

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Gmina Olesno zaprasza do udziału w postępowaniu pn.: Rozbiórka istniejącego budynku starej szkoły w miejscowości Wysoka.

2. Przedmiot zamówienia:

Rozbiórka istniejącego budynku starej szkoły znajdującego się na działce 216.

nr. ew. 216 w miejscowości Wysoka. Budynek parterowy w części podpiwniczony .

Powierzchnia zabudowy: 323m²

Powierzchnia użytkowa: 262 m²

Powierzchnia użytkowa piwnicy: 89,5 m²

Teren wokół budynku jest w części utwardzony. Należy rozebrać wszystkie istniejące nawierzchnie, zdemontować urządzenia zabawowe oraz ogrodzenia. Do budynku podłączone są sieci, które również należy zdemontować po uprzednim poinformowaniu i uzyskaniu zgody poszczególnych gestorów mediów. Istniejącą skrzynkę złącza kablowego energii elektrycznej należy pozostawić.

Budynek należy rozebrać łącznie z piwnicą i fundamentami a w miejsce po rozbiórce zasypać i zagęścić ziemią.

uwaga: Przed wykonaniem prac rozbiórkowych należy wykonać ekspertyzę techniczną dotyczącą zachowania ściany łączącej budynek rozbiórkowy z istniejącym budynkiem na działce obok. Należy zachować określoną w ekspertyz kolejność prac wyburzeniowych oraz sposób zabezpieczeń.

Prace związane z rozbiórką będą polegać na:

- Rozbiórka pokrycia dachowego
- Usunięcie starych okien, drzwi
- Rozbiórka ścian wewnętrznych i zewnętrznych
- Rozbiórka schodów i stropów
- Rozbiórka posadzek
- Rozbiórka fundamentów

Przygotowanie terenu rozbiórki:

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać projekt rozbiórki budynku.

Wykonawca winien dostarczyć do zatwierdzenia przez Zamawiającego projekt zagospodarowania placu budowy obejmujący:

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz), sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra

Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U Nr 120, poz. 1126), program zapewnienia jakości, tymczasowe ogrodzenie terenu budowy, magazyny wykonawcy i miejsca składowania materiałów, miejsca postoju sprzętu, inne tymczasowe obiekty niezbędne do realizacji robot objętych niniejszym Programem. Tablice informacyjne wymagane przez polskie Prawo budowlane. Wykonawca jest zobowiązany do zagospodarowania terenu budowy zgodnie z planem bioz i obowiązującymi przepisami.

Przed przystąpieniem do rozbiórki należy:

- Oгородzić teren budowy:

Zamawiający wymaga aby teren budowy był ogrodzony i zabezpieczony przed wejściem na ten teren

osób nieupoważnionych oraz oznakowany za pomocą tablic ostrzegawczych; ogrodzenie terenu

budowy nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi,

- Strefy niebezpieczne:

Zamawiający wymaga wygrodzenia, właściwego zabezpieczenia i oznakowania stref niebezpiecznych

w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym;

Zamawiający wymaga należytego zabezpieczenia stanowisk pracy w strefie niebezpiecznej;

Zamawiający wymaga stosowania właściwej odzieży ochronnej oraz właściwych środków, sprzętu

i wyposażenia w zakresie ochrony osobistej (indywidualnej).

- Składowiska gruzu i materiału z rozbiórki:

Zamawiający wymaga aby przewidzieć na terenie budowy miejsca do składowania gruzu i materiałów w rozbiórki; zdemontowane elementy i gruz należy składować w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych materiałów;

zabrania się opierania składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, ściany budynków itp.

- Wyznaczyć drogę, którą będą wywożone materiały z rozbiórki.
- Należy odłączyć od rozbieranego obiektu przyłącze wody oraz zasilanie energetyczne
- Pomieszczenia higieniczno-sanitarne:

Zamawiający wymaga zapewnienia pracownikom Wykonawcy pomieszczeń i urządzeń Higieniczno- sanitarnych stosownie do liczby osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 30.11.2024 r.

4. Termin złożenia oferty 04.10.2024 r. godzina 09:55.

5. Termin otwarcia ofert 04.10.2024 r. godzina 10:00.

6. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert: Cena - waga 100 %,

7. Warunki płatności do 30 dni od złożenia faktury w siedzibie zamawiającego.

8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Łukasz Fil – inspektor ds. inwestycji.

9. Sposób przygotowania oferty: ofertę (formularz ofertowy) należy sporządzić w formie elektronicznej - w języku polskim/ ofertę można złożyć jako skan podpisanych dokumentów poprzez system zakupowy udostępniony przez Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/olesno/proceedings>

10. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów ofert.

11. Załącznik:

- formularz ofertowy

Kierownik Wydziału Infrastruktury
i Zarządzania Nieruchomościami
Kamil Brzęczek