

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa sali sportowej wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół nr 2 w Chojnicach”

Zadanie jest realizowane przy dofinansowaniu w ramach programu „Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej – Edycja 2022” ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, których dysponentem jest Minister Sportu i Turystyki.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanego przez Wykonawcę pytania:

1. Według przesłanego rysunku winda jest wykonana jako element murowany. Nie ma przewidzianych rdzeni/słupów na podkonstrukcje prowadnic dla windy. Takie elementy wymagają konstrukcji żelbetowych . tak samo nadszybie powinno być wykonane w konstrukcji żelbetowej. Proszę o weryfikację szybu windowego aby uniknąć problemów konstrukcyjnych na etapie realizacji.

Odpowiedź: Szyb windowy wykonać zgodnie z projektem budowlanym.

W przypadku wyboru przez Wykonawcę windy wymagającej podkonstrukcji żelbetowej Wykonawca będzie zobowiązany do jej wykonania.

2. Czy należy uwzględnić wymianę gruntu na całości obiektu oraz 3m poza jego obrysem na głębokości 3,6m? Zgodnie z udzieloną odpowiedzią i załącznikiem geologicznym.

Odpowiedź: Tak

3. Czy jest możliwość przyjęcia zmiany sposobu posadowienia obiektu np. wzmocnienie podłoża za pomocą pali?

Odpowiedź: Posadowienie obiektu wykonać zgodnie z projektem budowlanym.

4. Ilość belki WF wg rysunku konstrukcyjnego 58 jest 92,60mb. Natomiast wg rzutu wychodzi 56mb. Która wartość jest prawidłowa?

Odpowiedź: 92,60 mb jest wartością prawidłową.

5. Ilość belki W1 wg rysunku konstrukcyjnego 58 jest 189mb. Natomiast wg rzutu wychodzi B211mb. Która wartość jest prawidłowa?

Odpowiedź: Prawidłową ilość należy przyjąć według rzutu.

6. Proszę o wskazanie na którym rysunku występują wieńce W.A.2. Na załączonych rzutach nie ma ich opisanych.

Odpowiedź: Są to dwa wieńce zamykające ściany attykowe szczytowe sali na poziomie +8,90m.

7. Nadproże N11 zaproponowane jest w formie monolitu wykonanego na budowie. Czy jest możliwość zamiany tego rozwiązania na gotowe nadproża strunobetonowe ?

Odpowiedź: Można wykonać jako strunobetonowe pod warunkiem zachowania wytrzymałości i kształtu.

8. Ściany fundamentowe w szybie windowym wykonane są z bloczków betonowych. Przy takich warunkach gruntowych jest duże ryzyko przenikania wody gruntowej. Lepszym i trwalszym rozwiązaniem jest wykonanie ścian żelbetowych.

Odpowiedź: W celu zabezpieczenia przed wodami gruntowymi należy wykonać z dużą starannością izolację przeciwwodną.

9. Czy jest możliwość podłączenia mediów do sieci szkolnych (energia około 40kW, kanalizacja, woda) na potrzeby budowy? Jaka maksymalna moc przyłączeniowa jest możliwa do uzyskania?

Odpowiedź: Do obowiązków Wykonawcy należy zawarcie umowy na dostawy mediów dla celów budowy na swój koszt.

Informujemy, że szkoła posiada moc umowną na energię elektryczną w wysokości 27 kW.

10. Czy na terenie realizacji są przewidziane drzewa do wycinki i czy Zamawiający ma na to pozwolenie?

Odpowiedź: Drzewa do wycinki pozostają w gestii Zamawiającego.

11. Czy rośliny z klombów i tuje zamawiający chce odzyskać i przesadzić w inne miejsce? Czy należy te elementy traktować do usunięcia

Odpowiedź: Wskazane elementy należy traktować do usunięcia.

12. Czy istniejące kamery monitoringu na istniejącej elewacji kolidującej z realizacją budowy Inwestor przełoży na swój koszt?

Odpowiedź: Kamery monitoringu kolidujące z realizacją budowy, Zamawiający przełoży na własny koszt.

13. Na czas realizacji wyłączony będzie parking dla pracowników szkoły. Czy zamawiający wymaga aby na czas realizacji budowy wykonawca miał zapewnić miejsca parkingowe dla pracowników szkoły?

Odpowiedź: Nie.

14. Część terenów jest dzierżawiona przez podmioty trzecie. Czy zamawiający poinformował ich o budowie i złożył stosowne dokumenty aby teren budowy był w 100% przejęty przez firmę budowlaną?

Odpowiedź: Teren budowy będzie wolny od zobowiązań.

15. Czy zamawiający będzie chciał odzyskać elementy z rozbiórki? Jeśli tak to proszę o ich konkretne wskazanie.

Odpowiedź: Nie.

16. Czy zamawiający opróżni elementy znajdujące się w budynku przeznaczonym do rozbiórki? Czy należy uwzględnić ich wyniesienie i utylizację?

Odpowiedź: Zamawiający opróżni elementy znajdujące się w budynku przeznaczonym do rozbiórki.

17. W miejscu gdzie ma być przejście z kurtyną przeciwpożarową jest istniejący grzejnik. Nie ma go wskazanego do demontażu/ przeniesienia. Proszę o informację czy grzejnik jest do likwidacji czy do przeniesienia z jego wskazaniem.

Odpowiedź: Grzejnik przeznaczony jest do likwidacji.

18. Zwracam się z prośbą o przesłanie schematu i zdjęć istniejącego węzła w piwnicy.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada schematu. W załączeniu przesyła zdjęcie węzła.

19. Proszę o załączenie rysunków konstrukcyjnych istniejącej piwnicy, gdzie należy poprowadzić przewody inst. c.o.

Odpowiedź: Przewody należy prowadzić w ciągach komunikacyjnych w sposób bezpieczny dla istniejącej komunikacji.

20. Czy istniejąca elewacja w miejscu styku nowo projektowanego obiektu z istniejącym jest do rozbiórki? W projekcie i na rzutach nie ma tego jasno określonego.

Odpowiedź: Istniejąca elewacja jest do rozbiórki i należy wykonać nowe ocieplenie z wełny mineralnej z zachowaniem odporności ogniowej REI120.

WICESTAROSTA

Mariusz Paluch

Załącznik:

- zdjęcie węzła

