Załącznik nr 12 do SWZ

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

**Remont odciągów spalin wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej w budynku 126 na terenie kompleksu wojskowego w Orzyszu**

kody CPV:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Element: CPV 71000000-8 - Usługi architektoniczne  Element: CPV 45331210-1- Instalowanie urządzeń grzewczych,  wentylacyjnych i klimatyzacyjnych |
|  |  |

Zamawiający: 24 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Giżycku, ul. Nowowiejska 20, 11-500 Giżycko

Zawartość opracowania:

1. część opisowa
2. część informacyjna

**CZĘŚĆ OPISOWA**

**BUDYNEK 126:**

* demontaż istniejących odciągów, jeżeli wentylatory wyciągowe z istniejących odciągów spalin nie będą wykorzystane należy je zdementować a otwory w dachu zlikwidować ( odciągi spalin zdać do magazynu SOI Bemowo Piskie) - 4kpl
* zaprojektować nowe odciągi spalin montowane na szynach :

- 2szt na małej hali dla pojazdów typu BWP-1, BWP ZWDSz, MTLB,

2S1 Goździk (zasięg przewodów odprowadzających spaliny powinien

umożliwić podłączenie pojazdu przed bramą garażową ,przewód odporny

na temperaturę spalin 4500C, wyposażony w szybkozłącza

umożliwiające wymianę ssawek, zestawy ssawek odpowiednie dla pojazdów:

BWP-1, BWP ZWDSz, MTLB, 2S1 Goździk)

- 4szt na dużej hali dla pojazdów typu T-72,PT-92, WZT-2, WZT-3,

LEOPARD (zasięg przewodów odprowadzających spaliny powinien

umożliwić podłączenie pojazdu przed bramą garażową , przewody

odporne na temperaturę spalin 6000C ,wyposażone w separator oleju,

oraz szybkozłącze umożliwiające wymianę ssawek, zestawy

ssawek odpowiednie dla pojazdów : T-72,PT-92, WZT-2, WZT-3, LEOPARD)

1. **Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

* Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej   
  z dnia 25.04.2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu;

1. **Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

* dojazd do przedmiotowego budynku poprzez drogi wewnętrzne na terenie J.W.1460 Orzysz
* roboty prowadzone będą na terenie J.W.1460 Orzysz

1. **Dokumentacja techniczna**

* projekt budowlany i wykonawczy – 4 egzemplarze;

specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egzemplarze;

kosztorys szczegółowy – 2 egzemplarze;

* wersja elektroniczna całej dokumentacji technicznej sporządzona   
  na nośniku CD – 1 egzemplarz (zapisane w formacie .dwg, .doc, .docx, .zuz, .ath, etc..);
* uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych, jeżeli takie będą konieczne do wykonania przedmiotowego zadania leży po stronie Wykonawcy/Projektanta (ich koszt pokrywa Wykonawca)

Dokumentację techniczną należy uzgodnić z:

* Inwestorem – 24 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Giżycku;
* Użytkownikiem – J.W.3797
* Inni, którzy mogą wyniknąć z odrębnych przepisów, które wynikną   
  w trakcie realizacji zadania;

W trakcie realizacji zamówienia zobowiązuje się Wykonawcę   
do zorganizowania narady koordynacyjnej dotyczącej omówienia przyjętych rozwiązań (przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, Użytkownika   
oraz Wykonawcy) - w ciągu 2 tygodni od dnia podpisania umowy;

Kompletną dokumentację techniczną oraz kosztorysową wraz   
z uzgodnieniami wymaganymi należy złożyć Zamawiającemu w celu weryfikacji i akceptacji

Projekt winien odpowiadać wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego„ Środowiskowych zasadach wycen prac projektowych – 2012” i rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcyjno-użytkowego.

Niezależnie od podanego zakresu prac, przy projektowaniu należy uwzględnić wymagania zawarte w obowiązujących przepisach i normach dla tego typu obiektów m.in.:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 21 grudnia 2020r „ w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” Dz.U Z 2020r poz 2351;

1. **Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu robot budowlanych stosować wyroby nowe, które zostały dopuszczone do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wszystkie niezbędne elementy powinny być wykonane w standardzie i zgodnie   
z obowiązującymi normami. Wymagany minimalny okres gwarancji   
na przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych ustali zawarta umowa. Zamawiający wymaga, aby w okresie rękojmi i gwarancji wykonawca zapewnił usunięcie wad, usterek i awarii zgodnie z umową zawartą   
z Zamawiającym.

Podczas udzielania zamówienia publicznego należy pamiętać,   
że Wykonawca jest wytwórcą odpadów i powinien postępować zgodnie   
z Ustawą o odpadach z 2012roku (Dz. U. z 2020 poz. 797 z dnia 4 maj 2020).

Wykonawca/Projektant musi uzyskać wszelkie niezbędne decyzje, pozwolenia, mapy, opinie, uzgodnienia, musi pozyskać mapę do celów projektowych oraz inne dokumenty, które mogą wyniknąć w trakcie realizacji przedmiotowego zadania.

1. **Ogólne warunki wykonania i odbioru robót**

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany z materiałów wykonawcy.

W ramach przekazania placu budowy zamawiający przekaże wykonawcy część terenu niezbędnego do wykonania zaplecza budowy.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności   
od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

* organizacji robót;
* zabezpieczenia osób trzecich;
* ochrony środowiska;
* warunków BHP;
* warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z wykonaniem stanowiska;
* zabezpieczeniem terenu robót;
* zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót   
  od następstw prowadzonych robót;

Wyroby budowlane i instalacyjne, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów prawa, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry techniczne.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrole wykonywanych robót. W celu zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonanych robót zamawiający przewiduje ustanowienie osoby, bądź zespołu osób, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego.

**CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

Zamawiający oczekuje, że przedmiot zamówienia zarówno w obszarze projektowania, wykonania oraz oddania do użytkowania otrzyma zgodnie   
z podpisaną umową.

Realizacja zadania została uwzględniona w planie finansowym zamawiającego i środki na ten cel zostały zabezpieczone w budżecie.