowskazowym Jaczków. Niezbędne dane wyjściowe zaczerpnięto z opracowania, którego przedmiotem było wykonanie analiz, charakterystyk i obliczeń bilansu wodnogospodarczego zlewni Bobru celem sporządzenia założeń do projektu rozporządzenia „Warunki korzystania z wód zlewni Bobru”. Powyższe opracowanie wykonane zostało przez Integrated Management Services Sp. z o. o., Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy Oddział we Wrocławiu i Geomatic Software Solutions Sp. z o. o. w roku 2013.

Przepływy charakterystyczne w przekroju wodowskazowym Jaczków w km 4+140 potoku Lesk przedstawiono w tabeli.

Tabela 4. Przepływy charakterystyczne główne II stopnia w latach 1971-2010.

L.p.	Przepływ	Wielkość przepływu	
		[m ³ /s]	[dm ³ /s]
1.	SNQ	0,12 m ³ /s	120,0 dm ³ /s
2.	SSQ	1,10 m ³ /s	1100 dm ³ /s
3.	SWQ	24,4 m ³ /s	24 400 dm ³ /s

Korzystając z metody analogii hydrologicznej przepływy charakterystyczne dla przekroju projektowanego ujęcia wody w km 11+794 potoku Lesk i powierzchni zlewni 58,47km², przedstawiono w tabeli.

Tabela 5. Przepływy charakterystyczne dla przekroju projektowanego ujęcia wody.

L.p.	Przepływ	Wielkość przepływu	
		[m ³ /s]	[dm ³ /s]
1.	SNQ	0,079 m ³ /s	79,0 dm ³ /s
2.	SSQ	0,724 m ³ /s	724 dm ³ /s
3.	SWQ	16,053 m ³ /s	16 053 dm ³ /s

4.3 Przepustowość koryta potoku Lesk w przekroju projektowanego ujęcia wody

Obliczenia przepustowości koryta potoku Lesk przeprowadzono dla przekroju projektowanego ujęcia wody.

Na podstawie przeprowadzonej wizji w terenie, dostępnych dokumentacji oraz przekroi powykonawczych regulacji potoku Lesk ustalono:

- spadek zwierciadła wody $I = 3,32 \text{ ‰}$
- szerokość koryta potoku w dnie $b = 8,0 \text{ m}$
- nachylenie skarp $1 : m = 1 : 0,1$
- współczynnik szorstkości n do wzoru Manninga $n = 0,030$

Krzywą konsumcyjną potoku Lesk w przekroju projektowanego ujęcia wody ustalono analitycznie w oparciu o wzór Manninga:

$$Q = \frac{1}{n} \cdot F \cdot R_h^{\frac{2}{3}} \cdot I^{\frac{1}{2}}$$

gdzie:

F – powierzchnia przekroju poprzecznego

R_h – promień hydrauliczny

$$R_h = \frac{F}{U}$$

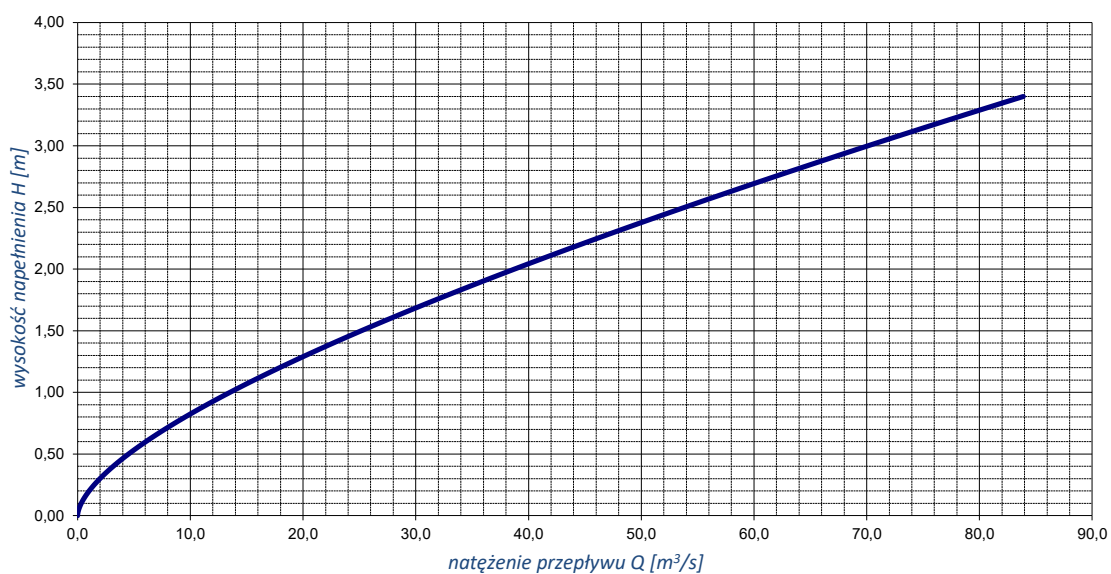
U – długość obwodu zwilżonego

Wielkości natężenia przepływu przy różnych napełnieniach zestawiono w poniższej tabeli oraz na wykresie.

Tabela 6. Wielkość natężenia przepływu przy różnych napełnieniach.

Lp.	wysokość warstwy wody H [m]	wydatek Q [m ³ /s]
1.	2.	3.
1.	0,04	0,071
2.	0,20	1,021
3.	0,50	4,519
4.	1,00	13,509
5.	1,50	25,169
6.	2,00	38,748
7.	2,50	53,817
8.	3,00	70,104
9.	3,45	85,651

Krzywa konsumcyjna koryta potoku Leska w km 11+794



Ilustracja 4. Krzywa konsumcyjna koryta potoku Lesk.

Z przeprowadzonych obliczeń wynika, że w korycie potoku Lesk w przekroju projektowanego ujęcia wody mieści się przepływ miarodajny $Q_m = Q_{p3\%} = 65,825 \text{ m}^3/\text{s}$ oraz przepływ kontrolny $Q_k = Q_{p1\%} = 80,414 \text{ m}^3/\text{s}$.

4.4 Określenie przepływu nienaruszalnego

W warunkach korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Odry przez przepływ nienaruszalny (Q_n) rozumie się przez to graniczną wartość przepływu wody w cieku, wyrażoną w m^3/s , która stanowi niezbędne minimum ilości wody w danym przekroju poprzecznym cieku dla zachowania elementów biologicznych jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP).

Zgodnie z w/w warunkami zaleca się stosowanie wzorów Kostrzewy opartych na wartości przepływu średniego niskiego pomnożonego przez stosowny współczynnik, zależny od typu hydrologicznego cieku na podstawie wartości SSq .

$$SSq = \frac{SSQ}{A} \cdot 1000 = \frac{0,724}{58,47} \cdot 1000 = 12,38 \text{ dm}^3 \cdot \text{s}^{-1} \cdot \text{km}^2$$

Dla zlewni przejściowych i podgórskich $k < 1,27$.

Wychodząc formalnie z tej reguły dla potoku Lesk przepływ nienaruszalny powinien wynosić $Q_n = 1,27 \cdot SNQ$.

$$Q_n = 1,27 \cdot SNQ = 0,10 \text{ m}^3/\text{s}$$

Przepływ ten powinien być pozostawiony w potoku Lesk bezpośrednio poniżej projektowanego ujęcia w celu zabezpieczenia życia biologicznego.

Przepływ gwarantowany to przepływ poniżej budowli piętrzącej, będący sumą przepływu nienaruszalnego oraz przepływu niezbędnego do pokrycia potrzeb wodnych, w tym w szczególności potrzeb wodnych zakładów posiadających pozwolenia wodnoprawne, zlokalizowanych w zasięgu oddziaływania danej budowli. Dla projektowanego ujęcia wody przepływ gwarantowany równy jest przepływowi nienaruszalnemu.

4.5 Zasoby dyspozycyjne potoku Lesk

Zasoby dyspozycyjne potoku Lesk w przekroju w przekroju projektowanego ujęcia wody w km 11+794 wynoszą:

$$Q_{DYS} = Q_{90\%} - Q_N$$

gdzie:

$Q_{90\%}$ – przepływ o gwarancji wystąpienia 90% - do obliczeń zasobów dyspozycyjnych, przyjęto wartość przepływu średniego rocznego z wielolecia $SSQ = 0,724 \text{ m}^3/\text{s}$ i współczynnik $W_{90\%} = 0,294 \text{ m}^3/\text{s}$

Q_N – przepływ nienaruszalny $Q_N = 0,10 \text{ m}^3/\text{s}$

Uwzględniając powyższe dane wyjściowe przepływ dyspozycyjny wynosi:

$$Q_{DYS} = (0,724 \cdot 0,294) - 0,10 = 0,113 \text{ m}^3/\text{s}$$

Wnioskowany pobór wód powierzchniowych:

$$Q_{\max s} = 0,02 \text{ m}^3/\text{s}$$

Szacowany maksymalny pobór wody nie przekracza zasobów dyspozycyjnych potoku Lesk, stanowi jedynie 18,0% tych zasobów.

5. Potrzeby wodne inwestora

Inwestor planuje sztuczne dośnieżanie trasy biegowej na terenie ośrodka sportowego w Czarnym Borze warstwą sztucznego śniegu. Ze względu na ograniczone zasoby wodne pochodzące z ujęcia wód podziemnych – studni wierconej na terenie działki 273, zachodzi konieczność budowy nowego ujęcia wody powierzchniowej i retencjonowania wody w istniejącym szczelnym zbiorniku.

Przewidywany okres sztucznego naśnieżania stoków narciarskich to listopad ÷ marzec, każdego roku. Naśnieżanie odbywać się będzie przy użyciu przygotowanej instalacji w skład której wchodzi urządzenie do naśnieżania (4 armatki), rurociągi DN160 oraz pompownia którymi tłoczona jest woda i podawana następnie do armatek. System naśnieżania funkcjonuje w warunkach niedoboru śniegu naturalnego przy temperaturze powietrza od -4°C , temperaturze wody około $+4^{\circ}\text{C}$ i wilgotności względnej powietrza około 70%.

Efektywność całego procesu naśnieżania jest złożona i zależy od wielu czynników takich jak:

- temperatura powietrza (optymalne przy -10°C , średnia -4°C),
- wilgotność względna powietrza (optymalna ca 70%)
- kierunek i prędkość wiatru,
- konstrukcja urządzenia naśnieżającego,
- stały pobór wody.

Potrzeby wodne do przygotowania trasy biegowej:

- całkowita powierzchnia dośnieżania – $7500,0\text{ m}^2$,
- grubość warstwy śniegu - $0,50\text{ m}$,
- ilość śniegu – $3750,0\text{ m}^3$.

Przyjmując przeciętne potrzeby wodne 1 m^3 wody do wyprodukowania $2,5\text{ m}^3$ śniegu daje to:

- potrzeby wodne – $1500,0\text{ m}^3$,

zakładając maksymalny pobór wody z projektowanego ujęcia wody na potoku Lesk na poziomie $Q_{\text{max}}=0,02\text{ m}^3/\text{s} = 72,0\text{ m}^3/\text{h}$, łączny czas niezbędny do przygotowania tras biegowych wynosi:

- $T = 1500/72 = 20,8\text{godz}$, przy założeniu naśnieżania w ciągu 1 doby na poziomie 10 godz., łączna ilość dni niezbędna do przygotowania tras biegowych wynosi 2 dni.

Potrzeby wodne do utrzymania tras biegowych:

- całkowita powierzchnia dośnieżania – $7500,0\text{ m}^2$,
- grubość warstwy śniegu - $0,15\text{ m}$,
- ilość śniegu do jednorazowego naśnieżania – $1125,0\text{ m}^3$,

Przyjmując przeciętne potrzeby wodne 1 m^3 wody do wyprodukowania $2,5\text{ m}^3$ śniegu daje to:

- potrzeby wodne – $450,0\text{ m}^3$,

zakładając maksymalny pobór wody z projektowanego ujęcia wody na potoku Lesk na poziomie $Q_{\text{max}}=0,02\text{ m}^3/\text{s} = 72,0\text{ m}^3/\text{h}$, łączny czas niezbędny do utrzymania tras biegowych wynosi:

- $T = 450/72 = 6,25\text{godz}$, przy założeniu naśnieżania w ciągu 1 doby na poziomie 10 godz. łączna ilość dni niezbędna do utrzymania tras biegowych wynosi 1 dzień.

Pobór wody na potrzeby dośnieżania tras biegowych będzie realizowany, gdy zaistnieje taka potrzeba oraz możliwość. Nie można przewidzieć terminów takich sytuacji, dlatego do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego należy zawnieść nie mniej niż o:

- maksymalną ilość wody niezbędną do przygotowania stoku narciarskiego – $1500,0\text{ m}^3$,
- maksymalną ilość wody niezbędną do utrzymania stoków narciarskich przyjęto dośnieżania 3 razy w miesiącu, co daje łączne potrzeby wodne - $12 \times 450,0\text{ m}^3 = 5400,0\text{ m}^3$,
- łączna maksymalna ilość wody $Q_{\text{max}}=1500 + 5400=6900,0\text{ m}^3$.

Reasumując łączne potrzeby wodne niezbędne do przygotowania i utrzymania tras biegowych w Czarnym Borze w całym okresie zimowym tj. od 15 listopada do 31 marca, każdego roku będą wynosić:

Tabela 7. Zapotrzebowanie na wodę do naśnieżania tras biegowych

Zapotrzebowanie na wodę do naśnieżania stoku narciarskiego				
Q_{\max}	$Q_{\max h}$	$Q_{\max d}$	$Q_{\text{śr d}}$	$Q_{\max R}$
m^3/s	m^3/h	m^3/d	m^3/d	m^3/R
0,02	72,0	1728,0	720,0	10 140,0

5.1 Wydajność projektowanego ujęcia wody

Podstawowe dane wyjściowe do obliczenia wydajności projektowanego ujęcia drenażowego z drenami równoległymi, założonymi w korytach betonowych w km 11+794 potoku Lesk są następujące:

- rzędna dna potoku 474,81m npm
- rzędna posadowienia drenów 474,00 m npm
- ilość drenów 6,0 szt
- długość czynna drenu $L = 5,0 \text{ m}$
- średnica wewnętrzna drenu $\phi = 138 \text{ mm}$
- średnica zewnętrzna drenu $\phi = 160 \text{ mm}$
- wymiary zewnętrzne koryta betonowego $5,2 \times 6,0 \text{ m}$

Wydajność ujęcia drenażowego można wyliczyć na podstawie wzoru:

$$Q_{uj} = A \cdot K \cdot L \cdot N \cdot S_p \cdot \varphi \cdot m^B \cdot \left(l - \frac{d_z}{2}\right)^{-C} \cdot A_6 \cdot l^{B_6}$$

gdzie:

Q_{uj} – wydajność ujęcia drenażowego [m^3/s],

A, B, C – współczynniki zależne od średnicy zewnętrznej drenu – przyjęto $A=0,5708$, $B=0,078$ i $C=0,9004$,

K – współczynnik filtracji obsypki lub złoża – przyjęto $0,001 \text{ m}^3/\text{s}$,

L – długość perforowanej części drenu – przyjęto $5,0\text{m}$,

N – liczba drenów – przyjęto $6,0\text{szt}$,

S_p – depresja mierzona w studni zbiorczej – założono $1,0\text{m}$,

φ – współczynnik zależny od średnicy drenu,

Dla średnicy drenu $\phi 125$:

$$\varphi = 1 - \{A_{12} \cdot S_p^{B_{12}} \cdot (l - 0,72)^{C_{12}}\}$$

m – współczynnik perforacji płyty lub kraty ubezpieczającej obsypkę filtracyjną – przyjęto $0,5$,

l – wysokość koryta betonowego lub głębokość ułożenia drenu – przyjęto $0,8\text{m}$,

d_z – średnica zewnętrzna drenu – przyjęto 160mm ,

A_6, B_6 – współczynniki zależne od średnicy zewnętrznej drenu i rozstawu drenu – przyjęto $A_6=1,2041$ i $B_6=0,0429$,

A_{12}, B_{12}, C_{12} – współczynniki zależne od współczynnika filtracji obsypki drenu i długości czynnej drenu – przyjęto $A_{12}=0,0014$, $B_{12}=1,0522$ i $C_{12}=-1,6481$.

Na podstawie przeprowadzonych obliczeń wydajność ujęcia dennego drenażowego wynosi:

$$Q_{uj} = 0,023 \text{ m}^3/\text{s}$$

5.2 Przepustowość rurociągu doprowadzającego wodę

Przepustowość rurociągu doprowadzającego grawitacyjnie wodę z komory ujęciowej do pompowni ustalono korzystając z programu Wawin – dobór rurociągów. Zakładając następujące dane wyjściowe wynikające z ukształtowania rurociągu w terenie:

- średnica nominalna DN= 300
- długość rurociągu L = 10,0mb
- spadek podłużny $i = 30,0 \text{ ‰}$

Na podstawie przeprowadzonych obliczeń ustalono:

- wypełnienie rurociągu 100%,
- prędkość wody $V=3,0\text{m/s}$,
- przepływ maksymalny $Q=0,20\text{m}^3/\text{s}$.

Z przeprowadzonych obliczeń ustalono, że maksymalna przepustowość rurociągu doprowadzającego grawitacyjnie wodę do pompowni wynosi $Q_{\text{max}}=0,20\text{m}^3/\text{s}$.

6. Ustalenia wynikające z planów i programów

6.1 Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza.

W dniu 18 października 2016 r. Rada Ministrów przyjęła aktualizację planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy. Dokumenty zostały opublikowane w formie rozporządzeń w Dziennikach Ustaw stając się aktami prawnymi regulującymi działania w gospodarce wodnej.

Plany gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy, są dokumentami strategicznymi, które m.in. opisują stan wód powierzchniowych i podziemnych, określają cele środowiskowe dla jednolitych części wód i obszarów chronionych oraz wskazują zadania prowadzące do osiągnięcia dobrego stanu wód. Opublikowane plany zawierają również listę inwestycji mogących pogorszyć stan wód, których realizacja jest niezbędna dla rozwoju gospodarki przy zastosowaniu kompensacji wpływu środowiskowego.

Plan Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2016r., poz. 1967) zamieszczony m.in. na stronach internetowych RZGW we Wrocławiu podaje następującą klasyfikację dla przedmiotowej inwestycji, która zlokalizowana w zlewni rzeki Bóbr – Lesk od źródła do Bobru:

Tabela 8. Charakterystyka JCWP dla rozpatrywanej zlewni wg. Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry.

Lp.	Wyszczególnienie parametru	Parametry dla rzeki Bóbr, Lesk od źródła do Bobru
1.	Dorzecze / kod	Odra/ 6000
2.	Region wodny	Środkowa Odra
3.	Zlewnia Bilansowa	Bóbr
4.	Kod scalonej części wód	SO 0602
5.	Nazwa scalonej części wód	Lesk od źródła do Bobru
6.	Liczba JCWP w scalonej części wód	3
7.	Kod JCWP	PLRW6000816169
8.	Nazwa JCWP	Lesk od Grzędzkiego Potoku do Bobru
9.	Typ JCWP	8 – mała rzeka wyżynna krzemianowa - zachodnia
10.	Wstępny status JCWP	Silnie zmienione części wód (SZCW)
11.	Ostateczny status JCWP	Silnie zmienione części wód (SZCW)
12.	Zmiany hydromorfologiczne uzasadniające wyznaczenie	Przekroczenie wskaźników: m_2 , m_3 , m_4

13.	<i>Czy JCW jest monitorowana?</i>	<i>Nie</i>
14.	<i>Aktualna ocena stanu JCWP</i>	<i>Zły</i>
15.	<i>Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych</i>	<i>Zagrożona</i>

Wskaźniki hydromorfologiczne (m_1 , m_2 , m_3 , m_4) – obrazują skalę wpływu zmian antropogenicznych na hydromorfologię cieku i obliczone zostały dla każdej JCW. Do obliczeń wskaźników hydromorfologicznych przyjęto następujące parametry: długość obwałowania cieków istotnych, sumaryczną wysokość budowli piętrzących, sumaryczną długość cieków odciętych przez budowle poprzeczne oraz długość uregulowanych odcinków cieku:

- m_1 – łączna długość obwałowania cieków istotnych w zlewni części wód odniesiona do sumarycznej długości brzegów cieków istotnych (podwójna długość rzeki),
- m_2 – sumaryczna wysokość zinventaryzowanych budowli piętrzących odniesiona do sumy spadów cieków istotnych w zlewni części wód,
- m_3 – łączna długość części cieków odciętych przez budowle poprzeczne o spadzie $h > 0,7$ m (dla rzek górskich i wyżynnych) lub $h > 0,4$ m (dla rzek nizinnych) odniesiona do sumarycznej długości cieków istotnych,
- m_4 – łączna długość odcinków rzek, na których prowadzone były prace regulacyjne (zabudowa podłużna oraz udokumentowana zmiana biegu rzeki) odniesiona do sumarycznej długości cieków istotnych.

Na podstawie obliczonych wskaźników dokonano wstępnej kwalifikacji, jako SZCW. Należy tutaj podkreślić, iż przekroczenie wartości granicznej jednego wskaźnika nie było automatycznie podstawą do takiej kwalifikacji. Brano pod uwagę między innymi wielkość przekroczenia, liczbę przekroczonych wskaźników, a także wskaźniki nieprzekroczone, ale o wartościach bliskich granicy przekroczenia.

Rejestr wykazów obszarów chronionych tworzony jest na podstawie art. 113 ust. 4 ustawy – Prawo wodne. Przepis ten obliguje do utworzenia rejestru wykazów obszarów chronionych zawierających wykazy:

- JCW, przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, o których mowa w art. 49b ust. 3 ustawy – Prawo wodne,
- obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym,
- JCW przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych,
- obszarów wrażliwych na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych,
- obszarów narażonych na zanieczyszczenia związkami azotu, pochodzącymi ze źródeł rolniczych,
- obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, ustanowionych w ustawie o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Ad 1) Wody, które są wykorzystywane do zaopatrywania ludności w wodę do spożycia lub wody, które mogą być wykorzystywane w tym celu, muszą spełniać wymagania dotyczące jakości wody wyznaczone w rozporządzeniu o wodach wykorzystywanych do zaopatrzenia ludności oraz określone w rozporządzeniu o wodzie do spożycia. Podstawą prawną ww. aktów prawnych jest ustawa – Prawo wodne.

Jako obszary przeznaczone do poboru wody w celu zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia wyznaczane są obszary obejmujące JCWP i JCWPd. Wytypowane obszary objęte są ochroną w celu zapobieżenia pogarszaniu się jakości pobieranej wody i co za tym idzie zminimalizowania potrzeby jej uzdatniania. Do ochrony wyznaczane są JCW wykorzystywane do

poboru wody przeznaczonej do spożycia, dostarczające średnio więcej niż 10m³ na dobę lub służące więcej niż 50 osobom, a także JCW, które są przewidywane do poboru w przyszłości. Sporządzenie wykazu tych obszarów leży w kompetencjach dyrektorów rzgw.

Na obszarze dorzecza Odry wytypowano i umieszczono w rejestrze wykazów obszarów chronionych 53JCWP oraz 65 JCWPd przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia.

Przedmiotowa JCWP (kod: PLRW6000816169) nie znalazła się w w/w wykazie.

Ad 2) W ramach rejestru wykazów obszarów chronionych zawierających wykazy, o których mowa w art. 113ust. 4 ustawy – Prawo wodne, w Polsce nie wyznaczono obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym. Brak jest szczegółowych regulacji w zakresie ustalania sposobu wyznaczania przedmiotowych obszarów.

Ad 3) Zgodnie z ustawą - Prawo wodne, jako kąpielisko rozumie się wydzielony i oznakowany fragment wód powierzchniowych, wykorzystywany przez dużą liczbę osób kąpiących się. Kąpielisko musi być ujęte w uchwale rady gminy w sprawie wykazu kąpielisk. Ustawa – Prawo wodne wymienia również inną formę przeznaczoną do celów rekreacyjnych – miejsce wykorzystywane do kąpeli. W odróżnieniu od kąpieliska jest to wydzielony i oznakowany fragment wód wykorzystywany do kąpeli jednak niewyznaczony formalnie poprzez uchwałę rady gminy. Do rejestru obszarów chronionych włączane są wyłącznie kąpieliska.

Ewidencję kąpielisk oraz jej aktualizację prowadzi wójt, burmistrz lub prezydent miasta w zależności od jednostki rejestrującej kąpielisko.

Na obszarze dorzecza Odry znajduje się 29 JCWP rzecznych, 20 JCWP jeziornych oraz 6 JCWP przejściowych i przybrzeżnych przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, które umieszczone zostały w rejestrze obszarów chronionych. Rozpatrywana JCWP nie została uwzględniona w wykazie wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych.

Ad 4) W związku z koniecznością wyznaczenia na terytorium kraju obszarów wrażliwych na eutrofizację spowodowaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych. Stosownie do ustaleń zawartych w sektorze Środowisko Traktatu o przystąpieniu Rzeczypospolitej Polskiej do Unii Europejskiej (UE), za obszar wrażliwy, ze względu na położenie w 99,7% w zlewisku Morza Bałtyckiego, także na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, uznany został obszar całego kraju.

Ad 5) OSN stanowią obszary, z których mają miejsce spływy do wód powierzchniowych lub podziemnych uznanych za wody wrażliwe. Według rozporządzenia OSN, za wody wrażliwe uznaje się wody zagrożone zanieczyszczeniem, (których zawartość azotanów wynosi od 40 do 50 mg/l i wykazuje tendencję wzrostową) oraz wody zanieczyszczone (zawierające lub mogące zawierać ponad 50 mg/l azotanów).

Przepisy dotyczące ochrony wód przed zanieczyszczeniami powodowanymi przez azotany pochodzenia rolniczego znajdują się w:

- ustawie - Prawo wodne;
- ustawie POŚ;
- ustawie o nawozach i nawożeniu;
- rozporządzeniu OSN;
- programach działań na OSN;
- rozporządzeniu o nawozach;

- rozporządzeniach dyrektorów rzgw w sprawie określenia wód wrażliwych na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszarów szczególnie narażonych, z których odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć;
- rozporządzeniach dyrektorów rzgw w sprawie wprowadzenia programu działań mających na celu ograniczenie odpływu azotu ze źródeł rolniczych dla obszaru szczególnie narażonego.

W Polsce wyznaczono dla pierwszego okresu wdrażania prawa UE (2004-2007) 21 obszarów OSN, obejmujących 2% powierzchni kraju, a dla drugiego okresu (2008-2011) – 19 OSN obejmujących 1,49 %powierzchni kraju.

W chwili obecnej realizowany jest cykl III wdrażania. Wyznaczenie dodatkowych wód wrażliwych i szczególnie narażonych zostało umieszczone przez dyrektorów rzgw w rozporządzeniach z 2015 r. dotyczących określenia w regionie, w granicach województwa wód wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz OSN, z których odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć – na podstawie art. 47 ust. 3 i ust. 4 ustawy – Prawo wodne. Wskazania dodatkowych wód sporządzono dla całego kraju na podstawie oceny presji rolniczej na stan wód powierzchniowych i podziemnych, która określa obszary, na których dominuje presja rolnicza oraz występuje zagrożenie zwiększonym odpływem azotanów. Ocena wykonywana jest z uwzględnieniem wyników PMŚ dla wód powierzchniowych (2007-2009), wód podziemnych (2004 - 2010) oraz oceny eutrofizacji (2007-2009).

Poprzez wyznaczenie dodatkowych obszarów wód wrażliwych na zanieczyszczenia związkami azotu doznaczono 184 JCWP rzecznych oraz 11 JCWP jeziornych, jako wrażliwe na obszarze Polski.

Rozpatrywana JCWP nie została uwzględniona w wykazie wód narażonych na zanieczyszczenia związkami azotu, pochodzącymi ze źródeł rolniczych.

Ad 6) Analizowany rejestr obszarów chronionych obejmuje wyłącznie obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków silnie związanych z wodami. Tereny te objęte są różną formą ochrony wg ustawy o ochronie przyrody.

Spośród tych obszarów wyróżnia się należące do sieci Natura 2000: OSO oraz OZW, utworzone na mocy:

1) rozporządzenia OSO;

2) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia, jako obszary Natura 2000 (Dz.U. z 2014 r. poz. 1713).

Na obszarze dorzecza Odry występuje 314 OZW, które zajmują powierzchnię 1277367 hektarów, co stanowi nieco ponad 10% obszaru tego dorzecza. OSO występuje 55, które zajmują 1725487 hektarów obszaru dorzecza Odry, co stanowi 14% jego powierzchni. OZW oraz OSO zajmują pas przybrzeżnych wód Bałtyku.

Oprócz obszarów należących do sieci Natura 2000 rejestr obejmuje obszary, których utworzenie reguluje ustawa o ochronie przyrody. Są to: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe oraz obszary chronionego krajobrazu.

Spośród obszarów chronionych zależnych od wód, na obszarze dorzecza Odry ustanowionych jest 321obszarów należący do sieci Natura 2000 (55 OSO i 266 OZW), 6 parków narodowych, 278 rezerwatów, 56parków krajobrazowych oraz 107 obszarów chronionego krajobrazu. Graficzne odwzorowanie rozmieszczenia obszarów chronionych przedstawiono na rysunku 25, zaś ich zestawienie tabelaryczne zawarto w tabeli 34.

W ramach prac nad aPGW oraz aPWŚK, przeanalizowano i wprowadzono do programu działań zapisy PO, PZO (dla rezerwatów, parków narodowych, parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu) oraz PZO obszarów Natura 2000, które zostały zatwierdzone do lipca 2015 r.

Wykaz obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków na obszarze dorzecza Odry przedstawiono w Tabeli 9.

Tabela 9. Obszary JCWP przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Lp.	Typ obszaru chronionego	Kod obszaru chronionego	Nazwa obszaru chronionego	Powierzchnia obszaru chronionego [ha]	Przedmioty ochrony obszaru chronionego zależne od wód
1.	Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000	PLB020010	Sudety Wałbrzysko – Kamiennogórskie	31577,9	Ciconianigra (lęgowe), Crex crex (lęgowe)
2.	Obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Natura 2000	PLH020057	Masyw Chełmca	1432,5	Siedlicko 91E0
3.	Obszar chronionego krajobrazu	OCHK175	Masyw Trójgarbu	2015,8	Kompleks ekosystemów w tym: jeziora, ciek, siedliska przyrodnicze 91E0 i inne

Przy wyznaczaniu celów środowiskowych zastosowane zweryfikowane, w ramach pan-europejskiego ćwiczenia interkalibracyjnego, wartości metryk biologicznych w zakresie wspierających elementów fizyczno-chemicznych przyjęto zweryfikowane ich wartości, opracowane w 2012r. (uwzględnione w rozporządzeniu klasyfikacyjnym). W zakresie charakterystyk JCWP uwzględniono wyniki przeglądu wyznaczenia SZCW i SCW, zrealizowanego przez RZGW na potrzeby aPGW. W wyniku nowego wyznaczenia, status niektórych JCWP uległ zmianie. Wszystkim JCWP wyznaczonym, jako SZCW lub SCW, przypisano parametry charakteryzujące dobry lub maksymalny potencjał, natomiast naturalnym JCWP przyporządkowano parametry dobrego lub bardzo dobrego stanu. Uwzględniono również zweryfikowane na potrzeby aPGW przypisanie typów do JCWP w zakresie jezior i rzek o typie 0. Wyznaczając cele środowiskowe dla poszczególnych JCWP brano ponadto pod uwagę ocenę stanu lub potencjału ekologicznego i stanu chemicznego dokonaną na podstawie dostępnych danych monitoringowych z lat 2010-2012 (w przypadku rzek) lub 2010-2013 (w przypadku jezior). Dla JCWP rzecznych ustalono cele w odniesieniu do następujących elementów biologicznych:

- 1) fitoplankton – Wskaźnik Fitoplanktonu IFP (wskazany dla JCWP, dla których wskaźnik ten został zbadany oraz dla wszystkich JCWP o typie 21),
- 2) fitobentos – Multimetryczny Indeks Okrzemkowy IO,
- 3) makrofity – Makrofitowy Indeks rzeczny MIR,
- 4) makrobezkręgowce bentosowe – Wskaźnik Wielometryczny MMI_PL,
- 5) ichtiofauna – Wskaźnik EFI+ oraz IBI.

Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny. Wskaźniki stanu dobrego przyjęto zgodnie z rozporządzeniem klasyfikacyjnym. Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie elementów hydromorfologicznych jest dobry stan tych elementów (II klasa). W przypadku JCWP monitorowanych, które zgodnie z wynikami oceny stanu

przeprowadzonej przez GIOŚ osiągają bardzo dobry stan ekologiczny, celem środowiskowym jest utrzymanie hydromorfologicznych parametrów oceny na poziomie I klasy.

Podstawą ustalenia celu środowiskowego dla SZCW oraz SCW rzecznych w zakresie elementów biologicznych były przepisy rozporządzenia klasyfikacyjnego. Biologicznym parametrom charakteryzujących cel środowiskowy, jakim jest dobry potencjał wód, zostały przypisane wartości graniczne wskaźników, jakości wód, odnoszące się do JCWP, takich jak kanał, struga strumień, potok oraz rzeka, wyznaczonych, jako sztuczne lub silnie zmienione.

Przy ustalaniu parametrów charakteryzujących cel środowiskowy w zakresie elementów fizykochemicznych, dla SZCW i SCW rzecznych, opierano się na wskaźnikach określonych w rozporządzeniu klasyfikacyjnym. Zweryfikowane w 2012 r. wartości graniczne uwzględnione w rozporządzeniu nie obejmują typu 0, dlatego SCW i SZCW o tym typie nie przypisano parametrów charakteryzujących cel środowiskowy w zakresie elementów fizykochemicznych.

Cele środowiskowe dla JCWP zestawiono w Tabeli 10 i Tabeli 11.

Tabela 10. Cele środowiskowe dla JCWP Lesk od Grzędzkiego Potoku do Bobru wg. Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry.

Lp.	Wyszczególnienie parametru	Parametry dla JCWP Lesk od Grzędzkiego Potoku do Bobru
1.	<i>Cel środowiskowy/stan lub potencjał ekologiczny</i>	<i>Dobry potencjał ekologiczny</i>
2.	<i>Stan chemiczny</i>	<i>Dobry stan chemiczny</i>

Tabela 11. Cele środowiskowe dla obszarów chronionych, zgodnie z przepisami art. 38f ustawy Prawo wodne – załącznik nr 2 do Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry.

Lp.	Kod obszaru/ Nazwa obszaru chronionego	Cel środowiskowy dla obszaru chronionego
1.	OCHK175 Masyw Trójgarbu	Zachowanie i utrzymanie w stanie zbliżonym do naturalnego istniejących śródlęśnych cieków.
2.	PLN020010 Sudety Wałbrzysko - Kamiennogórskie	Utrzymanie lub odtworzenie właściwego stanu ochrony. Właściwy stan ochr. bociana czarnego wymaga: zachow. bagiennych i podmokłych olsów, natur. charakteru cieków i drobnych akwenów śródlęśnych. Właściwy stan ochr. derkacza wymaga: zachow. uwilgotnienia i wyklucz. odwadniania wilg. i podmokłych łąk.
3.	PLH020057 Masyw Chełmca	Utrzymanie lub odtworzenie właściwego stanu ochrony. Właściwy stan ochrony łągów wierzbowych, topolowych, olszowych i jesionowych (91E0) wymaga: uwodnienie (w tym, jeśli dotyczy, dynamika zalewów) normalne z punktu widzenia odpowiedniego podtypu (zbiorowiska roślinnego). Naturalny lub zdenaturalizowany charakter i reżim hydrolog. cieków, jeżeli sąsiadują z łągami.

Cele środowiskowe powinny zostać osiągnięte w możliwie najkrótszym terminie. Jednakże przewiduje się możliwość wprowadzenia odstępstwa od założonych celów środowiskowych, jeżeli ich osiągnięcie nie będzie możliwe z określonych przyczyn. Integralną częścią celów środowiskowych są tak zwane wyłączenia obejmujące:

- 1) przedłużenie terminu – dobry stan musi zostać osiągnięty najpóźniej do 2021 lub 2027 r., albo w najkrótszym terminie po 2027 r., na jaki pozwalają warunki naturalne;
- 2) osiągnięcie mniej rygorystycznych celów;
- 3) tymczasowe pogorszenie się stanu z przyczyn naturalnych lub w wyniku działania siły wyższej;
- 4) nowe zmiany charakterystyki fizycznej części wód powierzchniowych lub zmiany poziomu części wód podziemnych, lub też niezapobieżenie pogorszeniu się stanu części wód powierzchniowych (z bardzo dobrego do dobrego) w wyniku nowych form zrównoważonej działalności gospodarczej człowieka.

Przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego do 2021r. lub 2027r., czy też ustanowienie mniej rygorystycznego celu możliwe jest w sytuacji, gdy działania niezbędne do osiągnięcia stanu dobrego są nierealne z technicznego punktu widzenia lub nieproporcjonalnie kosztowne, a także, gdy wszystkie działania naprawcze miały być wdrożone do 2015r., ale efekty tych działań nie były oczekiwane do tego czasu ze względu na warunki naturalne. Wskazane jest tutaj w pierwszej kolejności rozpatrzenie możliwości osiągnięcia celu w późniejszym terminie i dopiero, gdy szczegółowe analizy wykażą, iż jest to niemożliwe – wskazanie mniej rygorystycznego celu. Identyfikacja i uzasadnienie takiego odstępstwa wymaga indywidualnego podejścia do każdej JCWP. Przedłużenie terminu osiągnięcia celu lub ustalenie celów mniej rygorystycznych dla JCWP rzecznych przedstawiono w Tabeli 12.

Tabela 12. Przedłużenie terminu osiągnięcia celu lub ustalenie celów mniej rygorystycznych dla JCWP Lesk od Grzędzkiego Potoku do Bobru wg. Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry.

Lp.	Odstępstwo	Typ odstępstwa	Termin osiągnięcia dobrego stanu	Uzasadnienie odstępstwa
1.	Tak	Przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego - brak możliwości technicznych, dysproporcjonalne koszty	2021	Brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności.

Działania zalecane do wdrożenia na obszarze dorzecza Odry przypisane do JCWP przedstawiono w Tabeli 13 i w Tabeli 14.

Tabela 13. Działania podstawowe dla JCWP Lesk od Grzędzkiego Potoku do Bobru wg. Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry.

Administracyjne	Badanie i monitorowanie środowiska wodnego	Dostęp do informacji	Działania wynikające z konieczności porządkowania system gospodarki ściekowej	Kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw	Kształtowanie naturalnych warunków hydrodynamicznych oraz ochrona ekosystemów i zachowanie różnorodności biologicznej	Kształtowanie naturalnych warunków hydrologicznych oraz ochrona ekosystemów i zachowanie różnorodności biologicznej	Ograniczenie odpływu biogenów z terenów rolniczych	Ograniczenie rozprzestrzeniania zanieczyszczeń	Optymalizacja zużycia wody	Realizacja KPOŚK	Realizacja zadań systemowych gospodarki odpadami zawartych w planach gospodarowania odpadami	Sprawozdawczość z zakresu korzystania z wód	Ustanowienie obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych
o	o	o	x	x	o	o	o	o	o	o	o	o	o

Wyjaśnienie symboli: o – działanie niewskazane dla danej JCW w programie działań; x – działanie wskazane dla danej JCW w programie działań

Tabela 14. Działania uzupełniające dla JCWP Lesk od Grzędzkiego Potoku do Bobru wg. Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry.

Administracyjne	Analiza stanu	Analiza stanu zlewni	Badanie i monitorowanie środowiska morskiego	Badanie i monitorowanie środowiska wodnego	Dostęp do informacji	Działania rekultywacyjne	Indywidualne ustalenie celu środowiskowego	Kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw	Monitoring wód	Ograniczenie wpływu presji morfologicznej	Opracowanie warunków korzystania z wód zlewni	Optymalizacja zużycia wody	Przegląd pozwoleń wodnoprawnych	Realizacja KPOŚK	Realizacja wieloletniego programu zarybiania	Sprawozdawczość z zakresu korzystania z wód	Weryfikacja Programu ochrony środowiska dla gmin	Zapewnienie ciągłości rzeki i potoków przez udrożnienie obiektów stanowiących przeszkodę dla migracji ryb
o	o	o	o	o	o	o	o	o	x	o	x	o	o	o	o	o	o	o

Wyjaśnienie symboli: o – działanie niewskazane dla danej JCW w programie działań; x – działanie wskazane dla danej JCW w programie działań

Obszar przedmiotowej inwestycji położony jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) –Lesk od Grzędzkiego Potoku do Bobru o kodzie PLRW6000816169, która stanowi część scalonej części wód Lesk od źródła do Bobru (SO0602). Zgodnie z zapisami PGW, JCWP została oceniona, jako silnie zmieniona część wód o złym stanie i zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Typ JCWP – mała rzeka wyżynna krzemianowa - zachodnia. Projektowany przepust rurowy znajduje się poza obszarami ochronnymi wymienionymi w **Błąd! Nie można znaleźć źródła odwołania.** oraz Tabela 8 i nie będzie miał na nie absolutnie żadnego wpływu.

Lokalny charakter inwestycji nie spowoduje żadnych zniszczeń i realizacja przedmiotowego zamierzenia nie będzie miała żadnego wpływu na cele środowiskowe JCWP, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

6.2 Warunki korzystania z wód regionu wodnego

Warunki korzystania z wód regionu wodnego oraz warunki korzystania z wód zlewni (odpowiednio art. 115 i 116 ustawy Prawo wodne) są dokumentami określającymi:

- szczegółowe wymagania w zakresie stanu wód, które wynikają z przyjętych celów środowiskowych,
- priorytety w zaspokajaniu potrzeb wodnych,
- ograniczenia w korzystaniu z wód niezbędne dla osiągnięcia celów środowiskowych, w szczególności w zakresie poboru wód powierzchniowych lub podziemnych, wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, wprowadzania substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego do wód, do ziemi lub do urządzeń kanalizacyjnych oraz wykonywania nowych urządzeń wodnych.

Warunki korzystania z wód zlewni zostaną sporządzone dla obszarów, gdzie w wyniku ustaleń planu gospodarowania wodami dla obszaru dorzecza konieczne będzie określenie bardziej szczegółowych zasad ochrony ilości i jakości zasobów wodnych dla osiągnięcia dobrego stanu wód. Warunki korzystania z wód regionu wodnego oraz wód zlewni ustala w drodze aktu prawa miejscowego dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej, kierując się ustaleniami planu gospodarowania wodami.

W dniu 14.07.2016r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Rozporządzeniem nr 9/2016 ustalił warunki korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Odry.

Ocenę aktualnego stanu JCWP (JCWPd - nie dotyczy) określono na podstawie danych Inspekcji Ochrony Środowiska w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska zawarty na stronach internetowych WIOŚ we Wrocławiu W zakładce: ZESTAWIENIE TABELARYCZNE DANYCH DO KLASYFIKACJI STANU EKOLOGICZNEGO I CHEMICZNEGO RZEK W JCWP monitoringu obszarów chronionych - ocena za 2015 rok dla woj. dolnośląskiego brak jest oznaczenia JCWP jaką jest Lesk od Grzędzkiego Potoku do Bobru (PLRW6000816169). Najbliższy punkt pomiarowo-kontrolny znajduje się w JCWP określonej jako Lesk od źródła do Grzędzkiego Potoku (PLRW60004161649), jednak nie ma on żadnego znaczenia dla rozpatrywanego obszaru.

Wobec powyższego przedmiotowa inwestycja nie będzie miała absolutnie żadnego wpływu na cele środowiskowe JCWP, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

6.3 Plan zarządzania ryzykiem powodziowym

W dniu 18 października 2016 r. Rada Ministrów przyjęła Plan zarządzania ryzykiem powodziowym (PZRP). Plan zarządzania ryzykiem powodziowym jest końcowym, czwartym dokumentem planistycznym wymagany Dyrektywą 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2007r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim (Dyrektywa Powodziowa).

Zgodnie z Dyrektywą Powodziową Państwa członkowskie UE zostały zobligowane do sporządzenia:

1. Wstępnej oceny ryzyka powodziowego do grudnia 2011 roku,
2. Map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego do grudnia 2013 roku,
3. Planów zarządzania ryzykiem powodziowym do grudnia 2015 roku.

Wstępna ocena ryzyka powodziowego oraz mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego stanowiły podstawę do opracowania planu zarządzania ryzykiem powodziowym (PZRP). Plan zarządzania ryzykiem powodziowym zawiera katalog działań, zmierzających do osiągnięcia celów zarządzania ryzykiem powodziowym. Plan obejmuje wszystkie aspekty zarządzania ryzykiem powodziowym, kładąc nacisk na działania zapobiegawcze, ochronne, przygotowawcze, na rzecz zrównoważonego zagospodarowania przestrzennego, retencji wód, kontrolowanych zalewów łącznie z systemami wczesnego ostrzegania i prognozowania powodzi. Uwzględnia cechy charakterystyczne dla danego dorzecza, zlewni, regionu przy jednoczesnym zapewnieniu odpowiedniej koordynacji w skali dorzecza, w tym w obszarach międzynarodowych.

Plany zarządzania ryzykiem powodziowym podlegają przeglądowi co 6 lat oraz w razie potrzeby aktualizacji. Aktualizacja planów zarządzania ryzykiem powodziowym dotyczy elementów, o których mowa w art. 172 ust. 3 ustawy Prawo wodne, i obejmuje w szczególności:

- wszelkie zmiany lub uaktualnienia, dotyczące tych planów wraz z podsumowaniem przeglądów wstępnej oceny ryzyka powodziowego, map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego;
- ocenę postępów w realizacji celów zarządzania ryzykiem powodziowym;
- opis i wyjaśnienie przyczyn niezrealizowania zaplanowanych działań, zmierzających do osiągnięcia celów zarządzania ryzykiem powodziowym;
- opis działań podjętych a niezaplanowanych w tych planach.

Przegląd planów zarządzania ryzykiem powodziowym będzie się odbywać w sposób skoordynowany z przeglądami planów gospodarowania wodami.

Plany zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszarów dorzeczy przygotowuje Prezes Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej natomiast plany dla regionów wodnych - dyrektorzy regionalnych zarządów gospodarki wodnej. Granice obszarów przedstawione na mapach zagrożenia

powodziowego oraz mapach ryzyka powodziowego uwzględnia się w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, planach zagospodarowania przestrzennego województwa, miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w decyzji o warunkach zabudowy.

Teren przedmiotowej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

6.4 Plan przeciwdziałania skutkom suszy

Konieczność opracowania dokumentu „Planu przeciwdziałania skutkom suszy” wnoszą zapisy art. 185 ustawy Prawo wodne (tj. Dz. U. 2017, poz. 1566).

Plany przeciwdziałania skutkom suszy, zawierają:

1. analizę możliwości powiększenia dyspozycyjnych zasobów wodnych,
2. propozycje budowy, rozbudowy lub przebudowy urządzeń wodnych,
3. propozycje niezbędnych zmian w zakresie korzystania z zasobów wodnych oraz zmian naturalnej i sztucznej retencji,
4. katalog działań służących ograniczeniu skutków suszy.

Program działań zawiera działania odnoszące się zarówno do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, zaopatrzenie w wodę sektora gospodarki (w tym: rolnictwo, przemysł, żegluga) oraz zaspokojenie potrzeb wodnych środowiska naturalnego. W Programie uwzględnia się zarówno działania prewencyjne, ograniczające szkody wynikłe z wystąpienia suszy, jak i działania dotyczące dynamicznego bilansowania zasobów. Działania te zostały rozróżnione na działania podstawowe oraz uzupełniające w zależności od: realności wykonania, zapewnionego źródła finansowania, skuteczności działania oraz wpływu na zjawisko suszy (czy wpływa w sposób bezpośredni czy pośredni). Odnoszą się one zarówno do suszy rolniczej, hydrologicznej, jak i hydrogeologicznej.

Przedmiotowa inwestycja nie ma i nie będzie miała żadnego wpływu na cele planu przeciwdziałania skutkom suszy.

6.5 Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych

Polska przystępując do Unii Europejskiej zobowiązała się do wypełnienia wymogów dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 roku dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135 z 30.05.1991 r., str. 40-52, z późn. zm.; Dz. Urz. WE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 15, t. 002, str. 26) zgodnie z określonymi w negocjacjach i zapisanymi w Traktacie Akcesyjnym terminami i okresami przejściowymi. W rozmowach przedakcesyjnych wynegocjowane zostały dostosowawcze okresy przejściowe na wprowadzenie przepisów ww. dyrektywy do końca 2015 r., dlatego też, aby zidentyfikować faktyczne potrzeby w zakresie uporządkowania gospodarki ściekowej oraz uszeregować ich realizację w taki sposób, aby wywiązać się ze zobowiązań traktatowych, utworzono Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych (KPOŚK). Zatwierdzony on został przez Rząd RP w dniu 16 grudnia 2003 r. Program ten zawiera wykaz aglomeracji o RLM = 2 000, wraz z jednoczesnym wykazem niezbędnych przedsięwzięć w zakresie budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych oraz budowy i modernizacji zbiorczych systemów kanalizacyjnych, jakie należy zrealizować w tych aglomeracjach w terminie do końca 2015 r.

Program oczyszczania ścieków komunalnych nie dotyczy analizowanego przypadku.

6.6 Program ochrony wód morskich

Rada Ministrów rozporządzeniem z dnia 29 grudnia 2017 roku przyjęła Krajowy program ochrony wód morskich. Przyjęcie KPOWM w drodze rozporządzenia stanowi wykonanie obligatoryjnego upoważnienia ustawowego o którym mowa w art. 396 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.

– Prawo wodne, dotyczącego konieczności przyjęcia krajowego programu ochrony wód morskich w drodze rozporządzenia Rady Ministrów.

Krajowy Program Ochrony Wód Morskich, zgodnie z art. 159 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne, określa m. in.:

- działania podstawowe niezbędne do osiągnięcia lub utrzymania dobrego stanu środowiska wód morskich (w tym działania prawne, administracyjne, ekonomiczne, edukacyjne i kontrolne);
- działania doraźne;
- wpływ działań podstawowych i działań doraźnych na wody pozostające poza obszarem wód morskich w celu zminimalizowania zagrożeń i, jeśli jest to możliwe, uzyskanie pozytywnego wpływu na te wody;
- sposób podejmowania działań podstawowych i działań doraźnych oraz stopień w jakim przyczyniają się one do osiągnięcia celów środowiskowych dla wód morskich.

Krajowy program ochrony wód morskich opracowany został w oparciu o dokumenty przygotowane uprzednio w ramach cyklu planistycznego dyrektywy ramowej w sprawie strategii morskiej, w których kluczową kwestię stanowiła wstępna ocena środowiska wód morskich oraz określone w oparciu o tę ocenę cele środowiskowe, do których osiągnięcia lub utrzymania kraje członkowskie zobowiązane są do roku 2020.

Program ochrony wód morskich nie dotyczy analizowanego przypadku.

6.7 Plan lub program rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym

Minister właściwy do spraw żeglugi śródlądowej opracowuje plan lub program rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym, kierując się potrzebą zapewnienia warunków do zrównoważonego rozwoju systemu transportowego kraju.

Do najważniejszych celów równoważenia systemu transportowego zalicza się zmniejszenie degradującego wpływu transportu na środowisko naturalne. Ten cel można osiągnąć poprzez wspieranie przyjaznych dla środowiska technologii i gałęzi transportowych, w tym rozwój żeglugi śródlądowej i transportu kombinowanego. Dla utworzenia konkurencyjnego i zasobooszczędnego systemu transportowego zakłada się m.in. przeniesienie do 2030 roku 30% transportu drogowego towarów przewożonych na odległość większą niż 300 km na inne środki transportu, tj. kolej lub transport wodny, a do 2050 roku – ponad 50% transportu drogowego. Strategia UE przewiduje również zagwarantowanie do 2050 roku, by wszystkie najważniejsze porty morskie miały, tam gdzie jest to możliwe, połączenie z systemem transportu wodnego śródlądowego oraz stworzenie do 31 grudnia 2030 roku spełniającej wymogi rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1315/2013 2 sieci bazowej transeuropejskich korytarzy transportowych TEN-T, a do 31 grudnia 2050 roku – sieci kompleksowej.

Program rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym nie dotyczy analizowanego przypadku.

7. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich

Prawidłowa organizacja prac przy przebudowie ujęcia wody powierzchniowej nie spowoduje strat dla osób trzecich i tym samym nie ma potrzeby nakładania na wnioskodawcę obowiązków w

stosunku do tych osób. W czasie eksploatacji obowiązkiem użytkownika będzie dbanie o właściwy stan techniczny istniejącego koryta potoku w obrębie projektowanego ujęcia wody.

W razie wystąpienia szkodliwego oddziaływania zamierzonego korzystania z wód na tereny sąsiednie obowiązkiem inwestora winno być zadośćuczynienie roszczeniom osób trzecich.

8. Informacja o sposobie zagospodarowania osadów ściekowych

Nie dotyczy.

9. Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych oraz rozmiar, warunki korzystania z wód i urządzeń wodnych w tych sytuacjach

W przypadku wystąpienia uszkodzenia ujęcia wody lub skarp potoku w bezpośrednim sąsiedztwie ujęcia należy niezwłocznie przystąpić do ich naprawy. Nie można dopuszczać do przetamowań w potoku powodujących utrudnia w swobodnym przepływie wód. Należy na bieżąco monitorować stan techniczny ujęcia wody jak i koryta potoku oraz dróg dojazdowych do ujęcia.

10. Wnioski do pozwolenia wodnoprawnego.

Na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624) art. 389 pkt 1 i 6 wnioskuje się o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na rzecz inwestora w zakresie:

1. Wykonania urządzeń wodnych w postaci ujęcia poddenne drenażowego na potoku Lesk w km 11+794 dla potrzeb naśnieżania tras biegowych zlokalizowanych na terenie ośrodka sportowego w miejscowości Czarny Bór, składającego się z:
 - a. żelbetowej skrzyni o przekroju prostokątnym o wymiarach zewnętrznych 5,4 x 6,0 x 1,0m, podzielonej na trzy sekcje, w których umieszczone będą po dwie rury drenarskie w pełni sączące PE HD DN160 TP, SN8 o długości 5,0mb, każda, przykryte gęstą kratą,
 - b. komory ujęciowej – studni zbiorczej o konstrukcji żelbetowej i wymiarach zewnętrznych 2,4 x 6,2 x 4,25m,
2. Korzystania z usług wodnych w zakresie poboru wód powierzchniowych z potoku Lesk w km 11+794 dla potrzeb naśnieżania tras biegowych zlokalizowanych na terenie ośrodka sportowego w miejscowości Czarny Bór w okresie od 15 listopada do 28 lutego, każdego roku w ilości:

$Q_{\max s}$	$Q_{\max h}$	$Q_{\max \text{dobowe}}$	$Q_{\max \text{roczne}}$	$Q_{\text{śr} \text{dobowe}}$
m^3/s	m^3/h	m^3/d	m^3/rok	m^3/d
0,02	72,0	1728,0	720,0	10 140

przy pomocy projektowanego ujęcia wody.

3. Współrzędne geodezyjne w układzie odniesienia PL-ETRF2000, położenia obiektów:

Opis obiektów	Współrzędne geodezyjne	
Ujęcie poddenne drenażowe w km 11+794 potoku Lesk	5626928,8	5579739,1
Komora ujęciowa – studnia zbiorcza	5626933,6	5579741,6

Wnosi się o ustalenie następujących warunków udzielenia ww. pozwolenia wodnoprawnego:

- wykonania robót zgodnie z opracowaną dokumentacją,

- utrzymywania ujęcia wody jak i koryta potoku zgodnie z wymogami prawa wodnego w tym zakresie określonych w art. 187, 188 oraz w art. 227, ustawy z dnia 20 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624)
- niezwłocznej likwidacji uszkodzeń i zniszczeń związanych ze stanami awaryjnymi,
- pokrycie ewentualnych roszczeń osób trzecich z powodu szkód, powstałych w wyniku niewłaściwej eksploatacji urządzeń wodnych.

11. Wykaz stron zainteresowanych:

- Gmina Czarny Bór, ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór za pośrednictwem pełnomocnika Marcin Kryrowicz, ul. Słoneczna 3/1, 58-500 Staniszków,
- Skarb Państwa, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski.



12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Inwestor planuje sztuczne dośnieżanie trasy biegowej na terenie ośrodka sportowego w Czarnym Borze warstwą sztucznego śniegu. Ze względu na ograniczone zasoby wodne pochodzące z ujęcia wód podziemnych – studni wierconej na terenie działki 273, zachodzi konieczność budowy nowego ujęcia wody powierzchniowej i retencjonowania wody w istniejącym szczelnym zbiorniku. Przewidywany okres sztucznego naśnieżania stoków narciarskich to listopad ÷ marzec, każdego roku. Naśnieżanie odbywać się będzie przy użyciu przygotowanej instalacji w skład której wchodzi urządzenia do naśnieżania (4 armatek), rurociągi DN160 oraz pompownia którymi tłoczona jest woda i podawana następnie do armatek. System naśnieżania funkcjonuje w warunkach niedoboru śniegu naturalnego przy temperaturze powietrza od -4°C , temperaturze wody około $+4^{\circ}\text{C}$ i wilgotności względnej powietrza około 70%.

Powyższy cel będzie można osiągnąć po wybudowaniu nowego ujęcia wody powierzchniowej na potoku Lesk w km 11+794, z którego ujmowana będzie woda a następnie magazynowana w istniejącym zbiorniku wodnym na terenie ośrodka sportowego w Czarnym Borze. Projektowane ujęcie wody zostanie wykonane w formie ujęcia poddenne drenażowe tuż za istniejącym gurtem dennym. Na prawym brzegu w linii progu zostanie wykonana komora ujęciowa oraz pompownia wody.

Budowa ujęcia wody na potoku Lesk w km 11+794 poza okresem realizacji, nie będzie miała negatywnego wpływu na przyległy teren jak również na koryto potoku, ponieważ konstrukcja ujęcia zapewni swobodne przejście wielkiej wody. Nie będzie konieczności budowy nowych budowli piętrzących ponieważ planuje się wykorzystanie istniejącego gurtu dennego na potoku Lesk.

Nie będą również naruszane interesy innych użytkowników wody, ponieważ pozostawiony przepływ nienaruszalny poniżej ujęcia zapewni życie biologiczne w potoku. Przewiduje się jedynie czasowe zajęcia terenów przyległych do potoku, niezbędnych do ruchu maszyn i sprzętu oraz składowania materiałów

Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z zapisami obowiązującymi na przedmiotowym terenie.



13. Załączniki

- Wypis właścicieli działek z rejestru gruntów,
- Wypis z mpzp.

14. Część graficzna

- Mapa orientacyjna 1:10000,
- Ortofotomapa 1:1000,
- Plan zagospodarowania terenu 1:500,
- Mapa ewidencji gruntów 1:1000,
- Projektowane ujęcie wody na potoku Lesk 1:25.

STAROSTA WAŁBRZYSKI
al. Wyzwolenia 20-24
58-300 Wałbrzych

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **wałbrzyski**
 Jednostka ewidencyjna: **022104_2, Czarny Bór**
 Obręb ewidencyjny: **022104_2.0002, Czarny Bór**

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 22-03-2021 08:19:20

Nr jednostki rejestrowej: **G164**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Województwo Dolnośląskie siedziba: ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław
1/1 zarząd	Dolnośląska Służba Dróg i Kolei siedziba: ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
8	288/14	ul. Kamiennogórska - droga województwa Nr 367	0.0787	dr	0.0787	SW1W/00077548/2

Identyfikator: 022104_2.0002.288/14;

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.0787	ha
Słownie:	siedemset osiemdziesiąt siedem metrów kwadratowych	

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **3.9104** (trzy hektary dziewięć tysięcy sto cztery metry kwadratowe)

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Wałbrzych, dnia 22.03.2021 r.

Andrzej Poniewierski
 22-03-2021

.....
 (sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

Z up. Starosty
INSPEKTOR
 Andrzej Poniewierski

.....
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

STAROSTA WAŁBRZYSKI
al. Wyzwolenia 20-24
58-300 Wałbrzych

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **wałbrzyski**
 Jednostka ewidencyjna: **022104_2, Czarny Bór**
 Obręb ewidencyjny: **022104_2.0002, Czarny Bór**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 22-03-2021 08:19:20

Nr jednostki rejestrowej: **G412**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Gmina Czarny Bór
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	Wójt Gminy Czarny Bór siedziba: ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
6	278		2.5589	PsIV LsV Bz	0.3407 1.6431 0.5751	SW1W/00027239/8

Identyfikator: 022104_2.0002.278;

Razem powierzchnia działek [ha]:	2.5589	ha
Słownie:	dwa hektary pięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych	

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **10.4136** (dziesięć hektarów cztery tysiące sto trzydzieści sześć metrów kwadratowych)

Oznaczenia użytków i klas
Bz - Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe
LsV - Lasy
PsIV - Pastwiska trwałe

Andrzej Poniewierski
 22-03-2021

.....
 (sporządził: data i podpis)



Wałbrzych, dnia 22.03.2021 r.

Z up. Starosty
INSPEKTOR
 Andrzej Poniewierski

.....
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

STAROSTA WAŁBRZYSKI
al. Wyzwolenia 20-24
58-300 Wałbrzych

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **wałbrzyski**
 Jednostka ewidencyjna: **022104_2, Czarny Bór**
 Obręb ewidencyjny: **022104_2.0002, Czarny Bór**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 22-03-2021 08:19:20

Nr jednostki rejestrowej: **G434**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Gmina Czarny Bór
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	Wójt Gminy Czarny Bór siedziba: ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

Działki ewidencyjne: 2

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
5	780/4		0.1621	PsiV	0.1621	SW1W/00022641/4
Identyfikator: 022104_2.0002.780/4;						
5	780/6		0.1676	PsiV W	0.1581 0.0095	SW1W/00022641/4
Identyfikator: 022104_2.0002.780/6;						
Razem powierzchnia działek [ha]:			0.3297	ha		
Słownie:			trzy tysiące dwieście dziewięćdziesiąt siedem metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **36.6118 (trzydzieści sześć hektarów sześć tysięcy sto osiemnastu metrów kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
PsiV - Pastwiska trwałe
W - Grunty pod rowami

Wałbrzych, dnia 22.03.2021 r.

Andrzej Poniewierski
 22-03-2021

.....
 (sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

Z up. Starosty
INSPEKTOR
 Andrzej Poniewierski

.....
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

STAROSTA WAŁBRZYSKI
al. Wyzwolenia 20-24
58-300 Wałbrzych

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **wałbrzyski**
 Jednostka ewidencyjna: **022104_2, Czarny Bór**
 Obręb ewidencyjny: **022104_2.0002, Czarny Bór**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 22-03-2021 08:19:20

Nr jednostki rejestrowej: **G519**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Gmina Czarny Bór
1/1 wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych	Wójt Gminy Czarny Bór siedziba: ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
5	196/4	ul. Zamkowa	0.8192	dr	0.8192	SW1W/00075492/0

Identyfikator: 022104_2.0002.196/4;

Atrybuty dodatkowe: numer drogi: 114781 D

UWAGA: Granica działki jest przedmiotem sporu.

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.8192	ha
Słownie:	osiem tysięcy sto dziewięćdziesiąt dwa metry kwadratowe	

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Wałbrzych, dnia 22.03.2021 r.

Andrzej Poniewierski
 22-03-2021

.....
 (sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

Z up. Starosty
INSPEKTOR
 Andrzej Poniewierski

.....
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

STAROSTA WAŁBRZYSKI
al. Wyzwolenia 20-24
58-300 Wałbrzych

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **wałbrzyski**
 Jednostka ewidencyjna: **022104_2, Czarny Bór**
 Obręb ewidencyjny: **022104_2.0002, Czarny Bór**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 22-03-2021 08:19:20

Nr jednostki rejestrowej: **G580**

Osoby: **2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Skarb Państwa
1/1 gospodarowanie gruntami pokrytymi wodami powierzchniowymi	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie siedziba: ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa koresp. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, ul. Cypriana Kamila Norwida 34, 50-950 Wrocław

Działki ewidencyjne: **1**

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
2.5.8.9	92		7.9464	Wp	7.9464	SW1W/00069493/2

Identyfikator: 022104_2.0002.92;

Atrybuty dodatkowe: ciekł naturalne: potok Lesk

Razem powierzchnia działek [ha]:	7.9464	ha
Słownie:	siedem hektarów dziewięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt cztery metry kwadratowe	

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **8.2851 (osiem hektarów dwa tysiące osiemset pięćdziesiąt jeden metrów kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
Wp - Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi

Wałbrzych, dnia 22.03.2021 r.

Andrzej Poniewierski
 22-03-2021

.....
 (sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

Z up. Starosty
INSPEKTOR
 Andrzej Poniewierski

.....
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

STAROSTA WAŁBRZYSKI
al. Wyzwolenia 20-24
58-300 Wałbrzych

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **wałbrzyski**
 Jednostka ewidencyjna: **022104_2, Czarny Bór**
 Obręb ewidencyjny: **022104_2.0002, Czarny Bór**

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 22-03-2021 08:19:20

Nr jednostki rejestrowej: **G644**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Gmina Czarny Bór
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	Wójt Gminy Czarny Bór siedziba: ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
6	273	BOJSKO	1.5746	Bz	1.5746	SW1W/00076021/5

Identyfikator: 022104_2.0002.273;

Razem powierzchnia działek [ha]:	1.5746	ha
Słownie:	jeden hektar pięć tysięcy siedemset czterdzieści sześć metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
Bz - Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

Wałbrzych, dnia 22.03.2021 r.

Andrzej Poniewierski
 22-03-2021

.....
 (sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

Z up. Starosty
INSPEKTOR
 Andrzej Poniewierski

.....
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

STAROSTA WAŁBRZYSKI
al. Wyzwolenia 20-24
58-300 Wałbrzych

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **wałbrzyski**
 Jednostka ewidencyjna: **022104_2, Czarny Bór**
 Obręb ewidencyjny: **022104_2.0002, Czarny Bór**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 22-03-2021 08:19:20

Nr jednostki rejestrowej: **G648**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Gmina Czarny Bór
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	Wójt Gminy Czarny Bór siedziba: ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

Działki ewidencyjne: 2

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
6	272		0.1020	dr	0.1020	SW1W/00075611/1
Identyfikator: 022104_2.0002.272;						
6	288/3	ul. Słoneczna	0.0376	dr	0.0376	SW1W/00075611/1
Identyfikator: 022104_2.0002.288/3;						
Atrybuty dodatkowe: numer drogi: 114779D						
Razem powierzchnia działek [ha]:			0.1396	ha		
Słownie:			jeden tysiąc trzysta dziewięćdziesiąt sześć metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **8.8765 (osiem hektarów osiem tysięcy siedemset sześćdziesiąt pięć metrów kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Wałbrzych, dnia 22.03.2021 r.

Andrzej Poniewierski
 22-03-2021

(sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

Z up. Starosty
INSPEKTOR
 Andrzej Poniewierski

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

STAROSTA WAŁBRZYSKI
al. Wyzwolenia 20-24
58-300 Wałbrzych

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **wałbrzyski**
 Jednostka ewidencyjna: **022104_2, Czarny Bór**
 Obręb ewidencyjny: **022104_2.0002, Czarny Bór**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 22-03-2021 08:19:20

Nr jednostki rejestrowej: **G651**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Gmina Czarny Bór
1/1 wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych	Wójt Gminy Czarny Bór siedziba: ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

Działki ewidencyjne: 3

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
5	227/4	ul.Kamiennogórska	0.0178	dr	0.0178	SW1W/00075492/0
Identyfikator: 022104_2.0002.227/4;						
8	288/5	ul.Kamiennogórska	0.0455	dr	0.0455	SW1W/00075492/0
Identyfikator: 022104_2.0002.288/5;						
8	288/7	ul.Kamiennogórska	0.5547	dr	0.5547	SW1W/00075492/0
Identyfikator: 022104_2.0002.288/7;						
Razem powierzchnia działek [ha]:			0.6180	ha		
Słownie:			szesc tysiecy sto osiemdziesiat metrow kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **4.2774** (cztery hektary dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt cztery metry kwadratowe)

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Andrzej Poniewierski
 22-03-2021

.....
 (sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

Wałbrzych, dnia 22.03.2021 r.

Z up. Starosty
INSPEKTOR
 Andrzej Poniewierski

.....
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

STAROSTA WAŁBRZYSKI
al. Wyzwolenia 20-24
58-300 Wałbrzych

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **wałbrzyski**
 Jednostka ewidencyjna: **022104_2, Czarny Bór**
 Obręb ewidencyjny: **022104_2.0002, Czarny Bór**

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 22-03-2021 08:19:20

Nr jednostki rejestrowej: **G769**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Gmina Czarny Bór
1/1 wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych	Wójt Gminy Czarny Bór siedziba: ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór

Działki ewidencyjne: 4

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
5	227/5	ul. Kamiennogórska - droga wojewódzka Nr 367	0.0164	dr	0.0164	SW1W/00091867/8
Identyfikator: 022104_2.0002.227/5;						
8	288/10	ul. Kamiennogórska - droga wojewódzka Nr 367	0.1329	dr	0.1329	SW1W/00091867/8
Identyfikator: 022104_2.0002.288/10;						
8	288/11	ul. Kamiennogórska - droga wojewódzka Nr 367	0.0216	dr	0.0216	SW1W/00091867/8
Identyfikator: 022104_2.0002.288/11;						
6	288/12	ul. Kamiennogórska - droga wojewódzka Nr 367	0.0840	dr	0.0840	SW1W/00091867/8
Identyfikator: 022104_2.0002.288/12;						
Razem powierzchnia działek [ha]:			0.2549	ha		
Słownie:			dwa tysiące pięćset czterdzieści dziewięć metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **0.3636** (trzy tysiące sześćset trzydzieści sześć metrów kwadratowych)

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Andrzej Poniewierski
 22-03-2021

.....
 (sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

Wałbrzych, dnia 22.03.2021 r.
 Z up. Starosty
INSPEKTOR
 Andrzej Poniewierski

.....
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

STAROSTA WAŁBRZYSKI
al. Wyzwolenia 20-24
58-300 Wałbrzych

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **wałbrzyski**
 Jednostka ewidencyjna: **022104_2, Czarny Bór**
 Obręb ewidencyjny: **022104_2.0002, Czarny Bór**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 22-03-2021 08:19:20

Nr jednostki rejestrowej: **G796**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji siedziba: al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
5	196/3	przy ul. Zamkowej	0.0006	dr	0.0006	SW1W/00093712/1
Identyfikator: 022104_2.0002.196/3;						
Razem powierzchnia działek [ha]:			0.0006	ha		
Słownie:			szesc metrow kwadratowych			

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Wałbrzych, dnia 22.03.2021 r.

Andrzej Poniewierski
22-03-2021

(sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

Z up. Starosty/
INSPEKTOR
Andrzej Poniewierski

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)



GKR.6727.30.2021.OK

Czarny Bór, dnia 24.03.2021 r.

HydroMiks
Marcin Kryrowicz
ul. Słoneczna 3/1
58-500 Stanisławów

**WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI CZARNY BÓR I BORÓWNO - OBSZARU "A"**

Uchwała nr X/44/2011 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 17 października 2011 r.
(Dz. Urz. Woj. Doln. z dn. 12.01.2012 r., poz. 93)

Działka nr ewid. 278, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: **3ZP** - Tereny zieleni urządzonej;
2US - Tereny sportu i rekreacji;
2ZP - Tereny zieleni urządzonej;
25KDD - Tereny dróg publicznych - dojazdowa
Dodatkowe informacje: Granice udukumentowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru
"Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria";
Granice minimalnej strefy ochronnej od gazociągu;
Gazociągi podwyższonego średniego ciśnienia

Działka nr ewid. 273, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: **2US** - Tereny sportu i rekreacji
Dodatkowe informacje: Granice udukumentowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru
"Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria";
Granice minimalnej strefy ochronnej od gazociągu

Działka nr ewid. 272, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: **1KDW** - Tereny dróg wewnętrznych
Dodatkowe informacje: Granice udukumentowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru
"Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria";
Granice minimalnej strefy ochronnej od gazociągu

Działka nr ewid. 288/12, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: **KDG NR 367** - Tereny dróg publicznych - główna
Dodatkowe informacje: Granice udukumentowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru
"Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria";
Granice minimalnej strefy ochronnej od gazociągu;
Gazociągi podwyższonego średniego ciśnienia

Działka nr ewid. 288/7, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: **16KDD** - Tereny dróg publicznych - dojazdowa;
73MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Dodatkowe informacje: Granice udukumentowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru
"Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria";
Granice minimalnej strefy ochronnej od gazociągu;
Wodociągi magistralne

Działka nr ewid. 288/3, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: **15KDD** - Tereny dróg publicznych - dojazdowa

Istniejące linie elektroenergetyczne 20 kV;
Linie elektroenergetyczne 110 kV i 220kV po trasie, której dopuszczalna jest
budowa elektroenergetycznej linii 400 kV albo lini wielotorowej
wielonapięciowej;
Wodociągi magistralne;
Gazociągi podwyższonego średniego ciśnienia;
Istniejące i projektowane stacje energetyczne

Działka nr ewid. 227/4, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: **KDG** - Tereny dróg publicznych - główna
Dodatkowe informacje: Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru
"Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria";
Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią dla doliny Potoku Lesk;
Istniejące linie elektroenergetyczne 20 kV

Działka nr ewid. 227/5, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: **KDG** - Tereny dróg publicznych - główna
Dodatkowe informacje: Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru
"Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria";
Istniejące linie elektroenergetyczne 20 kV

Działka nr ewid. 196/4, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: **2KDL** - Tereny dróg publicznych - lokalna
Dodatkowe informacje: Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru
"Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria";
Wodociągi magistralne;
Istniejące linie elektroenergetyczne 20 kV

Działka nr ewid. 196/3, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: **2KDL** - Tereny dróg publicznych - lokalna
Dodatkowe informacje: Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru
"Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria"

Dotyczy przeznaczenia o symbolu 73MN:

§62

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 6MN, 34MN, 60MN, 61MN, 62MN, 63MN, 64MN, 65MN, 66MN, 67MN, 68MN, 70MN, 71MN, 72MN, 73MN, 74MN, 75MN, 76MN, 77MN, 78MN, 79MN, 84MN, 85MN, 86MN, 87MN, 88MN, 89MN, 90MN, 98MN, 102MN, 105MN, 106MN, 108MN, 109MN, 110MN, 112MN, 113MN, 122MN, 123MN, 124MN, 128MN, 131MN, 133MN, 134MN, 135MN, 136MN, 137MN, 138MN, 139MN, 140MN, 141MN ustala się następujące przeznaczenie:

1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) przeznaczenie dopuszczalne:

a) usługi istniejące - do zachowania, pod warunkiem ograniczenia uciążliwości do poziomów ustalonych w przepisach odrębnych;

b) usługi projektowane - wyłącznie jako wbudowane lub dobudowane, nie mogące przekroczyć 30% wierzchni użytkowej budynku mieszkalnego;

c) tereny zabudowy wielorodzinnej;

d) istniejące tereny zabudowy zagrodowej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

Dotyczy przeznaczenia o symbolu 7MU:

[...]

§64

1. Ustala się następujące przeznaczenie:

1) przeznaczenie podstawowe dla terenów oznaczonych symbolami 8MN, 10MN, 13MN, 15MN, 16MN, 17MN, 19MN, 22MN, 25MN, 26MN, 32MN, 33MN, 40MN, 41MN, 46MN, 49MN, 51MN, 53M, 55MN, 56MN, 57MN, 96MN, 97MN, 99MN, 100MN, 101MN, 103MN, 104MN, 107MN, 129MN, 130MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) przeznaczenie podstawowe dla terenów oznaczonych symbolami 2MU, 3MU, 4MU, 5MU, 6MU, 7MU, 10MU, 11MU, 12MU, 14MU, 15MU, 16MU, 17MU, 18MU, 19MU, 20MU, 22MU, 23MU, 24MU, 25MU, 26MU, 34MU, 35MU, 36MU, 37MU, 38MU, 39MU - tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej i usługowej;

3) przeznaczenie dopuszczalne:

a) na terenach MN usługi wyłącznie w formie wbudowanych w zabudowę mieszkaniową lub zagrodową lokali, nie przekraczających 30% powierzchni użytkowej budynku;

b) tereny zabudowy zagrodowej na terenach MN;

c) istniejące tereny zabudowy zagrodowej na terenach MU;

d) tereny zabudowy wielorodzinnej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) budowa obiektów z zachowaniem następujących warunków:

a) linia zabudowy – nieprzekraczalna, wyznaczona przez istniejące budynki oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;

b) maksymalny wskaźnik zabudowy działki: mieszkaniowej – 0,25, usługowej i zagrodowej oraz terenu 12MU – 0,3;

c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy terenu – 0,6, z wyjątkiem terenu 12MU, dla którego ustala się wskaźnik – 0,8;

d) maksymalna wysokość okapu i kalenicy - wyznaczona największą wysokością okapu i kalenicy istniejących budynków; z wyjątkiem terenu 12MU, dla którego ustala się maksymalną wysokość kalenicy – 16 m;

e) forma dachu - stromy o symetrycznym układzie połaci i kalenicy;

f) spadek połaci dachu - w granicach 30-50° dla zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej; dopuszcza się dla obiektów usługowych dachy o spadku do 15° o okapach min 60 cm; dopuszcza się dach płaski dla terenu 12MU;

2) dopuszcza się lokalizację budynków uzupełniających o następującej charakterystyce:

a) dach płaski dwu / jednopołaciowy lub pulpitowy stromy, o spadku dachów istniejących,

b) maksymalna wysokość okapu – 7,5 m.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowych zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości:

1) zachować przepisy odrębne oraz przepisy niniejszej uchwały;

2) istniejące podziały na działki budowlane podlegają korektom wynikającym z ustaleń planu;

3) dopuszcza się zachowanie istniejącego podziału na działki;

4) dopuszcza się wtórne podziały na działki przy spełnieniu warunków wynikających z przepisów odrębnych, przy czym minimalna wielkość działki powinna wynikać ze wskaźników wykorzystania terenu, określonych

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – na części terenu 3US, przeznaczonej na rezerwę terenu pod drogę wojewódzką, wyklucza się lokalizację zabudowy trwałej.

Dotyczy przeznaczenia o symbolu 2ZP, 3ZP:

[...]

§80

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1ZP, 2ZP, 3ZP, 4ZP, 5ZP, 6ZP ustala się następujące przeznaczenie podstawowe - tereny zieleni urządzonej - parków i skwerów.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

1) zagospodarowanie z zachowaniem następujących form użytkowania terenu:

a) minimalna powierzchnia zieleni – 70% powierzchni terenu;

b) urządzenia rekreacji i wypoczynku – maksymalnie 20% powierzchni terenu;

2) wytyczenie ścieżek rowerowych i pieszo - rowerowych, za zgodą i na warunkach określonych przez zarządcę terenu.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowych zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości - zachować przepisy odrębne oraz przepisy niniejszej uchwały.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy - ochronie podlega istniejąca zieleń wysoka.

Dotyczy przeznaczenia o symbolu RZ:

[...]

§83

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RZ, 2RZ ustala się następujące przeznaczenie:

1) podstawowe – tereny rolnicze – łąk i pastwisk;

2) dopuszczalne:

a) tereny rolnicze – gruntów rolnych,

b) tereny zieleni urządzonej,

c) lasy,

d) tereny dróg wewnętrznych,

e) tereny wód powierzchniowych śródlądowych.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

1) adaptuje się istniejący układ terenów, rowów i urządzeń odprowadzających wody powierzchniowe, ciągów komunikacyjnych obsługujących tereny;

2) dopuszcza się zmianę układu wyżej wymienionych elementów stosownie do potrzeb gospodarki rolnej i ochrony przeciwpowodziowej;

3) dopuszcza się lokalizację urządzeń turystycznych zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) dopuszcza się wytyczenie ścieżek rowerowych i pieszo - rowerowych za zgodą i na warunkach określonych przez zarządcę terenu;

5) dopuszcza się zagospodarowanie służące gospodarce przeciwpowodziowej: systemy retencji wód, zbiorniki

- 6) 2KD L – droga lokalna – istniejąca / modernizowana droga gminna, o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 10 m;
- 7) 3KD L – droga lokalna – istniejąca / modernizowana droga gminna, o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 12 m;
- 8) 4KD L – droga lokalna – istniejąca / modernizowana droga gminna, o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 12 m;
- 9) 5KD L – droga lokalna – istniejąca / modernizowana droga gminna, o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 12 -15 m;
- 10) 1-26KD D – drogi dojazdowe – istniejące drogi gminne o szerokości w istniejących liniach rozgraniczających z dopuszczeniem modernizacji; istniejące modernizowane drogi o szerokości min 8 m;
- 11) 27KD D – droga dojazdowa – projektowana droga gminna o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających – 12 m.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowych zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości - zachować przepisy odrębne oraz przepisy niniejszej uchwały.

Dotyczy przeznaczenia o symbolu 1KDW:

[...]

§87

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDW, 2KDW, 3KDW ustala się następujące przeznaczenie podstawowe – tereny dróg wewnętrznych.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) 1KDW – istniejące drogi o szerokości w istniejących liniach rozgraniczających z dopuszczeniem modernizacji;
- 2) 2KDW - drogi projektowane i modernizowane o szerokości w liniach rozgraniczających – minimum 8 m, minimalnej szerokości jezdni 4,5 m;
- 3) 3KDW – drogi projektowane o szerokości w liniach rozgraniczających – minimum 10 m, minimalnej szerokości jezdni 4,5 m.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowych zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości - zachować przepisy odrębne oraz przepisy niniejszej uchwały.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn.: Dz.U. z 20202 r., poz. 1546 z późn. zm.) za wypisy i wyrysy ze studium i z planu zagospodarowania przestrzennego pobierana jest opłata skarbową w wysokości:

- 30 zł - wypis do 5 stron,
- 50 zł - wypis powyżej 5 stron,
- 20 zł - wyrys za każdą wchodzącą w skład wyrysu pełną lub rozpoczętą część odpowiadającą stronie formatu A4 (nie więcej niż 200 zł).

Sporządziła: Olga Kurnyta

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki

Dodatkowe informacje: Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru "Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria"; Wodociągi magistralne

Działka nr ewid. 288/10, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: 16KDD - Tereny dróg publicznych - dojazdowa;
73MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Dodatkowe informacje: Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru "Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria"

Działka nr ewid. 288/14, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: 16KDD - Tereny dróg publicznych - dojazdowa
Dodatkowe informacje: Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru "Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria"

Działka nr ewid. 288/11, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: 16KDD - Tereny dróg publicznych - dojazdowa
Dodatkowe informacje: Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru "Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria"; Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią dla doliny Potoku Lesk

Działka nr ewid. 288/5, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: 16KDD - Tereny dróg publicznych - dojazdowa
Dodatkowe informacje: Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią dla doliny Potoku Lesk; Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru "Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria"

Działka nr ewid. 780/6, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: RZ - Tereny rolnicze - łąk i pastwisk;
7MU - Tereny zabudowy mieszanej - mieszkaniowej i usługowej
Dodatkowe informacje: Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią dla doliny Potoku Lesk; Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru "Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria"

Działka nr ewid. 780/4, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: RZ - Tereny rolnicze - łąk i pastwisk
Dodatkowe informacje: Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią dla doliny Potoku Lesk; Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru "Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria"

Działka nr ewid. 92, obręb nr 2.0002-CZARNY BÓR:

Przeznaczenie: 1KDW - Tereny dróg wewnętrznych;
3KDL - Tereny dróg publicznych - lokalna;
22KDD - Tereny dróg publicznych - dojazdowa;
21KDD - Tereny dróg publicznych - dojazdowa;
3KDZ NR 3366 - Teren dróg publicznych - zbiorcza;
WS - Tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
WS - Tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
KDG - Tereny dróg publicznych - główna
Dodatkowe informacje: Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią dla doliny Potoku Lesk; Granice udukuementowanych złóż surowców mineralnych: Melafiru "Borówno", "Czarny Bór", "Grzędy" i węgla kamiennego "Viktoria"; Granica obszarów potencjonalnego naruszenia standardów ochrony środowiska; Granica pasa technologicznego od lini elektroenergetycznych na terenie, którego obowiązują ograniczenia jego użytkowania i zagospodarowania; Rezerwa terenu pod drogę wojewódzką - strefa zakazu lokalizacji obiektów trwałych; Granice minimalnej strefy ochronnej od gazociągu;

1) budowa budynków z zachowaniem następujących warunków:

- a) linia nowej zabudowy – nieprzekraczalna, wyznaczona przez istniejące budynki, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- b) maksymalny wskaźnik zabudowy działki – 0,3;
- c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy działki – 0,6;
- d) maksymalna wysokość okapu – 7 m;
- e) maksymalna wysokość kalenicy – 12 m;
- f) dachy strome, o symetrycznym układzie połaci i kalenicy;
- g) spadek połaci dachu – 30 - 50°;

2) lokalizacja zabudowy w ciągach istniejącej zabudowy oraz w ciągach ukształtowanych w nawiązaniu do charakterystycznych cech rozplanowania zabudowy;

3) budowa garaży i obiektów gospodarczych o następującej charakterystyce:

- a) dach płaski, dwupołaciowy, symetryczny oraz jednopołaciowy, stromy, o spadku dachów istniejących;
- b) maksymalna wysokość okapu – 3 m;
- c) powierzchnia zabudowy na działce budynków z dachem płaskim nie może przekroczyć 30 m².

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowych zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości:

1) zachować przepisy odrębne oraz przepisy niniejszej uchwały;

2) ustala się następujące parametry dla wydzielanych nowych działek, za wyjątkiem terenów określonych w pkt. 3:

- a) minimalna powierzchnia działki – 1000m²,
- b) minimalna szerokość działki w linii zabudowy – 25 m;
- c) kąt położenia działki w stosunku do pasa drogowego 65-90°;

3) dla terenów: 84MN, 86MN, 87MN, 88MN, 89MN, 91MN ustala się następujące minimalne parametry dla wydzielanych nowych działek:

- a) minimalna powierzchnia działki – 700m²,
- b) minimalna szerokość działki w linii zabudowy – 23 m;
- c) kąt położenia działki w stosunku do pasa drogowego 65-90°;

4) dopuszcza się zachowanie istniejącego podziału na działki.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

1) dopuszcza się usytuowanie budynku bezpośrednio przy granicy działki i zgodnie z przepisami odrębnymi na terenach: 78MN, 84MN;

2) dopuszcza się urządzenia i obiekty rolnicze dla obsługi lokalnych gospodarstw rolnych pod warunkiem zachowania standardów ochrony środowiska wynikających z przepisów odrębnych;

3) ustalenia ust. 2 pkt. 1 nie dotyczą istniejącej zabudowy wielorodzinnej;

4) w granicach strefy ochrony konserwatorskiej obowiązują dodatkowe ustalenia określone w rozdz. 5;

5) ewentualna modernizacja i rozbudowa linii 220 kV nie może spowodować pogorszenia standardów ochrony środowiska na terenach: 84MN, 89MN, przy zachowaniu warunków określonych w przepisach odrębnych.

w warunkach kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) ewentualna modernizacja lub rozbudowa linii 220 kV nie może naruszyć standardów w zakresie promieniowania elektromagnetycznego na terenie 18MU;
- 2) dopuszcza się linię rozgraniczającą zabudowy wynoszącą 20,0 m od drogi KD G na terenach 33MN, 3MU;
- 3) dopuszcza się zabudowę przy granicy działki na terenie 18MU i 37MU, przy zachowaniu warunków określonych w przepisach odrębnych;
- 4) dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów rolniczych dla obsługi lokalnych gospodarstw rolnych na terenach MU pod warunkiem zachowania standardów ochrony środowiska wynikających z przepisów odrębnych;
- 5) lokalizacja zabudowy na terenach: 15MN, 16MN, 19MN, 20MN, 22MN, położonych w terenie górniczym „Borówno I” oraz na terenie 17MN, położonym w obszarze górniczym „Borówno I” w uzgodnieniu z Urzędem Górniczym i zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) wyklucza się lokalizację inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska przyrodniczego.

Dotyczy przeznaczenia o symbolu 2US:

[...]

§72

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1US, 2US, 3US ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) przeznaczenie podstawowe - tereny sportu i rekreacji;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – funkcja mieszkaniowa zajmująca maksymalnie 10% powierzchni terenu.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) budowa zabudowy uzupełniającej z zachowaniem następujących warunków:
 - a) linia zabudowy - nieprzekraczalna ustalona w §9;
 - b) maksymalna wysokość okapu – 7 m;
 - c) maksymalna wysokość kalenicy zabudowy uzupełniającej – 12 m;
 - d) forma połaci dachu - stromy, o symetrycznym układzie połaci dachu;
- 2) lokalizacja zabudowy uzupełniającej w nawiązaniu do charakterystycznych cech rozplanowania istniejącej zabudowy,
- 3) przekształcenie zagospodarowania terenu z zachowaniem następujących warunków:
 - a) zapewnić przebiegi ciągów pieszych ogólnodostępnych oraz wewnętrznych dojazdów związanych z obsługą zabudowy;
 - b) wielkość powierzchni zieleni - min 30% powierzchni terenu lub działki.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowych zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości:

- 1) zachować przepisy odrębne oraz przepisy niniejszej uchwały;
- 2) granice terenu wyznaczają linie rozgraniczające;
- 3) dopuszcza się dokonanie wtórnych podziałów oraz scaleń na działki pod warunkiem spełnienia przepisów odrębnych dotyczących warunków technicznych w zakresie zabudowy i zagospodarowania działek i przepisów niniejszej uchwały.

retencyjne, poldery przeciwpowodziowe.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowych zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości - zachować przepisy odrębne oraz przepisy niniejszej uchwały.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) ustala się zakaz zabudowy;
- 2) zalesienia, w tym na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) na terenach 2RZ ustala się dojazd do projektowanych działek budowlanych.

Dotyczy przeznaczenia o symbolu WS:

[...]

§85

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem WS ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) dopuszczalne:
 - a) tereny rolnicze,
 - b) tereny dróg wewnętrznych,
 - c) tereny zieleni urządzonej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi i warunkami określonymi przez właściwy organ gospodarki wodnej.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowych zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości - zachować przepisy odrębne oraz przepisy niniejszej uchwały.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – zmiana przeznaczenia na tereny rolnicze lub tereny zieleni urządzonej bez prawa zabudowy, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Dotyczy przeznaczenia o symbolu KD G, 1KD Z, 2KDZ, 3KD Z, 1KD L, 2KD L, 3KD L, 4KD L, 5KD L, 1-26KD D ustala się następujące przeznaczenie – tereny dróg publicznych.

[...]

§86

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KD G, 1KD Z, 2KDZ, 3KD Z, 1KD L, 2KD L, 3KD L, 4KD L, 5KD L, 1-26KD D ustala się następujące przeznaczenie – tereny dróg publicznych.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) KD G – droga główna, istniejąca droga wojewódzka nr 367, o szerokości w liniach rozgraniczających 30 – 35 m;
- 2) 1KD Z – droga zbiorcza – istniejąca droga powiatowa nr 3367, o szerokości w liniach rozgraniczających 8-17 m;
- 3) 2KD Z - droga zbiorcza – istniejąca droga powiatowa nr 3367, o szerokości w liniach rozgraniczających 12-17 m;
- 4) 3KD Z – droga zbiorcza – istniejąca / modernizowana droga powiatowa nr 3366, o szerokości w liniach rozgraniczających 20-30 m;
- 5) 1KD L – droga lokalna – istniejąca / modernizowana droga gminna, o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 12 m;

Klauzula informacyjna – RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

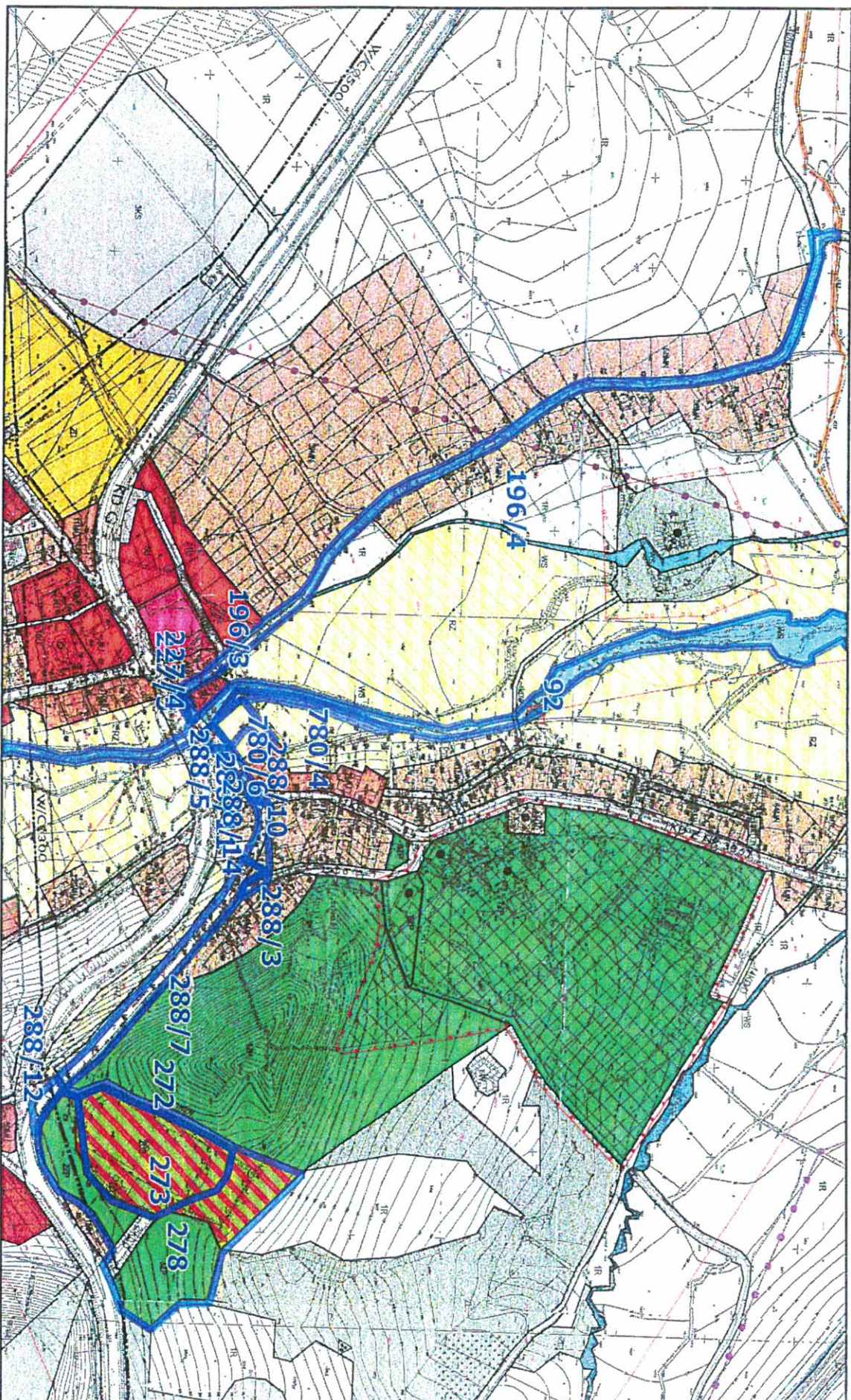
- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Czarny Bór z siedzibą: ul. Główna 18, 58-379 Czarny Bór,
- inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy Czarny Bór jest Pani Iwona Ślusarczyk, tel. 74 8450139, e-mail biuro.rady@czarny-bor.pl,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przetwarzane wyłącznie zgodnie z określonym celem w składanym podaniu/wniosku,
- Pana/Pani dane osobowe będą udostępniane wyłącznie Urzędowi Gminy Czarny Bór,
- Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane na czas określony w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt dla organów gminy i związków międzygminnych oraz urzędów obsługujących te organy i związki,
- Podanie przez Pana/Panią danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem jest obligatoryjne. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało niezrealizowaniem usługi,
- Przysługuje Panu/Pani prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
- Pana/Pani dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany lub tradycyjny.



GKR.6727.30.2021.OK

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI CZARNY BÓR I BOKÓWNO - OLSZARU "A"
Uchwała nr X/44/2011 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 17 października 2011 r.
(Dz. Urz. Woj. Doln. z dn. 12.01.2012 r., poz. 93)

































Czarny Bór, dnia 24.03.2021 r.



SKALA: 1:6000 (ORYGINALNA SKALA 1:2000)























LEGENDA:

OBYWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU:

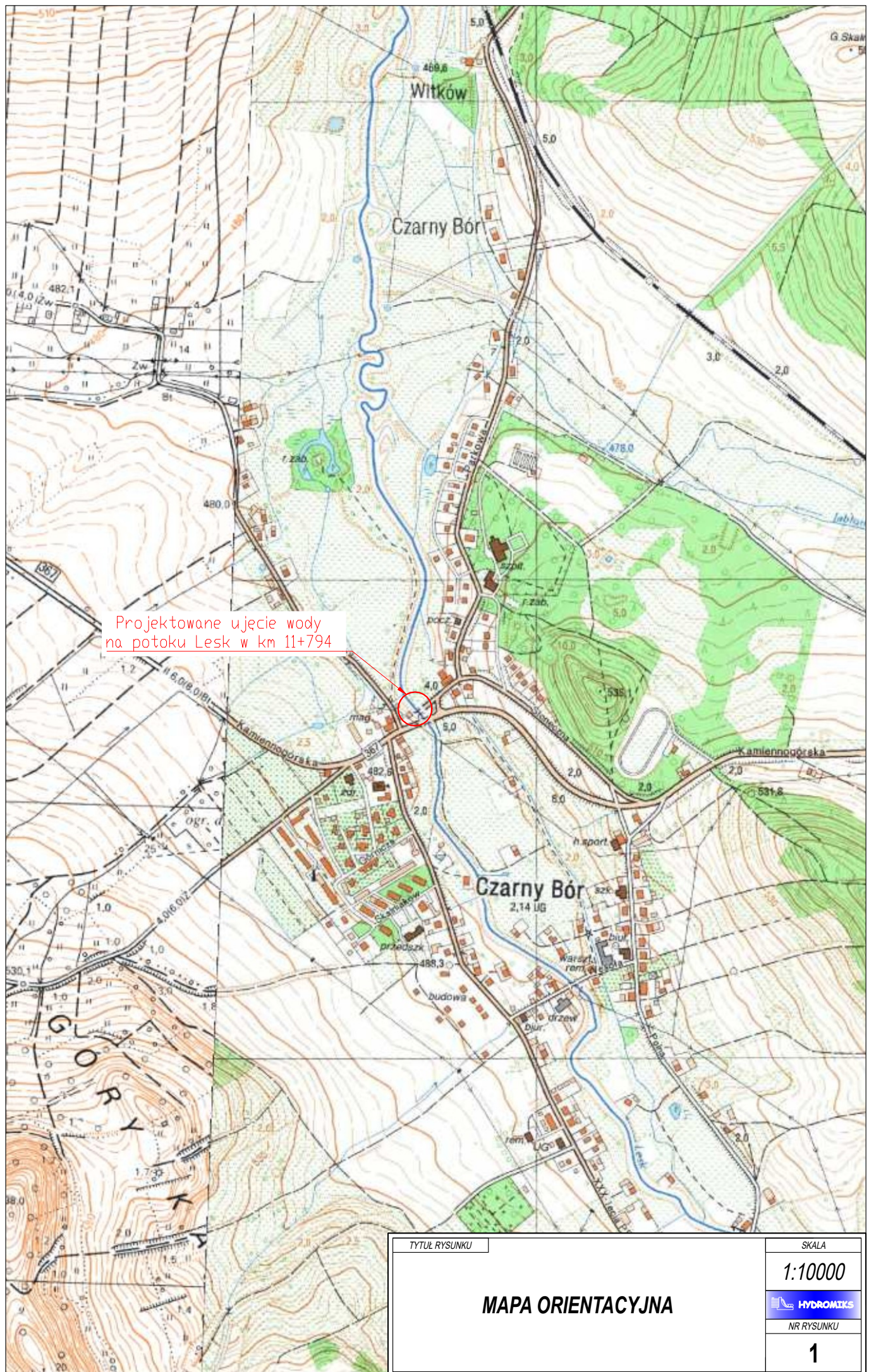
-  GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA PLANU
-  GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO WYŁĄCZONEGO Z OPRACOWANIA PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  OZNACZENIA CYFROWE TERENÓW WYZNACZONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI ODNOSZĄCE SIĘ DO SZCZEGÓŁOWEGO PRZEZNACZENIA
-  MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
-  MU TERENY ZABUDOWY MIESZANEJ - MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
-  RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
-  U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  US TERENY SPORTU I REKREACJI
-  P TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
-  PG TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW
-  ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
-  ZD TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
-  ZC CMENTARZE
-  E... TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ: E - ELEKTROENERGETYKI, G - GAZOWNICTWA, W - WODOCIAGÓW, K - KANALIZACJI, T - TELEKOMUNIKACJI, O - GOSPODARKI ODPADAMI
-  KS TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
-  KD... TERENY DRÓG PUBLICZNYCH: KD Główna, KD Zbiorcza, KD Lokalna, KD Dojazdowa
-  KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
-  R TERENY ROLNICZE - UŻYTKÓW ROLNYCH
-  RZ TERENY ROLNICZE - ŁĄK I PASTWISK
-  ZL LASY
-  WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
-  ZL OBSZARY ZIELENI WEWNĘTRZNEJ
-  GRANICA OBSZARÓW POTENCJALNEGO NARUSZENIA STANDARDÓW OCHRONY ŚRODOWISKA
-  BUDYNKI OBJĘTE OCHRONĄ POSTANOWIENIAMI PLANU
-  GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ POSTANOWIENIAMI PLANU
-  STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE UDOKUMENTOWANE
-  GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  GRANICA STREFY "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
-  GRANICE PASA TECHNICZNEGO OD LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH na terenie którego obowiązują ograniczenia jego użytkowania i zagospodarowania
-  GRANICE MINIMALNEJ STREFY OCHRONNEJ OD GAZOCIAGU

OZNACZENIA INFORMACYJNE I NIEOBYWIAZUJĄCE PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ PLANU:

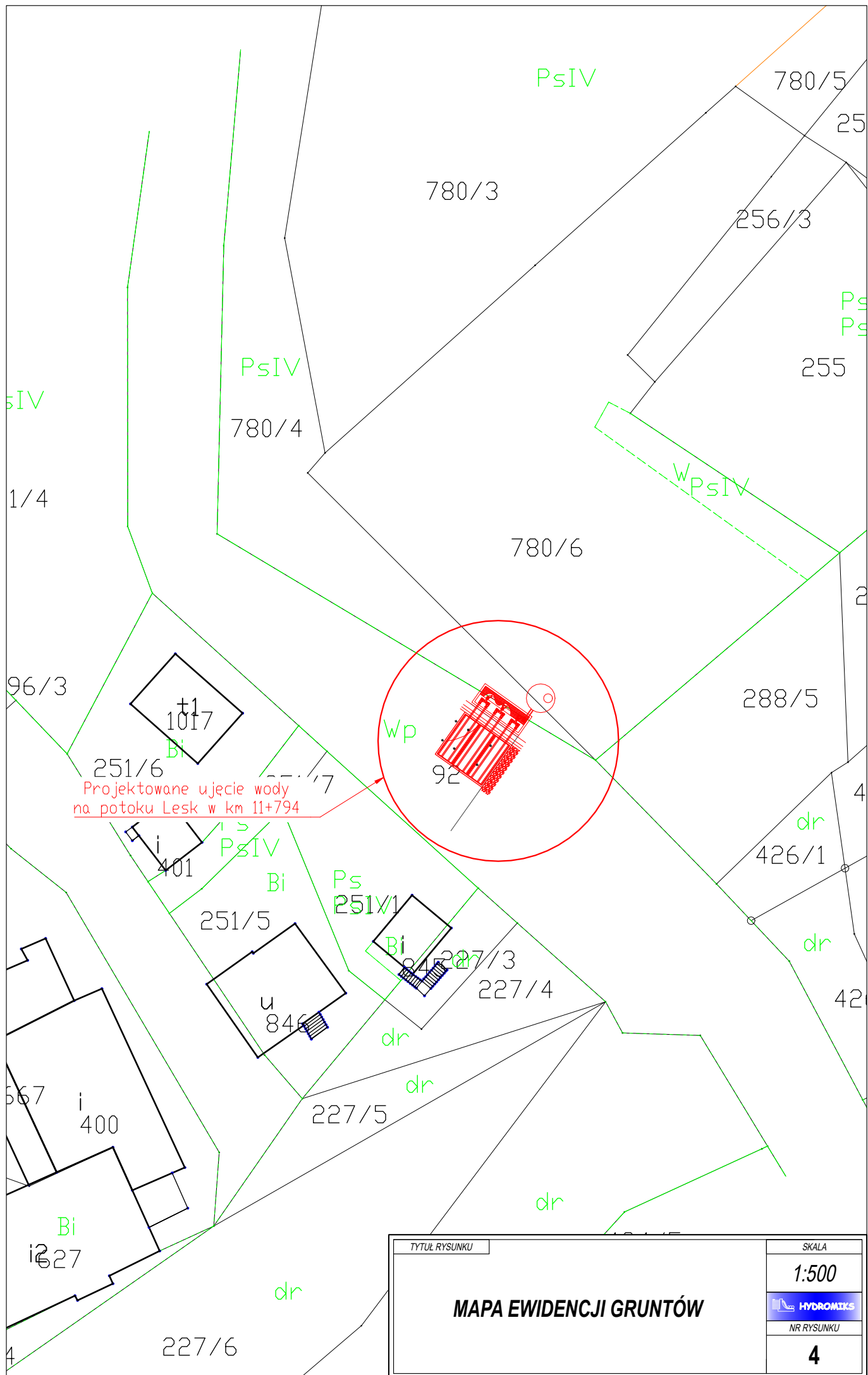
GRANICE DZIAŁEK BUDOWLANYCH

-  GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK "NATURA 2000" PLH020038 Góry Kamienne
-  GRANICE PROPONOWANYCH UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH Olšina w dolinie Mianki, Gaj czereśniowy na stoku masowy Guby
-  GRANICE PROPONOWANYCH OBSZARÓW OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 9180-1 Klonowo-lipowe lasy stokowe, 91E0-6 Nadrzeczna olšina
-  GRANICA OBSZARU CENNEGO PRZYRODNICZO - Murawy i suche łąki
-  GRANICA STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
-  GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ SUROWCÓW MINERALNYCH: MELAFIRU "BORÓWNO", "CZARNY BÓR", "GRZĘDY" I WĘGLA KAMIENNEGO "VIKTORIA"
-  GRANICE TERENU GÓRNICZEGO "BORÓWNO I", "GRZĘDY I", "GORCE" I OBSZARU GÓRNICZEGO "BORÓWNO I"
-  OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
-  ZAŁOŻENIE ZIELENI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
-  OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ DLA DOLINY POTOKU LEŚK
-  OBSZARY WYMAGAJĄCE OCHRONY PRZED ZAŁANIEM DLA DOLINY POTOKU LEŚK
-  GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY
-  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110kV i 220 kV po trasie której dopuszczalne jest budowa ELEKTROENERGETYCZNEJ LINII 400kV albo LINII WIELOKOTŁOWEJ WIELONAPIĘCIOWEJ
-  WODOCIAGI MAGISTRALNE
-  GAZOCIAGI PODWYŻSZONEGO ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
-  ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 20kV
-  ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE STACJE ENERGETYCZNE
-  REZERWA TERENU POD DROGĘ WOJEWÓDZKĄ - STREFA ZAKAZU LOKALIZACJI OBIEKTÓW TRWAŁYCH
-  GRANICA TERENU OBJĘTEGO OBYWIAZUJĄCYM PLANEM OBSZARU FUNKCJONALNEGO ZWIĄZANEGO Z EKSPLOATACJĄ ZŁOŻA PORFINI "GORCE"
-  GRANICA POWIATU
-  GRANICA GMINY
-  GRANICA WSI

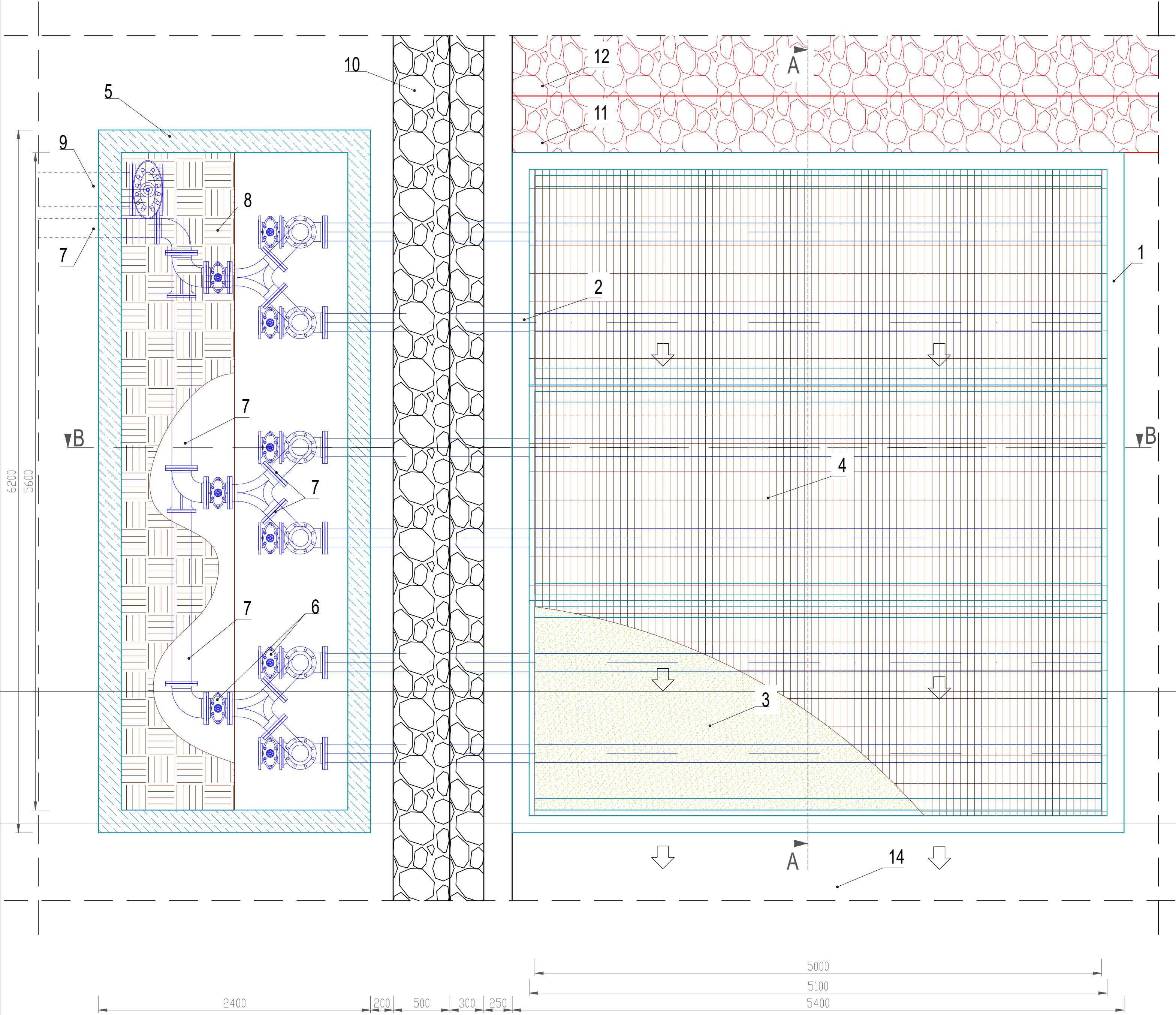
WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki



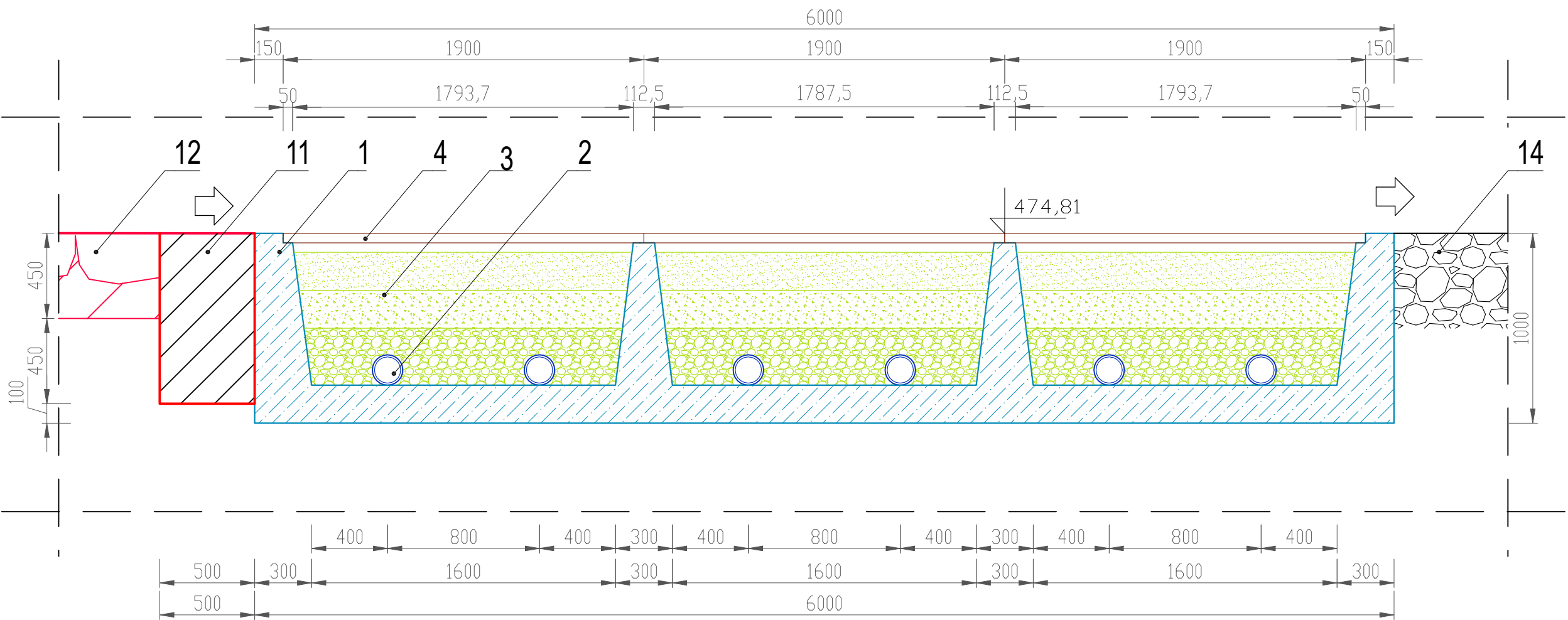




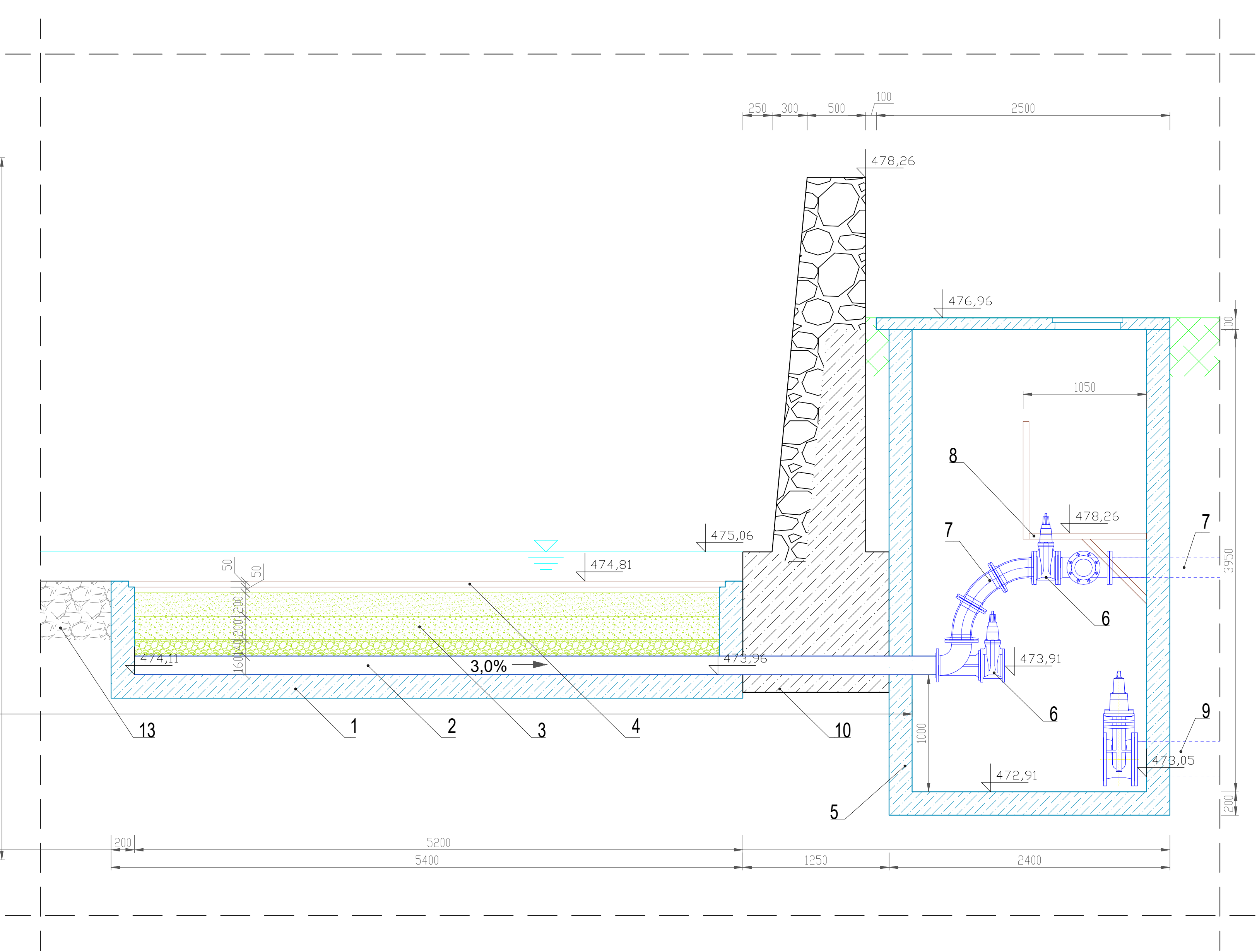
WIDOK Z GÓRY



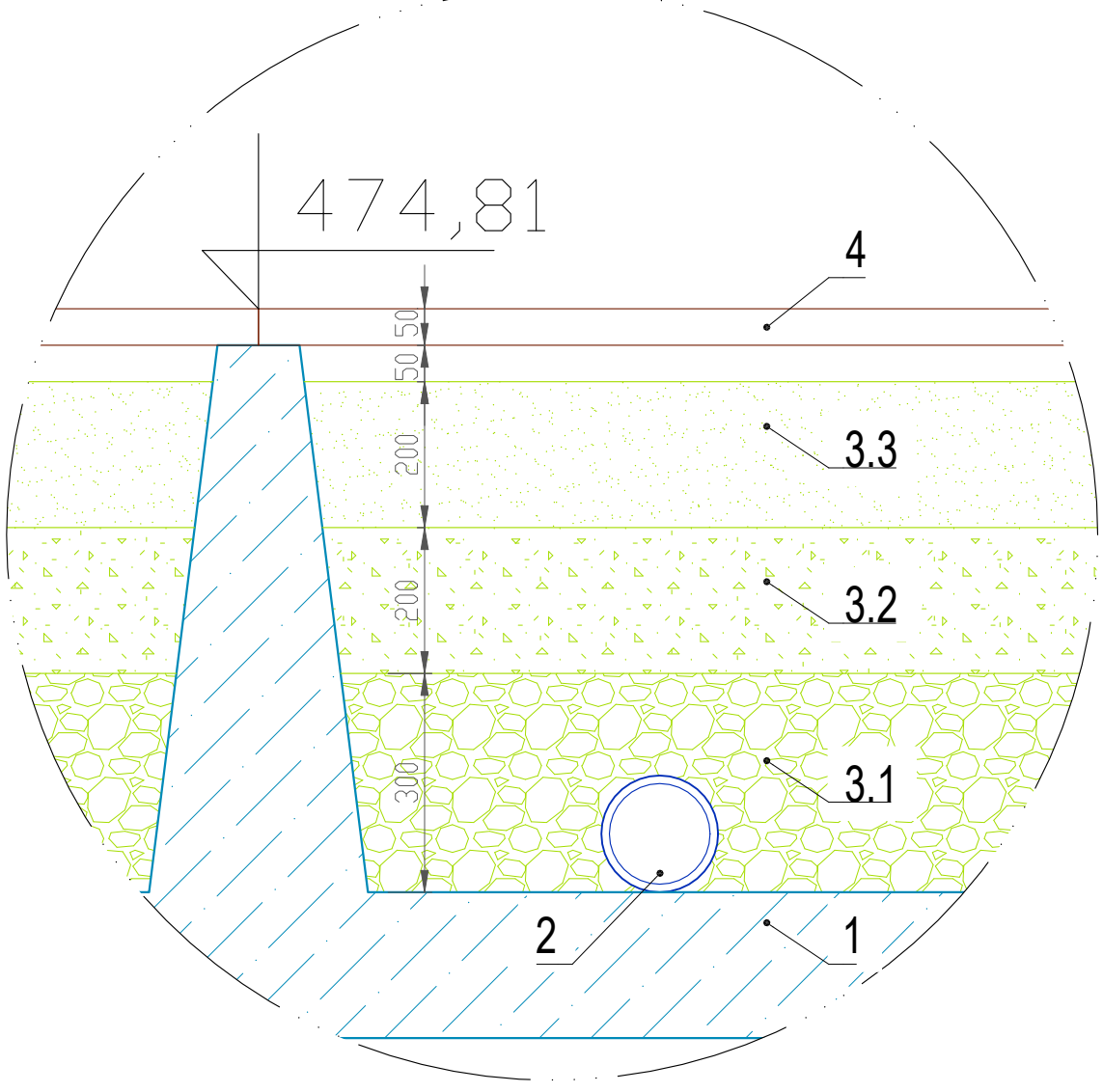
PRZEKRÓJ A - A



PRZEKRÓJ B - B



SZCZEGÓŁ OBSYPKI
FILTRACYJNEJ



OZNACZENIA:

- 1 - Betonowa komora - skrzynia drenazowa o wymiarach zewnętrznych 5,4 x 6,0m,
- 2 - Rura drenarska PE HD DN160 TP, SN8 w pełni sącząca,
- 3 - Obsypka filtracyjna:
 - 3.1 kamień łamany $d_{50}=50\div30$ mm,
 - 3.2 żwir $d_{50}=30\div20$ mm,
 - 3.3 żwir $d_{50}=20\div10$ mm,
- 4 - Krata przykrywająca komorę drenazową i złożo filtracyjne,
- 5 - Betonowa komora ujęciowa - studnia zbiorcza,
- 6 - Zasuwa odcinająca,
- 7 - Instalacja do płukania obsypki filtracyjnej umożliwiającą regenerację złoża,
- 8 - Stalowy pomost roboczy,
- 9 - Rurociąg doprowadzający wodę do pompowni wody,
- 10 - Istniejący mur oporowy konstrukcji betonowej z okładziną kamienną posadowiony na fundamencie betonowym,
- 11 - Istniejący gurt betonowy z okładziną kamienną,
- 12 - Płyta denne betonowa licowana okładziną kamienną,
- 13 - Naturalne dno koryta potoku Lesk,
- 14 - Projektowany narzut w dnie z kamienia łamanego na długości 2,0mb, poniżej komory drenazowej