

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Budowa garażu OSP w Starym Dłutowie – II etap**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Lidzbark

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 130377942

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Sądowa 21

**1.5.2.) Miejscowość:** Lidzbark

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 13-230

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL621 - Elbląski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 23 696 15 05

**1.5.8.) Numer faksu:** 23 696 21 07

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** umig@lidzbark.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.umig.lidzbark.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/904152>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa garażu OSP w Starym Dłutowie – II etap

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-88fc158d-e76c-11ee-9c02-ce2b643d361d

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00333591

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-05-21

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2024/BZP 00017851/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.7 Budowa garażu OSP w Starym Dłutowie - II etap

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00256818

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** BiGK.271.1.5.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia:** 893556,51 PLN

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 487804,88 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Budowa garażu OSP w Starym Dłutowie – II etap”.

2. Zamówienie obejmuje roboty budowlane w budynku strażnicy OSP w miejscowości Stare Dłutowo polegające na wykonaniu:

- stolarki okiennej i drzwiowej,
- tynków i okładzin ścian wewnętrznych,
- sufitów podwieszonych oraz ich malowaniu,
- podłóg i posadzek,
- elewacji,
- montażu wyposażenia technologicznego, tj. zasilanie postojowe pojazdów ratunkowych, stacja obiektowa z radiotelefonem, zewnętrzna antena BSO+maszt, syrena z generatorem GSE-24,
- instalacji elektrycznej,
- instalacji oświetleniowej,
- instalacji odgromowej,
- instalacji alarmowej i monitoringu,
- instalacji wodociągowej,
- instalacji kanalizacji sanitarnej,
- instalacji centralnego ogrzewania,
- instalacji nawiewno-wywiewnej.

3. Przedmiot zamówienia szczegółowo został określony w Opisie przedmiotu zamówienia OPZ, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ, w którym znajdują się: m.in. projekt budowlany, dokumentacja techniczna, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Uwaga Wykonawcy !!! Wskazana dokumentacja projektowo-techniczna zawiera kompleksowe wykonanie obiektu budynku strażnicy OSP, natomiast niniejsze postępowanie dotyczy wykonania prac zawartych w przedmiarze robót jako etap II.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45216100-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 - Tynkowanie

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45432100-5 - Kładzenie i układanie podłóg

45443000-4 - Roboty elewacyjne

39290000-1 - Wyposażenie różne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

31524000-5 - Oprawy oświetleniowe sufitowe lub ścienne

- 45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej
- 45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten
- 31527200-8 - Oświetlenie zewnętrzne
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45331210-1 - Instalowanie wentylacji

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

### 5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający Gmina Lidzbark, ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark Ogłoszeniem nr 2024/BZP 00256818/01 z dnia 22.03.2024 r. zaprosił do złożenia oferty w trybie art. 275 pkt 1 (podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na robotę budowlaną pn: „Budowa garażu OSP w Starym Dłutowie – II etap”.

W wymaganym terminie wpłynęło sześć ofert.

1. Oferta Wykonawcy Usługi remontowo budowlane Progress Kamil Różański ul. Popieluski 35, 09-300 Żuromin, NIP 5110292302, za ceną wykonania przedmiotu zamówienia 699.001,02 zł,
2. Oferta Wykonawcy Redirem Izabela Dworznicza ul. Ligi Obrony Kraju 33, 06-500 Mława, NIP 5691752307, za ceną wykonania przedmiotu zamówienia 846.855,00 zł,
3. Oferta Wykonawcy "Wach-Bud" Adam Wachocki ul. Jeleńska 32/7, 13-230 Lidzbark, NIP 5711101465, za ceną wykonania przedmiotu zamówienia 676.520,00 zł,
4. Oferta Wykonawcy Patryk Śliwka Usługi Remontowo-Budowlane ul. Jeleńska 34, 13-230 Lidzbark, NIP 5711493749, za ceną wykonania przedmiotu zamówienia 582.400,00 zł,
5. Oferta Wykonawcy KP-INVEST Sp. z o. o. ul. Bajkowa 6/12, 10-696 Olsztyn, NIP 7393938562, za ceną wykonania przedmiotu zamówienia 897.900,00 zł,
6. Oferta Wykonawcy KIM Sp. z o. o. ul. Bartycka 114, 00-716 Warszawa, NIP 8441809717, za ceną wykonania przedmiotu zamówienia 905.572,11 zł,

Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp zamawiający przed otwarciem ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania poinformował, że na realizację zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 600.000,00 zł.

Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcy Patryk Śliwka Usługi Remontowo-Budowlane ul. Jeleńska 34, 13-230 Lidzbark, NIP 5711493749 na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

Pozostałe oferty które zostały złożone w niniejszym postępowaniu, w tym oferta z najniższą ceną przewyższają kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia, a Zamawiający nie posiada środków własnych, które mógłby dodatkowo przeznaczyć na realizację zamówienia.

Zgodnie z art. 255 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający unieważnia postępowanie jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Mając na uwadze powyższe, na mocy art. 255 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający unieważnił niniejsze postępowanie.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 6

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 676520 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 905572,11 PLN