



Wójt Gminy Szaflary

Urząd Gminy Szaflary
ul. Zakopiańska 18, 34-424 Szaflary
www.szaflary.pl

Znak sprawy RGGZ.271.1.14.2024
Nr przetargu 14/2024

Szaflary dnia 24.09.2024r.

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/982454>

(strona internetowa prowadzonego postępowania)

Wyjaśnienia treści SWZ

Dotyczy: „Budowa geotermalnej sieci ciepłowniczej magistralnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Gminy Szaflary”.

I. WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024r. poz. 1320) zwana dalej: ustawą Pzp, Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Zestaw 1 pytanie nr 1

Biorąc pod uwagę czas potrzebny na rozstrzygnięcie procedury przetargowej, podpisanie umowy, wykonanie robót ziemnych oraz betonowych przypadnie na okres jesienno-zimowy (miesiące listopad/grudzień). Panujące w tym okresie warunki atmosferyczne nie sprzyjają prowadzeniu tego typu prac. Zgodnie z technologią wykonywania robót betonowych, nie jest dopuszczalne wykonywanie prac, gdy temperatura otoczenia w ciągu doby jest niższa od +5°C, a także nie dopuszcza się układania mieszanki na mokrym lub oblodzonym podłożu, podczas opadów atmosferycznych oraz silnego wiatru ($v > 16$ m/s). Z uwagi na powyższe czy Zamawiający zmieni termin realizacji prac na 30 kwietnia 2025?

Odpowiedź (zestaw 1 pytanie nr 1)

Zamawiający nie zmieni terminu wykonania prac.

Zestaw 1 pytanie nr 2

Prosimy o wskazanie miejsca w dokumentacji, w którym znajdują się wymiary przeszkód skateparku – wysokość/szerokość/długość każdego urządzenia.

Odpowiedź (zestaw 1 pytanie nr 2)

Wymiary przeszkód skateparku – wysokość/szerokość/długość każdego urządzenia znajdują się w Załączniku nr 7 do SWZ w przedmiarze robót w elemencie 4.2. PRZESZKODY

Natomiast zapis w SWZ informuje:

„Wymiary przeszkód podane w przedmiarze stanowią jedynie wielkości przybliżone. Możliwa jest zmiana podanych wymiarów z tolerancją do 10%.”

Zestaw 1 pytanie nr 3

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawców dostarczenia wraz z ofertą potwierdzenia zgodności urządzeń skateparku z normą PN-EN 14974:2019-07 w zakresie bezpieczeństwa produktu oraz kontrolowania produkcji w postaci Certyfikatów wydanych przez jednostki posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji?

Istnieje wiele firm, które nie zajmują się w sposób ciągły i profesjonalny produkcją skateparków, a próbują budować tak specjalistyczne obiekty. Certyfikacja urządzeń jest przez nie zlecana dopiero

przy odbiorze inwestycji. Przez fakt, że nie są firmami specjalistycznymi, firmy certyfikujące mają duże problemy z potwierdzeniem zgodności obiektu z normą dot. bezpieczeństwa skateparków (PN-EN 14974:2019-07), co w rezultacie przekłada się na problemy odbiorowe. Wymaganie od firm certyfikatów przed przystąpieniem do przetargu daje gwarancje Zamawiającemu, że obiekty które buduje posiadają kontrole zgodności produkcji z norma sprawowaną przez niezależną jednostkę certyfikującą.

Istotne jest także, aby na samym początku inwestycji lub modernizacji takiego obiektu wybór inwestora padł na sprawdzone, przebadane i certyfikowane przez jednostki akredytowane przez PCA (Polskie Centrum Akredytacji) urządzenia.

Odpowiedź (zestaw 1 pytanie nr 3)

Zgodnie z zapisami SWZ:

„Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty, potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości). Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania Zamawiającemu wykazu materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do wbudowania, celem zatwierdzenia tego wykazu przez Zamawiającego. Wszystkie urządzenia są certyfikowane przez niezależne jednostki certyfikujące oraz spełniają normę PN-EN 14974:2019-07”

oraz

„Zamawiający informuje, że wymagana jest akceptacja przez Zamawiającego materiałów wykończeniowych przed ich zamówieniem i wbudowaniem (wymiar, faktura, kolor, walory estetyczne itp.)”,

Zamawiający informuje iż nie dopuści do wbudowania urządzeń które nie posiadają atestów certyfikatów oraz które nie spełniają normy PN-EN 14974:2019-07.

Zestaw 1 pytanie nr 4

Czy Zamawiający doda zapis i będzie wymagał od Wykonawców na etapie uzupełnienia podmiotowych środków dowodowych dostarczenia potwierdzenia zgodności urządzeń skateparku z normą PN-EN 14974:2019-07 w zakresie bezpieczeństwa produktu oraz kontrolowania produkcji w postaci Certyfikatów wydanych przez jednostki posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji?

Istnieje wiele firm, które nie zajmują się w sposób ciągły i profesjonalny produkcją skateparków, a próbują budować tak specjalistyczne obiekty. Certyfikacja urządzeń jest przez nie zlecona dopiero przy odbiorze inwestycji. Przez fakt, że nie są firmami specjalistycznymi, firmy certyfikujące mają duże problemy z potwierdzeniem zgodności obiektu z normą dot. bezpieczeństwa skateparków (PN-EN 14974:2019-07), co w rezultacie przekłada się na problemy odbiorowe. Wymaganie od firm certyfikatów przed podpisaniem umowy daje gwarancje Zamawiającemu, że obiekty które buduje posiadają kontrole zgodności produkcji z norma sprawowaną przez niezależną jednostkę certyfikującą.

Istotne jest także, aby na samym początku inwestycji lub modernizacji takiego obiektu wybór inwestora padł na sprawdzone, przebadane i certyfikowane przez jednostki akredytowane przez PCA (Polskie Centrum Akredytacji) urządzenia.

Odpowiedź (zestaw 1 pytanie nr 4)

Zamawiający nie będzie wymagał potwierdzenia zgodności urządzeń skateparku z normą PN-EN 14974:2019-07 w zakresie bezpieczeństwa produktu oraz kontrolowania produkcji w postaci Certyfikatów wydanych przez jednostki posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji na etapie uzupełnienia podmiotowych środków dowodowych. Zamawiający nie doda takiego zapisu, weryfikacja wymaganych certyfikatów i norm będzie dokonywana przed wbudowaniem urządzeń i materiałów.

Zestaw 2 pytanie nr 1

W nawiązaniu do pisma Przedsiębiorstwa Komunalnego opublikowanego przez Zamawiającego w dokumentacji postępowania proszę o potwierdzenie, iż w przypadku konieczności naprawy bądź wymiany odcinka kanalizacji sanitarnej znajdującego się pod projektowanymi urządzeniami skateparku wszelkie koszty poniesie Zamawiający.

Odpowiedź (zestaw 2 pytanie nr 1)

Zamawiający informuje, że w przypadku konieczności naprawy bądź wymiany odcinka kanalizacji sanitarnej znajdującego się pod projektowanymi urządzeniami skateparku, koszt tych robót poniesie Zamawiający.

Zestaw 2 pytanie nr 2

Proszę o odniesienie się do poniższych wymagań zawartych w ST ponieważ wymagania te nie zostały ujęte w SWZ:

"WYMAGANIA DODATKOWE:

1. Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert wykonał min. 3 roboty budowlane polegające na wykonaniu skateparku betonowego monolitycznego o wartości robót nie mniejszej niż 700 000 tys. zł brutto każda. Wymagane jest podanie daty i miejsca wykonania skateparku, oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

2. Wykonawca wykaże, że dysponuje tłokową pompą do betonu o ciśnieniu roboczym od 68 bar do 76 bar oraz z wydajnością minimum 16 m³/h do maksimum 31 m³/h. Wykonawca wykaże, że posiada osprzęt do natrysku betonu (torkretowania) oraz, że zatrudnia pracownika

- z uprawnieniami do obsługi tego typu maszyn tj. Operatora pompy do mieszanki betonowej.

3. Wykonawca dołączy do oferty certyfikaty na urządzenia skateparku wydane przez jednostkę z akredytacją PCA (Polskie Centrum Akredytacji) np. certyfikat COBRABID-BBC, TÜV itp. Nie dopuszcza się wykazania orzeczeń technicznych wydanych przez stowarzyszenia lub rzeczoznawców, gdyż nie są one jednostkami posiadającymi uprawnienia do wydawania certyfikatów potwierdzających zgodność wyrobu z normą. W tego typu obiektach urządzenia muszą posiadać certyfikaty, co daje gwarancję, że produkt oraz jego proces wytwarzania są badane i nadzorowane przez niezależną Jednostkę Certyfikującą.

- 4. Wykonawca wykaże, że posiada min. dwóch pracowników, którzy posiadają doświadczenie w wykonywaniu min. 3 obiektów betonowych monolitycznych typu skatepark. Wymagane jest CV z opisem inwestycji, funkcją pracownika przy wykonywaniu danego obiektu oraz podpisem pracownika."

Odpowiedź (zestaw 2 pytanie nr 2)

W celu zweryfikowania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz podstaw wykluczenia, Zamawiający będzie weryfikował oferty tylko i wyłącznie uwzględniając zapisy SWZ. Zapisy ujęte w ST „Wymagania dodatkowe” nie będą brane pod uwagę przy wyborze oferty. Zamawiający nie wymaga spełnienia wymagań opisanych w pytaniu.

Zestaw 2 pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, że poniższe roboty są w zakresie postępowania (prace te nie zostały ujęte w przedmiarze) oraz proszę o podanie ilości wykonanie oświetlenia oraz kamer monitoringu, wykonanie nasadzeń (proszę o podanie ilości roślin ponieważ brak tej informacji w PB) dostawa i montaż ławek, stojaków i koszy na śmieci.

Odpowiedź (zestaw 2 pytanie nr 3)

Ofertę należy przygotować na podstawie przedmiaru który jest załącznikiem nr 7 do SWZ. Prace wymienione w pytaniu nie są ujęte w przedmiarze i nie należy ich wyceniać.

Zestaw 2 pytanie nr 4

Zwracam się z prośbą do Zamawiającego o zmianę technologii wykonania elementów skateparku na prefabrykowane żelbetowe, są one znacznie trwalsze i generują znacznie mniej hałasu w czasie użytkowania. Nadmienię, iż nasze doświadczenie pokazało, że skateparki wykonane ze sklejki po okresie 3-4 lat są całkowicie do wymiany.

Odpowiedź (zestaw 2 pytanie nr 4)

Zamawiający nie dopuszcza zmiany technologii elementów skateparku na prefabrykowane żelbetowe.

Zestaw 3 pytanie nr 1

Wnioskuje o zmianę:

Rozdział XXIV. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

4.1. Wykonawca wykaże wykonanie (roboty budowlane zakończone) w okresie ostatnich 5 lat przed, upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w ilości, co najmniej:

- wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane o podobnym do przedmiotu zamówienia charakterze, polegające na budowie skate parku, o wartości co najmniej 200 000 zł każda lub jedną

robotę budowlaną o podobnym do przedmiotu zamówienia charakterze, polegającą na budowie skate parku, o wartości co najmniej 400 000 zł.

Na

a) - wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane o podobnym do przedmiotu zamówienia charakterze lub zbliżonym, polegające na budowie skate parku, placu zabawa lub boiska sportowego o wartości co najmniej 200 000 zł każda lub jedną robotę budowlaną o podobnym do przedmiotu zamówienia charakterze lub zbliżonym, polegającą na budowie skate parku, placu zabawa lub boiska sportowego o wartości co najmniej 400 000 zł.

Uzasadnienie:

Budowa skate parku według projektu jest typową pracą budowlaną charakterystyczną dla budowy obiektów sportowych takich jak boiska i obiektów rekreacyjny jak place zabaw. Zasadniczą część projektu stanowią roboty ziemne, podbudowy oraz wykonanie płyt żelbetowej. Elementy skate parku są dostarczane oraz montowane przez producentów posiadających wymagane certyfikaty. Wartość robót budowlanych przekracza wartość urządzeń skate parku. W związku z tym wymaganie od wykonawcy budowy tylko skate parku ogranicza możliwość konkurencji rynkowej.

Odpowiedź (zestaw 3 pytanie nr 1)

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów Rozdział XXIV. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, na:

- wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane o podobnym do przedmiotu zamówienia charakterze lub zbliżonym, polegające na budowie skate parku, placu zabawa lub boiska sportowego o wartości co najmniej 200 000 zł każda lub jedną robotę budowlaną o podobnym do przedmiotu zamówienia charakterze lub zbliżonym, polegającą na budowie skate parku, placu zabawa lub boiska sportowego o wartości co najmniej 400 000 zł.

II. ZMIANA TREŚCI SWZ

W ramach wyjaśnień, Zamawiający dokona zmian zapisów SWZ oraz Ogłoszenie w zakresie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w ramach odpowiedzi (zestaw 3 pytanie nr 1)