

Łódź, dnia 04.04.2023 r.

SIM KZN ŁÓDZKIE CENTRUM sp. z o.o.
ul. Mościckiego 12 B,
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Wykonawcy
postępowanie nr 2/P/DP/ZP/2023

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Opracowanie Kompletniej wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.” Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w Tomaszowie Mazowieckim przy Ul. Chopina na terenie działki o nr. ewidencyjnym 2/2 , 3/1 , obręb 7”.

Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Pzp zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz modyfikację w zakresie Specyfikacji Warunków Zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytań.

Pytanie

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisów SWZ - XI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA. Pkt 5. w zakresie potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej tj. rozszerzenie zakresu obiektów branż pod uwagę: zmianę budynku na budynek lub zespół budynków ? Proponuję zatem nowy zapis : „W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda: a) wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności na temat ich kwalifikacji zawodowych oraz uprawnień: ▪ osoba, która będzie architektem (koordynatorem projektantów wszystkich branż), posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz mająca doświadczenie w opracowaniu dokumentacji projektowej budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub mieszkaniowo-usługowego lub zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub mieszkaniowo-usługowych (obejmujących projekt, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz przedmiar i kosztorys inwestorski) o zaprojektowanej powierzchni użytkowej mieszkalnej min. 3 000,00 m2 wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, wykonanej w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert.” Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisów SWZ - XIX. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBY OCENY OFERT. W zakresie rozszerzenia katalogu obiektów branż pod uwagę: zmianę budynku na budynek lub zespół budynków ? Proponuję zatem nowy zapis : Pkt 2 . 2) Doświadczenie projektanta (D) łączna maksymalna liczba punktów do osiągnięcia z niniejszego kryterium to 40 punktów. Ocena punktowa w kryterium doświadczenie projektanta (D) dokonana zostanie w następujący sposób: za skierowanie do realizacji zamówienia osoby, która będzie architektem (koordynatorem projektantów wszystkich branż), posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w

specjalności architektonicznej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert była projektantem branży architektonicznej w zadaniu (nie wymienionym w warunku minimalnym – wykaz osób załącznik nr 6 – składany na wezwanie Zamawiającego), którego zakres obejmował wykonanie dokumentacji projektowej wielobranżowej na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub mieszkaniowo – usługowego lub zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub mieszkaniowo-usługowych co najmniej trzykondygnacyjnego o zaprojektowanej powierzchni użytkowej mieszkalnej co najmniej 3 000 m² wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną oraz wykonaniem specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i kosztorysów inwestorskich – za jedno zadanie niewymienione w warunku minimalnym j.w. Wykonawca otrzyma

Wyjaśnienie

Zamawiający nie wprowadza zmian w tym zakresie.



Kierownik Zamawiającego

– Prezes SIM KZN ŁÓDZKIE CENTRUM sp. z o.o.
Leszek Trębski