



UWAGI:

- NIE DOMIERZAĆ WYMIARÓW Z RYSUNKU.
- WYMIARY SPRAWDZAĆ W NATURZE.
- NALEŻY CZYTAĆ W POŁĄCZENIU Z INNYMI RYSUNKAMI ARCHITEKTONICZNYMI I BRANŻOWYMI.
- ARCHYTEKT POWINIEN BYĆ POWIADAMIANY O WSZELKICH NIEZGODNOŚCIACH.
- PRAWA AUTORSKIE DO POWYŻSZEGO RYSUNKU ZASTRZEŻONE SĄ PRZEZ PROJEKTANTA

PLAN ORIENTACYJNY

OBJAŚNIENIA RYSUNKOWE

OZNACZENIA OGÓLNE

1	2	GRANICA TERENU OPRACOWANIA
▲		WJAZD NA TEREN CZSW
▲		WEJŚCIE DO BUDYNKU
BUDYNKI I OBIEKTY BUDOWLANE		
		OBIEKT BUDOWLANY ISTNIEJĄCY
		OBIEKT BUDOWLANY ISTNIEJĄCY PODLEGAJĄCY PRZEBUDOWIE
		OBIEKT BUDOWLANY ISTNIEJĄCY PODLEGAJĄCY PRZEBUDOWIE I ROZBUDOWIE
		OBIEKT BUDOWLANY / FRAGMENT OBIEKTU BUDOWLANEGO DO DEMONTAŻU / ROZBIÓRKI
		ELEMENTY PROJEKTOWANE
		ELEMENTY PROJEKTOWANE NADWIESZONE
		IŁOŚĆ KONDYGNACJI
ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
δ		ZEWNETRZNE HYDRANTY PRZECIWPÓŻAROWE
		MIĘJSCE PARKINGOWE - DLA SAMOCHODU OSOBOWEGO 2,5x5m - DLA OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ 3,8x5m - DLA AUTOBUSU 3,5x19m - DLA BUS 3,5x8m
		MIĘJSCE DLA ROWERÓW / MOTORÓW
NAWIERZCHNIE		
		PROJEKTOWANA DROGA POŻAROWA - DO WERYFIKACJI PRZEZ PPOŻ.
		POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM		
TYP	[m²]	[%]
POWIERZCHNIA TERENU OPRACOWANIA	10 466,37	100
ISTNIEJĄCA POW. ZABUDOWY	5129,47	49,1
DOCELOWA POW. ZABUDOWY	4750,22	45,39
ISTNIEJĄCA POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	385,88	3,69
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	1064,91	10,17
POW. UTWARDZONA (NIE ZAJĘTA PRZEZ OBIEKTY BUDOWLANE I ZIELEN)	4651,24	44,44
PRZYBLIŻONA POWIERZCHNIA CAŁKOWITA BUDYNKÓW (do wylczenia intensywności zabudowy)		
BUDYNEK CZSW	5600	53,50
BUDYNEK A	1700	16,24
BUDYNEK B	2600	24,84
BUDYNEK C	3050	29,14
BUDYNEK D	1250	11,94
BUDYNEK E	1050	10,03
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA CAŁKOWITA BUDYNKÓW	15 250	145,70
INTENSYWNOSC ZABUDOWY	1,45	
WSKAŹNIK POW. ZABUDOWY	45,39%	
IŁOŚĆ MIĘJSZ PARKINGOWYCH DLA SAM. OS.	115	

PROJEKT PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY OBIEKTÓW CZSW

ADRES INWESTYCJI: CENTRALNY ZARZĄD SŁUŻBY WIEZIENNEJ ul. Rakowiecka 37A, 02-521 Warszawa

INWESTOR: CENTRALNY ZARZĄD SŁUŻBY WIEZIENNEJ ul. Rakowiecka 37A, 02-521 Warszawa

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: **stoformstudio** tel. 608 675 432 pracownia@stoform.pl www.stoform.pl

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Grzegorz Rendzner specjalność architektoniczna - upr. nr: MA/07511

SPRAWDZAJĄCA: mgr inż. arch. Joanna Kaczan specjalność architektoniczna - upr. nr: MA/016/09

ZESPÓŁ PROJEKTOWY: mgr inż. arch. Grzegorz Kostyla

FAZA: PROJEKT KONCEPCYJNY BRANŻA: ARCHITEKTURA

RYSUnek: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

DATA: styczeń 2024	REWIZJA: 00	RYSOWAŁ: G.R.	SKALA: 1:500	NR RYSUNKU: PZT
--------------------	-------------	---------------	--------------	-----------------