

Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Droga gminna ul. Kanałowa w Lidzbarku Warmińskim
- 2) Działki nr: 64 , 67, 159, Jednostka ewidencyjna: 280901_1 Lidzbark Warmiński, Obręb: 0005
- 3) Szacunkowa długość odcinka - 435,0 mb
- 4) Zamierzenie zakłada wykonanie przebudowy ulicy Kanałowej, działka nr 64 obręb 5 w Lidzbarku Warmińskim. Przebudowa dotyczy istniejącej jezdni, budowy ciągu pieszo-rowerowego oraz przystanku autobusowego dla komunikacji miejskiej.

W zakres robót wchodzi:

- wykonanie nowej konstrukcji jezdni
- wykonanie elementów organizacji i bezpieczeństwa ruchu
- budowa niskiego ronda ułatwiającego przejazd samochodom ciężarowym oraz TIR-om.
- budowa chodników i ciągów pieszo-rowerowych
- sieci kanalizacji deszczowej w ul. Kanałowej
- sieci wod-kan w ul. Kanałowej (**modernizacja głównego kolektora sieci sanitarnej w ulicy Kanałowej należy do gestora sieci**)
- przebudowa kolizji infrastruktury podziemnej i przepustów
- zaprojektowanie i wykonanie przystanków autobusowych
- zaprojektowanie i wykonanie przejść dla pieszych
- wykonanie przejścia aktywnego dla pieszych

Parking

- wykonanie oświetlenia parkingu
- budowa parkingu utwardzonego wraz z odwodnieniem
- wykonanie oświetlenia parkingu
- wykonanie przyłącza elektrycznego na potrzeby toalet publicznych
- wykonanie monitoringu parkingu audiowizualnego w ilości min. 1 szt.
- przebudowa kolizji infrastruktury podziemnej i przepustów
- wykonanie nasadzeń (projekt zieleni)
- wykonanie wycinki drzew (projekt zieleni)
- wykonanie toalety w postaci gotowej toalety kontenerowej jednej podwójnej lub dwóch oddzielnych
- montaż stojaków rowerowych na 10 szt. Rowerów
- wykonanie zrzutu nieczystości na cele kamperów na terenie parkingu
- wykonanie punktu poboru wody na cele kamperów na terenie parkingu
- wykonanie wiaty na śmietniki na terenie parkingu

Przedmiot zamówienia nie obejmuje zaprojektowania i wykonania:

- ogrodzenia terenu parkingu
- wykonania kanału technologicznego

Uwaga!

- na działce oznaczonej w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolem E42U jako teren istniejącej zabudowy usługowej i handlu – adaptowane, należy zaprojektować parking dla samochodów osobowych, autobusów i kamperów.
- Zamawiający nie posiada badań geologicznych, założenie – doprowadzenie gruntów do grupy G1.
- ulica Kanałowa jest drogą publiczną, zakres inwestycji wychodzi poza obszar drogi publicznej.
- na obszarze objętym inwestycją Zamawiający nie przewiduje działań opisanych w art.36 ust.1 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021.710, tj) określającymi wymogi uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub ministra. Zgodnie z MPZP Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński działka nr 67 znajduje się w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej. Szczegółowe informacje zawarte są w §4 ust.3 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, zatwierdzonego Uchwałą Nr LIII/380/10 Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim z dnia 31 marca 2010 roku. Jednocześnie Zamawiający rekomenduje wystąpienie o zalecenia konserwatorskie w przypadku

obiektów znajdujących się na terenie ujętym w GEZ, w sytuacji, gdy obiekt ma być poddany istotnym zmianom. Do wniosku o zalecenia konserwatorskie niezbędne jest dołączenie projektu budowlanego lub część projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek albo programu robót budowlanych zawierającego następujące informacje: imię i nazwisko autora, informacje niezbędne do oceny wpływu robót na zabytek, w szczególności: wskazanie przewidzianych rozwiązań budowlanych, w formie opisowej i rysunkowej, wskazanie przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i technik, rysunków, szkiców i schematów określających ideę planowanych przekształceń na etapie projektowania.

- w przypadku braku możliwości wykonania ciągów pieszo – rowerowych należy uzyskać pozwolenie na budowę w procedurze ZRID.
- należy uwzględnić rozbiórkę ogrodzenia wokół placu na którym ma być wybudowany parking.
- materiał pochodzący z rozbiórki nawierzchni bitumicznych (frezowina) staje się własnością Wykonawcy.
- sieć gazowa nie wymaga przebudowy.
- na obszarze parkingu należy przewidzieć ułożenie linii średniego napięcia – Zamawiający wystąpił do gestora sieci o wydanie warunków dla linii średniego napięcia.