

PRZEDMIAR - ZAKREŚLENO KOPIEJĄ TERMOMODELIZACJA

Charakterystyka budynku

Parametry techniczne systemowego budynku

Obiekt niski [N], jedna kondygnacja nadziemna.

Budynek istniejący:

Szerokość: 13,10m

Długość: 46,80m

Wysokość: - okap: 3,40 m – w najwyższym miejscu -: 4,00

- powierzchnia zabudowy – 567,0 m²,

- powierzchnia użytkowa – 443,22 m²,

- kubatura – 1754,22 m³

Prace na zewnątrz i wewnątrz budynku

- ✓ Wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych styropianem grubości 15 cm,
- ✓ Wykonanie tarasu zadaszonego blachodachówką,
- Ocieplenie pianką poliuretanową stropodachu wewnątrz budynku ,
- ✓ Wykonanie sufitu podwieszanego z płyty karton- gips na ruszcie stalowym,
- ✓ Wykonanie otworów drzwiowych oraz wykonanie nowych ścianek działowych zgodnie z częścią rysunkową projektu,
- ✓ Wykonanie tynków wraz z pomalowaniem.
- ✓ Wstawienie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych -(drzwi wewnętrzne dostarczy inwestor)
- .✓ Wymiana okien zewnętrznych,

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Razem	Udział %
1	Elewacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Prace na dachu (przygotowanie podłoża pod prace ociepleniowe)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Ocieplenie fundamentów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4	Ocieplenie stropu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5	Stolarka okienna i drzwiowa (drzwi wejściowe do budynku)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6	Konstrukcja zadaszenia tarasu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7	Roboty rozbiórkowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8	Roboty murowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9	Roboty tynkarskie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VAT 23%					0,00	0,00%
	Kosztorys brutto					0,00	0,00%

Słownie: **zero i 00/100 zł**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Elewacja			
1 d.1	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi gr. 15 cm metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2		
		329,760	m2	329,760	
				RAZEM	329,760
2 d.1	KNR 2-020925 -01	Ośłony okien folią polietylenową	m2		
		74,360	m2	74,360	
				RAZEM	74,360
3 d.1	KNR 0-330118 -08 analogia	Montaż profili elewacyjnych - parapety typu FA	m		
		40,750	m	40,750	
				RAZEM	40,750
4 d.1	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - kominy na dachu	m2		
		12,000	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
5 d.1	KNR 2-25 0209-01 analogia	Zadaszenia z elementów metalowych i poliwęglanu - budowa daszków nad wejściami	m2		
		3,800	m2	3,800	
				RAZEM	3,800
6 d.1	KNR 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m	kol.		
		10,000	kol.	10,000	
				RAZEM	10,000
7 d.1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy powlekanej	m		
		39,000	m	39,000	
				RAZEM	39,000
8 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - czapki kominowe	m2		
		6,000	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
9 d.1	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy powlekanej	m		
		9,000	m	9,000	
				RAZEM	9,000
2		Prace na dachu (przygotowanie podłoża pod prace ociepleniowe)			
10 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		30,880	m2	30,880	
				RAZEM	30,880
11 d.2	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu betonowym	m2		
		87,300	m2	87,300	
				RAZEM	87,300
12 d.2	KNR AT-17 0104-03	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - (miejsce po rozebranej kotłowni)	m2		
		12,000	m2	12,000	
				RAZEM	12,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	NNRNKB 202 0421-02 analogia	(z.VI) Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej 12 x 12 cm	m		
		3,300	m	3,300	
				RAZEM	3,300
3		Ocieplenie fundamentów			
14 d.3	KNR 2-02 1914-05	Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego - opaska	m2		
		34,400	m2	34,400	
				RAZEM	34,400
15 d.3	KNR 2-01 0310-02 z.sz. 2.5.14 9909	Ręczne wykopy ciągłe o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) Odkładanie urobku po obu stro- nach wykopu.- odkopanie fundamentów	m3		
		71,760	m3	71,760	
				RAZEM	71,760
16 d.3	KNR 2-01 0501-01 z.sz. 2.18. 9910	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl. do 3 m zasypanie z ubiciem	m3		
		60,996	m3	60,996	
				RAZEM	60,996
17 d.3	KNR 0-17 2610-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej tynkiem mozaikowym - cokół budynku	m2		
		71,760	m2	71,760	
				RAZEM	71,760
4		Ocieplenie stropu			
18 d.4	KNR AT-12 0201-01	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartono- wych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na me- talowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD jedno- poziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0,5/EI 30	m2		
		443,220	m2	443,220	
				RAZEM	443,220
19 d.4	cena zakładowa	Ocieplenie stropu pianką poliuretanową stropu metodą natrysku gr.20 cm	m2		
		443,220	m2	443,220	
				RAZEM	443,220
5		Stołarka okienna i drzwiowa (drzwi wejściowe do budynku)			
20 d.5	KNR-W 2- 021040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		11,205	m2	11,205	
				RAZEM	11,205
21 d.5	KNR 0-19 0929-04	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m2 - okna z nawiewnikami	m2		
		71,565	m2	71,565	
				RAZEM	71,565
6		Konstrukcja zadaszenia tarasu			
22 d.6	KNR 2-25 0206-01	Zadaszenia drewniane nie osłonięte ścianami bocznymi - budowa	m2		
		32,800	m2	32,800	
				RAZEM	32,800
23 d.6	KNR-W 2- 020512-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną	m2		
		32,800	m2	32,800	
				RAZEM	32,800
24 d.6	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z bla- chy ocynkowanej	m		
		6	m	6,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,000
25 d.6	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy	m		
		12,000	m	12,000	
				RAZEM	12,000
26 d.6	NNRNKB 202 0550-08	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe - kolanka o śr. 125 mm	szt.		
		5,000	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
27 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		8,000	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
7		Roboty rozbiórkowe			
28 d.7	KNR AT-13 0105-03	Wykucie bruzd o szer. do 10 cm w ścianach - podłoże z gipsu, tynku, gazobetonu	m		
		35,000	m	35,000	
				RAZEM	35,000
29 d.7	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m2		
		20,000	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
30 d.7	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o gru- bości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwi- wych i okiennych	m3		
		4,818	m3	4,818	
				RAZEM	4,818
31 d.7	KNR-W 4-01 0109-090109- 10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m3		
		4,818	m3	4,818	
				RAZEM	4,818
32 d.7	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		32,900	m	32,900	
				RAZEM	32,900
33 d.7	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		9,000	m	9,000	
				RAZEM	9,000
34 d.7	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		26,000	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
8		Roboty murowe			
35 d.8	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2		
		29,550	m2	29,550	
				RAZEM	29,550
36 d.8	KNR AT- 440301-01	Nadproża KONBET typu "L" (nadproża C140)	mbel -ki		
		11,200	mbel -ki	11,200	
				RAZEM	11,200
37 d.8	KNR AT- 440301-01 analogia	Nadproża z ceownika C200 szt 2	mbel -ki		
		9,100	mbel -ki	9,100	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9,100
38 d.8	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
		3,139	m3	3,139	
				RAZEM	3,139
39 d.8	KNR 2-020219 -05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m2		
		0,880	m2	0,880	
				RAZEM	0,880
40 d.8	KNR-W 2- 021040-05 analogia	Ścianki z HPL wraz z drzwiami 3 szt (łazienka dla kobiet)	m2		
		9,400	m2	9,400	
				RAZEM	9,400
9		Roboty tynkarskie			
41 d.9	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		671,380	m2	671,380	
				RAZEM	671,380
42 d.9	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m2		
		671,380	m2	671,380	
				RAZEM	671,380
43 d.9	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CE- RESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - po- wierchnie pionowe	m2		
		671,380	m2	671,380	
				RAZEM	671,380
44 d.9	KNR 19-01 0716-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach masą szpachlową- cekolem	m2		
		671,380	m2	671,380	
				RAZEM	671,380
45 d.9	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		671,380	m2	671,380	
				RAZEM	671,380
46 d.9	KNR 2-02 1505-06	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m2		
		671,380	m2	671,380	
				RAZEM	671,380
47 d.9	KNR-W 4- 011216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		199,960	m2	199,960	
				RAZEM	199,960
48 d.9	KNR-W 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m2		
		33,000	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
49 d.9	KNR 4-01 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		24,000	m	24,000	
				RAZEM	24,000
50 d.9	ZKNR C-2 0701-05 analogia	Rozbiórka istniejących kratek wentylacyjnych	szt.		
		24,000	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.9	KNR 4-01 0310-06	Przemuirowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
		33,000	m	33,000	
				RAZEM	33,000
52 d.9	KNR 9-23 0102-04	Uzupełnienie tynków ponad 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość 1,5-2,5 cm	m2		
		25,000	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
53 d.9	ZKNR C-2 0701-05	Osadzenie drobnych elementów - kratki wentylacyjne	szt.		
		24,000	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000