Wiśniowa, 19.10.2023

Znak sprawy: **P.271.1.11.2023**

**Wykonawcy zainteresowani**

**udziałem w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn. ***Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego na budynek mieszkalny w Szufnarowej dz.nr 2071/5***

Zamawiający informuje, że od Wykonawców ubiegających się o ww. zamówienie publiczne wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). W związku z tym, działając na podstawie art. 284 ust. 1-3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „ustawą PZP” Zamawiający przedstawia stosowne wyjaśnienia:

**Pytanie nr 1:**

W branży sanitarnej w poz. 1.1.3. jest stacja uzdatniania wody. W związku z tym, że Zamawiający nie przedstawił w projekcie badań wody ani nie wskazał parametrów stacji uzdatniania wody jaka należy przyjąć w ofercie Wykonawca nie jest w stanie rzetelnie sporządzić wyceny. Ceny są bardzo zróżnicowane i zależą od jakości wody na danym terenie. Proszę o doprecyzowanie jaką stację uzdatniania wody należy przyjąć w wycenie.

**ODPOWIEDŹ:**

**W poprawionej specyfikacji zostały określone parametry stacji uzdatniania wody**

**Pytanie nr 2:**

W związku z brakiem badań wody, proszę o wskazanie jakie wyniki badań Państwo przewidujecie w celu sporządzenia wyceny stacji uzdatniania wody. W związku z tym, że ceny są mocno zróżnicowane w zależności od stanu wody proszę o informację czy Zamawiając przewiduje na etapie wykonawstwa zamianę stacji w zależności od potrzeb?

Może to wiązać się z dostarczeniem stacji droższej niż przyjętej w wycenie. Czy Wykonawca będzie mógł liczyć na dopłatę ze strony Zamawiającego

**ODPOWIEDŹ:**

Tak jeżeli zajdzie taka potrzeba zamawiąjący zamierza zwiększyć kwotę

**Pytanie nr 3:**

W dołączonym kosztorysie zerowym występują braki materiałowe np. branża budowlana poz. dotyczące balustrad schodowych: w nakładach brakuje materiału. Czy Wykonawca ma przyjąć materiał własny czy Zamawiający dostarcza materiał gotowy do zamontowania? Czy Wykonawca może w pozycjach, w których brakuję koniecznych materiałów do wykonania danego elementu samodzielnie zmienić nakłady materiałów w poszczególnych pozycjach? Jeśli nie proszę o ewentualne przeglądnięcie i uzupełnienie nakładów materiałowych. Zwracam się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert.

**ODPOWIEDŹ:**

**W nowej specyfikacji została określone parametry balustrad. Zamawiający wskazuje ażeby przyjąć materiał zgodny ze specyfikacją**

**Pytanie nr 4.**

W PT są 4 sztuki kotłów 14kW i 1 sztuka 18kW, w przedmiarze w poz. 1.3.24 są tylko 4szt, czy należy wycenić dodatkowo kocioł 18kW? Brak również zasobnika 200l?

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający podtrzymuje przedmiary – zakres robót nie dotyczy dołu budynku w Szufnarowej

**Pytanie nr. 5**

Na rysunkach jest 5szt brodzików w przedmiarze 4, jaka jest poprawna ilość brodzików, baterii, dodatków?

**ODPOWIEDŹ:**

Poprawiono przedmiary

**Pytanie nr. 6**

Czy należy wycenić wanny pokazane na rysunkach, baterie wannowe i dodatki? Prosimy o ewentualną korektę przedmiaru

**ODPOWIEDŹ:**

Baterie wannowe są uwzględnione w punkcie 1.1.32

**Pytanie nr. 7**

Nie zgadza się ilość misek kompaktowych z przedmiaru względem rysunków, proszę o podanie ile sztuk przyjąć do wyceny

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający podtrzymuje ilość misek kompaktowych – szatnia znajdująca się w piwnicy nie jest objęta postępowaniem

Wójt Gminy Wiśniowa

**Marcin Kut**