

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr ZP.261.....

zawarta w dniu roku w Warszawie pomiędzy:

Narodowym Instytutem Zdrowia Publicznego PZH – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie, ul. Chocimska 24, 00-791 Warszawa, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000069210, NIP: 525-000-87-32, REGON: 000288461, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez,

a

**gdy wykonawcą jest spółka prawa handlowego:*

[...] z siedzibą w [...] wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem [...] NIP: [...] o kapitale zakładowym [...] zł, wpłaconym w całości/w części/w wysokości [...] zł, zwaną dalej: „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez [...]

**gdy wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem [...] o numerze PESEL [...], prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą [...] z siedzibą w [...], zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez [...]

zwani w dalszej części umowy „**Stronami**” a osobno „**Stroną**”.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowej przeciwpożarowego wyłącznika prądu w budynku głównym NIZP PZH – PIB przy ul. Powsińskiej 61/63, zwanej dalej „**Dokumentacją Projektową**”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z wymaganiami zawarty został w **załączniku nr 1 do umowy**. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą, której kopia stanowi **załącznik nr 2 do umowy**.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kompletnej Dokumentacji Projektowej w celu realizacji zadania określonego w ust. 1, obejmującej swym zakresem w szczególności:
 - 1) projekt budowlany (projekt budowlany wymagany przez ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane), w celu uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych na realizację robót budowlanych – pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych ;
 - 2) projekt techniczny;
 - 3) projekt wykonawczy;
 - 4) przedmiar robót;

- 5) kosztorys inwestorski;
 - 6) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR);
 - 7) informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Informacja BIOZ).
4. Dokumentacja Projektowa musi być oznaczona zgodnie z klasyfikacją CPV oraz zawierać pisemne oświadczenia Wykonawcy (projektantów), że:
- 1) jest wykonana zgodnie z umową, w tym wymaganiami zawartymi w Załączniku nr 1 do umowy;
 - 2) jest wykonana zgodnie z zastosowanymi i wskazanymi w opracowaniach Polskimi Normami lub innymi odniesieniami zgodnie z art. 101 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej: „**ustawa PZP**”), z uwzględnieniem obowiązku opisanie równoważności zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy PZP;
 - 3) jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy PZP i przepisami wykonawczymi do ww. ustaw;
 - 4) została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, posiada wymagane opinie, uzgodnienia, sprawdzenia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich nie przewidziano umową;
5. Dokumentacja Projektowa opracowana zostanie przez Wykonawcę:
- 1) w postaci papierowej:
 - a) projekt budowlany: wersja papierowa na potrzeby dokonania zgłoszenia lub wystąpienia o pozwolenie na budowę – 5 egz.;
 - b) projekt techniczny – 4 egz.;
 - c) projekt wykonawczy – 4 egz.;
 - d) kosztorys inwestorski, przedmiar robót, STWiOR i Informacja BIOZ – 3 egz.,
 - 2) w postaci elektronicznej na nośniku Pendrive lub płycie CD – 1 komplet, zawierający:
 - a) komplet dokumentacji w zapisie oryginalnym, umożliwiającym przetwarzanie odpowiednio w formacie: *.dwg (rysunki, schematy), *.docx -opisy, dokumenty, *.ath – kosztorysy przedmiary, *.xlsx – zestawienia, tabele;
 - b) komplet dokumentacji w formacie *.pdf.
6. Wersja elektroniczna dokumentacji musi być zgodna z wersją papierową, tzn. zawierać wszystkie odręcznie wprowadzone zmiany, podpisy i pieczętki oraz dokumenty uzgadniające i zatwierdzające oraz opinie, decyzje itp. w formacie *.pdf.
7. Przyjęte rozwiązania projektowe należy zatwierdzić z uprawnionym rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz uzyskać inne wymagane przepisami uzgodnienia i opinie.
8. W STWiOR należy zastrzec, że wszelkie materiały i urządzenia przewidziane do realizacji przedsięwzięcia muszą posiadać odpowiednie certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
9. Podpisując niniejszą umowę Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami niezbędnymi do wykonania przez niego Dokumentacji Projektowej. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność uzyskania dodatkowych dokumentów bądź uzgodnień, koszt ich uzyskania obciąża Wykonawcę.
10. Wszelkie informacje, dane techniczne związane z wykonaniem przedmiotu umowy dotyczące Zamawiającego, a będące w posiadaniu Wykonawcy w wyniku realizacji umowy są własnością Zamawiającego i nie mogą być przekazywane przez Wykonawcę osobom trzecim.
11. Wszelkie odstępstwa lub zmiany w stosunku do wymagań określonych w umowie wymagają pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
12. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji przedmiotu umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) uzyskania na własny koszt i własnym staraniem, dokumentów, opinii i uzgodnień koniecznych do pełnej realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) opracowania Dokumentacji Projektowej przy zastosowaniu materiałów i urządzeń spełniających wymagania określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych i ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz aktami wykonawczymi do tych ustaw;
 - 3) opracowania Dokumentacji Projektowej w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, bez utrudniania uczciwej konkurencji, z uwzględnieniem obowiązku opisanego parametrów równoważności;
 - 4) współdziałania z Zamawiającym na każdym etapie opracowywania Dokumentacji Projektowej;
 - 5) współdziałania z Zamawiającym w procesie uzyskiwania przy uzyskaniu niezbędnych rozstrzygnięć administracyjnych wymaganych do rozpoczęcia robót budowlanych (zgłoszenie robót budowlanych lub pozwolenie na budowę);
 - 6) uczestniczenia w trakcie opracowywania Dokumentacji Projektowej w spotkaniach koordynacyjnych i naradach w siedzibie Zamawiającego na każde żądanie Zamawiającego;
 - 7) przygotowania na każde spotkanie koordynacyjne sprawozdania ze zrealizowanego zakresu prac projektowych oraz przekazania na żądanie Zamawiającego częściowo już wykonanych opracowań (wersja elektroniczna) do wstępnej weryfikacji. W sprawozdaniach należy zawrzeć informacje dotyczące zaawansowania prac nad Dokumentacją Projektową, w tym również informacje dotyczące uzyskania koniecznych opinii, uzgodnień, terminów dotyczących przekazania materiałów do opracowań zależnych (daty, terminy, kopie pism).
2. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania Dokumentacji Projektowej zgodnie z właściwymi przepisami, a w szczególności:
 - 1) ustawą PZP i aktami wykonawczymi do tej ustawy, w szczególności:
 - a) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - b) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
 - 2) ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych;
 - 3) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz normami stosowanymi w budownictwie;
 - 4) ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej;
 - 5) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów;
 - 6) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych i obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu materiałów i urządzeń spełniających wymagania określone w ustawie;
 - 7) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym, inspektorem nadzoru i osobami wskazanymi przez Zamawiającego jako użytkownicy końcowi.
4. Wykonawca odpowiada za koordynację całości prac związanych z wykonaniem Dokumentacji Projektowej oraz za jej spójność w odniesieniu do przyjętych rozwiązań projektowych .

5. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego przedstawić do wglądu dokumenty potwierdzające kwalifikacje osób, które będą wykonywały przedmiot umowy.
6. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) udostępnienia będących w jego posiadaniu materiałów i dokumentów niezbędnych do opracowania Dokumentacji Projektowej;
 - 2) w przypadku braku uwag – odbioru Dokumentacji Projektowej;
 - 3) koniecznej pomocy w rozwiązywaniu problemów technicznych leżących po jego stronie.
7. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia, drogą elektroniczną.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie wykonania i przekazania Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji Projektowej w terminie **do 6 tygodni od dnia podpisania umowy**.
2. W terminie wskazanym w ust. 1 Wykonawca przedłoży Dokumentację Projektową do odbioru. Miejscem przekazania Dokumentacji Projektowej wraz z wymaganymi przepisami prawa zezwoleniami, decyzjami i uzgodnieniami jest siedziba Zamawiającego przy ul. Chocimskiej 24. Z czynności tej zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Zamawiający po otrzymaniu Dokumentacji Projektowej przystąpi do sprawdzenia w terminie 5 dni roboczych od dnia jej przekazania poprzez sprawdzenie zgodności dostarczonej Dokumentacji Projektowej z wymaganiami opisanym w umowie i wymaganiami zawartymi w załączniku nr 1 do umowy, które zakończą się podpisaniem protokołu odbioru końcowego bez uwag albo zwrotem Dokumentacji Projektowej z podaniem przyczyn odmowy odbioru.
4. Jeżeli Zamawiający zgłosi uwagi do Dokumentacji np. że jest niekompletna lub zawiera wady/błędy, Wykonawca dokona niezbędnych poprawek, uzupełnień w dokumentacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, **nie dłuższym niż 9 dni kalendarzowych**. Uwagi mogą być zgłaszane za pośrednictwem poczty elektronicznej.
5. Wykonawca poprawi Dokumentację Projektową w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 4. Po usunięciu wad Zamawiający dokona odbioru wystawiając odpowiednio protokół odbioru końcowego.
6. W przypadku nieusunięcia wad w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 4, Zamawiający może zgodnie z art. 636 Kodeksu cywilnego według swojego wyboru od umowy odstąpić bez wyznaczania terminu dodatkowego albo powierzyć poprawienie Dokumentacji Projektowej innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
7. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzania Dokumentacji, uzgodnień, decyzji, opinii, pod kątem zgodności z obowiązującym prawem oraz prawidłowości przyjętych rozwiązań, obliczeń itp. Brak uwag nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi ani gwarancji.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wyniesie maksymalnie zł brutto.
2. Wynagrodzenie za opracowanie Dokumentacji Projektowej wynosi zł netto, podwyższone o podatek VAT w stawce% tj. zł brutto, płatne w następujących częściach:
 - 1) 80% po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego;
 - 2) 20% po upływie terminu na sprzeciw po zgłoszeniu rozpoczęcia robót budowlanych albo odpowiednio po uzyskaniu przez decyzję o pozwoleniu na budowę cechy ostateczności.

3. Wynagrodzenie za jeden nadzór autorski wynosi zł netto, podwyższone o podatek VAT w stawce% tj. zł brutto, maksymalnie zł netto, tj. zł brutto.
4. Liczba zleczanych nadzorów autorskich będzie uzależniona od potrzeb Zamawiającego (w ramach umowy Wykonawca udzieli Zamawiającemu do 5 nadzorów).
5. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanych usług nadzoru autorskiego będzie sporządzony wykaz pobytów potwierdzony przez inspektora nadzoru lub przedstawiciela Zamawiającego, który stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera w sobie wszelkie koszty pośrednie oraz bezpośrednie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności koszty:
 - 1) uzyskania opinii i innych dokumentów, które są niezbędne do wykonania przedmiotowych prac projektowych;
 - 2) użytych materiałów;
 - 3) przeniesienia autorskich praw majątkowych na wszystkich polach wymienionych w §6 wraz z prawem do wykonywania praw zależnych;
 - 4) wprowadzania zmian do dokumentacji na każdym etapie realizacji umowy,
 - 5) dojazdów;
 - 6) innych kosztów pośrednich, w tym kosztów poniesionych w związku z koniecznością uzyskania niezbędnych pozwoleń;
 - 7) wykonywania obowiązków w zakresie gwarancji i rękojmi.
7. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, po zrealizowaniu danego nadzoru autorskiego.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy [...], na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru stanowiącego załącznik do faktury, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
10. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, po zrealizowaniu danego nadzoru autorskiego, na rachunek bankowy wskazany w ust. 9.
11. Zmiana rachunku bankowego nie wymaga aneksu do Umowy, lecz powiadomienia Zamawiającego w postaci elektronicznej lub pisemnej.
12. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu osoby upoważnionej do odbioru oraz działając na podstawie art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221, z późn. zm.) wyraża zgodę na przesyłanie i otrzymywanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt w formie elektronicznej na adres mailowy: kancelaria@pzh.gov.pl.
13. Za dzień płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
15. *(jeśli dotyczy) W przypadku realizacji Umowy przez wykonawców wspólnie realizujących zamówienie (konsorcjum) wszelkie faktury będą wystawiane wyłącznie przez jeden podmiot (pełnomocnika wykonawców – lidera), a wszelkie rozliczenia prowadzone będą przez Zamawiającego wyłącznie z jednym podmiotem (pełnomocnikiem wykonawców – liderem). Rozliczenia pomiędzy wykonawcami będą dokonywane pomiędzy tymi wykonawcami. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia zgodnie z fakturą wystawioną przez pełnomocnika wykonawców (lidera) wyczerpuje wszelkie*

zobowiązania Zamawiającego względem pozostałych wykonawców, którzy zwalniają Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu wykonanych przez nich prac lub robót. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie faktur przez jakikolwiek podmiot inny niż pełnomocnik wykonawców (lider), a faktury takie będą zwracane jako bezzasadne.

16. Wynagrodzenie i jego części składowe nie podlegają waloryzacji.

§ 5

1. Do koordynowania prac projektowych stanowiących przedmiot umowy, ze strony Wykonawcy wyznacza się: tel., e-mail:
2. Ze strony Zamawiającego do koordynacji i udziału we wszelkich czynnościach związanych z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy wyznacza się następujących przedstawicieli:
 - 1) tel., e-mail:
 - 2) tel. e-mail:
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1-2 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o dokonanej zmianie.
4. Wykonawca oświadcza, że Dokumentacja Projektowa będzie opracowana i sprawdzona przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane do projektowania.
5. Wykonawca oświadcza, że osoby, o których mowa w ust. 4, wpisane zostały na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów i dysponują aktualnymi zaświadczeniami, których kopie stanowią załącznik nr 3 do Umowy.

§ 6

1. W ramach wynagrodzenia umownego, z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, do wykonanej Dokumentacji Projektowej i jej wszystkich elementów stanowiących utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wraz z prawem zezwalania na wykonywanie osobistych i zależnych praw autorskich na następujących polach eksploatacji:
 - 1) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym dla realizacji robót budowlanych;
 - 2) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.);
 - 3) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 4) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu;
 - 5) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu;
 - 6) sporządzanie opracowań i tłumaczeń;
 - 7) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym;
 - 8) modyfikacja, zmiana lub adaptacja na potrzeby realizacji robót budowlanych;

- 9) wykorzystanie w celu uzyskania wszelkich dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji robót budowlanych;
 - 10) udostępnienie (także na stronie www Zamawiającego) na potrzeby prowadzonych przez Zamawiającego postępowań o udzielenie zamówień publicznych.
2. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 3. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
 4. Zamawiający ma prawo do wykonywania zależnych praw autorskich oraz prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworów na osoby trzecie.
 5. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie 14 dni od otrzymania żądania od Zamawiającego, przenieść autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do dokumentacji na tych polach, w ramach wynagrodzenia umownego, bez dodatkowych roszczeń.
 6. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe do utworu, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, których wykonywanie uniemożliwiłoby lub utrudniałoby korzystanie z tych praw przez Zamawiającego lub jego następców prawnych i zobowiązuje się, że osobiste prawa autorskie do utworu nie będą wykonywane.
 7. Wykonawca zrzeka się prawa do wykonywania osobistych praw majątkowych, w szczególności prawa do sprawowania nadzoru autorskiego, na wypadek konieczności zlecenia wykonania nadzorów autorskich innemu podmiotowi niż Wykonawca.

§ 7

1. Wykonawca udziela gwarancji na Dokumentację Projektową na okres 36 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
2. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
3. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jest pełna, bez żadnych wyłączeń i obejmuje wszelkie wady, w tym wady ukryte, jeśli ujawnione zostały w okresie gwarancji.
4. W przypadku wystąpienia wad Dokumentacji Projektowej, Zamawiający ma prawo żądać ich usunięcia na wszystkich egzemplarzach Dokumentacji Projektowej, a Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia bez dodatkowego wynagrodzenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Uwagi, reklamacje i wszelkie informacje w tym zakresie przekazywane będą pisemnie lub drogą elektroniczną na adres Wykonawcy: lub
6. W przypadku przekroczenia o co najmniej 7 dni terminu, wyznaczonego zgodnie z ust. 4, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego usunięcia usterek innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez zgody sądu, i obciążenia Wykonawcy kosztami ich usunięcia. Wykonawca ma obowiązek zwrotu ww. kosztów w terminie do 30 dni od daty doręczenia wezwania do zapłaty.
7. Zastępcze usunięcie wady przez podmiot trzeci nie spowoduje ograniczenia ani utraty rękojmi oraz gwarancji.

§ 8

1. Zamawiający, w zależności od okoliczności, jest uprawniony do odstąpienia częściowego albo całkowitego od umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) przekroczy termin wskazany w § 3 ust. 1 o więcej niż 14 dni;

- 2) zakres wykonywanych przez Wykonawcę prac będzie budził uzasadnione wątpliwości, co do możliwości wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w §3 ust.1;
 - 3) nie dokona usunięcia wad lub braków w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - 4) Dokumentacja Projektowa lub którakolwiek z jej części zawierać będzie istotne wady, w tym wady prawne m.in. w zakresie praw autorskich;
 - 5) nie wykona obowiązków w ramach nadzoru autorskiego;
 - 6) nie usunie wad Dokumentacji Projektowej w terminach określonych zgodnie z § 7;
 - 7) nie przedstawi aktualnej polisy OC, zgodnie z § 11 ust. 2;
 - 8) w innych przypadkach nienależytego wykonania umowy, jeżeli pomimo wezwania umowa jest wykonywana przez Wykonawcę niezgodnie z jej postanowieniami.
2. Odstąpienie od umowy jest możliwe po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia bezskutecznego upływu terminu na usunięcie naruszeń, nie później niż do 31 grudnia 2023 r. Wskazane w ust. 1 podstawy odstąpienia nie wyłączają możliwości skorzystania z prawa do odstąpienia na podstawie przepisów prawa, w szczególności art. 636 Kodeksu cywilnego.
 3. W razie wyboru przez Zamawiającego odstąpienia częściowego, nie powoduje ono utraty uprawnień, w szczególności do: gwarancji, rękojmi, autorskich praw majątkowych, możliwości naliczania kar umownych w zakresie części od której nie odstąpiono.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) 20% kwoty brutto, o której mowa w §4 ust. 1, w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z powodu okoliczności zawinionych przez Wykonawcę;
 - 2) 0,2% kwoty brutto, o której mowa w §4 ust. 2 za opracowanie Dokumentacji Projektowej, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu terminów wskazanych w § 3 ust.1;
 - 3) 0,2% kwoty, o której mowa w §4 ust. 2 za opracowanie Dokumentacji Projektowej, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu wyznaczonego zgodnie z w § 3 ust. 4;
 - 4) 500 zł za każdorazowe nieusprawiedliwione niestawienie się na spotkanie koordynacyjne, naradę o której mowa w §2 ust. 1 pkt 6;
 - 5) 0,2% kwoty, o której mowa w §4 ust. 2 za opracowanie Dokumentacji Projektowej, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu określonego w § 10 ust. 4,
 - 6) 0,2% kwoty, o której mowa w §4 ust. 2 za opracowanie Dokumentacji Projektowej, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu wyznaczonego zgodnie z § 7 ust. 4.
2. Zapłata kar, o których mowa w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
3. Łączna suma naliczonych na podstawie niniejszej umowy, kar umownych nie przekroczy 20% kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 10

1. Wykonawca gwarantuje, że czynności nadzoru autorskiego, w tym udział w naradach, będzie wykonywany przez osoby będące autorami/współautorami Dokumentacji Projektowej. Zamawiający prześle Wykonawcy informację o dacie, miejscu narady i tematyce oraz osobach, które powinny wziąć w niej udział. Termin narady zostanie przekazany Wykonawcy za pośrednictwem pisma lub

- poczty elektronicznej. Pod pojęciem narady Zamawiający rozumie: naradę, spotkanie, komisję, naradę techniczną, koordynację.
2. W przypadku, gdy nie zaistnieje konieczność osobistego stawiennictwa, wszelkie uzgodnienia, wyjaśnienia, zmiany mogą być dokonywane w formie korespondencyjnej. Wybór sposobu komunikacji oraz zasad wykonywania nadzoru autorskiego należy do decyzji Zamawiającego.
 3. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych ich zgodności z opracowaną dokumentacją projektową, będącą przedmiotem umowy,
 - 2) wyjaśnienia wątpliwości dotyczących zawartych w Dokumentacji Projektowej rozwiązań;
 - 3) uzgadniania z Zamawiającym na każdym etapie realizacji inwestycji, możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji Projektowej, w tym w odniesieniu do materiałów i urządzeń oraz rozwiązań technicznych i technologicznych; w przypadku konieczności naniesienia uzupełnień lub rozwiązań zamiennych koniecznych do prawidłowej realizacji robót budowlanych, Wykonawca dokona zmian na wszystkich egzemplarzach Dokumentacji Projektowej bez dodatkowego wynagrodzenia;
 - 4) udziału w naradach na zaproszenie Zamawiającego;
 - 5) współdziałania z Wykonawcą robót budowlanych,
 4. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez osoby w siedzibie Zamawiającego lub innej formie za zgodą Zamawiającego, każdorazowo nie później niż w terminie 2 dni roboczych licząc od dnia pisemnego (odpowiednio drogą e-mail) zawiadomienia złożonego przez Zamawiającego na adres lub numer wskazany w § 7 ust 5.
 5. W przypadku niewykonania czynności nadzoru autorskiego zgodnie z umową Zamawiający ma prawo zlecić pełnienie nadzorów autorskich innemu podmiotowi. Sprawowanie czynności nadzoru autorskiego przez inny podmiot nie spowoduje ograniczenia ani utraty rękojmi i gwarancji ani nie stanowi naruszenia autorskich praw osobistych twórców Dokumentacji Projektowej.
 6. W ramach nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane. Wykonawca zobligowany jest w terminie 2 dni roboczych dokonać szczegółowych wyjaśnień do przekazanych przez oferentów pytań i uwag w zakresie opracowanej Dokumentacji Projektowej.
 7. Za nadzór autorski nie uważa się spotkań, narad, narad technicznych i koordynacji organizowanych w trakcie wykonywania Dokumentacji Projektowej.
 8. Czynności nadzoru autorskiego mogą być zlecane przez okres 3 lat od uzyskania przez pozwolenie na budowę przymiotu ostateczności lub upływu terminu na złożenie sprzeciwu przez organ w przypadku zgłoszenia robót budowlanych.

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej **200.000,00 złotych**, której kopia stanowi załącznik nr 4 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawierania lub uaktualniania umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania Umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż w chwili zawarcia umowy i przedstawiania kopii aktualnej polisy w dniu jej zawarcia. Brak przedstawienia przez Wykonawcę aktualnej polisy OC skutkuje możliwością zawarcia umowy ubezpieczenia kontraktu na sumę minimalną wskazaną w ust. 1 na koszt Wykonawcy lub prawem do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

§ 12

1. Ustalony w umowie zakres przedmiotu zamówienia realizowany będzie bez udziału / z udziałem następujących Podwykonawców:
 - 1) - zakres:
 - 2) - zakres:
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców, w takim samym stopniu jak za własne (jeżeli dotyczy).
3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych podwykonawców w trakcie realizacji umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
4. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
5. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
6. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest uprawniony do zmiany podwykonawcy na zasoby którego powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że proponowany nowy podwykonawca posiada wiedzę i doświadczenie co najmniej na poziomie, który umożliwiłby Wykonawcy spełnienie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, gdyby to na wiedzę i doświadczenie tego nowego podwykonawcy powoływał się on na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz przedstawić dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia tego podwykonawcy w okolicznościach ustalonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

§ 13

1. Zmiana lub uzupełnienie umowy wymaga formy pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności lub formy elektronicznej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków wskazanych w umowie.
2. Strony przewidują możliwość dokonania w umowie zmian istotnych zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP w zakresie wynagrodzenia lub terminu realizacji lub terminów pośrednich lub zakresu przedmiotowego realizacji, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie umowy w następujących przypadkach:
 - 1) siły wyższej;
 - 2) zmiany przepisów prawa wpływających na prawa lub obowiązki stron Umowy;
 - 3) przedłużenia okresu obowiązywania umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, o okres konieczny dla należytego wykonania umowy.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej, zmianie może podlegać każdy element umowy niezbędny dla wykonania umowy w sposób należyty i wynagrodzenie lub jego elementy, w tym wynagrodzenie, w granicach wynikających wyłącznie z uzasadnionych kosztów realizacji zmienionego zakresu umowy.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich danych i informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania przez Zamawiającego.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - 1) dostępnych publicznie;
 - 2) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie;
 - 3) których ujawnienie może być wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie

obowiązującego.

3. W przypadku ujawnienia lub utraty danych lub informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy, Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego pisemnego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie, w szczególności wskazując okoliczności zdarzenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania wszelkich danych i informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy w celach innych niż realizacja umowy.
5. Obowiązek zachowania w poufności dotyczy w szczególności danych osobowych uzyskanych w toku wykonywania lub w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.
6. Zakończenie lub zaprzestanie realizacji umowy z jakiegokolwiek przyczyny nie będzie miało wpływu na obowiązki określone w ustępach powyżej.

§ 15

1. Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, stosując przy tym środki techniczne i organizacyjne wskazane w art. 32 RODO, zapewniające właściwą ochronę danych osobowych oraz zapewniając dostęp do danych osobowych wyłącznie osobom upoważnionym.
2. W odniesieniu do **danych osobowych Wykonawcy**, Zamawiający informuje, iż zgodnie z RODO:
 - 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego PZH – Państwowy Instytut Badawczy, adres: ul. Chocimska 24, 00-791 Warszawa (dalej: „Administrator”);
 - 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym Wykonawca może się kontaktować w sprawach przetwarzania jego danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@pzh.gov.pl;
 - 3) Administrator będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
 - 4) dane osobowe Wykonawcy mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi Administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz Administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceniobiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych);
 - 5) Administrator nie zamierza przekazywać danych osobowych Wykonawcy do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
 - 6) Wykonawca ma prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie Administratora;
 - 7) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego, w którym umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na dochodzenie roszczeń;
 - 8) Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
 - 9) podanie danych osobowych przez Wykonawcę jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości realizacji umowy;
 - 10) Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o dane osobowe Wykonawcy.
3. W odniesieniu do **danych osobowych pracowników/współpracowników Wykonawcy** odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy, Zamawiający informuje, iż zgodnie z RODO:
 - 1) Administratorem danych osobowych pracowników/współpracowników Wykonawcy jest Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego PZH – Państwowy Instytut Badawczy, adres: ul. Chocimska 24, 00-791

Warszawa (dalej: „Administrator”);

- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania moich danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@pzh.gov.pl;
- 3) Administrator przetwarza Państwa dane osobowe w zakresie: imienia i nazwiska, stanowiska służbowego, danych kontaktowych (numeru telefonu). Państwa dane zostały pozyskane w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą (tj. od Wykonawcy) oraz są przetwarzane w wyniku współpracy między Administratorem, a Wykonawcą;
- 4) Administrator będzie przetwarzał Państwa dane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) c) w zw. z wynikającego z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz f) RODO, tj. w celu realizacji umowy pomiędzy Administratorem a Wykonawcą, w celach kontaktowych, ustalenia, zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń;
- 5) Państwa dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także innym podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz Administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceniobiorcom świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych);
- 6) Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 7) mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych;
- 8) Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres współpracy między Administratorem a Wykonawcą, a po jego zakończeniu przez okres przedawnienia roszczeń, wynikający z przepisów prawa;
- 9) przysługuje Państwu prawo dostępu do treści danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu i usunięcia danych a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 10) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do realizacji celu ich przetwarzania.

§ 16

1. Umowa podlega prawu polskiemu. Kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i inne właściwe przepisy.
3. Wykonawca nie może przelać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie ani zawrzeć umowy przekazu bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej lub formy elektronicznej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 4 ust. 11 i § 5 ust. 3.
5. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszystkich sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia w drodze negocjacji w terminie 30 dni od daty wezwania, wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego (dotyczy zawarcia umowy w formie pisemnej).
7. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez Strony.
8. Integralną częścią umowy stanowią załączniki do umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 do umowy - opis przedmiotu zamówienia
 - 2) Załącznik nr 2 do umowy – oferta Wykonawcy
 - 3) Załącznik nr 3 do umowy – kopie uprawnień
 - 4) Załącznik nr 4 – kopia polisy OC

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA