

Słupsk, dnia 01.08.2023 r.

dotyczy: zapytania ofertowego pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie na jej podstawie pozwolenia na budowę dla zadania inwestycyjnego pn.: „Pompa ciepła do odzysku energii cieplnej ze ścieków oczyszczonych odprowadzanych z oczyszczalni ścieków przy ul. Sportowej 73 w Słupsku” – sprawa nr WN1/0406/23.

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. jako Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów zapytania ofertowego (ZO) wraz z wyjaśnieniem:

Pytanie 1:

Zgodnie z pkt. 3. 2) Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia w zakres prac wchodzi: sprawdzenie wydajności i skuteczności istniejących wymienników ciepła dla podgrzewania osadów w ZKF, dla pracy na czynniku grzewczym o niższej temperaturze niż obecnie i dobór odpowiednich urządzeń jeżeli okaże się to konieczne, adaptacja instalacji ogrzewania osadu w ZKF dla potrzeb pracy na czynniku grzewczym o niższej temperaturze, jeżeli okaże się to konieczne. Według naszej oceny konieczna jest ingerencja projektowa w węzeł podgrzewania osadu istniejących ZKF-ów. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi dokumentacja projektowa modernizacji węzła podgrzewania osadów.

Odpowiedź:

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi dokumentacja projektowa modernizacji węzła podgrzewania osadów, w związku z istotną zmianą warunków funkcjonowania maszynowni komór fermentacyjnych, jako całej spójnej instalacji, która powinna efektywnie funkcjonować w nowych warunkach.

Dotyczy to nie tylko zmiany czynnika grzewczego do wymiany ciepła osadu w komorach fermentacyjnych, ale i analizy całego węzła wymiany ciepła, włącznie z istniejącą pasteryzacją dowożonych ko-substratów. Instalacja powinna funkcjonować z optymalną wydajnością, w zakresie dopuszczalnych ciśnień, uwzględniających nowe warunki pracy instalacji.

Zamawiający oczekuje wykonania weryfikacji pracy instalacji jako całości, włącznie z rekomendacjami zmian miejsc wprowadzenia osadów z ewentualną potrzebą maceracji, tak aby wyeliminować niepożądane zjawiska kawitacji, zapychania i „zapowietrzania” się odcinków rurociągów i pomp. Zamawiający oczekuje również rekomendacji w zakresie uzyskania najlepszej efektywności energetycznej całej instalacji maszynowni komór fermentacyjnych.

Obliczenia należy wykonać dla różnych warunków pracy instalacji, tj. dla normalnej pracy oraz warunków ekstremalnych tj. maksymalnego dobowego obciążenia dawką osadu 270 m³/d, o temperaturze wejścia 10°C i wyjścia 38°C, uwodnieniu 6÷10% s.m., odpowiednio do temperatury zewnętrznej dla danej strefy klimatycznej i warunków technologicznych procesu fermentacji, np. hydraulicznego wieku przetrzymania osadu w komorach. Wszystkie niezbędne do analiz i obliczeń dane wraz z dokumentacją zostaną udostępnione przez zamawiającego.

Pytanie 2:

Zgodnie z pkt. 4 Zapytania ofertowego terminy realizacji poszczególnych elementów zadania są następujące:

- 1) *Opracowanie koncepcji projektowej – do 4 tygodni od daty podpisania umowy,*
- 2) *Opracowanie projektu budowlanego – do 8 tygodni od daty zatwierdzonej koncepcji,*
- 3) *Uzyskanie pozwolenia na budowę – do 4 tygodni od daty zatwierdzenia projektu budowlanego,*
- 4) *Opracowanie kompletnej dokumentacji wykonawczej – do 8 tygodni od zatwierdzenia projektu budowlanego.*

W naszej ocenie termin 4 tygodnie na opracowanie koncepcji jest zbyt krótki – proponujemy 8 tygodni od daty podpisania umowy.

Termin administracyjny na wydanie pozwolenia na budowę to 65 dni. Do tego dochodzi czas (po zatwierdzeniu projektu) na edycję projektu uzyskanie opinii i uzgodnień. Proponujemy 8 tygodni od daty zatwierdzenia projektu. Pozostałe terminy pośrednie bez zmian.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminów realizacji poszczególnych elementów. W związku z tym, pkt 4 zapytania ofertowego (ZO) otrzymuje następujące brzmienie:

„4. *Termin wykonania zamówienia:*

- 1) *Opracowanie koncepcji projektowej – do 8 tygodni od daty podpisania umowy,*
- 2) *Opracowanie projektu budowlanego – do 8 tygodni od daty zatwierdzonej koncepcji,*
- 3) *Uzyskanie pozwolenia na budowę – do 8 tygodni od daty zatwierdzenia projektu budowlanego,*
- 4) *Opracowanie kompletnej dokumentacji wykonawczej – do 8 tygodni od zatwierdzenia projektu budowlanego.”*

Powyższa informacja została zamieszczona na stronie internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_slupsk w dniu 01.08.2023 r.