

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:88721-2023:TEXT:PL:HTML>

Polska-Olszewo-Borki: Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 2023/S 030-088721

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

- I.1) **Nazwa i adresy**
Oficjalna nazwa: Gmina Olszewo-Borki
Krajowy numer identyfikacyjny: 7582123565
Adres pocztowy: ul. Wł. Broniewskiego 13
Miejscowość: Olszewo-Borki
Kod NUTS: PL924 Ostrołęcki
Kod pocztowy: 07-415
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Ewa Milewska
E-mail: przetargi@olszewo-borki.pl
Tel.: +48 297613107
Faks: +48 296432074
Adresy internetowe:
Główny adres: www.olszewo-borki.pl
- I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**
Inny rodzaj: Administracja samorządowa
- I.5) **Główny przedmiot działalności**
Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

- II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**
- II.1.1) **Nazwa:**
Budowa niskoemisyjnego budynku przedszkola wraz ze szkołą podstawową i przyszkolną halą sportową w Olszewie-Borkach – etap I
Numer referencyjny: RIGKiD.271.27.2022
- II.1.2) **Główny kod CPV**
45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Roboty budowlane
- II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest „Budowa niskoemisyjnego budynku przedszkola wraz ze szkołą podstawową i przyszkolną halą sportową w Olszewie – Borkach - etap I”. Celem budowy przedszkola i rozbudowy szkoły podstawowej w Olszewie – Borkach jest stworzenie infrastruktury, która poprawi warunki nauki i rozwoju fizycznego uczniów. Inwestycja realizowana będzie na nieruchomościach stanowiących własność gminy Olszewo-Borki tj. działki nr: 250/4, 251, 249, 248, 247/3, 289/4 położone w obrębie ewidencyjnym Olszewo-Borki.

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) Opis

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL924 Ostrołęcki

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Olszewo-Borki tj. działki nr: 250/4, 251, 249, 248, 247/3, 289/4 położone w obrębie ewidencyjnym Olszewo-Borki

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest „Budowa niskoemisyjnego budynku przedszkola wraz ze szkołą podstawową i przyszkolną halą sportową w Olszewie – Borkach - etap I”. Celem budowy przedszkola i rozbudowy szkoły podstawowej w Olszewie – Borkach jest stworzenie infrastruktury, która poprawi warunki nauki i rozwoju fizycznego uczniów. Inwestycja realizowana będzie na nieruchomościach stanowiących własność gminy Olszewo-Borki tj. działki nr: 250/4, 251, 249, 248, 247/3, 289/4 położone w obrębie ewidencyjnym Olszewo-Borki. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności budowę budynku niepodpiwniczonego, w części parterowego (hol wejściowy i szatnia szkolna), dalej dwukondygnacyjnego. Funkcjonalnie obiekt zostanie połączony z istniejącym budynkiem szkoły przewidzianym do modernizacji. W projektowanym budynku głównym (zgodnie z projektem budynek A) zlokalizowano: Szkołę Podstawową (parter i piętro), Przedszkole (parter), blok żywieniowy (parter). Na parterze budynku głównego zaprojektowano hol wejściowy zapewniający dostęp do części szkolnej, a w przyszłości również do hali sportowej. Otwarta klatka schodowa umożliwi łatwą komunikację między obiektami. Dzięki rozbudowie Szkoły Podstawowej możliwe będzie funkcjonalne oddzielenie dzieci młodszych od starszych. Dla młodszych dzieci zaprojektowano oddzielne wejście od strony wewnętrznego dziedzińca. W celu przystosowania projektowanego obiektu dla osób niepełnosprawnych, zastosowano następujące rozwiązania:

1. Na zewnątrz budynku: wjazd na poziomie $\pm 0,00$, krawężniki wysokości 0,07m, obustronne poręcze,
2. Wewnątrz budynku: dostęp na piętro projektowanego budynku zapewnia przyschodowa platforma zlokalizowana na klatce schodowej, połączonej funkcjonalnie również z parterem części istniejącej, otwory drzwiowe nie mniejsze niż 90 cm, progi nie większe niż 2cm lub ich brak. Na każdej kondygnacji zaprojektowano ogólnodostępne pomieszczenia higieniczno- sanitarne z wyposażeniem oraz dostosowanymi dla osób niepełnosprawnych. Dla potrzeb zapewnienia ciepła technologicznego dla obiektu etap I budowy obejmuje również budowę kotłowni (stanowiącej część budynku B) bezpośrednio przylegającą do budynku A. Realizacja przedmiotu zamówienia wymaga częściowego rozebrania budynku w którym znajduje się: stołówka, sala gimnastyczna, mieszkanie, sale lekcyjne.

Roboty budowlane etapu I obejmują wykonanie budynku przedszkola i szkoły, niepodpiwniczonego, w części parterowego, w części dwukondygnacyjnego o powierzchni użytkowej 3666,38m², powierzchni zabudowy 2194,20m², kubaturze 13793,93m³ oraz segmentu kotłowni przewidzianego w części B o powierzchni użytkowej 122,20 m² (pomieszczenia B.1.24 i B.1.25 projektu budowlano - wykonawczego). Szczegółowy zakres robót, technologie, konstrukcję oraz inne konieczne informacje dla realizacji zadania zawiera projekt budowlano – wykonawczy opracowany w Biurze Architektonicznym OSTPROJEKT przez zespół projektowy: Adam Radomski, Wojciech Zawartko, Jarosław Wywigacz, Andrzej Laskowski, Krzysztof

Falkowski, Kinga Bolc, Krzysztof Nosek, Witold Lewandowski, Tadeusz Lis, Marcin Parzych, Wojciech Zając pod kierownictwem Mirosława Grzyba, a także specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320, ze zm.), o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Gwarancja / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Z postępowania wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek okoliczność:

1) w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp;

2) w art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7 ustawy Pzp,

3) w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpiecz. narod(Dz. U. 2022, poz. 835).

Zg.Dział V SWZ

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 151-431119](#)

IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Budowa niskoemisyjnego budynku przedszkola wraz ze szkołą podstawową i przyszkolną halą sportową w Olszewie-Borkach – etap I

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1) Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

1.W przypadku podmiotów występujących wspólnie dokument składa każdy wykonawca oraz podmiot, na którego zasoby powołuje się wykonawca.

1) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem zgodnie z warunkami określonymi w Dziale VI ust. 1 pkt 2.

2.Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy zgodnie z § 5 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r., poz. 2415), na wezwanie Zamawiającego złoży dokumenty, o których mowa w ust.3 pkt 4 i 6 dla podmiotu udostępniającego zasoby.

3. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.

4. Dokumenty podmiotów zagranicznych.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania w zakresie określonym w art. 108 ust.1, 2 i 4 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.

2) jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust.1 pkt 1, 2 i 4 zastępuje się je odpowiednio w całości lub w część dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeśli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Przepis w zakresie terminów określonych w pkt powyżej stosuje się odpowiednio.

3) do podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zapisy pkt 1 i 2 stosuje się odpowiednio.

5. Oferta wspólna.

1) Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy).

2) Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

3) Treść pełnomocnictwa załączanego do oferty, w postaci elektronicznej.

4) Każdy z Wykonawców (każdy członek konsorcjum spółki cywilnej) składających ofertę wspólną musi wykazać brak podstaw do wykluczenia, w tym celu każdy z członków konsorcjum indywidualnie wypełnia i przekazuje JEDZ oraz dokumenty o których mowa w Dziale VII

Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 50 000,00 zł Zgodnie z Działem XIV SWZ.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1.Środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

2.Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art.469 pkt 15 ustawy, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

3.Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

06/02/2023