

Znak sprawy: PŚ.271.11.2024

## Opis przedmiotu zamówienia

Wydział Rozwoju i Pozyskiwania Środków

1. Nazwa zamówienia: **Rozwój infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz.**

2. Kod zamówienia, główny przedmiot:

45000000-7- Roboty budowlane

dodatkowe przedmioty:

45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45230000-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45233120-6 – Roboty w zakresie budowy dróg

71320000-7 – Usługi Inżynieryjne w zakresie projektowania

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie pn. „Rozwój infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz” realizowane będzie w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach dwóch zadań, na podstawie Programów funkcjonalno-użytkowych, stanowiących załączniki nr 1 oraz nr 2 do niniejszego OPZ. Zadania inwestycyjne będą dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

### Zadanie 1.

Zaprojektowanie i wybudowanie nowego odcinka ul. Kolejowej pomiędzy ul. Czarną a ul. Łódzką wraz ze skrzyżowaniem ul. Kolejowej z ul. Łódzką.

W zakres budowy nowego odcinka ul. Kolejowej wchodzi:

- budowa konstrukcji drogi i nawierzchni jezdni, wraz z parkingami i zatokami autobusowymi;
- budowa nowego skrzyżowania istniejącej ul. Łódzkiej z nową ul. Kolejową;
- budowa obustronnego chodnika;
- budowa zjazdów;
- budowa kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym;
- budowa oświetlenia ulicznego;
- wykonanie wycinki drzew wraz z ewentualnymi nasadzeniami;
- przebudowa urządzeń naziemnych i podziemnych stanowiących kolizje (w przypadku takiej konieczności);
- wykonanie zagospodarowania terenów zielonych w granicach pasa drogowego;

- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego oraz sygnalizacji świetlnej (jeżeli zajdzie taka potrzeba);
- wykonanie małej architektury ( min. 4 kosze na śmieci);
- wykonanie i montaż tablic informacyjnych projektowych wskazujących na współfinansowanie zadania ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych zgodnie ze wzorem udostępnionym pod adresem <https://www.bgk.pl/polski-lad/> – 2 szt.

## **Zadanie 2.**

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej oraz budowie, przebudowie i remoncie dwóch odcinków dróg gminnych: ul. Poprzeczna (120865E) i ul. Ciosnowska (pomiędzy ul. Poprzednią a ul. Musierowicza. Odcinek I (ul. Poprzeczna) o długości ok. 270 m jest od przejścia dla pieszych przy ul. Piątkowskiej do ulicy Ciosnowskiej. Odcinek II (ul. Ciosnowska to odcinek od ul. Poprzedniej do przejścia dla pieszych w ul. Musierowicza o długości ok. 90 m. W zakres przebudowy wchodzi:

### **a) Odcinek I - ul. Poprzeczna:**

- jezdnia (asfaltowa) – długość ok. 270 m, szerokość jezdni – ok. 5 m, 2 pasy ruchu,
- obustronny chodnik lub opaska dla pieszych,
- roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni,
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z odwodnieniem drogi,
- wykonanie małej architektury (min. 2 kosze na śmieci).

### **b) Odcinek II – ul. Ciosnowska (pomiędzy ul. Poprzednią a ul.**

**Musierowicza)**

- jezdnia (asfaltowa) – długość ok. 90 m, szerokość jezdni – ok. 6 m, 2 pasy ruchu,
- obustronny chodnik,
- obustronny pas zieleni,
- roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni,
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z odwodnieniem drogi,

W ramach zadania należy również wykonać i zamontować tablice informacyjne wskazujące na współfinansowanie zadania ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych zgodnie ze wzorem udostępnionym pod adresem <https://www.bgk.pl/polski-lad/> – 2 szt.

4. Zamówienie należy wykonać zgodnie z przedstawionym zakresem zamówienia, załączonymi Programami funkcjonalno-użytkowymi oraz aktualnie obowiązującymi przepisami.
5. Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Zamawiający stosownie do wymogów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w tym w szczególności art. 4 ust. 3 określił w dokumentacji projektowej warunki służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem minimalnych wymagań, o których mowa w art. 6 tej ustawy. Nadto Zamawiający wskazuje, że wszystkie zastosowane parametry, rozwiązania technologiczne i materiałowe w odniesieniu do obiektu budowlanego jakim jest droga, umożliwią komfortowe i bezpieczne poruszanie się osób niepełnosprawnych ruchowo, a w szczególności osób na wózkach inwalidzkich jak również osób z dysfunkcją narządu wzroku oraz osób starszych. W obrębie przejść dla pieszych należy stworzyć pasy prowadzące – ciąg o szerokości 30-50 cm, zbudowany z elementów z podłużnymi wypukłościami, ułożony powyżej lub w poziomie chodnika oraz pól uwagi – kwadratowych pól o boku min. 30 cm, będących powierzchnią, na której umieszczone będą elementy punktowo wypukłe w układzie prostym lub skośnym umożliwiające osobom niedowidzącym przekraczanie ulicy w najkrótszym i najbezpieczniejszym miejscu. Pola uwagi powinny być szersze niż pas prowadzący. Krawężniki na przejściach dla pieszych winny być obniżone do wysokości 0,5 cm (1 cm wraz z fazą, dający wysokość 0,5 cm) nad poziomem jezdni.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem wymagań, w tym zakresie określonych przez Zamawiającego w OPZ oraz załącznikach, stanowi istotny warunek uznania przez Zamawiającego przedmiotu umowy za należyście wykonany oraz warunkuje Odbiór Robót przez Zamawiającego. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że brak osiągnięcia przez Wykonawcę rezultatu w postaci zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem minimalnych wymagań, w tym określonych przez zamawiającego w OPZ oraz załącznikach, traktowany będzie jako wada istotna przedmiotu umowy.

6. Szczegółowe wymagania i warunki realizacji zamówienia dla w/w zadań:
  - 1) Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, są to m.in.: koszty map, uzgodnień, prób, badań, usunięcia ewentualnych kolizji, regulacji wysokościowych studzienek kanalizacji sanitarnej/deszczowej, telekomunikacyjnych, gazowych oraz skrzynek do zasuw i hydrantów, geodezyjne pomiary, wytyczenia i wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, a także odbiorów.
  - 2) Usunięcia drzew i krzewów w przypadku takiej konieczności po uzyskaniu decyzji na wycinkę drzew.

- 3) Wykonawca opracuje na własny koszt niezbędną, tymczasową organizację ruchu, związaną z zamknięciem dróg na czas budowy. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do dopełnienia wszelkich formalności związanych z prowadzeniem robót w pasie dróg gminnych oraz dróg wyższej kategorii.
  - 4) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt: wykona badania geologiczne podłoża gruntowego, pozyska wszystkie wytyczne, warunki i uzgodnienia niezbędne do właściwego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia.
  - 5) Wszelkie prace związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia należy prowadzić z jak najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców, zapewniając im dostęp do posesji.
  - 6) O planowanych utrudnieniach oraz zamknięciu odcinka ulicy dla ruchu należy powiadomić mieszkańców z 7 dniowym wyprzedzeniem.
  - 7) Zamawiający wymaga odtworzenia zieleni i nawierzchni zniszczonych na skutek wykonywanych robót budowlanych, a niebędących przedmiotem zamówienia.
  - 8) Elementy betonowe z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania należy złożyć na paletach, zabezpieczyć i przetransportować w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie miasta Zgierza na odległość do 5 km. Koszty powyższych czynności wraz z kosztem palet ponosi Wykonawca.
  - 9) Wszelkie wątpliwości i szczegóły dotyczące wykonywanych prac Wykonawca powinien uzgadniać z Zamawiającym.
  - 10) Wykonawca nie może umieszczać żadnych reklam na terenie budowy bez zgody Zamawiającego.
  - 11) Wykonawca po przejęciu placu budowy będzie odpowiadał na własny koszt za utrzymanie w należytych stanie technicznym pasa drogowego na danym odcinku drogi w przypadku kiedy droga lub jej odcinek nie będzie wyłączona z ruchu.
  - 12) Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy dla poszczególnych zadań.
7. W przypadku takiej konieczności należy uwzględnić zaprojektowanie i wykonanie kanału technologicznego zgodnie z przepisami prawa.
8. Opis oceny równoważności:
- Zamawiający informuje, że wskazane w PFU znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadającym metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom itp. opisanym w OPZ. Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się, więc zaproponowane wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o

właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia.

9. Zakres (opis) przewidywanych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych oraz warunki na jakich zostaną udzielone:

Przewiduje się zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, na kwotę do 3 618 925,00 zł., obejmujących m.in.

- a) budowę i przebudowę układu drogowego, budowę i przebudowę chodników i miejsc postojowych,
- b) budowę i przebudowę oświetlenia,
- c) budowę i przebudowę kanalizacji teletechnicznej, kanał technologiczny,
- d) budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej i odwodnienia,
- e) przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu w zakresie kolidującym z projektowanymi robotami inwestycyjnymi,
- f) wykonanie nasadzeń zieleni niskiej oraz drzew, a także ich pielęgnacja w okresie 36 miesięcy od zakończenia robót,
- g) montaż elementów małej architektury,
- h) wykonanie tymczasowej i stałej organizacji ruchu.

Ww. zamówienia zostaną udzielone na podst. art. 214 ust. 1. pkt 7 po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana w niniejszym postępowaniu, na warunkach określonych w umowie podstawowej.

10. Zamawiający wymaga w zakresie realizacji zamówienia zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane niżej czynności: prace ogólnobudowlane.

11. Załączniki:

- 1) Program funkcjonalno-użytkowy – ul. Kolejowa.
- 2) Program funkcjonalno-użytkowy – ul. Poprzeczna.

**Sporządził:**

**Główny Specjalista mgr inż.  
Przemysław Jadczak**

**Naczelnik Wydziału Zamawiającego:**

**mgr Krzysztof Łobodziński**

**Zgierz, dn. 11.03.2024r.**