

L.dz. 1923

Katowice, dnia 11.10.2023r.

Numer postępowania – TP.5.2023

Informacja

o unieważnieniu postępowania dla zadania 1, 2,4,5

Dotyczy : *postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Roboty budowlane na nieruchomościach zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości” w podziale na 10 części*

Zamawiający, działając na podstawie art. 260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. zwanej dalej „ustawą Pzp”, informuje, że postępowanie pn. „Roboty budowlane na nieruchomościach zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości ” zostało unieważnione w częściach :

Zadanie nr 1 – Odtworzenie instalacji odgromowej na budynku garażowym i gospodarczym w Bielsku – Białej

Zadanie nr 2 – Wymiana pokrycia dachowego na części najwyższej na budynku Stacji Obsługi II

Zadanie nr 4 – Naprawa tynków na kominach w budynku mieszkalnym w Górkach Wielkich

Zadanie nr 5 – Docieplenie wełną mineralną dachu oraz pomalowanie drewnoochronem wszelkich elementów drewnianych na elewacjach w budynku mieszkalnym w Górkach Wielkich

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 255 pkt. 7) ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli Wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 263

Uzasadnienie faktyczne:

W dniu 28 września 2023r. Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez

Wykonawcę : JS INVEST Group Sp. z o.o. ul. Chorzowska 44C , 44-100 Gliwice

dla zadania :

Zadanie nr 1 – Odtworzenie instalacji odgromowej na budynku garażowym i gospodarczym w Bielsku – Białej

Zadanie nr 2 – Wymiana pokrycia dachowego na części najwyższej na budynku Stacji Obsługi II

Zadanie nr 4 – Naprawa tynków na kominach w budynku mieszkalnym w Górkach Wielkich

Zadanie nr 5 – Docieplenie wełną mineralną dachu oraz pomalowanie drewnoochronem wszelkich elementów drewnianych na elewacjach w budynku mieszkalnym w Górkach Wielkich

W dniu 04.10.2023r. Wykonawca poinformował, że nie odstępuje od podpisania umowy i złożył stosowne pismo uzasadniające swoją decyzję.



Stan faktyczny jaki zaistniał w przedmiotowej sprawie, gdzie Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego a brak innego Wykonawcy, z którym Zamawiający mógłby zawrzeć umowę w konsekwencji prowadzi do niemożności zawarcia umowy i uzasadnia unieważnienie postępowania przez Zamawiającego. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie dysponuje innymi ofertami z uwagi na fakt ich odrzucenia a zatem nie ma możliwości skorzystania z przesłanki art. 263 ustawy Pzp.

**Śląski Zarząd Nieruchomości
p.o. Dyrektor**

.....
Wioletta Łacny
(podpis kierownika Zamawiającego)