

WZ.52840.83.13.2024

Postanowienie nr WZ.52840.83.13.2024

W związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j. t. Dz. U. z 2024 roku, poz. 275.) oraz na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jt. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 marca 2024 r., który wpłynął do tut. Komendy w dniu 19 marca 2024 r., uzupełniony w dniu 26 czerwca 2024 r., wraz z załączoną Ekspertyzą techniczną, sporządzoną przez rzeczoznawców: budowlanego Dariusza Bajno oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Leszka Chimowicza, dot. budynku laboratoryjno – biurowego, znajdującego się we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 147, z określonymi następującymi wskazaniem:

1. wyposażenia budynku w system sygnalizacji pożarowej zapewniający pełną ochronę obiektu, z wyjątkiem przestrzeni nad sufitem podwieszanym w laboratorium BSL-3, z monitoringiem do Państwowej Straży Pożarnej,
2. wykonania instalacji dźwiękowego systemu ostrzegawczego w całym budynku (również w laboratorium BSL-3, za wyjątkiem pomieszczeń, w których znajdują się zwierzęta).
3. wyposażenia wszystkich pomieszczeń strefy BSL-3 w system CCTV (stały monitoring pomieszczeń ośmioma kamerami kopułkowymi),
4. wykonania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 1 lx w klatkach schodowych doświetlonych światłem naturalnym,
5. wykonania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w laboratorium BSL-3 na poziomie II piętra o natężeniu 5 lx,
6. wykorzystania istniejących systemów oddymiania znajdujących się w poszczególnych klatkach schodowych,

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej”, w inny sposób niż podany w:

1. § 75 ust. 3 – występowanie progu w drzwiach prowadzących z BSL-3 do klatki schodowej Nr 1, o wysokości 0,022 m,
2. § 239 ust. 4 – szerokości drzwi prowadzących na zewnątrz z klatki schodowej Nr 1, wynosi 0,96 m,
3. § 242 ust. 2 – szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej w laboratorium BSL-3 na poziomie II piętra wynosi 1,1 m na odcinku o długości 0,7 m,
4. § 245 pkt. 2 - w klatkach schodowych przeznaczonych do ewakuacji brak parametru dymoszczelności drzwi zamykających klatki schodowe oraz brak zgodnego z normami wyposażenia ich w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamianych samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu
5. § 256 ust. 3 – długość dojsć w budynku przy jednym kierunku ewakuacji będzie wynosić maksymalnie 89 m (49 m na poziomej drodze ewakuacyjnej),
6. § 256 ust. 5 – brak zamknięcia pomieszczenia toalety drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30 oraz brak potwierdzenia klasy odporności ogniowej EI 60 stałego przeszklenia pomieszczenia ochrony, przeszklenie ma klasę odporności ogniowej EI 30,

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jt. Dz. U. z 2023 r. poz. 775.), odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną” stanu ochrony przeciwpożarowej budynku.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1a, w związku z art. 144, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.



Dolnośląski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up. *CAH...*
st. bryg. mgr inż. Andrzej Fischer
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

Załączniki:

1. „Ekspertyza techniczna” z stycznia 2024 r.
2. Klauzula RODO

Adresat:

Sieć Badawcza Łukasiewicz - PORT
Polski Ośrodek Rozwoju Technologii
54 – 066 Wrocław, ul. Stabłowicka 147

Otrzymuje:

1. Katarzyna Watała
ul. Zaporoska 37/II/2
53 – 519 Wrocław
2. a/a

Do wiadomości:

Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu
ul. Kręta 28
50-233 Wrocław

ŁA